

INFORME PREVI JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT, SERVEIS I OBRA DE PLANTACIÓ D'ARBRAT EN TRAMS DE SENDES URBANES D'ARBRAT ESCÀS, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓN BIODIVERSIDAD, EN EL MARC DEL PRTR FINANÇAT PER LA UE AMB ELS FNGEU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA

Exp. MAH-2025-0539

Exp Contractació: SUB_OBE_2025_0102-NGEU

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

Aquesta intervenció permetrà la generació d'ombra en carrers i places sense arbrat o amb arbrat escàs que no dona prou cobertura per protegir del sol.

S'han identificat 3 indrets susceptibles d'actuació en la xarxa de sendes urbanes, que tenen aquestes característiques: són el carrer Llibertat, a l'eix verd central del barri del Secà de Sant Pere, la Plaça Cervantes, a l'eix verd de la Rambla Ferran, que ressegueix el marge del barri del Centre Històric i la Plaça Sant Jordi, a l'eix verd de Miquel Batllori que connecta el barri de la Bordeta.

Aquestes actuacions, a més de la plantació d'arbrat per la generació de continuïtats d'ombra, també incorpora la plantació i renaturalització d'escocells, parterres i racons amb arbustives i pol·linitzadores per reforçar el caràcter de connector ecològic de les sendes verdes

L'Ajuntament de Lleida ha estat beneficiari d'una subvenció per a la realització del projecte *URBAN-NAT LLEIDA. Projecte d'adaptació al canvi climàtic i millora de la biodiversitat urbana en Lleida* per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU segons la Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre, de la qual va ser beneficiari segons Resolució de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022.

Les actuacions d'aquesta licitació donen compliment a una part de les actuacions programades en l'esmentada subvenció, concretament: Acció B5: Creació de sendes urbanes arbrades i ombrejades

1.1. INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:

Actualment, l'Ajuntament de Lleida no disposa dels mitjans per executar les actuacions descrites, donat el seu caràcter tècnic i altament especialitzat, i la necessitat de subministrament de l'arbrat i els materials per a l'execució de l'actuació.



1.2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte d'aquest contracte no es pot dividir en lots, ja que els treballs a executar estan relacionats entre sí, i d'igual manera, formen part d'un mateix objecte d'actuació, el que justifica un únic contracte indivisible.

Les feines descrites requereixen una coordinació total per tal de poder ser executades, ja que s'han de coordinar les actuacions previstes de manera acurada per tal de poder executar totes correctament i sense disfuncions per l'organització.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és el subministrament d'arbrat i altres materials, el servei de plantació, així com les obres necessàries per la creació de nous espais plantables i la recuperació de sòl que pugui estar a disposició de la vegetació i torni a intervenir en el cicle de l'aigua.

Concretament, les actuacions que cal dur a terme són:

- Actuacions prèvies: protecció de l'arbrat, desmuntatge mobiliari urbà i senyalitzacions
- Demolició i excavació de zones impermeables
- Creació de noves zones de plantació
- Condicionament de les zones de plantació existent
- Plantacions per generar biodiversitat: parterres arbrats, bosquets, escocells
- Plantacions com a refugis climàtics
- Instal·lació xarxa de reg per facilitar la implantació vegetal

2.1 CPV del contracte:

Serveis	77310000-6 Servei de Plantació i manteniment de zones verdes
Subministraments	03121100-6 Plantes vives, bulbs, arrels, esqueixos i empelts
Obres	45112711-2 Treballs de paisatgisme en parcs

2.2 SUBVENCIÓ:

Contracte subvencionat en el marc de les subvencions per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU segons l'Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022.

Amb aquestes actuacions es contribueix a assolir l'objectiu 71 CID (C4.I3) de la convocatòria «almenys 30.000 hectàrees cobertes per accions completades de restauració d'ecosistemes en territoris o ecosistemes degradats, incloent-hi l'eliminació d'elements artificials, millorament del sòl i morfologia, i revegetació i naturalització».

D'acord amb el Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) aprovat per Decisió del Consell d'Europa de 16 de juny de 2021, i pel Reglament (UE) núm. 2021/241, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer, pel qual s'estableix el Mecanisme de recuperació i resiliència, a l'activitat li correspon el següent component i mesura:

Component 4 (C04): Conservació i restauració d'ecosistemes i la seva biodiversitat.

Mesura del componen: C4.I3 Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda.

Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda. Aquesta inversió inclou un programa de reverdiment urbà, amb l'objecte d'incrementar la infraestructura verda, mitjançant actuacions per restaurar ecosistemes i reduir la fragmentació d'hàbitats i fomentar la connectivitat.

Les fites i objectius que s'ha de complir

Amb aquestes actuacions es contribueix a assolir la part corresponent de l'objectiu 71 CID (C4.I3) de la convocatòria «almenys 30.000 hectàrees cobertes per accions completades de restauració d'ecosistemes en territoris o ecosistemes degradats, incloent-hi l'eliminació d'elements artificials, millorament del sòl i morfologia, i revegetació i naturalització».

Obligació de fer els tests i anàlisis Ordre HGP/1030/2021

Caldrà donar compliment a les fites i objectius a complir, amb tots els requisits establerts al plec de prescripcions tècniques i/o memòria.

A més caldrà realitzar els test definits a l'annex II de l'Ordre HGP/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència

Mecanismes per al control de les fites i els objectius

L'Ajuntament vetllarà pel compliment de les fites i objectius CID a complir. És per això que realitzarà controls periòdics de compliment de les fites i objectius, amb els informes periòdics corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts en el present Plec.

DNSH (PRINCIPI DO NO SIGNIFICANT HARM):

Els adjudicataris tenen l'obligació de complir amb els requisits relacionats amb el principi DNSH i en cas d'incompliment dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i

els interessos de demora corresponents. A aquest efecte, l'empresa contractista estarà subjecta al principi DNSH i haurà de remetre en temps i forma a l'òrgan de contractació la documentació que se li requereixi al respecte, quan aquest li ho sol·liciti.

ETIQUETATGE VERD I DIGITAL:

En compliment amb el que disposa el PRTR i el Reglament 2021/241 de 12 de febrer, i la seva normativa de desenvolupament, tots els projectes d'inversió que es duguin a terme en el marc d'aquests ajuts han de respectar l'anomenat principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (principi DNSH per les seves sigles en anglès, «Do No Significant Harm») i les condicions de l'etiquetatge climàtic i digital.

Tant el Reglament 2021/241 com l'Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022 determinen que les subvencions en el marc del component 4 i la inversió 3 tenen assignat un camp d'intervenció el codi del qual és el 050 amb un coeficient de contribució als objectius climàtics de 40% i del 100% per als mediambientals.

TIPIFICACIÓ DEL CONTRACTE. Contracte mixt de subministrament, serveis i obra.

Concepte	Import sense IVA	%
Subministrament	48.998,83 €	41,70
Serveis	48.220,80 €	41,03
Obra	20.298,75 €	17,27
Total sense IVA	117.518,38 €	100,00

D'acord amb l'article 18 de la LCSP, es tracta d'un contracte mixt de, subministrament, serveis i obra i en el qual la prestació que té un valor estimat superior és la de Subministrament.

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE:

15 de setembre de 2025 o la data de la signatura del contracte.

4. DURADA DEL CONTRACTE:

2 mesos i com a màxim, fins el 15 de novembre de 2025.

En el supòsit que hi hagi una pròrroga dels contractes subvencionats en el marc de les subvencions per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU segons l'Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022, el termini del present contracte es podrà allargar per tot el termini que duri la pròrroga.

Aquest contracte té per objecte el subministrament i plantació d'arbrat en carrers i places sense arbrat o amb arbrat escàs que no dona prou cobertura per protegir del sol. Preveu la plantació d'espècies acompanyants arbustives, subarbustives, herbàcies i llenyoses.

La previsió de les feines de plantació és de 1,5 mesos que inclouen la realització de totes les tasques incloses en la plantació d'arbrat. Aquestes per raons tècniques s'han de realitzar obligatòriament en període de repòs vegetatiu hivernal, que s'estableix entre el 15 d'octubre i el 15 de novembre.

Un cop acabada la plantació es procedirà als regs de manteniment que siguin necessaris fins a la recepció d'aquesta.

El contractista estarà obligat a mantenir les senyalitzacions, els tancaments i les actuacions realitzades per tal que estiguin en condicions adequades en el moment que s'hagi de fer la plantació, així com el manteniment i el reg necessari per a la correcta supervivència de l'arbrat fins el moment de la recepció.

El contractista estarà obligat a mantenir les senyalitzacions, els tancaments i les actuacions realitzades per tal que estiguin en condicions adequades en el moment que s'hagi de fer la plantació, així com el manteniment i el reg previstos en el programa de manteniment per a la correcta supervivència de l'arbrat fins el moment de la recepció.

5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:

El desglossament del pressupost de licitació en amidaments i preus unitaris es troba en el Pressupost del corresponent plec de prescripcions tècniques en l'apartat de pressupost.

S'ha considerat adient la realització d'una estimació del pressupost de licitació donat les circumstàncies següents:

El nombre i la tipologia exacta d'arbrat a subministrar està subjecte a la variabilitat de les reserves d'arbrat disponibles en el moment d'executar les actuacions.

Els treballs corresponents als serveis i obra es troben vinculats a les característiques de l'arbrat a subministrar, i per tant, al lloc de plantació.

Ateses les circumstàncies de la licitació, no es pot establir un pressupost de licitació.

L'import màxim de despesa prevista és de:

117.518,38 € IVA exclòs

24.678,86 € IVA al 21%

142.197,24 € IVA inclòs

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o les certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

El preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat del subministrament, serveis i obra. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- La imposició fiscal derivada de l'activitat del contractista en la seva execució.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- Les despeses i treballs en matèria de senyalització provisional de les actuacions, cartells i indicacions de seguretat.
- Les despeses de la neteja final i de retirada d'abassegaments de material per tal d'entregar l'obra en perfectes condicions d'ús.
- Import corresponent als cartells anunciadors.

El desglossament del pressupost per tipologia és el següent:

Subministrament:

Descripció	Import sense IVA	IVA al 21%	Import IVA inclòs
Material vegetal adequat per a cada actuació	20.277,78€	4.258,33€	24.536,11€
Materials reg, aireació, làmina direccional d'arrels, aspratge i encoixinament	28.721,05€	6.031,42€	34.752,47€
TOTAL	48.998,83€	10.289,75€	59.288,58€

Servei:

Descripció	Import sense IVA	IVA al 21%	Import IVA inclòs
Desmuntatge, recol·locació mobiliari urbà, senyalització, lluminàries, xarxa de reg	1.508,23€	316,73€	1.824,96€
Trituració de soques, plantació vegetal i regs d'implantació	39.366,09€	8.266,87€	47.632,97€
Col·locació i fixació sosteniment pa de terra	4.313,45€	905,82€	5.219,27€
Transport terres dins obra i altres transports	3.033,03€	636,94€	3.669,96€

TOTAL	48.220,80€	10.126,36€	58.347,16€
-------	------------	------------	------------

Obra:

Descripció	Import sense IVA	IVA al 21%	Import IVA inclòs
Arrencada paviments, llambordins i demolició de paviments	4.754,11€	998,36€	5.752,47€
Reposició de paviments	1.184,23€	248,69€	1.432,92 €
Excavacions per a rebaix i col·locació peces construcció i acabament parterres	14.360,41€	3.015,69€	17.376,1 0€
TOTAL	20.298,75€	4.262,74€	24.561,49€

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

L'import (sense IVA) del contracte i de les possibles pròrrogues i modificacions és:

Import (Sense IVA)	117.518,38 €
2% de modificacions	2.350,36 €
Total valor estimat	119.868,74 €

7. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:

Solvència economia i financera

Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que se disposi de les referències de dit volum de negocis. Aquesta declaració s'ha de justificar amb els documents comptables que l'acrediten.

La mitjana de volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del 40 % del pressupost estimat de licitació (Iva exclòs).

Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de 47.007,35 € (Iva exclòs).

Solvència tècnica i professional:

El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim de 3 obres o serveis o subministrament durant els tres anys anteriors, amb un import d'adjudicació per a cadascun d'ells igual o superior al 20 % del pressupost de licitació (IVA exclòs) del present contracte i un objecte semblant d'actuacions en espais verds, que inclogui plantacions, restauració de sòls i restauració vegetal.

Per tant, l'import mínim de cada obra o servei o subministrament ha de ser de 23.503,68 € (IVA exclòs)

La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Els subministraments, serveis i obres realitzades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

8. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

No s'exigeix.

9. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

- Imports: Base, IVA, Total

10. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

Projecte: NG030

Partida: 50 1700 62700 PROJECTES COMPLEXOS RENATURALITZACIÓ.

11. CRITERIS DE VALORACIÓ

- **Criteris objectius: 100 punts**

1) Oferta econòmica: fins un màxim de 90 punts. D'acord amb la següent fórmula:

Les ofertes econòmiques es valoraran segons la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

2) Incorporació de criteris de valor social: 5 punts

Es valorarà els següents criteris:

S'atorgaran 5 punts a les empreses que acreditin el Registre del protocol per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa, i una declaració responsable on manifestin que s'aplicarà aquest protocol de contracte

- S'atorgarà 5 punts a l'empresa que porti el justificant del Registre d'aquest protocol i la declaració responsable conforme el protocol s'aplicarà en l'execució d'aquest contracte. *(per puntuar-se aquest apartat cal la presentació dels dos documents)*

3) Ampliació del període de garantia: 5 punts

El termini de garantia mínim i obligatori és d'un any.

Es valorarà l'oferta d'ampliació del termini de garantia de la següent forma: a raó de 2,5 punts per cada any d'increment de garantia, fins a un màxim de 5 punts.

- El període de garantia s'aplicarà sobre el moment de plantació de cada arbre i tornarà a iniciar-se la comptabilització del període de garantia sobre cada exemplar tantes vegades com l'arbre es torni a reposar.

12. DOCUMENTACIÓ A APORTAR REFERENT ALS CRITERIS DE VALORACIÓ

Criteris automàtics:

- Proposició econòmica segons el model facilitat en el PCAP
- Justificant del Registre del Protocol per a la prevenció i abordatge d'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa i declaració responsable on manifestin que s'aplicarà aquest protocol en l'execució del contracte, si s'escau.

13. SUBROGACIÓ PERSONAL:

X No

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Cap Secció Ecologia i Sostenibilitat

15. TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES: 15 dies naturals.

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de

ser íntegrament declarats i tributatats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

17. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI

Assegurança de Responsabilitat Civil per cobrir les reclamacions pels danys materials i/o corporals i les seves conseqüències causats a tercers, amb un límit per sinistre no inferior a 1.200.000 €, que inclogui:

- RC Explotació, inclòs operacions de càrrega i descàrrega i RC de la càrrega durant transport.
- RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Productes
- RC Post Treballs
- RC Danys a conduccions aèries i soterrades

Que inclogui a l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari.

18. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

☒ Sí ☐ No.

19. SUBCONTRACTACIÓ.

☒ Sí ☐ No.

Es podrà subcontractar el servei de transport d'arbrat necessari per les plantacions corresponents, sempre i quan no superi el 10% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

20. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, es preveu com a causa de modificació del contracte l'ordre de l'autoritat responsable per adoptar mesures correctores al respecte. Aquesta modificació pot arribar fins al 2 % del pressupost de licitació, és a dir, fins a 2.350,36€ (sense IVA)

En cas que sigui necessari, l'expedient de modificació s'iniciarà amb un informe del departament d'Ecologia i Sostenibilitat

21. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

a) TERMINI DE GARANTIA

Atès que és un contracte mixt que inclou obres i subministraments, el període de garantia mínim és d'un any. Si l'adjudicatari ha ofertat un increment del període de garantia mínim d'un any, prevaldrà el termini ofertat.

b) DECLARACIÓ RESPONSABLE RESPECTE AL LOGOS:

Així mateix, els que subscriuen aquest informe, declaren responsablement, que s'ha enviat per a supervisió el document a la Fundació Biodiversitat i que els logos incorporats en el mateix són els que cal incorporar a tota la documentació que generi l'expedient de contractació i són conformes als requeriments de la subvenció sol·licitada.

c) RÈGIM PAGAMENT FACTURES:

Es realitzaran certificacions mensuals pel pagament dels treballs executats.

Els codis DIR3 per a l'entrada de les factures electròniques son els següents:

Oficina comptable: GE0001867
Òrgan gestor: GE0022781
Unitat tramitadora: GE0001882

d) PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENT TERMINIS:

L'incompliment dels objectius d'aquesta licitació per part de l'adjudicatari suposaran una penalització d'un 0,2% sobre el pressupost d'adjudicació per cada setmana d'endarreriment en la data màxima per realitzar cada una de les accions, fins a un màxim del 10% del preu del pressupost d'adjudicació del contracte de penalització.

Per l'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès – DACI–, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Per a l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Per la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

e) CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE:

És causa de resolució del contracte, en cas que s'hagi configurat com a condició especial d'execució, l'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès -DACI-, també l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.

PROPOSTA:

Iniciar la licitació pel contracte mixt de subministrament, serveis i obra: PLANTACIÓ D'ARBRAT EN TRAMS DE SENDES URBANES D'ARBRAT ESCÀS per un import màxim de: 117.518,38 € +24.678,86 € d'IVA (Total: 142.197,24 €.) i amb una durada màxima fins el 15 de novembre de 2025, mitjançant procediment obert de tramitació simplificada.

Lleida, a data de la signatura electrònica

Esther Fanlo Grasa

Cap de secció d'Ecologia i Sostenibilitat