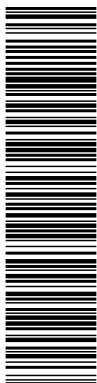


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 1 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

PROCEDIMENT

Expedient: 2025/1264

AJUNTAMENTDE LA PALMA DE CERVELLÓ

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL
CONTRACTE RELATIU A LES OBRES PROJECTE CONTRACTE DE L'OBRA DE LA
REFORMA INTERIOR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE LA PALMA DE CERVELLÓ,
SITUAT AL CARRER CANIGÓ 9
Emplaçament**

C/ Canigó, núm. 4. 08756 La Palma de Cervelló (Barcelona)

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

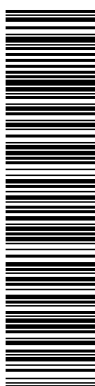
DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 2 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



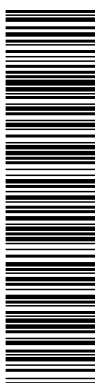
**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

Contingut

I. DISPOSICIÓ I RÈGIM GENERAL DEL CONTRACTE	6
1. Objecte del contracte	6
1.1 Definició del contracte:	6
1.2 Divisió en Lots	9
1.3 Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV):	9
2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	10
3. Caràcter del contracte	10
4. Règim jurídic	10
5. Tramitació del expedient i procediment d'adjudicació	11
5.1 Tipus expedient:	11
5.2 Procediment d'adjudicació:	11
6. Inscripció a RELI: Obligatori a participar en aquesta licitació.	11
7. Ús de mitjans electrònics	12
8. Jurisdicció competent	12
9. Règim de recursos	12
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	13
10. Aptitud per contractar	13
10.1 Acreditació de la capacitat d'obrar:	14
11. Classificació i solvència de les empreses licitadores	15
11.1 Solvència econòmica i financera	15
11.2 Solvència tècnica:	16
12. Compromís d'adscripció de mitjans personals:	16
13. Existència de crèdit	17
13.1 Partida pressupostària:	17



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 3 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



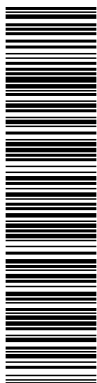
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE0D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

	El preu s'ha d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25.342.63500 anomenada "inversions esportives".....	17
14.	Dades econòmiques	17
14.1	Pressupost de licitació:.....	17
14.2	Valor estimat del contracte:	18
14.2	Preu del contracte:	18
15.	Termini d'execució del contracte	18
15.2	Ampliació termini d'execució:	18
16.	Perfil del contractant	18
17.	Presentació de proposicions	19
16.1	Condicions prèvies.....	19
16.2	Lloc i termini de presentació d'ofertes	21
16.3	Documentació i informació disponible pels interessats.....	22
	https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant	22
16.4	Consultes, dubtes i aclariments	22
16.5	Contingut de les proposicions	22
18.	Mesa de contractació	25
19.	Determinació de la millor oferta	25
19.1	Criteris objectius o avaluables de forma automàtica	26
19.2	Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes	28
19.3	Ofertes amb valors anormals o desproporcionats	30
20.	Admissibilitat de variants	31
21.	Requeriment de documentació previ a l'adjudicació	31
22.	Garantia definitiva.....	33
23.	Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte	33
24.	Adjudicació del contracte.....	34

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 4 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



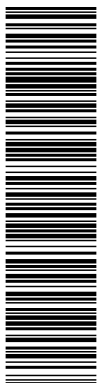
**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

25.	Formalització i perfeccionament del contracte	34
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE		35
26.	Condicions especials d'execució	35
27.	Execució i supervisió del contracte	36
28.	Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.....	36
29.	Acta de comprovació del replanteig.....	37
30.	Compliment de terminis, correcta execució del contracte i penalitats	37
31.	Control en l'execució del contracte	38
32.	Resolució d'incidències	38
33.	Resolució de dubtes tècnics interpretatius	38
IV DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS		39
34.	Abonaments a l'empresa contractista	39
35.	Responsabilitat de l'empresa contractista.....	40
36.	Obligacions contractuals essencials	41
37.	Altres obligacions i drets del contractista adjudicatari.....	41
37.1	Coneixements del Projecte:.....	45
37.2	Oficina a l'obra.....	45
38.	Incompliments i penalitats	46
38.2	Penalitats per demora del contractista	47
38.3	Penalitats per compliment defectuós, incompliment del'oferta o no adscripció de mitjans	47
38.4	Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte	47
39.	Indemnització a tercers	47
40.	Modificació del contracte	48
41.	Suspensió del contracte	48
VI.		

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 5 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D9220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

DISPOSICIONS RELATIVES A L'ACCESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....	49
42. Successió i Cessió del contracte	49
42.1 Successió en la persona del contractista	49
42.2 Cessió del contracte	50
43. Subcontractació	50
42. Revisió de preus.....	52
VI DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	52
43. Recepció i liquidació.....	52
44. Terminació de garantia	53
45. Resolució del contracte.....	53
ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE	55
ANNEX 2. PROPOSTA ECONÒMICA I PROPOSTES DE QUALITAT AVALUABLES A TRAVÉS DE CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE B).....	58
ANNEX 3 DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS	60
ANNEX 4.- INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS	62
ANNEX 5 MODEL D'ACREDITACIÓ DELS PROJECTES SIMILARS INDICATS A L'OFERTA DE QUALITAT SOTMESA A CRITERIS AUTOMÀTICS.....	63

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 6 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31
	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

I. DISPOSICIÓ I RÈGIM GENERAL DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte

1.1 Definició del contracte:

És objecte del present plec la regulació de les condicions particulars, jurídic administratives, pròpies del contracte per executar les obres del projecte de reforma integral de la coberta plana del poliesportiu municipal i les instal·lacions que es troben en ella, d'acord amb les prescripcions establertes en el plec de prescripcions tècniques particulars i el Projecte de reforma interior del poliesportiu municipal de la Palma de Cervelló, situat al carrer Canigó 9 redactat Arquitecte: Ignasi Rius Montraveta, d'Escoda i Associats, aprovat per Decret de l'Alcaldia núm. 2025/556, de data 20 de juny de 2025

L'objecte del present projecte és definir les actuacions i treballs que es volen dur a terme en el poliesportiu per tal de reformar-lo integralment.

Relació de superfícies útils i construïdes.

SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTABAIXA

SALA DE MUSCULACIÓ	185,74	m2
SALA D'ENTRENAMENT CARDIOVASCULAR	53,30	m2
INFERMERIA	4,50	m2
VESTIDOR 1	11,30	m2
VESTIDOR 2	12,23	m2
PASSADÍS	7,85	m2
TOTAL	274,92	m2

**SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES
ZONA D'INTERVENCIÓ**

PLANTABAIXA	307,72	m2
-------------	--------	----

L'edifici projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 7 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

Funcionalitat:

- Utilització: Decret 205/2015, de 15 de setembre, del règim d'autorització administrativa i de comunicació prèvia dels serveis socials i del Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials
- Accessibilitat

Seguretat:

- Estructural
- En cas d'incendi
- De utilització

Habitabilitat:

- Salubritat
- Protecció contra el soroll
- Estalvi d'energia l'abast del present document és, única i exclusivament, el de les actuacions que es plantegen, i per a la finalitat indicada en l'apartat anterior, millora de la impermeabilització de la coberta plana existent i posada en funcionament de la instal·lació solar fotovoltaica existent.

Els treballs i actuacions previstos al present projecte són:

MC 0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny

Es protegiran els paviments existents de les zones dels passadissos per tal de no malmetre'ls.

L'obra es farà en dues fases. Una primera on s'actuarà a la zona de l'actual bar. En aquesta primera fase també s'actuarà a la planta soterrani. Una vegada finalitzades aquestes zones, es traslladarà l'actual sala de fitness a aquesta zona i llavors es faran la resta d'actuacions.

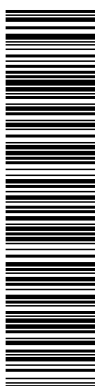
MC 1 Enderrocs i desmuntatges

- S'enderrocaran envans interiors juntament amb les fusteries.
- Es desmuntaran els paviments de les zones d'actuació excepte la zona del bar on hi va la sala d'entrenament cardiovascular.
- S'enderrocaran alguns enrajolats interiors.
- S'enderrocaran els sanitaris existents.
- Es desmuntaran algunes les fusteries exteriors i una porta metàl·lica.
- Es desmuntarà la instal·lació d'electricitat i il·luminació existent de la zona afectada.

7

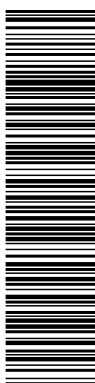
EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmadecervello

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 8 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7509A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

-Es desmuntarà la instal·lació de climatització i calefacció per radiadors de la zona afectada.

-Es desmuntarà la instal·lació d'aigua sanitària de la zona afectada.

-Es desmuntarà la instal·lació de ventilació de la zona afectada.

Tots els residus es portaran a un abocador autoritzat.

MC 2 Sustentació i Sistema Estructural

Es protegirà al foc l'estructura de pilars d'acer que hi ha dins els àmbits d'actuació.

A la planta baixa, els pilars es decaparan de la pintura existent i es pintaran amb pintura intumescent per a una R90. El pilar que hi ha a la zona de vestidors es farà un calaix amb parets de totxana de 14 cm de gruix que s'arrebossaran o s'enguixaran per una de les cares.

MC 2 Tancaments exteriors

El tros de façana que es farà nova és on actualment hi ha una porta metàl·lica. Es col·locarà un tancament exterior de gero de 14 cm de gruix que s'arrebossarà i pintarà per la part exterior, i a l'interior es col·locarà un aïllament de 5 cm de gruix de llana de roca i un envà ceràmic de 5 cm de gruix enrajolat per la part interior.

A les façanes es col·locaran finestres i balconeres d'alumini amb trencament de pont tèrmic que tinguin la mateixa geometria que les que hi ha actualment. Aquestes finestres seran amb acabat lacat, amb una transmissió tèrmica de 1,3 W/m2K, classificació permeabilitat al aire classe 4, classificació estanqueïtat a l'aigua classe E1950, classificació residència a la càrrega de vent classe C5.

Els envidraments seran de vidre doble amb cambra, de baixa emissivitat tèrmica, 4/6/4.

MC 3 Tancaments interiors

Els tancaments que es fan nous son ceràmics. L'envà que separa la sala de musculació amb els vestidors serà de totxana de 14 cm de gruix. La resta d'envans seran de 7 cm de gruix. Les portes interiors de les habitacions portes seran de DM pintades.

Els vestidors, la infermeria i el passadís d'accés a aquests, tindrà un cel ras de guix laminat hidròfug de 10 mm de gruix amb estructura oculta d'acer galvanitzat suspesos amb barra autorroscant. Es col·locaran uns registres per poder fer el manteniment de l'intercanviador en tàpic de la ventilació.

MC 4 Acabats

Sala de musculació: les parets enguixades i pintades amb pintura plàstica de color blanc, alguns trams emplaonats amb un mirall 4+4, el terra de llosetes de cautxú de 5 mm de gruix col·locades sobre una capa de morter de 65 mm de gruix., el sostre es deixarà l'estructura vista i es pintarà de color negre.

Sala d'entrenament cardiovascular: les parts enguixades i pintades amb pintura plàstica de color blans, el terra vinílic de 3mm de gruix col·locat sobre el paviment de terrazzo actual, el sostre es deixarà l'estructura vista i es pintarà de color negre.

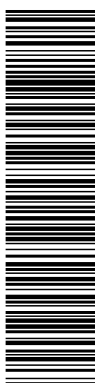
Vestidors: les parets enrajolades amb rajola de gres porcellànic col·locat sobre un

8

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 9 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01DFCC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

arrebossat, el sostre serà un cel ras de guix laminat pintat amb pintura plàstica, el terra serà de rajoles de gres porcellànic amb tractament antilliscant classe 2.

La zona de les dutxes tindrà una pendent del 1,5 %. La recollida d'aigües es farà amb una bonera lineal.

MC 5 Sistemes d'instal·lacions

Veure annex d'instal·lacions.

MC 6 Equipaments

Els aparells sanitaris seran de porcellana blanca.

Als vestidors es col·locaran uns bancs de HPL amb estructura de ferro i unes guixetes de HPL.

1.2 Divisió en Lots

No es divideix en lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, la no divisió en lots de l'execució del projecte es justifica plenament per raons de coherència tècnica i funcional, coordinació i terminis, economies d'escala, i centralització de responsabilitats i garanties, assegurant així una execució més eficient i controlada en tot moment.

1.3 Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV):

45000000-7 Treballs de construcció

45212000-6 Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura, l'allotjament i els restaurants.

45212200-8 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives

45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives.

2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3. Caràcter del contracte

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 10 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

El contracte regulat en aquest plec de clàusules té caràcter administratiu i es tipifica com a d'obres d'acord amb el previst a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), i no està subjecte a regulació harmonitzada ates que el seu valor estimat és inferior a 5.350.000 euros.

4. Règim jurídic

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos, pel projecte de les obres i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte.

En cas de discrepància entre el que disposa el projecte d'obra i el plec de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

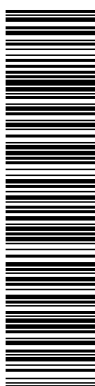
Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions normatives que la desenvolupen, en particular, el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en tot allò que no contravingui la LCSP.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El text refós de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel DL 2/2003, de 28/4.
- El Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses
- La Llei 3/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

10

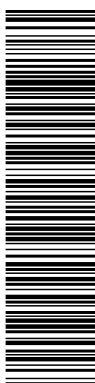
EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_18994365328E01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma-cervello

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 11 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- El Reglament d'Obres, activitats i serveis de les Entitats Locals (Decret 179/1995 de 13 de juny).

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les i la presentació de l'oferta suposa l'acceptació incondicionada pel licitador de les totes les seves clàusules, sense excepció o cap reserva.

5. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

5.1 Tipus expedient:

La tramitació és ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada (art.116 i següents de la LCSP)

5.2 Procediment d'adjudicació:

L'expedient és tramitarà seguint el procediment obert simplificat, conforme a l'article 159 de la LCSP 2017. En tot allò que no preveu aquest article s'han d'observar les normes generals aplicables al procediment obert regulat en la LCSP.

6. Inscripció al RELI:

Obligatòria per a participar en aquesta licitació.

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE). Sens perjudici del que estableix el propi article 159.4.a) LCSP, en el sentit que també es considerarà admissible la proposició que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre, juntament amb la documentació acreditativa, en data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

7. Ús de mitjans electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

D'altra part, la subscripció en l'espai virtual del perfil de contractant de l'Ajuntament la Palma de Cervelló per part de les empreses com a interessades en aquesta licitació, els hi permetrà rebre avis de manera immediata a l'adreça electrònica facilitada de qualsevol novetat o activitat que publiqui l'òrgan de contractació.

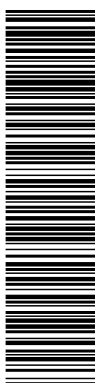
Així mateix, les sol·licituds de l'òrgan de contractació a les empreses licitadores que permeten realitzar les funcionalitats de l'eina de sobre digital, s'efectuaran mitjançant l'enviament d'un correu electrònic a l'adreça assenyalada en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què

11

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 12 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BEO1D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Es recomana que l'adreça de correu facilitada per l'empresa sigui sempre la mateixa en tots els supòsits de comunicació òrgan de contractació – licitadors previstos en aquest apartat.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, els representants legals de les empreses adjudicatàries hauran de posseir un certificat de signatura electrònica amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada pel Consorci Administració Oberta de Catalunya.

8. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

9. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, modificació i extinció d'aquest contracte, així com els acords adoptats en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, poden ser objecte de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan de contractació o bé de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes de la mesa es pot interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

10. Aptitud per contractar

Per tal de poder subscriure aquest contracte és necessari:

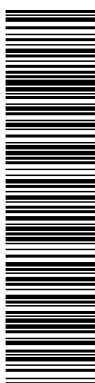
- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurs en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tenir la solvència econòmica, financera i tècnica o professional requerida, en els termes establerts en la clàusula 10 d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

12

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 13 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BEO1D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

No poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

10.1 Acreditació de la capacitat d'obrar:

a) Documents que acrediten la personalitat i la capacitat del licitador:

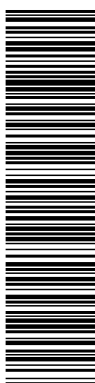
La **capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques** s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La **capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques** s'acredita amb la presentació del NIF.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 14 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

La **capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu** s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La **capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu** s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 5.538.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

Les empreses licitadores que constin inscrites en el Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o en el Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona o al ROLECE podran acreditar-ho mitjançant certificat del registre corresponent acompanyat per una declaració responsable de que les dades dels registres es troben vigents. De conformitat a la Llei 22/2021, de 28 de desembre, indica que si el licitador hagués utilitzat la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre – a la que fa referència l'incís final de la lletra a) de l'apartat de l'article 159.4 LCSP- la Mesa requerirà al licitador per tal que justifiqui documentalment tots els extrems relatius a la seva aptitud per a contractar.

11. Classificació i solvència de les empreses licitadores

D'acord amb l'article 77.1.a) LCSP per participar en aquesta licitació en què el valor estimat de les obres és inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses podran acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial – atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes– detallada en:

- Grup C: EDIFICACIONS
- Subgrup 2: Estructures de fàbrica i formigó.
- Subgrup 3: Estructures metàl·liques
- Subgrup 4: Feines de paleta
- Subgrup 7: Aïllaments i impermeabilitzacions
- Subgrup 9: Tancaments metàl·lics

Categoria 1

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 15 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

11.1 Solvència econòmica i financera

Criteri de selecció: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Mitjans d'acreditació: Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:

- Qualsevol model oficial declarat davant l'AEAT on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.

Requisit d'admissió: Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir, amb 281.404,96 €

11.2 Solvència tècnica:

Criteri de selecció: Experiència en l'execució d'obres en els últims cinc anys, corresponents al mateix grup o subgrup de classificació al que correspon el contracte.

Mitjans d'acreditació: Relació de les obres executades en el període indicat, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

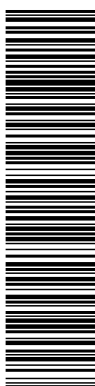
Requisit d'admissió: Acreditar com a realitzat durant el període citat (últims cinc anys) una obra d'igual o similar naturalesa a la que correspon l'objecte del contracte per un import igual o superior al pressupost base de licitació, és a dir, 281.404,96€.

D'acord amb la previsió de l'article 88.2 LCSP, les empreses de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar **únicament** per mitjà del següent criteri de selecció:

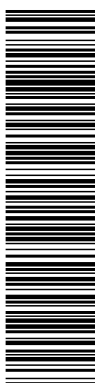
Criteri de selecció: Mitjans personals i materials de què es disposarà per a l'execució directa de les obres.

Mitjans d'acreditació: Declaració responsable de l'administrador de l'empresa.

Requisit d'admissió: Les empreses hauran d'adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals mínims que reuneixen les condicions d'aptitud que s'indiquen:



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 16 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC91D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- Un encarregat d'obra amb experiència mínima de 5 anys en obra executant treballs similars als proposats al contracte.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa.

12. Compromís d'adscripció de mitjans personals:

En aplicació de l'article 76.2 de la LCSP, els licitadors, a més d'acreditar la seva solvència tècnica, hauran de presentar un compromís d'adscripció permanent en la totalitat de la seva vigència d'un equip, que necessàriament han de complir amb els requisits establerts en el model que figura a l'**Annex 3** d'aquest document, sense incloure els noms ni cap altra documentació identificativa. La inclusió de dades identificatives comportarà l'exclusió de l'oferta de conformitat amb l'article 139.2 LCSP.

Aquest compromís quedarà integrat en el contracte, i té el caràcter d'obligació contractual essencial d'acord amb l'article 76.2 i als efectes previstos a l'article 211 LCSP.

L'equip comptarà amb els següents perfils:

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis. Els requisits mínims que haurà de complir seran:
 - . Titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, aparellador, enginyer edificació o altra titulació habilitada en obres edificació.
 - . 5 anys d'experiència en obres similars a les del 'objecte del contracte.
 - . Dedicació mínima: 70% de la jornada
- **Encarregat d'Obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista. Els requisits mínims que haurà de complir seran:
 - . 5 anys d'experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte.
 - . Dedicació mínima: 100% de la jornada
- **Posició de Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

L'Adjudicatari no podrà modificar cap dels seus membres sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa i haurà de ser degudament recollit al Llibre d'Ordres.

Aquest equip romandrà a l'obra de forma permanent durant les jornades laborals i en el cas del Cap d'Obra, aquest acompanyarà a l'Arquitecte o Arquitecte tècnic en les visites d'obra posant-se a la seva disposició per als reconeixements que es considerin necessaris i facilitant tota aquella informació que se li reclami.

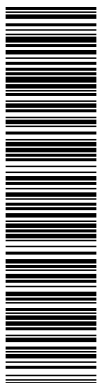
13. Existència de crèdit

13.1 Partida pressupostària:

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 17 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

El preu s'ha d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25.342.63500 anomenada "inversions esportives".

14. Dades econòmiques

14.1 Pressupost de licitació:

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat anual de 340.500,00 € IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
281.404,96€	59.095,04€

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa de la següent manera:

Pressupost d'execució material	236.474,75€
Despeses generals 13%	30.741,72€
Benefici industrial 6%	14.188,49€
Total	281.404,96€
IVA 21%	59.095,04€
Total IVA inclòs	340.500,00€

El desglossament del pressupost base de licitació i la justificació dels preus unitaris aplicats s'incorporen en el projecte d'obres i en la memòria Justificativa:

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació i hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

14.2 Valor estimat del contracte:

Valor global de 281.404,96€ sense IVA, calculat segons el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP.

No es preveuen modificats ni pròrroques previstes.

14.2 Preu del contracte:

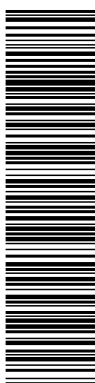
El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el valor afegit. En el preu es consideren inclosos tots els costos i despeses de qualsevol tipus que s'originin com a conseqüència de les obligacions que s'han de complir durant l'execució del contracte.

15. Termini d'execució del contracte

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 18 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

El termini d'execució és de 3 mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replantejament.

15.2 Ampliació termini d'execució:

Únicament si es donen les circumstàncies previstes en els articles 195 LCSP i 100 RGLCAP.

16. Perfil del contractant

El perfil del contractant de l'Ajuntament la Palma de Cervelló, està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web <https://contractaciopublica.gencat.cat/> a l'apartat Perfils de contractant – Ajuntament la Palma de Cervelló.

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, si s'escau, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/28915006?categoria=0>

Per tal de rebre comunicacions automàtiques, mitjançant correu electrònic, de totes les publicacions que es facin sobre aquest expedient en el perfil del contractant, els licitadors s'hauran de inscriure accedint a l'enllaç "Voleu que un informem de les novetats", que es troba al marge dret de la pàgina corresponent a l'anunci de licitació que es publiqui en el perfil.

En el cas d'incidències o consultes tècniques en la preparació o enviament de l'oferta o altres consultes relacionades amb la Plataforma de Contractació Pública, us podeu posar en contacte amb el SAU TIC (de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h) mitjançant:

Bústia de correu electrònic: palma@lapalma.cat indicant en l'assumpte del correu "Codi 31": "PSCP-eines de licitació electrònica" i indicant en el missatge la informació següent:

Data i hora de la incidència
Codi d'expedient
Òrgan de contractació
Data i hora límit de presentació de l'oferta
Nom empresa+dades de contacte
Impressió de pantalla amb el missatge d'error

Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit

Telèfon: 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes).

17. Presentació de proposicions

16.1 Condicions prèvies

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions

18

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 19 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de Sobre Digital a través de l'enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/28915006?categoria=0u>

hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran u missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital han de ser les mateixes que les que designin en el model de presentació d'ofertes per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'E-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Així mateix la plataforma Sobre Digital, requereix de forma automàtica, diàriament, la paraula clau, fins a la data establerta per a l'obertura del sobre xifrat.

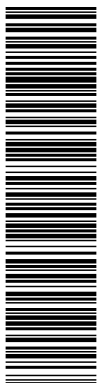
Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte

19

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 20 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

A l'endemà del moment en que es compleixin les **24 hores des del termini de presentació d'ofertes**, l'eina Sobre Digital enviarà un correu automàtic a les licitadores que hagin presentat oferta, per tal de sol·licitar la introducció de la paraula clau que desxifrarà els documents.

Adicionalment, les persones amb rol de custodi de la licitació, **podran sol·licitar-les manualment**, des del mateix enllaç a l'eina d'obertura. La paraula clau es pot demanar en qualsevol moment a partir del moment definit anteriorment i fins a la data d'obertura del sobres xifrats.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau, de manera que no s'admetrà la proposició d'aquesta licitadora.

Una vegada completada tota la documentació de l'oferta i annexats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. Les licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/28915006?categoria=0>

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

16.2 Lloc i termini presentació d'ofertes

Forma de presentació:

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina **Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible** en el perfil de contractant de l'Ajuntament la Palma de Cervelló, indicat en l'apartat 16.5 del present plec.

Termini de recepció d'ofertes:

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el sobre que s'indica en l'apartat 16.5.a les 12:00:00 hores del dia que s'assenyali com a termini màxim en l'anunci de licitació. Les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 12:00:01 en endavant) es consideraran extemporànies.

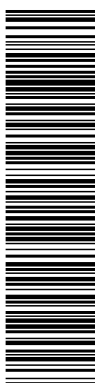
Si durant les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes, s'interromp per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma el servei, de forma que s'impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital, s'ampliarà el termini de presentació de les proposicions o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel

20

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJ-VJ-713-CUFWW Pàgina 21 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJ-VJ-713-CUFWW_1899436532BEO1D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

temps que hagi estat no operatiu.

Aquest tràmit es realitzarà mitjançant la publicació en el perfil de contractant d'una esmena, sempre que sigui possible abans de la seva finalització, i es comunicarà el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques o del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig de la Generalitat.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

16.3 Documentació i informació disponible pels interessats

Les empreses interessades podran accedir de forma directa, completa i gratuïta als plecs i altra documentació complementària per mitjans electrònics a través del perfil de contractant de l'Ajuntament la Palma de Cervelló, a partir de la data de publicació de l'anunci de licitació.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant>

16.4.Consultes, dubtes i aclariments

De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, amb una antelació mínima de dotze dies previs al venciment del termini de presentació de proposicions, els licitadors podran plantejar dubtes i sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs de condicions i documentació complementària. En el supòsit de no respectar-se aquest termini, l'òrgan de contractació no està obligat a atendre les consultes i publicar les respostes en el perfil de contractant.

Totes les respostes es publicaran en el perfil de contractant en el termini dels tres dies següents a la consulta i tindran caràcter vinculant.

16.5 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en tres sobres o arxius electrònics (article 159.4.d), signats electrònicament per les licitadores, en els quals se'n farà constar la denominació de l'arxiu:

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en

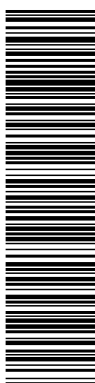
l'**annex 4**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 22 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_18990436532BE0D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

ÚNIC SOBRE DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I D'OFERTA

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores hi han d'incloure:

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 2a** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

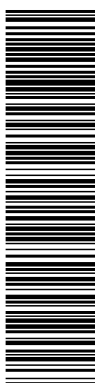
L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels

22

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 23 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa.

b) Oferta

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex 2a** aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 24 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre digital/Ofertra telemàtica. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

18. Mesa de contractació

L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació del contracte i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació, que actuarà d'acord amb les previsions contingudes en aquest plec i sense perjudici de la emissió dels informes tècnics que aquesta hagi de precisar.

La Mesa de contractació serà designada per l'òrgan de contractació i la seva composició es publicarà al perfil del contractant, conforme al previst a la Disposició addicional Segona de la LCSP.

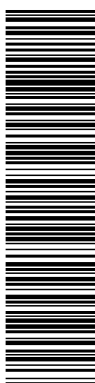
La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de l'Ajuntament la Palma de Cervelló o una persona funcionària d'aquest i en formaran part, com a vocals ,el/la secretari/a general, o si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor/a o, si s'escau, l'òrgan que tingui atribuïdes les funcions de control econòmic i pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari o personal laboral fix al servei de l'Ajuntament de la Palma de Cervelló, o membres electes, limitat a un terç del total de membres de la Mesa de contractació, sense que el número total dels membres de la Mesa de contractació pugui ser inferior a tres.

Un funcionari de l'Ajuntament de la Palma de Cervelló actuarà com a secretari de la Mesa de contractació i per tant, deixarà constància en les corresponents actes que s'hagin d'emetre envers a l'actuació d'aquesta, de les comunicacions a les empreses licitadores, de les esmenes dels defectes admeses i del resultat de l'acte d'obertura pública de proposicions i, en definitiva, de totes les actuacions que en la fase de qualificació i obertura dels sobres es produeixin.

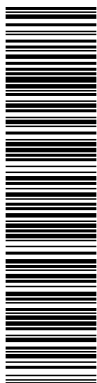
Per a la vàlida constitució de la Mesa es requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'hauran d'adoptar en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJ-VJ-713-CUFWW Pàgina 25 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532-4KLJ-VJ-713-CUFWW-1899436532BE01DFCC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Els membres de la Mesa de contractació no han de tenir cap conflicte d'interessos en relació a aquest contracte i, a tals efectes, declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

La mesa elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que consideri adequada, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada la millor oferta.

19. Determinació de la millor oferta

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació que a continuació es detallen:

19.1 Criteris objectius o avaluable de forma automàtica

▪ Oferta econòmica (fins a 65 punts):

L'oferta econòmica serà valorada en un màxim de 65 punts. En aquest sentit, les empreses candidates hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació abans d'IVA.

L'empresa candidata que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclosa. L'empresa candidata que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, assolirà la màxima puntuació, això és 65 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

P =Punts criteri econòmic

P_v =Puntuació de l'oferta a valorar O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar IL =Import de licitació

VP =Factor de Modulació=1,65

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la "Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública".

25

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius

Proposta del termini d'ampliació de garantia (fins a 20 punts):

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 20 punts, a raó de 5 punts per cada 12 mesos d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als presents plecs), d'acord amb el quadre següent:

Ampliació del termini mínim de garantia	Puntuació atorgada
Ampliació en dotze mesos	5 punts
Ampliació en divuit mesos	10 punts
Ampliació en vint-i-quatre mesos	15 punts
Ampliació en 30 mesos	20 punts

Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte obres en l'àmbit hidràulic, com és el cas que ens ocupa, el termini de garantia sigui el més extens possible de manera que resulti un incentiu per a la bona execució i, alhora, es disposi d'un període de temps més ampli per a detectar possibles defectes a esmenar.

Valoració de l'experiència del delegat d'obra. (fins a 15 punts):

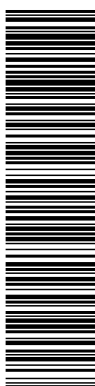
Valoració de l'experiència del delegat/da d'obra, fins a un màxim de 15 punts, mitjançant la valoració de la seva experiència en el nombre d'obres similars on ha participat com a delegat/da o cap d'obra per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació, entenent com a obres similars les obres d'actuacions d'enginyeria amb obra civil a l'àmbit de construcció i reparació de cobertes d'un import mínim de 40.000,00 € (més IVA).

La valoració de l'experiència del delegat/da, com a criteri d'adjudicació de la presenta licitació, té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa d'aquesta figura, donada la seva funció de representació de l'adjudicatari davant l'Ajuntament i tercers, en tot allò que afecti l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte, havent de comptar amb poder de decisió dins l'empresa i formació tècnica suficient per desenvolupar aquest càrrec. El delegat/da d'obra ha de supervisar les tasques del cap d'obra pel què fa a la coordinació de tots els agents intervinents en l'execució de les obres, tant els propis del contractista principal com els subcontractistes, si escau. També ha de supervisar les funcions executives del cap d'obra en el marc de l'execució del contracte, que són les següents:

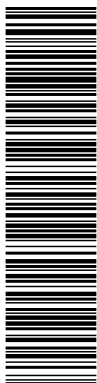
- Gestió dels recursos humans i materials necessaris per a l'execució de les obres.
- Gestió tècnica, administrativa i econòmica del desenvolupament de les obres.
- Compliment i donar ordres a tots els agents que intervenen a l'obra.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 27 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31
	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW -1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- Planificació dels treballs.
- Interlocutor del contractista en les reunions d'obra amb la Direcció d'obra, el Coordinador de Seguretat i Salut i amb l'Ajuntament.
- És el responsable del compliment de les ordres de la Direcció d'obra, del Coordinador de Seguretat i Salut i de l'Ajuntament.

Participació del delegat/ada d'obra com a delegat/ada o cap d'obra en obres similars	
3 obres	5 punts
4 o més obres	10 punts
6 o més obres	15 punts

19.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de Contractació.

- Després de l'obertura dels sobres, en la mateixa sessió, la Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

- Posteriorment, la Mesa de Contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, un cop sol·licitats, si s'escau, els aclariments o les esmenes, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'**apartat 19.1** d'aquest plec i a l'anunci.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 28 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Serán excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixen aquestes prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions, per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

- Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a **l'apartat 9 d'aquest plec**.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

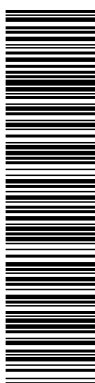
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi

28

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 29 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01DFCC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

alternativa de comerç just.

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

19.3 ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

- Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

Quan no hi ha cap puntuació per sota del 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- Quan hi ha puntuacions per sota del 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

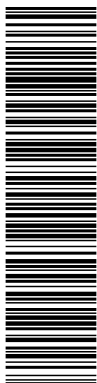
En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per

29

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 30 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim **de cinc dies hàbils** des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

20. Admissibilitat de variants

No s'admeten.

21. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

Un cop feta la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació, i si fos possible en la mateixa sessió en què s'avaluen i es classifiquen les ofertes i es fa la proposta esmentada, requerirà l'empresa proposada adjudicatària perquè, dins el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa que s'esmenta a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

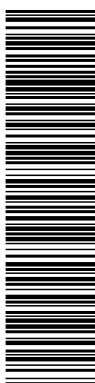
L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 31 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva,
- En el cas que l'empresa hagi justificat la solvència mitjançant el concurs d'altres entitats (article 75 de la LCSP "*Integració de la solvència amb mitjans externs*"), haurà d'acreditar fefaentment que disposa d'aquests recursos abans de l'adjudicació del contracte.
- Acreditació mitjançant el currículum amb tot l'historial professional i els certificats expedits o visats pels òrgans competents (administracions, col·legis professionals o empreses), juntament amb una còpia autenticada de la titulació acadèmica de les persones que s'han compromès a adscriure a l'execució del contracte (Delegat/da d'Obra i Cap d'Obra).
- Acreditació de la participació del delegat/ada d'obra ofert en qualitat de delegat/ada d'obra o cap d'obra en obres similars segons l'oferta de l'empresa. (s'entén per obres similars les obres a l'àmbit de construcció i reparació de cobertes d'un import mínim de 40.000,00 € (més IVA) , d'acord model annex 5.
- Aportar una assegurança de responsabilitat civil i de tot risc construcció la qual, cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte i a mantenir-la durant la seva vigència, i amb un import mínim equivalent al valor estimat del contracte. En cas de qualsevol incompliment, l'adjudicatari/a serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres dies naturals.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que té l'eina de Sobre digital a aquest efecte, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

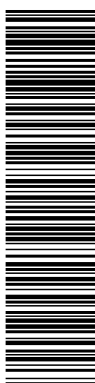
Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

31

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 32 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7509A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

plec.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

22. Garantia definitiva

La garantia es prestarà mitjançant retenció en el preu de la primera factura i, en cas que l'import excedeixi, en la segona factura.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida a l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

En cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, s'exigirà una garantia complementària de fins un 5% del preu.

23. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte

32

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 33 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

24. Adjudicació del contracte

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 21, l'òrgan de contractació acordarà l'**adjudicació** a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de **cinc dies hàbils** següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

25. Formalització i perfeccionament del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

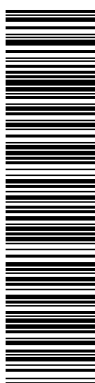
La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix l'apartat anterior.

D'acord amb disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

33

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmadecervello

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 34 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix l'apartat 21, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

26. Condicions especials d'execució

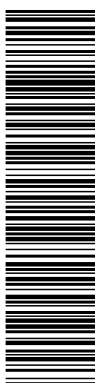
Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.

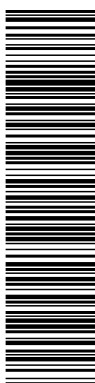
L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 35 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BEO1D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

equivalents.

Aquestes obligacions s'estendran a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment i pel que fa a les cotitzacions.

L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.

En el cas que l'execució del contracte comporti desplaçaments per reunions, visites tècniques o treball de camp, el contractista es compromet a:

- Prioritzar, sempre que sigui tècnicament viable, l'ús del transport públic col·lectiu o mitjans de mobilitat sostenible.
- En cas d'ús de vehicle privat, utilitzar vehicles amb etiqueta ambiental "ECO" o "0 emissions".
- El contractista haurà d'incloure a la finalització del contracte una memòria ambiental amb una relació dels desplaçaments realitzats durant el contracte, indicant:
 - Objecte del desplaçament;
 - Mitjà de transport utilitzat;
 - Nombre total de quilòmetres recorreguts aproximadament

27.Execució i supervisió del contracte

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

28.Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu,

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

35

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 36 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

29. Acta de comprovació del replanteig

El termini per aixecar l'acta de comprovació del replanteig estarà determinat en el contracte, però en tot cas **no serà superior a set dies naturals** de la firma del contracte. El servei de l'Administració encarregada de les obres ha d'efectuar, en presència del contractista, la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estendre acta del resultat, que ha de ser signada per les dues parts interessades, i remetre'n un exemplar a l'òrgan que va subscriure el contracte.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament la Palma de Cervelló signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 4 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

Si transcorre aquest termini sense que s'hagi signat l'acta per causes imputables al contractista, es considera incompliment de termini parcial i es poden imposar les penalitats que preveu la clàusula 30, excepte en els casos que la Llei considera justificats.

30. Compliment de terminis, correcta execució del contracte i penalitats

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

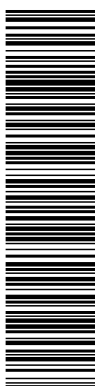
Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

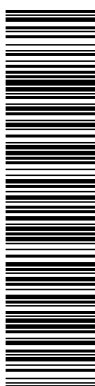
Pel que fa a l'incompliment de les condicions especials d'execució i, a l'incompliment parcial o

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 37 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

compliment defectuós, com a regla general la seva quantia serà corresponent al 3 % del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim del 10%, respectivament, per a cada una d'elles, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte,. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

D'acord amb l'article 194.2 de la LCSP el responsable del contracte ha d'elaborar una proposta raonada en què es descrigui l'incompliment concret i es delimiti el seu abast temporal, s'estableixi la responsabilitat del contractista i es determini la quantitat de la penalitat, d'acord amb els criteris i els càlculs previstos a aquests efectes al plec. La proposta del responsable del contracte donarà lloc a una resolució de l'Òrgan de Contractació per la que s'imposarà una penalitat i que serà immediatament executiva.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

La quantia de cadascuna de les penalitats imposades no podrà superar el 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% del preu del contracte.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

31. Control en l'execució del contracte

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

El responsable del contracte serà el Director d'obra que es contractarà externament mitjançant una licitació pública i que exercirà les facultats del responsable del contracte tal i com es preveu a l'article 62.1 de la LCSP.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

32. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

37

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 38 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

33. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

En cas que durant el desenvolupament dels treballs el Constructor es trobi amb la necessitat de sol·licitar aclariments demanarà la resolució dels mateixos a la Direcció d'Obra i a la Direcció d'Execució, segons pertoqui, essent aquests els únics agents autoritzats per interpretar o modificar la informació continguda al Projecte.

En el desenvolupament de la resolució dels dubtes respecte els documents originals, les indicacions, ordres i instruccions corresponents així com els aclariments gràfics desenvolupats per part de la Direcció d'Obra es comunicaran per escrit al Constructor que estarà obligat a retornar els originals, o còpies, subscriuint amb la seva signatura tota la documentació relativa a les indicacions que rebí, en forma "d'assabentat". Tanmateix, es deixarà constància al Llibre d'Ordres i Assistències. Aquest mateix procediment ha de servir per a totes aquelles ordres, avisos o instruccions rebudes per la Direcció d'Execució.

En cap cas, l'aportació d'aquesta documentació amb caràcter d'aclariment pot suposar una variació dels preus contractats.

Així mateix, per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP. Exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

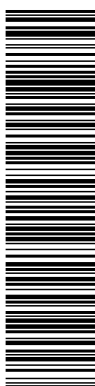
IV DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

34. Abonaments a l'empresa contractista

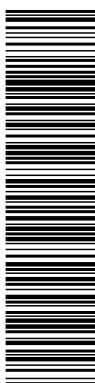
La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 39 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

L'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora, l'òrgan gestor i l'oficina comptable de l'Ajuntament la Palma de Cervelló són: L01081173.

En tot cas, la factura haurà de contenir els següents esments:

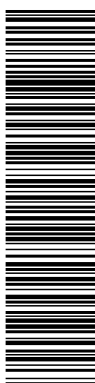
- Número i, si s'escau, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa.
- Nom i cognoms o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número d'identificació fiscal.
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat.
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 40 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW_18994365328E01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

35. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

36. Obligacions contractuals essencials

- Presentar, per a la seva aprovació pel responsable del contracte, el pla de seguretat i salut en el treball dins del termini atorgat, abans de l'inici de les obres.
- Comparèixer amb puntualitat a l'acte de comprovació del replantejament i signar l'acta del resultat.
- Destinar i aplicar efectivament a la realització de les obres i mantenir durant el termini d'execució tots els recursos personals, materials i tècnics necessaris i suficients per a la seva bona execució, tant en quant al número com en el relatiu a la seva qualitat.
- No introduir en l'execució del contracte cap tipus de modificació sense la prèvia autorització de l'Ajuntament.
- Complir el termini total d'execució de les obres previst en aquest plec.
- Complir i fer complir al seu personal l'establert en el pla de seguretat i salut i en la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Qualsevol altra obligació qualificada amb el caràcter d'essencial en aquest PCAP.

37. Altres obligacions i drets del contractista adjudicatari

Executar conforme a les condicions estipulades en la documentació de caràcter contractual i a les instruccions impartides per la direcció facultativa la totalitat de les obres previstes en el projecte.

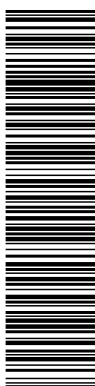
- El contractista estarà obligat a instal·lar i mantenir al seu càrrec les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possibilitat de perill, tant en la zona de les obres com en les seves límits i voltants

40

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 41 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE0D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

emprant tots els recursos preventius que siguin requerits. Per a això el contractista designarà una persona de l'obra que vetllarà pel correcte manteniment del tancament i la senyalització de l'obra. Aquesta persona serà l'encarregada i responsable de executar totes aquelles mesures que cregui oportunes amb la finalitat de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per vianants en l'espai limítrof de l'obra, així com de prendre les mesures que cregui necessàries per evitar els possibles riscos derivats de les activitats simultànies que es desenvolupin al voltant de l'obra.

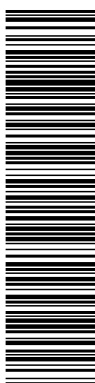
- b) El contractista col·locarà el cartell informatiu de l'obra abans de començar i es mantindrà fins la recepció de les mateixes. Serà obligació del contractista adjudicatari produir-los, col·locar-los i retirar-los de la via pública assumint la seva despesa. El cartell anirà amb la imatge gràfica que proporcioni l'Ajuntament de la Palma de Cervelló. Les dimensions seran 3x3metres de lames d'alumini sobre perfils d'acer ancorats a terra amb el corresponent fonament. La ubicació i detalls seran els que indiqui l'Ajuntament.
- c) A la finalització de l'obra, el contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament el document AS BUILT de l'obra executada. Aquest serà en el format i contingut que indiqui l'Ajuntament.
- d) El contractista tindrà cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats en aquesta clàusula ,i estarà obligat a la immediata reposició i a la seva retirada quan ho sigui requerit. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- e) També seran al seu càrrec la neteja de la zona i la reposició de serveis, en aquest últim cas d'acord amb l'estipulat en la documentació contractual o, en el seu defecte, segons les instruccions tècniques que li doni la direcció facultativa.
- f) En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
- g) Adequar la seva activitat, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència, en particular, a:
 - Facilitar a l'Ajuntament de la Palma de Cervelló la informació establerta per la Llei19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualssevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - Comunicar a l'Ajuntament la Palma de Cervelló les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
 - No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se d'realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi

41

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 42 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BEO1D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Penal vigent en cada moment.

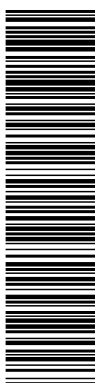
- h) Complir tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i el que preveu la DA 25 de la LCSP, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
- i) L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:
- Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
 - Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, les quals aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
 - Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.
 - Responsabilitzar-se de què tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-18 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
 - Actuar de forma immediata en circumstàncies especials o urgents amb els equips necessaris de personal, vehicles, maquinària i altres elements.
 - Assumiralseu càrrecs despeses derivades de la redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins), liquidació de taxes i drets i tràmits necessaris per a l'obtenció de l'alta, la legalització i el permís de funcionament de les instal·lacions, la connexió a les xarxes i serveis i les escomeses provisionals i definitives. La documentació s'entregarà en original a l'Ajuntament abans de formalitzar l'acta de recepció.
 - Mantenir i conservar la maquinària i mitjans aplicats a les obres en les condicions adequades de neteja, higiene, funcionament i operativitat i substituir immediatament aquells que s'inutilitzin de forma temporal o definitivament.
 - Fer una correcta gestió ambiental de l'obra, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- j) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que

42

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 43 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

determini la Corporació.

k) Són també obligacions del contractista les següents:

- Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental; en particular, el pagament puntual dels salaris dels treballadors i l'aplicació de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu sectorial en vigor.
- Substituir el personal, quan així sigui requerit per al Director de l'obra, en el supòsit que s'adverteixi una deficiència de qualitat o de rendiment no justificat en l'execució dels treballs o s'acrediti una agressió o una manca de respecte i consideració enfront del personal municipal, ell responsable del contracte o de tercers.
- Complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni el director de l'obra.
- No ocupar espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Facilitar al director de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- Comunicar a l'Administració, mitjançant la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució al efecte de l'oportuna informació als ciutadans i administracions afectats i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.
- Comunicar per escrit a la direcció de l'obra, amb una antelació de quinze dies hàbils, la data prevista per acabar o executar el contracte, als efectes que se'n pugui fer la recepció.
- Assistir a la recepció de l'obra.
- Assistir a la presa de dades i la realització del mesurament general de les obres que ha de fer el director de l'obra.
- Conservar en l'oficina d'obra el Llibre d'Ordres.

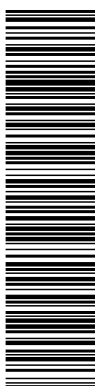
l) L'empresa o empreses contractistes s'hadefer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- Les despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 44 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE0D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- Les despeses de construcció, remoguda i retirada de tota classe de construccions auxiliars.
- Les despeses de lloguer o adquisició de terrenys pel dipòsit de maquinària i materials.
- Les despeses de protecció de provisions i de la pròpia obra contra tot deteriorament, perjudici o incendi.
- Les despeses de subministrament, col·locació i conservació de senyals de tràfic i altres recursos necessaris per proporcionar-seguretat dins de les obres, tanques, closes, mampares, barreres, etc.
- Les despeses de eliminació de les instal·lacions, eines, materials i neteja general de l'obra a la seva finalització.
- Les despeses d'execució de les proves de posada en marxa i funcionament de les instal·lacions, efectuades per l'empresa de Control Tècnic.
- Les despeses en materials i mitjans auxiliars necessaris per complir la vigent normativa sobre Seguretat i Higiene en el treball.
- Les despeses del personal necessari perdura terme la vigilància de les obres.
- Les despeses ocasionades pel subministrament i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra.
- Les despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions pel subministrament d'aigua i energia elèctrica necessària per les obres així com l'aigua i l'energia elèctrica, telèfon, etc. Amb les corresponents drets, taxes i impostos d'escomesa, comptadors, etc. Si no és possible el subministrament per companyies, es buscaran mitjans alternatius a càrrec del Contractista.
- Les despeses de retirada dels materials rebutjats i correcció de les deficiències observades i posades de manifest pels corresponents assaigs i proves.
- Els danys a tercers que es poguessin ocasionar.
- Documentació necessària per a la posada en funcionament i legalització de l'obra i instal·lacions, així com els documents que s'hagin de presentar per l'obtenció dels mateixos, davant dels organismes oficials.
- Assumir les despeses associades a l'elaboració del projecte As-Built.
- Totes les que es derivin de l'articulat contingut en aquest plec, del plec de prescripcions tècniques i del projecte tècnic.
- Altres obligacions que es derivin de l'exercici per part de l'Ajuntament de les potestats que li corresponen.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 45 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

37.1 Coneixements del Projecte:

El contractista haurà d'haver examinat detalladament els plànols, l'estat d'amidaments, el plec de condicions i la memòria, així com tots els documents que componen el Projecte acceptant-los en la seva totalitat. En cas de dubtes o necessitat d'aclariment sol·licitarà la resolució dels mateixos a la Direcció Facultativa.

37.2 Oficina a l'obra

L'Adjudicatari, a càrrec seu, establirà i mantindrà una Oficina d'Obra amb el mobiliari necessari per a la consultadelsplànols. En aquesta oficina existirà sempre durant el desenvolupament de les obres la següent documentació:

- Un exemplar del Projecte d'Execució complet juntament amb tota aquella documentació addicional desenvolupada per la Direcció Facultativa.
- La Llicència d'Obres (o document equivalent)
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Llibre d'Incidències.
- El Pla de Seguretat i Salut i Higiene.
- El Reglament i Ordenança de Seguretat i Salut en el Treball.
- La documentació de les assegurances contractades.
- L'Adjudicatari, establirà i mantindrà també una Oficina d'Obra per a la Direcció Facultativa convenientment condicionada per garantir l'adequat treball a qualsevol hora de la jornada de treball.

37.3 Llibre d'ordres i assistències

El Llibre d'Ordres, formalitzat el mateix dia en que es signi l'Acta de Replanteig, serà l'instrument de comunicació entre l'Adjudicatari i la Direcció Facultativa durant el desenvolupament de les obres.

D'acord amb les dues clàusules anteriors, la Direcció Facultativa deixarà constància al Llibre d'Ordres de totes aquelles ordres i instruccions que vulgui traslladar al Constructor, havent aquest de fer constar "l'assabentat" de la informació rebuda mitjançant la firma corresponent.

Serà responsabilitat de l'Adjudicatari la custòdia del Llibre d'Ordres que romandrà a l'Oficina d'Obres durant les obres. Un cop finalitzades aquestes i signada la recepció final de les mateixes, l'Adjudicatari farà entrega formal del Llibre d'Ordres a la Propietat.

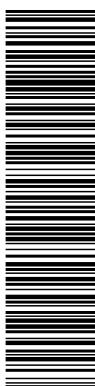
38. Incompliments i penaltats

La imposició de les penalitzacions previstes en aquesta clàusula serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'Ajuntament i/o a tercers pels danys i perjudicis que els incompliments que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels treballs finalment no executats.

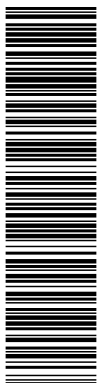
Per graduar les penaltats, a més dels principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte la intencionalitat, la pertorbació de l'obra, els danys produïts a l'Ajuntament o als ciutadans, la quantitat de ciutadans o usuaris afectats, la reincidència, la participació en la comissió i altres factors que concorrin.

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 46 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

L'expedient per a la imposició de penalitats contindrà els següents tràmits:

- Proposta raonada del director d'obra.
- Audiència del contractista per un termini de deu dies hàbils.
- Informe del secretari municipal.
- Acord de l'òrgan de contractació.

L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions que s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.

38.2 Penalitats per demora del contractista

L'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per una quantia de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%..

38.3 Penalitats per compliment defectuós, incompliment de l'oferta o no adscripció de mitjans

Són les que es considerin per compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o l'incompliment dels compromisos i/o condicions expressades a l'oferta o bé la no adscripció de mitjans tècnics i de personal quan existeixi un compromís exprés per part del contractista.

Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 3 % del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim del 10%, respectivament, per a cada una d'elles, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte,. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

38.4. Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, establertes al PCAP, així com les ofertes per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 3 % del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim del 10%, respectivament, per a cada una d'elles, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte.

En tot cas, l'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec de clàusules tindrà la consideració d'infracció molt greu.

La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat, sens perjudici

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 47 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

que l'incompliment de les obligacions essencials del contracte puguin donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 211.1.f).

39. Indemnització a tercers

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa de l'Ajuntament de la Palma de Cervelló, supòsit en què serà responsable aquest últim dintre dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'article 196 de la LCSP.

40. Modificació del contracte

Un cop perfeccionat, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu aquesta clàusula, de conformitat amb l'article 204 de la LCSP, i d'acord amb el procediment que regula i són obligatòries pel contractista.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

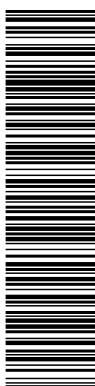
Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de

47

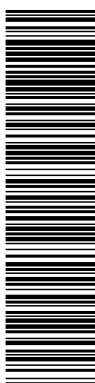
EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 48 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

41. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

42. Successió i Cessió del contracte

42.1 Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

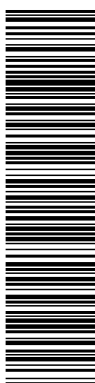
Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o

48

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 49 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista

42.2 Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

43. Subcontractació

El contractista, podrà concertar amb tercers la realització parcial del mateix, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i e) de l'apartat 2º de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en

49

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 50 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- La imposició al contractista de penalitats en els termes que regula la LCSP, fins al límit del 50% de l'import del subcontracte.
- La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant-ho suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans que disposa i a la seva experiència.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuin la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

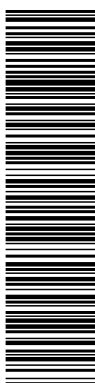
Serà responsabilitat exclusiva del contractista vigilar l'estricta compliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i de les previsions contingudes en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006 i la Resolució TRE/3520/2007, de 7 de novembre, en referència al Llibre de subcontractació, així com també, la no superació dels nivells de subcontractació autoritzats i la garantia del compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a que es refereix l'article 201 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de

50

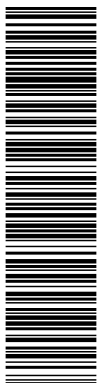
EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma-cervello

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 51 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP.

Les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment d'allò previst a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

De conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional cinquanta-unena, sense perjudici del previst en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215, l'òrgan de contractació podrà preveure en els plecs de clàusules administratives, es realitzin pagaments directes als subcontractistes. En el present contracte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

42. Revisió de preus

En aquest contracte no és procedent la revisió de preus.

VI DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

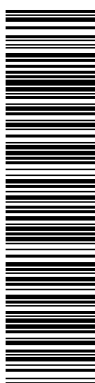
43. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Trenta dies abans de finalitzar les obres, la Direcció d'Obres comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional que tindrà lloc, com a molt tard, 15 dies després de la finalització de les obres. A la recepció provisional de les obres assistirà la Propietat, el Constructor i la Direcció Facultativa. Assistiran també els tècnics especialistes que hagin participat en aspectes concrets de l'obra. L'objectiu d'aquest acte serà el reconeixement de l'estat de l'obra per determinar que la obra s'ha executat correctament i complint amb allò estipulat al contracte.

Si les obres estan en bon estat el representant de l'Administració les donarà per rebudes i aixecarà l'acta corresponent. Si no es troben en estat de ser rebudes, es fixarà un termini per reparar els defectes detectats.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 52 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

Si no es detectessin defectes i les obres es trobessin en estat de ser rebudes, es farà constà així a l'acta de recepció i s'entregarà l'edifici a la Propietat començant a comptar el termini de garantia. El següent pas serà la tramitació del Certificat Final d'Obra per part de la Direcció Facultativa.

Dintre del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres.

A partir d'aquesta data el constructor no serà responsable dels defectes aparents a l'obra però sí ho serà dels vici ocults i els possibles defectes que puguin aparèixer ens els materials i en la construcció durant el temps en el que estigui vigent el termini de garantia.

Finalitzada l'obra el contractista efectuarà una neteja total d'aquesta i del seu entorn, per tal que pugui ocupar-se i entrar en funcionament en la data prevista. Aquesta neteja inclou la retirada dels materials sobrants i la brutícia que hagi pogut acumular qualsevol empresa que hagi participat en l'execució de l'obra.

Les instal·lacions fixes o maquinària imprescindibles fins el final de l'obra hauran de retirar-se en el termini de 15 dies naturals des de la recepció, deixant el terreny lliure de runa.

Transcorregut aquest termini, l'Ajuntament podrà encarregar a una altra empresa la neteja i retirada indicades, deduint al contractista aquest import, sense que aquest pugui exigir danys que s'haguessin produït en el seu material durant aquesta operació, encara que impliqui la ruïna del material que s'havia de destinar a l'obra.

El cartell de les obres, s'haurà de retirar pel contractista en el termini d'un mes següent a la recepció d'aquestes.

En el moment de formalització de l'acta de recepció de l'obra, l'adjudicatari lliurarà al director de l'obra el Llibre de l'Edifici previst en la Llei d'ordenació de l'edificació i en el Codi tècnic de l'edificació. Una vegada es verifiqui pel director de l'obra que el certificat del Llibre s'ajusta a la normativa vigent, el presentarà a l'Ajuntament juntament amb la certificació final d'obra.

44. Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'un (1) any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada. Aquest termini podrà ser millorable a través dels criteris d'adjudicació de forma automàtica, de la clàusula 17.1.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

El director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

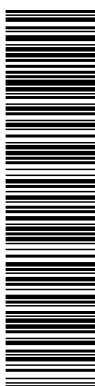
La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.

52

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 53 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7509A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

45. Resolució del contracte

Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades en els articles 198.6, 211 a 213, 245 i 246 de la LCSP.

Són, a més, causes de resolució del contracte per incompliment culpable del contractista:

- La renúncia del contractista a l'execució del contracte.
- L'incompliment de qualsevol de les obligacions essencials previstes en aquest plec.
- No guardar secret respecte les dades o antecedents que no es sent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- La subcontractació quan estigui prohibida en aquest plec o no s'autoritzi.
- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb el sector públic.
- La cessió del contracte sense l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament.
- Altres establertes al llarg del clausulat d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques.

En tot els casos es seguirà el procediment establert a l'article 109 del RGLCAP.

El Secretari-interventor accidental

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 54 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Ajuntament de la Palma de Cervelló

ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./la Sra. _____, amb NIF número _____, en nom propi (o en representació de _____, en qualitat _____ amb CIF número _____, domiciliada al carrer _____ declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora de la contractació de les d'obres del **PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE LA PALMA DE CERVELLÓ, SITUAT AL CARRER CANIGÓ 9.**

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

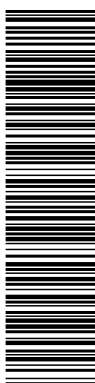
PRIMER. Que participa en el procediment obert simplificat convocat per l'Ajuntament la Palma de Cervelló per a la licitació de la contractació de les obres d'obres del Projecte de reforma interior del poliesportiu municipal de la Palma de Cervelló, situat al carrer Canigó 9.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per contractar amb l'Administració, en concret:

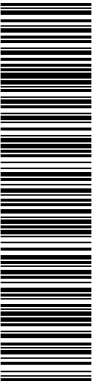
- Que disposa de personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que no està incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, ni incursa en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o, si s'hi troba, que ha adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat.
- S'autoritza a l'Ajuntament per comprovar el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, tant en el moment de l'adjudicació, com durant la vigència del contracte.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, laborals i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que l'empresa a la que representa autoritza l'Administració contractant per que accedeixi a la informació que acredita que es troba al corrent del compliment de dites obligacions tributàries.
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir corresponent.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).
- Que sense perjudici de la seva subscripció com a interessat a les novetats de l'espai virtual de licitació, l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són:

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 55 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE0D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palma cervello



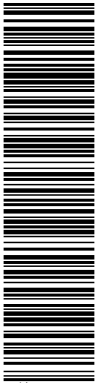
**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

Nom i cognoms	NIF	Telèfon mòbil	Adreça correu electrònic

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 10 del PCAP.
- Que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials descrits en la clàusula 32 del PCAP.
- Que d'acord amb el que disposa l'art. 87.1.d) de la LCSP, em comprometo aportar els fons i mitjans necessaris per a la correcta execució del contracte durant tota la vigència del contracte.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que malgrat no està inscrit a cap dels Registres citats, declara que hi ha presentat sol·licitud d'inscripció, en data anterior a la data màxima prevista per a presentar oferta en aquesta licitació, i que dita sol·licitud, la va presentar junt amb tota la documentació preceptiva i sense haver rebut cap requeriment d'esmena.
- Que compleix tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per a fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que coneix les causes d'abstenció establertes a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i que, en el supòsit que concorri alguna d'aquestes causes, s'ha d'abstenir d'intervenir.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en el cas que se'l proposi com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què se'l requereixi a aquest efecte.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 56 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025332_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899036532BE01D5CC01D8220231E1A6A7509A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

I per deixar-ne constància, signo aquesta declaració.

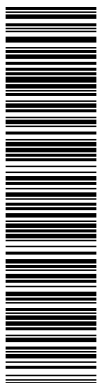
_____, ____ de/d' _____ de 2025.

Signatura del declarant,

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 57 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31
	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



ANNEX 2.PROPOSTA ECONÒMICA I PROPOSTES DE QUALITAT AVALUABLES A TRAVÉS DE CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE B)

Sr./Sra. _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, declara sota la seva responsabilitat (*en el seu cas*) que l'empresa a la qual representa, _____, amb CIF _____ i domicili social a _____, està assabentat/da de l'expedient per a la licitació de contractació de les obres del **PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE LA PALMA DE CERVELLÓ, SITUAT AL CARRER CANIGÓ 9.**

FAIG CONSTAR,

Oferta econòmica (fins a 65 punts):

Que ofereixo una oferta econòmica de.....€ de base imposable, desglossat amb un IVA del 21% de.....€, amb un import total de.....€ IVA inclòs.

Proposta d'ampliació del termini de garantia(finsa20punts):

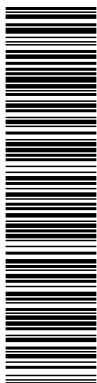
Ampliació del termini mínim de garantia de 12 mesos	Puntuació atorgada	Proposta
Ampliació en dotze mesos	5 punts	
Ampliació en divuit mesos	10punts	
Ampliació en vint-i-quatre mesos	15punts	
Ampliació en 30 mesos	20punts	

Cal marcar amb una X la proposta escollida per l'adjudicatari, en cas de no ampliar garantia no marcar cap casella

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 58 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31
	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ampliació experiència en obres similars del delegat/obra (fins a 15 punts):

DECLARO:

Que he participat com a delegat/da en obres similars les obres d'actuacions d'enginyeria amb obra civil a l'àmbit de construcció i reparació de cobertes d'un import mínim de 40.000,00 € (més IVA).

Participació del delegat/ada d'obra com a delegat/ada o cap d'obra en obres similars		
3 obres	5 punts	
4 o més obres	10 punts	
6 o més obres	15 punts	

Cal marcar amb una X la proposta escollida per l'adjudicatari, en cas de no ampliar experiència no marcar cap casella

I perquè consti, signo aquesta declaració.

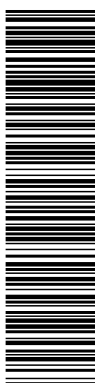
_____, ____de/d' ____de 2025.

Signatura del declarant,

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 59 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3602532 4KLJVJ-JI713-CUFWW 1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

ANNEX 3 DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

El/la Sr/Sra, amb residència a, carrer número, i amb NIF, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/a/ària del contracte d'obres **PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE LA PALMA DE CERVELLÓ, SITUAT AL CARRER CANIGÓ 9.**, amb número de clau d'expedient 2025/1264, en nom propi / en nom i representació de l'empresa,

DECLARA

Que, en cas de resultar adjudicatari/a d'aquest contracte, es compromet a adscriure a l'equip tècnic els càrrecs que compleixin amb els requisits establerts en la següent taula, i a mantenir-los durant tota la seva vigència, tret de raó justificada i acceptada prèviament i explícita per part de l'Ajuntament de la Palma de Cervelló del següent equip:

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis. Els requisits mínims que haurà de complir seran:

. Titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, aparellador, enginyer edificació o altra titulació habilitada en obres edificació.

.5 anys d'experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte.

.Dedicació mínima:70% de la jornada

- **Encarregat d'Obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista. Els requisits mínims que haurà de complir seran:

.5 anys d'experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte.

.Dedicació mínima:100%delajornada

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

59

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLVJ-JI713-CUFWW Pàgina 60 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7509A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



Ajuntament de la Palma de Cervelló

- **Posició de Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

I perquè consti, signo aquesta declaració.

_____, ____ de/d' _____ de 2025.

Signatura del declarant,

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES REFORMA INTERIOR	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 4KLJVJ-JI713-CUFWW Pàgina 61 de 62	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Verdeny Fort, Anton, Secretari - Interventor, de Ajuntament de la Palma de Cervelló. Signat 05/08/2025 21:31	ESTAT SIGNAT 05/08/2025 21:31



**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

ANNEX 4.- INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament: Gestió i tramitació de contractes LSCP

Responsable del tractament de les dades personals: òrgan de contractació (Ajuntament de la Palma de Cervelló)
Unitat administrativa responsable: Àrea d'Urbanisme.

Finalitat: Tramitar els contractes fins al seu total compliment i la devolució de la garantia definitiva que comporta realitzar les comprovacions necessàries en fase de licitació, adjudicar el contracte, procedir a la seva formalització, fer el seguiment del contracte i de les seves incidències.

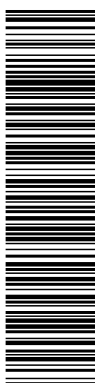
Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent, també us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent, davant el/la delegat de protecció de dades a l'adreça palma@lapalma.cat i també us podeu adreçar al responsable de l'Atenció a l'Afectat.

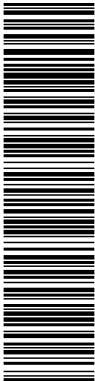
Informació addicional:

Categories de Dades Tractades: Dades de caràcter identificatiu, Categories especials de dades, Detalls d'ocupació professionals, Acadèmiques i professionals, Econòmics, financers i d'assegurances, Transaccions de béns i serveis, Informació comercial, Altres tipus de dades:

EXPEDIENT: 2025/1264_CONTRACTE OBRA
REFORMA INTERIOR POLIESPORTIU

Carrer de Sant Cristòfol, s/n.
08756 – La Palma de Cervelló
Tel. 936 720 202
<http://www.lapalmadecervello.cat/>





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36025322_4KLJVJ-JI713-CUFWW_1899436532BE01D5CC01D8220231E1A6A7909A3A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=palmacervello



**Ajuntament de
la Palma de Cervelló**

ANNEX 5 MODEL D'ACREDITACIÓ DELS PROJECTES SIMILARS INDICATS A L'OFERTA DE QUALITAT SOTMESA A CRITERIS AUTOMÀTICS

El Sr/a _____, amb DNI núm. _____, en nom propi o com a _____ (administrador/a únic/a, apoderat/da...) en representació de l'empresa _____ i NIF. núm.: _____, a efectes d'acreditar les OBRES SIMILARS INDICADES A L'OFERTA DE QUALITAT SOTMESA A CRITERIS AUTOMÀTICS necessaris per la contractació d'Execució de les obres PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE LA PALMA DE CERVELLÓ, SITUAT AL CARRER CANIGÓ 9., amb número de clau d'expedient 2025/1264

DECLARA DE FORMA RESPONSABLE

Que els principals treballs realitzats han estat els que es relacionen en aquest annex i aporta els corresponent certificats o documents acreditatius:

Nom i cognoms _____ Funció: (Delegat/da d'obra) _____

Treballs realitzats	Destinatari públic o privat	Nom o codi del certificat o document acreditatiu (*)	Import efectuat sense IVA