Identificació expedient
Expedient núm.: PO_EFCE_02_2025
Procediment: Contracte per Procediment Obert
Assumpte: Servei de neteja a l'Ecomuseu Farinera de Castelló d'Empúries
Tramitació: Ordinària

ACTA D'OBERTURA PLIQUES

Castelló d'Empúries, 21 de juliol de 2025, al Despatx de Contractació, es constitueix la Mesa de valoració del contracte del Procediment obert, en la modalitat de contracte Servei de neteja a l'Ecomuseu Farinera de Castelló d'Empúries.

Hi assisteixen:

- El Sr. Josep Ma. Gironella Granés, Vicepresident primer de l'Ecomuseu Farinera de Castelló d'Empúries, actuant com a president de la mesa.
- La Sra. Lourdes Casadevall i Fontclara, Secretària de l'ens, actuant com a vocal de la mesa.
- El Sr. Josep Roca i Cuffí, interventor de l'ens, actuant com a vocal de la mesa.
- La Sra. Carme Gilabert i Valldeperez, directora de ens, actuant com a vocal de la mesa.
- Sr. F. Xavier Garriga i Casadevall, funcionari del Departament de contractació, exercint les funcions de secretari de la mesa.

En relació a l'esmentat procediment, durant el període establert, s'han presentat els següents licitadors:
FUNDACIO PRIVADA DRISSA (registre d'entrada número E2025000174 de data 15/07/2025).
QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, S.L. (registre d'entrada número E2025000175 de data 15/07/2025).

Acte seguit, mitjançant la fórmula del sobre digital, es realitza l'obertura del SOBRE A (documentació administrativa) a través de la plataforma de la Generalitat de Catalunya, i es procedeix a l'examen de la documentació que presenten els licitadors i que es relaciona a continuació:

Licitador	Documentació
FUNDACIO PRIVADA DRISSA	• ANNEX I - PO_EFCE_02_2025 - DECLARACIÓ RESPONSABLE • ANNEX II - PO_EFCE_02_2025 - DECLARACIÓ RESPONSABLE EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS • D_Càrrega de treball per treballador i espai neteja • D_Càrrega de treball per treballador i espai neteja • D_Personal del servei de neteja • D_Personal del servei de neteja • D_Pla de Gestió de Residus
QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, S.L.	• Declaració_responsable(ANNEX 1) • PRL(ANNEX 2) • Judici_de_valor(PLA TÈCNIC)

Acabada aquesta obertura, la documentació presentada es trasllada a la directora de l'ens per tal que emeti informe en relació als criteris que depenen d'un judici de valor, moment a partir del qual es tornarà a convocar a la mesa per a l'obertura del sobre amb les ofertes avaluables per mitjà de fórmules. Seguidament s'aixeca la sessió.

Castelló d'Empúries, 4 d'agost de 2025, al Despatx de Contractació, d'acord amb el decret de Presidència número D240705 de data 5 de juliol de 2024 es constitueix la Mesa de contractació de

l'expedient de la licitació del contracte del Servei de neteja a l'Ecomuseu Farinera de Castelló d'Empúries.

Hi assisteixen:

- Titular: El Sr. Josep Ma. Gironella Granés, Vicepresident primer de l'Ecomuseu Farinera de Castelló d'Empúries, actuant com a president de la mesa.
- La Sra. Lourdes Casadevall i Fontclara, Secretària de l'ens.
- La Sra. Carme Gilabert i Valldeperez, directora de ens, actuant com a vocal de la mesa i exercint també les funcions Intervenció.
- Sr. F. Xavier Garriga i Casadevall, funcionari del Departament de contractació, exercint les funcions de secretari de la mesa.

Excusa l'assistència:

- El Sr. Josep Roca i Cuffí, interventor de l'ens.

Rebut l'informe de la directora de l'ens de data 1 d'agost de 2025 relatiu a la valoració del criteri que depèn de judici de valor, es dona lectura del mateix del que es desprenen les següents puntuacions:

	FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	**QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL**
Proposta de plantilla de personal	3	1
Proposta de la maquinària i equips empleats	2,5	3
Proposta d'organització de treball, incloent l'estudi de la càrrega de treball per treballador i espai netejat	2	0
Presentació d'un pla de formació dels treballadors	3	2,5
Presentació d'un Pla de gestió de residus	3	1
Valoració total sobre A	**13,5**	**7,5**

A la vista d'aquestes puntuacions, dona el següent resultat total del judici de valor:

Licitador	**Puntuació total sobre 15 punts**
FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	13,5
QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, S.L	7,5

La mesa fa seu l'esmentat informe, així com la seva puntuació.

Abans de realitzar l'obertura del sobre B, es recorda els criteris automàtics que apareixen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars:

Criteris valorables de forma automàtica:		85 punts
1.	Millor oferta econòmica: 14.994,94 € més IVA.	fins a 60 punts.
2.	• Millor control de qualitat	fins a 10 punts
3.	• Millor oferta de serveis addicionals i augment	fins a 5 punts

A continuació, s'accedeix a la documentació presentada en l'arxiu digital dels criteris avaluables automàticament (SOBRE B), amb les següents ofertes:

Licitador	Oferta econòmica	Millor control de qualitat	Millor oferta de serveis addicionals i augment
FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	14.195,41 € + IVA	Certificat ISO 9001:2015 Certificat ISO 9001:2015	20 hores anuals
QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, S.L	14.888,88 € + IVA	Certificat d'haver implementat certificacions de qualitat en 2 serveis anàlegs	12 hores anuals de vidrier

A la vista de les ofertes presentades i aplicant els criteris establerts en els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen l'expedient donen lloc als següents resultats:

Licitador	Oferta econòmica	Millor control de qualitat	Millor oferta de serveis addicionals i augment	Total
FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	60	10	15	85
QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, S.L	57	10	9	76

Resultats que afegint-los als criteris que depenen de judici de valor, donen lloc al següent ordre i puntuació:

Ordre	Licitador	Judici valor	Criteris automàtics	Total
1	FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	13,5	85	98,5
2	QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, S.L	7,5	76	83,5

A la vista d'aquests resultats, la mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació que s'iniciïn els tràmits de l'adjudicació del contracte del Servei de neteja a l'Ecomuseu Farinera de Castelló d'Empúries a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA.

El president dona per acabada la reunió, i s'aixeca la sessió, de la qual cosa dono fe.

President de la mesa
Josep Ma Gironella Granés

Secretari de la mesa
Francesc Xavier Garriga Casadevall

Vocal
Lourdes Casadevall i Fontclara

Vocal
Josep Roca i Cuffí

Vocal
Carme Gilabert i Valldeperez