

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de gas natural a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, situades en els Tallers de Martorell i de Rubí.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

El contracte de servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de gas natural a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, situades en el Tallers de Martorell i el de Rubí.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació.

Valor estimat:

L'import global d'aquesta licitació ascendeix a **32.769,36 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 32.769,36 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles prorroques: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 0,00 €, abans d'IVA

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles prorroques ni modificacions del contracte.

Pressupost de licitació:

El pressupost de licitació ascendeix a un import global de **32.769,36 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

El pressupost de licitació manteniment i verificació instal·lacions de Gas Natural d'FGC anys 2026 i 2027					
Concepte	Unitats	Preu	Imports 1r any	Imports 2n any	Total Licitat
Intervenció anual de verificació i manteniment de Rubí i Martorell	1	1.895,40 Euros/Unitat	1.895,40 Euros	1.895,40 Euros	3.790,80 Euros
Aixecament de esquemes isomètric de Rubí i Martorell una per a cada connexió a la xarxa de distribució	4	368,55 Euros/Unitat	1.474,20 Euros	1.474,20 Euros	2.948,40 Euros
Manteniment correctiu: Bossa de reparació anomalies, reparacions o canvis, inclòs mà d'obra materials i desplaçaments	P.A.	9.856,08 Euros/Unitat	9.856,08 Euros	9.856,08 Euros	19.712,16 Euros
Hores intervenció d'urgència, en cas d'avaria, fuga, accident o per requeriment d'FGC incloses les despeses de desplaçament.	40	78,98 Euros/Unitat	3.159,00 Euros	3.159,00 Euros	6.318,00 Euros

Import sense IVA	---	---	16.384,68 Euros	16.384,68 Euros	32.769,36 Euros
IVA del 21 %	---	---	3.440,78 Euros	3.440,78 Euros	6.881,56 Euros
Total amb IVA	---	---	19.825,46 Euros	19.825,46 Euros	39.650,92 Euros

El desglossament de costos és el següent:

- Costos directes: 81%
- Costos indirectes: 13%
- Altres: 6%

El pressupost de licitació s'estableix com una partida alçada a justificar, el nombre d'hores i intervencions que han servit de base per al seu càlcul són considerades estimatives, a títol indicatiu, de tal manera que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la bossa prevista ni un percentatge de terminat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

Tanmateix es preveu una bossa econòmica per import de 19.712,16 € per a la reparació de les anomalies detectades, que no serà objecte de rebaixa i que es farà servir per a les reparacions d'anomies, avaries o canvis. No obstant, tot i que aquesta partida no admet baixa, FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de l'import previst, ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser rescablat o compensat.

b) Termini d'execució del contracte

Atenent a la naturalesa i característiques de la prestació que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix una durada de **dos (2) anys** a comptar des de la data de la formalització del contracte.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

El servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de gas natural és imprescindible pel desenvolupament de l'activitat amb normalitat. Aquest servei es desenvoluparà en el següent detall:

- Intervenció anual de verificació i manteniment de Rubí i Martorell
- Aixecament de esquemes isomètric de Rubí i Martorell una per a cada connexió a la xarxa de distribució
- Hores intervenció d'urgència, en cas d'avaria, fuga, accident o per requeriment d'FGC incloses les despeses de desplaçament.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials i mediambientals com a criteris d'adjudicació:

- Criteris d'igualtat de gènere

- Utilització durant el servei de vehicles amb distintiu ambiental de 0 emissions o ECO

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquesta licitació es tramitarà mitjançant procediment Obert simplificat abreujat per motius d'import, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència indicats en l'apartat anterior, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els que es detallen a continuació, **d'acord amb l'article 159.6b) s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència i només hauran de presentar declaració responsable, sent únicament l'adjudicatari qui haurà d'acreditar-la.**

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran de disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada mitjançant la relació dels serveis realitzats d'igual naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers 3 anys, en la que s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos, i que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació dels treballs es farà amb l'aportació de certificats d'execució corresponents. A manca de certificacions, el licitador podrà aportar aquella documentació que acrediti el compliment i que sigui admesa per FGC.

- b) Estar inscrits i autoritzats, per la GENERALITAT DE CATALUNYA per a realitzar l'activitat de instal·lació, reparació i conservació d'instal·lacions de gas natural d'alta pressió, Classe A.

L'acreditació es farà amb l'aportació del corresponent RASIC.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran de fer declaració responsable d'acomplir els requisits de solvència econòmica/financera que es detallen a continuació:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.

- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'adjudicatari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris automàtics (objectius): 100%
- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0%

CRITERIS AUTOMÀTICS

S'ha escollit fins a 90 punts de criteri d'adjudicació del preu, atès que els serveis de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de gas natural a FGC estan perfectament definits en el plec de prescripcions tècniques i no hi ha possibilitat d'introduir modificacions de cap classe, essent el preu un factor determinant, de conformitat amb les previsions de l'article 145.3f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

1. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA – PREU: FINS A 90 PUNTS

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 90 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica.

En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte l'import unitari de la intervenció anual de verificació i manteniment de Rubí i Martorell, l'import unitari de l'aixecament dels esquemes isomètrics de Rubí i Martorell (una per a cada connexió a la xarxa de distribució) i l'import unitari per a hores d'intervenció d'urgència.



El pressupost de licitació manteniment i verificació instal·lacions de Gas Natural d'FGC		
Concepte	Preu unitari màxim	Puntuació Màxima
Intervenció anual de verificació i manteniment de Rubí i Martorell	1.895,40 €	26
Aixecament de esquemes isomètric de Rubí i Martorell una per a cada connexió a la xarxa de distribució	368,55 €	20
Hores intervenció d'urgència, en cas d'avaria, fuita, accident o per requeriment d'FGC incloses les despeses de desplaçament.	78,975 €	44
TOTAL PUNTUACIÓ		90

1.1. Valoració Intervenció anual de verificació i manteniment de Rubí i Martorell. Fins a 20 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al preu unitari màxim establert per la Intervenció anual de verificació i manteniment de Rubí i Martorell, això és 1.895,40 €, abans d'IVA.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, és a dir 26 punts.

La resta de propostes, seran puntuades d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta: 26 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Import unitari de licitació} \right) \times \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On: valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

1.2. Valoració de l'aixecament de esquemes isomètric de Rubí i Martorell una per a cada connexió a la xarxa de distribució. Fins a 20 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al preu unitari màxim establert per l'aixecament de esquemes isomètric de Rubí i Martorell una per a cada connexió a la xarxa de distribució, això és 368,55 €, abans d'IVA.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, és a dir 20 punts.

La resta de propostes, seran puntuades d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:



$$Puntuació oferta: 20 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Import unitari de licitació} \right) \times \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On: valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

1.3. Valoració d'hores intervenció d'urgència, en cas d'avaria, fuita, accident o per requeriment d'FGC incloses les despeses de desplaçament. Fins a 44 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al preu unitari màxim establert per les hores d'intervenció d'urgència, en cas d'avaria, fuita, accident o per requeriment d'FGC incloses les despeses de desplaçament, això és 78,975 €, abans d'IVA.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, és a dir 44 punts.

La resta de propostes, seran puntuades d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta: 44 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Import unitari de licitació} \right) \times \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On: valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim serà exclòs.

2. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA – TÈCNICS: FINS A 10 PUNTS

Criteris tècnics-socialment i ambientalment responsables:

2.1. Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere. Fins a 6 punts

Atesa la importància que té per FGC el foment de la contractació socialment responsable en aquesta licitació es valora que les persones que desenvolupin l'execució del contracte, és a dir, que realitzin tasques relatives al manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de gas natural a Ferrocarrils, siguin dones per al foment de la igualtat de gènere. Amb aquest criteri es pretén contribuir a eliminar les desigualtats que encara existeixen entre l'home i la dona en el mercat laboral, especialment en un sector tradicionalment masculinitzat com és l'objecte de la present licitació. Es valorarà amb un màxim de 6 punts.

$$Puntuació = 6 \times \frac{\% \text{ de dones de l'equip de treball que es puntua}}{\% \text{ de dones de l'equip de treball més alt}}$$

S'haurà d'incloure aquell personal que el licitador consideri necessari i imprescindible per a la correcta execució del contracte, amb una dedicació mínima del 50%.

El percentatge de dones de l'equip que s'ofereixi haurà de mantenir-se durant totes l'execució del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant els treballadors adscrits, i quins d'ells són dones, la dedicació de cadascun (mínim 50%), el treball que realitzarà cadascun d'ells en l'execució del contracte, que haurà de ser que tasques relatives al manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de gas natural a Ferrocarrils. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

2.2. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte. **Fins a 4 punts**

Utilització durant el servei de vehicles amb distintiu ambiental de 0 emissions o ECO: fins a 4 punts.

Atesa la importància que té per FGC el foment del desplaçament per mitjans mediambientalment sostenibles, es considera adient incorporar aquest criteri de valoració per tal de fomentar el desplaçament de l'equip que executi el contracte juntament amb tot el material o eines que siguin necessàries en vehicles mediambientalment sostenibles. Amb aquest criteri es pretén reduir la petjada de carboni en el desenvolupament dels contractes d'FGC.

Concepte	Preu unitari màxim
Ús de vehicles sense distintiu mediambiental, amb distintiu B o C	0 punts
Ús de vehicles sense distintiu mediambiental, amb distintiu ECO	2 punts
Ús de vehicles sense distintiu mediambiental, amb distintiu 0 emissions	4 punts

En cas d'utilitzar durant l'execució del servei vehicles amb distintiu ambiental de 0 emissions o ECO, s'haurà d'informar de la matrícula per a cada servei que es realitzi. Aquesta serà comprovada per FGC en la web de la Direcció General de Trànsit (DGT). Durant l'execució del contracte l'adjudicatari haurà d'utilitzar vehicles com a mínim amb els distintius ambientals oferts, podent-se utilitzar també vehicles amb millor distintiu mediambiental (sense distintiu, B o C < ECO < 0 emissions).

**FGC**

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

CONTR/2025/453

7.- Justificació insuficiència de mitjans

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya no disposa, ni pot disposar-ne actualment, del personal qualificat per a la realització d'aquest servei, així com dels equips i eines necessaris per a la seva execució. És per aquest motiu que resulta necessari contractar externament aquest servei i que les actuacions es facin amb personal extern que disposi d'experiència en el manteniment d'instal·lacions similars.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

704

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. Partida pressupostària

6220000

Responsable del Contracte

Antoni Miquel Mestre i Salado
Responsable de la Gestió de l'Energia

Signat electrònicament