

 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic <i>Ref. 03 ITVCL obres EP v2 OBRES EP PAVIMENTS</i> Pàgina 1 de 9
---	---	--

ASSUMpte:	INFORME TÈCNIC PROPOSTA DE VALORACIÓ RELATIU ALS CRITERIS PER LA LICITACIÓ DE L'EXECUCIÓ D'OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ I REFORMA DELS PAVIMENTS I ELEMENTS URBANS DE L'ESPAI PÚBLIC MUNICIPAL DE Cerdanyola del Vallès"
DESTINATARI:	Espai Públic /Contractació

INFORME TÈCNIC

DADES DEL SERVEI

ENCÀRREC: Espais Públics - Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

DESCRIPCIÓ: Obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic municipal de Cerdanyola del Vallès.

En relació a la valoració dels criteris d'adjudicació de les ofertes presentades per la contractació d'una empresa per la realització de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic municipal de Cerdanyola del Vallès, el tècnic sotasignat pot informar del següent:

1. Objecte

L'objecte d'aquest informe és la valoració dels criteris d'adjudicació de les ofertes presentades per la contractació d'una empresa per la realització de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic municipal de Cerdanyola del Vallès.

2. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació és de **1.843.574,83 € I.V.A. inclòs (un milió vuit-cents quaranta-tres mil cinc-cents setanta-quatre euros amb vuitanta-tres cèntims, 21% d'I.V.A inclòs)**. Aquest import desglossat:

Pressupost d'Execució Material	1.280.349,21 €
13 % Despeses Generals	166.445,40 €
6 % Benefici industrial	76.820,95 €
Subtotal	1.523.615,56 €
21% I.V.A	319.959,27 €
Pressupost base de licitació (amb IVA)	1.843.574,83 €

3. Consideracions

La valoració de les ofertes, es fa d'acord amb els criteris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars del contracte i són els següents:

En relació amb els criteris de valor, els recursos que s'hi aportaran, la organització i la correcta planificació, les millores ofertes i la gestió dels recursos, influeixen directament sobre el funcionament de la licitació i l'execució de les obres, amb aquests criteris pretenem valorar aquests aspectes.

En relació amb la baixa econòmica, es puntua la reducció de preu en benefici de l'economia de l'Ajuntament.

Pel que fa als altres criteris avaluable de forma automàtica, com a millores en l'execució del contracte a cost zero per l'Ajuntament, es valoren per tal de tenir:

- Millora de renovació i reforç del ferm de les calçades: La millora que es proposa guarda relació amb les actuacions objecte d'aquest contracte. La degradació de les calçades del municipi requereix d'obres d'intervenció per a restablir-hi la seguretat i millorar-ne l'estat de conservació. Aquesta millora



pretén poder actuar en els carrers del municipi que ho necessitin segons els danys que identifiqui l'adjudicatari en la detecció de desperfectes dels fermes de les calçades.

- Millora de renovació i reparació de voreres: La millora que es proposa guarda relació amb les actuacions que es portaran a terme dintre d'aquest contracte. L'estat de conservació de les voreres i els danys existents requereix d'obres per a retardar l'aparició de patologies i restablir la seguretat dels ciutadans. Aquesta millora pretén poder actuar en major superfície de voreres que presentin patologies.
- Ampliació del període de garantia: Sent la garantia un indicador de qualitat i en arres d'assegurar-ne la bona execució i la reparació de desperfectes aplicables a la garantia durant un termini major, es proposa l'ampliació d'aquest període com a millora del contracte i de l'execució de les obres a realitzar.

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR	TOTAL DE 20 PUNTS
1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I CONTROL DE L'OBRA	Fins a 10 punts
2. TREBALLS COMPLEMENTARIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ	Fins a 10 punts
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.	TOTAL DE 80 PUNTS
1. OFERTA ECONÒMICA	Fins a 40 punts
2. MILLORES EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE Millora de renovació i reforç del ferm de les calçades . Millora de renovació i reparació de voreres. Ampliació del període de garantia d'obra.	Fins a 40 punts Fins a 16 punts Fins a 14 punts Fins a 10 punts
PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL	100 PUNTS

• CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (TOTAL 20 PUNTS)

Presentar una memòria sobre el funcionament de la licitació per part del licitador per garantir el òptim desenvolupament dels treballs i les millores que s'ofereixen respecte el que s'estableix al PPT de la licitació. La memòria haurà de contenir els dos apartats que s'indiquen amb els subapartats a valorar.

La documentació s'haurà de lliurar en format A4 amb una extensió total màxima de 20 pàgines a 1 cara i tipus de lletra Century Gothic 9 amb interlineat 1,5 (no es comptarà la portada ni l'índex, en cas d'haver-n'hi).

El licitador s'haurà de comprometre a mantenir tot allò que s'exposi durant tota la vigència, constituint una obligació essencial de contracte.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluable per judici de valor, es valorarà cadascun dels subapartats fins a dos decimals, de la següent manera:

100%: propostes totalment adequades amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

75%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats de la licitació, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

50%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats de la licitació, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.

25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.

0 %: propostes amb continguts inexistents, irrelevants, o deficientes.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. 03 ITVCL obres EP v2 OBRES EP PAVIMENTS
		Pàgina 3 de 9

1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA (Fins a 10 punts)

- **Organigrama i enumeració del personal disponible** pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el **personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics** que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts)
- **Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball**, anàlisi dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts)
- **Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres**, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts)

2. TREBALLS COMPLEMENTARIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ (Fins a 10 punts)

Especificar com es realitzaran els treballs complementaris exposats al PPT de la present licitació, tant de l'inventari com de la detecció d'incidències i patologies. Es valorarà:

- i. **Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran.** Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'oferiment de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. (Fins a 4 punts).
- ii. **Circuit de funcionament i fases de realització**, que puguin garantir els terminis parcials estipulats, **inspeccions a realitzar i la coordinació/ dedicació pel manteniment i actualització constant** tant de l'inventari com la detecció de patologies i incidències. Es valorarà l'oferiment d'actualització amb una periodicitat alta. (Fins a 3 punts).
- iii. **Nivell de concreció i detall** ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT, tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius. (Fins a 3 punts).

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 10 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor (sumatori dels 2 apartats), seran rebutjades en estimar-se qualitativa i tècnicament insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

• **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (TOTAL 80 PUNTS)**

1. OFERTA ECONÒMICA (Fins a 40 punts)

Presentar una proposta econòmica degudament signada pel licitador. En cap cas la quantitat oferta superarà la fixada pel pressupost base de licitació total dels dos anys.

El percentatge de baixa que suposi respecte el pressupost base de licitació, serà aplicat en totes les certificacions d'obra durant la vigència del contracte.

La baixa no suposarà una variació de l'import de licitació, que seguirà sent igual a l'import d'adjudicació, sinó la possibilitat de realitzar més volum d'obres.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica la següent fórmula matemàtica lineal perquè s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic i a la resta de proposicions econòmiques s'assigna la puntuació de forma proporcional respecte l'oferta més econòmica i l'oferta més elevada.

Puntuació resultant d'aplicar la següent fórmula:

$$Puntuació = 40 - 40 \cdot \frac{P_1 - P_{MIN}}{P_{MAX} - P_{MIN}}$$



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. 03 ITVCL obres EP v2 OBRES EP PAVIMENTS
		Pàgina 4 de 9

*S'arrodonirà a dos decimals.

- P1=Preu de l'oferta de la prestació P1 que es valora
- P1_{MIN}=Preu de l'oferta de la prestació P1 més baixa
- P1_{MAX}=Preu de l'oferta de la prestació P1 més alta

2. MILLORES EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Fins a 40 punts)

• **Millora de renovació i reforç del ferm de les calçades.** (Fins a 16 punts)

Aquesta millora consisteix en l'execució d'obres de millora i renovació d'asfalt de les calçades dels carrers de Cerdanyola del Vallès fins un pressupost d'execució material ofert que com a màxim serà de 150.000€, sense cost per l'Ajuntament. Les obres ofertes en aquest apartat podran ser addicionals a una actuació de la mateixa naturalesa o haver-les de realitzar com una actuació única.

Les obres podran ser de diversos carrers o trams de carrers i l'actuació contemplarà:

1. El fressat de la totalitat de la superfície amb una profunditat de 15 cm, segons directrius de la direcció facultativa. S'inclou el transport del material a l'abocador autoritzat i el cànon d'abocament.
2. El repàs i piconat de la superfície i l'estesa i compactació de la capa base de mescla bituminosa en calent tipus AC22 base 50/70 de 10 cm d'espessor.
3. Estesa de la capa de trànsit d'aglomerat asfàltic en calent tipus AC16 Surf B50/70 amb àrid granític i un espessor mig de 5 cm.
4. Inclou l'escombrat de totes les superfícies, l'aplicació dels regs d'adherència i d'imprimació corresponents, demolició i reconstrucció de rigola que es consideri segons el tècnic director, recol·locació de tapes de registre o altres serveis existents a cota de la nova rasant i reposició de la senyalització vertical i horitzontal.
5. Serà d'aplicació totes les prescripcions que s'estableixen al PPT de la present licitació i aquelles que en determinin els documents tècnics que s'efectuïn per la realització de les obres, així com les directrius de la direcció facultativa i dels serveis tècnics municipals.

La direcció facultativa i els tècnics municipals poden variar les actuacions si tècnicament són necessàries; afegint reforços, fresatge i sanejaments de més o menys profunditat, demolició del paviment existent amb excavació de terres per caixa de paviment i execució de tot el paquet de ferm, entre d'altres, així com variar la tipologia de mescles bituminoses i aglomerat asfàltic que es considerin més oportunes.

El límit d'actuacions vindrà determinat pel seu cost que com a màxim serà el PEM ofert per l'adjudicatari en aquest apartat. Aquest PEM estarà conformat per les partides d'obra de la base de preus del contracte que determini la direcció facultativa. En el cas de preus nous, es seguiran les pautes que s'indiquen al PPT de la present licitació. En tot cas, serà d'aplicació el percentatge de baixa ofert.

La millora oferta s'haurà de portar a terme dintre del període inicial de dos anys de contracte. S'haurà de preveure que aquestes actuacions estaran subjectes a la redacció i aprovació d'un projecte tècnic i, si es el cas, al pla de seguretat i salut específic corresponent abans de la seva execució.

Fórmula per calcular la oferta que es puntua:

$$\text{Puntuació} = 16 \cdot \frac{PEM_o}{150.000}$$

*S'arrodonirà a dos decimals.

- PEM_o=PEM que s'ofereix per obres al ferm de les calçades.

• **Millora de renovació i reparació de voreres.** (Fins a 14 punts)

Aquesta millora consisteix en l'execució d'obres de renovació i reparació de les voreres de Cerdanyola del Vallès fins un pressupost d'execució material ofert que com a màxim serà de 100.000€, sense cost per l'Ajuntament. Les obres ofertes en aquest apartat podran ser addicionals



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. 03 ITVCL obres EP v2 OBRES EP PAVIMENTS
		Pàgina 5 de 9

a altres actuacions de la mateixa naturalesa, una actuació única o varies actuacions independents.

Les obres podran ser de diversos àmbits situats a diferents carrers o trams de carrers i l'actuació contemplarà:

1. Enderroc del paviment existent amb la seva base i demolició de la totalitat de la soca amb les seves arrels del escocells que se'n determini. S'inclou el transport de la runa a l'abocador autoritzat i el cànon d'abocament.
2. Neteja, aportació de tot-ú i compactació de la sub- base granular al 98% PM.
3. Estesa de base de formigó HM-20/P/20/l de 15 cm de gruix.
4. Pavimentació amb lloses de panot hidràulic de 20x20x4 cm sobre capa de morter M-80 de 2-3 cm de gruix.
5. Inclou la recol·locació de tapes de registre o altres serveis existents a cota de rasant i desmuntatge i col·locació de la senyalització horitzontal i elements urbans existents afectats.
6. Serà d'aplicació totes les prescripcions que s'estableixen al PPT de la present licitació i aquelles que en determinin els documents tècnics que s'efectuïn per la realització de les obres, si es el cas, així com les directrius de la direcció facultativa i dels serveis tècnics municipals.

La direcció facultativa i els tècnics municipals poden variar les actuacions a efectuar a les voreres si tècnicament són necessàries com la reparació, reconstrucció o execució de guals, la tala d'arbres, la pavimentació d'espais per a contenidor en desús, l'aplicació de material drenant als escocells, entre d'altres, així com variar la tipologia de materials a utilitzar depenent dels materials existents i del que tècnicament sigui mes convenient.

El límit d'actuacions vindrà determinat pel seu cost que com a màxim serà el PEM ofert per l'adjudicatari en aquest punt. El PEM estarà conformat per les partides d'obra de la base de preus del contracte que determini la direcció facultativa. En el cas de preus nous, es seguiran les pautes que s'indiquen al PPT de la present licitació. En tot cas, serà d'aplicació el percentatge de baixa ofert.

La millora oferta s'haurà de portar a terme dintre del període inicial de dos anys de contracte. S'haurà de preveure que aquestes actuacions poden estar subjectes a projecte tècnic o memòria i , si es el cas, a un pla de seguretat i salut específic corresponent abans de la seva execució.

Fórmula per calcular la oferta que es puntua:

$$Puntuació = 14 \cdot \frac{PEM_o}{100.000}$$

*S'arrodonirà a dos decimals.

- PEM_o=PEM que s'ofereix per obres a les voreres.

- **Ampliació del període de garantia.** (Fins a 10 punts)
- El licitador obtindrà **5 punts** si presenta el compromís de perllongar 6 mesos més el període de garantia.
- El licitador obtindrà **10 punts** si presenta el compromís de perllongar en 1 any més el període de garantia.



4. Valoració de les ofertes

• CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

Empresa	Criteris		Valoració
	Recursos, organització, planificació i control de l'obra.	Treballs complementaris de les obres de licitació	Punts
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	7,50	7,75	15,25
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	7,50	7,50	15,00
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	7,50	6,75	14,25
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	7,50	8,25	15,75

• CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1. OFERTA ECONÒMICA

Empresa	Oferta-valoració			
	Preu Base Licitació (preu obres a executar)	Preu Pressupost amb la baixa	Baixa	Punts
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	1.843.574,83	1.621.400,00	12,05 %	40,00
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	1.843.574,83	1.633.499,99	11,39 %	24,64
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	1.843.574,83	1.695.720,13	8,02 %	17,34
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	1.843.574,83	1.502.513,49	18,50 %	26,06

Empresa	Fórmula càlcul
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	$P = 40 - 40 * (1.621.400,00 - 1.502.513,49) / (1.843.574,83 - 1.502.513,49)$ J= 26,06
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	$P = 40 - 40 * (1.633.499,99 - 1.502.513,49) / (1.843.574,83 - 1.502.513,49)$ J= 24,64
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	$P = 40 - 40 * (1.695.720,13 - 1.502.513,49) / (1.843.574,83 - 1.502.513,49)$ J= 0,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	$P = 40 - 40 * (1.502.513,49 - 1.502.513,49) / (1.843.574,83 - 1.502.513,49)$ J= 40,00

Justificació ofertes anormalment baixes

No hi han ofertes anormalment baixes.

D'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017, s'estableixen els següents criteris objectius per la determinació de les ofertes anormalment baixes:

- Si concorre un únic licitador, es considerarà oferta anormalment baixa aquella en que el percentatge de baixa global respecte el PBL (2 anys) total sigui superior al 25%.
- Si concorren dos licitadors, es considerarà anormal aquella oferta en que la diferència directa entre els percentatges de baixa de les dues ofertes, superi el 20%.



- Si concorren tres o més licitadors, es consideraran anormals aquelles ofertes que, calculada la mitja aritmètica de totes les ofertes la superin en un 10%. Pel càlcul de la mitja aritmètica de les ofertes s'haurà d'excloure l'oferta que superi el 10% d'aquesta mitja. En tot cas, s'entendrà desproporcionada l'oferta que representi una baixa global respecte el PBL total superior al 25%.
- Si concorren quatre o més licitadors, es consideraran anormals aquelles ofertes que, calculada la mitja aritmètica de totes les ofertes la superin en un 10%. Pel càlcul de la mitja aritmètica de les ofertes s'haurà d'excloure l'oferta que superi el 10% d'aquesta mitja.

2. MILLORES EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Millora de renovació i reforç del ferm de les calçades

Empresa	Oferta-valoració	
	Import	Punts
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	150.000,00	16,00
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	150.000,00	16,00
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	0,00	0,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	150.000,00	16,00

Empresa	Fórmula càlcul
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	$P = 16 * (150.000,00 / 150.000,00) = 16,00$
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	$P = 16 * (150.000,00 / 150.000,00) = 16,00$
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	$P = 16 * (0,00 / 150.000,00) = 0,00$
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	$P = 16 * (150.000,00 / 150.000,00) = 16,00$

Millora de renovació i reparació de voreres

Empresa	Oferta-valoració	
	Import	Punts
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	100.000,00	14,00
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	100.000,00	14,00
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	100.000,00	14,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	100.000,00	14,00

Empresa	Fórmula càlcul
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	$P = 14 * (100.000,00 / 100.000,00) = 14,00$
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	$P = 14 * (100.000,00 / 100.000,00) = 14,00$
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	$P = 14 * (100.000,00 / 100.000,00) = 14,00$
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	$P = 14 * (100.000,00 / 100.000,00) = 14,00$



Ampliació del període de garantia

Empresa	Oferta-valoració	
	Ampliació	Punts
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	1 any	10,00
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	1 any	10,00
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	1 any	10,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	1 any	10,00

5. Resum Puntuació

A continuació s'exposa una taula amb la puntuació obtinguda:

Criteris	Empresa			
	ASFALTOS AUGUSTA S.L.	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.
Recursos, organització, planificació i control de l'obra.	7,50	7,50	7,50	7,50
Treballs complementaris de les obres de licitació.	7,75	7,50	6,75	8,25
Oferta econòmica.	26,06	24,64	17,34	40,00
Millora de renovació i reforç del ferm de les calçades.	16,00	16,00	0,00	16,00
Millora de renovació i reparació de voreres.	14,00	14,00	14,00	14,00
Ampliació del període de garantia.	10,00	10,00	10,00	10,00
TOTAL	81,31	79,64	55,59	95,75

CONCLUSIONS:

A la vista dels apartats anteriors, es proposa a la mesa de contractació, sense perjudici del que puguin manifestar altres tècnics, l'adjudicació de les obres objecte d'aquesta licitació a l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.**, per un import de **1.843.574,83€** (I.V.A. del 21% inclòs).

L'import d'adjudicació es el del pressupost base de licitació, l'empresa **CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.** que ha realitzat una baixa del **18,50 %**, tindrà que aplicar la baixa proposada, comportant l'execució de més obra tal con s'especifica en el Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Copio literalment:



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. 03 ITVCL obres EP v2 OBRES EP PAVIMENTS
		Pàgina 9 de 9

“El preu del contracte ve determinat per preu a tant alçat en base a partides d’obra del banc de preus de Cerdanyola del Vallès, annex del PPT de la present licitació. S’estableix un 5% de costos indirectes aplicats a les partides d’obra corresponents del banc de preus anteriorment citat.”

“Els preus del banc de preus propi de Espai Públic han estat calculats pel banc BEDEC actualitzat a la versió 2022 de l’Institut de tecnologia de la Construcció de Catalunya” d’acord amb l’article 67 del Reglament General de contractació de l’Estat. En els casos que no ha estat possible, s’han utilitzat preus de mercat.”

“És d’aplicació el Conveni col·lectiu general del sector de la construcció en la qual s’acorden les taules salarials de Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per al 2024 publicat al BOE resolució d’1 de març de 2024, de la Direcció General de treball.”

“Tant les ofertes com els preus consignats al pressupost, són indiscutibles i no s’admetrà cap prova d’insuficiència.”

“Els licitadors hauran d’explicar en la seva proposició a banda del desglossament amb el detall indicat, el percentatge de baixa que comporta l’oferta respecte al tipus de licitació. Aquest percentatge de baixa serà el que es consideri per tal d’executar el màxim d’obra possible d’acord amb el preu de licitació. Així en cas que hi hagi baixa sobre el preu de licitació, aquest import es reinvertirà en execució de més obra, d’acord amb el desglossament i preus unitaris, fins a exhaurir, si escau, l’import màxim del pressupost de licitació.”

