

Núm. Referència: X2025025714  
Núm. Expedient CCS12025000026

| PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS                                                                      |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Objecte del Contracte:</b> ACORD MARC PEL SERVEI D'ALLOTJAMENTS TEMPORAL PER PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL |                                                           |
| <b>Codis CPV:</b><br>85311000-2 Serveis assistència social amb habitatge<br>55100000-1 Serveis d'hostaleria        |                                                           |
| <b>Tipus de contracte:</b> SERVEIS                                                                                 | <b>Procediment:</b> OBERT<br><b>Tramitació:</b> ORDINÀRIA |
| <b>Lots:</b> Sí<br><br>Lot 1: serveis d'habitacions<br>Lot 2: servei apartaments                                   | <b>Variants:</b> No                                       |
| <b>Pressupost base de licitació:</b><br>169.630,01 €, IVA inclòs                                                   | <b>Durada del contracte:</b> 1 any                        |
| <b>Valor estimat del contracte:</b><br>308.418,20 €IVA exclòs                                                      | <b>Pròrroga:</b> Sí                                       |
|                                                                                                                    | <b>Modificació:</b> No                                    |
| <b>Departament Promotor:</b> Àrea d'Acció Social i Cooperació                                                      | <b>Departament Gestor:</b> Àrea de Contractació.          |

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

## ÍNDEX

## A. DADES GENERALS

1. Definició de l'objecte de l'acord marc
2. Necessitat i idoneïtat del contracte
3. Pressupost base de licitació
4. Valor Estimat del Contracte
5. Existència de crèdit
6. Durada de l'acord marc
7. Règim jurídic aplicable
8. Admissió de variants
9. Nombre mínim i màxim d'empresaris seleccionats
10. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
11. Òrgan de contractació
12. Mitjans de comunicació electrònics
13. Certificats Digitals
14. Aptitud per contractar
15. Requisits de solvència
16. Integració de la solvència amb mitjans externs
17. Perfil del contractant

## B. LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

18. Mesa de contractació
19. Comitè d'experts
20. Criteris d'adjudicació
21. Forma i termini de presentació de les proposicions
22. Contingut de les proposicions
23. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions
24. Criteris de desempat
25. Ofertes anormalment baixes
26. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació
27. Garantia definitiva
28. Garantia complementària
29. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació
30. Adjudicació del contracte
31. Perfecció i formalització del contracte

## C. EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC

32. Responsable del contracte
33. Resolució de l'acord marc i dels contractes basats
34. Devolució de la garantia definitiva de l'acord marc
35. Condicions especials d'execució
36. Penalitats

## D. CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC

37. Dades bàsiques dels contractes basats
38. Procediments d'adjudicació dels contractes basats
39. Recepció i liquidació

## E. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

40. Règim de pagament
41. Drets i obligacions de les parts
42. Prerrogatives de l'Administració
43. Modificacions de l'acord marc i els contractes basats

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

- 44. Assegurances
- 45. Deure de confidencialitat
- 46. Política de protecció de dades
- F. SUCCESSIÓ, CESSIÓ, I REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE
  - 47. Successió i Cessió
  - 48. Revisió de preus
- G. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE, RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO
  - 49. Causes de resolució
  - 50. Règim de recursos
  - 51. Jurisdicció

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)

ANNEX 2: MODEL DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE) (SOBRE A)

ANNEX 3: MODEL DE DECLARACIÓ DE CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL (SOBRE A)

ANNEX 4: DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS A COMPLIMENTAR PER PART D'INTERVINENTS EN LA CONTRACTACIÓ COM A CONTRACTISTES I SUBCONTRACTISTES (SOBRE A)

ANNEX 5: PREU DE L'OFERTA (SOBRE C)

ANNEX 6: DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ AMB LA TRANSPARÈNCIA FISCAL

ANNEX 7: MODEL D'ENCÀRREC D'UN CONTRACTE DE SERVEI BASAT EN UN ACORD MARC

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

## A. DADES GENERALS

### 1. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del present acord marc realitzat conjuntament entre l'Ajuntament d'Olot i el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa és determinar les condicions tècniques i funcionals que han de seguir els contractes basats en l'acord marc per a la prestació dels serveis d'allotjament temporal a persones en risc d'exclusió social, per cobrir les necessitats d'acolliment urgent i no ajornable de persones o famílies en risc d'exclusió social i vulnerabilitat.

Els serveis bàsics inclosos que hauran de prestar els proveïdors d'establiments d'allotjament seleccionades són l'allotjament en habitacions i l'allotjament en apartaments.

La necessitat de proveir d'un servei d'allotjament d'urgència per a persones adultes soles i per a famílies, és important per donar suport en moment molt crítics de les trajectòries vitals de les persones, i per donar impuls en la seva millora. També dona resposta a un dret constitucional que per circumstàncies es veu vulnerat temporalment. És una forma de protegir les persones vulnerables i de crear un espai on oferir un recolzament per enfortir les capacitats personals i la seva autonomia de nou.

Aquest contracte es divideix en lots:

- Lot 1: servei d'habitacions el qual està dividit en habitacions individuals, dobles i triples
- Lot 2: servei d'apartaments el qual està dividit en diversos tipus d'apartaments

Els codis CPV del contracte és:

- 85311000-2 Serveis assistència social amb habitatge (Annex IV)
- 55100000-1 Serveis d'hostaleria (Annex IV)

D'acord amb els codis CPV que corresponen al present contracte, caldrà tenir en compte que es troba dins els contractes inclosos en l'Annex IV de la LCSP, serveis especials.

### 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer i la idoneïtat de l'objecte de l'acord marc, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP, estan acreditats a l'expedient i al Plec de prescripcions tècniques.

### 3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació per un any de durada del contracte serà de 184.973,58 € IVA inclòs, desglossat en 168.157,80 € de base imposable i 16.815,78 € d'IVA calculat al 10%.

|       |                | Lot 1               | Lot 2             | Serveis complementaris | Total               |
|-------|----------------|---------------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| Any 1 | Preu sense IVA | 162.644,80 €        | 5.138,00 €        | 375,00 €               | 168.157,80 €        |
|       | IVA 10%        | 16.264,48 €         | 513,80 €          | 37,50 €                | 16.815,78 €         |
|       | <b>TOTAL</b>   | <b>178.909,28 €</b> | <b>5.651,80 €</b> | <b>412,50 €</b>        | <b>184.973,58 €</b> |

Dels imports establerts anteriorment, per la durada de l'acord marc, l'Ajuntament aportarà un total de 170.000 € i el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa l'import de 15.000 €.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Amb caràcter previ a la tramitació del present acord marc no caldrà aprovar un pressupost base de licitació, de conformitat amb l'article 100 de la LCSP.

El càlcul del pressupost estimat s'ha realitzat en funció dels contractes adjudicats per la realització de prestacions de naturalesa similar als que s'inclouen en aquest acord marc, durant un període de temps igual o similar al de la durada inicial del present acord marc, així com les previsions de les necessitats a satisfer.

El preu efectivament abonat al contractista variarà en funció del nombre de serveis finalment sol·licitats. Els preus unitaris base de licitació s'estableixen pels imports següents:

| Descripció del servei                                                                                                                      | Preu unitari (sense IVA) | 10 % d'IVA | TOTAL      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------|
| Lot 1                                                                                                                                      |                          |            |            |
| Habitacions individual                                                                                                                     | 35,00 €                  | 3,50 €     | 38,50 €    |
| Habitacions doble                                                                                                                          | 55,00 €                  | 5,50 €     | 60,50 €    |
| Habitacions triple                                                                                                                         | 74,80 €                  | 7,48 €     | 82,28 €    |
| Habitacions per 4 persones                                                                                                                 | 99,70 €                  | 9,97 €     | 109,67 €   |
| Habitacions per cinc persones                                                                                                              | 113,64 €                 | 11,36 €    | 125,00 €   |
| Lot 2                                                                                                                                      |                          |            |            |
| Apartament amb mini cuina per 1 persona, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana                   | 850,00 €                 | 85,00 €    | 935,00 €   |
| Apartament amb mini cuina per 2 persones, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana                  | 1.150,00 €               | 115,00 €   | 1.265,00 € |
| Apartament amb mini cuina i menjador per màxim 4 persones, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana | 1.365,00 €               | 136,50 €   | 1.501,50 € |
| Apartament amb mini cuina i menjador per màxim 6 persones, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana | 1.773,00 €               | 177,30 €   | 1.950,30 € |
| Serveis complementaris (pels dos lots)                                                                                                     |                          |            |            |
| Esmorzar                                                                                                                                   | 11 €                     | 1,10 €     | 12,10 €    |
| Dinar                                                                                                                                      | 21 €                     | 2,10 €     | 23,10 €    |
| Sopar                                                                                                                                      | 21 €                     | 2,10 €     | 23,10 €    |

\*Els preus unitaris dels apartaments s'estableixen per mesos.

L'estimació dels serveis a realitzar s'ha efectuat en base a les prestacions que es van necessitar en anys anteriors i és la següent:

Estimació 2024:

- Habitacions individuals: 1.750 pernoctacions
- Habitacions dobles: 1.750 pernoctacions
- Habitacions triples: 22 pernoctacions

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

- Habitacions per quatre persones: 18 pernoctacions
- Habitacions per cinc persones: 15 pernoctacions
- Apartament 1 persona: 1 mesos
- Apartament 2 persones: 1 mesos
- Apartament 4 persones: 1 mesos
- Apartament 6 persones: 1 mesos
- Esmorzar: 15
- Dinar: 5
- Sopar: 5

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

En aquest cas, malgrat estar davant d'un acord marc de serveis, les despeses principals no deriven dels costos de personal, sinó d'altres costos indirectes que repercuteixen en el preu de les habitacions. Per aquest motiu no es fa referència al Conveni Col·lectiu per calcular els costos de personal que formen part del pressupost base de licitació.

Els licitadors de l'acord marc hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris base, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

En el pressupost màxim de l'acord marc es consideren inclosos els tributs, les taxes i cànoncs de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per al contractista com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec.

L'Ajuntament d'Olot no garanteix a les empreses que formalitzin el present acord marc cap volum mínim de contractes basats, ni imports mínims a contractar o abonar, tot i que procurarà que hi hagi paritat entre totes elles envers a aquest import.

#### 4. Valor Estimat del Contracte

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions, és de tres-cents trenta-sis mil tres cents quinze euros amb seixanta cèntims (336.315,60 €), IVA exclòs.

|                     | Lot 1        | Lot 2      | Serveis<br>complementaris | Total               |
|---------------------|--------------|------------|---------------------------|---------------------|
| Any 1 acord<br>marc | 162.644,80 € | 5.138,00 € | 375,00 €                  |                     |
| Pròrroga            | 162.644,80 € | 5.138,00 € | 375,00 €                  |                     |
| <b>TOTAL</b>        |              |            |                           | <b>336.315,60 €</b> |

#### 5. Existència de crèdit

Es consignarà la despesa amb càrrec a les següents partides, per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa:

Ajuntament  
2025 600 231 227999 Prestacions socials (Pensions i altres)

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a  
[www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

Consorci d'Acció Social de la Garrotxa  
02.231.2279934 – Ajudes socials Olot factures  
02.231.2279927 – Factures ajudes socials sostre 360  
03.231.2279922 – Factures ajudes violència de gènere

S'han complert tots els tràmits per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

## 6. Durada de l'acord marc

El termini de durada total de l'acord marc serà per d'un any, conforme a l'article 219 de la LCSP, amb possibilitat d'una pròrroga d'un any de forma acordada.

El termini es computarà des de la formalització de l'acord marc, tret que el mateix apartat indiqui una altra data. En cas de concloure l'acord marc amb diverses empreses l'inici de la vigència serà per a totes igual.

Només es podran adjudicar contractes basats en el present acord marc estant vigent aquest, amb els requisits establerts a l'article 219 de la LCSP.

## 7. Règim jurídic aplicable

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu. D'acord amb l'article 17 de la LCSP, el present Acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contractes de serveis.

L'Acord marc es licitarà en els termes de l'article 221.3 de la LCSP. Aquest i els seus contractes basats es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els qual tenen caràcter contractual, de manera que les seves clàusules es consideraran part integrant del contracte, d'acord amb els articles 122 a 126 de la LCSP.

En tot allò que no estigui previst en els plecs, s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001 (en endavant RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmenats, s'estarà a la normativa que els substitueixi.

El present plec de clàusules administratives particulars i la resta de documents annexes revesteixen caràcter contractual. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, preval aquest plec.

El desconeixement de les clàusules de l'acord marc en qualsevol dels seus termes, de la resta de documents contractuals i de les instruccions o de la normativa que resulti d'aplicació en l'execució d'allò pactat no eximeix a l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

## 8. Admissió de variants

No s'admetran la variació

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

## 9. Nombre mínim i màxim d'empresaris seleccionats

El nombre mínim i màxim d'empresaris que formaran part de l'acord marc durant tota la seva vigència i amb el qual es formalitzarà l'acord marc serà com a màxim de quatre empresaris. En cas de presentar-se a la licitació un nombre inferior a quatre, o si les proposicions admissibles són inferiors a quatre, es formalitzarà l'Acord Marc amb les empreses que hagin presentat una oferta admissible.

Tot i així, no serà imprescindible formalitzar l'acord marc amb el nombre mínim d'empresaris establert en cas que no existeixin suficients licitadors, o si les proposicions presentades no són admissibles, i es podrà concloure l'acord marc amb un nombre inferior d'empresaris, excepte que s'estableixi el contrari.

A aquest efectes, el present plec regula el procediment d'adjudicació dels contractes de serveis basats en aquest acord marc, i estableix les condicions, els drets i les obligacions que els seran d'aplicació. Els respectius òrgans de contractació que facin ús del present acord marc tramitaran els corresponents contractes basats en els termes que s'estableixen en la clàusula corresponent d'aquest plec.

L'Ajuntament d'Olot no es compromet a adjudicar un nombre determinat de serveis, per estar subordinats a les necessitats de l'administració, les quals no estan definides amb exactitud en el moment de celebrar l'acord marc, i els contractistes no podran exigir peticions de quantitats de serveis determinades, o d'imports mínims com a condició de prestació de serveis.

## 10. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària, d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP.

Es tramitarà mitjançant procediment obert, no sotmès a regulació harmonitzada, d'acord amb l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a l'efecte de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

Atès que l'objecte del contracte està inclòs en l'Annex IV de la LCSP, serveis especials, els criteris avaluable per judici de valor tindran una ponderació superior, i per aquest motiu es constitueix un Comitè d'experts, d'acord amb l'art. 146.2.a) LCSP.

El contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

## 11. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona LCSP i la delegació acordada pel Ple de 20 de març de 2025.

## 12. Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic. Un cop rebut el/s correu/s electrònic/s, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/h d'accedir-hi la/les persones designada/des, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'Ajuntament. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

L'empresa licitadora s'ha de subscriure com a interessada en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/olot>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

### 13. Certificats Digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

### 14. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i en el seu cas ser adjudicatàries del contracte, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional per desenvolupar l'objecte del contracte, requisit, aquest últim, que serà substituït per la classificació empresarial, quan aquesta sigui exigible.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Podran participar en aquesta licitació d'acord amb l'article 69 de la LCSP les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podreu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

A efectes de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cadascun d'ells, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris del contracte.

Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte se'n derivin fins l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per cobraments i pagaments de quanties significatives.

La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les Unions Temporals han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

En relació a les empreses comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries serà d'aplicació el que disposen els articles 67 i 68 de la LCSP.

## 15. Requisits de solvència

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació.

Les condicions mínimes i els medis d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica que s'exigiran a l'empresari seran els següents:

### a) Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'acreditar per:

Criteri selecció: Volum anual de negocis del licitador dels últims 3 anys conclosos.

Mínim exigít: s'haurà d'acreditar un volum de negocis dels darrers 3 anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a:

- Lot 1: 75.000 €
- Lot 2: 20.000 €

Forma d'acreditació: S'acreditarà mitjançant els comptes anuals dels tres últims exercicis aprovats i dipositats en el Registre mercantil o si l'empresari no està inscrit a l'esmentat registre oficial, en el que hagi d'estar inscrit. En aquest últim cas, acreditaran el volum anual de negocis

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

mitjançant la presentació dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

En cas que el licitador opti als dos lots, l'import del volum anual de negoci a acreditar serà el de la suma dels dos lots.

**b) Solvència professional o tècnica:**

La solvència tècnica i professional de l'empresari s'ha d'acreditar mitjançant els següents requisits i hauran de presentar la documentació següent:

Criteri de selecció: experiència en la realització de treballs o serveis del mateix tipus o naturalesa al que correspongui l'objecte del contracte en el curs dels últims tres anys.

Mínim exigít: Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos per un import mínim de:

- Lot 1: 75.000 €
- Lot 2: 20.000 €

Si una empresa es vol presentar a més d'un lot, l'import a acreditar respecte als serveis realitzats haurà de ser la suma dels imports mínims exigits per a cada lot a què es presenti.

Forma d'acreditació: Caldrà acreditar els serveis efectuats mitjançant la presentació de, com a mínim, 2 certificats d'haver realitzat 2 serveis anàlegs o similars a l'objecte del contracte, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyant els documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, s'atendrà als tres primers dígit dels codis de la CPV.

Aquesta exigència no s'aplicarà a les empreses de nova creació, de conformitat amb l'establert a l'article 90 de la LCSP, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a 5 anys. En aquest cas, hauran de presentar:

- Document acreditatiu de la llicència d'activitats corresponent

2. D'acord amb el que disposa l'article 140.4 de la LCSP, les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

3. D'acord amb l'article 77 LCSP, no és exigible la classificació en aquesta licitació; en aquest cas, l'empresari podrà acreditar la seva solvència alternativament, mitjançant la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detalla:

|                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grup M                                                                                                                 |
| Subgrup 6 – Hosteleria i serveis de menjar                                                                             |
| Categoria 2 – quantia de l'anualitat mitjana del contracte igual o superior a 150.000 euros i inferior a 300.000 euros |

4. L'empresa licitadora que resulti classificada en primer lloc haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents que acreditin, a data de finalització del termini de presentació de les proposicions, la seva

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

aptitud, capacitat i solvència requerida en aquesta clàusula.

5. Les empreses licitadores que estiguin inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, si és el cas; no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres (art. 140.3 LCSP). Això no obstant, sí que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres.

6. La Mesa de Contractació podrà requerir a l'empresa licitadora qualsevol aclariment o documentació complementària respecte a la inexistència de prohibicions per contractar i/o la millor acreditació de la solvència econòmica, tècnica i/o financera.

## **16. Integració de la solvència amb mitjans externs**

Per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional necessària per subscriure un contracte determinat, les empreses licitadores podran basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a què es refereix l'article 69 de la LCSP, podran recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats alienes.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats

## **17. Perfil del contractant**

La present licitació es publicarà en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, que es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Per consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil del Contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/olot>

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta, els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, estarà disponible per mitjans electrònics.

## **B. LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

---

### **18. Mesa de contractació**

La constitució d'una Mesa de contractació permanent es va aprovar per acord de Ple de 20 de març de 2025.

### **19. Comitè d'experts**

El comitè d'experts, que efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, estarà compost per:

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podreu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

- Magalí Masó Jordà, Directora tècnica de l'àmbit de promoció social del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa
- Eulàlia Surià, Directora de suport i acompanyament als professionals del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa
- Paula Pagès Torrent, secretària del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa

## 20. Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte de l'acord marc, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, els criteris aplicables a la present contractació són els següents, ordenats de manera decreixent, amb la puntuació màxima i la fórmula d'avaluació prevista per cadascun d'ells, i amb una puntuació total màxima de fins a 100 punts:

### Criteris avaluables automàticament:

**fins a 49 punts**

#### Lot 1: serveis d'habitacions

##### 1.- Oferta econòmica:

**fins a 43 punts**

$$P = 43 \times OE / O$$

On: P és la puntuació de 0 a 43  
O oferta econòmica a valorar  
OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula atorga la màxima puntuació a l'empresa que ha ofert la realització de l'actuació pel menor preu, prorratejant les altres ofertes.

##### 2.- Oferta econòmica servei complementari esmorzar:

**fins a 4 punts**

$$P = 4 \times OE / O$$

On: P és la puntuació de 0 a 4  
O oferta econòmica a valorar  
OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula atorga la màxima puntuació a l'empresa que ha ofert la realització de l'actuació pel menor preu, prorratejant les altres ofertes.

##### 3.- Oferta econòmica serveis complementaris dinar i sopar:

**fins a 2 punts**

$$P = 2 \times OE / O$$

On: P és la puntuació de 0 a 2  
O oferta econòmica a valorar  
OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula atorga la màxima puntuació a l'empresa que ha ofert la realització de l'actuació pel menor preu, prorratejant les altres ofertes.

#### Lot 2: apartaments

##### 1.- Oferta econòmica:

**fins a 43 punts**

$$P = 43 \times OE / O$$

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

---

On: P és la puntuació de 0 a 43  
O oferta econòmica a valorar  
OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula atorga la màxima puntuació a l'empresa que ha ofert la realització de l'actuació pel menor preu, prorratejant les altres ofertes.

2.- Oferta econòmica servei complementari esmorzar: fins a 4 punts

$$P = 4 \times OE / O$$

On: P és la puntuació de 0 a 4  
O oferta econòmica a valorar  
OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula atorga la màxima puntuació a l'empresa que ha ofert la realització de l'actuació pel menor preu, prorratejant les altres ofertes.

3.- Oferta econòmica serveis complementaris dinar i sopar: fins a 2 punts

$$P = 2 \times OE / O$$

On: P és la puntuació de 0 a 2  
O oferta econòmica a valorar  
OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula atorga la màxima puntuació a l'empresa que ha ofert la realització de l'actuació pel menor preu, prorratejant les altres ofertes.

### **Criteris avaluable mitjançant judici de valor: 51 punts**

S'estableix una puntuació mínima de 26 punts per passar a la següent fase de licitació, d'acord amb l'art. 146.3 LCSP.

#### **Lot 1: servei d'habitacions**

1.- Memòria tècnica: fins a 51 punts

Els licitadors hauran de concretar en les seves propostes en una memòria amb la informació bàsica sobre la qualitat del servei que prestaran. Aquesta memòria no podrà tenir una extensió de més de 2 pàgines DIN A-4 (1 full = 2 pàgines), lletra Arial 11. Únicament seran valorades les propostes incloses en aquest resum executiu i fins a l'extensió indicada. Tot allò que superi les 2 pàgines no es tindrà en compte.

Caldrà dividir el resum amb els apartats que es relacionen a continuació:

**1.1 Proposta d'integració de persones amb discapacitat –** fins a 25,50 punts

Es descriurà una proposta bàsica sobre el procés d'integració de persones amb discapacitat dins l'hotel, hostel o pensió així com també la seva accessibilitat dins les instal·lacions. Es valorarà principalment que l'espai, tant recepció com les habitacions, estiguin adaptats a persones amb discapacitat.

Assignació de la puntuació:

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

---

- a. Idoneïtat Alta: la proposta feta pel licitador incorpora tots els aspectes demanats, amb una correcta definició i desenvolupament del disseny. 25,50 punts
- b. Idoneïtat Mitja: proposta en la que manquen alguns aspectes demanats i/o no estan ben desenvolupats. 15 punts
- c. Idoneïtat Baixa: proposta en la que manquen més de dos dels aspectes demanats i per tant el desenvolupament dissenyat és insuficient. 10 punts
- d. No puntua: la proposta no conté cap dels elements demanats, així com errors o deficiències amb les condicions d'accessibilitat esmentades. 0 punts

### 1.2 Proposta per una bona prestació del servei –

*fins a 25,50 punts*

Es descriurà una proposta bàsica sobre el procediment que s'utilitzarà per l'acollida de la persona amb risc d'exclusió social que provingui des de Serveis Socials. Es valorarà principalment:

- Explicació sobre el funcionament de les instal·lacions
- Explicació sobre els serveis que té inclosos durant la seva estada (a la memòria no es podrà indicar els preus dels serveis que tinguin relació amb els criteris 2 i 3 dels criteris automàtics d'adjudicació)
- Explicació sobre els horaris per la utilització dels diferents serveis

Assignació de la puntuació:

- a. Idoneïtat Alta: la proposta feta pel licitador incorpora tots els aspectes demanats, amb una correcta definició i desenvolupament del disseny. 25,50 punts
- b. Idoneïtat Mitja: proposta en la que manquen alguns aspectes demanats i/o no estan ben desenvolupats. 15 punts
- c. Idoneïtat Baixa: proposta en la que manquen més de dos dels aspectes demanats i per tant el desenvolupament dissenyat és insuficient. 10 punts
- d. No puntua: la proposta no conté cap dels elements demanats, així com errors o deficiències amb les condicions d'accessibilitat esmentades. 0 punts

## Lot 2: servei d'apartament

S'estableix una puntuació mínima de 26 punts per passar a la següent fase de licitació, d'acord amb l'art. 146.3 LCSP.

### Criteris avaluable mitjançant judici de valor:

**fins a 51 punts**

#### 1.- Memòria tècnica:

*fins a 51 punts*

Els licitadors hauran de concretar en les seves propostes en un memòria amb la informació bàsica sobre la qualitat del servei que prestaran. Aquesta memòria no podrà tenir una extensió de més de 2 pàgines DIN A-4 (1 full = 2 pàgines), lletra Arial 11. Únicament seran valorades les propostes incloses en aquest resum executiu i fins a l'extensió indicada. Tot allò que superi les 2 pàgines no es tindrà en compte.

Caldrà dividir el resum amb els apartats que es relacionen a continuació:

### 1.1 Proposta d'integració de persones amb discapacitat

*fins a 25,50 punts*

Es descriurà una proposta bàsica sobre el procés d'integració de persones amb discapacitat dins l'apartament així com també la seva accessibilitat dins les instal·lacions. Es valorarà principalment que l'espai, tant recepció com les habitacions, estiguin adaptats a persones amb discapacitat.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

---



Assignació de la puntuació:

- e. Idoneïtat Alta: la proposta feta pel licitador incorpora tots els aspectes demanats, amb una correcta definició i desenvolupament del disseny. 25,50 punts
- f. Idoneïtat Mitja: proposta en la que manquen alguns aspectes demanats i/o no estan ben desenvolupats. 15 punts
- g. Idoneïtat Baixa: proposta en la que manquen més de dos dels aspectes demanats i per tant el desenvolupament dissenyat és insuficient. 10 punts
- h. No puntua: la proposta no conté cap dels elements demanats, així com errors o deficiències amb les condicions d'accessibilitat esmentades. 0 punts

## 1.2 Proposta per una bona prestació del servei –

*fins a 25,50 punts*

Es descriurà una proposta bàsica sobre el procediment que s'utilitzarà per l'acollida de la persona amb risc d'exclusió social que provingui des de Serveis Socials. Es valorarà principalment:

- Explicació sobre el funcionament de les instal·lacions
- Explicació sobre els serveis que té inclosos durant la seva estada (a la memòria no es podrà indicar els preus dels serveis que tinguin relació amb els criteris 2 i 3 dels criteris automàtics d'adjudicació)
- Explicació sobre els horaris per la utilització dels diferents serveis

Assignació de la puntuació:

- e. Idoneïtat Alta: la proposta feta pel licitador incorpora tots els aspectes demanats, amb una correcta definició i desenvolupament del disseny. 25,50 punts
- f. Idoneïtat Mitja: proposta en la que manquen alguns aspectes demanats i/o no estan ben desenvolupats. 15 punts
- g. Idoneïtat Baixa: proposta en la que manquen més de dos dels aspectes demanats i per tant el desenvolupament dissenyat és insuficient. 10 punts
- h. No puntua: la proposta no conté cap dels elements demanats, així com errors o deficiències amb les condicions d'accessibilitat esmentades. 0 punts

## 21. Forma i termini de presentació de les proposicions

1. L'empresa licitadora ha de presentar la documentació que conformi la seva oferta digitalment, mitjançant l'eina Sobre Digital<sup>1</sup>, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, que està allotjat en la pàgina:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/olot>

El termini de presentació serà de 15 dies naturals a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant i finalitzarà a les 14:00 hores del darrer dia. En cas que el termini finalitzi un dia no hàbil, s'entendrà prorrogat automàticament

---

<sup>1</sup> Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat Suport, Material d'ajuda per a persones usuàries, de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

[contractaciopublica.gencat.cat](https://contractaciopublica.gencat.cat)

*En cas de fallida tècnica de la plataforma de l'eina Sobre Digital que n'impossibiliti l'ús el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i addicionalment, comunicant el canvi de data a l'empresa en cas que hagués activat l'oferta.*

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents



fins el dia hàbil següent. Les ofertes rebudes amb posterioritat no seran admeses.

2. D'acord amb el que disposa l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

3. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la unió Europea.

4. L'empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició.

## 22. Contingut de les proposicions

Es presentaran en tres sobres.

### **SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)**

---

El sobre contindrà la documentació següent:

**1. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) degudament emplenat.** La presentació del formulari normalitzat del Document Europeu únic de contractació (DEUC), al qual s'hi pot accedir en català o castellà des de l'enllaç que s'indica a continuació:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/>

**o bé**

**Declaració responsable** segons model de l'Annex 1 d'aquest plec. No serà necessari presentar aquesta declaració si es presenta el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

**2. Declaració de voluntat de constituir una unió temporal d'empreses en cas de resultar adjudicatari** segons model de l'Annex 2 d'aquest plec. No és de presentació obligatòria, únicament si s'escau.

**3. Declaració de la classificació empresarial**, segons model de l'Annex 3 d'aquest plec. No és de presentació obligatòria, únicament si s'escau.

**4. DACI, Declaració d'absència de conflicte d'interessos a complimentar per part d'intervinents en la contractació com a contractistes i subcontractistes** (en cas de resultar adjudicatari), segons model de l'Annex 4 d'aquest plec.

Es podrà presentar indistintament l'Annex 1 (Declaració responsable) o el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

L'Annex 2 (Declaració de voluntat de constituir una unió temporal d'empreses en cas de resultar adjudicatari) i l'Annex 3 (Declaració de classificació empresarial), no són de presentació obligatòria i només es presentaran si s'escau.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació en una UTE, s'ha de presentar l'Annex 2 i (Declaració de voluntat de constituir una unió temporal d'empreses en cas de resultar adjudicatari) a més per cadascuna de les empreses ha de presentar el DEUC o l'Annex 1, i

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

l'Annex 4 (DACI).

En el cas de recórrer a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència, el licitador ho ha d'indicar en el DEUC o l'Annex 1, i per cadascuna de les empreses a que recorri ha de presentar el DEUC o l'Annex 1 i l'Annex 4 (DACI).

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants de la declaració responsable.

No s'acceptaran les proposicions que continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

**ADVERTÈNCIA**

La documentació que conté el sobre precedent no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut dels sobres relatius a la proposició dels criteris avaluable amb judici de valor o dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

**SOBRE B (CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR)**

El sobre contindrà la documentació següent:

**1. Memòria tècnica**

Per a cadascun dels lots a que optin, els licitadors hauran de presentar una memòria amb la informació bàsica sobre la qualitat del servei que prestaran. Aquesta memòria no podrà tenir una extensió de més de 2 pàgines DIN A-4 (1 full = 2 pàgines), lletra Arial 11, per a cadascun dels lots. Contindrà els apartats que es detallen a la clàusula 19 Criteris avaluable mitjançant judici de valor.

**ADVERTÈNCIA**

La documentació que conté el sobre precedent no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

**SOBRE C (CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA)**

**1. Proposició econòmica**, segons model de l'Annex 5 d'aquest plec.

**23. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions**

A) Qualificació de documents, admissió d'empreses i valoració (sobre A):

La Mesa de contractació es reunirà en sessió privada en aplicació de l'art. 157.4 LCSP, atès que en aquesta licitació s'utilitzen mitjans electrònics, obrirà el Sobre A i qualificarà la documentació administrativa.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

Si observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors esmenables, li comunicarà a l'empresa afectada, a l'adreça de correu electrònic indicada per aquesta, perquè els corregeixi o esmeni en el termini de 3 dies hàbils (art. 141.2 LCSP).

Un cop avaluada la documentació administrativa es determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió, i es demanarà informe tècnic de la valoració dels criteris avaluable per judici de valor.

La Mesa es reunirà novament en sessió privada per donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluable per judici de valor i obrir el Sobre B, corresponent a les ofertes per judici de valor, i demanarà de valoració al Comitè d'experts.

Un cop el Comitè hagi avaluat les ofertes, la Mesa de Contractació es reunirà novament, es donarà compte de l'informe de valoració dels criteris avaluable per judici de valor i obrir el Sobre C, corresponent als criteris avaluable automàticament, de les empreses que hagin passat a la següent fase de la licitació.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquesta del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

Es publicaran al Perfil del Contractant les actes de les Meses de Contractació, així com els informes dels quals se'n doni compte, per tal que les empreses puguin seguir en tot moment l'estat de la tramitació de l'expedient.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

## **24. Criteris de desempat**

En cas que es produeixi l'empat entre dues o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat que estableix l'article 147 LCSP. Les empreses licitadores hauran d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què se li requereixi en produir-se l'empat.

Si encara així perdura l'empat, l'adjudicació del contracte es decidirà per sorteig i es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria de les empreses licitadores, que es farà a través de la

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

seva adreça electrònica.

## 25. Ofertes anormalment baixes

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu ofertat pel licitador pugui considerar-se com a tal en els termes de l'article 85 del RGLCAP.

En aquests casos es seguirà el procediment que preveu l'art.149 LCSP. El termini que s'atorgarà al licitador perquè justifiqui la seva oferta no podrà superar 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

## 26. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

D'acord amb el que preveu l'article 150.2 de la LCSP i abans de l'adjudicació del contracte, els serveis corresponents requeriran, mitjançant comunicació electrònica, l'empresa proposada com a adjudicatària perquè dins del termini de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la data de recepció del requeriment electrònic presenti la següent documentació:

- Acreditació de la capacitat i personalitat jurídica.
- Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica necessàries.
- Acreditació d'estar al corrent del pagament dels deutes tributaris amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- Acreditació de la constitució de la garantia definitiva.
- Acreditació de tenir subscripta i vigent la pòlissa d'assegurances d'acord amb els requisits establerts en aquest plec.
- Acreditació de la resta de circumstàncies consignades en les declaracions responsables aportades i la resta d'acreditacions que siguin exigibles.
- Annex 6: Declaració responsable en relació amb la transparència fiscal, en compliment d'una de les condicions especials d'execució

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el ROLECE o en una llista oficial d'operadores econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, si és el cas; no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres (art. 140.3 LCSP)

Això no obstant, sí que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres.

En el cas de no presentar la documentació requerida en el termini previst, s'entendrà que l'empresa proposada retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 LCSP, i es procedirà a formular proposta d'adjudicació a favor de la següent empresa per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes i a requerir a aquesta última la documentació anteriorment esmentada.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP, l'òrgan auxiliar de l'òrgan de contractació, podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

La falsedat en les declaracions responsables presentades per l'empresa proposada com adjudicatària podrà donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

## **27. Garantia definitiva**

L'import de la garantia definitiva dependrà del número real d'empresaris amb els que es formalitzi l'acord marc, es farà un repartiment proporcional del 5% del pressupost base de licitació, sense IVA, entre els adjudicataris de l'acord marc.

Si s'ha optat per l'obligació de constituir garantia definitiva per tot l'acord marc no caldrà constituir cap altra garantia en relació als contractes basats que s'adjudiquin, sense perjudici del que estableix l'article 107.5 de la LCSP en relació a l'increment de la garantia definitiva en cas de determinar-se de forma estimativa.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP, tant en relació als incompliments de l'acord marc com dels contractes basats.

La garantia definitiva es podrà constituir en qualsevol de les formes establertes en l'article 108.1 de la LCSP.

## **28. Garantia complementària**

A més de la garantia anteriorment referida, se n'exigirà una de complementària del 5% del preu ofertat, exclòs l'IVA, en el cas que l'oferta de l'empresa proposada com adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat. L'import total d'ambdues garanties no podrà ser superior al 10% del preu ofert.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el que preveu l'article 107.2 LCSP.

## **29. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació**

La proposta d'adjudicació del contracte no crea drets a favor del licitador proposat, que no els adquireix, davant l'Administració, mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que disposa l'article 152 LCSP la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment es poden acordar per l'òrgan de contractació abans de la formalització, amb la corresponent notificació a les empreses licitadores.

Només es pot adoptar la decisió de no adjudicar o subscriure l'acord marc per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, s'ha de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

## **30. Adjudicació de l'acord marc**

L'òrgan de contractació adjudicarà l'acord marc als licitadors que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 LCSP.

L'acord d'adjudicació del contracte serà adoptat per l'òrgan de contractació de forma motivada,

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podreu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

dins del termini de 5 dies hàbils següents al de la recepció de la documentació aportada per l'empresa proposada per la Mesa de contractació, d'acord amb l'article 150.3 LCSP.

L'acord d'adjudicació es notificarà, mitjançant notificació electrònica a través de l'aplicació e-Notum, a les empreses participants en la licitació i es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració que el procediment ha quedat desert, si és el cas, es publicarà en el Perfil del Contractant.

De conformitat amb el que disposa l'article 158.2 de la LCSP l'adjudicació haurà de produir-se en el termini màxim de 2 mesos a comptar des de l'obertura de proposicions. Si la proposició es conté en més d'un sobre o arxiu electrònic, de tal manera que aquests s'hagin d'obrir en diversos actes independents, el termini anterior es computa des del primer acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic que contingui una part de la proposició. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits de l'article 149.4 de la LCSP en el cas d'ofertes anormalment baixes.

Un cop transcorregut el termini assenyalat per a l'adjudicació sense que s'hagi dictat acord, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta.

### 31. Perfecció i formalització de l'acord marc

L'acord marc es perfeccionarà amb la seva formalització, per la qual cosa els empresaris seleccionats per l'Ajuntament queden obligats al seu compliment i els seran d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu incompliment.

El contracte es formalitzarà mitjançant atorgament de document administratiu, i en donarà fe el secretari general de la Corporació.

La formalització del contracte no es podrà dur a terme abans que transcorrin 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar des de l'endemà del requeriment.

Quan per raons imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat l'acord marc dintre del termini indicat, se li exigirà import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva si aquesta s'ha constituït, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2.b) en matèria de prohibicions de contractació.

Si l'expedient es tramita amb caràcter urgent, l'inici de l'execució del contracte no podrà excedir d'un mes, comptat des de la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 119.2 de la LCSP.

La formalització de l'acord marc s'ha de publicar, junt amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies naturals després del seu perfeccionament en el perfil del contractant, conforme a l'article 154 de la LCSP. Si l'acord marc està subjecte de regulació harmonitzada la formalització del contracte també s'ha d'enviar a la Oficina de Publicacions de la Unió Europea per a la seva publicació al Diari Oficial de la Unió Europea en un termini màxim de 30 dies des de la seva formalització.

En cas de contractes subvencionats, conforme amb l'article 23 de la LCSP la formalització s'haurà de notificar a l'òrgan que va atorgar la subvenció.

## C. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### 32. Responsable del contracte

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*



L'òrgan de contractació designarà la persona responsable de l'acord marc i dels contractes basat, a la qual li correspondrà supervisar i coordinar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de l'objecte del contracte, conforme a l'article 62 de la LCSP.

La persona responsable del contracte serà la Sra. Teresa Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa. La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de promoció social del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

### **33. Resolució de l'acord marc i dels contractes basats**

Són causes de resolució les establertes als articles 211 i 313 de la LCSP. A més, l'acord marc i els contractes basats es podran resoldre, quan l'òrgan de contractació opti per aquesta opció de forma alternativa a la imposició de penalitats, conforme el previst als articles 192, 193 i 202 i concordants de la LCSP.

En tots els casos la resolució es tramitarà d'acord amb el procediment detallat en l'article 191 de la LCSP i els articles 109 i següents del RGLCAP, en el termini de sis mesos a comptar des de la data d'incoació del procediment de resolució.

L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212 i 313 de la LCSP.

### **34. Devolució de la garantia definitiva de l'acord marc**

Aprovada la liquidació de l'acord marc i transcorregut el termini de garantia, s'haurà de procedir a la devolució de la garantia, si aquesta s'ha constituït, en el termini màxim de 2 mesos, conforme a l'article 111 de la LCSP.

### **35. Condicions especials d'execució**

Les condicions especials en relació a l'execució de l'acord marc i dels contractes basats, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació, les que s'hagin establert amb aquest caràcter en qualsevol de les clàusules del present plec o del plec de prescripcions tècniques, són les següents:

- El contractista, o si s'escau, societats del grup o persones o entitats vinculades a aquest, no incorrin/n durant l'execució del contracte en cap conducta delictiva vinculada amb els paradisos fiscals declarats com a tal per la Unió Europea, o en el seu defecte, per l'Estat Espanyol.

En aquest sentit haurà de presentar degudament omplert i signat l'Annex 6, abans de l'adjudicació del contracte.

- L'obligació de participar en les licitacions dels contractes basats i d'acceptar l'adjudicació dels contractes que se'ls adjudiquin sense licitació, o en cas contrari la de justificar de forma suficient la no presentació d'oferta o el fet de declinar l'adjudicació del contracte.

Els contractes basats podran establir altres condicions especials d'execució per a cada contracte concret.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual.

L'incompliment d'aquestes condicions podran ser objecte de penalització com a falta molt greu amb la imposició de la corresponent penalització econòmica o causar l'extinció del contracte.

### 36. Penalitats

En cas d'incompliment de l'empresa contractista per causes que li siguin imputables, l'òrgan de contractació podrà optar, atenent a les circumstàncies del cas i en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP, per la resolució del contracte basat o l'acord marc o per la imposició de penalitats.

Les penalitats en que pugui incórrer l'Adjudicatari en el compliment de l'objecte del contracte es qualificaran de molt greus, greus i lleus.

Seran infraccions molt greus:

- a) No donar inici a la prestació dels serveis, per un termini superior a 24 hores respecte a la data prevista, tret de causes de força major.
- b) Paralització o interrupció de la prestació dels serveis per més de 48 hores, tret de causes de força major.
- c) L'incompliment sistemàtic de les ordres donades pels tècnics municipals o pel responsable del contracte.
- d) La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis, en compliment de les condicions establertes.
- e) La cessió del contracte o la seva subcontractació (total o parcial) sense disposar de la prèvia autorització municipal.
- f) Rebre, tant l'empresa adjudicatària com qualsevol treballador al seu servei, alguna remuneració per part de tercers usuaris d'algun dels serveis concedits, que no estigui degudament autoritzada.
- g) Incompliment de les obligacions derivades de la normativa en matèria de seguretat i salut dels treballadors.
- h) Incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social.
- i) No renovar la pòlissa d'assegurança amb les condicions exigides en aquest plec.
- j) La vulneració del deure de guardar el secret professional així com el secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació que comporti un perjudici molt greu.
- k) La reiteració d'infraccions greus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en dos o més infraccions greus en el període d'un any.

Seran infraccions greus:

- a) Les deficiències en la prestació del servei no recollides en aquest apartat, que suposin un perjudici greu.
- b) Les denúncies o protestes reiterades dels ciutadans, tant per tractes incorrectes, com per anomalies reiterades en els serveis esmentats.
- c) No subministrar als seus treballadors els diferents equips de seguretat individual (EPIS) i no mantenir-los en perfecte estat.
- d) La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis.
- e) La inobservança de les prescripcions sanitàries o l'incompliment de les ordres l'Ajuntament per evitar situacions

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

- insalubres perilloses o molestes al públic.
- f) L'obstrucció a la inspecció municipal.
- g) No informar al responsable del contracte amb la diligència deguda de tota incidència amb repercussió greu pel servei o les persones.
- h) Interrupció dels serveis sense causa justificada que no tingui una repercussió que es pugui considerar molt greu.
- i) El retard en l'inici de l'execució del contracte que no pugui qualificar-se de molt greu.
- j) Iniciar una tasca no programada o prevista en el servei, sense prèvia consulta o informació als serveis tècnics municipals.
- k) La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació, que no constitueixin infracció molt greu.
- l) La reiteració d'infraccions lleus. Es considerarà reiteració el fet d'incórrer en tres o més infraccions lleus en el període d'un any.

Seran infraccions lleus:

- a) L'incompliment de les obligacions previstes en els plecs de clàusules, que no pertorbin el normal funcionament del servei, sempre que no suposin la comissió d'una infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment no reiterat o puntual de les indicacions dels serveis tècnics municipals, en relació amb l'execució del servei.
- c) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del treball contractat.
- d) En general tota infracció no recollida en aquest apartat, sempre que el perjudici ocasionat pugui conceptuar-se com a lleu.

D'acord amb l'article 192.2 LCSP, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de penalitats. Les penalitats que l'Ajuntament d'Olot imposarà a l'adjudicatari quan opti per la no resolució del contracte són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3%, com a màxim, del preu del contracte, IVA exclòs.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6%, com a màxim, del preu del contracte, IVA exclòs.
- Per incompliments molt greus, una penalitat equivalent a un 10%, com a màxim, del preu del contracte, IVA exclòs.

El total de les penalitats imposades no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte, IVA exclòs.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

---

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

A banda de la imposició de sancions a que pogués haver-hi lloc, la demora per part de l'adjudicatari a posar remei a les situacions derivades dels seus incompliments facultarà a l'òrgan de contractació en qualsevol moment per a l'adopció de les mesures pertinents destinades a solucionar deficiències i, en cas que d'aquestes mesures se'n derivin despeses, a actuar contra les garanties corresponents.

Les penes s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte. L'acord és immediatament executiu i s'ha de fer efectiu mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat al contractista, o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Adicionalment a la imposició de sancions es podrà exigir a l'empresa adjudicatària que compleixi les obligacions que s'hagin incomplert.

D'acord amb l'article 192, la reiteració del incompliment dels terminis, així com el compliment defectuós de les obligacions descrites en aquest plec podran suposar la rescissió del contracte.

## **D. CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC**

---

### **37. Dades bàsiques dels contractes basats**

S'entendrà per contracte basat del present acord aquell l'objecte del qual sigui l'execució, prestació, intervenció o posta en funcionalment de qualsevol dels serveis inclosos en el catàleg de serveis, amb els béns i productes afectes, que es descriuen en el Plec de prescripcions tècniques.

Els contractes basats s'executaran a risc i ventura del contractista, de conformitat amb l'article 197 de la LCSP, amb plena subjecció al plec de clàusules reguladores de l'acord marc..

L'import màxim del cost o pressupost per la prestació del contracte basat serà el resultat de multiplicar els preus unitaris màxims previstos pel nombre d'unitats necessàries i respecte del qual, en el seu cas i en els termes que s'esmenten en la present clàusula, l'empresa/es seleccionada/es en el present acord marc, faran la seva oferta.

La durada dels contractes dels serveis basats que s'adjudiquin en virtut del present acord marc serà independent de la durada d'aquest, i es regirà pel previst en aquest plec i a l'article 29 de la LCSP, en relació a la durada dels contractes i de l'execució de la prestació.

Els contractes basats en el present acord es perfeccionen amb la seva adjudicació, sense necessitat de formalitzar-los, segons estableix l'article 36 de la LCSP.

### **38. Procediment d'adjudicació dels contractes basats**

Quan l'acord marc s'hagués conclòs amb un únic empresari els contractes basats s'adjudicaran directament segons els termes establerts, sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui consultar a l'empresari sol·licitant que completi la seva oferta, de conformitat amb l'article 221 de la LCSP.

Si l'acord marc s'ha formalitzat amb més d'un empresari, l'adjudicació dels contractes basats es podrà realitzar directament a qualsevol dels empresaris que formin part d'aquest, o bé convocant una nova licitació en la qual es consultarà a tots els empresaris, en funció del valor estimat del contracte basat i segons els procediments que es descriuen en la present clàusula.

Seràn aplicables, en tot cas, de forma supletòria els procediments i normes que preveuen per al procediment obert els articles 156 i següents de la LCSP.

#### **1.- Contractes basats del lot 1, servei d'habitacions:**

Els contractes basats d'habitacions individuals, dobles, triples o quadruples d'entre els empresaris que formin part d'aquest lot de l'acord marc, s'adjudicaran per ordre de classificació de la licitació de l'acord marc. No s'assegura cap import mínim ni equivalència dels imports de

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

contractació. El preu unitari del servei serà el que hagi ofert cada una de les diferents empreses adjudicatàries segons la tipologia del servei demanat.

La contractació es realitzarà per escrit, que es podrà fer per correu electrònic si fos urgent, especificant els termes del contracte, segons el model que s'adjunta al present plec de clàusules (Annex 7).

L'adjudicació d'aquests contractes basats, comportarà la tramitació d'un expedient al qual s'incorporarà un informe tècnic que justifiqui la necessitat específica i l'objecte del contracte basat, la identitat de l'adjudicatari del contracte, l'import d'adjudicació, la durada del contracte, així com qualsevol altra circumstància relativa al contracte basat i caldrà aprovar la proposta d'autorització i disposició de despesa corresponent, que haurà d'estar fiscalitzada per la intervenció municipal en la forma en què aquesta determini. Les adjudicacions dels contractes basats s'aprovaran cada mes juntament amb la proposta d'autorització i disposició de la despesa.

El contractista emetrà la/es factura/es corresponents en els termes establerts en aquest plec i la normativa aplicable.

Als efectes del correcte seguiment de l'acord marc i de la contractació basada que se'n derivi, els serveis tècnics acreditaran mitjançant informes periòdics les necessitats a satisfer i els objectes del contractes basats que s'adjudiquin, les identitats dels adjudicataris, els imports d'adjudicació, la durada de cada contracte.

## 2.- Contractes basats lot 2, servei d'apartaments

Els contractes basats de les diferents tipologies d'apartaments, d'entre els empresaris que formin part d'aquest lot de l'acord marc, s'adjudicaran per ordre de classificació de la licitació de l'acord marc. No s'assegura cap import mínim ni equivalència dels imports de contractació. El preu unitari del servei serà el que hagi ofert cada una de les diferents empreses adjudicatàries segons la tipologia del servei demanat.

No obstant, en el cas que sigui necessari poder obtenir una tipologia determinada d'apartament per un cas en concret, es podrà realitzar una contractació directa a l'empresari que es consideri més adequat. En aquest cas es procurarà que al final de la vigència de l'acord marc hi hagi una certa equivalència respecte al volum econòmic contractat entre totes les empreses, tot i que no s'assegura cap import mínim de contractació.

La contractació es realitzarà per escrit, que es podrà fer per correu electrònic si fos urgent, especificant els termes del contracte, segons el model que s'adjunta al present plec de clàusules (Annex 7).

L'adjudicació d'aquests contractes basats, comportarà la tramitació d'un expedient al qual s'incorporarà un informe tècnic que justifiqui la necessitat específica i l'objecte del contracte basat, la identitat de l'adjudicatari del contracte, l'import d'adjudicació, la durada del contracte, així com qualsevol altra circumstància relativa al contracte basat i caldrà aprovar la proposta d'autorització i disposició de despesa corresponent, que haurà d'estar fiscalitzada per la intervenció municipal en la forma en què aquesta determini. Les adjudicacions dels contractes basats s'aprovaran cada mes juntament amb la proposta d'autorització i disposició de la despesa.

El contractista emetrà la/es factura/es corresponents en els termes establerts en aquest plec i la normativa aplicable.

Als efectes del correcte seguiment de l'acord marc i de la contractació basada que se'n derivi, els serveis tècnics acreditaran mitjançant informes periòdics les necessitats a satisfer i els objectes del contractes basats que s'adjudiquin, les identitats dels adjudicataris, els imports d'adjudicació, la durada de cada contracte.

## **39. Recepció i liquidació**

El contracte basat s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte a satisfacció de l'Ajuntament.

En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ informe tècnic corresponent i audiència al contractista, a l'abonament del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

indemnització per danys i perjudicis.

## **E. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS**

---

### **40. Règim de pagament**

El contractista al qual s'hagi adjudicat un contracte basat en el present acord marc té dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament realitzats, el qual es satisfarà en la forma establerta en el present apartat.

De conformitat amb l'article 216 de LCSP, el contractista tindrà dret a l'abonament del preu pel servei formalment rebut per l'Ajuntament d'acord amb les condicions establertes en el contracte.

El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, de les prestacions que realment executi, amb subjecció al contracte atorgat, a les seves modificacions aprovades i a les instruccions donades per l'Administració.

De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP, en les factures s'hauran d'incloure obligatòriament les següents mencions:

- Destinatari: Àrea d'Acció Social i Cooperació
- L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de Fons de l'Ajuntament d'Olot i del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

Les factures es presentaran en format electrònic.

El pagament del servei es farà dels serveis efectivament realitzats mitjançant un factura mensual.

En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament d'Olot i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01171143

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques.

<https://efact.eacat.cat/bustia/CommonServlet.jsessionid=3B86286AC73286C9A06BF3AB3D69BFD?accion=changeTab&selectedTab=uploadInvoiceTab&portalId=66>

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica hi consti la descripció detallada de la prestació.

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau del contracte.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

El pagament al contractista, conforme a l'article 198 de la LCSP, s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica i que haurà de contenir les dades que consten anteriorment.

#### **41. Drets i obligacions de les parts**

Les obligacions dels empresaris seran les derivades del present plec de clàusules i plec de prescripcions tècniques, en virtut de la seva inclusió en l'acord marc, les indicades als contractes basats, així com totes les establertes a la normativa aplicable i, en particular, les següents:

##### En relació a l'acord marc:

Els empresaris amb qui s'hagi formalitzat l'acord marc estaran obligats a comunicar-se a la persona responsable del contracte qualsevol variació de les circumstàncies en base a les quals van ser seleccionades.

La formalització de l'acord marc no comporta per a l'Ajuntament d'Olot cap tipus d'obligació d'adjudicar un nombre mínim de contractes basats als empresaris seleccionats. Tot i així, quan siguin convidades, les empreses es comprometen a participar en les licitacions dels contractes basats que es duguin a terme i, a acceptar ser adjudicatàries dels contractes que se'ls adjudiquin sense licitació, així com a justificar de forma suficient la no presentació d'oferta o el fet de declinar ser adjudicatària del contracte, en el seu cas.

Aquestes obligacions s'estableixen amb el caràcter de condicions especials d'execució i obligacions essencials de l'acord marc, de forma que el seu incompliment reiterat serà causa d'imposició de penalitats i/o de resolució de l'acord marc.

Les empreses que formen part de l'acord marc en cap cas poden oferir a l'Ajuntament preus superiors a aquells que ofereixen al mercat pels mateixos serveis, de conformitat amb l'article 222 de la LCSP.

##### En relació a la qualitat i satisfacció en la prestació del servei

El contractista té l'obligació d'executar l'objecte del contracte basat amb subjecció a les presents clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades, a les generals que si s'escau s'aprovin per l'Ajuntament, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament, a través del responsable del contracte basat.

Les empreses seleccionades en el present acord marc hauran de mantenir en tot moment en la prestació del serveis contractats, la qualitat tècnica que durant el procés de selecció van oferir i la que s'exigeix en el plec de prescripcions tècniques, i hauran de satisfer i executar els serveis a través dels contractes basats que els hi siguin adjudicats amb la diligència, eficàcia i immediatesa previstes en el Plec de prescripcions tècniques, a més de donar assistència i assessorament que sigui necessari en l'execució dels serveis que li puguin ser consultats.

Les empreses seleccionades aportaran tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte dels contractes basats que els puguin ser adjudicats, així com els mitjans a què s'hagin compromès a adscriure, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament. Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'empresa a tots els efectes, sense que existeix cap vincle de dependència funcional o laboral amb l'Ajuntament.

##### En relació al compliment de les obligacions fiscals, socials, laborals i de prevenció de riscos laborals

Les empreses seleccionades han de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

Els empresaris resten obligats a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte, mitjançant l'aportació de la documentació.

Els empresaris s'obliguen a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



En relació a la informació, planificació i coordinació dels treballs

Les empreses seleccionades designaran una persona responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal, la qual ha de fer d'enllaç amb els serveis municipals i la persona responsable del contracte.

Les empreses seleccionades es comprometen a facilitar com a mínim amb periodicitat trimestral una estadística detallada dels serveis contractats, a efectes estadístics i de control. Aquesta informació es realitzarà per correu electrònic adreçat al responsable del contracte i mitjançant format excel, sense perjudici de que l'Ajuntament comuniqui la modificació del medi de comunicació, el format o la unitat administrativa a la qual serà objecte de transmissió.

Altres obligacions

Les empreses seleccionades hauran de garantir el compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la Llei Orgànica 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

Els empresaris s'obliguen a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Clàusula de reserva de la millor opció per l'Ajuntament

L'Ajuntament es reserva la possibilitat d'efectuar encàrrecs puntuals de serveis objecte d'aquest acord marc, a empreses que no en formin part del mateix, en el supòsit que tingui opció a contractar ofertes més avantatjoses, sempre i quan les empreses adjudicatàries de l'acord marc no estiguin en disposició d'igualar-les una vegada formulada la consulta corresponent.

L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment municipal en qualsevol moment de la durada de l'acord marc.

**42. Prerogatives de l'Administració**

L'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 190 de la LCSP, ostenta la prerrogativa d'interpretar tant l'acord marc com els contractes administratius basats, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seva resolució i determinar els efectes corresponents a aquesta. Igualment ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius. Els mateixos posaran fi a la via administrativa i contra ells es podrà interposar recurs contenciós administratiu, conforme a allò previst a la Llei de la jurisdicció contenciós administrativa, i sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**43. Modificacions de l'acord marc i dels contractes basats**

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

Un cop perfeccionat l'acord marc o el contracte basat, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir durant la vigència d'aquests les següents modificacions o excepcionalment aquelles que no estan previstes en els plecs.

Modificacions previstes:

No s'estableixen modificacions previstes.

Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents



previstes a l'article 207 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per els contractistes en els termes que estableix l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar conforme al que disposa l'article 153 LCSP i publicar-se d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

Les modificacions dels contractes basats es faran en les mateixes condicions que les descrites per l'acord marc.

#### **44. Assegurances**

El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. La pòlissa de responsabilitat civil a subscriure serà com a mínim de 100.000 €. Una còpia de la pòlissa vigent serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte.

#### **45. Deure de confidencialitat**

En relació amb la confidencialitat és aplicable el que disposa l'article 133 de la LCSP.

Sens perjudici del que estableix la legislació en matèria d'accés a la informació pública i de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial la informació referida a secrets tècnics o comercials aportada conjuntament amb les ofertes, així com aspectes confidencials d'aquestes. Els òrgans de contractació no podran difondre aquesta informació sense el seu consentiment.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés a causa de l'execució del contracte i que així hagi estat qualificada en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de tractar-se coma tal.

El deure de la confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, a excepció que els plecs o el contracte estableixin un termini més gran.

#### **46. Política de protecció de dades**

En el cas que per a l'assumpció del contracte o en el seu desenvolupament, el contractista hagués de tenir accés a dades de caràcter personal per a una execució i gestió correcta del concepte contractat, el contractista se sotmet expressament al compliment del previst a la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la normativa de desenvolupament, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP. I a partir del 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Ajuntament com a contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà de suport. Per tant, no se'n podrà fer tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució.

Seguretat de les dades:

El contractista es compromet a adoptar les mesures necessàries de tipus tècnic i organitzatiu que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament, divulgació, duplicació o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, tant si provenen de l'acció humana o de mitjà físic o natural.

Deure de secret professional:

El contractista es compromet a adoptar les mesures necessàries de tipus tècnic i organitzatiu que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament, divulgació, duplicació o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, tant si provenen de l'acció humana o de mitjà físic o natural.

Propietat de les dades:

El contractista reconeix expressament que les dades de caràcter personal a les què es refereix el present document, són d'exclusiva propietat de l'Ajuntament d'Olot, per la qual cosa no podrà aplicar-les o utilitzar-les amb una finalitat diferent a la del servei contractat, ni cedir-les a tercers, ni tan sols per a l'execució del present contracte, en règim de subcontractació, fora dels temes pactats en l'encàrrec.

## **F. SUCCESSION, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **47. Successió i Cessió**

a) Successió:

En el cas de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte vigent continuarà amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que en derivin.

b) Cessió:

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP.

### **49. Revisió de preus**

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

## **G. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE, RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO**

### **50. Causes de resolució**

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 306 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, per als seus efectes al que disposen els articles 213 i 307 de la LCSP en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes pel que fa a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre a la qual hagi aparegut amb prioritat en el temps.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:

a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podem visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i als majors despeses que ocasioni a l'Administració.

El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

### 51. Règim de recursos

D'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, en aquesta licitació podran ser objecte de recurs especial en matèria de contractació les actuacions següents:

- a) Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació.
- b) Els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims. En tot cas, es considera que concorren les circumstàncies anteriors en els actes de la mesa o de l'òrgan de contractació pels quals s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats o licitadors, o l'admissió o exclusió d'ofertes, incloses les ofertes que siguin excloses perquè són anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149.
- c) Els acords d'adjudicació.
- d) Les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició de recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### 52. Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts, un cop esgotada la via administrativa, amb expressa submissió als Tribunals de la Província de Girona, sens perjudici que, si és el cas, procedeixi la interposició de recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 de la LCSP.

Olot, abril de 2025

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

**ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)**

Qui sotasigna, el/la senyor/a ....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica ....., amb NIF núm. ...., amb la següent adreça de correu electrònic ..... i als efectes de licitar un acord marc en el procediment d'adjudicació del contracte del "Servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social"

**DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE L'EMPRESA LICITADORA QUE REPRESENTA: (indiqueu amb un senyal el que procedeix)**

*En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) hi ha d'haver una declaració responsable de cadascuna de les empreses que en formen part.*

- ☐ Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents i que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- En relació amb els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional:
- ☐ Que reuneix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional establertes en el plec, per celebrar el present contracte.
- ☐ Que recorre a capacitats d'altres empreses per acreditar la seva solvència econòmica i financera.
- ☐ Que recorre a capacitats d'altres empreses per acreditar la seva solvència tècnica i professional.
- En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la seva solvència econòmica i/o tècnica, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i presentar altra declaració responsable separada per cadascuna de les empreses.*

Que l'empresa està inscrita i la documentació que hi figura manté vigència i no ha estat modificada, en els següents registres:

- ☐ RELI. (Reg. Empreses Licitadores de Catalunya)
- ☐ ROLECE (Registre Oficial de Licitadors i Empresa Classificades de l'Estat)
- ☐ Que està al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament d'Olot i amb la Seguretat Social..
- ☐ Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

En el cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals, s'ha d'indicar la següent informació:

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

☐ NO subcontractarà els servidors ni els serveis associats a aquests.

☐ SI té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests

Nom de l'empresa subcontractista: .....

☐ Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat en la seva participació a aquesta contractació.

☐ En cas que es tracti d'un empresa estrangera, que es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador

Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat a algunes de les mesures previstes en la legislació vigent.

☐ SI

☐ NO

☐ NO obligat per normativa.

Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SI

☐ NO

☐ NO obligat per normativa.

Accepto rebre notificacions de l'Ajuntament i a tal efecte, designa com a persona autoritzada per rebre avis de les notificacions , comunicacions i requeriments de l'Ajuntament d'Olot, per mitjans electrònics a:

Nom i Cognoms: .....

Correu electrònic professional: .....

*Signatura del representant de l'empresa/entitat licitadora*

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

**ANNEX 2: MODEL DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES (UTE) (SOBRE A)**

---

Dades de cadascuna de les empreses que formen la UTE:

|                                             |             |                 |
|---------------------------------------------|-------------|-----------------|
| Nom                                         | NIF         | Domicili social |
| Població                                    | Codi Postal | Telèfon         |
| Nom i cognoms del representant de l'empresa |             | NIF             |

|                                             |             |                 |
|---------------------------------------------|-------------|-----------------|
| Nom                                         | NIF         | Domicili social |
| Població                                    | Codi Postal | Telèfon         |
| Nom i cognoms del representant de l'empresa |             | NIF             |

Licitació:

*"Servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social"*

**DECLAREN** la voluntat de concórrer integrats en una UTE a la licitació de la referida contractació.

Que als efectes del que disposa l'article 69 de la LCSP designem com a representant de la UTE la següent persona:

|               |             |                                     |                    |
|---------------|-------------|-------------------------------------|--------------------|
| Nom i cognoms | DNI/NIF     | Domicili a efectes de notificacions |                    |
| Població      | Codi Postal | Telèfon                             | Adreça electrònica |

Que la participació de cadascuna de les empreses que formen la UTE serà la següent:

| % | Empresa | % | Empresa |
|---|---------|---|---------|
|   |         |   |         |
|   |         |   |         |

.....

Que en el cas de resultar adjudicatàries del contracte es comprometen a constituir-se formalment en una Unió Temporal d'Empreses (UTE).

*Signatura dels apoderats de cadascuna de les empreses que formen la UTE.*

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

**ANNEX 3: MODEL DE DECLARACIÓ DE CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL (SOBRE A)**

Qui sotasigna, el/la senyor/a ....., amb  
DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de l'empresa  
....., amb CIF núm. ...., amb la següent adreça de correu electrònic ..... i als efectes de prendre part  
en la següent licitació:

|                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|
| "Servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social" |
|-------------------------------------------------------------------------|

**DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :**

**Que l'empresa està classificada dins la següent categoria:**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>GRUP</b>      |  |
| <b>SUBGRUP</b>   |  |
| <b>CATEGORIA</b> |  |

*Signatura del representant de l'empresa/entitat licitadora*

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a  
www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*



**ANNEX 4. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI) A COMPLIMENTAR PER PART D'INTERVINENTS EN LA CONTRACTACIÓ COM A CONTRACTISTES I SUBCONTRACTISTES (en cas de resultar adjudicatari)  
(SOBRE A)**

---

Expedient: \_\_\_\_\_

Contracte:  
SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS  
EXPOSITIVES DE L'ESPAI CRÀTEREn / Na \_\_\_\_\_ amb NIF \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ que actua en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ amb NIF \_\_\_\_\_

Essent:

- ☐ Adjudicatari
- ☐ Subcontractista

**declara responsablement:**

**Primer.** Que la meva representada està assabentada del previst a la normativa vigent d'aplicació en matèria de conflictes d'interessos, en especial, del que disposen l'article 61 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE); i l'article 64.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Segon.** Que no es troba incursa en cap conflicte d'interès potencial o real vinculat al contracte referit a l'encapçalament.

**Tercer.** Que es compromet a adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública i evitar els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir.

**Quart.** Que es compromet a comunicar amb la major brevetat possible, directament a l'òrgan de contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o potencial, en què es trobi o de què tingui coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.

**Cinquè.** Que està assabentada que l'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en la present declaració, així com les establertes al Plec de Clàusules Administratives, pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.

**Sisè.** Que està assabentada que, en relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a falta molt greu i si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c)

**Signatura del representant de l'empresa/entitat licitadora**

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

**ANNEX 5: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA DE L'ACORD MARC (SOBRE C)**

---

Qui sotasigna, el/la senyor/a ....., amb  
DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona  
física/jurídica ....., amb NIF núm.  
....., amb la següent adreça de correu electrònic ..... i  
als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació del contracte "*Servei d'allotjaments  
temporal per persones en risc d'exclusió social*"

**OFEREIX:****LOT 1:**

**- Criteri 1: Que ofereix els següents preus unitaris:** (el preu s'ha d'indicar sense IVA i amb dos decimals)

## 1.- Preu unitari habitació individual

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

## 2.- Preu unitari habitació doble:

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

## 3 – Preu unitari habitació triple

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

## 4 – Preu unitari habitació quadruple

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

**- Criteri 2: Oferta econòmica servei complementari esmorzar:** (el preu s'ha d'indicar sense IVA i amb dos decimals)

## 1.- Preu unitari esmorzar

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

**- Criteri 3: Oferta econòmica servei complementari dinar i sopar:** (el preu s'ha d'indicar sense IVA i amb dos decimals)

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a  
www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

## 1.- Preu unitari dinar

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

## 2.- Preu unitari sopar

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

## LOT 2

**- Criteri 1: Que ofereix els següents preus unitaris:** (el preu s'ha d'indicar sense IVA i amb dos decimals)

1.- Preu unitari apartament amb mini cuina per 1 persona, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

2.- Preu unitari apartament amb mini cuina per 2 persones, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

3.- Preu unitari apartament amb mini cuina i menjador per màxim 4 persones, amb llum, aigua, climatització i wifi inclòs i un servei de neteja a la setmana

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

**- Criteri 2: Oferta econòmica servei complementari esmorzar:** (el preu s'ha d'indicar sense IVA i amb dos decimals)

## 1.- Preu unitari esmorzar

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

**- Criteri 3: Oferta econòmica servei complementari dinar i sopar:** (el preu s'ha d'indicar sense IVA i amb dos decimals)

## 1.- Preu unitari dinar

Base Imposable: \_\_\_\_\_ €  
IVA (---- %) \_\_\_\_\_ €  
Total: \_\_\_\_\_ €

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

---

## 2.- Preu unitari sopar

|                 |       |   |
|-----------------|-------|---|
| Base Imposable: | _____ | € |
| IVA (---- %)    | _____ | € |
| Total:          | _____ | € |

*Signatura, nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora*

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a  
[www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

**ANNEX 6: DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ AMB LA TRANSPARÈNCIA FISCAL**

---

El Sr./La Sra. .... amb NIF núm. ...., en nom propi / en representació de l'empresa ....., amb NIF ....., domiciliada a .....  
....., com a empresa adjudicatària de l'acord marc pel servei d'allotjaments temporal per persones en risc d'exclusió social.

**DECLARA:**

1. Que es compromet a l'estricta compliment de la condició especial d'execució relativa al compliment de les obligacions tributàries amb l'objectiu d'evitar l'evasió i elusió fiscal en paradisos fiscals.
2. Que l'empresa no opera en territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal. O bé aquesta operativa respon a motius econòmics vàlids diferents de l'estalvi fiscal.
3. Que en compliment d'aquesta condició especial d'execució l'empresa licitadora es compromet a:
  - a) A incloure la totalitat de les rendes derivades del present contracte en les seves declaracions tributàries.
  - b) A no destinar les rendes derivades del present contracte a la realització d'operacions en paradisos fiscals, amb la finalitat d'obtenir un estalvi fiscal.
4. Que la present declaració responsable no té el caràcter de confidencial, i s'autoritza expressament la seva publicació en el portal de contractació o en el perfil del contractant.
5. Que per a l'acreditació del compliment de la present condició especial d'execució, autoritza expressament l'òrgan de contractació perquè accedeixi a les seves dades fiscals en poder de l'Administració tributària.

*Signatura electrònica de la persona representant de l'empresa*

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

**ANNEX 7: MODEL D'ENCÀRREC D'UN CONTRACTE DE SERVEI BASAT EN UN ACORD MARC**

---

**1.- DADES DE CONTACTE**

|                              |
|------------------------------|
| Àrea:                        |
| Telèfon:                     |
| Adreça de correu electrònic: |
| Persona de contacte:         |

**2.- ACORD MARC EN EL QUE ES BASE EL CONTRACTE**

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| Nom:                                              |
| Data finalització de la vigència de l'acord marc: |

**3.- IDENTIFICACIÓ CONTRACTISTA**

|                              |
|------------------------------|
| Nom empresa:                 |
| Adreça:                      |
| Telèfon:                     |
| Adreça de correu electrònic: |
| Persona de contacte:         |

**4.- PRESTACIÓ A REALITZAR PEL CONTRACTISTA**

|                                         |
|-----------------------------------------|
| Descripció del contracte:               |
| Descripció del servei que s'utilitzarà: |
| Durada del contracte:                   |
| Persona de contacte:                    |

**5.- PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES A TENIR EN COMPTE (SI S'ESCAU)**

|    |  |
|----|--|
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |

**6.- ALTRES CONDICIONS I/O OBLIGACIONS**

|    |  |
|----|--|
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |

*Signatura electrònica de la persona representant de l'empresa*

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a  
www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
a058c42f-b961-4002-b5d4-75774f91a751

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---