

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

(Servei de manteniment integral dels ascensors de la Xarxa de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte executar el Servei de manteniment integral dels ascensors pertanyents a estacions i dependències de les línies de Barcelona-Vallès, Llobregat-Anoia de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **815.616,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **302.080,00 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrroques: **453.120,00 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions previstes: **60.416,00€** abans d'IVA

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (€)						
	Contracte (any 1)	Contracte (any 2)	1a pròrroga (any 3)	2a pròrroga (any 4)	3a pròrroga (any 5)	Total
A - Import manteniment integral (*)	71.040,00 €	71.040,00 €	71.040,00 €	71.040,00 €	71.040,00 €	355.200,00 €
B - Import bossa extraordinaris (**)	80.000,00 €	80.000,00 €	80.000,00 €	80.000,00 €	80.000,00 €	400.000,00 €
Total abans d'IVA	151.040,00 €	151.040,00 €	151.040,00 €	151.040,00 €	151.040,00 €	755.200,00 €

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a **302.080,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

IMPORT DE LICITACIÓ (€)			
CONCEPTE	Any 1	Any 2	Total
A - Import manteniment integral (*)	71.040,00 €	71.040,00 €	142.080,00 €
B - Import bossa extraordinaris (**)	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €

TOTAL (abans d'IVA)	151.040,00 €	151.040,00 €	302.080,00 €
21% IVA	31.718,40 €	31.718,40 €	63.436,80 €
TOTAL	182.758,40 €	182.758,40 €	365.516,80 €

Els costos es desglossen en:

- Costos directes: 80% corresponent al preu de l'execució del servei, costos d'enginyeria i costos de personal
- Costos indirectes: 15% corresponent a personal d'estructura de l'empresa, les despeses de conservació i el manteniment de les infraestructures necessàries per executar el contracte, i el 5% benefici industrial.

(*) L'import del servei del manteniment integral (partida A) establerts en el present plec a abonar per FGC a l'empresa adjudicatària, ascendeix a 71.040,00 €/any + IVA, al qual se li aplicarà la baixa ofertada i es repartirà a parts iguals en 12 factures anuals.

(**) La partida B corresponent a l'import d'una bossa econòmica per serveis extraordinaris establerts en el present plec al punt 10.2 Exclusions, a abonar per FGC a l'empresa adjudicatària, ascendeix a com a màxim 80.000,00€/any + IVA. Les actuacions incloses en aquesta partida s'abonaran per treball executat, valorat segons els preus inclosos al Plec Tècnic. FGC es reserva el dret a no esgotar aquesta partida, no donant dret a l'adjudicatari a cap tipus de compensació. Aquesta partida no admet baixa i s'ha d'ofertar al preu indicat.

FGC es reserva el dret a demanar ofertes a tercers industrials per treballs dels quals no es disposi d'un preu establert, per esser aquest particular de cadascuna de les instal·lacions.

El licitador presentarà, juntament amb la seva oferta, llistats de preus del PPT de l'annex núm.4 Llistat de preus, l'annex núm.5 Llistat de millores per exclusions i l'annex núm.6 Preus hora de tècnic, aplicant el descompte lineal i homogeni que ofert per a cada annex.

b) Terminis d'execució del contracte

S'estableix un termini d'execució de 24 mesos a comptar des de la signatura de l'acta d'inici.

Arribada la data de finalització del contracte, l'òrgan de contractació podrà acordar prorrogar el contracte anualment fins a un màxim de 3 anys més, essent aquesta una potestat del mateix però no una obligació. La pròrroga serà potestativa per a FGC però obligatòria per a l'adjudicatari. La no pròrroga del contracte no donarà dret a l'adjudicatari a ser rescablat o compensat per aquest fet.

En el cas de que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas de que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini previst a l'efecte, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció consisteix en realitzar el servei necessari per tal de mantenir en bon estat de conservació i funcionalitat els ascensors de les estacions i dependències de les línies metropolitanes Barcelona-Vallès, Llobregat –Anoia de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, i dintre dels paràmetres de qualitat exigits.

L'abast de l'actuació és principalment:

- Manteniment preventiu mensual.
- Manteniment correctiu, amb una resposta d'actuació segons el tipus d'avaría especificats en el Plec Tècnic.
- Manteniment normatiu.
- Assistència a incidents, accidents i rescats.
- Cobertures especials.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials i ambientals als criteris d'adjudicació

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert, sotmès a regulació harmonitzada.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) Relació dels serveis realitzats en els darrers 3 anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 servei d'igual naturalesa en l'àmbit d'Infraestructures, i import igual o superior a 200.000,00 €, en el període indicat.

Acreditació: certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari.

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Responsable del contracte:** 1 tècnic/a amb titulació universitària, preferiblement en grau d'enginyeria o similar, homologada a l'estat espanyol, amb un mínim de 5 anys d'experiència com a titulat, exercint la seva professió, en lloc de responsabilitat similar, i amb comandament suficient per prendre decisions de forma autònoma.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **1 Responsable de manteniment:** 1 tècnic/a amb un mínim de 5 anys d'experiència en gestió de contractes d'igual o similar naturalesa al present plec, responsable del bon funcionament de tots els aparells elevadors i interlocutor del seguiment diari del servei amb FGC.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **6 Tècnics/ques qualificats/des de manteniment d'ascensors:**

- Dos (2) Oficials de 1^a amb un mínim de 7 anys d'experiència cadascun/a, amb experiència acreditada en manteniment d'ascensors.
- Dos (2) Oficials de 2^a amb un mínim de 5 anys d'experiència cadascun/a, amb experiència acreditada en manteniment d'ascensors.
- Dos (2) Oficials de 3^a amb un mínim de 3 anys d'experiència cadascun/a, amb experiència acreditada en manteniment d'ascensors.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículums i Certificats competencials. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

D'aquest equip adscrit al contracte, s'haurà d'acreditar que estiguin en disposició de l'homologació següent:

- **Responsable de brigada** propi de l'empresa homologat per FGC. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte. Tal i com consta en el Procediment Intern de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb codi P.GT.P.001, el Responsable de brigada ha de ser propi de l'empresa licitadora.

D'acord amb la instrucció "ICR12 Treballs a les instal·lacions" d'FGC: **El Responsable de Brigada, en el decurs de les seves funcions i per a garantir el correcte desenvolupament de les mateixes, no podrà dur a terme cap mena de tasca de conducció de trens de treballs, vehicles auxiliars o maquinària bivial, encara que disposi de les homologacions corresponents en vigor.**

Així mateix: Una única persona no pot exercir alhora de Responsable de brigada i de Protector de via en un mateix treball.

Tots els licitadors hauran de presentar a la seva oferta el certificat d'homologació expedit per FGC. En cas de no disposar d'aquesta homologació, caldrà que presenti una declaració responsable conforme disposarà de la homologació per al seu personal designat en el termini màxim de 3 mesos després de la signatura del contracte.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris automàtics (objectius): 100 %
- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0 %

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR.

No aplica

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A FÓRMULES AUTOMÀTIQUES.

- a. Oferta econòmica: 50 punts
- b. Altres criteris objectius: 50 punts

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

1.1) Oferta en concepte del preu corresponent al pressupost de licitació - Partida A (Manteniment integral): fins a 30 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte a l'import del pressupost de licitació de la partida A (Manteniment integral), és a dir, únicament podran realitzar una oferta a la baixa respecte al preu de licitació, (142.080,00 € abans d'IVA)

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **30 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 30 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import licitació de la partida A}} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; \text{ on } VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

1.2) Oferta en concepte de baixa del llistat de preus de l'Annex 4 del PPT: 10 Punts

Els licitadors hauran de presentar una baixa (en %) respecte al llistat de preus de l'Annex 4 del PPT on s'inclouen els preus unitaris de material. Per tant la baixa a presentar (en %) serà del mateix valor per a la totalitat de l'esmentat llistat.

La baixa ofertada més alta, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 10 \times \frac{\% \text{ Baixa ofertada que es valora}}{\text{Millor \% de Baixa ofertada (més alt)}}$$

El licitador que superi en la seva oferta els preus del llistat de l'Annex 4, serà exclòs.

No s'aplica la fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència, es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

1.3) Oferta en concepte de baixa del llistat de preus de l'Annex 5 del PPT: 5 Punts

Els licitadors hauran de presentar una baixa (en %) respecte al llistat de preus de l'Annex 5 del PPT on s'inclouen les actuacions de millores excloses del manteniment integral. Per tant la baixa a presentar (en %) serà del mateix valor per a la totalitat de l'esmentat llistat.

La baixa ofertada més alta, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 5 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\% \text{ Baixa ofertada que es valora}}{\text{Millor \% de Baixa ofertada (més alt)}}$$

El licitador que superi en la seva oferta els preus del llistat de l'Annex 5, serà exclòs.

No s'aplica la fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència, es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

1.4) Oferta en concepte de baixa del llistat de preus de l'Annex 6 del PPT: 5 Punts

Els licitadors hauran de presentar una baixa (en %) respecte al llistat de preus hora establerts a l'Annex 6 del PPT, on s'inclouen els preus hora de tècnic per serveis exclosos del manteniment integral en funció de l'horari de desenvolupament del servei. Per tant la baixa a presentar (en %) serà del mateix valor per a la totalitat de l'esmentat llistat.

La baixa ofertada més alta, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 5 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 5 \times \frac{\% Baixa ofertada que es valora}{Millor \% de Baixa ofertada (més alt)}$$

No s'aplica la fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència, es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

2) Oferta en concepte de millores en els paràmetres del servei: fins a 30 punts

2.1) Augment de la disponibilitat global: fins a 15 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a la proposta que presenti un percentatge major de disponibilitat global a complir durant l'execució del contracte i per sobre de l'exigit al Plec Tècnic (99,60 %), amb un límit màxim de percentatge de disponibilitat del 99,80 %, és a dir, es permet un augment del percentatge de disponibilitat global de fins a 0,20%.

Els licitadors que igualin el percentatge de disponibilitat especificat al Plec Tècnic (99,60 %), obtindran zero punts.

Els licitadors que proposin un percentatge de disponibilitat superior al màxim admès, (99,80 %), la seva oferta es considerarà a tots els efectes de 99,80%

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{\text{Percentatge de disponibilitat que es valora (\%)}}{\text{Major percentatge de disponibilitat de tots els rebuts (\%)}} \times 15$$

Justificació criteri: Valorar positivament l'augment de la disponibilitat global és idoni perquè estableix uns millors ratis en les hores de funcionament de les instal·lacions.

2.2) Reducció de la fiabilitat global: fins a 15 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a la proposta que presenti una taxa menor de fiabilitat global a complir durant l'execució del contracte i per sota de l'exigit al Plec Tècnic (0,60 avaries/total equips), amb un límit màxim de taxa de (0,30 avaries/total equips), és a dir, es permet una reducció de la taxa de disponibilitat global de fins a 0,30.

Els licitadors que igualin la taxa de disponibilitat especificada al Plec Tècnic (0,60 avaries/total equips), obtindran zero punts.

Els licitadors que proposin una taxa de fiabilitat màxima inferior a la màxima admesa, (0,30 avaries/total equips), la seva oferta es considerarà a tots els efectes de 0,30 avaries/total equips.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{\text{Menor Taxa adicional de disponibilitat de totes les ofertes rebudes}}{\text{Taxa adicional de disponibilitat que es valora}} \times 15$$

Justificació criteri: Valorar positivament la disminució de la fiabilitat és idoni perquè estableix una millor taxa de fallada de les instal·lacions.

2.3) Reducció en el temps de resolució d'avaries urgents amb indicador d'aturada: fins a 5 punts

Es donarà com a màxim 5 punts al licitador que presenti una oferta de temps de resolució (TRA) per sota del demanat al Plec Tècnic (6 hores), segons el següent:

1 punt per cada mitja hora (1/2 hores) de reducció de termini màxim permès pel restabliment del servei, fins a un màxim de **5 punts**.

Justificació criteri: Valorar positivament el menor termini de resolució d'avaries és idoni perquè minimitza les interrupcions de llarga durada i garanteix una major continuïtat del servei.

3) Oferta en concepte de l'equip d'execució del servei: fins a 2 punts

Disponibilitat de més Responsables de Brigada propis de l'empresa, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: fins a 2 punt

2 punts per cada Responsable de Brigada propi per sobre dels demanats a la solvència tècnica, amb un màxim de **2 punts**.

Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC o carta de compromís de disposar d'un altre Responsable de Brigada del equip adscrit abans de tres mesos de la signatura del contracte.

Justificació criteri: Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del servei, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

4) Oferta en concepte de reducció del termini (en dies) de reposició de l'estoc mínim exclusiu per FGC: fins a 5 punts

Es donarà com a màxim 5 punts al licitador que presenti una oferta de termini de reposició per sota del demanat a l'annex 3 del Plec Tècnic (8 dies naturals), segons el següent:

1 punt per cada dia natural de reducció de termini de reposició, fins a un màxim de 5 punts.

Justificació criteri: Valorar positivament el menor termini de reposició és idoni perquè minimitza les interrupcions de llarga durada i garanteix una major continuïtat del servei.

5) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

Per a la valoració d'aquest criteri no es comptabilitzaran l'adscripció de perfils addicionals als mínims requerits per solvència tècnica.

Justificació criteri: Valorar els criteris relacionats amb la igualtat de gènere dels perfils requerits com a solvència tècnica constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. El criteri té com a objectiu donar oportunitats a la incorporació de personal femení en el mercat laboral seguint les polítiques de foment de la contractació femenina en sectors més masculinitzats

6) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 5 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució del servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, o compromís de transformació dels temporals en indefinits en el moment de resultar adjudicatari, se li assignarà la màxima puntuació: **5 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 5 \times \frac{Oferta}{Millor oferta (\% més alt)}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tot el servei.

Justificació criteri: Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al servei constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. Els contractes de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

7) Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 2 punts

7.1) Al licitador que acrediti la utilització de vehicles no contaminants per la realització dels desplaçaments i visites que siguin necessàries a les instal·lacions per a la realització del servei, se li assignarà **1 punt**. S'entén per vehicles no contaminats els que disposin de la classificació de la DGT "0" o "ECO".

Acreditar amb fitxa tècnica del vehicle o carta de compromís conforme a data de signatura del contracte disposarà del vehicle ofertat.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte. Atès que l'execució de l'objecte del contracte requereix desplaçaments amb vehicles de transport de mercaderies (vehicles pesants), el present criteri té per objecte reduir les emissions dels vehicles adscrits a l'execució del contracte.

7.2) Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte: 1 punt

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un pla de gestió de residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

L'àrea de Manteniment d'Edificis de Xarxa Ferroviària no està dimensionada de manera que la plantilla pugui realitzar les tasques de manteniment dels ascensors de les estacions, edificis i dependències de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, així com executar les actuacions de petites millores a aquestes instal·lacions. És per això que resulta necessari contractar externament aquest servei i que les actuacions es facin amb personal extern que disposi de qualificació i experiència específica en el manteniment d'ascensors.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs objecte del contracte.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Xarxa Ferroviària

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. Partida pressupostària

- Natura comptable/ Ordre: 6220000-127-400

Signat, a efectes exclusivament tècnics;

Montserrat Cortés Luceño
Responsable de l'Àrea de
manteniment d'Edificis de
Xarxa Ferroviària
Signat electrònicament

Esther García Torralbo
Directora de Material Mòbil i
Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament