

## INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: **SERVEI D'INFRAESTRUCTURES BUS**

TIPUS: **SERVEIS**

NÚM. EXPEDIENT : **16074942**

DATA: **03/07/2025**

VEC: **186.000€**

PBL: **158.268,00€** (IVA inclòs)

Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: **71300000**

PODER ADJUDICADOR: **Transports de Barcelona SA**

### Descripció de l'obra, servei o subministrament

**Servei de Coordinació de Seguretat i Salut - Direcció d'obra i Direcció execució de les obres de Rampa, sales tècniques i urbanització de la franja superior de la parcel·la de la Cotxera de Transports de Barcelona, SA. i supervisió del Programa de Control de Qualitat.**

### Període d'Execució/Termini de durada

Termini de durada: Vint (20) mesos\* (1 mes de tramitació documentació prèvia d'obra i estudi projecte + 12 mesos d'obra + 1 mes tramitació documentació final d'obra + 6 mesos llicència d'obres) més una possible pròrroga de 6 mesos més.

\* El projecte està subjecte a la llicència d'obres de l'Ajuntament, i qualsevol necessitat de parades parcials que pugui sorgir durant l'execució pot implicar un increment en el termini d'obra. Aquest increment, en aquest cas, suposa una prolongació de 6 mesos respecte al termini inicialment previst en el projecte que es té en compte dins del còmput total del termini de durada expressat.

El termini d'execució d'obra comença un cop s'ha completat tota la tramitació necessària per iniciar l'execució de l'obra (acta de replanteig, tramitació de permisos, autoritzacions, coordinacions internes, gestions de PRL/CAE, legalitzacions, recopilació as-built de l'obra, i qualsevol altre tràmit), i comprèn el temps fixat per executar l'obra d'acord amb el projecte constructiu.

### Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Servei necessari per al control de l'execució de les obres corresponents al Projecte Executiu del nou complex de la Zona Franca de TMB: rampa, sales tècniques i urbanització de la franja superior de la parcel·la ZF-Port.

### Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

**Lots:**

Hi ha lots?

SI ☒

Número de lots: 2

Lot 1 Direcció d'obra i Direcció execució

Lot 2 Coordinació de Seguretat i Salut

Hi ha limitació a la presentació d'ofertes?

NO ☒

Hi ha limitació a l'adjudicació de Lots?

NO ☒

**Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.**

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

Lot1:

- Es sol·licita haver executat, en els darrers 10 anys, com a mínim de 3 serveis de en obres de construcció d'edificació amb edificacions similars. Es consideraran obres de construcció d'edificació/instal·lacions similars: Obra amb un pressupost mínim de 2.000.000 € (PEC IVA exclòs).

Lot2:

- Es sol·licita haver executat, en els darrers 10 anys, com a mínim de 3 serveis de en obres de construcció d'edificació amb edificacions similars. Es consideraran obres de construcció d'edificació/instal·lacions similars: Obra amb un pressupost mínim de 800.000 € (PEC IVA exclòs).

L'experiència exigida correspon al mínim considerat per realitzar correctament el objecte del contracte:

1. Per el alt grau d'especialització o riscos significatius, l'experiència acumulada en un període més ampli és rellevant per garantir la solvència del contractista.
2. Per evitar restriccions injustificades a la competència.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

1. L'assignació de personal qualificat és necessària per garantir que el servei es realitzi d'acord amb els requisits tècnics establerts i amb els criteris de qualitat exigits.
2. La presència d'un equip adequat de professionals amb les competències necessàries contribueix a una gestió eficaç dels riscos associats a l'obra, especialment en projectes de construcció, que comporten riscos considerables per la construcció.
3. La complexitat tècnica d'una construcció amb estructures prefabricades requereix personal qualificat per garantir el compliment correcte de la normativa aplicable i una execució adequada dels treballs.
4. L'adscripció de mitjans personals especialitzats assegura que el projecte sigui liderat i executat per professionals amb experiència prèvia amb la mateixa complexitat, cosa que redueix el risc d'errors i contratemps.

Respecte a l'adscripció de mitjans materials, s'ha decidit exigir allò establert al PCP, considerant que els requisits especificats són proporcionats i adequats per garantir el correcte desenvolupament de les tasques vinculades al contracte de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, atesa la seva complexitat i la necessitat de disposar d'eines i equips específics per al seu correcte exercici.

#### **Justificació Condicions especial d'execució**

##### De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

##### De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

#### **Justificació criteris de valoració del contracte.**

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

Es proposen aquests criteris de valoració del contracte per tal d'avaluar les ofertes amb la millor fórmula tant pel que fa a l'execució del servei. D'aquesta manera, es busca un equilibri entre la qualitat tècnica dels treballs proposats i la rendibilitat econòmica de les ofertes, assegurant que la proposta seleccionada sigui la més avantatjosa en termes de cost-benefici, tot complint els requisits establerts per a l'obra. Aquesta metodologia afavoreix una valoració objectiva i justa de totes les propostes presentades

#### **Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-**

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

**Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-**

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l' integren.

S'han considerat les possibles pròrrogues i l'import de possibles modificacions previstes amb el següent detall:

|                                         |                                           |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Lot 1: Direcció d'obra                  | 144.000 € (100.800€ + 43.200€ pròrrogues) |
| Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut | 42.000 € (30.000€ + 12.000€ pròrrogues)   |

L'import total del VEC és: Cent vuitanta-sis mil euros (186.000 €), IVA exclòs.

**Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-**

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

- El projecte objecte d'aquest contracte presenta una elevada complexitat tècnica que exigeix una dedicació exclusiva, així com una experiència i coneixements específics en matèria d'obres públiques i seguretat en el treball que només poden ser garantits mitjançant la contractació externa de professionals especialitzats.
- La contractació externa permet optimitzar els recursos disponibles i garantir una execució més eficient i segura del projecte, complint amb els terminis i la qualitat exigits, tot evitant la necessitat d'una ampliació estructural de personal que no resultaria viable ni sostenible a llarg termini.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals      NO ☒      SI ☐

---

**Natàlia Bigas Torrent**  
Directora del Servei d'Infraestructures de Bus