



|                     |                                                                                     |               |             |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | 4E646G36344H1E0U0ZM6                                                                |               |             |
| PROCEDIMENT         | V263 Contractacions de subministraments derivades d'acords marc o sistemes dinàmics |               |             |
| EXPEDIENT NÚM.      | AJT/49647/2025                                                                      | DOCUMENT NÚM. | 883538/2025 |
| ÀREA                | Qualitat Urbana                                                                     |               |             |
| UNITAT              | Obres i Manteniment d'Edificis Municipals                                           |               |             |

**SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PÈRGOLES O TENDALS EN ZONES DE PATI DE LES ESCOLES MUNICIPALS DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT**

INFORME JUSTIFICATIU PER LA CONTRACTACIÓ

ÀREA DE QUALITAT URBANA. DIRECCIÓ D'INVERSIONS I OBRES

Expedient AJT/49647/2025



## Índex

|       |                                                                                  |    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1     | DADES GENERALS DEL CONTRACTE.....                                                | 3  |
| 2     | ACORD MARC EN QUÈ ES BASA EL CONTRACTE .....                                     | 3  |
| 3     | OBJECTE DEL CONTRACTE .....                                                      | 4  |
| 3.1   | JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ .....                           | 4  |
| 3.1.1 | Naturalesa i extensió de les necessitats .....                                   | 4  |
| 3.1.2 | Idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer les necessitats .....         | 5  |
| 3.1.3 | Aspectes competencials.....                                                      | 5  |
| 3.2   | PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES .....                                            | 5  |
| 3.3   | PRECISIÓ DELS TERMES DE L'ACORD MARC .....                                       | 5  |
| 4     | DADES ECONÒMIQUES I TERMINI .....                                                | 6  |
| 4.1   | PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....                                                | 6  |
| 4.2   | IMPUTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA .....                                                   | 7  |
| 4.3   | FORMA DE PAGAMENT .....                                                          | 8  |
| 4.4   | TERMINI.....                                                                     | 9  |
| 5     | GARANTIES .....                                                                  | 9  |
| 5.1   | GARANTIA A PRESENTAR PEL CONTRACTISTA.....                                       | 9  |
| 5.2   | TERMINI DE GARANTIA .....                                                        | 9  |
| 6     | CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ .....                                                   | 9  |
| 7     | RESPONSABLE DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ TÈCNICA .....                               | 10 |
| 8     | OBLIGACIONS I CONDICIONS CONTRACTUALS.....                                       | 10 |
| 8.1   | PÒLISSES.....                                                                    | 10 |
| 8.2   | ALTRES OBLIGACIONS.....                                                          | 10 |
| 9     | CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....                                                      | 11 |
| 10    | BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES .....                         | 12 |
| 10.1  | DETERMINACIÓ DE LES OFERTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES.....                    | 12 |
| 10.2  | JUSTIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O<br>DESPROPORCIONADES ..... | 12 |
| 11    | COMPLIMENT DELS TERMINIS I PENALITATS.....                                       | 13 |



## 1 DADES GENERALS DEL CONTRACTE

|                             |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Administració contractant:  | Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat                                                                                                           |
| Classificació del contracte | Contracte mixt de subministrament i obres. Atenent al pes de la prestació principal el règim jurídic és el propi del contracte de subministrament |
| Procediment d'adjudicació   | Basat                                                                                                                                             |
| Tramitació                  | Ordinària                                                                                                                                         |

|                                  |                                                                                                                  |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contracte basat                  | Sí, en l'Acord Marc de l'ACM                                                                                     |
| Subjecte a una segona licitació  | Sí                                                                                                               |
| Motiu de la segona licitació     | Alguns dels termes de l'Acord marc no són prou precisos.<br>Per estar subjecte a regulació harmonitzada.         |
| Presentació d'ofertes            | Segons model annex 1. Els peus oferts hauran de contemplar obligatòriament el subministrament i la instal·lació. |
| Termini de presentació d'ofertes | 10 dies hàbils                                                                                                   |

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Contracte reservat      | No |
| Contractació anticipada | No |
| Contractació plurianual | Sí |
| Divisió en lots         | No |

|                                                          |                                                                     |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Àrea encarregada del seguiment i execució del contracte: | Qualitat Urbana. Servei d'Obres i Manteniment d'edificis Municipals |
| Responsable del contracte                                | Jordi Soriano                                                       |

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Modificacions previstes                 | Sí |
| Variants                                | No |
| Es preveu l'accés a dades confidencials | No |

## 2 ACORD MARC EN QUÈ ES BASA EL CONTRACTE

Les prestacions que es pretenen contractar estan basades en el següent Acord marc:



Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya, lot 9, subministrament, amb o sense instal·lació, de pèrgoles.

El Tinent d'Alcaldia titular de l'Àrea de Seguretat i Govern Intern per resolució de 29 d'abril de 2025 (RES/6331/2025) va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat al referit Acord marc

|                              |                                                                                                                                                 |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adjudicatari de l'Acord marc | 1- CROUS EXPERT, SL<br>2- L2S 1001, SL<br>3- HAPPY Ludic Playground and Urban Equipment, SL<br>4- BENITO URBAN, SLU<br>5- MICROARQUITECTURA, SL |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquesta contractació és el subministrament i instal·lació dels següents productes:

Pèrgoles o tendals a instal·lar en els patis de les escoles, d'acord amb les especificacions tècniques contingudes en el PPT del 9, corresponent al subministrament, amb o sense instal·lació, de pèrgoles de l'Acord marc de l'ACM de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

L'objecte del contracte es refereix a la pèrgola gran amb instal·lació, segons el PPT de l'Acord marc i el document d'especificacions tècniques de precisió del terme previst en el mateix que acompanya el present informe.

#### 3.1 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

La Convenció dels Drets dels Infants, al seu article 31, reconeix el dret al descans, al lleure, al joc i a la participació en activitats culturals i artístiques.

El joc és el principal protagonista en les vides dels infants, és el motor del seu aprenentatge i desenvolupament, fomenta la seva autonomia, assolint tot tipus de reptes, gestionant els seus propis conflictes i alhora obrint-se al món i interactuant amb els altres. Jugar és imprescindible per al seu bon desenvolupament físic, emocional, social i intel·lectual.

És important, doncs, que els infants disposin de les instal·lacions necessàries per a poder jugar en l'àmbit escolar i més, tenint en compte la incidència que pot tenir el canvi climàtic, les elevades temperatures i els danys que pot causar la radiació solar als infants quan es troben a l'exterior, sent necessari determinar els espais d'ombra on poden aixoplugar-se del sol.

Tradicionalment s'ha vingut prioritant l'ombra natural, és a dir mitjançant la plantació d'arbrat, segons les previsions dels Objectius de Desenvolupament Sostenible de l'Agenda 2030 acordats per l'Assemblea de les Nacions Unides (en endavant ODS) i l'Agenda Urbana, així com el Pla d'Adaptació al Canvi Climàtic de l'Hospitalet de Llobregat 2019 (PLACCLH), el Pla de Transició Energètica Local vinculat als PAESC de l'Hospitalet de Llobregat (2020), la Declaració d'Emergència Climàtica de l'Hospitalet de Llobregat i el Pla Director del Verd Urbà.

##### 3.1.1 Naturalesa i extensió de les necessitats

Donada la problemàtica dels darrers estats d'emergència per sequera (que es preveuen cada cop més freqüents i recurrents), i vist l'elevat cost de noves plantacions amb capçades suficients per proporcionar ombres efectives en períodes d'onades de calor que s'estan patint



cada cop més freqüents, es decideix treballar amb ombres no naturals, a partir de la col·locació de pèrgoles o tendals en els patis de les escoles.

Atès que l'Ajuntament de l'Hospitalet no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades, és la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

### **3.1.2 Idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer les necessitats**

Consultada la Central de Compres de l'ACM, es considera que els productes licitats en el lot 9, corresponen al subministrament, amb o sense instal·lació, de pèrgoles de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya d'aquest organisme, reuneixen les característiques adequades per satisfer les necessitats abans exposades.

### **3.1.3 Aspectes competencials**

Malgrat que l'objecte del contracte es refereix a una actuació que no constitueix una competència pròpia dels ens locals, la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, administració que ostenta aquesta competència, ha emès un informe mitjançant el qual determina que no existeix duplicitat competencial en relació amb aquest objecte, d'acord amb el procediment establert a l'article 7.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. Així mateix, es disposa d'informe favorable del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat, competent en matèria de tutela financera dels ens locals, en relació a la sostenibilitat financera de les noves competències.

## **3.2 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

El Plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT) és el corresponent al lot 9, subministrament, amb o sense instal·lació, de pèrgoles de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'Acord marc de l'ACM.

No obstant això, ates que es considera necessària una segona licitació per precisar alguns dels termes continguts en el referit PPT, el present informe s'acompanya d'un document de característiques tècniques de precisió de les condicions específiques d'aquest subministrament.

## **3.3 PRECISIÓ DELS TERMES DE L'ACORD MARC**

Tal i com queda perfectament detallat en el document de característiques tècniques de precisió de les condicions específiques d'aquest subministrament, es considera que els productes inclosos en el referit lot 9 són els adequats per a satisfer les necessitats plantejades, amb les següents precisions:

-Cal precisar en quines condicions s'instal·len les pèrgoles quan ho fan de manera juxtaposada, constituint una unitat formada per vàries unitats, de manera que no són necessaris tots els suports.

-Cal precisar en quines condicions s'instal·len els suports quan aquests no poden interferir en els recorreguts dels usuaris dels espais i, per tant, han de romandre encastats sota els paviments existents.



A aquest efecte, el document de característiques tècniques de precisió de les condicions específiques d'aquest subministrament, determina gràficament les condicions de juxtaposició previstes per a la instal·lació de les pèrgoles o tendals, que s'haurà d'enviar als 5 adjudicataris perquè facin les respectives ofertes perfectament adequades a aquests requeriments.

Així mateix, aquest document tècnic determina la tipologia de pèrgola o tendal, d'aquelles que formen part de l'Acord marc, especificant-ne les solucions constructives i materials corresponents.

#### 4 DADES ECONÒMIQUES I TERMINI

L'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2022.05), regula en el PPT les característiques tècniques mínimes que han de complir les pèrgoles i la seva instal·lació, deixant la proposta oberta a diferents solucions.

Mitjançant el document de precisió de les característiques tècniques d'aquest contracte basat, es pretén concretar les característiques tècniques d'aquestes pèrgoles i de la seva instal·lació, respectant els mínims establerts al PPT de l'Acord marc, per tal que s'ajustin a les necessitats d'aquest Ajuntament.

Per tant, cal sol·licitar oferta econòmica a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc, en base al document de precisió de les característiques tècniques d'aquest contracte basat.

##### 4.1 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

L'import (IVA exclòs) del pressupost base de licitació ha estat determinat d'acord amb el preu de la pèrgola gran desitjada que figura a Lot 9 de l'Acord Marc de l'ACM (2.700,00 compra + 1.500,00 € instal·lació = 4.500,00 €) pel número d'unitats que conforma cada variant en que està prevista la instal·lació, d'acord amb el que s'especifica en el document tècnic annex:

| Variant | Número unitats de pèrgola gran de l'ACM que conforma cada variant | Import ACM de la pèrgola gran (IVA exclòs) | Preu base de licitació de cada variant (IVA exclòs) |
|---------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| A1      | 3                                                                 | 4.500,00 €                                 | 13.500,00 €                                         |
| A2      | 3                                                                 | 4.500,00 €                                 | 13.500,00 €                                         |
| A3      | 3                                                                 | 4.500,00 €                                 | 13.500,00 €                                         |
| B1      | 4                                                                 | 4.500,00 €                                 | 18.000,00 €                                         |
| B2      | 4                                                                 | 4.500,00 €                                 | 18.000,00 €                                         |
| B3      | 4                                                                 | 4.500,00 €                                 | 18.000,00 €                                         |
| C1      | 6                                                                 | 4.500,00 €                                 | 27.000,00 €                                         |
| C2      | 6                                                                 | 4.500,00 €                                 | 27.000,00 €                                         |
| C3      | 6                                                                 | 4.500,00 €                                 | 27.000,00 €                                         |

| Variant | Preu base de licitació de cada variant (IVA exclòs) | Unitats estimades de cada variant | Preu màxim de licitació (IVA exclòs) |
|---------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| A1      | 13.500,00 €                                         | 21                                | 283.500,00 €                         |
| A2      | 13.500,00 €                                         | 3                                 | 40.500,00 €                          |
| A3      | 13.500,00 €                                         | 3                                 | 40.500,00 €                          |
| B1      | 18.000,00 €                                         | 2                                 | 36.000,00 €                          |
| B2      | 18.000,00 €                                         | 2                                 | 36.000,00 €                          |



|              |             |   |                     |
|--------------|-------------|---|---------------------|
| B3           | 18.000,00 € | 1 | 18.000,00 €         |
| C1           | 27.000,00 € | 1 | 27.000,00 €         |
| C2           | 27.000,00 € | 1 | 27.000,00 €         |
| C3           | 27.000,00 € | 1 | 27.000,00 €         |
| <b>TOTAL</b> |             |   | <b>535.500,00 €</b> |

Aquests valors es refereixen a la pèrgola a subministrar d'acord amb les especificacions tècniques que consten en el document tècnic que acompanya el present informe.

L'adjudicació es farà per l'import màxim del pressupost base de licitació i pels preus unitaris oferts.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats subministrades i instal·lades siguin inferiors a les unitats previstes inicialment, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat i ho farà en funció dels preus unitaris previstos i realment executats. Per contra, l'Ajuntament podrà decidir esgotar el pressupost base de licitació augmentant les unitats executades, sense possibilitar que l'increment d'unitats executades augmenti l'import de licitació.

En tot cas les ofertes que excedeixin el preu base de licitació resultaran excloses per superar el tipus de licitació.

#### 4.2 IMPUTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Per aquest contracte es disposa una despesa màxima i una distribució per anualitats pressupostàries d'acord amb les taules següents:

| Variant      | Unitats estimades any 2025 | Preu base de licitació de cada variant (IVA exclòs) | Import anualitat 2025 |
|--------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| A1           | 5                          | 13.500,00 €                                         | 67.500,00 €           |
| A2           | 0                          | 13.500,00 €                                         | 0,00 €                |
| A3           | 0                          | 13.500,00 €                                         | 0,00 €                |
| B1           | 0                          | 18.000,00 €                                         | 0,00 €                |
| B2           | 0                          | 18.000,00 €                                         | 0,00 €                |
| B3           | 0                          | 18.000,00 €                                         | 0,00 €                |
| C1           | 0                          | 27.000,00 €                                         | 0,00 €                |
| C2           | 0                          | 27.000,00 €                                         | 0,00 €                |
| C3           | 0                          | 27.000,00 €                                         | 0,00 €                |
| <b>TOTAL</b> | <b>5</b>                   |                                                     | <b>67.500,00 €</b>    |

| Variant | Unitats estimades any 2026 | Preu base de licitació de cada variant (IVA exclòs) | Import anualitat 2026 |
|---------|----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| A1      | 16                         | 13.500,00 €                                         | 216.000,00 €          |
| A2      | 3                          | 13.500,00 €                                         | 40.500,00 €           |
| A3      | 3                          | 13.500,00 €                                         | 40.500,00 €           |
| B1      | 2                          | 18.000,00 €                                         | 36.000,00 €           |
| B2      | 2                          | 18.000,00 €                                         | 36.000,00 €           |
| B3      | 1                          | 18.000,00 €                                         | 18.000,00 €           |



|              |           |             |                     |
|--------------|-----------|-------------|---------------------|
| C1           | 1         | 27.000,00 € | 27.000,00 €         |
| C2           | 1         | 27.000,00 € | 27.000,00 €         |
| C3           | 1         | 27.000,00 € | 27.000,00 €         |
| <b>TOTAL</b> | <b>30</b> |             | <b>468.000,00 €</b> |

|                                 | <b>Anualitat 2025</b> | <b>Anualitat 2026</b> | <b>TOTAL</b>        |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Import net (€)                  | 67.500,00 €           | 468.000,00 €          | 535.500,00 €        |
| IVA (21%)                       | 14.175,00 €           | 98.280,00 €           | 112.455,00 €        |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>81.675,00 €</b>    | <b>566.280,00 €</b>   | <b>647.955,00 €</b> |
| <b>Aplicació pressupostària</b> | 05.3230.622.00.02     | 05.3230.622.00.02     |                     |
| <b>RC</b>                       | --                    | 250026849J            |                     |

En el cas de l'exercici futur (2026), l'autorització o realització de la despesa se subordina al crèdit adequat i suficient que, per a cada exercici, autoritzin els respectius pressupostos municipals de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Per al cas que els tràmits licitatoris i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data estimada en aquest plec, es reajustarà el termini a la data prevista de l'inici efectiu del contracte, i es procedirà al reajustament de la despesa corresponent, de conformitat amb l'art. 96 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció.

#### 4.3 FORMA DE PAGAMENT

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Forma de pagament                   | Per certificacions mensuals de les variants de pèrgoles instal·lades.<br>El pagament es realitzarà per l'Ajuntament, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP i d'acord amb el seu calendari de pagaments previst, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Comprovació material de la inversió | S'escau, en els termes previstos a l'article 20 del RD 424/2017, de 28 d'abril.<br>Quan l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior amb motiu del pagament següent al 90 per cent del preu del contracte, incloses, si s'escau, les modificacions aprovades, l'expedient de pagament que es tramiti s'ha d'acompanyar, quan sigui preceptiva, amb la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió. (art. 198.2 LCSP) |





|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Recepcions parcials                            | Sí, trimestralment. |
| Pagament a compte per operacions preparatòries | No                  |
| Revisió de preus                               | No                  |

#### 4.4 TERMINI

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Durada del contracte             | 1 any des de la formalització del contracte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Data d'inici del subministrament | La que figuri en el programa de treball                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Programa de treball              | <p>Sí, a elaborar per l'adjudicatari d'acord amb la clàusula 5 del PPT de l'ACM.</p> <p>Detallarà trimestralment les unitats de cada variant de pèrgola i en quines escoles s'instal·laran segons les prioritats que pugui establir l'Ajuntament. El programa de treball haurà de contemplar, inexcusablement, la compatibilització amb l'activitat dels centres escolars.</p> <p>D'acord amb les unitats estimades a subministrar es preveu la instal·lació de 5 unitats el 1r trimestre i 10 unitats cadascun dels altres tres trimestres. Aquesta previsió podrà variar en funció de les unitats realment instal·lades.</p> |

## 5 GARANTIES

### 5.1 GARANTIA A PRESENTAR PEL CONTRACTISTA

|                                |                                              |
|--------------------------------|----------------------------------------------|
| Provisional                    | No                                           |
| Definitiva                     | Sí<br>5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs) |
| Complementària                 | No                                           |
| Garantia amb retenció del preu | Sí                                           |

### 5.2 TERMINI DE GARANTIA

S'estableix el termini de garantia que de forma general s'estableix a la clàusula 05 del plec de prescripcions tècniques que regulen l'Acord marc. En el cas que l'empresa adjudicatària hagués ofert l'ampliació d'aquest termini, el termini serà l'ampliat.

## 6 CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

|        |    |
|--------|----|
| Cessió | Sí |
|--------|----|



|                                                                                                                                                                       |                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Subcontractació                                                                                                                                                       | Sí, d'acord amb la clàusula 58 del plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc |
| Obligació del licitador a indicar en la seva oferta la part del contracte prevista a subcontractar, indicant import i nom o perfil professional dels subcontractistes | No                                                                                                        |
| Pagaments directe als subcontractistes per part de l'Ajuntament                                                                                                       | No                                                                                                        |
| Comprovació de l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes                                       | No                                                                                                        |
| Percentatge de subcontractació a favor de Centres Especials de Treball i/o empreses d'inserció                                                                        | No es preveu                                                                                              |

## 7 RESPONSABLE DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ TÈCNICA

|                           |                                                                                 |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsable del contracte | Jordi Soriano Tena, arquitecte municipal                                        |
| Supervisió municipal      | Susana Pinto Cañete, cap del servei d'Obres i Manteniment d'edificis municipals |

## 8 OBLIGACIONS I CONDICIONS CONTRACTUALS

Les establertes a la clàusula 43 del plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc

### 8.1 PÒLISSES

El contractista queda obligat a tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil d'import igual o superior a 300.000 €/sinistre/any.

### 8.2 ALTRES OBLIGACIONS

La resta d'obligacions del contractista seran, a més dels indicats al PCAP de l'Acord marc, aquelles que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, les següents:

- El contractista té l'obligació de realitzar el subministrament i la instal·lació amb estricta subjecció a les clàusules administratives (generals i particulars) del contracte, i tota la documentació complementària, d'acord amb les interpretacions que l'Administració faci d'aquesta documentació, les quals seran comunicades en els termes que estableix el PCAP



- b) Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- c) En el cas de ser requerit a aquest efecte, especificar les persones concretes que executaran el subministrament i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- d) En el cas de ser requerit a aquest efecte, comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subcontractista/es i la justificació de la seva aptitud, o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució.
- e) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en els elements informatius de l'obra.
- f) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució del subministrament, ha de donar immediatament compte de les troballes al responsable del contracte i col·locar-los sota la seva custòdia.

Previ informe del responsable del contracte, i sempre i quan es justifiqui la improcedència d'algunes d'aquestes altres obligacions d'acord amb la naturalesa del contracte, es podrà exonerar el contractista de l'obligació del seu compliment.

## 9 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

|                                                 |     |
|-------------------------------------------------|-----|
| Pluralitat de criteris                          | No  |
| Criteris d'adjudicació subjectius               | No  |
| Puntuació dels criteris de valoració automàtica | 100 |
| Puntuació màxima del criteri preu               | 100 |

### Puntuació del criteri preu, fins a 100 punts

El procediment a seguir per establir la puntuació pel que fa referència a aquest apartat serà el següent:

A les proposicions econòmiques presentades s'aplicarà la següent fórmula:

$$Pi: (50 \times (MOA1/OiA1)) + (7 \times (MOA2/OiA2)) + (7 \times (MOA3/OiA3)) + (8 \times (MOB1/OiB1)) + (8 \times (MOB2/OiB2)) + (5 \times (MOB3/OiB3)) + (5 \times (MOC1/OiC1)) + (5 \times (MOC2/OiC2)) + (5 \times (MOC3/OiC3))$$

On:

Pi és la puntuació obtinguda per la proposició (i)

MO és l'import de la millor oferta de totes les presentades per a cada tipologia de pèrgola (A1, A2, A3, B1, B2, B3, C1, C2, C3), és a dir l'import més baix de tots els presentats per a cada tipologia.

Oi és l'import presentat per cada licitador per a cada tipologia de pèrgola (A1, A2, A3, B1,



B2, B3, C1, C2, C3)

En tots els casos l'oferta considerada serà el sumatori del preu del subministrament i de la instal·lació.

**Justificació de les formules triades per a la valoració dels diferents criteris:**

- Oferta econòmica: la fórmula utilitzada atorga la millor puntuació a la millor oferta i a la resta de forma proporcional. Es ponderen els treus preus oferts, en funció de les unitats estimades per cada tipologia o situació en què es preveu instal·lar la pèrgola.

## **10 BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES**

### **10.1 DETERMINACIÓ DE LES OFERTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES**

Per a la determinació de la presumpció de que una oferta és anormalment baixa s'utilitzaran els criteris determinats en l'article 85 del RGLCAP, d'acord amb les previsions de l'article 149.2 de la LCSP.

### **10.2 JUSTIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES**

Les ofertes que incorrin en aquest supòsit seran requerides per la mesa de contractació per tal de que aportin la justificació de les seves baixes. La documentació requerida serà la següent:

#### **1. Memòria justificativa**

Es lliurarà una memòria general sobre les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o despeses de la mateixa i en particular, en el que es refereix als següents valors:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode d'execució.
- b) Les solucions tècnica adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar el contracte.
- c) La innovació i originalitat de las solucions proposades per executar el contracte, amb estricte compliment de la compatibilitat entre materials contemplada en el document de característiques tècniques.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus por sota de mercat o que incompleixin l'establert a l'article 201 de la llei de contractes.
- e) La possible obtenció d'un ajut d'Estat.

Aquest document es lliurarà en format DIN-A4 (s'acceptaran altres formats en cas d'aportar gràfics, quadres o altres elements que ho requereixin per tal de facilitar la seva comprensió) i tindrà com a màxim 3 fulls a doble cara. En cas de presentar-se més fulls, només es tindran en compte els 3 primers.

La memòria presentada serà objecte d'informe i valoració per part de la mesa de contractació. A aquest efecte no seran acceptats i, per tant, no es tindran en consideració en la justificació de l'oferta els següents criteris:

- a) L'adopció de percentatges de benefici industrial i despeses generals inferiors



al 5% i 10% respectivament.

- b) L'adopció de despeses indirectes inferiors al 3%.
- c) La presentació d'ofertes vinculants de possibles subcontractistes i/o proveïdors si no es justifica la seva vinculació empresarial amb el licitador.
- d) L'aplicació d'un cost de la mà d'obra inferior al del conveni col·lectiu del sector vigent (VII Conveni col·lectiu general del sector de la construcció, publicat al BOE de data 23 de setembre de 2023, mitjançant Resolució de la Direcció General de Treball de 6 de setembre de 2023, o posterior Conveni que hagi estat signat per les mateixes parts legitimades així com per l'aplicació de l'Acord de revisió salarial per a l'any vigent del Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona).

## 11 COMPLIMENT DELS TERMINIS I PENALITATS

El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte previstos al PCAP. En el cas de demora en el compliment de terminis, per causa que li sigui imputable, l'Administració podrà optar, indistintament, conforme s'estableix a l'article 193.3 de la LCSP, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia constituïda o per la imposició d'una penalitat d'1 euro/dia per cada 1000 € del pressupost del contracte.

Cada vegada que les penalitzacions per demora superin el 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb la imposició d'una penalització de 2 euros/dia per cada 1000 € del pressupost del contracte. Tot això fins a un límit de penalització per demora del 15% del preu, moment en el que s'entendrà que estem davant una causa de resolució de contracte amb totes les conseqüències legals que la norma fixa pel incompliments culpables. Prèvia audiència al contractista, les penalitzacions s'aplicaran a les factures corresponents.

La imposició de la penalització no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració per danys i perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir la pròrroga per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de menor, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

## Annex 1: Model de presentació d'ofertes

## OFERTA

**SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TENDALS EN ZONA DE PATI DE LES ESCOLES MUNICIPALS A L'HOSPITALET DE LLOBREGAT BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PARCS INFANTILS I MOBILIARI PER A ESPAIS PÚBLICS AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM. 2022.05). GRUP 2: SUBMINISTRAMENT AMB O SENSE INSTAL·LACIÓ, DE MOBILIARI URBÀ PER A ESPAIS PÚBLICS I MOBILITAT. LOT 9: SUBMINISTRAMENT, AMB O SENSE INSTAL·LACIÓ, DE PÈRGOLAS (MOBILIARI URBÀ) DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS.**

"El Sr./la Sra. ... , domiciliat/da a ... carrer ... núm. ... , amb DNI/NIF núm. ... , major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ... , assabentat/ada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte indicat a la capçalera, presenta la següent oferta econòmica:

| Variant de pèrgola                                                      | Preu base de licitació<br>(IVA exclòs) | Preu ofert (IVA exclòs) |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| Preu unitari de pèrgola en situació A1 (subministrament + instal·lació) | 13.500,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació A2 (subministrament + instal·lació) | 13.500,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació A3 (subministrament + instal·lació) | 13.500,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació B1 (subministrament + instal·lació) | 18.000,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació B2 (subministrament + instal·lació) | 18.000,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació B3 (subministrament + instal·lació) | 18.000,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació C1 (subministrament + instal·lació) | 27.000,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació C2 (subministrament + instal·lació) | 27.000,00 €                            |                         |
| Preu unitari de pèrgola en situació C3 (subministrament + instal·lació) | 27.000,00 €                            |                         |

I, per que consti, signo aquesta declaració responsable.

*(Lloc, data i signatura digital)*