

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I PETITES MILLORES A LA SEURETAT EN LA MANIOBRA DELS SECCIONADORS DE CATENARIA DEL TALLER DE PLA DE VILANOVETA DE LES LINIES LLEIDA – LA POBLA DE SEGUR I LLEIDA - TERRASSA DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.

ÍNDEX

1.	OBJECTE DEL PLEC	1
2.	ELEMENTS OBJECTE DEL MANTENIMENT	1
▪	Zona Exterior	1
▪	Caseta Feeder.....	2
▪	Interior Nau Taller	2
▪	Via 7	2
▪	Via 13	2
▪	Via 19	2
▪	Via 21	3
3.	SERVEIS REQUERITS	3
3.1	Descripció del servei.....	3
3.1.1	Cel.la disjuntor extrarrapid.....	4
3.1.2	Sistema de seguretat dels fossats del taller de Pla de Vilanoveta	5
3.1.3	Omissions	6
3.2	Gestió del contracte	6
3.3	Pla de desenvolupament dels treballs	7
3.3.1	Manteniment preventiu.....	7
3.3.2	Manteniment correctiu	8
3.3.3	Manteniment predictiu	9
3.3.4	Manteniment milloratiu.....	10
3.4	Condicions generals.....	10
4.	NORMES D'ACTUACIÓ	11
4.1	Comunicacions de les avaries	11
4.1.1	Avaries tipus 1 urgents.....	11

4.1.2 Avaries tipus 2.....	11
4.1.3 Avaries tipus 3 i 4 substitució d'enllumenats.....	11
4.2 Tancament de les avaries i preventius	11
4.3 Qualitat de les reparacions.....	12
4.4 Seguiment, control i documentació	12
5. GESTIÓ DE SUBMINISTRAMENTS I ESTOCS.....	13
6. FACTURACIÓ, MÀ D'OBRA I MATERIALS.....	13
6.1 Mà d'obra	13
6.2 Materials.....	14
6.3 Facturació addicional.....	14
7. MITJANS TÈCNICS PROPIS DEDICATS AL SERVEI DE MANTENIMENT	15
8. EXPERIÈNCIA EN MANTENIMENTS.....	16
9. SEGURETAT	16
10. RELACIÓ D'ELEMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE	17
11. HORARIS DE TREBALL. CRITICITAT I RESPOSTA DAVANT D'AVARIES DE DEPENDÈNCIES 17	
12. ACTUACIONS I VALORACIÓ ECONÒMICA.....	17
13. TERMINI	19
14. RESPONSABLE DEL SERVEI.....	19

1. OBJECTE DEL PLEC

El present Plec de condicions té per objecte recollir les Prescripcions Tècniques particulars que regiran la contractació dels serveis requerits per la correcta execució, segons FGC RAIL, del manteniment preventiu, correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta de les línies Lleida – La Pobla de Segur i Lleida - Manresa dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

En tot allò que no s'especifica al present Plec Particular i d'altres documents adjunts l'Adjudicatari haurà d'acomplir allò especificat en les normatives d'obligat compliment, en especial aquelles relatives a la Prevenció de riscos laborals i Reial decret 1627/1997.

Per treballar a les instal·lacions d'FGC RAIL és obligatori que les empreses hagin realitzat, previ a l'inici del servei, la corresponent Coordinació d'Activitats Empresarials.

A més del que s'exposa en el present plec, seran aplicables les següents normatives:

- Lleis, decrets, ordres i normatives sobre seguretat i salut en el treball
- ETS d'FGC/FGC RAIL relacionades amb les tasques a realitzar
- Reglament electrotècnic per Baixa Tensió (REBT)
- ITC vigents per a BT
- Codi tècnic de l'edificació (CTE) BOE Nº 74, 28/3/2006

2. ELEMENTS OBJECTE DEL MANTENIMENT

Actualment el manteniment de totes les UT's de FGC RAIL Rail es fa a les instal·lacions d'ADIF de Pla de Vilanoveta sota un contracte de lloguer.

Al taller de Pla de Vilanoveta, existeixen diferents vies electrificades amb sistema de maniobra de seccionadors amb el objectiu de garantir la seguretat de les maniobres i actuacions a desenvolupar pel manteniment de les unitats a cada via. Per la criticitat de la instal·lació es fa imprescindible el disposar d'un contracte de reposició del material fungible i de manteniment preventiu i correctiu amb una empresa especialitzada que ens permeti donar una resposta ràpida a la reposició de qualsevol incidència i el manteniment en perfecte estat en tot moment.

El abast d'aquesta licitació de manteniment serà d'aplicació a totes les instal·lacions del taller lligades als seccionadors concretament a les vies V7P, V13P, V19P i V21P, així com dels elements de seguretat, senyalització i demés auxiliars lligats als mateixos i sistemes de visualització conjunta. També resta inclòs, el manteniment preventiu i correctiu, del interruptor extrarràpid i el seu quadre de control existent al exterior del taller.

A continuació, es detallen els equips i els elements de seguretat existents a mantenir:

- **Zona Exterior**
 - Accionament Motor Seccionador 3 (QS3)
 - Quadre de Control del Seccionador 3 (QCS3)
 - Accionament Motor Seccionador Rentador (QS3 RENTADOR)
 - Quadre de Control del Seccionador Rentador (QCS3 RENTADOR)

- Seccionador manual entrada extrarràpid
- Seccionador manual sortida extrarràpid
- **Caseta Feeder**
 - Quadre de Feeder (QF)
 - Cabina de Feeder (FEEDER)
 - Prefabricat
- **Interior Nau Taller**
 - Quadre de Control General (QCG)
 - Quadre Responsable del taller (QR)
 - Quadre General de Baixa Tensió (QGBT)
 - Rectificador Carregador Bateria 110Vcc (BAT)
 - 3 botzines
- **Via 7P**
 - Quadre de Via (QV7)
 - Accionament Motor Seccionador (QS7)
 - Accionament Motor Seccionador (PaT) (QS7T)
 - Anclatge posada a terra (7SPT)
 - 6 conjunts de balises i bolets d'emergència (balises nivell intermig)
 - 7 conjunts de balises i bolets d'emergència (balises nivell inferior fossat)
 - 5 semàfors d'indicació de treballs
- **Via 13P**
 - Quadre de Via (QV13)
 - Accionament Motor Seccionador (QS13)
 - Accionament Motor Seccionador (PaT) (QS13T)
 - Quadre control Pont Grua (PG13)
 - Quadre control Baixa Boggies (BB13)
 - Quadre control Catenària Escamotejable (CE13)
 - Anclatge posada a terra (13SPT)
 - 6 conjunts de balises i bolets d'emergència (balises nivell intermig)
 - 7 conjunts de balises i bolets d'emergència (balises nivell inferior fossat)
 - 5 semàfors d'indicació de treballs
 - 1 senyal de circulació entrada fossat
- **Via 19P**
 - Quadre de Via (QV19)
 - Accionament Motor Seccionador (QS19)
 - Accionament Motor Seccionador (PaT) (QS19T)
 - Accionament Motor Seccionador Rentat (QS19R)
 - Quadre control Sistema Rentat (R19)
 - Anclatge posada a terra (19SPT)
 - 13 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell superior)
 - 6 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell intermig)
 - 8 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell inferior fossat esquerra)
 - 7 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell inferior fossat centre)
 - 7 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell inferior fossat dret)
 - 5 semàfors d'indicació de treballs
 - 1 senyal de circulació entrada fossat
 - 1 enclavament de porta d'accés passarel·la electromecànic

▪ Via 21P

- Quadre de Via (QV21)
- Accionament Motor Seccionador (QS21)
- Accionament Motor Seccionador (PaT) (QS21T)
- Quadre Operari Torn (QOT21)
- Quadre control Torn (T21)
- Anclatge posada a terra (21SPT)
- 13 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell superior)
- 6 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell intermig)
- 8 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell inferior fossat esquerra)
- 7 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell inferior fossat centre)
- 7 conjunts de balises i bolets d'emergència (nivell inferior fossat dret)
- 5 semàfors d'indicació de treballs
- 1 senyal de circulació entrada fossat
- 1 enclavament de porta d'accés passarel·la electromecànic

El preu inclourà la disponibilitat els 365 dies de l'any en el format 24x7 en cas d'incidència greu que afecti al funcionament del sistema i al manteniment de les unitats al taller i, per extensió al servei. En la resta de casos la reparació es farà segons programació setmanal de treballs i criticitat de les averies.

3. SERVEIS REQUERITS

3.1 Descripció del servei

Aquest plec contempla el manteniment preventiu, correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta de les Línies Lleida – La Pobla de Segur i Lleida - Terrassa dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Les diferents actuacions, tant preventives com correctives, es coordinaran amb el/la responsable d' FGC RAIL per determinar l'acció i/o prioritat.

L'empresa adjudicatària d'aquest manteniment disposarà d'Encarregats de Treballs homologats per FGC per poder actuar en funció de la prioritat de la incidència.

El contracte s'executarà, per una banda la part fixa pel manteniment preventiu amb una facturació proporcional i mensual, i per la banda del manteniment correctiu, amb facturacions mensuals prèvia aprovació d'FGC RAIL a descomptar de la bossa de correctiu.

L'adjudicatari acceptarà els elements i equips objectes del contracte en les condicions que es trobin en el moment d'assumir-lo, es farà càrrec de tots els elements, equips, accessoris, etc. i els prestarà el servei necessari per al seu correcte manteniment i conservació, seguint el que s'especifica en aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

L'adjudicatari s'obliga a mantenir els equips, elements, etc. existents originalment sense canviar les característiques essencials tret que prèviament sol·liciti i justifiqui la necessitat per escrit a FGC RAIL i se li autoritzi formalment.

L'adjudicatari rebrà a l'inici del contracte els equips i elements en correctes condicions de conservació, de tal manera que qualsevol incidència detectada després de la recepció en qualsevol dels equips, elements, etc. li repercutirà i se li podrà deduir de les certificacions mensuals.

Indicar que resta fora del abast d'aquest contracte tota la part de control i programació del sistema (programació, programes, switches, cpu's, etc).

Dintre del contracte es contempla: disponibilitat 24 hores X 7 dies per incidències i manteniment preventiu i correctiu.

Previ al inici del manteniment preventiu, per part del adjudicatari es presentarà una proposta de manteniment preventiu, indicant en detall les tasques de revisió a dur a terme per cada via, equip i sistema, el qual es revisarà i aprovarà prèviament per FGC RAIL.

3.1.1 Cel.la disjuntor extrarrapid.

Seràn objecte del contracte el manteniment preventiu i correctiu de la cel.la disjuntor extrarrapid, així com:

- Edifici prefabricat on es troba ubicat.
- Disjuntor extrarrapid.
- Armaris de control.
- Sistemes d'enllumenat, sistema de detecció i intrusió existents a la caseta.
- Xarxa de terres.
- Material de Seguretat.
- Extintors

Les tasques de manteniment preventiu a realitzar seran:

	Personal	H.T.	Total horas	Total horas año	Turno
360 Limpiezas turno noche					
Realizar maniobras de descargo y supervisión	2	1	2	2	N
Limpieza Cabina disyuntor extrarrápido	2	0.25	0.5	0.5	N
Limpieza armarios de control.	2	0.25	0.5	0.5	N
Limpieza sala	2	0.5	1	1	N
Limpieza Cables en Sótanos o Suelos Técnicos	2	0.5	1	1	N
Total maniobras y supervisión limp. 180 dias turno noche				5	
360 Revisiones equipos turno noche					
Revisión general disyuntor extrarrápido	2	1,5	3	3	N
Revisión Armarios de Control.	2	0.5	1	1	N
Revisión Batería	2	1	2	2	N
Revisión Cableado	2	0.5	1	1	N
Revisión accionamientos seccionadores catenaria pórtico + sist. Seg	2	1	2	2	N
Red de Tierras	2	1	2	2	N
Alumbrado-Serv-Material Aux de Seguridad -Centr inc+Extintor	2	1	2	2	N
Revisión Armarios de Control	2	0.5	1	1	N
Revisión diferentes sistemas	2	1	2	2	N
Revisión termográfica de las conexiones visibles	2	1	2	2	N
Revisión control y enclavamientos sistema	2	0.5	1	1	N
Total revisiones equipos turno noche				19	N
TOTAL HORAS MANTENIMIENTO EXTRARRAPIDO				24	N

3.1.2 Sistema de seguretat dels fossats del taller de Pla de Vilanoveta

Serán objeto del contrato el mantenimiento preventivo i correctiu de tot el sistema de seguretat dels fossats de les vies electrificades del taller de Pla de Vilanoveta

Les tasques de manteniment preventiu a realitzar seran:

	Person al	H.T.	Total horas	Total horas año	Turno
<i>Sistemas de seguridad Taller Pla de Vilanoveta</i>					
360 Revisiones turno noche					
Revisión armario General de Maniobra + Armario Despacho Responsables Taller	3	1	3	3	N
Revisión baterías Taller	3	1	3	3	N
Rev. mando secc. catenaria + sist. seguridad + señal. Via 21P	3	2	6	6	N
Rev. mando secc. catenaria + sist. seguridad + señal. Via 19P	3	2	6	6	N
Rev. mando secc. catenaria + sist. seguridad + señal. Via 13P	3	2	6	6	N
Rev. mando secc. catenaria + sist. seguridad + señal. Via 7P	3	2	6	6	N
Total revisiones turno noche				30	
TOTAL HORAS MANTENIMIENTO SEGURIDAD FOSOS TALLER				30	N

Indicar que dintre de les tasques de revisió del comandament dels seccionadors, sistemes de seguretat i senyals de cada via, esta inclosa, la revisió de la coordinació amb els elements relacionats directa o indirectament amb la maniobra dels seccionadors, per restablir o tallar o treure tensió a catenària per cadascuna de les vies (ponts grua, baixa bogis, torns de rodes, megafonia, etc).

3.1.3 Omissions

Les omissions que hi puguin haver en aquest plec, o les descripcions dels treballs que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen a l'adjudicatari de l'execució dels esmentats treballs, que s'hauran de realitzar segons bon ofici i costum dels treballs de manteniment d'enllumenats, com si haguessin estat efectivament descrits.

3.2 Gestió del contracte

Es faran reunions de seguiment, dins la primera quinzena del mes, en les quals es tractaran els aspectes següents:

- Anàlisi del manteniment correctiu efectuat (temps de resposta, qualitat reparació, ...)
- Problemes operatius sorgits durant el mes analitzat.
- Seguiment dels treballs i activitats extraordinàries.
- Compliment normatiu i de prevenció de riscos laborals (estudi de dades d'accidentabilitat,
- carències detectades en el període considerat i adopció de mesures preventives i
- correctives).

El contingut i acords d'aquestes reunions quedarà reflectit en una acta, redactada per FGC RAIL Rail o Direcció Facultativa, que servirà d'ordre de pagament de la factura del mes considerat.

En cas d'aplicar-se penalitzacions aquestes quedaran reflectides i quantificades a l'esmentada acta.

Les penalitzacions s'aplicaran per mesos naturals.

L'import anual del contracte es dividirà en dotze mensualitats. Les quantitats resultants de les penalitzacions es deduiran mensualment de la quota mensual.

El contractista aportarà per escrit i informàticament informació estadística sobre l'evolució dels temps de dedicació al manteniment correctiu, compliment del calendari aprovat i tota aquella informació que en cada moment FGC RAIL cregui necessària per a la millora de la gestió.

El contractista mensualment, a les reunions de control, aportarà un llistat amb la quantificació de les intervencions per reparació d'avaries per vandalisme i prioritat 1 fora de contracte no incomplides del mes anterior, que serà revisat conjuntament amb FGC RAIL per tal de fer la facturació adient.

En aquest llistat constarà el número d'avaría que consta al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC Rail, ubicació, el text de l'avaría, la data de l'avaría, i l'element substituït.

El retard en el termini de lliurament de la informació, per escrit i informàticament, donarà lloc a la imposició d'una penalització segons el Plec de Clàusules Administratives.

3.3 Pla de desenvolupament dels treballs

L'Adjudicatari dedicarà diàriament un mínim de tres persones per realitzar el manteniment establert en el present Plec per no incórrer en incompliments dels terminis fixats i tindrà capacitat per atendre les avaries urgents en un termini d'una hora en el cinturó industrial de Lleida.

El personal assignat no podrà participar en tasques assignades a altres contractes dins FGC RAIL.

L'adjudicatari disposarà d'una única persona d'interlocució amb els/les responsables d'FGC RAIL per tal de gestionar aquest contracte, les programacions, actuacions i gestions incloses al mateix.

El servei de manteniment objecte del present plec precisa d'un equip compost per:

- 1 Responsable del contracte
- 1 Encarregat de treballs homologat per FGC
- 3 Operaris amb oficials de 1ª electricistes.

Els treballs es podran desenvolupar tant en horari diürn com en nocturn, dependrà de la urgència de la incidència o dels treballs a realitzat així com de l'àmbit de treball (zona de vies o fora).

L'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans auxiliars de treball i de transport necessaris per la correcta execució del manteniment contractat.

La mà d'obra necessària així com el petit material resten inclosos en aquest contracte, amb les particularitats definides en el apartats de "MÀ D'OBRA" i "MATERIALS".

El personal de l'adjudicatari del contracte tindrà capacitat suficient per resoldre els serveis contractats.

En el cas de subcontractació d'alguna empresa per treballs molt específics, sempre amb l'autorització prèvia per part d'FGC RAIL, quan s'efectuïn els treballs sempre estaran acompanyats presencialment per personal de l'empresa adjudicatària o en el seu defecte pel Responsable del contracte de l'empresa adjudicatària, que farà les tasques de coordinació dels treballs amb FGC RAIL.

FGC RAIL es reserva el dret a modificar la informació que ha de aportar el contractista de cada reparació efectuada.

3.3.1 Manteniment preventiu

El servei de manteniment preventiu, inclòs a la partida econòmica 1 del present plec, aplica al manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta de les Línies Lleida – La Pobla de Segur i Lleida - Terrassa dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Aquest manteniment implicarà l'ompliment d'unes fitxes que, durant el primer mes de contracte, s'entregaran per part d'FGC RAIL i es revisaran conjuntament amb l'adjudicatari.

El manteniment preventiu del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta, inclou les següents revisions i les descrites en el Plec:

- Interruptor disjuntor extrarrapid amb quadre de control i prefabricat.
- Quadre de Control General que integra totes les senyals d'estat i maniobra dels distints quadres de maniobra de seccionador i lògica de control.
- Quadre de Responsable de Taller que permet la visualització i estat del sistema de cadascuna de les vies.
- Quadres de maniobra per cadascun dels seccionadors assignats a les diferents vies.

- Elements de seguretat de les zones de treball de fossats i passarel·les (senyalització lumínica, zumbadors, polsadors d'emergència, enclavaments electro-mecànics, sistemes de posada a terra, etc.) de totes les vies electrificades.
- Revisió de la coordinació amb els elements relacionats directa o indirectament amb la maniobra dels seccionadors, per restablir o quitar tensió a catenària per cadascuna de les vies (ponts grua, baixa bogis, torns de rodes, megafonia, etc).

El manteniment preventiu inclou una revisió anual. Aquest manteniment implicarà l'ompliment d'unes fitxes les quals, durant el primer mes de contracte, el adjudicatari presentarà una proposta de manteniment preventiu per cada sistema i equip, definits en els punts anteriors i s'entregaran a FGC RAIL per la seva revisió conjunta i la seva aprovació previ al inici del manteniment.

La realització del manteniment preventiu programat s'efectuarà el dia previst en el calendari per a la realització del manteniment programat, sempre aprovat per FGC RAIL.

Per part de FGC RAIL s'informarà de les vies a realitzar el manteniment per cada actuació, i sempre s'adequarà el manteniment als requeriments de FGC RAIL.

Les operacions de manteniment preventiu programat s'efectuaran de dilluns a divendres no festius.

El retard en el termini d'intervenció de les tasques previstes en preventiu pot donar lloc a la imposició d'una penalització segons el Plec de Clàusules Administratives.

Els informes de cada revisió s'hauran de lliurar, com a màxim, 30 dies després de la realització de la revisió. S'hauran d'omplir completament i signar afegint les fotografies que es considerin necessàries als punts rellevants.

L'adjudicatari lliurarà un calendari anual de les actuacions de manteniment preventiu a l'inici del contracte, per aprovació d'FGC RAIL.

El contractista informarà al/la Responsable del contracte les revisions efectuades mitjançant correu electrònic.

3.3.2 Manteniment correctiu

El servei de manteniment correctiu, inclòs a la partida econòmica 2 del present plec, del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta es farà amb una cobertura horària de 24 hores, es disposarà dels recursos humans necessaris per a la reparació de les avaries dins dels terminis de reparació fixats segons les prioritats/criticitats i els acords de servei.

El personal de l'adjudicatari del contracte ha de tenir capacitació suficient per resoldre les avaries.

L'adjudicatari, a la finalització del contracte disposarà d'una setmana per reparar aquelles avaries obertes amb data del contracte i que quedin pendents al darrer dia del contracte.

El retard en el termini d'intervenció i reparació de les avaries de resolució ràpida (tipus 1) o incompliments no justificats a la resta donarà lloc a la imposició d'una penalització segons el Plec de Clàusules Administratives. La inspecció directa dels treballs es podrà realitzar d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives.

Les avaries que es produeixin es classificaran d'acord amb els següents apartats.

3.3.2.1 Avaries tipus 1 urgents

Serán aquelles avaries puntuals que afecten a aspectes de seguretat, servei o que degradin importantment la imatge d'FGC RAIL i, per tant, requereixen una actuació urgent per fer una primera actuació de contenció que garanteixi el desenvolupament del servei; el temps des de la notificació de l'avaria fins a la presència de l'equip de reparació no excedirà en un màxim de **DOSCENTS QUARANTA MINUTS (240 min)**, i preparats per actuar en un màxim de 60 minuts més.

Aquestes reparacions s'han de realitzar el mateix dia. En el cas que el mateix dia no estigui reparada, es prolongarà la jornada fins la seva reparació.

Un cop feta aquesta actuació de contingència la reparació total haurà de fer-se definitivament abans de 24 hores del inici de l'avaria, només en el cas de no poder-la reparar definitivament (per aprovació de pressupost, manca de recanvi especial o altres motius similars), es passarà a avaries tipus 3 al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC RAIL, per part d'FGC RAIL de forma convinguda amb l'adjudicatari, amb el comentari de l'acció efectuada i la causa del canvi de la prioritat.

El temps d'execució de la reparació definitiva no ha d'afectar a la qualitat requerida per FGC RAIL.

3.3.2.2 Avaries tipus 2

Serán aquelles avaries que afecten a aspectes de seguretat, servei o que degradin la imatge d'FGC RAIL i, per tant, requereixen una resolució en un temps màxim de 24 hores durant tots els dies de la setmana, inclosos festius i caps de setmana.

El personal estarà disposat a la Base de Manteniment del Taller del Pla de Vilanoveta per sortir a la Línia en un màxim de **DOSCENTS QUARANTA MINUTS (240 min.)** comptats des de l'hora de l'avís per part de FGC, i preparats per a actuar en un màxim de 60 minuts més.

Disponibilitat: Aquest contracte és de disponibilitat 24 hores x 7 dies per tal de poder atendre les incidències de tipus 1 i tipus 2 urgent.

L'adjudicatari disposarà d'una única persona d'interlocució amb els/les responsables d'FGC RAIL per tal de gestionar aquest contracte, les programacions, actuacions i gestions incloses al mateix.

3.3.2.3 Avaries tipus 3

Serán la resta d'avaries o incidències no contemplades al paràgraf anterior. La reparació de les mateixes no excedirà de 10 dies laborables, llevat de casos justificats per recanvi de difícil subministrament o per aprovació de pressupost.

3.3.2.4 Avaries fora de contracte

No es consideren dintre del contracte les actuacions de reparacions causades per fenòmens climàtics extrems, accidents, vandalisme, les quals es pagaran íntegrament (mà d'obra), per tant, la resolució d'aquestes avaries es farà amb personal extraordinari amb l'acceptació prèvia per part d'FGC RAIL.

3.3.3 Manteniment predictiu

El manteniment predictiu es basarà a l'anàlisi de les incidències solucionades i punts de millora amb objecte de reduir les possibles incidències. En aquest concepte es forma una bossa general en el contracte per implementar aquestes possibles millores, inclosa a la partida econòmica 3 del present plec.

L'import dels treballs de manteniment predictiu es facturaran de forma mensual segons les actuacions executades amb els informes lliurats i amb proformes separades.

3.3.4 Manteniment milloratiu

Aquest manteniment es basarà en la millora de les instal·lacions existents per reduir el número d'avaries, reposar equips obsolets, petites obres per millorar la imatge d'FGC RAIL en lo relacionat amb l'àmbit d'aquest plec, millores d'eficiència energètica o petites obres d'ampliacions d'instal·lacions per augment d'ús, peticions d'altres àrees, reforços, seguretat o canvis d'usos.

En aquest concepte es forma una bossa general en el contracte per implementar aquestes possibles millores, inclosa a la partida econòmica 3 del present plec.

L'import dels treballs de manteniment predictiu es facturaran de forma mensual segons les actuacions executades amb els informes lliurats i amb proformes separades.

3.4 Condicions generals

Respecte a les condicions generals del contracte objecte d'aquest plec destaquem:

- Les diferents actuacions tant preventives com correctives es coordinaran amb el/la responsable d'FGC RAIL per determinar l'acció i amb el Centre de Gestió d'FGC Rail per coordinar l'accés a via i/o dependències (sempre amb programació de treballs).
- Un cop analitzada la incidència les actuacions podran realitzar-se en horari nocturn per poder entrar a zona de via, en aquest cas, depenent de la cripticitat, es farà la primera nit que FGC RAIL pugui permetre l'accés i programar els treballs.
- L'empresa adjudicatària d'aquest manteniment disposarà d'Encarregats de Treballs, homologats per FGC per qualsevol intervenció sense increment del cost de l'actuació i amb l'homologació vigent a l'inici del contracte.
- Els temps de resposta indicats son d'obligatori compliment i la reparació s'iniciarà de forma immediata si es coneix on està la incidència. Sempre que es pugui reparar, perquè la ubicació així ho permet, es farà de forma immediata. Si la ubicació no permet l'accés fins horari fora de servei, es decidirà el moment. En els dos casos es coordinarà amb FGC RAIL.
- En la reparació/actuació sempre es començarà per les instal·lacions que puguin afectar als serveis més crítics indicats per FGC RAIL, deixant pel final els que no tenen o tenen poca afectació al servei i/o a l'explotació. També cal tenir en compte que si en un tram on el temps es limitat per poder treballar, l'important és donar servei i si no dona temps de deixar la reparació definitiva es deixarà provisional però segura i s'acabarà en el primer moment que es pugui continuar.
- Indicar que resta fora del abast d'aquest contracte tota la part de control i programació del sistema (programació, programes, switchs, cpu's, etc).

4. NORMES D'ACTUACIÓ

4.1 Comunicacions de les avaries

L'adjudicatari podrà rebre les incidències detectades directament mitjançant comunicació directa amb el responsable del contracte, correu electrònic, missatgeria instantània, trucada telefònica, etc. o per avisos a la plataforma SAP d'FGC RAIL. És requisit que el responsable del contracte consulti freqüentment aquesta plataforma o la que es proposi per part d'FGC Rail.

En el cas de que el propi mantenidor localitzi una avaria, informará al/la Responsable d'FGC RAIL per tal que l'introdueixin al sistema SAP o en el que indiqui el contractista.

L'empresa adjudicatària facilitarà a FGC RAIL un telèfon de contacte permanent (24h/365dies) per a la comunicació d'avaries urgents (que no sigui amb prefix 900, 902 o números de pagament de tarifa especial).

4.1.1 Avaries tipus 1 urgents

Es farà mitjançant trucada a l'empresa adjudicatària, que disposarà l'operatiu a realitzar al marge d'introduir l'avaría al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC RAIL per part del Responsable designat d'FGC Rail o pel Centre de Gestió. Quan es produeixi una avaría urgent, fora de la jornada laboral normal d'oficines, l'empresa adjudicatària tindrà com a interlocutor al Centre de Gestió o el Responsable d'FGC Rail designat per a tal efecte.

4.1.2 Avaries tipus 2

Es farà mitjançant trucada (en horari laboral normal d'oficines o a la resta de l'horari pel Centre de Gestió) a l'empresa adjudicatària, que disposarà l'operatiu a realitzar al marge d'introduir l'avaría al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC RAIL per part del Centre de Gestió.

L'empresa adjudicatària facilitarà a FGC RAIL un telèfon de contacte permanent 24 hores 365 dies per a la comunicació d'avaries tipus 1.

4.1.3 Avaries tipus 3 i 4 substitució d'enllumenats

Per introducció al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC RAIL per part del Centre de Gestió o el Responsable d'FGC Rail designat a tal efecte. L'empresa adjudicatària s'haurà de connectar al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC RAIL via pàgina web d'FGC RAIL, en qualsevol moment per poder preparar de forma eficaç les rutes de resolució d'avaries.

4.2 Tancament de les avaries i preventius

El contractista tancarà diàriament les incidències o actuacions preventives directament a la plataforma SAP d'FGC RAIL amb el seu accés o, en el seu defecte, informará al/la Responsable d'FGC RAIL per tal que efectui el tractament de les avaries que no corresponguin a l'adjudicatari.

En aquest tancament, i dintre de l'avaría, al sistema de gestió de manteniment vigent a FGC RAIL en els camps determinats es farà constar la informació següent:

- A. Dades de la reparació: data i hora finalització de la reparació.
- B. Text: Anomalia observada i causes.
- C. Operacions realitzades.

D. Materials consumits.

E. Hores emprades.

F. Observacions i dades complementàries.

El retard en el termini de comunicació del tancament de les avaries pot donar lloc a la imposició d'una penalització segons el Plec de Clàusules Administratives d'aquesta licitació.

FGC RAIL es reserva el dret a modificar la informació que ha de aportar el contractista de cada reparació efectuada.

4.3 Qualitat de les reparacions

El seguiment de la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec té els objectius següents:

- Valorar la qualitat de la prestació d'acord amb les tasques i requisits definits en apartats anteriors
- Constatar possibles deficiències per sol·licitar i acordar, si fos necessari i de manera immediata, les mesures correctores corresponents per part de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari proposarà un mètode que garanteixi el control de la qualitat.

En termes generals, les reparacions de les avaries comportaran deixar els elements reparats en les mateixes condicions originals i, en tot cas, la qualitat d'aquestes actuacions ha d'acomplir els estàndards de qualitat d'FGC RAIL. Així doncs FGC RAIL portarà a terme el control de qualitat adient.

En cas de que les reparacions no compleixin els requisits de qualitat i termini acceptables per FGC RAIL, el contractista tornarà a efectuar la reparació amb la qualitat exigida en un temps acordat amb FGC RAIL, i si persisteix aquesta manca de qualitat FGC RAIL podrà derivar la seva reparació a un altre industrial i repercutir el cost al contractista, descomptant-lo de la propera facturació.

4.4 Seguiment, control i documentació

Es faran reunions periòdiques mensuals de seguiment tant del manteniment preventiu programat, com del predictiu sensible d'aportar millores a les instal·lacions, així com del correctiu amb les actuacions realitzades en un període.

FGC RAIL es reserva el dret de modificar la informació que ha d'aportar el contractista en les ordres de treball de cada reparació efectuada.

Els continguts i detall dels formats de documentació a presentar seran fixats conjuntament per FGC RAIL i el contractista durant el primer mes de prestació del servei.

El contingut i acords d'aquestes reunions quedarà reflectit en una acta, redactada per FGC RAIL.

En cas d'aplicar-se penalitzacions, aquestes quedaran reflectides i quantificades a l'esmentada acta. Les penalitzacions s'aplicaran per mesos naturals.

El contractista aportarà la informació estadística sobre l'evolució dels temps de dedicació al manteniment correctiu, compliment del calendari aprovat i tota aquella informació que en cada moment FGC RAIL cregui necessària per a la millora de la gestió.

El retard en el termini de lliurament de la informació, per escrit i informàticament, pot donar lloc a la imposició d'una penalització segons el Plec de Clàusules Administratives.

Els continguts i detall dels formats de documentació a presentar seran fixats conjuntament per FGC RAIL i el contractista durant el primer mes de prestació del servei. Els documents i plànols que es generin s'hauran de presentar en suport digital, sense perjudici de la seva presentació en suport paper. Les extensions principals dels documents i plànols que s'admetran són les següents: doc, xls, ppt, pdf (format text, mai imatge), dwg, txt, tiff amb text, vsd, mdb, avi, mpg i wmv. No s'admetran documents ni plànols en format .plt, .jpg i .bmp. Les fotografies (jpg, gif, bmp,..) queden excloses d'aquesta prohibició.

5. GESTIÓ DE SUBMINISTRAMENTS I ESTOCS.

El subministrament de materials no previstos al present contracte, que es puguin requerir, requeriran de l'aprovació pressupostària prèvia per part de FGC Rail, qui es reservarà el dret de demanar oferta a terceres empreses, podent requerir a l'adjudicatari d'adequar la seva oferta econòmica, o en cas negatiu, poder FGC Rail realitzar la compra directament a tercers, fora de l'àmbit del present contracte.

En el termini de 15 dies després de la signatura del contracte, es proposarà per part de l'adjudicatari, un llistat de materials per disposar d'un estoc mínim de material per arreglar les avaries diàries que es puguin produir en alguna de les dependències dels Tallers de Pla de Vilanoveta, segons indicacions de FGC Rail.

Una vegada aprovat el estoc per part de FGC Rail, aquest s'imputarà dintre de la partida econòmica 2 del present plec.

En cas d'utilitzar el material d'estoc per a la reparació d'avaries, aquests s'hauran reposar en el temps mínim possible, reportant aquesta informació al Responsable d'FGC Rail, i es pugui gestionar segons abans descrit amb la màxima celeritat.

El/la Responsable d'FGC RAIL podrà demanar pressupost a l'adjudicatari per al subministrament d'algun material. No obstant, qualsevol necessitat de subministrament de material de reposició pel manteniment de l'estoc haurà de ser aprovada prèviament per FGC Rail.

6. FACTURACIÓ, MÀ D'OBRA I MATERIALS

En el cost del contracte estaran inclosos: els desplaçaments, quilometratge, dietes, materials, hores de treball normal i extres, i tota mena d'eines i mitjans auxiliars necessaris per la bona realització dels treballs a més de la retirada de materials inservibles, la neteja de les zones de treball, etc. És a dir, quedaran inclosos en el contracte el cost total de la mà d'obra dels serveis descrits. En cas de necessitar elements especials o vehicles de via es consensuarà amb FGC Rail per tal de rebre conformitat.

6.1 Mà d'obra

El contracte inclou el cost total de la mà d'obra de totes les actuacions previstes en les gammes de manteniment preventiu i correctiu objectes del present plec.

Quedaran inclosos en el contracte el cost total de la mà d'obra, eines, mitjans d'elevació i transport, senyalització i seguretat necessaris per assolir els serveis descrits en el punt 3.

La mà d'obra per avaries de vandalisme resten excloses en el present contracte.

6.2 Materials

Quedaran inclosos en el contracte el cost total del petit material dels serveis descrits en el manteniment preventiu, correctiu, normatiu i millores.

El material per a les reparacions serà aportat pel adjudicatari, tal i com s'ha definit en el apartat 5 d'aquest plec, i està inclòs al contracte el transport d'aquest material fins el punt de treball.

La utilització de materials no homologats per FGC Rail pot donar lloc a l'aplicació de les penalitzacions previstes en el Plec de Clàusules Administratives.

S'abonarà mensualment la part proporcional del manteniment preventiu així com les actuacions realitzades durant aquest període que s'hagin documentat amb l'informe corresponent i prèvia aprovació del pressupost. FGC Rail es reserva el dret a no esgotar la bossa de manteniment milloratiu, no donant dret a l'adjudicatari a cap tipus de compensació.

L'empresa adjudicatària i FGC Rail determinaran el procediment de subministrament i retorn de fungibles segon els criteris més favorables a FGC Rail durant el primer mes de la signatura del contracte.

El contractista haurà de controlar disposar d'un estoc mínim de recanvis, subministrats per FGC Rail, que li permeti complir els terminis previstos en aquest plec per a la resolució de les avaries. Aquest estoc l'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte i FGC Rail en qualsevol moment podrà fer les verificacions oportunes.

FGC Rail es reserva el dret d'encarregar feines que puguin afectar de forma considerable l'evolució del contracte de manteniment a tercers.

En cas d'esgotar aquestes partides abans de la finalització de l'any, o en cas de treballs d'especial rellevància i/o import, FGC Rail es reserva el dret a executar aquestes actuacions fora del present contracte.

6.3 Facturació addicional

Es facturaran mensualment, segons taula de preus i prèvia aprovació per part d'FGC Rail, les tasques, que no estiguin incloses al capítol anterior i que tot seguit es detallen:

- Realització del manteniment correctiu: Les avaries per vandalisme, accidents, fenòmens climàtics extrems, excepte la part inclosa en contracte definida a la partida 2 del pressupost que no incompleixin el seu termini de reparació.
- Realització del manteniment milloratiu i ampliacions (inclou material i mà d'obra).

Per necessitats i treballs relacionats amb aquestes tasques, l'adjudicatari haurà de presentar una valoració econòmica degudament argumentada i justificada i sol·licitar l'aprovació per part d'FGC Rail, que abans podrà demanar valoracions comparatives a altres empreses.

L'import d'aquestes actuacions es comptabilitzarà dins de la partida de manteniment correctiu no programable.

7. MITJANS TÈCNICS PROPIS DEDICATS AL SERVEI DE MANTENIMENT

S'haurà de posar a disposició del contracte una persona amb perfil tècnic titulat tècnic o superior com a Responsable del contracte, amb un mínim d'experiència demostrable de 5 anys en gestió de contractes de manteniment d'instal·lacions i amb carnet d'instal·lador elèctric especialista, per part de l'empresa adjudicatària.

Aquesta persona es responsabilitzarà de les següents tasques:

- Coordinar amb els tècnics d'FGC Rail l'organització, preparació, planificació i realització de les feines a realitzar.
- Tenir cura de la disciplina, rendiment, complementació de les normatives vigents en matèria de seguretat i Salut laboral i de qualsevol extrem que afecti al personal de l'empresa adjudicatària destinat al servei contractat.
- Realització d'informes de seguiment mensual i anual sobre l'estat de les instal·lacions.
- Capacitat organitzativa i de resposta davant situacions urgents
- Coneixement de totes les instal·lacions i els seus equips, ubicacions amb dificultats, etc.

El nomenament, i qualsevol canvi, de la persona responsable de la coordinació ha de tenir el vist i plau d'FGC Rail.

Aquesta persona; així com, tots els membres dels grups de treball disposaran de telèfons mòbils, el coordinador disposarà de correu electrònic i haurà d'assistir sense excusa a les reunions a les que se'l convidi, per tractar els assumptes relatius al servei.

Els recursos hauran de tenir un perfil regulat pel conveni siderometal·lúrgic i s'especificaran les funcions que realitzaran tant els recursos tècnics com els de suport.

L'empresa contractada disposarà, com a mínim, 3 oficials de 1^a electricistes amb acreditació com a Encarregats de Treballs d'empreses externes, contemplada en els Reglaments de Circulació d'FGC. Les tasques de petites millores i modificacions aniran a càrrec de personal qualificat en les mateixes condicions però no podran ser els adscrit al contracte.

El personal encarregat del manteniment i el bon estat i funcionament de les instal·lacions d'enllumenat, serà exclusiu de l'empresa adjudicatària, sense que FGC Rail tingui cap responsabilitat ni obligació envers ells. L'empresa adjudicatària s'encarregarà de vetllar per tal que el servei mantingui el seu bon funcionament.

El personal adscrit al servei, en conjunt, ha de disposar dels coneixements suficients, tant a nivell tècnic com pràctic, que assegurin la correcta interpretació de les operacions, intervencions, procediments i normes. També hauran de tenir coneixements, habilitacions, formació i informació adequada sobre el correcte ús de la maquinària, estris i eines i perillositat intrínseca.

Són funcions específiques de l'Encarregat de Treballs les que tot seguit es relacionen:

- Comandament directe sobre tots els components de la brigada o equip de treball.
- Relació directa amb el Centre de Gestió, Direcció d'obra designada i/o representant de FGC Rail
- Comprovació de la dotació d'estris i elements de senyalització i protecció.
- Distribució dels agents de protecció.
- Senyalització de la zona de treball.

L'encarregat de Treballs és la persona que garanteix que els treballs es realitzen, quant a temes de seguretat, en les condicions marcades per les normatives d'FGC.

Indicar els vehicles, maquinària i medis auxiliars que es posaran a disposició exclusiva per a la prestació del servei. S'haurà de definir la quantitat, el model i l'ús que se'n farà de cada recurs.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir la capacitat d'obrar en instal·lacions i manteniment en serveis d'enginyeria tals com: xarxes elèctriques urbanes, interurbanes i tallers ferroviaris i instal·lacions elèctriques de baixa tensió i Mitja Tensió.

8. EXPERIÈNCIA EN MANTENIMENTS

L'empresa adjudicatària haurà de presentar l'experiència demostrable mínim de 5 anys en serveis de manteniment d'instal·lacions i un mínim de 2 anys en serveis de manteniment de instal·lacions de BT i MT

9. SEGURETAT

Qualsevol treball que es realitzi a l'àmbit d'FGC Rail haurà de comunicar-ho amb el/la Responsable d'FGC Rail. En el cas de treballs a dependències es deurà programar segons procediment d'FGC i en el cas de treballs a zona de vies, es programarà segons marca el reglament d'FGC i seguint el procediment, amb el personal especialitzat i amb els terminis previstos sempre en coordinació amb el/la Responsable d'FGC RAIL.

Els operaris de manteniment hauran d'anar uniformats amb roba de l'empresa del contractista essent obligatori l'ús de roba homologada.

En general serà obligatori l'ús de calçat de seguretat homologat, casc, guants i ulleres de protecció, depenent del tipus de treball a realitzar.

Pel que fa a treballs en alçada, serà obligatori l'ús d'arnès de seguretat, cordes de fixació i escales i bastides de material i d'alçada adequats.

La utilització d'eines o maquinària es farà sempre atenent les especificacions de seguretat del fabricant.

Quan els treballs de manteniment s'hagin de realitzar propers als treballadors d'FGC RAIL o d'altres empreses en general, la zona de treballs haurà d'ésser protegida mitjançant la utilització de tanques metàl·liques o cintes reflectants col·locades convenientment i la senyalització adient seguint els criteris establerts per FGC Rail.

En qualsevol cas s'aplicarà la normativa legal vigent respecte a prevenció de riscos i salut laboral, Reglament de Baixa i Mitja Tensió, etc. Serà condició indispensable per iniciar els treballs contractuals disposar d'Encarregats de Treballs homologats per FGC. A les dependències d'FGC RAIL els agents hauran de mantenir un tarannà correcte vers als empleats i clients i evidentment no es podrà fumar.

L'adjudicatari ha de complir amb l'obligatorietat de garantir la seguretat laboral als seus treballadors. Per arribar a aquests objectius, s'han de posar a disposició tots els elements que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients per cada cas.

En qualsevol cas s'aplicarà la normativa legal vigent respecte a prevenció de riscos i salut laboral, reglament de baixa tensió, i tota aquella normativa que sigui d'aplicació pels treballs a realitzar.

La prevenció es un dels factors fonamental per tal d'evitar riscos laborals. L'àmbit d'actuació d'aquesta prevenció abraça totes aquelles tasques que es derivin d'unes feines que cal realitzar per tal de assolir el manteniment dels punts de llum i elements auxiliars que componen totes les instal·lacions d'enllumenat, canvi punts de llum, fusibles, bombetes, fluorescents, columnes, etc.

FGC RAIL disposarà d'un/a Coordinador/a de Seguretat i Salut per tot l'abast d'aquest contracte o l'ús de la plataforma de coordinació que tingui contractada FGC RAIL, per tant, s'haurà de realitzar la documentació necessària. No es podrà iniciar cap treball sense la documentació validada pel/la Coordinador/a de Seguretat i Salut o per la plataforma.

L'empresa adjudicatària ha d'adjuntar els plans de prevenció de riscos i seguretat i salut que aplicarà a la prestació del servei; així com, complir tots els requeriments, indicacions i documentació que per part d'FGC RAIL li sigui demanada. També haurà d'assistir a totes les reunions i formacions convocades per FGC RAIL a les seves oficines.

10. RELACIÓ D'ELEMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE

En cas d'incorporació o baixa de dependències o vies quedaran incorporades a l'objecte del contracte.

L'adjudicatari presentarà a FGC RAIL a la finalització del primer any, l'actualització de l'inventari d'equips, elements,.. per via i dependència, sense que suposi cap cost adicional al present plec.

11. HORARIS DE TREBALL. CRITICITAT I RESPOSTA D'AVARIES DE DEPENDÈNCIES

Previ al inici del contracte, FGC Rail determinarà els horaris disponibles per a l'execució dels treballs de manteniment preventiu. Pel que fa als horaris per la execució dels treballs respecte a les actuacions de correctiu i o millora, per cadascú d'ells, previ a la seva realització i presentació per part del adjudicatari de la proposta d'actuació, FGC Rail indicarà els horaris disponibles per cada tasca.

En el cas d'intervencions amb prioritat tipus 4, significa que el temps màxim per reparar les avaries és de 3 mesos, aquestes actuacions poden agrupar-se per via o dependència amb l'objectiu de optimitzar els costos de desplaçaments .

12. ACTUACIONS I VALORACIÓ ECONÒMICA

L'abast d'aquest plec comprèn les operacions necessàries per al correcte manteniment preventiu, correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta d'FGC Rail a les línies descrites.

No és objecte de reclamació la modificació del manteniment preventiu ni la periodicitat del mateix. En cap cas, no s'incrementarà l'import total de la licitació.

Totes les especificacions i preus seran vàlids per a ser executats en horari nocturn i reduït, ja sigui laborables o festius.

En resum, la valoració total de les acutacions possibles de manteniment son:

POS.	CONCEPTE	Any 1	Any 2	Any 3	1a pròrroga ANY 4	2a pròrroga ANY 5	TOTAL
1	Manteniment preventiu del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta	13.090,00 €	13.090,00 €	13.090,00 €	13.090,00 €	13.090,00 €	65.450,00 €
2	Manteniment correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta*	28.560,00 €	28.560,00 €	28.560,00 €	28.560,00 €	28.560,00 €	142.800,00 €
3	Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte **	17.850,00 €	17.850,00 €	17.850,00 €	17.850,00 €	17.850,00 €	89.250,00 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE		59.500,00 €	59.500,00 €	59.500,00 €	59.500,00 €	59.500,00 €	297.500,00 €
21% IVA		12.495,00 €	12.495,00 €	12.495,00 €	12.495,00 €	12.495,00 €	62.475,00 €
TOTAL PRESSUPOST AMB IVA		71.995,00 €	71.995,00 €	71.995,00 €	71.995,00 €	71.995,00 €	359.975,00 €

L'import del capítol 1 **Manteniment preventiu, correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta** es facturarà mensualment.

*L'import del capítol 2 de **Manteniment correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta** no admeten baixa i per tant cal ofertar-ho en PEC, segons preu indicat en aquest plec tècnic. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui un cop realitzada la homogeneïtzació

****L'import del capítol 3 de Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte no admeten baixa i per tant cal ofertar-ho en PEC, segons preu indicat en aquest plec tècnic. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui un cop realitzada la homogeneïtzació.**

Les actuacions incloses en aquesta partida del capítol 2 s'abonaran per treball executat segons una valoració econòmica degudament argumentada i justificada i sol·licitar l'aprovació per part d'FGC RAIL, que abans podrà demanar valoracions comparatives a altres empreses. FGC Rail es reserva el dret a no esgotar aquesta partida.

En cas d'esgotar la partida 2 abans de la finalització de la vigència del contracte, o en cas de treballs d'especial rellevància i/o import, FGC Rail es reserva el dret a executar aquestes actuacions fora del present contracte.

El desglossament per conceptes i anualitats és el següent:

SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I PETITES MILLORES A LA SEGURETAT EN LA MANIOBRA DELS SECCIONADORS DE CATENARIA DEL TALLER DE PLA DE VILANOVETA DE LES LÍNIES LLEIDA – LA POBLA DE SEGUR I LLEDIA - MANRESA DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA		
POS.	CONCEPTE	PREU ANUAL
1	Manteniment preventiu, correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta	13.090,00 €
2	Manteniment correctiu i petites millores pel manteniment del sistema de seguretat en la maniobra dels seccionadors del taller de Pla de Vilanoveta*	28.560,00 €
3	Previsió per millores i ampliacions a les instal·lacions i serveis no inclosos al contracte **	17.850,00 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE		59.500,00 €
21% IVA		12.495,00 €
TOTAL PRESSUPOST AMB IVA		71.995,00 €

13. TERMINI

Atenent a la naturalesa i característiques del servei que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix un termini pel servei de manteniment de **3 anys**, mes 2 possibles pròrrogues anuals, fins a un termini total de **5 anys**.

14. RESPONSABLE DEL SERVEI

El contractista nomenarà un/a Responsable Tècnic/a que serà la persona d'interlocució FGC RAIL. Aquest Responsable Tècnic/a gestionarà tant les actuacions del manteniment preventiu com les intervencions per possibles incidències dels tipus d'urgència descrits anteriorment.