

Expedient: 925/2025

Assumpte: Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la tramitació del contracte per a la redacció del Projecte d'adequació del Parc arqueològic de la ciutat romana de Ileso (Guissona).

Situació: Carrer del Tint, núm 2, Guissona

Promotor: Ajuntament de Guissona

David Castellana i Guàrdia en qualitat de Director del Museu de Guissona, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic i en referència a la necessitat de contractar la redacció del Projecte d'adequació del Parc arqueològic de la ciutat romana de Ileso (Guissona), emet el següent

I N F O R M E:

Antecedents

El Jaciment arqueològic de la ciutat romana de Ileso - BCIN-1 (Acord de Govern 1 d'agost de 1995, DOGC 2103 de 20.9.1995) és un espai que funciona com a espai de recerca on de forma anual s'hi desenvolupen campanyes d'excavació en l'àmbit acadèmic i també professional i on paral·lelament es reben visites externes per donar a conèixer la ciutat romana de Ileso.

Per poder coordinar totes les activitats que es duen a terme al parc cal disposar d'un document tècnic que permeti endreçar l'espai i fer compatibles els treballs d'excavació arqueològica amb la visita del jaciment.

El document, que ha de servir de base per al funcionament del Parc arqueològic, ha d'incloure ordenació, circulació i paisatgisme, drenatge, museografia i pla d'usos.

Posteriorment també és necessari redactar documentació tècnica que resolgui la gestió i evacuació de les aigües pluvials i freàtiques del parc ja que actualment hi ha punts del parc on l'acumulació d'aigua suposa un greu problema per a l'excavació i conservació de les restes arqueològiques.

També cal redactar un projecte que permeti ordenar l'espai, la circulació i el paisatgisme del parc arqueològic per tal de crear itineraris accessibles per visitar el parc i poder arribar al màxim de punts possibles.

Objecte

La present contractació té com objecte el servei de redacció dels projectes parcials següents:

- Projecte bàsic
- Projecte executiu de la gestió i evacuació de les aigües pluvials i freàtiques
- Projecte executiu d'ordenació de l'espai, la circulació i el paisatgisme



Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aquest contracte és necessari per poder donar resposta als requeriments que té actualment el Parc arqueològic de la ciutat romana de Iesso, on s'hi està construint el nou museu que ha de ser la porta d'entrada al jaciment.

Els projectes a redactar han de determinar el modus operandi per a les intervencions a realitzar al jaciment durant els propers anys a fi i efecte de millorar-ne els següents aspectes:

- La conservació de les restes arqueològiques.
- La planificació de les excavacions d'acord amb criteris arqueològics i pedagògics.
- L'organització dels itineraris per visitar el jaciment.
- La comprensió de la ciutat romana de Iesso per part dels visitants.

La redacció d'aquests projectes és fonamental per donar resposta tant a les especificitats que deriven de l'estat actual del recinte arqueològic (amb la seva història pel que fa a la recerca i per les intervencions de museïtzació desenvolupades prèviament) com als objectius que es volen assolir amb la implementació dels diversos projectes.

Justificació del pressupost

Aquest pressupost de licitació global contempla totes les actuacions a realitzar que es detallen a continuació:

- Pressupost de licitació pels treballs de redacció del Projecte bàsic: 14.462,81 € abans d'IVA.
- Pressupost de licitació pels treballs de redacció del Projecte executiu de la gestió i evacuació de les aigües pluvials i freàtiques: 10.847,11 € abans d'IVA.
- Pressupost de licitació pels treballs de redacció del Projecte executiu d'ordenació de l'espai, la circulació i el paisatge: 10.847,11 € abans d'IVA.

JUSTIFICACIÓ PRESSUPOST	
Honoraris totals (redacció projectes)	36.157,03 €
Costos directes (85%)	30.733,48 €
Costos indirectes (13%)	4.700,41 €
Costos edició (2%)	723,14 €
SUBTOTAL	36.157,03 €
IVA (21%)	7.592,98 €



TOTAL (IVA inclòs)	43.750,01 €
--------------------	-------------

Valor estimat del contracte (VEC) i pressupost base de licitació

S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent:

DESGLOSSAMENT DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
Pressupost base de licitació (sense IVA)	36.157,03 €
Possible pròrroga	no s'aplica
Possibles fases posteriors	no s'aplica
Possibles modificacions	no s'aplica
Premis	no s'aplica
Total valor estimat del contracte	36.157,03 €

El Pressupost base de licitació del Contracte es fixa en TRENTA-SIS MIL CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS (36.157,03 €) abans d'IVA. És a dir, QUARANTA-TRES MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS amb un cèntim (43.750,01 €) IVA inclòs.

El preu de licitació es fixa independentment de la durada de l'encàrrec, fins i tot en cas de redacció de modificacions de projectes, que no comportaran cap tipus d'ampliació d'honoraris tractant-se, en tot cas, d'un preu fix total i alçat.

Procediment

L'Ajuntament de Guissona està subjecte a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de Contractes del sector públic.

La contractació dels serveis de referència s'adjudicarà a través del procediment obert regulat als articles 156 -158 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació.

Classificació / codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, és:

- CPV 71240000-2 - Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació



Durada del servei

La durada del servei serà de **2 mesos**, a partir de la signatura del contracte i, **com a màxim, s'haurà d'entregar el dia 30 de novembre de 2025**. En tot cas, es podrà reduir en cas de proposar una reducció del termini.

Un cop entregada la documentació serà valorada pels serveis tècnics municipals i per la Comissió de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. En cas que aquests organismes efectuïn requeriments caldrà redactar les modificacions i/o esmenes al projecte executiu en el termini indicat per l'Ajuntament.

Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Guissona no disposa de personal propi per a la realització d'aquests projectes.

La càrrega de treball dels serveis tècnics de l'Ajuntament no permet realitzar aquests treballs amb el seu personal, motiu pel qual es fa necessària la contractació d'un equip tècnic per a la realització dels treballs indicats anteriorment.

Justificació de la NO divisió en lots del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots per motius de coordinació i responsabilitat, atès que els serveis de redacció del projecte i l'estudi de seguretat i la direcció de l'obra projectada es configuren com una unitat indivisible.

En cas d'una divisió de l'objecte del contracte en lots, la necessitat de coordinar els diferents tècnics que han de participar en la redacció de la documentació tècnica faria excessivament difícil i onerosa l'execució del mateix, tant des del punt de vista tècnic com organitzatiu, afectant la correcta assignació dels recursos públics.

Justificació dels criteris

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el contracte en base a la millor relació qualitat-preu, avaluada amb criteris econòmics i qualitatius.

Es donarà preponderància als criteris que facin referència a la qualitat del procés d'execució de les obres i als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals.

En el present contracte, els criteris relacionats amb un millor preu tenen un pes de 40 punts, i els criteris relacionats amb la millor qualitat del servei sumen 60 punts.

La distribució dels criteris és la següent:

CRITERIS AVALUABLES



1. CRITERIS AUTOMÀTICS DE PROPOSTA ECONÒMICA		
1. 1	Oferta econòmica	40 punts
2. CRITERIS AUTOMÀTICS DE PROPOSTA TÈCNICA		
2. 1	Experiència en redacció de projectes d'intervencions en jaciments arqueològics o monuments per implantar recorreguts practicables.	20 punts
2. 2	Experiència en redacció de projectes d'implantació de sistemes de drenatge en jaciments arqueològics.	15 punts
2. 3	Experiència en redacció de projectes d'implantació de sistemes de drenatge sostenibles en espais lliures urbans.	10 punts
2. 4	Experiència en redacció de projectes de museïtzació de jaciments, espais o béns arqueològics i/o patrimonials.	15 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		100 PUNTS

David Castellana i Guàrdia
Director del Museu de Guissona

Guissona, a la data de la signatura electrònica

