

COAC



Exp: 24023



MILLORA DEL CENTRE D'ACOLLIDA D'ANIMALS DOMÈSTICS
DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF. FASE I

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT



UTE GUITART ARQUITECTURA I ASS & MASALA CONSULTORS

Francesc Pérez Cabrero, 7, 3B - 08021 BCN - 932400030 - xguitart@guitartarquitectura.com

MARÇ 2025

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
VISAT 2025001384 15/5/2025 Camí DE LA PEDRERA S/N, 08720 Vilafranc...
TD2563757 Estudi de Seguretat i Salut
Validació visat-itt.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4



ÍNDEX.	
ÍNDEX.	2
A. FULL RESUM	5
B. MEMÒRIA	7
1. OBJECTE DE L'ESTUDI	7
2. EMPLAÇAMENT.....	8
2.1. Ubicació	8
2.2. Pressupost	8
3. CARACTERÍSTIQUES DE L'OBRA	9
3.1. Pròleg	9
3.2. Característiques de l'edifici i àmbit d'intervenció	9
3.3. Repercussions a tercers (assegurances d'obra i danys a tercers)	12
3.4. Termini d'execució i nombre d'operaris	13
3.5. Contractacions i subcontractacions	13
3.6. Vigilant d'obra	13
3.7. Direccions d'interès i actuacions en cas d'emergència	14
4. DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ D'OBRA.....	15
4.1. Pròleg	15
4.2. Condicionament. Desmuntatges i enderrocs	15
Abans del desmuntatge	16
Durant el desmuntatge	16
Després del desmuntatge	17
4.3. Estructura i fonaments	18
Observacions generals	19
4.4. Varis	20
C. SEGURETAT I SALUT	21
1. INSTAL·LACIONS COMUNES A L'OBRA	21
1.1. Pròleg	21
1.2. Oficina	21
1.3. Vestuaris, lavabos i serveis en general	21
1.4. Menjador	21

1.5. Primers auxilis	21
1.6. Tancament d'obra i magatzems	22
2. PREVENCIIONS PERSONALS GENERALS	23
2.1. Pròleg	23
2.2. Casc	23
2.3. Roba de vestit	23
2.4. Guants	23
2.5. Calçat	23
2.6. Ulleres	24
2.7. Cinturó de seguretat	24
2.8. Dispositius anticaigudes	25
2.9. Caretes	25
2.10. Proteccions auditives	25
3. INSTAL·LACIONS DE SUPORT O AUXILIARS A L'OBRA	26
3.1. Pròleg	26
3.2. Instal·lacions provisionals d'energia	26
3.3. Zona de replega de materials	26
3.4. Neteja d'obra	27
4. PREVENCIIONS COL·LECTIVES GENERALS	28
4.1. Pròleg	28
4.2. Accessos i seguretat vianants	28
4.3. Perímetre d'obra (tanques i estrebacions)	28
4.4. Perímetre enderrocs i excavacions (tanques i estrebacions)	28
4.5. Ferramenta	28
4.6. Bastides penjants o tubulars	29
4.7. Ulls d'escalas o similar	29
4.8. Buits exteriors (perímetre estructura) o similar	29
4.9. Perímetres coberta o similar	29
4.10. Xarxes	29
4.11. Sirgues	30
4.12. Cistells	30
4.13. Evacuació i conductes de runes	30
4.14. Plataforma volada per a descàrrega de materials	30
5. RISCOS MÉS FREQUENTS I MESURES DE PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES.....	31
5.1. Pròleg	31
5.2. Condicionament. Desmuntatges	31

5.3.	Fusteria, serralleria i vidrieria	31
5.4.	Revestiments i aplacats	32
5.5.	Varis	32

D.	PLEC DE CONDICIONS	33
-----------	---------------------------	-----------

1.	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS. PART 1	33
2.	PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS. PART 2	36
3.	Relació de la Norma Espanyola (UNE-EN) respecte les E.P.I.S.	39

E.	PRESSUPOST	42
-----------	-------------------	-----------

1.	PRESSUPOST	42
2.	RESUM DE PRESSUPOST	43

F.	PLÀNOLS	44
-----------	----------------	-----------



A. FULL RESUM

Dades bàsiques de l'edifici

Denominació:	Centre d'Acollida d'Animals Domèstics (CAAD) Penedès-Garraf
Localització:	Camí de la Pedrera, s/n, 08720
Municipi:	Vilafranca del Penedès
Comarca:	Alt Penedès
Any del projecte:	2004
Ús de l'edifici:	Centre d'Acollida d'Animals Domèstics
Propietat i promotor:	Mancomunitat Penedès-Garraf. NIF P0800008E Av. De Cubelles, 88, 1r (08800) Vilanova i la Geltrú
Representant propietat:	Ana Martínez i Cano. DNI: Camí de la Pedrera, s/n (08720) Vilafranca del Penedès.
Règim de propietat:	Referència cadastral: 08306A015000010001FY (classe urbà) Referència cadastral: 08306A015000010000DT (classe rústic)
Normativa urbanística:	Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), el sector està qualificat com a sòl no urbanitzable, dins del sistema ST, Sistema mediambiental i de Serveis tècnics
Declaració de protecció:	-



Dades bàsiques del projecte

Títol:	Projecte executiu per a la Millora del Centre d'Acollida d'Animals Domèstics (CAAD) de la Mancomunitat Penedès-Garraf. Fase I
Propietat i promotor:	Mancomunitat Penedès-Garraf. NIF P0800008E Av. De Cubelles, 88, 1r (08800) Vilanova i la Geltrú
Autor del projecte:	Xavier Guitart Tarrés, arquitecte. Col·legiat, 16.749-5. UTE GAA & MASALA NIF: U-72824733 C/ Francesc Pérez Cabrero, 7, 3er B. 08021 Barcelona.
Arquitecte col·laborador:	Gemma Guitart Villa, arqta. GAA Oriol Guitart Villa, arqte. i enginy. de l'edificació. GAA Aleix Bachs Castàn, arqte. GAA Sandra Garcia Morata, arqta. i enginya. de l'edificació. GAA
Pressupost:	373.295,49 € (PEM) 557.996,14 € (PEC)



B. MEMÒRIA

1. OBJECTE DE L'ESTUDI

Aquest estudi de Seguretat i Salut estableix, durant la construcció d'aquesta obra, les prevencions de riscos d'accidents i malalties, així com entreteniment i/o manteniment de l'obra.

Doncs servirà per adaptar els recursos de l'empresa constructora, amb la finalitat que porti a terme les seves obligacions en el camp de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament sota el control de la direcció facultativa, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el que s'estableixen disposicions mínimes de "Seguretat i Salut" en les obres de construcció, pel qual s'implanta l'obligatorietat de la inclusió en els projectes d'edificació, d'un estudi de Seguretat i Salut.

Aquest estudi haurà de ser complementat, per la contracta general d'obra que, sota el seu criteri, realitzi un Pla de Seguretat, adaptant-lo als recursos propis de la mateixa.

Posteriorment, una vegada realitzat aquest Pla, la Direcció Facultativa comprovarà i/o en el seu cas acceptarà aquest Pla, estant obligada la contracta a executar-lo en les condicions del seu redactat.

Al redactat del present estudi existeixen paràgrafs en lletra cursiva, als que, aquest facultatiu dona major importància, i en conseqüència, aconsella es tinguin presents en la realització del Pla.



2. EMPLAÇAMENT

2.1. UBICACIÓ

El CAAD (Centre d'Acollida d'Animals Domèstics) es troba dins el terme municipal de Vilafranca del Penedès (Alt Penedès). S'hi accedeix des de la C-15, abans d'arribar a Vilafranca del Penedès, des de Barcelona; o bé des de l'AP-7 des de Tarragona.

La parcel·la on s'emplaça el Centre es situa en una zona de camps de cultiu, i limita amb el camí de la Pedrera que també dona accés a la deixalleria de Vilafranca i la d'Olèrdola. La població més propera és Moja seguit de Sant Miquel d'Olèrdola i Vilafranca del Penedès.



Situació geogràfica del CAAD Penedès.

Font: Documentació gràfica UTE GAA&MASALA



Emplaçament del CAAD Penedès.

Font: Documentació gràfica UTE GAA&MASALA

2.2. PRESSUPOST

El pressupost de contracte d'obra ascendeix a la quantitat de CINC-CENTS CINQUANTA-SET MIL NOU-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (557.996,14 €).

El pressupost de contracte de l'estudi de seguretat i salut, inclòs dins del Pressupost de contracte, ascendeix a la quantitat de:

CATORZE MIL NOU-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO (14.932,20 €)



3. CARACTERÍSTIQUES DE L'OBRA

3.1. PRÒLEG

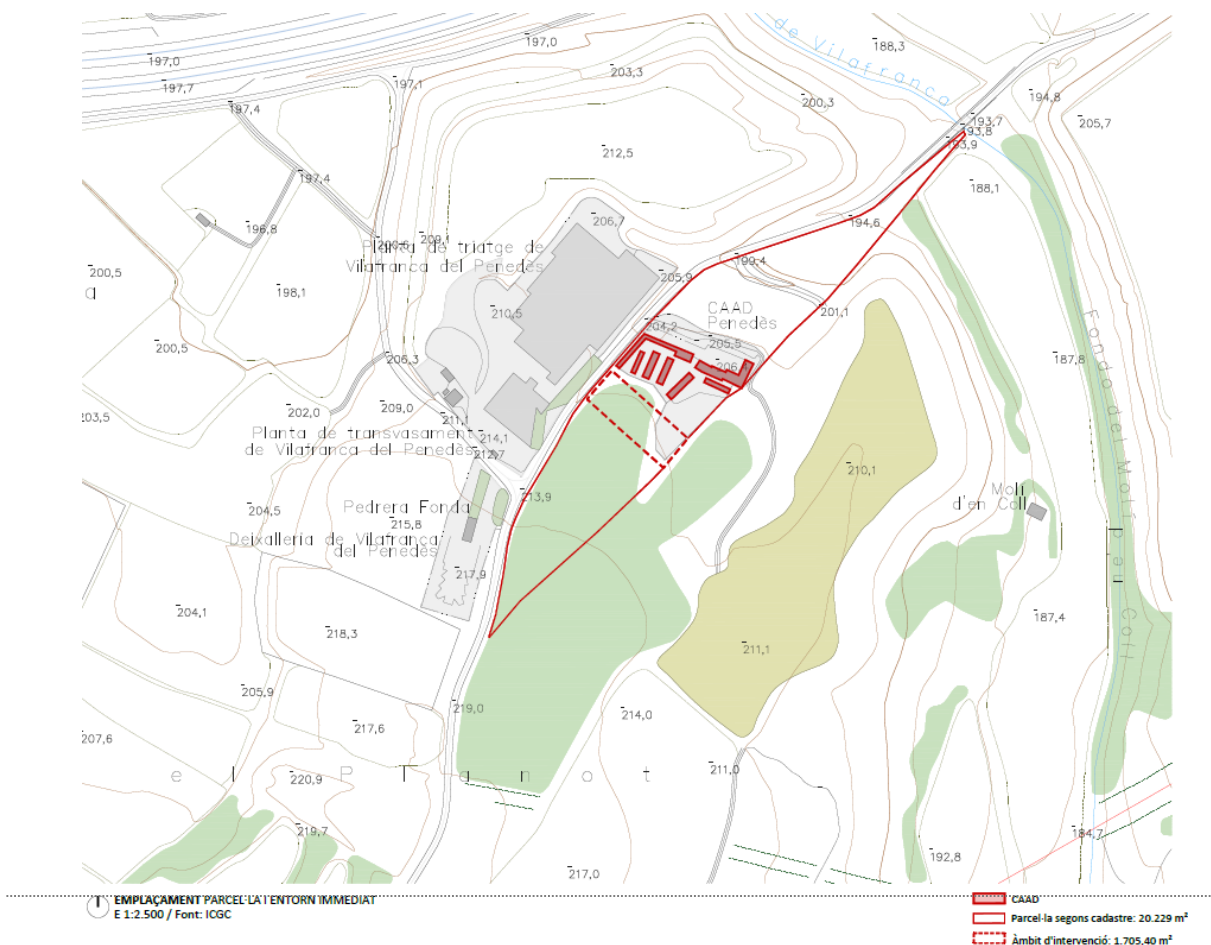
En aquest apartat s'estudien les característiques generals de l'obra que s'ha de realitzar, especificant aspectes del seu entorn, característiques de les edificacions pròximes i /o repercussions a veïns, assegurances d'obra, terminis d'execució, nº d'operaris, obligacions de la contracta i subcontracta, relacions laborals i/o mercantils d'operaris i responsabilitats en el compliment del pla de seguretat.

3.2. CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI I ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

DEFINICIÓ DE L'ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

L'àmbit d'intervenció del present projecte és la FASE I del projecte global d'ampliació del Centre d'Acollida d'Animals Domèstics (CAAD) Penedès-Garraf, que inclou quatre agrupacions per a canins amb els respectiu tancat d'aquella part de parcel·la.

- La superfície total de la **parcel·la** (segons topogràfic) és de **20.149,80 m²**.
- La superfície total del **centre** (edificacions + circulacions interiors) CAAD és de **2.195,19 m²**
- La superfície de l'àmbit d'intervenció, **Fase I** és de **1.705,40 m²**.



Ortofoto de la identificació dels límits de la parcel·la i edificacions del centre

Font: Documentació gràfica UTE GAA&MASALA



DESCRIPCIÓ EXTERIOR DE L'EDIFICI

El CAAD Penedès és el Centre d'Acollida d'Animals Domèstics de la Mancomunitat Penedès-Garraf que, amb criteris de benestar animal, s'encarrega de l'acollida dels gossos, gats i fures que es perden o abandonen a la comarca de l'Alt Penedès, i se n'ocupa fins que es retroben amb les seves famílies o poden ser adoptats.

El servei s'adreça als ajuntaments de l'àmbit territorial de la Mancomunitat i compta amb un equip de cuidadors especialitzats, serveis de veterinària i personal d'oficina que s'ocupa i vetlla pel benestar dels animals acollits i atén a les persones interessades en adoptar o recuperar els seus animals de companyia.

Des del CAAD i, conjuntament amb els voluntaris, es promou l'adopció com a primera opció de tinença i com a forma de lluita contra l'abandonament i s'impulsen accions per promoure la tinença responsable entre el conjunt i la ciutadania.

El Centre també acull el programa de colònies controlades de gats. Per a la gestió municipal de gats de carrer, el CAAD Penedès realitza el control i esterilització de les colònies felines mitjançant el mètode CER (Captura, Esterilització i Retorn).

Amb la recent incorporació de l'ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia, tots els municipis de la comarca estan adherits al Centre i compten amb els seus serveis. Actualment el centre dona refugi i acollida a més de 200 animals entre gats i gossos.

Actualment el CAAD compta amb una **parcel·la de 20.149,80m²** (segons topogràfic) amb una ocupació del 58%, que equival a una superfície d'ocupació total de 11.640,20m². Aquesta inclou el conjunt d'edificacions amb una superfície de 1.109,98m²; els diferents patis amb una superfície de 8.285,94m² (inclouen tant els patis com els espais de circulació i accés als patis) i, espais exteriors públics com l'aparcament, les circulacions i voreres de la parcel·la que tenen una superfície total de 2.244,28m². Els espais lliures de la parcel·la que avui dia no ocupen cap ús del programa funcional del Centre tenen una superfície de 8.509,60m².

El Centre compta amb dos accessos rodats, actualment oberts al públic, que donen accés a l'aparcament, un al nivell d'accés al Centre i l'altre al nivell inferior on es situen tres patis de nous que acullen les activitats exteriors relacionades amb formacions i adopcions, treballadors i voluntaris.

Tots els volums edificats són de planta baixa amb cobertes planes totalment independents, malgrat hi ha una coberta en una cota inferior que avarca els tres primers volums (juntament amb l'accés) creant una zona porxada al voltant d'aquests edificis. La gatera i la gossera estan formalitzades amb bloc de formigó vist sense cap tipus d'aïllament, mentre que la resta d'espais són volums amb un acabat exterior arrebossat i un revestiment de peces ceràmiques o pintura a l'interior.



Planta general amb identificació d'espais.
Font: Documentació gràfica UTE GAA&MASALA



3.3. REPERCUSSIONS A TERCERS (ASSEGURANCES D'OBRA I DANYS A TERCERS)

L'empresa constructora tindrà concertada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi tots els riscos de la construcció i en el seu cas, s'hi hagués, responsabilitats a tercers.

La D.F., juntament amb la propietat, aconsellarà en un nombre no superior a tres empreses d'assegurances que tinguin reconeguda solvència per cobrir aquestes responsabilitats. No obstant la contracta podrà presentar una altra alternativa que haurà d'ésser aprovada per la propietat.



3.4. TERMINI D'EXECUCIÓ I NOMBRE D'OPERARIS

Es considera que el termini d'execució de les obres a realitzar, segons projecte, és de sis mesos (6) , per la totalitat de l'obra.

El nombre d'operaris al total de l'obra, en el moment de més intensitat, serà de DEU (10).

3.5. CONTRACTACIÓ I SUBCONTRACTACIONS

La contracta d'obra (empresa constructora) vetllarà per l'acompliment de les normes vigents en Seguretat i Salut a les obres de construcció, pròpies de la seva activitat industrial.

Així mateix estaran obligades les empreses subcontractades a vetllar per la norma abans exposada referent a Seguretat Salut a les obres de construcció.

Totes les persones físiques a dins de l'obra, hauran d'acomplir sense dilació, les obligacions que respecte a les proteccions personals es redacten més avall, en aquest estudi.

La Direcció Facultativa podrà exigir, a través de la contracta, que s'observin aquestes proteccions, no havent argumentació suficient en cap cas, perquè no es compleixin.

La propietat podrà reclamar a la contracta la comprovació dels contractes de treball i les liquidacions satisfetes al règim de la Seguretat Social (**TC-1 i TC-2**), així com l'Alta de l'Impost d'Activitats Empresariales (**I.A.E.**), i l'últim rebut satisfet dins del termini de l'exercici de l'activitat, així com l'anterior.

En el cas d'operaris autònoms, estaran obligats a presentar l'Alta de l'Impost d'Activitats Empresariales (**I.A.E.**), i l'últim rebut satisfet dins del termini de l'exercici de l'activitat, així com l'anterior.

3.6. VIGILANT D'OBRA

Es nomenarà una persona "Vigilant de Seguretat" a qui s'assignarà de mutu acord entre la Direcció Facultativa i la contracta.

Aquest facultatiu, autor d'aquest estudi, proposa que la persona "**Vigilant de seguretat**", siguin el i/o els encarregats de l'obra, donat que es pressuposa la permanència continuada dels mateixos durant la jornada laboral.

La comesa específica que tindrà, serà que s'executin les ordres que es desprenguin del pla de seguretat i/o en el seu defecte de les decisions de la D.F. en relació amb la Seguretat de l'Obra.

Així mateix revisarà periòdicament el bon estat d'aquestes mesures de seguretat.

Es constituirà un comitè de Seguretat i Salut, en el cas que el nombre de treballadors en obra superi el previst a l'Ordenança laboral de la Construcció, o en el seu cas, el que disposi el Conveni Col·lectiu Provincial.

Es preveurà una reunió mensual dels treballadors de l'obra per la seva formació en Seguretat i Salut a les obres de construcció.



3.7. DIRECCIONS D'INTERÈS I ACTUACIONS EN CAS D'EMERGÈNCIA

S'haurà de confeccionar un llistat que contingui la localització i número de telèfon dels següents serveis i centres més propers a l'obra:

- **Bombers**
- **Ambulàncies**
- **Centres hospitalaris**
- **Policia i guàrdia civil**
- **Guàrdia urbana**
- **Jutge de zona**

Davant d'una situació d'emergència, l'empresa constructora, o una empresa contractista en l'obra, l'actuació de tot el seu personal, serà el següent:

- **Aturar els treballs.**
- **Deixar la zona de treball en condicions de seguretat.**
- **Desconnectar equips o màquines que s'estiguin utilitzant.**
- **Apagar possibles punts calents.**

4. DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ D'OBRA

4.1. PRÒLEG

En aquest apartat es detallen les característiques pròpies i formes de construcció de l'obra a realitzar.

En cap cas es deu entendre o interpretar, el que més avall s'exposa, com a especificacions de materials i/o acabats del projecte d'execució, però si entendre's com a aproximació a les mesures de seguretat a prendre a cada fase d'obra.

4.2. CONDICIONAMENT. DESMUNTATGES I ENDERROCS

Es descriuen les actuacions per als desmuntatges i enderrocs així com per a l'adequació dels terrenys:

DESMUNTATGES I ENDERROCS

- Desmuntatge de reixa. Reutilització parcial
- Desmuntatge de portes dobles d'accés als patis de passeig
- Tallada controlada de forma directa, d'arbres de 6 a 10 m

ADEQUACIÓ DEL TERRENY

- Excavació per a rebaix en terreny compacte
- Terraplenada i piconatge per a nucli de terraplè
- Transport de terres no contaminades per a reutilitzar

L'execució es realitzarà seguint les especificacions de la Norma Tecnològica de l'edificació NTE-ADD i les de la present memòria.

Tota l'operació de desmuntatge s'executarà parcialment i ordenadament, seguint en l'ordre de construcció.

Per la desconstrucció de qualsevol element, caldrà tenir en compte que quan les altures de caiguda siguin superiors als 3mts, els operaris utilitzaran cinturons de seguretat.

Abans de desmuntar qualsevol element, es posarà especial cura en que les instal·lacions no estiguin en servei.

Es protegiran els elements de servei públic que es poguessin fer malbé.

Tots els elements a enderrocar, no han d'estar sotmesos a l'acció de càrregues.



Abans de realitzar qualsevol actuació de desmuntatge, es protegiran amb làmines de plàstic i porexpan els elements adjacents. Els recolzaments dels sistemes de seguretat o ajuda a la desconstrucció, tals com bastides, etc., hauran de ser reversibles i sense causar danys als elements constructius.

El material fruit de la desconstrucció s'emmagatzemarà en un punt del solar acotat, per tal de ser reutilitzat.

El material fruit de la desconstrucció s'emmagatzemarà en un punt del solar acotat, per tal de ser reutilitzat.

Abans del desmuntatge

- L'element s'envoltarà amb una tanca; en el cas que envaeixi la calçada s'haurà de demanar permís a l'Ajuntament, i serà senyalitzat convenientment amb els senyals de seguretat vial corresponents.
- Sempre que sigui necessari, es complementarà la mesura anterior amb la col·locació de marquesines, xarxes o qualsevol altre dispositiu equivalent per evitar el risc de caiguda d'objectes cap a fora del solar.
- S'establiran accessos obligatoris a la zona de treball, convenientment protegits amb marquesines, etc.
- Es tindran en compte les instal·lacions existents, en el sector a on s'actui.
- S'instal·laran preses d'aigua provisionals per al rec de les runes evitant d'aquesta manera la formació de pols durant la realització dels treballs.
- S'instal·larà l'embranchement elèctric provisional, que disposarà de diferencials d'alta sensibilitat (30 mA) per a l'alimentació de sortida de llum i dels diferencials de mitja sensibilitat (300 mA) per a la maquinària elèctrica (muntacàrregues).
- Si cal, s'instal·larà en tota la façana una bastida tubular coberta mitjançant una vela, per evitar la projecció de material. En la part inferior de la bastida es col·locarà la marquesina. En cas que la bastida envaeixi la vorera i no permeti el lliure pas, s'haurà de construir un pòrtic per facilitar el pas als vianants.
- Si als elements constructius pròxims, abans d'iniciar-se l'obra, hi hagués esquerdes, es posaran testimonis, per observar si aquestes progressen.
- Es dotarà l'obra d'instal·lacions d'higiene i benestar pel personal de desmuntatge, i de la senyalització de seguretat en el treball necessària.

Durant el desmuntatge

- L'ordre del desmuntatge, repicat o treball, es realitzarà, en general, de dalt a baix i de tal forma que es realitzi al mateix nivell, sense que hi hagi persones situades a la mateixa vertical ni a la proximitat d'elements que s'abatin o es tombin.
- Si apareixen esquerdes en la construcció pròxima, s'apuntalarà i es consolidarà si calgués.
- En qualsevol treball que presenti un risc de caiguda a diferent nivell, de més de 2,5 metres, l'operari haurà d'utilitzar cinturons anticaiguda ancorats a punts fixos o a punts mòbils, guiats per sirgues o cables en posició horitzontal, adequadament ancorats en tots dos extrems.



- En el cas, de les zones de pas, fora de l'àrea de desmuntatge es procurarà instal·lar les corresponents baranes de seguretat als perímetres de buits tant a nivell horitzontal com a nivell vertical.
- Els productes del desmuntatge es conduiran, per a la seva evacuació, a lloc de càrrega mitjançant rampes, tremuges, transport a mà o altres mitjans que evitin llençar el material des de dalt.
- Les zones de treball hauran d'estar suficientment il·luminades.
- S'evacuaran totes les runes generades en la mateixa jornada a través dels conductes d'evacuació, muntacàrregues, manualment o altres sistemes instal·lats amb aquesta finalitat, procurant, en acabar la jornada, deixar l'obra neta i endreçada.
- No es podran acumular materials ni tampoc es podran recolzar elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgers, mentre aquests hagin d'estar dempeus, tampoc es dipositaran materials sobre de les bastides.
- En finalitzar la jornada no podran quedar elements de l'edifici en un estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o altres causes puguin provocar el seu esfondrament.
- Es protegiran de la pluja mitjançant lones o plàstics, les zones o elements de l'edifici que puguin ser afectades per aquestes.
- Per a la limitació de les zones d'aplec de runes s'empraran tanques per a vianants col·locades braç a braç, tancant la totalitat d'aquesta zona.
- Tota la maquinària d'evacuació, en realitzar marxa enrere, haurà d'activar un senyal acústic.
- A causa de les característiques de treball a que s'exposen els operaris, aquests empraran en tot moment casc, botes de seguretat i granota de treball.
- En el cas de la manipulació de materials que presentin risc de tall o que puguin erosionar al treballador, aquest emprarà guants de cuir.
- En cas que es generi pols es regaran les runes.
- En cas que no sigui possible la reducció de la pols i fibres generat en el procés de desmuntatge, els treballadors hauran d'emprar mascaretes antipols adequades, per evitar que hi hagi problemes a les vies respiratòries.
- En el cas d'utilització d'eines manuals que generin projecció de partícules, s'hauran d'utilitzar ulleres de protecció contra impactes mecànics.
- El grup compressor haurà d'estar insonoritzat, a l'igual que el martell pneumàtic. Si no fos possible, l'operari haurà d'utilitzar equip de protecció individual (auriculars o tamps).
- En cas de tall de bigues metàl·liques mitjançant bufador, l'operari emprarà les corresponents proteccions oculars, guants de cuir amb màniga alta, botes de seguretat, polaines i davantal.

Després del desmuntatge

- Un cop realitzat el desmuntatge, s'haurà de fer una revisió general dels treballs i de les mitgeres amb les edificacions adjacents.
- S'ha de deixar l'obra neta.

4.3. ESTRUCTURA I FONAMENTS

Es descriuen les actuacions per a cada tipologia de fonamentació i estructura:

MOVIMENT DE TERRES I FONAMENTACIÓ

- Excavació de rases i pous fins a 2 m de fondària
- Formació de capa de neteja de formigó en massa. Anivellament
- Formació de fonamentació superficial
- Formació de rasa drenant perimetral, sense moviment de terres
- Reomplert de terres procedent de l'obra
- Transport de terres a abocador autoritzats

SOLERA VENTILADA

- Geotèxtil format per feltre de polipropilè/polietilè
- Sub-base de grava g=20 cm
- Impermeabilització de PVC flexible no resistent
- Solera de formigó armat g=15cm

ESTRUCTURA VERTICAL. FAÇANES

- Paret estructural de 24 cm de gruix, de termoargila
- Cèrcol perimetral. Formació de llindes
- Coronament de paret amb peça ceràmica
- Porta d'accés batent de reixa electrosoldada d'acer galvanitzat
- Porta d'accés corredissa de reixa electrosoldada d'acer galvanitzat
- Reixa de tancament de pati reixa electrosoldada d'acer galvanitzat
- Formació de pèrgola amb estructura i cable d'acer galvanitzat 3.6x3.8 m
- Formació de pèrgola amb estructura i cable d'acer galvanitzat 3.6x1.92 m
- Formació de pèrgola amb estructura i cable d'acer galvanitzat 1.95x1.68 m
- Mecanització de porta corredissa exterior amb sistema de politges



ESTRUCTURA HORITZONTAL. COBERTA

- Formació de sostre de 20 cm de gruix total, amb planxes col·laborants
- Formació de pendents amb formigó cel·lular
- Làmina asfàltica autoprotegida
- Làmina separadora de geotèxtil
- Aïllament tèrmic XPS g=5 cm
- Capa d'acabat de grava volcànica g= 10cm
- Tub d'acer galvanitzat tallat 45º DN 90

L'execució es realitzarà seguint les especificacions de la Norma del Código técnico de la edificación (CTE) i les de la present memòria.

Tota l'operació de muntatge s'executarà parcialment i ordenadament, seguint en l'ordre de construcció.

Per la construcció de qualsevol element, caldrà tenir en compte que quan les altures de caiguda siguin superiors als 3mts, els operaris utilitzaran cinturons de seguretat.

Abans de la realització de qualsevol rasa, es posarà especial cura en comprovar que no existeixi cap xarxa de subministrament i que les instal·lacions no estiguin en servei.

Es protegiran els elements de servei públic que es poguessin fer malbé.

Abans de realitzar qualsevol actuació de muntatge, formigonat,..., es protegiran amb làmines de plàstic i porexpan els elements adjacents. Els recolzaments dels sistemes de seguretat o ajuda a la construcció, tals com bastides, etc., hauran de ser reversibles i sense causar danys als elements constructius.

El material necessari per la construcció s'emmagatzemarà en un punt del solar acotat.

Observacions generals

S'haurà de considerar una previsió d'elements auxiliars, com bastides de cavallets, etc.

En aquesta activitat, per facilitar el transport vertical, s'emprarà el muntacàrregues.

En els treballs interiors s'ha de garantir la il·luminació a les zones de pas i de treball mitjançant punts de llum, la potència dels quals ha de ser d'una intensitat lumínica mitjana de 100 lux.

S'ha de considerar, abans de l'inici d'aquesta activitat, que ja hi hagi instal·lades les tanques perimètriques de limitació del solar per evitar l'entrada de personal aliè a l'obra; les instal·lacions d'higiene i benestar, així com també les preses provisionals d'obra (aigua i electricitat).



4.4. VARIS

Serán els treballs previs a l'inici d'obra per protegir el perímetre d'actuació i dotar d'una petita infraestructura a dins de l'obra.

Es descriuen les actuacions dels treballs previs i auxiliars:

TREBALLS PREVIS I AUXILIARS

- Rètol homologat d'obra
- Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua
- Protecció individual de troncs d'arbres
- Implantació d'elements auxiliars d'obra

A banda de les actuacions descrites anteriorment, aquest apartat queda determinat en aquest estudi, a l'apartat Pressupost.

Barcelona, març de 2025

L'Arquitecte

Xavier Guitart i Tarrés

UTE GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS

C. SEGURETAT I SALUT

1. INSTAL·LACIONS COMUNES A L'OBRA

1.1. PRÒLEG

En aquest apartat s'especifiquen les instal·lacions necessàries i mínimes a l'inici de les obres.

1.2. OFICINA

S'habilitarà un espai dins de l'obra, per destinar-lo a oficina tècnica on concorrerà la direcció facultativa, propietat i contracta.

Aquesta oficina disposarà de taula de reunió, cadires, il·luminació. Es proveirà una reserva de llàpissos i paper, blocs de notes, etc. per la gestió de l'obra. Així mateix, es mantindrà el joc complet del projecte d'execució de l'obra, plecs, estudi de seguretat, pressupost i/o contracte i llibres oficials d'ordres i d'incidències.

Es proveirà de clau, a la Direcció Facultativa i a la propietat, per l'accés a l'oficina d'obra.

1.3. VESTUARIS, LAVABOS I SERVEIS EN GENERAL

S'habilitarà un espai dins de l'obra destinat a vestuaris i serveis que constarà de: 1 wàter **(1 w.c./c 25 operaris)**, 1 dutxes **(1 dutxa/c 10 operaris)** i 1 rentamans **(1 rentamans/c 10 operaris)**. Aquests serveis seran complementats amb paper higiènic, tovalloles, miralls, sabó, etc., propis del servei.

La zona de vestuari disposarà de penjadors i armari individuals, amb clau per desar roba, calçat i estris personals dels operaris, en nombre suficient pels operaris fixos a l'obra.

1.4. MENJADOR

Es destinarà un espai habitable per menjador que haurà de tenir taula i seients **(1.20 m2/c 20 operaris)**, així com 1 fornell **(4 focs/c. 50 operaris)** i 1 aigüera **(1 aigüera/c. 10 operaris)** per la funció de restauració dels operaris.

1.5. PRIMERS AUXILIS

S'instal·larà a lloc accessible i visible (vestuaris, menjador, etc.) dins de l'obra, una farmaciola de primers auxilis per contratemps propis del treball.

S'extremarà la cura pel manteniment dels components d'aquesta farmaciola

(esparadrap, gases, cotó, alcohol, etc.).

La contracta estarà obligada a contractar una mutualitat laboral que pugui cobrir els possibles accidents de treball.

La propietat podrà exigir el document d'associació a aquesta mútua, a la contracta. Així mateix estarà a lloc visible el cartell de l'associació.

1.6. TANCAMENT D'OBRA I MAGATZEMS

El perímetre exterior de l'obra, dins les possibilitats urbanístiques de la mateixa, quedarà completament tancat i disposarà com a mínim d'un accés pels transeünts i un altre per transports.

Ambdós accessos quedaran completament diferenciats i dintre de les possibilitats amb el major distanciament possible.

A l'únic accés per persones que haurà d'existir, serà obligat la col·locació de rètols i/o senyals que indiquin: prohibir l'accés a qualsevol persona aliena a l'obra, ús obligatori de casc, etc. (Veure documentació gràfica).

Es disposarà d'una zona dins de l'obra habitable per emmagatzematge de ferrament auxiliar, petit material de qualitat i diferents materials que mereixin aquesta condició.

Així mateix es regularà i condicionaran zones de càrrega i descàrrega i zones de replega de material, on s'extremi la vigilància i alhora es permeti la circulació de maquinària i transports a l'interior del recinte.

Al finalitzar la jornada laboral l'obra romandrà completament tancada impedit l'accés a qualsevol persona que no sigui el vigilant de l'obra, després de la comprovació que no resta cap operari dins del recinte de l'obra.



2. PREVENCIIONS PERSONALS GENERALS

2.1. PRÒLEG

En aquest apartat es detallen les prevencions comunes que tothora s'hauran de complir per part dels operaris que treballin a l'obra.

La contracta facilitarà les mesures, mitjans i materials necessaris per aconseguir aquestes prevencions, complimentant així l'homologació de mitjans de protecció personals dels treballadors .

2.2. CASC

Serà d'ús personal i obligatori per totes les persones que intervinguin al procés d'edificació quan estiguin treballant per sota d'elements constructius més alts de dos metres cinquanta.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

2.3. ROBA DE VESTIT

Els operaris que treballin a l'obra hauran de tenir vestit (jaqueta, pantaló i/o granota) que els quedi ajustat al cos, principalment a les extremitats.

La roba serà de teixit lleuger, flexible i de fàcil neteja. A més se'ls dotarà de roba impermeable en els casos de treballs sota la pluja o en condicions d'humitat anàlogues.

2.4. GUANTS

Els operaris s'hauran de protegir amb guants:

Als treballs específics en els quals intervingui corrent elèctrica o risc d'electrocució.

Seràn del tipus homologat segons la Norma Tècnica Reglamentària

Als treballs específics on intervinguin agressius químics s'usaran guants d'altre tipus.

Seràn del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Als treballs específics de manipulació hauran de portar, així mateix, guants. Aquests seran de cuir per la manipulació en general, de lona per manipulació de fusta i de malla metàl·lica per la manipulació de xapes tallants.

2.5. CALÇAT

L'ús de calçat de seguretat serà obligatori pels treballadors, per l'existència de perill d'accident mecànic als peus i donar-s'hi la possibilitat de perforació de les soles per claus.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Als treballs específics d'abocada de formigons, encofrats i/o desencofrats, existència de cables elèctrics; i en general, quan els treballs es realitzin a sòls humits o hi hagin esquitxades d'aigua o morter, els operaris disposaran de calçat de goma.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

2.6. ULLERES

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols i fum, esquitxades de líquids o enlluernaments, s'hauran de protegir la vista per mitjà d'ulleres de seguretat i/o pantalles.

Als casos on es requereixin, s'empraran ulleres de muntura tipus universal i oculars de protecció contra impactes.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Si s'utilitzen pantalles contra la protecció de cossos físics hauran de ser de material orgànic, transparent, i lliure d'estries, ratlles i deformacions.

Per la utilització de les pantalles de soldador, aquestes seran homologades segons la Norma Tècnica Reglamentària

Els oculars filtrants per aquestes pantalles seran igualment homologats segons la Norma Tècnica Reglamentària

Mentre que els cobra filtres i antividres per les esmentades pantalles de soldadors compliran la Norma Tècnica Reglamentària

2.7. CINTURÓ DE SEGURETAT

Als treballs específics, on els operaris tinguin riscos de caigudes i/o despenjaments, s'utilitzaran cinturons de seguretat. Aquests seran:

Cinturó de Subjecció.- S'utilitzarà quan al treballador no li calgui moure's o estigui limitat en els seus desplaçaments. L'element amarrador estarà sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Cinturó de Suspensió.- S'utilitzarà quan al treballador pugui estar suspès, però només existiran esforços estàtics (pes de l'usuari). Mai es donarà possibilitat de caiguda lliure.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Cinturó de Caiguda.- S'utilitzarà quan el treballador hagi de moure's i es doni la possibilitat de caiguda lliure. Es vigilarà especialment la seguretat del punt d'ancoratge i la seva resistència.

Serà del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

2.8. DISPOSITIUS ANTICAIGUDES

A més dels cinturons de seguretat, quan els treballadors realitzin operacions d'elevació i/o descens s'utilitzaran dispositius anticaigudes.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

2.9. CARETES

S'utilitzaran en tots els treballs on hi hagi risc d'inhalació de partícules o agents agressius. Seran de diferents tipus i diferents filtres segons la protecció a realitzar.

On hi hagin partícules de pols en suspensió, es disposaran aparells adaptadors facials.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Filtres mecànics.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Caretas autofiltrants.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Filtres químics i mixtes anti-amoníac.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Filtres químics i mixtes anti-monòxid de carboni.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Filtres químics i mixtes anti-clor.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Filtres químics i mixtes anti-anhídric sulfurós.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Equips de protecció de les vies respiratòries semiautomàtiques d'aire fresc amb mànega d'aspiració.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària

Filtres químics i mixtes anti-àcid sulfúric

2.10. PROTECCIONS AUDITIVES

En treballs específics on sobrepassi el soroll ambiental cinquanta dB s'utilitzaran protectors auditius que seran d'ús individual.

Seran del tipus homologat segons Norma Tècnica Reglamentària



3. INSTAL·LACIONS DE SUPORT O AUXILIARS A L'OBRA

3.1. PRÒLEG

En aquest apartat es detallen les instal·lacions auxiliars de suport a l'obra a realitzar i les prevencions necessàries.

Es considerarà l'apartat de senyalització com a molt important (a decisió de la Direcció Facultativa) en accessos o llocs específics, on es suposi risc d'accidents. (R.D. 1403/1986 de nou de maig).

3.2. INSTAL·LACIONS PROVISIONALS D'ENERGIA

Prèvia petició de subministra elèctric provisional, es procedirà al muntatge de la instal·lació. L'escomesa serà soterrada disposant-se d'un armari de protecció i medicació. A continuació es situarà el quadre general de comandament i protecció dotat de seccionador general, de comandament i tall automàtic onnipolar i protecció contra faltes de terra i sobrecàrregues i tall de circuits, mitjançant interruptors magnetotèrmics i diferencial de 300 mA. El quadre estarà constituït de forma que impedeixi el contacte dels elements sota tensió. D'aquest quadre es sortirà per alimentar grua, maquinillo, vibrador, etc.. Les sortides estaran dotades d'interruptor onnipolar, general i magnetotèrmic i diferencial de 30 mA.

En darrer terme del quadre sortirà un circuit d'alimentació per a quadres secundaris per a enllaç de les eines portàtils. Aquests quadres seran mòbils i compliran amb les condicions exigides per a instal·lacions d'intempèrie.

Compliran la normativa vigent a baixa i/o alta tensió respecte a l'electricitat i les especificacions de la Cia. subministradora d'aigua.

S'incidirà molt específicament que a la instal·lació provisional elèctrica, tots els accessos verticals (escales) estiguin il·luminats planta per planta; tots els buits a la part del replà quedin il·luminats planta per planta, així com totes les zones on hi hagin voladissos, etc., i tots els passos i passadissos.

A les zones, amunt, esmentades la il·luminació serà permanent durant la totalitat del transcurs de la jornada laboral.

En general haurà d'existir una il·luminació suficient per la realització dels treballs.

Al finalitzar la jornada laboral es desconnectarà totalment el subministra d'energia elèctrica.

3.3. ZONA DE REPLEGA DE MATERIALS

Totes les replegues de materials necessàries per a la realització de l'obra estaran dintre del tancament de la mateixa i mantindran una distància adequada amb respecte a les excavacions que es realitzin.



3.4. NETEJA D'OBRA

Durant la durada de l'obra, es mantindrà un nombre fix a determinar, d'operaris, que tindran la missió de realitzar la neteja d'obra constantment, d'oficis propis del ram de paleta, així com d'altres oficis i/o industrials.

Posaran cura a zones com perímetres d'estructura, buits, escala i balisatge d'excavacions.

4. PREVENCIIONS COL·LECTIVES GENERALS

4.1. PRÒLEG

En aquest apartat es detallen les característiques pròpies de les prevencions necessàries a les fases de construcció més significatives.

4.2. ACCESSOS I SEURETAT VIANANTS

Tots els passos, accessos, a l'interior o dins del tancament d'obra, on circuli personal de l'obra quedaran protegits tant en prevencions de caigudes d'elements per damunt de la zona de circulació, com prevencions de caiguda pròpia de persones.

4.3. PERÍMETRE D'OBRA (TANQUES I ESTREBACIONS)

Es circumdarà tot el perímetre d'obra amb un tancament opac o translúcid que eviti, físicament, l'accés a l'obra.

Els accessos quedaran marcats i mantindran una direcció única de circulació i una o varies zones de maniobra.

4.4. PERÍMETRE ENDERROCS I EXCAVACIONS (TANQUES I ESTREBACIONS)

Als moviments de terres i/o excavacions, quedarà tancat tot el perímetre de l'excavació.

4.5. FERRAMENTA

* **Escalles de mà.** Es prohibeix la utilització d'escalles de mà per a salvar alçades superiors als 5 m. Per a majors alçades s'haurà de disposar d'escalles telescòpiques.

Hauran de tenir a la part inferior sabatilles anti-relliscades. L'escala haurà de superar el metre en el punt d'embarcament i estaran lligades en el seu extrem superior a l'estructura a què donin accés. S'instal·laran de manera que el seu suport inferior no disti de la projecció vertical del superior, 1/4 de la longitud de la llargària entre suports.

Es prohibeix el transport de pesos a mà sobre les escales.

* **Ferramenta de fixació.** ***Totes les eines per fixació (pistoles, etc..), no podran mai percutir si no estan pressionades damunt el ... i/o els elements a fixar.***

La pistola fixa claus, la utilitzarà personal que conegui perfectament el seu maneig.

* **Eines elèctriques portàtils.** Els cables d'alimentació hauran de tenir en correcte estat de conservació el seu aïllament. Hauran de disposar dels sistemes de seguretat: doble aïllament, posada a terra de les masses o utilització de transformador de seguretat.

* **Ferramenta de Baixa Tensió.** Als treballs elèctrics i instal·lacions de Baixa Tensió, les eines manuals utilitzades (tornavis, claus, alicates, tenalles, talla-filferro, arc-porta serres, ganivetes pelacables, etc.) hauran d'estar homologades segons la Norma Tècnica Reglamentària:

MT 26 (BOE nº243 de 10/10/81).

4.6. BASTIDES PENJANTS O TUBULARS

En ambdós casos les bastides aniran protegides amb baranes posteriors a setanta i noranta centímetres de la plataforma de la bastida i **sòcol inferior** en ambdós costats de la bastida (davant i darrera). Així mateix quedaran subjectes a punts fixos de l'estructura o tancament, **que no estaran separats més de 20cm.**

* **Bastides penjants.** Els pescants no estaran separats per més de 2,80m i les bastides no tindran una llargària major de 8,40m. La càrrega als colls duplicarà el pes teòric de les persones que siguin a la bastida i de la replega de material prevista.

La càrrega sobre les bastides anirà sempre uniformement repartida.

A les bastides penjants, sempre, es treballarà amb la bastida lligada a punts de l'estructura o tancaments. Al desplaçament vertical es col·locarà barana davantera.

Queda expressament prohibit el hissat o descens de les bastides per una sola persona.

L'hissat o descens de les bastides es realitzarà, sempre, accionant tots els mitjans d'elevació alhora, utilitzant tot el personal que faci falta.

El cable del ternal tindrà una llargària suficient perquè quedi al tambor dues voltes amb la plataforma a la posició més baixa.

* **Bastides tubulars.** Compliran les mateixes condicions que les penjants. Existiran escaletes fixes d'accés vertical.

4.7. ULLS D'ESCALES O SIMILAR

Els ulls d'escala així com els muntants d'escala quedaran protegits per baranes a setanta i noranta centímetres d'alçada i **sòcol inferior, o xarxes a "l'ull" d'escala.**

4.8. BUI TS EXTERIORS (PERÍMETRE ESTRUCTURA) O SIMILAR

Els perímetres d'estructura quedaran protegits per baranes a setanta i noranta centímetres d'alçada i **sòcol inferior, o xarxes subjectes a punts fixos del cantell de forjat.**

4.9. PERÍMETRES COBERTA O SIMILAR

Els perímetres de coberta quedaran protegits per baranes a setanta i noranta centímetres d'alçada i **sòcol inferior, o xarxes subjectes a punts fixos del cantell de forjat.**

4.10. XARXES



Les xarxes aniran penjades amb corda de poliamida de deu mil mil·límetres i subjectes a punts fixos de l'estructura. **Abans de la col·locació d'aquestes es comprovarà la seva malla.**

La fabricació de les xarxes serà de 10x5m i es realitzarà segons la normativa **UNE 81-650-80.**

Aquestes xarxes, quan s'utilitzin per a protegir el perímetre de l'estructura, es tindran que mantenir fins a terminar el mateix.

4.11. SIRGUES

Quedaran ancorades a punts fixos i estaran destinades per que a través d'elles existeixi ancoratge dels operaris mitjançant el cinturó de seguretat.

Es col·locaran sirgues per als operaris que estiguin treballant amb les bastides penjants.

4.12. CISTELLS

A manera de gàbia tindran protecció fins a noranta centímetres d'alçada i **mai quedaran penjades per cable, si no que es subjectaran directament al ganxo de la grua o maquinària portant.**

4.13. EVACUACIÓ I CONDUCTES DE RUNES

Per l'evacuació de runes realitzada per conducte, sigui rígid o articulad, es garantirà la fixació d'aquest, es protegirà la zona de càrrega a contenidors i en la mesura de les possibilitats s'evitarà la generació de pols.

Als punts de descàrrega manual s'extremarà la protecció anti-caigudes, tant del personal que realitzi l'abocada, com la caiguda de les pròpies runes.

4.14. PLATAFORMA VOLADA PER A DESCÀRREGA DE MATERIALS

Haurà de preveure's una distribució òptima per a que no coincideixin en el seu vertical diferents plataformes de descàrrega.

Les plataformes estaran ancorades al propi forjat i es reforçarà el seu voladís amb puntals telescòpics, com a mesura supletòria de seguretat.

Aquestes plataformes estaran dissenyades perquè en sí protegeixin als operaris que es trobin dintre de la plataforma.



5. RISCOS MÉS FREQUENTS I MESURES DE PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES

5.1. PRÒLEG

En aquest apartat es defineixen els riscos i prevencions específiques de cadascuna de les fases d'obra.

5.2. CONDICIONAMENT. DESMUNTATGES

*** Riscos més freqüents:**

- Caiguda d'alçada (a enderrocs o recuperació de teula).
- Caiguda de materials.
- Atrapament de persones per enfonsada d'obra.
- Generació de pols.

*** Proteccions personals específiques:**

S'exigiran els punts:

- (2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.6, 2.7. i 2.8.)

*** Proteccions col·lectives específiques:**

5.3. FUSTERIA, SERRALLERIA I VIDRIERIA

*** Riscos més freqüents:**

- Cops o contusions amb objectes.
- Caigudes d'alçada.
- Caigudes d'objectes.
- Ferides a les extremitats.
- Generació de pols.

*** Proteccions personals específiques:**

S'exigiran els punts:

- (2.1, 2.2, 2.3. i 2.4.)

*** Proteccions col·lectives específiques:**

Es fa referència a tot l'especificat a l'apartat 4.6.

S'observarà el manteniment de la ferramenta, en especial la de tall (serres per fusta o circulars).

La zona de treball i accessos de cada operari quedarà perfectament il·luminada.

Així mateix sempre es mantindrà neta de runes i residus la unitat d'obra a la zona de treball.

5.4. REVESTIMENTS I APLACATS

*** Riscos més freqüents:**

- Cops o contusions amb objectes.
- Caigudes d'alçada.
- Caigudes d'objectes.
- Ferides en extremitats.
- Generació de pols.

*** Proteccions personals específiques:**

S'exigiran els punts:

- (2.1, 2.2, 2.3., 2.4. 2.5., 2.6. i 2.7.)

*** Proteccions col·lectives específiques:**

Es fa referència a tot l'especificat a l'apartat 4.6.

En aquest apartat farem referència a l'esmentat al ram de paleta.

La zona de treball i accessos de cada operari quedarà perfectament il·luminada.

Així mateix sempre es mantindrà neta de runes i residus la unitat d'obra a la zona de treball.

5.5. VARIS

La Direcció Facultativa decidirà qualsevol protecció personal o col·lectiva que sota el seu criteri suposi risc pels operaris i l'obra; i que no contradigui l'esperit d'aquest estudi.

Barcelona, març de 2025

L'Arquitecte

Xavier Guitart i Tarrés

UTE GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS



D. PLEC DE CONDICIONS

1. PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS. PART 1

En la redacció d'aquest estudi s'ha tingut en compte la legislació en matèria de seguretat relacionada en la segona part d'aquest plec, i en especial la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, segons el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Aquest estudi de seguretat i salut forma part del projecte d'execució d'obra o, en el seu cas, del projecte d'obra, és coherent amb el contingut del mateix i recull les mesures preventives adequades als riscos que comporti la realització de l'obra.

A tals efectes, el pressupost de l'estudi de seguretat i salut ha d'anar incorporat al pressupost general de l'obra com un capítol més del mateix.

No s'inclouen en el pressupost de l'estudi de seguretat i salut els costos exigits per a la correcta execució dels treballs, conforme a les normes reglamentàries en vigor i els criteris tècnics generalment admesos, emanats d'organismes especialitzats.

Els amidaments, qualitats i valoracions recollides en el pressupost de l'estudi de seguretat i salut podran ser modificades o substituïdes per alternatives proposades pel contractista en el pla de seguretat i salut a que es refereix l'article 7 de RD, prèvia justificació tècnica convenientment motivada, sempre que no suposi disminució de l'import total, ni dels nivells de protecció continguts en l'estudi.

Segons el RD, el promotor està obligat a que en la fase de redacció del projecte s'elabori un estudi de seguretat i salut en els projectes d'obres, quan en l'elaboració del projecte d'obra intervinguin diversos projectistes, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'elaboració del projecte d'obra.

La designació dels coordinadors no eximeix al promotor de les seves responsabilitats.

Visat de projectes (Art. 17 del RD 1627/97)

La inclusió en el projecte d'execució d'obra de l'estudi serà requisit necessari per al visat per part del Col·legi professional, per a l'expedició de la llicència municipal i d'altres autoritzacions i tràmits per part de les Administracions públiques.

En la tramitació per a l'aprovació dels projectes d'obres de les Administracions públiques es farà declaració expressa en l'Oficina de Supervisió de Projectes o òrgan equivalent de la inclusió de l'estudi de seguretat i salut, o en el seu cas, de l'estudi bàsic.

Pla de seguretat i salut (art. RD 1627/97)

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, de l'estudi bàsic, cada contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el que s'analitzen, estudien, desenvolupen i complementen les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema



d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podrà implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic. En el cas de plans de seguretat i salut

elaborats en aplicació de l'estudi de seguretat i salut les propostes de mesures alternatives de prevenció inclouran la seva valoració econòmica, que no podrà implicar disminució de l'import total, d'acord amb el segon paràgraf de l'apartat 4 de l'article 5 del RD.

Quan en l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, el promotor, abans de l'inici dels treballs o tan aviat com es verifiqui aquesta circumstància, designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

La designació dels coordinadors en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra i durant l'execució de l'obra podrà recaure en la mateixa persona.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

En el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, s'eleva per a la seva aprovació a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra.

Quan no sigui necessària la designació del coordinador, les funcions que se li atribueixen en els paràgrafs anteriors seran assumides per la direcció facultativa.

Així mateix, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent de la direcció facultativa.

Els contractistes i els subcontractistes dels coordinadors, de la direcció facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes.

Llibre d'incidències (Art. 13 del RD 1627/97)

En cada centre de treball existirà, amb finalitats de control i seguiment del pla de seguretat i salut, un llibre d'incidències que constarà de fulles per duplicat, habilitat a tal efecte. Facilitat pel Col·legi Professional al que pertanyi el tècnic que hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut. En les obres de les Administracions públiques ho facilitarà l'oficina de supervisió de projectes o òrgans equivalent.

El llibre d'incidències haurà d'estar sempre en l'obra, i estarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, quan no fos necessària la designació de coordinador, en poder de la direcció facultativa.

A Aquest llibre hi podran accedir la direcció facultativa de l'obra, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de les empreses intervingents en l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les Administracions



publiques competents, que podran fer anotacions en ell, relacionades amb les finalitats que al llibre se li reconeixen.

Efectuada una anotació en el llibre d'incidències, el coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, o quan no sigui necessària la designació de coordinador, la direcció facultativa, estaran obligats a remetre, en el termini de vint-i-quatre hores, una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat i Social de la província en què es realitza l'obra.

Igualment hauran de notificar les anotacions en el llibre al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest.

Avís previ (Art. 18 del RD 1627/97)

En les obres incloses en l'àmbit d'aplicació del present Reial Decret, el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent abans de l'inici dels treballs.

L'avís previ es redactarà d'acord al que disposa l'annex III del RD; s'haurà d'exposar en l'obra de forma visible, actualitzant-se si fos necessari.

Obertura del centre de treball (Art.19 del RD 1627/97)

L'obertura del centre de treball haurà de comunicar-se a l'autoritat laboral, i haurà d'incloure el pla de seguretat i salut al que es refereix l'article del RD 1627/97.

El pla de seguretat i salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en les Administracions públiques competents.



2. PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS. PART 2

PRESCRIPCIONS QUE S'HAURAN DE COMPLIR EN RELACIÓ AMB LES CARACTERÍSTIQUES, LA UTILITZACIÓ I LA CONSERVACIÓ DE LES MÀQUINES, ÚTILS, FERRAMENTES, SISTEMES I EQUIPS PREVENTIUS:

Aspectes generals.

- REGLAMENT DE SEGURETAT I HIGIENE AL TREBALL.O.M. 31 de gener de 1.940 B.O.E. 3 de febrer de 1.940, en vigor capítol VII.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN ELS LLOCS DE TREBALL.R.D. 486/1.997 de 14 d'abril de 1997.
- REGLAMENT DE SEGURETAT I HIGIENE AL TREBALL A LA INDÚSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓ.O.M. 20 de Maig de 1.952 B.O.E. 15 de Juny de 1.958.
- PRESCRIPCIONS DE SEGURETAT A LA INDÚSTRIA DE L'EDIFICACIÓ.Conveni O.I.T. 23 de Juny de 1.937, ratificat el 12 de Juny de 1.958.
- ORDENANÇA LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓ, VIDRE I CERÀMICA.O.M. 28 d'Agost de 1.970. B.O.E. 5,7,8,9 de Setembre de 1.970, en vigor capítols VI i XVI.
- ORDENANÇA GENERAL DE SEGURETAT I HIGIENE AL TREBALL.O.M. 9 de Març de 1.971. B.O.E. 16 de Març de 1.971, en vigor parts del títol II.
- REGLAMENT D'ACTIVITATS MOLESTES, NOCIVES INSALUBRES I PERILLOSES.D.2414/1.961 de 30 de Novembre B.O.E. 7 de Desembre de 1.961.
- ORDRE APROVACIÓ DE MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.O. 12 de Gener de 1998. D.O.G.C. 2565 de 27 de Gener de 1998.
- REGULACIÓ DE LA JORNADA DE TREBALL, JORNADES ESPECIALS I DESCANS.R.D. 2.001/1.983 de 28 de Juliol B.O.E. 3 d'Agost de 1.983.
- ESTABLIMENT DE MODELS DE NOTIFICACIÓ D'ACCIDENTS DE TREBALL.O.M. 16 de Desembre de 1.987 B.O.E. 29 de Desembre de 1.987.
- LLEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.L. 31/1995 de Novembre B.O.E. 10 de Novembre de 1995.
- REGLAMENT DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ.R.D. 39/1997 de 17 de Gener de 1997 B.O.E. 31 de Gener de 1997
- SENYALITZACIÓ DE SEGURETAT I SALUT AL TREBALL.R.D. 485/1997 de 14 d'abril de 1997 B.O.E. 23 d'Abril de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT ALS CENTRES DE TREBALL.R.D. 486/1997 de 14 d'Abril de 1997 B.O.E. 23 d'Abril de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT RELATIVES A LA MANIPULACIÓ MANUAL DE CÀRREGUES QUE IMPLIQUIN RISCOS, EN PARTICULAR DORSOLUMBARS, PELS TREBALLADORS. R.D. 487/1997 de 14 d'Abril de 1997 B.O.E. 23 d'Abril de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT RELATIVES AL TREBALL QUE INCLOUEN PANTALLES DE VISUALITZACIÓ.R.D. 488/1997 de 14 d'Abril de 1997 B.O.E. de 23 d'Abril de 1997.
- FUNCIONAMENT DE LAS MÚTUES D'ACCIDENTS DE TREBALL I MALALTIES PROFESSIONALS DE LA SEGURETAT SOCIAL I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS. O. de 22 d'Abril de 1997 B.O.E. de 24 d'Abril de 1997.
- PROTECCIÓ DELS TREBALLADORS CONTRA ELS RISCOS RELACIONATS AMB L'EXPOSICIÓ A AGENTS BIOLÒGICS DURANT EL TREBALL.R.D. 664/1997 de 12 de Maig B.O.E. de 24 de Maig de 1997.

- EXPOSICIÓ A AGENTS CANCERÍGENS DURANT EL TREBALL.R.D. 665/1997 de 12 de Maig B.O.E. de 24 de Maig de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT RELATIVES A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL.R.D. 773/1997 de 30 de maig B.O.E. de 12 de Juny de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT PER LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS DELS EQUIPS DE TREBALL.R.D. 1215/1997 de 18 de Juliol B.O.E. de 7 d'Agost de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DESTINADES A PROTEGIR LA SEGURETAT I LA SALUT DELS TREBALLADORS EN LAS ACTIVITATS MINERES.R.D. 1389/1997 de 5 de Setembre B.O.E. de 7 d'Octubre de 1997.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.R.D. 1627/1997 de 24 d'Octubre B.O.E. de 25 d'Octubre de 1997.
- NORMAS TECNOLOGICAS DE LA EDIFICACION (N.T.E.)

Condicions ambientals.

- IL·LUMINACIÓ ALS CENTRES DE TREBALL.O.M. 26 d'Agost 1.940 B.O.E. 29 d'Agost de 1.940.
- PROTECCIÓ DELS TREBALLADORS FRONT ALS RISCOS DERIVATS DE L'EXPOSICIÓ AL SOROLL DURANT EL TREBALL.R.D. 1316/1.989, de 27 d'Octubre B.O.E. 2 de Novembre 1.989.

Incendis

- NORMA BÀSICA EDIFICACIONS NBE - CPI / 96. R.D. 2177/1.996, de 4 d'Octubre B.O.E. 29 d'Octubre de 1.996.
- ORDENANCES MUNICIPALS

Instal·lacions elèctriques.

- REGLAMENT DE LÍNIES AÈRIES D'ALTA TENSIÓ. D. 3151/1.968 de 28 de Novembre B.O.E. 27 de Desembre de 1.968. Rectificat: B.O.E. 8 de Març de 1.969.
- REGLAMENT ELECTROTÈCNIC PER A BAIXA TENSIÓ. D. 2413/1.973 de 20 de Setembre B.O.E. 9 d'Octubre de 1.973.
- INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES.

Maquinària.

- REGLAMENT DE RECIPIENTS A PRESSIÓ. D. 16 d'Agost de 1.969 B.O.E. 28 d'Octubre de 1.969. Modificacions: B.O.E. 17 de Febrer de 1.972 i 13 de Març de 1.972.
- REGLAMENT D'APARELLS D'ELEVACIÓ I MANTENIMENT DELS MATEIXOS. R.D. 2291/1.985 de 8 de Novembre B.O.E. 11 de Desembre de 1.985.
- REGLAMENT D'APARELLS ELEVADORS PER A OBRES. O.M. 23 de Maig de 1.977 B.O.E. 14 de Juny de 1.977. Modificacions B.O.E. 7 de Març de 1.981 i 16 de Novembre de 1.981.
- REGLAMENT DE SEGURETAT A LES MÀQUINES. R.D. 1495/1.986 de 26 de Maig B.O.E. 21 de Juliol de 1.986. Correccions B.O.E. 4 d'Octubre de 1.986.
- I.T.C.-MIE-AEM1: ASCENSORS ELECTROMECAÑICS. O. 19 de Desembre de 1.985. B.O.E. 14 de Gener de 1.986. Correcció B.O.E. 11 de Juny de 1.986 i 12 de Maig 1.988. Actualització: O. 11 d'Octubre de 1.988 B.O.E. 21 de Novembre de 1.988.

- I.T.C-MIE-AEM2: GRUES TORRE DESMUNTABLES PER A OBRES.O. 28 de Juny de 1.988 B.O.E. 7 de Juliol de 1.988 Modificació O. 16 d'Abril de 1.990 B.O.E. 24 d'Abril de 1.990.
- I.T.C-MIE-AEM3: CARRETES AUTOMOTRIUS DE MANUTENCIÓ. O.26 de Maig de 1.989 B.O.E. 9 de Juny de 1.989.
- I.T.C-MIE-MSG1: MÀQUINES, ELEMENTS DE MÀQUINES O SISTEMES DE PROTECCIÓ FETS SERVIR. O. 8 d'Abril de 1.991 B.O.E. 11 d'Abril de 1.991.

Equips de protecció individual (EPI)

- COMERCIALIZACIÓ I LLIURE CIRCULACIÓ INTRACOMUNITÀRIA DELS EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL.R.D. 1407/1992 de 20 Novembre de 1992 B.O.E. 28 de Desembre de 1992. Modificat per O.M de 16 de Maig de 1994 B.O.E. 1 de Juliol de 1994 y per R.D. 159/1995, de 3 de febrer B.O.E. 8 Març de 1995.
- DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT Y SALUT RELATIVES A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL.R.D. 773/1.997 de 30 de maig de 1997

Senyalitzacions.

- DISPOSICIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SENYALITZACIÓ DE SEGURETAT I SALUT AL TREBALL.R.D. 485/1.997 B.O.E 14 d'abril de 1997
- SEÑALIZACIÓN DE OBRAS DE CARRETERAS.M.O.P.T. y M.A. Norma de Carreteras 8.3 - IC

Varis.

- QUADRE DE MALALTIES PROFESSIONALS R.D. 1403/1.978 B.O.E. 25 d'Agost de 1.978.
- CONVENIS COL·LECTIUS.



3. RELACIÓ DE LA NORMA ESPANYOLA (UNE-EN) RESPECTE LES E.P.I.S.

Utilització d'Equips de Protecció Individual. R.D. 773/1997, del 30/05/1997 B.O.E. nº 140 de 12/06/1997

PROTECCIÓ DEL CAP

Casc de seguretat. U.N.E.-E.N. 397: 1995

EQUIPS DE PROTECCIÓ DELS ULLS

Protecció individual dels ulls: Requisits. U.N.E.-E.N. 166: 1996

Protecció individual dels ulls: Filtres per soldadura i tècniques relacionades. U.N.E.-E.N. 169: 1993

Protecció individual dels ulls: Filtres per ultravioletes. U.N.E.-E.N. 170: 1993

Protecció individual dels ulls: Filtres per infrarojos. U.N.E.-E.N. 170: 1993

PROTECCIÓ DE LES OÍDES

Protectors auditius. Requisits de seguretat i assaigs. Part 1: Orelleres. U.N.E.-E.N. 352-1: 1994

Protectors auditius. Requisits de seguretat i assaigs. Part 1: Taps. U.N.E.-E.N. 352-2: 1994

Protectors auditius. Recomanacions relatives a la selecció, us, precaucions de treball i manteniment. U.N.E.-E.N. 458: 1994

PROTECCIÓ DE PEUS I CAMES

Requisits y mètodes d'assaig per el calçat de seguretat, calçat de protecció i calçat de treball d'ús professional. U.N.E.-E.N. 344: 1993

Especificacions pel calçat de seguretat d'ús professional. U.N.E.-E.N. 345: 1993

Especificacions pel calçat de protecció d'ús professional. U.N.E.-E.N. 346: 1993

Especificacions pel calçat de treball d'ús professional. U.N.E.-E.N. 347: 1993

PROTECCIÓ CONTRA LA CAIGUDA DES DE ALTURES .INCLOENT ARNESOS I CINTURONS

Equips de protecció individual contra caiguda d'altures. Dispositiu de descens. U.N.E.-E.N. 341: 1993

Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Part 1: Dispositiu anticaigudes lliscants amb línia d'ancoratge rígida. U.N.E.-E.N. 353-1: 1993

Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Part 2: Dispositiu anticaigudes lliscants amb línia d'ancoratge flexible. U.N.E.-E.N. 353-2: 1993

Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Elements de subjecció. U.N.E.-E.N. 354: 1993

Equips de protecció individual contra caigudes d'altura. Absorbidors de energia. U.N.E.-E.N. 355: 1993

Equips de protecció individual per sostenir en posició de treball i prevenció de caigudes d'alçada. Sistemes de subjecció. U.N.E.-E.N. 358: 1993



Equips de protecció individual contra caigudes U.N.E.-E.N. 360: 1993
d'altura.Dispositiu anticaigudes retràctils.

Equips de protecció individual contra caigudes U.N.E.-E.N. 361: 1993
d'altura.Arnos anticaigudes.

Equips de protecció individual contra caigudes U.N.E.-E.N. 362: 1993
d'altura.Connectors.

Equips de protecció individual contra caigudes U.N.E.-E.N. 363: 1993
d'altura.Sistemes anticaigudes.

Equips de protecció individual contra la caiguda U.N.E.-E.N. 365: 1993
d'altura.Requisits generals per instruccions d'us i
marcat.

EQUIPS DE PROTECCIÓ RESPIRATÒRIA

Equips de protecció respiratòria. Màscares.Requisits, assaigs, U.N.E. 81 233: 1991
marcat. E.N. 136: 1989

Equips de protecció respiratòria.Rosques per peces facials. U.N.E. 81281-1: 1989
Connexions per rosca estàndard. E.N. 148-1: 1987

Equips de protecció respiratòria. Rosques per peces facials. U.N.E. 81281-2: 1989
Connexions per rosca central. E.N. 148-2: 1987

Equips de protecció respiratòria.Rosques per peces facials. U.N.E. 81281-3: 1992
Connexions roscades de M45 x 3. E.N. 148-3: 1992

Equips de protecció respiratòria.Mascarilles. Requisits, U.N.E. 81282 : 1991
assaigs, marcat. E.N. 140: 1989

Equips de protecció respiratòria.Filtres contra partícules. U.N.E. 81284 : 1992
Requisits, assaigs, marcat. E.N. 143: 1990

Equips de protecció respiratòria.Filtres contra gasos i filtres U.N.E. 81285 : 1992
mixtes. Requisits, assaigs, marcat. E.N. 141: 1990

Equips de protecció respiratòria amb mànega d'aire fresc U.N.E.-E.N. 138:1995
provistos de màscara, mascarilla o conjunt
broquet.Requisits, assaigs, marcat.

Equips de protecció respiratòria amb línia d'aire comprimit U.N.E.-E.N. 139:1995
per utilitzar-se amb màscara, mascarilla, o adaptador facial
tipo broquet. Requisits, assaigs, marcat.

Equips de protecció respiratòria. Semimàscares filtrants de U.N.E.-E.N. 149:1992
protecció contra partícules. Requisits, assaigs, marcat.

Equips de protecció respiratòria. Mascarilles autofiltrants U.N.E.-E.N. 405:1993
amb vàlvules per protegir dels gasos o
dels gasos i las partícules. Requisits, assaigs, marcat.

PROTECCIÓ DE LES MANS

Guants de protecció contra els productes químics i els U.N.E.-E.N. 374-1:1995
microorganismes. Part1: Terminologia i requisits de
prestacions.

Guants de protecció contra els productes químics i els U.N.E.-E.N. 374-2:1995
microorganismes. Part2: Determinació de la
resistència a la penetració.



Guants de protecció contra els productes químics i els microorganismes. Part3: Determinació de la resistència a la permeabilitat dels productes químics. U.N.E.-E.N. 374-3:1995

Guants de protecció contra riscos mecànics. U.N.E.-E.N. 388:1995

Guants de protecció contra riscos tèrmics (calor i/o foc). U.N.E.-E.N. 407:1995

Requisits generals pels guants. U.N.E.-E.N. 420:1995

Guants de protecció contra les radiacions ionitzants i la contaminació radioactiva. U.N.E.-E.N. 421:1995

Guants i manoples de material aïllant per treballs elèctrics. U.N.E.-E.N. 60903:1995

VESTUARI DE PROTECCIÓ

Robes de protecció. Requisits generals. U.N.E.-E.N. 340:1994

Robes de protecció. Mètodes d'assaig: determinació del comportament dels materials a l'impacte de petites partícules de metall fos. U.N.E.-E.N. 348:1994

Robes de protecció. Protecció contra productes químics líquids. Requisits de prestacions de les robes que ofereixin una protecció química a certes parts del cos. U.N.E.-E.N. 467:1995

Robes de protecció utilitzades durant la soldadura i les tècniques connexes. Part1: requisits generals. U.N.E.-E.N. 470-1:1995

Especificacions de robes de protecció contra riscos de quedar atrapat per peces de màquines en moviment. U.N.E.-E.N. 510:1994

Roba de protecció. Protecció contra la calor i les flames. Mètode d'assaig per a la propagació limitada de la flama. U.N.E.-E.N. 532:1996

Barcelona, març de 2025

L'Arquitecte

Xavier Guitart i Tarrés

UTE GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS



E. PRESSUPOST

1.PRESSUPOST

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 EQUIPAMENT PER A PERSONAL D'OBRA									
PQU3-0235	u Farmaciola portàtil urg.+contingut segons orden.SiS Farmaciola portàtil d'urgència, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball						1,00	90,450	90,45
PQUA-7B4D	U Transport, entrega, retirada, muntatge i desmuntatge de mòdul pr Transport, entrega, retirada, muntatge i desmuntatge de mòdul prefabricat per a equipament d'oficina a obra de 3,7x2,3 m amb paret de plafó d'acer lacat amb aïllament de poliuretà, paviment de lamel·les d'acer galvanitzat, instal·lació elèctrica amb un punt de llum, interruptor, endolls, i quadre de protecció						1,00	74,330	74,33
PQUA-7B47	mesLlog. mòd.pref.oficina 3,7x2,3m,paret plafó acer lacat+aïllament Lloguer de mòdul prefabricat per a equipament d'oficina a obra de 3,7x2,3 m amb paret de plafó d'acer lacat amb aïllament de poliuretà, paviment de lamel·les d'acer galvanitzat, instal·lació elèctrica amb un punt de llum, interruptor, endolls, i quadre de protecció						6,00	44,900	269,40
PQUB-BIR3	mesLlog. cabina inodor químic,1,05x1,05m,1 inodor químic.+1 lavabo,+m Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l., amb manteniment inclòs						6,00	110,840	665,04
PQUF-7B6C	U Transport, entrega, retirada, muntatge i desmuntatge de mòdul pr Transport, entrega, retirada, muntatge i desmuntatge de mòdul prefabricat per a equipament de magatzem a obra de 3,7x2,3 m, amb paret de plafó d'acer lacat, paviment de lamel·les d'acer galvanitzat, instal·lació elèctrica amb un punt de llum, interruptor, endolls, i quadre de protecció						1,00	74,330	74,33
PQUF-7B6G	mesLlog. mòd.pref.magatzem 3,7x2,3m Lloguer de mòdul prefabricat per a equipament de magatzem a obra de 3,7x2,3 m, amb paret de plafó d'acer lacat, paviment de lamel·les d'acer galvanitzat, instal·lació elèctrica amb un punt de llum, interruptor, endolls, i quadre de protecció						6,00	47,260	283,56
TOTAL CAPITOL 01 EQUIPAMENT PER A PERSONAL D'OBRA.....									1.457,11

COAC



Validació visat-it.coac.net/ValidarCSV.aspx?QpR9R3T8gTXLV4

VISAT

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 PROTECCIONS PERSONALS									
H1411115	u Casc seguretat,p/ús normal, contra cops,polietilè,pmàxim de 400g Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, amb tires reflectants, homologat segons UNE-EN 812						15,00	12,010	180,15
H1421110	u Ulleres antiimpactes estàndard,muntura universal,visor transpare Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168						15,00	6,120	91,80
H1431101	u Protector auditiu tap escuma Protector auditiu de tap d'escuma, homologat segons UNE-EN 352-2 i UNE-EN 458						20,00	0,190	3,80
H1433115	u Protector tipus orellera,acoplable a casc industrial de segureta Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397 i UNE-EN 458						20,00	15,330	306,60
H1441201	u Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405						15,00	0,690	10,35
H1445003	u Mascareta,protecció respiratòria Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140						15,00	1,460	21,90
H145D002	u Guants protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5 Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420						20,00	8,280	165,60
H1461110	u Parella de botes d'aigua de PVC de canya alta, amb sola antillis Parella de botes d'aigua de PVC de canya alta, amb sola antilliscant i folrades de niló rentable, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347						10,00	6,820	68,20
H1462242	u Parella de botes de seguretat resistent a la humitat, de pell r Parella de botes de seguretat resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despeniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques						10,00	25,890	258,90
H146J364	u Plantilles anticlaus resist.=120kg,pintades amb pintures epoxi i Parella de plantilles anticlaus de flex d'acer de 0,4 mm de gruix, de 120 kg de resistència a la perforació, pintades amb pintures epoxi i folrades, homologades segons UNE-EN ISO 20344 i UNE-EN 12568						10,00	2,650	26,50
H147N000	u Faixa protecció dorslumber Faixa de protecció dorslumber						10,00	23,070	230,70

COAC



Validació visat-it.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4

VISAT



CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
H147D102	u Sistema anticaiguda amb arnès anticaiguda amb tirants, bandes se Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes sub-glúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'en-ganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un element d'amarrament compost per un ter-minal manufacturat, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 354						10,00	43,530	435,30
H147L015	u Aparell d'ancoratge per a equip de protecció individual contra c Aparell d'ancoratge per a equip de protecció individual contra caiguda d'alçada, homologat segons UNE-EN 795, amb fixació amb tac mecànic						10,00	23,558	235,58
H1481343	u Granota treball per a construcció d'obres lineals en servei, poli Granota de treball per a construcció d'obres lineals en servei, de polièster i cotó (65% -35%), color groc, trama 240, amb butxaques interiors i tires reflectants, homologada segons UNE-EN 340						10,00	84,130	841,30
H1482320	u Camisa treball per a construcció d'obres lineals en servei, poliè Camisa de treball per a construcció d'obres lineals en servei, de polièster i cotó (65% -35%), color groc, homologada segons UNE-EN 340						15,00	6,280	94,20
H1485140	u Armilla de treball, polièster embuatada amb material aïllant Armilla de treball, de polièster embuatada amb material aïllant						10,00	12,860	128,60
H1485800	u Armilla reflectant, tires reflectants a la cintura, al pit i a l' Armilla reflectant amb tires reflectants a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471						15,00	15,020	225,30
H1487350	u Impermeable jaqueta, caputxa i pantalons, per a edificació, PVC so Impermeable amb jaqueta, caputxa i pantalons, per a edificació, de PVC soldat de 0,3 mm de gruix, homologat segons UNE-EN 340						15,00	5,180	77,70
H1489790	u Jaqueta treball per a construcció d'obres lineals en servei, poli Jaqueta de treball per a construcció d'obres lineals en servei, de polièster i cotó (65% -35%), color groc, trama 240, amb butxaques interiors i tires reflectants, homologada segons UNE-EN 340						15,00	14,000	210,00
H147RA00	m Corda poliamida d'alta tenacitat, D=16mm, per a sirga de cinturó d Corda de poliamida d'alta tenacitat, de 16 mm de diàmetre, per a sirga de cinturó de seguretat						25,00	5,470	136,75
TOTAL CAPITOL 02 PROTECCIONS PERSONALS.....									3.749,23

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 03 SENYALITZACIÓ I ABALISAMENT									
HBB11121	u Placa pintura reflectant triangular costat=90cm,fix.mec.+desmunt Placa amb pintura reflectant triangular de 90 cm de costat, per a senyals de trànsit, fixada i amb el desmuntatge inclòs						4,00	65,762	263,05
HBB20005	u Senyal manual per a senyalista Senyal manual per a senyalista						4,00	12,190	48,76
HBBA1511	u Placa senyalització de seguretat laboral,acer serigrafiada,40x33 Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, fixada mecànicament i amb el desmuntatge inclòs						4,00	18,993	75,97
HBBAF004	u Senyal advertèncianormalitz.,pictogr.negre sobre fons groc, trian Senyal d'advertència, normalitzada amb pictograma negre sobre fons groc, de forma triangular amb el cantell negre, costat major 41 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs						4,00	46,482	185,93
HBBAB117	u Senyal obligaciónormalitz.,pictogr.blanc sobre fons blau forma c Senyal d'obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 10 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 3 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs						4,00	32,542	130,17
HBBA017	u Senyal indicativa d'informació de salvament o socors,normalitz., Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ser vista fins 3 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs						5,00	28,922	144,61
HBC12500	u Con de plàstic reflector h=75cm Con de plàstic reflector de 75 cm d'alçària						4,00	22,245	88,98
HBC1B001	m Cinta balisament adhesiva reflectant de color vermell i blanc al Cinta d'abalisament adhesiva reflectant de color vermell i blanc alternats i amb el desmuntatge inclòs						69,93	1,361	95,17
HBC1KJ00	m Tanca mòbil metàl·lica,llarg.=2,5m,h=1m,desmuntatge inclòs Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs						5,00	5,760	28,80
TOTAL CAPITOL 03 SENYALITZACIÓ I ABALISAMENT.....									1.061,44

COAC



Validació visat-it.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4

VISAT

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 PROTECCIONS COL·LECTIVES									
H1512013	m2 Protecció verticallateral dels forats de les escales en tota l' Protecció col·lectiva vertical dels laterals dels forats de les escales en tota l'alçada amb xarxa-teló normalitzada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacitat alta nuada amb corda perimetral de poliamida, ancoratge de fleix perforat i clau d'impacte d'acer i corda de cosit de 6 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs						100,00	18,070	1.807,00
H15118D1	m2 Protecció lona de polietilè per a proteccions superficials contr Protecció amb vela de lona de polietilè per a proteccions superficials contra caigudes, amb malla de reforç i traus perimetrals, corda de subjecció, de diàmetre 12 mm, amb el desmuntatge inclòs						100,00	8,969	896,90
H151AJ01	m2 Protecció horitz.obert., D<=1m,fusta,desm. Protecció horitzontal d'obertures d'1 m de diàmetre com a màxim, en sostres, amb fusta i amb el desmuntatge inclòs						100,00	14,285	1.428,50
H1513151	m Protecció verticalentre sostres,xarxa per a proteccions superfic Protecció col·lectiva vertical entre sostres amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, cordes de subjecció de 12 mm de diàmetre, fixades als sostres superior i inferior cada 0,5 m amb ganxos embeguts en el formigó i amb el desmuntatge inclòs						80,00	6,231	498,48
TOTAL CAPITOL 04 PROTECCIONS COL·LECTIVES.....									4.630,88

COAC



Validació visat-ii.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4

VISAT

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 PROTECCIONS CONTRA INCENDIS									
HM31161J	u Extintor pols seca,6kg,pressió incorporadapintat,amb suport a la								
	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i amb el desmuntatge inclòs								
							15,00	47,977	719,66
TOTAL CAPITOL 05 PROTECCIONS CONTRA INCENDIS.....									719,66

COAC



Validació visat: [visat-ii.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4](http://visat-ii.coac.net/ValidarCSV.aspx?QpR9R3T8gTXLV4)

VISAT

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 06 PROTECCIONS D'INSTAL·LACIONS									
H15B6006	u Aïllant de cautxú per a conductor de línia elèctrica en tensió,I Aïllant de cautxú per a conductor de línia elèctrica en tensió, de llargària 3 m						2,00	23,100	46,20
H15B5005	u Equip de connexió a terra de línia elèctrica aèria de distribuci Equip de connexió a terra de línia elèctrica aèria de distribució, amb 3 perxes telescòpiques per a conductors de secció de 7 a 380 mm2 i una alçària màxima d'11,5 m, cable de coure de secció 35 mm2 i piqueta de connexió a terra, instal·lat						1,00	695,872	695,87
H15B3003	u Escala portàtil dielèctrica,fibra de vidre,llarg.=3,2m Escala portàtil dielèctrica de fibra de vidre i llargària 3,2 m						1,00	268,580	268,58
TOTAL CAPITOL 06 PROTECCIONS D'INSTAL·LACIONS.....									1.010,65

COAC



Validació [visat-it.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4](http://visat-it.coac.net/ValidarCSV.aspx?QpR9R3T8gTXLV4)

VISAT

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 07 MEDICINA PREVENTIVA I SEGURETAT									
H16F1003	u Reunió del comitè de Seguretat i Salut constituït per 6 persones Reunió del comitè de Seguretat i Salut constituït per 6 persones						10,00	155,940	1.559,40
H16F1004	h Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'o Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra						9,00	23,170	208,53
H16F1005	u Assistència d'oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut Assistència d'oficial a reunió del comitè de Seguretat i Salut						10,00	25,990	259,90
H16F3000	h Presència al lloc de treball de recursos preventius Presència al lloc de treball de recursos preventius						10,00	27,540	275,40
TOTAL CAPITOL 07 MEDICINA PREVENTIVA I SEGURETAT.....									2.303,23
TOTAL.....									14.932,20

COAC



Validació visat-[it.coac.net/ValidarCSV.aspx: QpR9R3T8gTXLV4](http://it.coac.net/ValidarCSV.aspx?QpR9R3T8gTXLV4)

VISAT



2.RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DEL PRESSUPOST :

CAPITOL 1. ACTUACIONS DE SEGURETAT I SALUT GENERAL

1.1. EQUIPAMENT PER A PERSONAL D'OBRA	1.457,11 €
1.2. PROTECCIONS PERSONALS	3.749,23 €
1.3. SENYALITZACIÓ I ABALISAMENT	1.061,44 €
1.4. PROTECCIONS COL·LECTIVES	4.630,88 €
1.5. PROTECCIONS CONTRA INCENDIS	719,66 €
1.6. PROTECCIONS D'INSTAL·LACIONS	1.010,65 €
1.7. MEDICINA PREVENTIVA I SEGURETAT	2.303,23 €

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	14.932,20 €
---	--------------------

EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL ASCENDEIX A LA QUANTITAT DE CATORZE MIL NOU-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO (14.932,20 €)

Barcelona, març de 2025

L'Arquitecte

Xavier Guitart i Tarrés

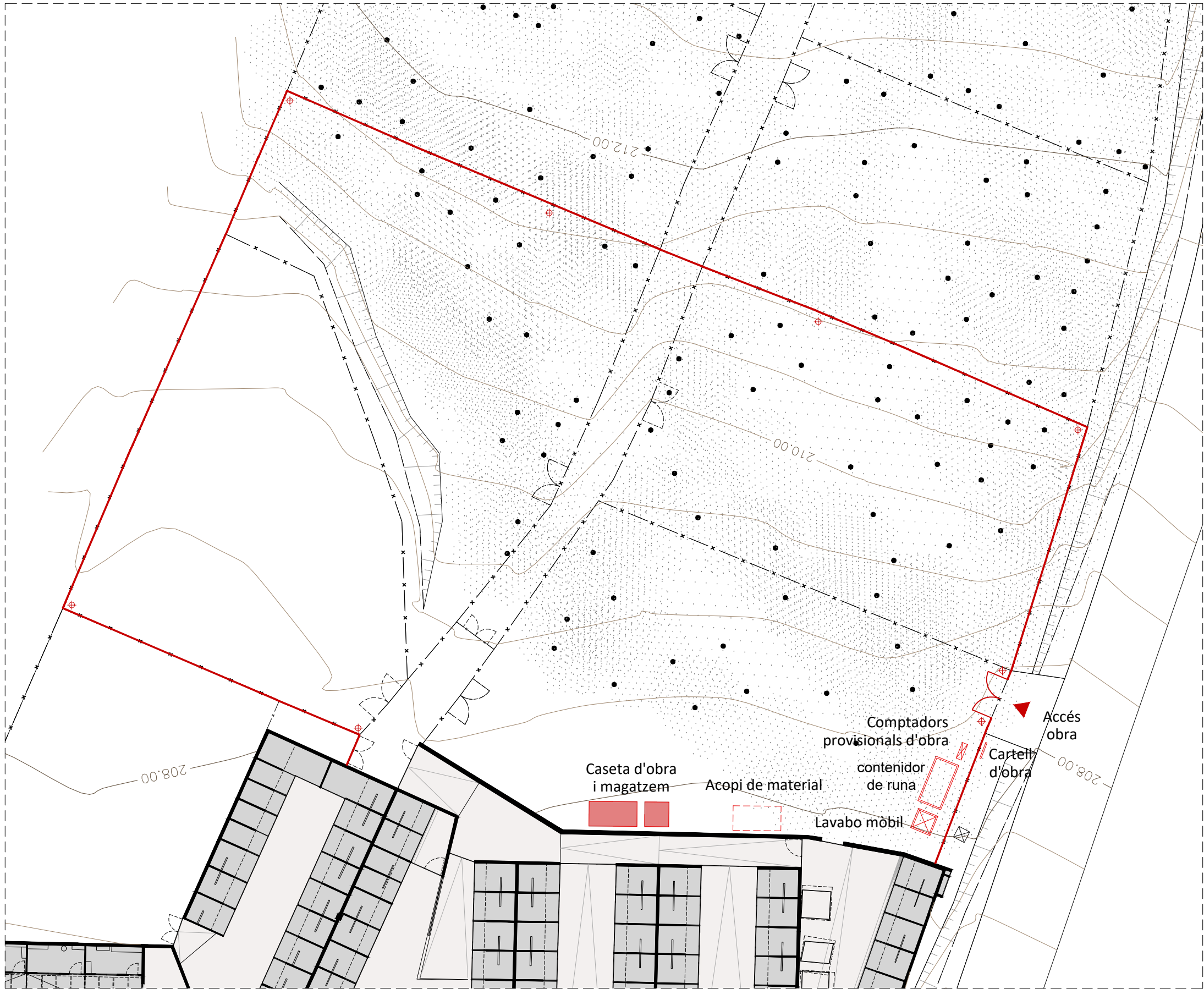
UTE GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS



F. PLÀNOLS

PLÀNOLS D'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT (ESS)

MILLORA DEL CENTRE D'ACOLLIDA D'ANIMALS DOMÈSTICS DE LA MANCOMUNITAT Penedès-Garraf. FASE I
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU



PLANTA ÀMBIT D'INTERVENCIÓ. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
E 1:300



PLANTA DE REFERÈNCIA. IDENTIFICACIÓ FASE I
E 1:2000

LLEGENDA ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

- Tanca existent
- Comptadors provisionals d'obra
- Contenedor de runa
- Lavabo mòbil
- Acopi de material
- Cartell d'obra
- Accés d'obra
- Il·luminació
- Caseta d'obra
- Magatzem