

ANÀLISI DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇAT FÓRMULES - Sobre 3

OBJECTE: Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut per les obres d'adequació a normativa PRL en Tallers i Dependències de manteniment de Línies Convencionals

EXPEDIENT: 16075120

SOCIETAT: FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Licitació convocada per procediment obert no harmonitzat amb un Pressupost base de licitació (PBL) de 200.000,00 €, més el 21% d'IVA, 42.000,00 €, que suma 242.000,00 €, IVA inclòs.

1. Resum d'ofertes.

Efectuada l'obertura del sobre 3 -proposta econòmica- el resum d'ofertes és:

Licitador	Import (€)	%PBL
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	134.990,00	-33%
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	147.600,00	-26%
INSERAIL SL	160.000,00	-20%
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	199.820,00	0%

PBL sense IVA 200.000,00 €

%PBL: variació respecte del PBL sense IVA

No hi ha cap oferta per sobre del PBL.

2. Detall de puntuacions

Dins dels criteris avaluable mitjançat fórmules figuren 6 subcriteris.

2.1 Preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost base de licitació. Per la resta de licitadors, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P = Tp \times \frac{Pb}{Pi}$$

El resultat és:

Licitador	Import (€)	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	134.990,00	49,00
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	147.600,00	44,81
INSERAIL SL	160.000,00	41,34
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	199.820,00	33,10

2.2 Valoració experiència Cap d'obra.

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	7 projectes similars	9,00
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	6 projectes similars	9,00
INSERAIL SL	-	0,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	2-4 projectes similars	6,00

L'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L obté 9 punts perquè només es reconeixen 7 serveis similars, no s'han considerat les experiències presentades com a Assistència tècnica a la D.O.

L'empresa ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L. obté 9 punts perquè només es reconeixen 6 serveis similars, no s'han reconegut com serveis similars els serveis en cues de maniobra, trams de vies ni estacions.

L'empresa INSERAIL SL obté 0 punts perquè no es reconeixen serveis en edificis, subestacions, connexions de via, nous accessos ferroviaris i prolongacions i urbanitzacions i no s'ha entregat cap document que acrediti participació de cap tècnic.

2.3 Valoració experiència Tècnic d'obra civil.

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	7 projectes similars	9,00
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	6 projectes similars	9,00
INSERAIL SL	-	0,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	2-4 projectes similars	6,00

L'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L obté 9 punts perquè només es reconeixen 7 serveis similars, no s'ha considerat experiències presentades en servei en estacions, per ser fora de tallers.

L'empresa ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L. obté 9 punts perquè només es reconeixen 6 serveis similars, no s'han reconegut serveis de implantació xarxa tramviària i urbanització.

L'empresa INSERAIL SL obté 0 punts perquè no es reconeixen serveis en edificis, subestacions, connexions de via, nous accessos ferroviaris i prolongacions i urbanitzacions i no s'ha entregat cap document que acrediti participació de cap tècnic.

2.4 Valoració experiència Tècnic d'instal·lacions.

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	8 o més projectes similars	12,50
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	6 projectes similars	9,00
INSERAIL SL	-	0,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	2-4 projectes similars	6,00

L'empresa ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L. obté 9 punts perquè només es reconeixen 6 serveis similars, no s'han reconegut serveis de implantació xarxa tramviària i urbanització.

L'empresa INSERAIL SL obté 0 punts perquè no es reconeixen serveis en edificis, subestacions, connexions de via, nous accessos ferroviaris i prolongacions i urbanitzacions i no s'ha entregat cap document que acrediti participació de cap tècnic.

2.5 Valoració experiència Coordinador de Seguretat i Salut

Licitador	Experiència	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	7 projectes similars	9,00
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	-	0,00
INSERAIL SL	-	0,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	2-4 projectes similars	6,00

L'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L obté 9 punts perquè només es reconeixen 7 serveis similars, No s'han considerat les experiències en estacions i dipòsits, per ser fora de tallers.

L'empresa ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L. obté 0 punts perquè no es reconeix cap dels serveis presentats, no són s'accepten serveis en cues de maniobra ni estacions.

L'empresa INSERAIL SL obté 0 punts perquè no es reconeixen serveis en edificis, subestacions, connexions de via, nous accessos ferroviaris i prolongacions i urbanitzacions i no s'ha entregat cap document que acrediti participació de cap tècnic.

2.6 Valoració lliurament de projecte i documentació As-built.

Licitador	lliurament	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	2 o menys setmanes	1,00
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	2 o menys setmanes	1,00
INSERAIL SL	2 o menys setmanes	1,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	2 o menys setmanes	1,00

3. Puntuació total sobre 3

Licitador	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	89,50
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	72,81
INSERAIL SL	42,34
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	58,10

4. Classificació de les ofertes

Licitador	Punts
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	89,50
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	72,81
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	58,10
INSERAIL SL	42,34

5. Anàlisi d'ofertes anormalment baixes.

Per determinar si existeixen ofertes anormalment baixes es considera, segons indica el plec de clàusules particulars, l'article 85 del RD 1098/2001:

SECCIÓ 4a PROCEDIMENTS OBERT, RESTRINGIT I NEGOCIAT

Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Aplicant el punt 4:

Licitador	Import (€)	%Mitjana
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	134.990,00	-16%
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	147.600,00	-8%
INSERAIL SL	160.000,00	0%
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL	199.820,00	24%

Mitjana 160.602,50 €

%Mitjana: desviació respecte de la mitjana

Traiem l'oferta que esta per sobre a la mitjana en més de 10 % i tornem a comprovar:

Licitador	Import (€)	%Mitjana
ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L	134.990,00	-8%
ÈNTASI PROJECTES I OBRES, S.L.	147.600,00	0%
INSERAIL SL	160.000,00	8%

Mitjana 147.530,00 €

%Mitjana: desviació respecte de la mitjana

Es comprova que cap oferta rep la consideració d'anormalment baixa.

6. Conclusions

Es proposa:

CLASSIFICAR les 4 propostes avaluable mitjançant fórmules amb la puntuació decreixent de l'apartat "Classificació de les ofertes".

ADJUDICAR la proposta presentada per l'empresa ACTIVE ENGINEERING SOLUTIONS, S.L en base a la puntuació del Sobre 3 i per un import de 134.990,00 € sense IVA.

30 de juny de 2025

Daniel Lopera
Responsable de la Unitat d'Aprovisionaments
d'obres, instal·lacions i serveis

Marcos Gonzalez
Responsable de la Unitat de Projecte
d'Infraestructures, Estacions i Túnel