

**Codi de verificació**

66454S6T2C0C3L5F0Q4M

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

117736/2025

ACTA DE MESA DE CONTRACTACIÓ

UNITAT FUNCIONAL : Contractació

Procediment.

Naturalesa jurídica: contracte administratiu.

Classe: contracte d'obres

Tramitació: procediment obert simplificat

Objecte del contracte: d'obres de la renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya

Composició de la Mesa.

Presidenta: Montserrat Llobet Llonch, regidora de Contractació

Vocal: Carles Casellas i Ayén, secretari de la Corporació.

Vocal: Elena Olivera Sánchez, interventora de la Corporació.

Vocal: Joaquim Macià Pujada, enginyer de la Corporació.

Actua com a secretària de la Mesa, la Sra. Nazaret Vicario Azor, administrativa de Secretaria.

1. Constitució de la Mesa de contractació i obertura del sobre únic:

Dia i hora de constitució: 30 de juliol de 2025, a les 09:30 h.

Dia i hora d'aixecament: 30 de juliol de 2025, a les 09:40 h.

2. Actuacions

Es dóna compte de l'informe redactat per l'enginyer municipal de data 29 de juliol de 2025, de valoració de les ofertes presentades:

<< Fets

1. En data 23 de juliol de 2025 es va procedir a l'obertura de sobres dels licitadors per part dels òrgans de la mesa.
2. L'import de la licitació (IVA exclòs) és de 214.599,61 euros.
3. S'adjunta valoració econòmica (90 de 100 punts) de les ofertes presentades pels licitadors presentats segons la fórmula indicada en els plecs, que se transcriu:

a) Fórmula valoració econòmica:

**Codi de verificació**

66454S6T2C0C3L5F0Q4M

Procediment3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat**Expedient núm.**

3972/2025

Document

117736/2025

Pi: Puntuació de l'oferta.

OPi: Oferta de preu analitzada.

OT: Oferta Tipus. Import licitació.

OPmin: Oferta de preu mes baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques.

Pmax: Puntuació màxima.

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

- b) Import de licitació

L'import de la licitació és de 214.599,61€

- c) Comprovació ofertes presumpció de anormalitat

Per a la comprovació d'ofertes amb presumpció de anormalitat, s'utilitzaran els criteris determinats a l'article 85 del RGLCAP, d'acord amb les previsions de l'article 149.2 de la LCSP. Es transcriu el text:

“

Artículo 85. Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas. Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

.....

- 4 *Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.*

“

- d) Primera iteració de valoració de l'oferta.

NOM EMPRESA	IMPORT (SENSE IVA)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	204.728,03
FORMIGONS DOLMEN SL	146.421,31
ESOROSA	175.000,00
IBERGESTION CONSTRUCCINES Y OBRAS S.A.	173.200,00
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	193.139,10
PAVELLOBSA, S.L.	165.091,48
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	210.731,60
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	172.190,78
ISEOVA S.L.	166.958,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	199.890,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	174.124,12
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	186.837,25

**Codi de verificació**

66454S6T2C0C3L5F0Q4M

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

117736/2025

OBRES I PAVIMENTS BOU SL	199.990,00
--------------------------	------------

La mitjana aritmètica de les 13 ofertes és 182.177,05€.

El 10% de la mitjana aritmètica és 18.217,71€.

El llindar 10% inferior és 163.959,35€.

El llindar 10% superior és 200.394,76€.

Es procedeix a una 2a iteració perquè hi han ofertes que superen el 10% del llindar superior.

- e) Segona iteració de valoració de l'oferta, exclouent les ofertes que han superat el llindar superior i valoració.

NOM EMPRESA	IMPORT (SENSE IVA)
FORMIGONS DOLMEN SL	146.421,31
ESOROSA	175.000,00
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	173.200,00
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	193.139,10
PAVELLOBSA, S.L.	165.091,48
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	172.190,78
ISEOVA S.L.	166.958,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	199.890,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	174.124,12
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	186.837,25
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	199.990,00

La mitjana aritmètica de les 11 ofertes és 177.531,09€.

El 10% de la mitjana aritmètica és 17.753,11€.

El llindar 10% inferior és 159.777,99€.

Es comprova que l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL es troba en presumpció de anormalitat i per aquest motiu acorda requerir la citada empresa perquè justifiqui la viabilitat econòmica de la proposició presentada

Conclusions

1. Es comprova que l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL es troba en presumpció de anormalitat i per aquest motiu acorda requerir la citada empresa perquè justifiqui la viabilitat econòmica de la proposició presentada.
2. Declarar admeses al procediment de licitació les ofertes presentades per les empreses i imports

**Codi de verificació**

66454S6T2C0C3L5F0Q4M

Procediment3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat**Expedient núm.**

3972/2025

Document

117736/2025

següents:

NOM EMPRESA	IMPORT (SENSE IVA)
FORMIGONS DOLMEN SL	146.421,31
ESOROSA	175.000,00
IBERGESTION CONSTRUCCINES Y OBRAS S.A.	173.200,00
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	193.139,10
PAVELLOBSA, S.L.	165.091,48
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	172.190,78
ISEOVA S.L.	166.958,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	199.890,00
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	174.124,12
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	186.837,25
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	199.990,00

3. Proposo a la mesa que requereixi a l'empresa licitadora FORMIGONS DOLMEN SL perquè, en el **termini màxim de 6 dies hàbils** a comptar de la data en què es practiqui la notificació, justifiqui la viabilitat econòmica de la proposició presentada i justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquest efecte.>>

Per l'exposat, la Mesa ACORDA:

Primer. Assumir l'informe de data 29 de juliol de valoració de les ofertes presentades de l'enginyer municipal, i estimar que la proposició presentada per l'empresa FORMIGONS DOLMEN SL, es troba incursa en presumpció d'anormalitat, d'acord amb allò establert a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars del contracte, amb el benentès que les ofertes admeses a la licitació són:

OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
FORMIGONS DOLMEN SL
ESOROSA
IBERGESTION CONSTRUCCINES Y OBRAS S.A.
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.
PAVELLOBSA, S.L.
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.
ISEOVA S.L.
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A

**Codi de verificació**

66454S6T2C0C3L5F0Q4M

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

117736/2025

PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.
OBRES I PAVIMENTS BOU SL

I el termini per presentar la documentació acreditativa de la viabilitat de l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat és de 5 dies hàbils.

Segon. Donar audiència a l'empresa licitadora FORMIGONS DOLMEN SL, perquè, en el termini màxim de 5 dies hàbils, justifiqui la viabilitat econòmica de la proposició presentada mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

Tercer. Una vegada finalitzat el termini d'audiència i presentada la documentació justificativa per part de l'empresa licitadora, sol·licitar informe al servei corresponent perquè realitzi totes aquelles precisions tècniques que es considerin oportunes sobre l'estimació de l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat i sobre si aquesta podria ser completa.

Quart. Demanar informe a l'enginyer tècnic per valorar la documentació acreditativa del criteri de millora en el termini d'execució de les obres, per poder puntuar les ofertes presentades i realitzar la conseqüent classificació de les mateixes.

I, sense més assumptes per a tractar i per a que així consti, s'estén aquesta Acta de la Mesa de contractació, que certifico, i es sotmet a la signatura de la presidència i secretària de la Mesa.

Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per aquest motiu no és procedent la interposició de cap mena de recurs en contra; sens perjudici que pugui al·legar-se contra aquest el que es tingui per convenient per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment.

La data i hora de formalització de la present acta, que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin, és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de contractació.

Presidenta de la Mesa

Secretària de la Mesa

**Codi de verificació**

66454S6T2C0C3L5F0Q4M

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

117736/2025