

MIQUEL TORRENT COMPTE, Secretari Accidental de l'Excm. Ajuntament de la Molt Lleial Ciutat d'Olot

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ORDINÀRIA celebrada el dia 31 de juliol de 2025, ha adoptat, entre d'altres, el següent acord:

APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'ACORD MARC PER AL SERVEI D'ALLOTJAMENT TEMPORAL A PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL A LA CIUTAT D'OTOT, I CONVOCAR LICITACIÓ

Núm. de referència : X2025025714

Tipus contracte	AM	ACORD MARC
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Atès que és necessari licitar l'acord marc per al servei d'allotjament temporal a persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, per cobrir les necessitats d'acolliment urgent i no ajornable de persones o famílies en risc d'exclusió social i vulnerabilitat, d'acord amb l'informe de necessitats emès per la Sra. Teresa Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

Aquest acord marc es divideix en lots:

- Lot 1: servei d'habitacions el qual està dividit en habitacions individuals, dobles i triples
- Lot 2: servei d'apartaments el qual està dividit en diversos tipus d'apartaments

El termini de durada total de l'acord marc serà d'un any, conforme a l'article 219 de la LCSP. Amb possibilitat d'una pròrroga d'un any.

El pressupost base de licitació per un any de durada del contracte serà de 184.973,58 € IVA inclòs, desglossat en 168.157,80 € de base imposable i 16.815,78 € d'IVA calculat al 10%.

		Lot 1	Lot 2	Serveis complementaris	Total
Any 1	Preu sense IVA	162.644,80 €	5.138,00 €	375,00 €	168.157,80 €
	IVA 10%	16.264,48 €	513,80 €	37,50 €	16.815,78 €
	TOTAL	178.909,28 €	5.651,80 €	412,50 €	184.973,58 €

Dels imports establerts anteriorment, per la durada de l'acord marc, l'Ajuntament aportarà un total de 170.000 € i el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa l'import de 15.000 €.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, incloent la possible pròrroga, és de tres-cents trenta-sis mil tres-cents quinze euros amb seixanta cèntims (336.315,60 €), IVA exclòs.

	Lot 1	Lot 2	Serveis complementaris	Total
Any 1 acord marc	162.644,80 €	5.138,00 €	375,00 €	
Pròrroga	162.644,80 €	5.138,00 €	375,00 €	
TOTAL				336.315,60 €

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

La tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

Fonaments jurídics

D'acord amb l'article 17 de la LCSP, el present acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contractes de serveis.

L'acord marc es licitarà en els termes de l'article 221.3 de la LCSP. Aquest i els seus contractes basats es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els qual tenen caràcter contractual, de manera que les seves clàusules es consideraran part integrant del contracte, d'acord amb els articles 122 a 126 de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb els informes emesos per la Interventora de fons de l'Ajuntament d'Olot i la Interventora d'Intervenció hi ha la consignació pressupostària suficient.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia de la qual se'n va donar compte en el Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu CCS12025000026 i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació dels serveis d'allotjament temporal a persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa de l'acord marc per al servei d'allotjament temporal a persones en risc d'exclusió social a la ciutat d'Olot, amb un pressupost màxim de licitació de 184.973,58 € IVA inclòs, desglossat en 168.157,80 € de base imposable i 16.815,78 € d'IVA calculat al 10%.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no

suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Tercer.- Establir el termini de durada total de l'acord marc per un any, conforme a l'article 219 de la LCSP, amb possibilitat d'una pròrroga d'un any de forma acordada.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Cinquè.- Autoritzar la despesa prevista per a l'annualitat de l'acord marc, per import de 28.333,33 € per part de l'Ajuntament d'Olot amb càrrec a la partida 2025 600 231 227999 Prestacions socials (Pensions i altres) i 141.666,67 € amb càrrec a la partida 2026 600 231 227999 Prestacions socials (Pensions i altres).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	25600 231 227999	28333.33	PRESTACIONS SOCIALS (PENSIONS ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	141666.67	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

El Consorci d'Acció Social de la Garrotxa autoritzarà la despesa per import de 15.000 € totals, per tal de fer front a la totalitat de la despesa prevista.

02.231.2279934 – Ajudes socials Olot factures 02.231.2279927 – Factures ajudes socials sostre 360 03.231.2279922 – Factures ajudes violència de gènere

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Cinquè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària. L'acord marc es licitarà en els termes de l'article 221.3 de la LCSP. Aquest i els seus contractes basats es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els qual tenen caràcter contractual, de manera que les seves clàusules es consideraran part integrant del contracte, d'acord amb els articles 122 a 126 de la LCSP.

El contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

Setè.- Publicar la licitació en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

Vuitè.- Nomenar, com a responsable del contracte la Sra. Teresa Fàbrega Pairó, Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
030e1503-1d5d-4e84-bb5a-4e0de635f8a3

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Novè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

I PERQUÈ AIXÍ CONSTI, i tingui els efectes que correspongui, lliuro aquesta certificació amb el vistiplau del Sr. Alcalde Accidental i el segell que ho acredita.

Olot, 7 d'agost de 2025

Ho signo: El Secretari Accidental	Vistiplau L'Alcalde Accidental

030e1503-1d5d-4e84-bb5a-4e0de635f8a3

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
030e1503-1d5d-4e84-bb5a-4e0de635f8a3

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents
