



Expedient: 1411-5578/2025 Contractacions menors de serveis
Assumpte: CM serveis redacció Pla director de Polígons
Àrea / Unitat: SERVEIS TERRITORIALS - SHG

DECRET

Identificació expedient

CM serveis redacció Pla director de Polígons

Fets

1. És necessari procedir a la contractació del servei de redacció d'un Pla director de Polígons als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf A de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència paràgraf A de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència a "Urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística. Protecció i gestió del patrimoni històric. Promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera. Conservació i rehabilitació de l'edificació."

La referida competència no es correspon amb serveis de prestació obligatòria, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1 del mateix text normatiu.

Es necessita contractar el servei de redacció d'un Pla director de Polígons pel tal de disposar d'un document que ha de servir per analitzar i contextualitzar l'estat actual dels PAE i marcar línies d'actuació amb l'objectiu de mantenir i incrementar la seva atractivitat i competitivitat.

La necessitat del contracte és puntual i es preveu que finalitzarà en el termini màxim d'un any. En cas contrari el servei es compromet a iniciar un procediment amb concurrència de licitadors dels contemplats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, reguladora dels Contractes del Sector Públic (LCSP).

No es disposa de mitjans propis per dur a terme aquesta prestació, atès que es tracta d'uns serveis que requereixen de coneixements especialitzats i que comporten un volum de treball inassolible pel personal municipal.

2. L'objecte del contracte és doncs, redacció d'un Pla director de Polígons amb el contingut mínim definit a la fitxa descriptiva publicada al Perfil del Contractant en data 05 de juny de 2025.

L'objecte del contracte i el seu contingut són idonis per satisfer la necessitat abans indicada.

3. El contracte a concloure amb l'objecte indicat es pot qualificar de contracte de serveis, d'acord amb la definició que en donen els arts. 17 i 118 de la LCSP.

4. Aquest expedient de contractació es correspon amb la totalitat de l'objecte del contracte, per la qual cosa no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació de les normes generals de contractació i/o de sobrepassar els imports màxims establerts per aquesta tipologia de contractes.
5. El 05 de juny de 2025 es va publicar a la plataforma de contractació utilitzada per l'Ajuntament d'Esparreguera, un anunci de la intenció de l'ajuntament de subscriure un contracte menor.
6. Durant el termini atorgat per a la presentació d'ofertes s'han presentat les següents:

Denominació	CIF	Import iva inclòs (€)
<i>Solucions Geogràfiques SCCL</i>	<i>F66905183</i>	<i>13.848,44</i>
<i>J3B3 ECONOMICS, SL</i>	<i>B66175928</i>	<i>12.705,00</i>
<i>D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A</i>	<i>A63141170</i>	<i>15.065,32</i>
<i>SICO-ENGINY, SL</i>	<i>B55136139</i>	<i>13.068,00</i>

D'acord amb la fitxa descriptiva, la valoració de les ofertes en base a l'oferta econòmica presentada i a la memòria de amb proposta de treball, els resultats són els següents:

Empreses	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Puntuació memòria	Puntuació final
Solucions Geogràfiques SCCL	13.848,44€	68,8	25	93,8
J3B3 ECONOMICS, SL	12.705,00€	75	17,5	92,5
D'Aleph Iniciativas y Organización, S.A	15.065,32€	63,2	25	88,2
SICO-ENGINY, SL	13.068,00€	72,9	12,5	85,4

7. S'estima que l'oferta més avantatjosa per aquest ajuntament és la subscrita per la mercantil Solucions Geogràfiques SCCL NIF F66905183, que ha aportat oferta, per import de 11.444,99 € (onze mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb noranta nou cèntims), IVA exclòs o de 13.848,44 € (tretze mil vuit-cents quaranta-vuit euros amb quaranta-quatre cèntims), IVA inclòs del 21%, considerant-se l'oferta més avantatjosa per l'administració, atès les puntuacions anteriorment descrites:
8. El preu del contracte es considera ajustat a la qualitat de la prestació.
9. Existeix crèdit pressupostari suficient per tal de fer front a les despeses derivades del contracte de referència a l'aplicació 411 1510 2270600, segons es desprèn de l'operació comptable en fase prèvia AD núm. 920250003389.
10. L'objecte del contracte no s'ha prestat i no s'han presentant factures.

Fonaments de Dret

1. Articles 17 i 118 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
2. L'Alcalde President és l'òrgan originari competent per a adoptar els acords corresponents a contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de concessió d'obres i de serveis, contractes administratius especials i contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni en qualsevol cas, els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantitat assenyalada, segons es desprèn de la disposició addicional segona de la LCSP.
3. El Decret de l'Alcaldia de delegació de competències número 2870-2024, de 12 de setembre de 2024, publicat al BOP de data 1 d'octubre de 2024, delega a favor dels Coordinadors d'Àrea els contractes menors, incloses l'autorització i disposició dels crèdits dotats pressupostàriament que se'n derivin.

Resolució

Primer: APROVAR l'expedient corresponent al contracte menor de serveis de redacció del pla director de polígons del municipi d'Esparreguera i la despesa que comporta aquest contracte, d'acord amb el següent:

1. El termini del contracte és de 150 dies.
2. El preu total del contracte IVA inclòs és de 13.848,44 €
3. *En el cas que el contracte comporti la cessió de dades personals caldrà afegir el següent:*

Atès que el servei implica tractament de dades personals, responsabilitat de l'Ajuntament d'Esparreguera, Solucions Geogràfiques SCCL assumeix la condició d'encarregat de tractament segons el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu y del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals es compromet a:

 1. Portar a terme el tractament de la informació i les dades personals única i exclusivament per a les finalitats relacionades directament amb el servei, restant expressament prohibit utilitzar-los per a finalitats diferents.
 2. Garantir la confidencialitat, reserva i estricte deure de secret respecte a la informació i les dades personal a les que puguin accedir per a la prestació dels serveis.
 3. Garantir l'aplicació de las mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat a la informació. El nivell de risc i les mesures de seguretat podran ser definides per l'Ajuntament. L'Ajuntament es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació.
 4. No realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de fora de l'Espai Econòmic Europeu.
 5. Notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals a l'Ajuntament en un termini no superior a 24 hores.



6. No subcontractar cap dels serveis objecte del servei, excepte autorització prèvia i per escrit de l'Ajuntament.
7. En el supòsit que un usuari es dirigeixi a Solucions Geogràfiques SCCL per exercir els seus drets sobre el tractament de dades personals d'acord amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades l'haurà d'adreçar a l'Ajuntament d'Esparreguera en un termini no superior a 5 dies.
8. L'accés i tractament de la informació i dades personals es considera estrictament temporal per a la prestació del servei, sense que concedeixi cap mena de dret o titularitat sobre la informació tractada. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament d'informació i dades personals.
9. Solucions Geogràfiques SCCL assumeix la responsabilitat davant de l'Ajuntament per als possibles danys i perjudicis que pugui rebre com a conseqüència de l'incompliment de les obligacions definides al present document, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals.
10. Solucions Geogràfiques SCCL declara haver estat informat igualment que l'Ajuntament d'Esparreguera tractarà les dades personals de les persones que intervenen en el marc dels serveis seran tractades per la gestió del servei. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del contracte per garantir el compliment de la legislació i les competències de l'Ajuntament. Per a accedir, rectificar, suprimir o exercir la resta dels seus drets es pot dirigir a Ajuntament d'Esparreguera, plaça de la Vila núm. 1, 08292 Esparreguera (Barcelona), a la següent adreça electrònica: dpd@esparreguera.cat o mitjançant instància a la Seu Electrònica.

Les obligacions establertes al present apartat tindran una durada indefinida i es mantindran vigents en cas que finalitzi la prestació de serveis.

Segon: ADJUDICAR el contracte menor de referència a Solucions Geogràfiques SCCL amb NIF F66905183, amb domicili social a Avinguda Diagonal, 353, 2-3 Despatx 3, 08037, Barcelona, Espanya, per import de 11.444,99 € (onze mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb noranta nou cèntims), IVA exclòs o de 13.848,44 € (tretze mil vuit-cents quaranta-vuit euros amb quaranta-quatre cèntims), IVA inclòs del 21%.

Tercer: AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per import de 13.848,44 € (tretze mil vuit-cents quaranta-vuit euros amb quaranta-quatre cèntims), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 411 1510 2270600 del pressupost municipal vigent i número d'operació prèvia AD 920250003389.

Quart: DESIGNAR com a responsable del contracte a Raúl García Avilés, el servei al qual està adscrit/a i és la unitat encarregada de l'execució del contracte.

Cinquè: NOTIFICAR aquesta resolució a les empreses interessades, als serveis municipals d'Intervenció i a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, als efectes que s'escaiguin.

Esparreguera, a data de la signatura electrònica

La coordinadora de territori i sostenibilitat,
Nativitat Sánchez García



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**