



EXPEDIENT: 31062025000002 X2025001427

SECRETARIA

M. Teresa Caveró Ramírez, Secretària de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

CERTIFICO:

Que, l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 19 de desembre 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord literal següent:

“Fets

Mitjançant acord de l'Ajuntament Ple de data 27.03.2025, es va aprovar l'expedient CO2025014VPM per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat, del contracte consistent en el Servei de neteja i manteniment dels espais verds i de l'arbrat públic de Sant Joan Despí, amb un pressupost de licitació de 5.452.051,41€ IVA no inclòs, un valor estimat del contracte de 7.941.536,12€ i una durada de quatre (4) anys, prorrogable un any més.

Finalitzat el termini fixat en l'anunci de licitació s'han presentat les proposicions següents amb detall de la data i hora de recepció:

Plica	Licitadores	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada
1	AMBIENTALIA WORLD SL	B62398573	30/04/2025	15:11:08
2	EULEN, S.A.	A28517308	05/05/2025	14:22:10
3	TALHER, S.A.	A08602815	05/05/2025	16:35:29
4	URBASER S.A.	A79524054	05/05/2025	17:45:53
5	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	B63876494	05/05/2025	19:03:39

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 07.05.2025, va procedir a l'obertura del sobre digital A, que contenia la documentació administrativa requerida en el Plec de Condicions Administratives Particulars, qualificant com a apta la documentació presentada i donant per admeses totes les licitadores presentades.

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre digital B, que contenien la documentació relativa als criteris d'adjudicació que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor; i va acordar remetre al servei promotor del contracte la documentació tècnica referida als efectes de què s'emetés l'informe tècnic de valoració.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



La Mesa de Contractació, en sessió de data 18.06.2025, va acceptar l'informe tècnic relatiu a la valoració dels elements de les ofertes admeses i no excloses que per a la seva avaluació requereixen de judici de valor, aprovant les puntuacions següents:

Plica	LICITADORES	PUNTUACIÓ
1	AMBIENTALIA WORLD SL	42,20
2	EULEN, S.A.	27,80
3	TALHER, S.A.	45,00
4	URBASER S.A.	33,45
5	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	27,95

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre que contenia la documentació relativa als elements de l'oferta avaluable de forma automàtica, resultant les ofertes següents:

Plica	Licitadores	Criteri A.1	Criteri A.2	Criteri A.3	Criteri A.4	Criteri A.5	Criteri A.6	Criteri A.7	Criteri A.8
1	AMBIENTALIA WORLD SL	5.225.486,98 €	50%	200h	100h	6	X X X	200h	Sí
2	EULEN, S.A.	4.815.057,22 €	30%	200h	100h	6	X X X	200h	Sí
3	TALHER, S.A.	5.399.930,89 €	50%	200h	100h	6	X X X	200h	Sí
4	URBASER S.A.	5.428.733,00 €	35%	200h	100h	6	X X X	200h	Sí
5	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	4.769.260,08 €	50%	200h	100h	6	X X X	200h	Sí

- Criteri A.1. Oferta econòmica
- Criteri A.2. Oferta econòmica de preus d'unitaris (en percentatge)
- Criteri A.3. Oferta de bossa d'hores per treballs vinculats amb l'objecte del contracte (hores anuals)
- Criteri A.4. Oferta d'hores d'un oficial d'obra especialista per fer obres menors de reparació i de millora d'elements relacionats amb l'objecte del contracte (hores anuals)
- Criteri A.5. Oferta d'increment de la garantia dels equips del sistema de telegestió del reg (en mesos)
- Criteri A.6 Oferta d'elements de comunicació i sensibilització relacionats amb el servei
- Subministrament de cartelleria fixa o mòbil, per a 20 punts del municipi durant tota la vigència del contracte (5 per any), on s'informi de temes relacionats amb les tasques de gestió dels espais verds.
- Subministrament de 20 cartells de mides aproximades 20x20 cm durant tota la vigència del contracte (5 per any), per a exterior, fixats al terra i davant d'escocells, amb la finalitat d'identificar l'arbrat de la ciutat. El cartell ha de contenir el nom de l'espècie en català, castellà i llatí
- Realització de quatre xerrades-tallers (una cada any de contracte), de durada aproximada de 2 hores/xerrada màxim, sobre temes relacionats amb la infraestructura verda del municipi i la seva gestió (poda, jardins de baix requeriments hídrics, biodiversitat, etc.), adreçades a la ciutadania i que podrà

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



realitzar el propi personal de l'adjudicatària.(a banda de l'indicat a la prescripció 8 del PPT)
Criteri A.7. Oferta de formació (hores anuals)
Criteri A.8. Oferta de redacció d'un pla de substitució d'arbrat viari

La Mesa de Contractació va acordar trametre les ofertes presentades al servei promotor del contracte per realitzar les comprovacions procedents i emetre informe tècnic pertinent.
En sessió ordinària de data 26.06.2025, la Mesa de Contractació va acceptar l'informe tècnic relatiu als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, aprovant la proposta de puntuacions següent:

Plica	Licitadores	Criteri A.1	Criteri A.2	Criteri A.3	Criteri A.4	Criteri A.5	Criteri A.6	Criteri A.7	Criteri A.8	Total automàtics
1	AMBIENTALIA WORLD SL	32,83	5,00	4,00	3,00	2,00	1,00	2,00	3,00	52,83
2	EULEN, S.A.	34,78	3,00	4,00	3,00	2,00	1,00	2,00	3,00	52,78
3	TALHER, S.A.	32,00	5,00	4,00	3,00	2,00	1,00	2,00	3,00	52,00
4	URBASER S.A.	31,86	3,50	4,00	3,00	2,00	1,00	2,00	3,00	50,36
5	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	35,00	5,00	4,00	3,00	2,00	1,00	2,00	3,00	55,00

Criteri A.1. Oferta econòmica
Criteri A.2. Oferta econòmica de preus d'unitaris (en percentatge)
Criteri A.3. Oferta de bossa d'hores per treballs vinculats amb l'objecte del contracte (hores anuals)
Criteri A.4. Oferta d'hores d'un oficial d'obra especialista per fer obres menors de reparació i de millora d'elements relacionats amb l'objecte del contracte (hores anuals)
Criteri A.5. Oferta d'increment de la garantia dels equips del sistema de telegestió del reg (en mesos)
Criteri A.6 Oferta d'elements de comunicació i sensibilització relacionats amb el servei
Criteri A.7. Oferta de formació (hores anuals)
Criteri A.8. Oferta de redacció d'un pla de substitució d'arbrat viari

A continuació, la Mesa va procedir a sumar-les a les puntuacions obtingudes en la fase de valoració dels elements de l'oferta subjectes a judici de valor, amb el resultat final següent:

Plica	Licitadores	Puntuació criteris avaluables de forma automàtica	Puntuació criteris subjectes a judici de valor	Puntuació final
1	AMBIENTALIA WORLD SL	52,83	42,20	95,03
2	EULEN, S.A.	52,78	27,80	80,58
3	TALHER, S.A.	52,00	45,00	97,00

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



4	URBASER S.A.	50,36	33,45	83,81
5	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	55,00	27,95	82,95

A continuació, en la mateixa sessió i, de conformitat amb el què estableix l'art. 150.1 de la LCSP, es va procedir a classificar les proposicions per ordre decreixent:

Ordre	Licitadores	Puntuació
Primera	TALHER, S.A.	97,00
Segona	AMBIENTALIA WORLD SL	95,03
Tercera	URBASER S.A.	83,81
Quarta	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	82,95
Cinquena	EULEN, S.A.	80,58

Seguidament, havent-se comprovat que l'oferta de la primera classificada no incorre en el supòsit previst en el PCAP d'anormalment baixa i en compliment del que disposa l'article 150 de la LCSP, la Mesa de Contractació acordà per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta següent:

Únic.- *Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte que té per objecte el servei de neteja i manteniment dels espais verds i de l'arbrat públic de Sant Joan Despí, a la primera classificada, que és la societat mercantil TALHER SA, amb NIF A08602815. D'acord amb el previst a l'art. 150.2 de la LCSP se li requerirà perquè, en el termini de deu (10) dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa sobre la seva aptitud, la seva capacitat, la solvència; el Pla d'Igualtat, la fotocòpia legitimada o confrontada de la pòlissa d'assegurança, els documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes; i constitueixi la garantia definitiva per un import d'un 5% del preu d'adjudicació, l'IVA no inclòs.*

S'acredita a l'expedient el compliment adequat en temps i forma del requeriment efectuat per acreditar el compliment dels requisits de personalitat, capacitat d'obrar i solvència, d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, declaració d'adscripció de mitjans personals i materials, Pla d'Igualtat, pòlissa d'assegurança i d'haver constituït la garantia definitiva per import equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

És d'aplicació la normativa següent:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Plec clàusules administratives particulars del contracte aprovat per acord de Ple de data 27.03.2025

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

- I. L'article 150 de la LCSP regulador de la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.
- II. L'article 151 de la LCSP preveu que la resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada, i es notificarà a les candidates i licitadores, publicant-se al Perfil del Contractant en el termini de 15 dies.
- III. L'article 153.3 de la LCSP relatiu a la formalització dels contractes, estableix que si el contracte és susceptible d'un recurs especial en matèria de contractació de conformitat amb l'article 44, la formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les licitadores i candidates, com és el cas que ens ocupa.
- IV. L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització dels contractes s'ha de publicar, juntament amb el contracte corresponent, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.
- V. D'acord amb l'article 157 de la LCSP, en el procediment obert la Mesa de contractació formularà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Òrgan competent

Correspon al Ple de la Corporació la competència per adoptar l'acord, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Declarar vàlida la tramitació de l'expedient de contractació CO2025014VPM tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en el Servei de neteja i manteniment dels espais verds i de l'arbrat públic de Sant Joan Despí.

SEGON.- Acceptar la proposta de classificació formulada per la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 26.06.2025 i adjudicar el contracte que té per objecte el Servei de neteja i manteniment dels espais verds i de l'arbrat públic de Sant Joan Despí a la societat mercantil TALHER SA, amb NIF A08602815, pel preu de 5.399.930,89€ l'IVA no inclòs, que sumant-li les quantitats de 200.445,43€ i

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



713.050,07€ en concepte d'IVA aplicats al 10% i al 21% respectivament, en la part que hi correspon, dona un preu l'IVA inclòs de 6.313.426,39€, i una durada de quatre (4) anys.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa pluriennal màxima derivada de l'execució d'aquest contracte IVA inclòs, en els termes que a continuació es relacionen, fent constar que la despesa queda condicionada en tot cas a l'existència de crèdit adequat i suficient en cada un dels exercicis pressupostaris afectats:

Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Despesa
2025	22-171-22799	384.290,88€
2026	22-171-22799	1. 543.938,26€
2027	22-171-22799	1.571.172,72€
2028	22-171-22799	1.598.951,74€
2029	22-171-22799	1.215.072,79€

QUART.- Establir l'ordre de les empreses licitadores classificades i que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, d'acord amb el detall següent:

Ordre	Licitadores	Puntuació
Segona	AMBIENTALIA WORLD SL	95,03
Tercera	URBASER S.A.	83,81
Quarta	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	82,95
Cinquena	EULEN, S.A.	80,58

CINQUÈ.- Comunicar a l'adjudicatària que hauran de comparèixer a formalitzar el contracte administratiu dins dels cinc dies hàbils següents a la finalització del termini previst en l'apartat 3 de l'article 153 de la LCSP que estableix que la formalització dels contractes susceptibles de recurs especial en matèria de contractació no podrà realitzar-se abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació a les licitadores.

SISÈ.- Delegar en la Junta de Govern Local totes les competències pròpies del Ple en relació a aquest expedient a l'empara del que preveu l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

SETÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació: 352c5d41-fb1f-459f-9703-1b1586bb3765
Origen: Administració
Identificador document original: 2124457
Data d'impressió: 01/08/2025 13:55:01
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 31/07/2025 14:19
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 01/08/2025 09:17



VUITÈ.- Publicar la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

NOVÈ.- Donar compliment al que disposa l'article 346 de la LCSP en matèria de remissió d'informació al Registre Públic de Contractes.

DESE.- Notificar aquest acord a les licitadores que han pres part en aquest procediment i als departaments municipals d'Intervenció, Medi Ambient, i Manteniment i Via Pública de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.”

I per a què així consti expedixo la present, a reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió de Ple ordinària, d'acord amb l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb el vist i plau de la Sra. Alcaldessa, a Sant Joan Despí.

La Secretària General, Sra. M. Teresa Caveró Ramírez

Vistiplau, de l'Alcaldessa, Sra. M^a Belén García Criado

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí