

Carme Alcoverro Beltran, secretària-interventora de l'Ajuntament del Perelló (Baix Ebre)

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Perelló, en data 7 d'agost de 2025, va acordar, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, el que literalment es transcriu:

24. Aprovació de l'expedient de contractació del servei de neteja de l'institut Escola el Perelló

Fets:

La Sr. Neus Boyer Cañaguer, regidora d'Educació, ha redactat l'informe de necessitats per a la contractació de l'edifici Institut Escola El Perelló, que diu:

"1. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE – NECESSITAT

Constitueix l'objecte del contracte la prestació del servei de neteja de l'edifici i instal·lacions de l'Institut Escola El Perelló.

El municipi del Perelló, d'entre els diferents tipus de centres educatius compta amb un Institut Escola.

Els instituts Escola són aquells centres on s'integra l'educació primària i la secundària en un mateix centre i els atorga autonomia pedagògica per a impulsar els seus projectes educatius i capacitat organitzativa i de gestió dels seus recursos.

El Departament d'Educació, i l'Ajuntament signen un conveni per tal de regular la col·laboració entre l'Administració educativa i l'Ajuntament pel que fa a la conservació i manteniment de l'edifici, segons el qual l'ajuntament assumirà la prestació del servei de neteja i la part que correspon a l'educació secundària seran abonades pel Departament.

2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

La neteja del centre educatiu exigeix de mitjans personals i materials amb una organització adequada. L'Ajuntament no té personal propi i ve prestant el servei amb la contractació d'una empresa, i el contracte vigent fineix a principi del mes d'octubre per això cal endegar una nova licitació.

3. OBJECTE I NO DIVISIÓ EN LOTS.

El present contracte té per objecte la contractació del servei de neteja de l'edifici INSTITUT ESCOLA EL PERELLÓ, la descripció detallada del qual es troba regulada al Plec de Prescripcions Tècniques.

Les expressions de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) són:

- 90911200-8
- 90919300-5
- 90919200-4

El servei inclou per a la seva deguda prestació el subministrament de la totalitat de productes necessaris per a realitzar les tasques de neteja, i del material consumible que s'utilitza sobretot en els lavabos, a més de gestionar la recollida selectiva dels residus originats en les activitats quotidianes dels edificis. D'aquesta manera es vol aconseguir un augment de les prestacions i uniformitat en els productes utilitzats i els treballs a realitzar

No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per les següents raons d'oportunitat:

Optimització i eficiència del servei per a una correcta execució del contracte i l'eficiència en la prestació dels serveis. La integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència, ja que facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (càrregues de treball, gestió de baixes i vacances, formació del personal, gestió dels materials, etc.)

Una única organització que garanteix una millor coordinació. Els serveis de neteja del conjunt dels edificis han de tenir una planificació coherent i coordinada tant pel que fa als recursos humans com materials.

Millor seguiment del servei per part del responsable del contracte si es tracta d'un únic adjudicatari, garantint una interlocució unificada.

Es preveu la subrogació del personal que actualment està adscrit al servei.

4. DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és de 2 anys, s'iniciarà a l'octubre de 2025 (en qualsevol cas un cop adjudicat i formalitzat el nou contracte) i acabarà als 2 anys de vigència.

S'admeten 2 pròrroques de durada anual, així la durada màxim serà 4 anys. La pròrroga s'ha d'acordar per l'òrgan de contractació de manera expressa.

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP. “

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb 3 criteris d'adjudicació d'avaluació automàtica, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives

En l'expedient de contractació s'ha incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques pel qual ha de regir-se la present contractació.

S'ha emès informe jurídic per la Secretària-Interventora i s'ha fiscalitzat de conformitat aquesta fase de la despesa.

Fonaments de dret:

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb la DA 2ª de la LCSP, la competència d'aquesta contractació és de l'Alcaldia però es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret núm. 2023-0000204 de 4 de juliol 2023, per la qual cosa:

S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja de l'edifici Institut-Escola El Perelló, d'acord amb els documents que hi ha a l'expedient.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir la contractació, d'acord amb els documents que consten a l'expedient.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, per a que en el termini de 35 dies naturals des de l'enviament de l'anunci al DOUE.

QUART.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la mesa de contractació establerta al plec de clàusules administratives particulars.

I, perquè així consti amb l'advertència dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, signo aquest certificat

La Secretària - Interventora

L'Alcalde

M.Carme Alcoverro Beltran

Samuel Ferré Pallarés