

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA "DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE LA VALL DE BOÍ - LOTS 3 I 4"

A la Vall de Boí, a data i hora de la signatura electrònica.

D'una part, la Sra. **Sònia Bruguera Diego** Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de la Vall de Boí amb D.N.I. núm. 35.076.717S, assistida de la Secretària de la Corporació, **Laura Asensio Clemente**, amb DNI 21040918N, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, la senyora **Raquel Velázquez Barón**, amb DNI 18015620L, qui actua en nom propi, en la seva condició d'adjudicatària del contracte de serveis de neteja de les dependències i equipaments municipals de la Vall de Boí corresponents als lots 3 i 4.

Ambdues parts es reconeixen mútuament suficient competència i capacitat per a atorgar el present contracte administratiu i

Actuen

La Sra. alcaldessa, en nom i representació de l'Ajuntament de la Vall de Boí.

La senyora **Raquel Velázquez Barón**, qui manifesta tenir plena capacitat per a contractar i no trobar-se incursa en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

Reconeixent-se mútuament legal capacitat per a obligar-se.

Diuen

Antecedents administratius

I. Contracte de serveis de neteja

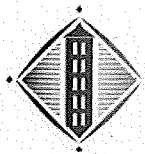
L'Ajuntament de la Vall de Boí va aprovar l'expedient de contractació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del contracte de serveis de neteja de les dependències municipals i dels equipaments públics de la Vall de Boí.

L'objecte del present contracte són els serveis de neteja corresponents als:

- **LOT 3:** CEIP i menjador CEIP
- **LOT 4:** Llar d'Infants

Les actuacions previstes inclouen:

- Neteja general i periòdica de totes les superfícies
- Subministrament i reposició de consumibles d'higiene
- Neteja i desinfecció de zones d'ús comú



- Recollida selectiva i evacuació de residus
- Neteja de vidres interiors i exteriors
- Neteja de taques puntuals i actuacions d'urgència

II. Autorització del contracte i fiscalització i contractació de la despesa

El Ple aprovà l'expedient de contractació per procediment obert simplificat del contracte de serveis de neteja, i aprovà el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació i el contracte.

III. Adjudicació definitiva

El Ple de l'Ajuntament, mitjançant acord de data 31 de juliol de 2025 (expedient 184/2025), adjudicà els lots 3 i 4 del contracte de serveis de neteja a **RAQUEL VELÁZQUEZ BARÓN** amb les següents condicions:

- **LOT 3:** Preu de 16,00 €/hora (IVA exclòs)
- **LOT 4:** Preu de 16,00 €/hora (IVA exclòs)

IV. Garantia

RAQUEL VELÁZQUEZ BARÓN haurà de constituir la garantia definitiva per import equivalent al 5% de l'import d'adjudicació sense IVA, que no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte.

V. Millores compromeses

L'adjudicació inclou les següents millores compromeses per l'empresa adjudicatària:

- 10 hores addicionals anuals sense cost per a l'Ajuntament

Convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari, aquest contracte de serveis, el formalitzen en aquest document administratiu, d'acord amb les següents

Clàusules

Primera.- La senyora **Raquel Velázquez Barón** es compromet a executar el contracte de serveis de neteja corresponent als lots 3 i 4 (CEIP i menjador CEIP, i Llar d'Infants), d'acord amb el quadre de característiques, el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques, que figuren a l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva.

Segona.- El preu del contracte és:

- **LOT 3:** 16,00 euros per hora (IVA exclòs), més el 21% d'IVA corresponent
- **LOT 4:** 16,00 euros per hora (IVA exclòs), més el 21% d'IVA corresponent

Tercera.- Forma de pagament



El preu s'abonarà mitjançant facturació mensual aprovada per l'Alcaldia i d'acord amb el plec de prescripcions tècniques i les clàusules del plec de clàusules administratives particulars.

Quarta.- La durada de l'execució del contracte es preveu de **dos anys**, a comptar des de la data d'inici de la prestació del servei en data 1 de setembre de 2025, amb possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals.

El termini de garantia és d'un any des de la data de recepció dels serveis.

Cinquena.- Els drets i obligacions de les parts i les condicions que regeixen el contracte són les que s'estableixen al plec de clàusules administratives particulars (expedient 184/2025) i al seu quadre de característiques, així com al plec de prescripcions tècniques, que tenen caràcter contractual i formen part integrant d'aquest contracte.

Sisena.- Millores compromeses

L'adjudicació inclou les següents millores compromeses per l'empresa adjudicatària:

- 10 hores addicionals anuals sense cost per a l'Ajuntament, que es distribuïran segons les necessitats del servei i les indicacions de l'Ajuntament.

Setena.- Condicions especials d'execució

L'empresa contractista haurà de complir amb totes les condicions especials d'execució establertes en el plec de clàusules administratives particulars, incloent:

- Manteniment de les condicions laborals durant tot el període contractual
- Compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables
- Promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables
- Implementació de mesures per minimitzar el consum d'aigua i energia
- Ús de productes de neteja no tòxics i respectuosos amb el medi ambient

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, el signen electrònicament, en data i hora de la signatura electrònica, davant meu la Secretària que en dono fe.

ALCALDESSA I SECRETÀRIA

L'ADJUDICATÀRIA