

Exp.: 2025/2237
02.03 Secretaria
1408 Contractacions de serveis per procediment obert

DECRET D'ALCALDIA 1765/2025

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Llagostera, en data 3 de juliol de 2017, mitjançant el Decret d'Alcaldia 633/2017, es va adherir al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL, en les condicions i preus vigent en els contractes subscrits amb les empreses adjudicatàries.

Vist que el CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, mitjançant les seves Centrals de Contractació, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recorrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme el gabinet d'estudis de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL núm. 2024/48, de data 13 de juny de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, el dia 5 de novembre de 2024 la Comissió executiva del CCDL va adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.09) a l'empresa OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2025, període prorrogable per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrroques, de quatre anys com a màxim. El contracte corresponent es va signar en data 10 de desembre de 2024.

En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.09), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025, i es va procedir a la formalització.

Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	21/07/2025	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	d9debd5add2c4f888f7bd027b71c0d5c001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2025/1765 - Data Resolució: 18/07/2025



l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual és l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02). I el dia 8 d'abril de 2024 es va formalitzar l'Acord marc de referència.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), a favor de l'ACM, prèvia acceptació d'aquesta en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. I va ser el 5 de juliol la data en què es va formalitzar l'esmentada cessió.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 9 de maig de 2024, va aprovar:

-. L'adhesió a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda i, per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL és el mediador de l'Ajuntament de Llagostera.

-. L'adhesió a l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), i la contractació de la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions municipals a favor de la mercantil Occident GCO (abans Seguros Catalana Occidente, SA), amb vigència des del 21/07/2024 al 20/07/2025.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL per l'assegurança de danys materials als edificis i instal·lacions municipals, pel període del 21/07/2025 fins el 20/07/2026, per un import total de 22.240,10 euros.

Vist el Decret d'Alcaldia 65/2025, de 16 de gener, de delegació de competències de l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, és competència de la Junta de Govern Local els procediments de contractació de serveis d'import superior a sis mil euros fins a la quantia del 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i en qualsevol cas la quantia dels sis milions d'euros.

Aquestes delegacions efectuades en favor de la Junta de Govern no impedeixen la facultat d'avocació que en tot moment i respecte de qualsevol d'elles confereix la legislació vigent als òrgans delegats.

Vist que l'òrgan competent per aprovar el contracte és l'alcalde, en virtut de la DA 2a.9 de la LCSP de 2017, donat que l'import de la despesa no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de l'exercici 2025.

Vista la retenció de crèdit amb número 220250007676 que consta a l'expedient,

Vist l'informe-proposta de data 17 de juliol de 2025,

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	21/07/2025	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	d9debd5add2c4f888f7bd027b71c0d5c001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2025/1765 - Data Resolució: 18/07/2025



Vist l'informe jurídic que consta a l'expedient,

Vist l'informe d'Intervenció-fiscalització que consta a l'expedient,

RESOLC

Primer.- Avocar de forma puntual per aquest acte la delegació de competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local efectuada mitjançant decret d'Alcaldia 65/2025, de 16 de gener.

Segon.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Llagostera a l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.09).

Tercer.- Contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions (segons ANNEX), a favor de la mercantil OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS per un import de 22.240,10 euros, amb vigència des del 21/07/2025 fins el 20/07/2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 22.240,10 euros a favor del mediador Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL (B58265240), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04 9200 22400 – primes d'assegurança -.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte a la senyora Verònica Novoa Prieto.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM, i també al mediador Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

ANNEX

EQUIPAMENT	Adreça
LLAR DE JUBILATS	Carrer de la Concepció, 20-22
CAN ROURE - ANNEX I CASA VIDUES	Carrer Sant Antoni, 1 Esquerra
CEIP LACUSTARIA	C/ Lleó I, 6
PAVELLÓ ESPORTS	Avinguda de l'Esport, 1
DEIXALLERIA	Carrer Migjorn, 7
LOCAL SOCIAL LA CAIXA	Carrer Migdia 40
ARXIU	Plaça del Mercat, 5
BIBLIOTECA	Carrer Lleó I, 6
PISCINA MUNICIPAL i CAMP DE FUTBOL	Avinguda de l'Esport, 1
LLAR D'INFANTS EL NIU	Carrer Ganix, 2
L'ESTACIÓ -Oficines	Passeig Romeu, 4
CAN CACIQUES	Carrer de l'Olivareta, 38
AJUNTAMENT	Plaça del Castell, 1
CASA DE LES VIDUES - Espai jove	Plaça de la Llibertat, 1

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	21/07/2025	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	d9debd5add2c4f888f7bd027b71c0d5c001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2025/1765 - Data Resolució: 18/07/2025



ANTIC ESCORXADOR	Carretera Llagostera a Caldes, 4
RÀDIO i oficines	Carrer Sant Pere, 5
SAC	Passeig Romeu, 6 (edifici la Farinera)
LLAR D'INFANTS EL CARRILET	Carrer Mas Sec, 71
PAVEL·LÓ POLIVALENT	Avinguda de l'Esport, 1
TEATRE CASINO	Plaça Catalunya, 6-4
POLICIA LOCAL	Carrer Tossa, 3
ZONA ESPORTIVA LA CANYERA BAR PISCINA I TENNIS	Carrer Hortènsia, s/n
MAGATZEM BRIGADES MUNICIPALS	Passeig Romeu, 18
SERVEIS SOCIALS	Carrer Barceloneta, 4
MAGATZEM Guingueta CAN CACIQUES	C/ Processó 15
MUSEU MAGATZEM	Carrer Major 11
ZONA ESPORTIVA URB LLAGOSTERA RESIDENCIAL	C/Cesar August 4
DIPOSIT ABASTAMENT AIGUA	C/ Pujada dipòsit
CEMENTIRI	C/Ricard Casademont
Aparcament CAN GANDOL	C/Santiago Rusiñol 18
PARQUING CAN VIÑAS	C/Sant Feliu 25
DEFIBRILADORS DIFERENTS SITUACIONS	
HORTS SOCIALS	Veïnat de Gaià, parcel·la 226
RELLOTGE	Plaça del Castell
LOCAL	C/ Consellers 11
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Àngel Guimerà, 8, 2n pis
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Comte Guifré 2, 3-2
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Consellers 11, 4-2
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Lacustària 1, 2-2
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Lacustària, 12 baixos 1a
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Lleida, 18 1R 2A
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Major,4- 2 BAIXOS 1A
HABITATGES SOCIALS PROPIETAT	C/Sant Pere, 16 baixos 3a
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Fivaller 20
HABITATGES SOCIALS CEDIT	Roser 50 C baixos 3
HABITATGES SOCIALS CEDIT	C/Major,4- 2 Baixos 2A
HABITATGES SOCIALS CEDIT	C/Major, 4-2 1-2 ^a
HABITATGES SOCIALS CEDIT	C/Major, 4-2 2-2 ^a
HABITATGES SOCIALS CEDIT	Carrilet 29 bx 3
HABITATGES SOCIALS CEDIT	Carrilet 29 bx 2
HABITATGES SOCIALS CEDIT	Carrilet 29 bx 6

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	21/07/2025	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	d9debd5add2c4f888f7bd027b71c0d5c001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2025/1765 - Data Resolució: 18/07/2025



HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	Avgda. Gironès, 25 1r 1a
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Àlvarez de Castro, 4 2n 1a
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Constància, 4 edif.2 1r 3a
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Lacustària, 10 2n 3A
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Olivareta, 31
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Sant Pere, 16 baixos
HABITATGES SOCIALS ARRENDAT	C/Sol nº 35, PB, escala A, Porta B

Manat i signat per l'alcalde a Llagostera a la data de la signatura electrònica

L'alcalde

Davant meu

La secretària

Narcís Llinàs Gavilán

Diana Moya Redondo

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	21/07/2025	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	d9debd5add2c4f888f7bd027b71c0d5c001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2025/1765 - Data Resolució: 18/07/2025

