

ASSUMpte:	INFORME TÈCNIC PROPOSTA DE VALORACIÓ RELATIU ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR PER LA LICITACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ I REFORMA DELS PAVIMENTS I ELEMENTS URBANS DE L'ESPAI PÚBLIC DE CERDANYOLA DEL VALLÈS.
DESTINATARI:	Espai Públic /Contractació

INFORME TÈCNIC

DADES DEL SERVEI

ENCÀRREC:	Espais Públics - Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
DESCRIPCIÓ:	Execució de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic de Cerdanyola del Vallès.

En relació a la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen de judici de valors per la contractació de l'execució de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic de Cerdanyola del Vallès, el tècnic sotasignat pot informar del següent:

1. Objecte

L'objecte d'aquest informe és la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen de judici de valor de les ofertes presentades per la contractació d'una empresa per la realització de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic de Cerdanyola del Vallès.

2. Consideracions

A continuació es detallen els criteris que fixa el PCAP, aprovat per acord de Ple de data 17/2/2025, en relació a la valoració dels criteris de judici de valor objecte d'aquest informe i que justifiquen les puntuacions obtingudes per cada una de les empreses presentades.

La metodologia de valoració establerta al PCAP és:

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR	TOTAL DE 20 PUNTS
1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I CONTROL DE L'OBRA	Fins a 10 punts
2. TREBALLS COMPLEMENTÀRIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ	Fins a 10 punts

• CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (TOTAL 20 PUNTS)

Els licitadors hauran de presentar una memòria sobre el funcionament de la licitació per garantir el òptim desenvolupament dels treballs i les millores que s'ofereixen respecte el que s'estableix al PPT de la licitació. La memòria haurà de contenir els dos apartats que s'indiquen amb els subapartats a valorar. La documentació s'haurà de lliurar en format A4 amb una extensió total màxima de 20 pàgines a 1 cara i tipus de lletra Century Gothic 9 amb interlineat 1,5 (no es comptarà la portada ni l'índex, en cas d'haver-n'hi).

El licitador s'haurà de comprometre a mantenir tot allò que s'exposi durant tota la vigència, constituint una obligació essencial de contracte.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluable per judici de valor, es valorarà cadascun dels subapartats fins a dos decimals, de la següent manera:

 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 2 de 15

100%: propostes totalment adequades amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

75%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats de la licitació, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

50%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats de la licitació, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.

25%: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.

0 %: propostes amb continguts inexistents, irrelevants, o deficientes.

1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA (Fins a 10 punts)

- Organigrama i enumeració del personal disponible** pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el **personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics** que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts)
- Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball**, anàlisis dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts)
- Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres**, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts)

2. TREBALLS COMPLEMENTARIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ (Fins a 10 punts)

Especificar com es realitzaran els treballs complementaris exposats al PPT de la present licitació, tant de l'inventari com de la detecció d'incidències i patologies. Es valorarà:

- Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran.** Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'oferiment de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. (Fins a 4 punts).
- Circuit de funcionament i fases de realització**, que puguin garantir els terminis parcials estipulats, **inspeccions a realitzar i la coordinació/ dedicació pel manteniment i actualització constant** tant de l'inventari com la detecció de patologies i incidències. Es valorarà l'oferiment d'actualització amb una periodicitat alta. (Fins a 3 punts).
- Nivell de concreció i detall** ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT, tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius. (Fins a 3 punts).

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 10 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor (sumatori dels 2 apartats), seran rebutjades en estimar-se qualitativa i tècnicament insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 3 de 15

3. Ofertes presentades

Les empreses presentades i que han de ser valorades segons criteris de judici de valor, una vegada obert el sobre número 2, i relatiu al contracte de referència, són, segons ordre de presentació de la documentació:

- CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.
- BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.
- ASFALTOS AUGUSTA S.L.
- CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.

Totes les empreses presentades compleixen amb els criteris o requisits mínims establerts al plec tècnic valorants en els següents punts les ofertes presentades, segons l'establert al PCAP.

4. Justificació de la Valoració

CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.

La documentació presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES S.L. consta de 20 pàgines

1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA (Fins a 10 punts)

- 1.1 Organigrama i enumeració del personal disponible pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts).

PERSONAL

- Fa una explicació detallada del personal disponible pel contracte especificant la titulació i experiència, presenta un organigrama complet, explica la dedicació i les tasques a desenvolupar. Aquest personal a que fa referencia compleix les especificacions del Plec de Condicions Tècniques i es adequat per les tasques a desenvolupar.
El personal especificat: Delegat d'obra – Responsable tècnic – Cap d'obra – Encarregat.
- També s'especifica el personal de suport especificant la titulació i experiència i dedicació. El personal especificat: tècnic responsable seguretat i salut, mediambiental i qualitat – tècnic implantació, atenció a tercers i topografia – persona administració - Tècnic oficina tècnica – Assessor de serveis afectats - Assessor materials – Assessor maquinària – Assessor senyalització mobilitat.

RECURSOS

- Posen a disposició magatzem a Sant Cugat del Vallès de 5.000m2 a menys de 15 km de la plaça Francesc Layret de Cerdanyola del Vallès amb espai per material d'estoc, zones de guarda, maquinària i totes les infraestructures necessàries per al correcte desenvolupament del contracte.
- També posen a disposició la seva casa de materials MATERIALS SERVIMAT que comparteix ubicació amb l'empresa, aquesta casa de materials disposa d'un ampli ventall de materials habituals de construcció.

MAQUINARIA

- Especificuen que posaran a disposició un nombre de màquines superior al mínim exigít pel Plec de Condicions Tècniques.
- També s'especifica que compta amb un acord marc amb una empresa especialitzada i de referència en treballs d'aglomerat a la zona d'actuació.
- També explica que posaran diversos vehicles pel seu personal amb etiqueta 0 i un camió grua de 14 tn.
- També explica que posarà a disposició de l'Ajuntament un cotxe segons demana el P.C.T.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 4 de 15

MITJANS TECNOLÒGICS

- Referent als mitjans tecnològics té previst la implantació de l'eina LINIAVERDE, l'aplicatiu informàtic de manteniment GMAO i l'app Live Gestió per localitzar incidències pròximes.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts

1.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisi dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).

CIRCUIT I GESTIÓ EFECTIVA ORDRES TREBALL

- Fa un exhaustiu desenvolupament del procés dels avisos, amb anàlisi dels avisos (detecció d'incidències, d'on poden provenir els avisos, plataformes digitals, procés de les ordres de treball, comunicacions amb l'ajuntament, informes que realitzaran.
- Es realitza una valoració exhaustiva dels temps comprometent-se a uns temps de valoració i inici d'execució més curts que els sol·licitats i un desenvolupament clar dels costos (estudis previs, pressupostos detallats basats en les tarifes establertes....) i incorporació al pla de treball general de tasques d'emergència i programades.

La proposta es totalment adequada amb contingut coherent, exhaustiva, completa, treballada i plantejada i detalla de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

Valoració: 100%
Total: 3,00 punts

1.3 Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts).

PLANIFICACIÓ OBRES

- Especifica correctament la planificació previ a l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes.
- Explica les actuacions envers afectació al trànsit, afectacions a veïns, senyalització, la informació a la ciutadania, i aspectes de seguretat i salut amb bastant detall.
- Referent a aspectes mediambientals només indica que farà neteja diària per minimitzar pols i residus.
- Referent a qualitat supervisaran diàriament l'execució per assegurar que es compleixen estàndards requerits. Aquest apartat és correcte, però la informació una mica bàsica.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà les necessitats de la licitació, i explica de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.

Valoració: 50%
Total: 1,50 punts



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 5 de 15

2. TREBALLS COMPLEMENTARIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ (Fins a 10 punts)

2.1 Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran. Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'ofertament de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. (Fins a 4 punts).

- Integració a la plataforma SIG municipal.
- Cessió de llicències de programari a l'Ajuntament (2 llicències ITEC)
- Formació continua del personal i específica pels tècnics municipals.
- Integració amb el sistema LINEAVERDE.
- Aplicació mòbil pels operaris (reportar incidències temps real).
- Dispositius mòbils pels tècnics municipals.
- Sistema de detecció automàtica de desperfectes.
- Dons per inspecció aèria de paviments urbans.
- Cartografia interactiva per geolocalitzar incidències.
- Software gestió ordres de treball.
- Mapes de calor per prioritzar actuacions.
- Sistema de notificació automàtica per avisos d'obres.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts

2.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisi dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).

- Ha entès perfectament el funcionament i té molt clar la planificació de les obres segons tipologia (manteniments simples – inspeccions detecció patologies – obres gran reparació – atenció emergències).
- Explica amb precisió ordres de treball, avisos, valoració temps i costos.
- Explica amb molt detall les fases i documentació en les actuacions a realitzar.
- Explica funcionament programari de manteniment LINEA VERDE i GMAO i l'aplicació LIVE GESTION per localitzar incidències.
- També ofereixen millores en temps de valoració i d'execució de les obres respecte els estipulats al PPT.

La proposta es totalment adequada amb contingut coherent, exhaustiva, completa, treballada i plantejada i detalla de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

Valoració: 100%
Total: 3,00 punts

2.3 Nivell de concreció i detall ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT, tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius.(Fins a 3 punts).

- Detalla la creació i manteniment inventari d'Espai Públic segons PPT, portant una cartografia actualitzada,



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 6 de 15

- Detalla sistema inspeccions contínues, prioritzacions, diagnòstics proactius, entrega d'informes, coordinació constant.
- Crearà un equip d'inspecció que registrarà digitalment totes les incidències amb geolocalització i evidència fotogràfica.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.

La documentació presentada per l'empresa **BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.** consta d'una portada i 20 pàgines

1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA (Fins a 10 punts)

- 1.1 Organigrama i enumeració del personal disponible pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts).**

PERSONAL

- Fa una explicació detallada del personal disponible pel contracte especificant la titulació i experiència, presenta un organigrama complet, explica la dedicació i les tasques a desenvolupar. Aquest personal a que fa referencia compleix les especificacions del Plec de Condicions Tècniques i es adequat per les tasques a desenvolupar.
El personal especificat Delegat d'obra – Responsable tècnic – Cap d'obra – Encarregats
- També s'especifica el personal de suport especificant la titulació i experiència i dedicació. El personal especificat: Cap oficina tècnica - Tècnic responsable seguretat i salut, Tècnic responsable qualitat i gestió mediambiental – cap administratiu – departament de compres.

RECURSOS

- Posen a disposició 500 m2 del magatzem a Terrassa de 1.000m2 situat a 15,1 km de la plaça Francesc Layret de Cerdanyola del Vallès amb espai per material d'estoc i zones de guarda, i el parc de maquinària que tenen a Terrassa a uns 26 Km maquinària de la plaça Francesc Layret.
- També posen a disposició la seva planta asfàltica situada a 36 Km de la plaça Francesc Layret.

MAQUINARIA

- Especificuen que posaran les maquinaries exigides pel Plec de Condicions Tècniques i les que tenen en propietat.
- També explica que posaran diversos vehicles pel seu personal amb etiqueta 0 i un camió grua de 14 tn.
- També explica que posarà a disposició de l'Ajuntament un cotxe segons demana el Plec.

MITJANS TECNOLÒGICS

- Referent als mitjans tecnològics té previst la implantació de l'eina ROSMIMAN, l'aplicatiu informàtic de manteniment GMAO.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 7 de 15

1.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisis dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts)

CIRCUIT I GESTIÓ EFECTIVA ORDRES TREBALL

- Fa un correcte desenvolupament del procés dels avisos, amb anàlisis dels avisos (detecció d'incidències, d'on poden provenir els avisos, procés de les ordres de treball, comunicacions amb l'ajuntament, informes.
- Es realitza una valoració exhaustiva dels temps compromentent-se als temps de valoració i inici d'execució sol·licitats i una correcta intervenció de les emergències.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

1.3 Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts)

PLANIFICACIÓ OBRES

- Especifica correctament la planificació previ a l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes.
- Explica les actuacions envers afectació al trànsit, afectacions a veïns, senyalització, la informació a la ciutadania, i aspectes de seguretat i salut amb força detall.
- Referent a aspectes mediambientals només indica que farà neteja amb la seva brigada disponible en tot moment.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

2. TREBALLS COMPLEMENTÀRIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ (Fins a 10 punts)

2.1 Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran. Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'oferiment de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. (Fins a 4 punts).

- Integració amb el sistema ROSMIMAN (GMAO).
- Plataforma CLOUD (gestió documental).
- Gestió recursos amb aplicacions ERP (planificació recursos empresarials).
- Creació pagina web especifica de les obres, compartida amb personal Ajuntament i veïns.
- Creació infografies 3D.
- Aplicació LINEAVERDE.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 8 de 15

2.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisis dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).

- Ha entès el funcionament i té clar la planificació de les obres segons tipologia (manteniments simples – obres gran reparació – atenció emergències), l'equip d'inspeccions i detecció de patologies l'enumera i explica al punt 2.3.
- Explica amb precisió ordres de treball i avisos, i de manera més bàsica valoració temps i costos.
- Explica amb detall les fases i documentació en les actuacions a realitzar.
- Explica funcionament programari de manteniment ROSNIMAN i GMAO i plataforma CLOUD de gestió documental.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

2.3 Nivell de concreció i detall ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT, tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius.(Fins a 3 punts).

- Detalla la creació i manteniment inventari d'Espai Públic segons PPT, portant una cartografia actualitzada, mostra exemple.
- Detalla sistema inspeccions contínues, prioritzacions, diagnòstics proactius, pla de manteniment anual, coordinació constant.
- Crearà un equip d'inspecció amb cotxe, eines mesura geomètrica i dispositiu electrònic amb càmera fotogràfica i recollida dades.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

ASFALTOS AUGUSTA S.L.

La documentació presentada per l'empresa **ASFALTOS AUGUSTA S.L.** consta d'una portada, un índex i 19 pàgines.

1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA (Fins a 10 punts)

1.1 Organigrama i enumeració del personal disponible pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts).

PERSONAL

- Fa una explicació detallada del personal disponible pel contracte especificant la titulació i experiència, presenta un organigrama complet, explica la dedicació i les tasques a desenvolupar. Aquest personal a que fa referencia compleix les especificacions del Plec de Condicions Tècniques i es adequat per les tasques a desenvolupar.
El personal especificat Delegat d'obra – Responsable tècnic – Encarregats.
- També s'especifica el personal de suport especificant la titulació i experiència i dedicació. El personal especificat: Administració – Qualitat i medi ambient – Seguretat i Salut – Oficina tècnica – Topografia.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 9 de 15

RECURSOS

- Posen a disposició el magatzem a Terrassa de 1.100m2 situat a 15 km de la plaça Francesc Layret de Cerdanyola del Vallès. On disposen d'elements de senyalització de l via publica, maquinaria d'asfaltats i petita maquinaria .

MAQUINARIA

- Especificuen que posaran les maquinaries exigides pel Plec de Condicions Tècniques i les que tenen en propietat i un estoc de materials mes habituals per obra civil.

MITJANS TECNOLÒGICS

- Referent als mitjans tecnològics té previst la implantació de l'eina LINEAVERDE.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts

1.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisis dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).

CIRCUIT I GESTIÓ EFECTIVA ORDRES TREBALL

- Fa un correcte desenvolupament del procés dels avisos, amb anàlisis dels avisos (detecció d'incidències, d'on poden provenir els avisos, procés de les ordres de treball, comunicacions amb l'ajuntament, informes. Fa una valoració de temps-costos molt bàsica.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà les necessitats de la licitació, i explica de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.

Valoració: 50%
Total: 1,50 punts

1.3 Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts)

PLANIFICACIÓ OBRES

- Especifica detalladament la planificació previ a l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes.
- Explica amb molta precisió i detall les actuacions envers afectació al trànsit, afectacions a veïns, senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambiental, mesures de qualitat i seguretat i salut.

La proposta es totalment adequada amb contingut coherent, exhaustiva, completa, treballada i plantejada i detalla de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

Valoració: 100%
Total: 3,00 punts



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 10 de 15

2. TREBALLS COMPLEMENTARIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ (Fins a 10 punts)

2.1 Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran. Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'ofertament de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. . (Fins a 4 punts).

- Integració amb el sistema ROSMIMAN.
- Integració en plataformes GIS.
- Visualització cartogràfica.
- Plataforma CLOUD (gestió documental).
- Gestió recursos amb aplicacions ERP (planificació recursos empresarials).
- Creació pagina web especifica de les obres, compartida amb personal Ajuntament i veïns.
- Creació infografies 3D.
- Aplicació LINEAVERDE.
- Programari SOTAVIA per detecció desperfectes a la calçada.

La proposta es totalment adequada amb contingut coherent, exhaustiva, completa, treballada i plantejada i detalla de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

Valoració: 100%
Total: 4,00 punts

2.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisi dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).

- Ha entès el funcionament i té clar la planificació de les obres, però no desenvolupa l'explicació segons tipologia (manteniments simples – obres gran reparació – atenció emergències - equip d'inspeccions i detecció de patologies), les emergències si les explica amb detall.
- Explica amb precisió ordres de treball i avisos, i de manera més bàsica valoració temps i costos.
- Explica correctament les fases i documentació en les actuacions a realitzar.
- Explica funcionament programari de manteniment ROSNIMAN.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà les necessitats de la licitació, i explica de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.

Valoració: 50%
Total: 1,50 punts

2.3 Nivell de concreció i detall ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT, tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius.(Fins a 3 punts).

- Detalla la creació i manteniment inventari d'Espai Públic segons PPT, portant una cartografia actualitzada.
- Detalla sistema inspeccions contínues, amb la plataforma LINEA VERDE i en quant a ferss amb la informació obtinguda de SOTAVIA.
- L' equip d'inspecció registrarà les incidències, farà un històric i informes periòdics.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposades, per assolir la correcta execució del contracte.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 11 de 15

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.

La documentació presentada per l'empresa **CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.** consta d'una portada, un índex i 20 pàgines.

1. RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA (Fins a 10 punts)

1.1 Organigrama i enumeració del personal disponible pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts).

PERSONAL

- Fa una explicació detallada del personal disponible pel contracte especificant la titulació i experiència, presenta un organigrama complet, explica la dedicació i les tasques a desenvolupar. Aquest personal a que fa referència compleix les especificacions del Plec de Condicions Tècniques i es adequat per les tasques a desenvolupar.
El personal especificat Delegat d'obra – Responsable tècnic – Cap d'obra – Encarregat.
- També s'especifica el personal de suport especificant la titulació i experiència i dedicació. El personal especificat: Cap de producció – Responsable de qualitat mediambiental i suport LINEA VERDE – Tècnic responsable de seguretat i salut.

RECURSOS

- Posen a disposició el magatzem a Sant Cugat de 17.000m2 situat entre 4 i 6 km de la plaça Francesc Layret de Cerdanyola del Vallès.

MAQUINARIA

- Especificuen que posaran les maquinaries exigides pel Plec de Condicions Tècniques i les que tenen en propietat.
- També explica que posarà a disposició de l'Ajuntament un cotxe segons demana el Plec.

MITJANS TECNOLÒGICS

- Referent als mitjans tecnològics té previst la implantació de l'eina LINEAVERDE.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts

1.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisis dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts)

CIRCUIT I GESTIÓ EFECTIVA ORDRES TREBALL

- Fa un correcte desenvolupament del procés dels avisos, amb anàlisis dels avisos (detecció d'incidències, d'on poden provenir els avisos, procés de les ordres de treball, comunicacions amb l'ajuntament, informes i documentació posterior as-built, control qualitat, certificacions.
- Es fa de forma molt bàsica l'especificació del compliment dels temps de resposta de valoració i inici d'execució sol·licitats i una correcta intervenció de les emergències.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà les necessitats de la licitació, i explica de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 12 de 15

Valoració: 50%
Total: 1,50 punts

1.3 Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts)

PLANIFICACIÓ OBRES

- Especifica molt detalladament i amb precisió la planificació previ a l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes.
- Explica les actuacions envers afectació al trànsit, afectacions a veïns, senyalització, la informació a la ciutadania, i aspectes de seguretat i salut amb molt de detall.
- Referent a aspectes mediambientals identifica diverses bones practiques.

La proposta es totalment adequada amb contingut coherent, exhaustiva, completa, treballada i plantejada i detalla de forma ben clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.

Valoració: 100%
Total: 3,00 punts

2. TREBALLS COMPLEMENTÀRIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ (Fins a 10 punts)

2.1 Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran. Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'oferiment de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. . (Fins a 4 punts).

- Aplicació LINEA VERDE.
- Exportació geoJSON.
- Telèfons i tablets amb software UTM Geo Map.
- Cessió de llicències de programari a l'Ajuntament (2 llicències ITEC).

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 3,00 punts

2.2 Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisis dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).

- Ha entès el funcionament i té clar la planificació de les obres, però no desenvolupa l'explicació segons tipologia (manteniments simples – obres gran reparació – atenció emergències - equip d'inspeccions i detecció de patologies), les emergències si les explica amb detall.
- Proposa una distribució de les incidències per zones del municipi.
- Explica amb precisió ordres de treball i avisos, i de manera més bàsica valoració temps i costos.
- Explica correctament les fases i documentació en les actuacions a realitzar.
- Explica funcionament programari de manteniment ROSNIMAN.



 Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OFERTES	Servei d'Espai Públic
		Ref. IVJV REP i REF PAVIMENTS MANT PAVIMENTS
		Pàgina 13 de 15

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà les necessitats de la licitació, i explica de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.

Valoració: 50%
Total: 1,50 punts

2.3 Nivell de concreció i detall ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT, tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius.(Fins a 3 punts).

- Detalla la creació i manteniment inventari d'espai públic segons PPT (llista de defectes amb ubicació, superfície, tipologia, prioritat, plànol).
- Detalla sistema inspeccions contínues, amb la plataforma LINEA VERDE.
- L'equip d'inspecció registrarà les incidències, farà un històric per zones i elements.

La proposta es adequada amb contingut coherent i satisfà plenament les necessitats de la licitació, i detalla de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposades, per assolir la correcta execució del contracte.

Valoració: 75%
Total: 2,25 punts

5. Proposta de Puntuació

A continuació s'exposa una taula amb la puntuació obtinguda:

QUADRE RESUM					
AVALUACIÓ D'OFERTES:		CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	ASFALTOS AUGUSTA S.L.	CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.
1	RECURSOS, ORGANITZACIÓ, PLANIFICACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA				
1.1	Organigrama i enumeració del personal disponible pel contracte especificant la titulació, experiència, dedicació i tasca a desenvolupar. També s'especificarà el personal de suport, els recursos, la maquinària i els mitjans tecnològics que es disposaran per la realització del contracte. (fins a 4 punts).	3,00	3,00	3,00	3,00
1.2	Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisis dels avisos, valoració temps/costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).	3,00	2,25	1,50	1,50



1.3	Especificar tots aquells factors a tenir en compte per la planificació de les diferents obres, previ l'inici de les actuacions i durant el desenvolupament de les mateixes, envers l'afectació al trànsit, la afectació als veïns, la senyalització, la informació a la ciutadania, aspectes mediambientals, mesures de qualitat, seguretat i salut etc.. (fins a 3 punts).	1,50	2,25	3,00	3,00
2	TREBALLS COMPLEMENTARIS DE LES OBRES DE LICITACIÓ				
2.1	Les millores tecnològiques (aplicatius, software..) i els recursos que s'hi destinaran. Els formats a lliurar, les possibilitats d'exportació i especialment; la compatibilitat amb el SIG municipal, la representació gràfica sobre la cartografia municipal actualitzada i la possibilitat de consulta en temps real per diversos dispositius mòbils. També és valorarà l'oferiment de sistemes tecnològics encaminats a la detecció automàtica de desperfectes de l'espai públic per tipus de paviment. . (Fins a 4 punts).	3,00	3,00	4,00	3,00
2.2	Organització respecte la planificació general d'obres. Circuit i gestió efectiva de les ordres de treball, anàlisi dels avisos, valoració temps/ costos i incorporació al pla de treball general. (fins a 3 punts).	3,00	2,25	1,50	1,50
2.3	Nivell de concreció i detall ofert amb concordança amb les necessitats i requeriments del PPT,	2,25	2,25	2,25	2,25



tant de l'inventari com de la detecció de desperfectes, per a poder obtenir la màxima informació de manera precisa i detallada que permeti estudis i diagnòstics exhaustius.(Fins a 3 punts).				
TOTAL:	15,75	15,00	15,25	14,25

QUADRE RESUM PER PUNTUACIÓ TOTAL DESCENDENT	
EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
PUNTUACIÓ MÀXIMA DEL PUNT (FINS A)	20,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	15,75
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	15,25
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	15,00
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	14,25

CONCLUSIONS

Per tot l'anteriorment exposat i en relació a la licitació del contracte **obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic de Cerdanyola del Vallès**, s'emet el present informe de proposta de valoració dels criteris avaluable en base a judicis de valor per a les empreses presentades, ordenades de major a menor

QUADRE RESUM PER PUNTUACIÓ TOTAL DESCENDENT	
EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
PUNTUACIÓ MÀXIMA DEL PUNT (FINS A)	20,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	15,75
ASFALTOS AUGUSTA S.L.	15,25
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	15,00
CIC 3 OBRES I SERVEIS S.L.	14,25

Atès que la puntuació mínima que calia obtenir són 10 punts en la fase de valoració dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, i atès que en cas contrari no es passava a la següent fase de valoració de criteris automàtics, **no s'exclou cap empresa**.

