



MEMORIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER LA IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE CÀMERES DE CONTROL D'ACCESSOS I VIDEOVIGILÀNCIA AL MUNICIPI DE GELIDA CONT-000035-2025

El motiu de la present memòria és donar compliment a allò que preveuen els articles 28 i 116.1 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i de l'expedient de contractació per la seva iniciació i contingut.

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte

Objecte:

L'objecte d'aquesta licitació consisteix a contractar les obres contemplades en el projecte tècnic de "*Projecte per a la implantació d'un sistema de càmeres de control d'accessos i videovigilància al municipi de Gelida*", redactat per l'Enginyer de Telecomunicacions Daniel Vaillo Daniel, amb número de col·legiat 5113 (COIT), de l'empresa EACOM SA, aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 912/2025 de data 16 de juliol de 2025 i publicada l'aprovació inicial al BOP de Barcelona de data 21 de juliol de 2025.

L'Ajuntament de Gelida té previst dur a terme un projecte d'implantació de càmeres de gestió i control d'accés i de videovigilància a la via pública, per tal de millorar la seguretat en algunes zones definides del municipi.

L'objecte d'aquest projecte són les obres per les instal·lacions d'equipaments elèctrics i de comunicacions per a control i gestió del trànsit, inclosa l'obra civil de canalitzacions i pericons i cablejats necessaris, així com el subministrament de tot el programari bàsic i específic necessari per completar la instal·lació i posada en marxa del nou Sistema de Gestió i Control.

La present contractació ha de cobrir les necessitats de l'Ajuntament de Gelida en quant a disposar d'una contractista amb capacitat suficient per a l'execució del contracte, atès que es requereix de tècnics i operaris especialitzats en aquest tipus d'obra.

Els treballs a realitzar queden detallats en el projecte tècnic i el seu plec de prescripcions tècniques (PPTP), i s'afegiran les que hagi ofert l'adjudicatari a la seva proposta de licitació, sempre d'acord amb la legislació que sigui d'aplicació. En el mencionat PPTP s'hi exposen, també, les condicions i les especificacions de les principals prestacions a realitzar.

El present contracte es pot qualificar de **contracte d'obres**, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els codis **CPV** del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

45232332-8-Obres auxiliars de telecomunicacions
35120000-1-Sistemes i dispositius de vigilància i seguretat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 2 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 2 de 19

D'altra banda, el contracte és cofinança per part de la Diputació de Barcelona mitjançant resolució definitiva de la concessió de la subvenció a l'Ajuntament de Gelida, per tal de finançar l'actuació *Mobilitat i seguretat ciutadana*, promoguda per la Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic de la Diputació de Barcelona amb codi/número expedient 2025/2203 acceptada per l'Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia 28 de maig de 2025 (SUBR-000018-2025).

Característiques i prestacions del contracte:

En concret, es preveu desenvolupar:

- Instal·lació de càmeres de lectura de matrícules (LPR), garantint un sistema de monitorització, control d'accessos i gestió del trànsit mitjançant la instal·lació d'aquestes en punts estratègics del municipi.
- Instal·lació de càmeres de videovigilància de tipus DOMO PTZ o de tipus BULLET, garantint un sistema de videovigilància a la via pública, per tal de millorar la seguretat en algunes zones concretes del municipi.
- Instal·lació i posada en servei d'un sistema de gestió, des del qual es podrà monitoritzar i gestionar les imatges de totes les càmeres i regular el control d'accés, en concret, al carrer Major del municipi.

El projecte executiu estableix els requisits tècnics per la implantació d'un sistema de càmeres de vídeo per la supervisió d'accessos amb control del temps d'estacionament, videovigilància de vehicles/persones i el seu sistema de gestió i control. Aquests requeriments tècnics, tant pel que fa les característiques tècniques de les instal·lacions com en la definició de les diferents ubicacions, així com les seves funcionalitats. En concret:

- Determinar la tipologia de càmera i el nombre d'aquestes per cada punt de control.
- Validar tècnicament els punts de control establerts pels serveis de l'Ajuntament per monitorar els trànsits definits.
- Definir els requisits tècnics de les càmeres en quant a posició i orientació i llur connectivitat, tant a nivell de subministrament elèctric com de comunicacions.
- Definir els equipaments de la sala de gestió i control necessaris per la implantació del sistema i les funcionalitats d'aquest.
- Valorar econòmicament el subministrament i instal·lació dels equips i sistemes de videovigilància.

El projecte inclou la següent informació:

- Descripció de cada punt de control on s'instal·laran les càmeres.
- Definició tècnica de tot el sistema a implementar.
- Plànols amb la ubicació proposada de cada càmera.
- Estudi de Seguretat i Salut
- Pressupost.

L'abast d'aquest plec tècnic és la instal·lació de **vint-i-un (21)** Punts de Control i un Sistema de Gestió i Control de la mobilitat tant de persones com de vehicles.

Totes les feines a realitzar en el marc d'aquest plec s'hauran de fer en coordinació amb els serveis de manteniment municipals com: enllumenat, mobilitat i sistemes de comunicacions, i d'acord a les directrius dels tècnics municipals corresponents.





a) DESCRIPCIÓ DELS PUNTS DE CONTROL

Criteris bàsics de disseny:

- Punts de Control (PdC) basats en càmeres de vídeo fixes de lectura de matrícules (LPR) per monitorar l'accés i controlar el temps de permanència o d'estacionament de vehicles a certes zones de la localitat. Càmeres de vídeo IP mòbils tipus DOMO (bombolla) PTZ (motoritzades) i fixes de tipus BULLET IP per la videovigilància de persones.
- Les càmeres LPR sempre estaran col·locades on s'aconsegueixi el millor rang de visió per poder captar els vehicles i les seves matrícules. De forma general captaran les matrícules dels vehicles per la seva part posterior menys en aquells PdC on una càmera LPR faci el monitoratge de dos carrils amb dos sentits de circulació.
- En cada Punt de Control es contempla la instal·lació de com a mínim una càmera LPR i/o DOMO PTZ i/o BULLET per controlar i monitorar accessos i/o videovigilància de vehicles i de persones.
- Els tres models de càmeres seran d'exterior, d'alta resolució, a color, tecnologia IP, amb sistema o no d'infrarojos incorporat de llarg abast i baix consum per il·luminar la ubicació a controlar en qualsevol condició del dia, en alguns casos amb zoom per poder fer un correcte control del tràfic en tota l'àrea de supervisió assignada a cada càmera.
- Utilització i aprofitament, en la mesura del possible, dels elements i infraestructures municipals existents a la via pública, com són: canalitzacions, pericons de registre, fanals, columnes o armaris d'enllumenat públic i edificis municipals.
- Quan és necessari, s'han de construir noves canalitzacions i instal·lar nous suports o columnes, tenint en consideració els següents aspectes:
 - a) Minimitzar en la mesura del possible la construcció de noves canalitzacions, per poder obtenir un pressupost on la despesa principal no sigui l'obra civil.
 - b) Proximitat de la xarxa existent de canalitzacions.
 - c) Proximitat dels quadres d'escomesa elèctrica com són els armaris d'enllumenat i edificis públics.
 - d) Si cal posar un nou suport, es contempla posar columnes, d'alçades adients a les zones a supervisar i controlar. En alguns casos, es considera posar noves columnes de 6 ó de 8 m d'alçada.
 - e) Tots els nous suports s'han ubicat tenint en consideració la posició de les càmeres per poder tenir un bon rang de visió sense obstacles per controlar tot el tràfic i l'àrea de supervisió correctament. En cas que en algun punt concret la visió de la càmera queda restringit per obstacles (arbres, edificacions, ...), el criteri per instal·lar la càmera ha estat la que ha indicat l'Ajuntament, per poder supervisar el trànsit en la via o zona que considera més necessari. En qualsevol cas, en fase d'execució, serà obligació de l'instal·lador tornar a replantejar la ubicació concreta de cada una de les càmeres amb l'ajuntament per confirmar les visions i orientacions d'aquestes.
 - f) Comunicacions IP sense fils 4G/5G amb protocols de comunicacions segurs (tipus https, sftp, ssh).

Relació dels Punts de Control

Inicialment s'han estudiat un total de vint-i-un (21) punts de control (PdC), d'acord amb les directrius i informació facilitada per l'Ajuntament.

Punt de Control	Adreça
-----------------	--------



PdC-01 i PdC-02	Control accés Carrer Major
PdC-03 i PdC-04	Escola de Música
PdC-05	Ajuntament i plaça de la Vila
PdC-06	Parc Central
PdC-07 i PdC-08	Pista de bàsquet i piscina municipal
PdC-09 i PdC-10	Control d'accés carrer Enric Prat de la Riba
PdC-11	Control d'accés Urb. Martivell – Av. Victòria
PdC-12	Control d'accés Urb. Martivell – Polígon 1 i 2
PdC-13	Control d'accés Urb. Martivell – Polígon 3 i 4
PdC-14	Control d'accés Urb. Martivell – Polígon 4
PdC-15 i PdC-16	Control accés barris Valenciana i del Puig
PdC-17	Control d'accés Urb. Sant Salvador – Riu Anoia
PdC-18	Control d'accés Urb. Sant Salvador – St. Esteve Sesrovires
PdC-19	Control d'accés Urb. Sant Salvador – Sant Joan Samora
PdC-20	Control d'accés Urb. Sant Salvador – Sant Llorenç d'Hortons
PdC-21	Control d'accés Urb. Sant Salvador Urb. Safari

b) REQUERIMENT DE TELECOMUNICACIONS

Les comunicacions entre els Punts de Control i el Centre de Gestió i Control han de ser sense fils i en temps real, per poder veure vídeo en directe, saber l'estat dels equips (actius, avariats, sense comunicació, ...) i per poder fer consultes concretes, entre altres temes.

El present projecte considera que **tots els PdC es connectaran a la xarxa de comunicacions municipal via router amb targetes SIM amb connexió 4G/5G.**

Pel que fa als requisits de telecomunicacions de cada punt, les càmeres contemplades en el present document necessiten una bona amplada de banda i una connexió robusta per poder visualitzar els vídeos a temps real i amb suficient qualitat d'imatge.

Les targetes SIM seran proporcionades per l'Ajuntament.

Els equips de 4G/5G seran de les característiques indicades en el punt 8 REQUERIMENTS TÈCNICS, i totalment compatibles amb la xarxa existent de l'Ajuntament.

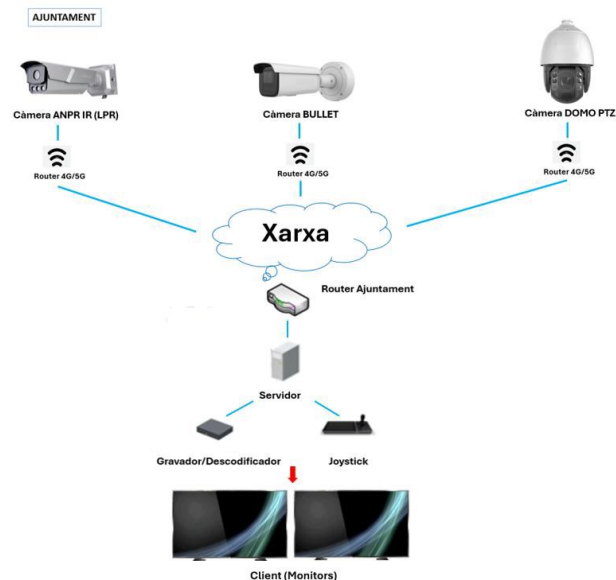
c) REQUERIMENTS I FUNCIONALITATS DE LES INSTAL·LACIONS

A continuació es descriuen les característiques i funcionalitats que hauran de complir les instal·lacions.

Remarcar que és condició obligatòria que tant les càmeres a instal·lar, així com les analítiques i funcionalitats a desenvolupar, han de ser integrables amb els sistemes de l'Ajuntament.

Arquitectura de sistema

A nivell general, l'esquema bàsic d'arquitectura del sistema a implantar és:



Disseny de les instal·lacions dels Punts de Control

Els Punt de Control (PdC) estaran formats per:

- Càmera de lectura de matricules (LPR) 4MP o Càmera IP DOMO PTZ i/o Càmera IP Fixe tipus BULLET 4MP
- Router o encaminador 4/5G
- Armari d'exterior amb doble tancament amb clau, **amb bateria o sense bateria**, que serà la caixa de connexions del PdC. Incloses proteccions elèctriques, presa de corrent tipus Schuko, elements de xarxa com: antena antivandalisme i si és necessari switch, fonts d'alimentació i injectors PoE.
- Cables, suports i accessoris de fixació.

Característiques i funcionalitats

Pel que fa al control i monitoratge d'accessos i a la videovigilància, les característiques principals de les instal·lacions que s'han de complir són:

- Sistema de control d'accessos dels vehicles que accedeixen i controlar el temps d'estacionament d'aquests mitjançant càmeres de lectura de matricules (LPR) de com a mínim 4 MP.
 - a) Resolució de 4 MP (CMOS de 1/1,8").
 - b) WDR de 140 dB.
 - c) Amb sensor de infrarojos.
 - d) Motor ANPR integrat, equipat amb algorisme de IA.
 - e) Tecnologia de compressió H.265+
 - f) Protecció a l'aigua i a la pols (IP67) i a actes vandàlics (IK10).
- Sistema de videovigilància mitjançant càmeres IP motoritzades amb zoom i rang de visió 360°, tipus DOMO PTZ.
 - a) Resolució de 2 MP amb 32 augments (CMOS de 1/2,8").

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 6 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 6 de 19

- b) Alt rendiment amb poca llum.
 - c) Alarma visual i audiovisual.
 - d) Zoom òptic de 32 augments i zoom digital de 16 augments.
 - e) Sistema d'il·luminació mitjançant infrarojos de fins a 200 metres d'abast.
 - f) Ha de poder classificar objectius humans i vehicles, amb tecnologia basada amb l'aprenentatge profund / intel·ligència artificial.
 - g) Protecció a l'aigua i a la pols (IP66) i a actes vandàlics (IK10).
- Sistema de videovigilància mitjançant càmeres fixes de xarxa tipus BULLET amb enfocament vari focal de com a mínim 4 MP.
 - a) Resolució de 4 MP (CMOS de 1/3").
 - b) WDR de 120 dB.
 - c) Tecnologia de compressió H.265+.
 - d) Classificació d'objectius humans i de vehicles basada en aprenentatge profund/ intel·ligència artificial..
 - e) Interfície d'àudio i alarma disponible.
 - f) Lent vari focal motoritzada.
 - g) Protecció a l'aigua i a la pols (IP66) i a actes vandàlics (IK10).
- Sistema de gestió i control mitjançant una Sala de Gestió i Control: ha de disposar de com a mínim:
 - a) Una Estació de Treball (Workstation)
 - b) Un Descodificador/Gravador
 - c) Un teclat en xarxa
 - d) Pantalles de visió formant un petit "videowall" com a equipament de gestió i control.

Instal·lacions elèctriques

L'alimentació elèctrica dels equipaments de camp, com a norma general, s'agafarà dels fanals o armaris d'enllumenat públic (EP) amb un sistema de bateries amb carregador. En alguns casos (càmeres ubicades en façanes) s'agafarà d'altres quadres elèctrics propietat de l'Ajuntament, amb les oportunes autoritzacions, des dels armaris ubicats a l'interior d'edificis Municipals. S'inclou també, en el present projecte, la implantació d'un (1) sistema d'alimentació elèctrica mitjançant un panell solar amb un sistema de bateria amb carregador i, en alguns PdC, fer estesa aèria des de columnes o fanals d'enllumenat públic existent pròxims a les noves columnes on estaran els PdC. En qualsevol cas, en fase de replanteig es confirmarà per a cada PdC d'on s'haurà d'agafar l'alimentació elèctrica.

Cada Punt de Control ha de tenir les seves pròpies proteccions elèctriques instal·lades dins l'armari del propi PdC. En concret, s'hi ha d'instal·lar com a mínim els següents equipaments específics per la distribució d'energia del punt de control: proteccions elèctriques contra sobretensions transitòries (1 ut) i permanents (1 ut), diferencial (1 ut), magnetotèrmic (1 ut) i presa de corrent tipus schuko (1 ut).
Tots els materials seran de primeres marques reconegudes.

Si calgués posar noves proteccions elèctriques diferents a les previstes en el pressupost, cablejar i/o mecanitzar els armaris i caixes existents d'on s'agafa l'alimentació, ... les feines es valoraran a banda en cada cas.

Instal·lacions en via pública

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 7 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 7 de 19

Cada Punt de Control (PdC) estarà format per una o varies càmeres de lectura de matricules (LPR), càmeres de videovigilància de tipus DOMO PTZ motoritzades i/o BULLET de tipus fixes.

Les càmeres s'instal·laran sempre que sigui possible sobre estructures existents tipus fanals, columnes d'enllumenat públic o façanes d'edificis Municipals. En la resta de casos s'ha de col·locar un suport nou, depenent de les circumstàncies i els obstacles de visió, pot ser una columna de 6 ó 8 metres d'alçada.

Les comunicacions de les càmeres de cada PdC es centralitzaran en un armari motxilla instal·lat al propi fanal, columna o façana d'edifici municipal. Dins d'aquests armaris hi haurà instal·lada l'electrònica, l'equipament de comunicacions i d'alimentació elèctrica necessaris.

Els cablejats de les instal·lacions recorreran per les infraestructures existents de canalitzacions. Quan sigui necessari, s'hauran de construir aquestes, safates o conductes grapats per poder donar continuïtat a les ja existents i poder fer l'estesa correcta dels cablejats. Preferentment, els cablejats de les instal·lacions recorreran sempre ocults per tal de reduir el risc d'accident i l'impacte paisatgístic.

En el cas d'esteses horitzontals es faran servir les canalitzacions existents, si no estan disponibles, caldrà preveure les rases adients.

En el cas d'esteses aèries, com en els PdC-11 i PdC-13.2, aquesta es farà des de columnes o fanals d'enllumenat públic existent pròxims a les noves columnes on estaran els PdC (s'haurà de tenir en compte la instrucció ITC-BT-06: "Redes aéreas para distribución en baja tensión").

Pel que fa al PdC-21, corresponent a l'accés a la urbanització Safari, l'alimentació elèctrica la subministrarà un panell solar amb un sistema de bateria i carregador (armari motxilla). Aquest haurà d'estar subjecte al RD 244/2019 i la seva última actualització de 28/12/2022 que regula les condicions administratives, tècniques i econòmiques per l'autoconsum fotovoltaic.

L'alimentació elèctrica dels equipaments de camp s'agafarà generalment de fanal, columna o armari d'enllumenat públic existent. També es pot enganxar d'altres quadres elèctrics propietat de l'Ajuntament o d'armaris a l'interior d'edificis públics, però en poden ser d'altres, amb les oportunes autoritzacions. En qualsevol cas, en fase de replanteig es definirà i confirmarà per a cada PdC d'on s'haurà d'agafar l'alimentació elèctrica.

Cada PdC es connectarà a la xarxa municipal mitjançant tecnologia sense fils amb un router 4G/5G mitjançant una SIM d'acord als requeriments i instruccions estipulats per l'Ajuntament. Els treballs a realitzar en via pública s'hauran de coordinar i programar i hauran de ser autoritzats per l'Ajuntament i les Administracions oportunes i pertinents. L'adjudicatari, en cas de ser necessari, haurà de fer-se càrrec de totes les gestions, tràmits, confecció de documentació, fiances o altres considerants que marquin els gestors de les infraestructures.

Totes les feines a realitzar sobre columnes d'enllumenat públic (EP) o façanes d'edificis públics es faran sota la supervisió dels mantenidors/responsables municipals oportuns, seguint les seves directrius.

Quan les càmeres i armaris s'instal·lin en fanals i columnes d'enllumenat públic existents, en fase de replanteig amb l'instal·lador i el mantenidor, es comprovarà que la columna d'EP no



tingui cap mena de problema d'integritat (orins, cops, rovell, ...). El cablejat s'haurà de realitzar d'acord a les instruccions que indiqui Enllumenat Públic

En el cas de les noves columnes de 6 ó 8 m, les càmeres s'instal·laran al cap de munt de la columna. Quan es faci servir una columna existent d'enllumenat públic, la càmera s'instal·larà a una alçada aprox. de 6m.

Caldrà garantir també que la instal·lació de les noves càmeres no obstaculitzin el gàlib existent, especialment en aquelles càmeres que s'hagin d'instal·lar sobre carrils de circulació.

Com que en alguns casos les noves càmeres poden quedar molt properes, o tindran zona de visionat a parts sensibles privades (habitatges particulars, balcons, ...), en fase de posada en marxa de cada una de les càmeres s'hauran de configurar les màscares de privacitat oportunes d'acord amb els criteris que indiqui l'Ajuntament.

S'inclou també qualsevol tasca i material o equipament necessari per a la correcta execució dels treballs, en especial "software" o llicències i tots els tràmits necessaris davant les administracions públiques pertinents per poder emetre les denúncies corresponents.

Les llicències de software propietari restaran cobertes fins a la finalització de la garantia, i a la oferta tècnica del licitador haurà de fer constar el seu cost i cobertura temporal.

Les feines a realitzar inclouen totes aquelles que siguin necessàries per a la correcta instal·lació i posada en marxa de la nova instal·lació o PdC.

Instal·lacions de la Sala de Gestió i Control

Per poder coordinar el nou sistema de gestió és necessària la instal·lació de nous equipaments hardware a la Sala de Gestió i Control, bàsicament formats per una Estació de Treball (Workstation), un Descodificador/Gravador, un teclat en xarxa i pantalles de visió formant un petit "videowall".

Tot l'equipament referent al Sistema de Gestió i Control s'instal·larà en un punt del municipi anomenat Sala de Gestió i Control. La ubicació física concreta d'aquesta serà determinada per l'Ajuntament en fase de replanteig de l'obra.

L'accés a la Estació de Treball serà física, a la Sala de Gestió i Control i, es connectarà mitjançant el router de comunicacions de l'Ajuntament (aquest router no és objecte del present plec tècnic).

A l'Estació de Treball s'instal·larà el sistema de gestió i control.

Com que durant les feines d'instal·lació es poden trobar altres equips de control i gestió sensibles, el contractista haurà de ser molt curós per no afectar cap dels sistemes i equips existents. Previ a qualsevol actuació s'haurà de comunicar i programar la data i hora de realització i obtenir l'autorització oportuna.

Si durant les feines s'afecta qualsevol tipus d'instal·lació existent, el contractista assumirà el cost de les reparacions que haurà de fer el mantenidor concret.

Tots els nous equipaments i cablejats que s'instal·lin s'hauran d'etiquetar seguint la mateixa

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 9 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 9 de 19

norma a l'existent o d'acord a les directrius que donin els responsables oportuns de l'Ajuntament.

Una vegada fetes les instal·lacions s'hauran de fer les proves i verificacions oportunes per a garantir el correcte funcionament i configuració de tots els sistemes i equips.

Sistema de Gestió i Control

En el present plec tècnic es presenta la implantació de trenta (30) càmeres de vídeo a vint-i-un (21) Punts de Control per a la gestió de control i monitoratge d'accessos i de videovigilància de vehicles i/o de persones al municipi de Gelida.

Serà necessari un Sistema de Gestió i Control que pugui centralitzar les dades de totes les càmeres, tant en l'àmbit de seguretat viària, de seguretat ciutadana i també pel monitoratge del control d'accés i del temps de permanència dels vehicles en determinades zones de la localitat.

Així doncs, s'ha d'implementar un Sistema de gestió i control, essent aquest integrable i adaptat a les necessitats de l'Ajuntament per tal de donar resposta als seus requeriments funcionals.

Totes les dades i comunicacions hauran d'estar encriptades.

El Sistema de Gestió i Control residirà en una (1) Estació de Treball ubicada en una Sala de Gestió i Control situada en un punt concret del municipi a criteri de l'Ajuntament.

Les funcionalitats més destacades que haurà de disposar el nou Sistema de gestió i control seran, com a mínim:

- Accés web client fixe
- Control d'accés al sistema
- Totalment segur tant en la gestió com en la protecció de les dades, amb gestió de permisos de diferents nivells / tipus usuaris
- Software o Llicència base professional per a vídeo de 4 canals. Paquet bàsic de videovigilància per a gestionar 4 càmeres de videovigilància.
- Software o Llicència professional per a vídeo de 1 canal. Paquet d'expansió de videovigilància per a gestionar 1 càmera LPR de reconeixement de matrícules.
- Software o Llicència professional per a vídeo de 1 canal. Paquet d'expansió de videovigilància per a gestionar 1 càmera de videovigilància.
- Software o Llicència professional 1 Sortida de Videowall. Paquet d'expansió de sortida de descodificació de Videowall, que inclou totes les funcions del mòdul de paret intel·ligent.
- Software o Llicència professional amb mòdul de seguretat ciutadana.
- Implementació de passarel·la de gestió de denúncies amb entitat tramitadora.

El sistema ha d'incorporar una solució de vídeo gravació contínua (24 hores x 7 dies/setmana) de totes les càmeres.

L'adjudicatari haurà de presentar la proposta concreta del Sistema de Gestió i Control que vol implantar, per a validació prèvia per part de l'Ajuntament.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 10 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 10 de 19

Una vegada validat el Sistema de Gestió i Control a implantar, l'adjudicatari haurà d'entregar la planificació detallada de tot el procés de desenvolupament i implantació, identificant tasques a realitzar, termini i recursos associats a cada tasca i/o fase.

Seguretat, protecció del software i de les dades

Les càmeres i tot el sistema de gestió en sí mateix haurà de garantir la seguretat i integritat de la informació per a que ningú pugui entrar i manipular les dades. Per això, en tota la cadena física, des de la pròpia càmera i fins al final del procés, es faran servir protocols segurs:

- HTTPS (en comptes de HTTP)
- SFTP (en comptes de FTP)
- SSH (les càmeres han de tenir-ho implementat obligatòriament en comptes de TELNET)

Totes les dades estaran encriptades.

L'equip de procés o estació de treball només ha de poder ser accedit per personal que disposi d'autorització per fer-ho segons el perfil assignat, i haurà de disposar de nom d'usuari i contrasenya apropiats. A més, l'equipament de camp no ha de tenir dispositius d'entrada i sortida, com teclat o ratolí, i estarà dins l'armari sota clau.

Només un usuari amb el perfil adequat ha de poder commutar entre el mode de manteniment del sistema i la manera d'operació normal (o de servei). El sistema mantindrà un registre de totes les accions realitzades en la gestió de cada Punt de Control, amb la informació de la data, hora, tipus d'operació realitzada i responsable de la mateixa.

El personal de l'empresa adjudicatària que participi en la posada en servei del sistema i hagi de treballar amb dades sensibles dels usuaris de la via, estarà sotmès a la confidencialitat de les dades. Per aquest motiu hauran de signar un compromís de confidencialitat, que restarà dipositat a l'expedient de gestió del contracte.

Certificació de fiabilitat en la lectura de matrícules

L'adjudicatari haurà d'entregar un certificat oficial d'assaig realitzat per empresa de certificació homologada que acrediti la fiabilitat de lectura i de detecció del model de càmera de lectura de matrícules que proposi instal·lar conforme compleix la normativa UNE 199141:2013.

2. Durada del contracte

Segons l'establert al projecte tècnic la duració prevista per a la realització de les obres contingudes en el present projecte es fixa en **28 setmanes** (7 mesos) a partir de la data de signatura de l'Acta de comprovació de replanteig.

3. Classificació del contractista

D'acord amb l'article 77.1 a) de la LCSP, per contractar obres de pressupost estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable exigir la classificació.





Pàgina 11 de 19

Tenint en compte que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ no és indispensable la classificació empresarial d'acord amb l'article 77.1a LCSP.

Tanmateix, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida en els apartats següents, es podrà acreditar, **alternativament**, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria, segons RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (amb les modificacions del RD 773/2015) que tot seguit es detalla.

Per el valor que presenta el present projecte no ens trobem davant d'aquest requisit, de totes maneres, degut al tipus d'obra, els terminis d'execució i les especialitats que concorren en el mateix i, que poden fer-se des de cert tipus de tecnologies pròpies de les obres de transport terrestre, d'instal·lacions elèctriques i/o de les instal·lacions de comunicacions, s'estima com a contractista idoni per aquest projecte els emmarcats en la classificació següent:

Grup A: Moviments de Terres i perforacions
Subgrup 1: Desmunts i buidatges
Categoria 1

Grup I: Instal·lacions elèctriques
Subgrup 7: Telecomunicacions i instal·lacions radioelèctriques
Categoria 2

Grup G: Vials i pistes
Subgrup 5: Senyalitzacions i abalisaments vials
Categoria 1

Import de licitació

El projecte tècnic detalla els pressupost d'execució material de les obres, així com el de contracte i licitació:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	236.338,05
13 % DESPESES GENERAL SOBRE 236.338,05.....	30.723,95
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 236.338,05.....	14.180,28
Subtotal	281.242,28
21 % IVA SOBRE 281.242,28.....	59.060,88
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 340.303,16

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(TRES-CENTS QUARANTA MIL TRES-CENTS TRES EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 12 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 12 de 19

El present Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) IVA inclòs ascendeix a la quantitat de: tres-cents quaranta mil tres-cents tres euros amb setze cèntims (340.303,16 €).

El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus.

Forma de pagament

La forma de pagament consistirà en pagaments mensual, prèvia certificació signada per la direcció facultativa de les obres, i contra presentació de la corresponent factura per mitjans electrònics i segons condicions de la intervenció de l'Ajuntament de Gelida, ajustada a la corresponent certificació aprovada per la persona designada com a responsable del contracte.

L'aplicació pressupostària serà la número 2.13400.61902 amb nom "*Millora de la mobilitat en vies urbanes*" del vigent pressupost.

4. Requisits de solvència

D'acord amb els articles 74 i 87 de la LCSP, la **solvència econòmica i financera** de l'empresari ha d'acreditar-se pels mitjans següents:

Solvència econòmica i financera

- a) **Criteri: Declaració sobre el volum anual de negoci** de l'empresa licitadora referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes. **L'any de major volum ha de ser igual o superior a 1,5 vegades el valor estimat del contracte.**

Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresa estigues inscrita en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil, o en cas de no estar obligats podran acreditar la solvència amb els instruments que estiguin obligats a presentar, d'acord amb la normativa tributària.

- b) **Criteri:** Justificant de l'existència d'una **assegurança de responsabilitat civil d'indemnització pels riscos professionals**. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €, o les que corresponguin per normativa si fossin superiors, per tal de fer front als riscos derivats de l'execució del contracte davant de tercers, i qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària.

Forma d'acreditació: L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 13 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 13 de 19

certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que el contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

D'acord amb l'article 88 de la LCSP són requisits mínims de **solvència tècnica o professional** a acreditar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

Solvència tècnica o professional

- a) **Criteri: Una relació de les obres i instal·lacions realitzats en el decurs dels cinc darrers anys d'igual o similar naturalesa** a les que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat l'any de major volum d'execució ha de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Requisit mínim: En aquesta relació **han de constar que hagi executat o estigui executant tres (3) contractes d'obres de característiques anàlogues** a l'objecte i durada del contracte objecte de licitació, durant els últims 5 anys.

Forma d'acreditació: Certificat que indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat del contracte expedit per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder del mateix que acreditin la realització del contracte.

- b) **Criteri: Adscripció de mitjans personals.** A banda de l'habilitació empresarial, l'empresa licitadora s'ha de comprometre a tenir l'habilitació professional personal necessària per dur a terme la prestació del contracte. En particular, haurà de comprendre almenys la següent:

Un/a responsable tècnic:

- a) Haurà de ser personal propi, amb titulació almenys de Cicle Formatiu de Grau mitjà o Superior, equivalent o superior, de les branques de projectes o d'obra civil.
- b) La persona que compleixi amb aquest perfil haurà de tenir una experiència mínima de tres (3) anys en tasques similars de coordinació tècnica en aquest sector i que haurà d'acreditar amb la presentació del CV i de la vida laboral. Aquesta documentació caldrà presentar-la conjuntament amb l'oferta.

En la declaració responsable caldrà indicar les dades identificatives com el nom i cognom així com titulació acadèmica dels professionals adscrits a l'equip de treball.

En cas que sigui imprescindible canviar alguna de la persona, caldrà que la nova persona assignada tingui els mateixos requisits que la persona substituïda i que hi hagi l'autorització prèvia per part del responsable del contracte.





Tant el compromís d'adscripció dels indicats mitjans personals com l'obligació de mantenir l'equip de treball durant l'execució del contracte tenen el caràcter d'obligació essencial, i el seu incompliment tindrà com a conseqüència la resolució del contracte.

Alternativament, les dades que consten en el certificat d'inscripció al RELI (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores) o al ROLECE (Registres Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat) tenen plens efectes jurídics per acreditar la solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica o professional. Per tant, les empreses inscrites al RELI o ROLECE i que tinguin les dades actualitzades en aquests registres, no caldrà que aportin la documentació requerida per acreditar la solvència. Tanmateix, sí caldrà acreditar aquells mitjans de solvència específics que s'hagin demanat i que no quedin reflectits en el RELI o el ROLECE.

Tanmateix, quan l'òrgan de contractació ho considerin necessari i, en tot cas en el moment de proposta d'adjudicació, es podrà demanar a les empreses licitadores la documentació acreditativa que estimi pertinent.

Criteris d'adjudicació

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució del servei en base a la millor relació qualitat preu als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP. Per tant, la distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluable de manera automàtica: 100 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

Criteris avaluable de manera automàtica

Els criteris avaluable de manera automàtica formaran part de la documentació que s'inclourà en un únic sobre (Documentació administrativa i proposició), i es valoraran fins a 100 punts.

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques (per l'oferta econòmica) i l'elecció de bandes de valors per a la resta de criteris de qualitat, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte.

Criteri 1: Oferta econòmica. Fins a 60 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 60 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució dels serveis, respecte el pressupost base màxim de licitació (**281.242,28 €** més IVA resultant un total de **340.303,16 €**) d'acord amb el pressupost derivat del quadre de preus de les actuacions que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_v de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar
 O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA
 O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA
 IL és l'import de licitació, sense IVA
 VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1
 P és la puntuació màxima del criteri, 60 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució dels serveis, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries de prevenció i control objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

Criteri 2: Experiència professional del responsable tècnic del licitador. Fins a 10 punts.

Es valorarà la major experiència professional de la persona proposada per a les funcions de responsable tècnic de la contractista en obres i instal·lacions similars a les contemplades en el projecte tècnic. S'obtindran un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament de Gelida i en base a la següent valoració:

- 10,00 punts per acreditar una experiència de 11 anys o més com a responsable tècnic.
- 7,50 punts per acreditar una experiència de 9 anys com a responsable tècnic.
- 5,00 punts per acreditar una experiència de 7 anys com a responsable tècnic.
- 2,50 punts per acreditar una experiència de 5 anys com a responsable tècnic.



0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del responsable tècnic.

Caldrà acreditar aquesta experiència addicional en tasques similars de coordinació i responsabilitat tècnica en aquest sector amb la presentació del currículum vitae i la vida laboral.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada millora, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera, en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri en el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució de serveis similars, que permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que l'experiència de la persona proposada com a responsable tècnic pot afectar de manera significativa en la millor execució del contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

Criteri 3: Reducció del termini d'execució. Fins a 20 punts.

Aquest criteri caldrà justificar-lo motivadament amb la presentació d'un pla de treball.

En el supòsit que la reducció de termini no estigui justificada adequadament i suficientment en el pla de treball, o que s'hi plantegin actuacions constructivament impossibles, aquesta no serà considerada.

Es valorarà l'oferiment de reducció del termini de finalització de l'obra respecte les 28 setmanes (7 mesos) del termini màxim d'execució, amb un màxim de reducció de 6 setmanes, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Setmanes de reducció a descomptar dels 28 setmanes (7 mesos) de termini màxim d'execució	Puntuació obtinguda
3 setmanes (termini d'execució 25 setmanes)	10 punts
6 setmanes (termini d'execució 22 setmanes)	20 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri perquè suposa una major disponibilitat, rapidesa d'atenció, resultant en una reducció de costos, un millor servei i un menor impacte mediambiental. Per tant, té relació directa amb l'objecte del contracte i la seva elecció també es justifica atès als apartats 145.2 i 145.5 de la LCSP i sense cap cost addicional per l'Ajuntament de Gelida.



El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant el termini d'execució de les obres que haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

Criteri 4: Ampliació del termini de garantia. Fins a 10 punts

Es valorarà l'oferiment d'ampliació del termini de garantia respecte als dos anys de termini establert en el projecte, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Ampliació del termini de garantia establert en 2 anys	Puntuació obtinguda
Ampliació d'1 any	5 punts
Ampliació de 2 anys	10 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant l'ampliació del termini de garantia oferta haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica, les empreses licitadores hauran d'adjuntar el següent quadre:

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
281.242,28 €		21 %		
Experiència professional del responsable tècnic del licitador		☐ 11 anys o més d'experiència addicional ☐ 9 anys d'experiència addicional ☐ 7 anys d'experiència addicional ☐ 5 anys d'experiència addicional ☐ sense experiència addicional		
Reducció del termini d'execució		☐ 3 setmanes (termini execució 25 setmanes) ☐ 6 setmanes (termini execució 22 setmanes)		



Pàgina 18 de 19

Ampliació del termini de garantia	☐ 1 any ☐ 2 anys
-----------------------------------	---

Variants

En la present licitació no s'accepten variants.

Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin valors anormals o desproporcionats i/o temeraris s'ha de dur a terme en funció del que disposa l'article 85 del Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), que estableix els següents supòsits:

1. Quan concorre una empresa licitadora, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorren dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Identificades ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord al procediment establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

Responsable del contracte

L'òrgan de contractació designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques

DOCUMENT MEM	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000035-2025
Codi Segur de Verificació: 1bd1fe46-c7c5-47a1-aa33-4e6f738e6d67 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24901095 Data d'impressió: 08/08/2025 12:25:13 Pàgina 19 de 19		SIGNATURES 1.- JORDI MONTELLS BARTOLI (SIG) (Arquitecte Tècnic), 05/08/2025 11:59



Pàgina 19 de 19

que, segons les característiques del servei, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual, i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. Entre d'altres, tindrà les funcions assenyalades en la LCSP.

Consultes i visita a les instal·lacions

Consultes durant la licitació

Les licitadores podran plantejar dubtes i sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs i la documentació complementària durant el termini de presentació de proposicions. Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment.

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es respondran les consultes que arribin en els últims tres dies hàbils del termini.

Visita a les instal·lacions

Donat que els elements constitutius del contracte es troben en l'àmbit de la via pública, o soterrats, no es requereix la realització conjunta d'una visita entre els licitadors i els responsables tècnics de l'Ajuntament. Tractant-se d'espais públics, les licitadores podran visitar-los pel seu compte. En cas que es faci una visita per 'motu proprio', l'ús d'imatges serà sempre responsable, amb finalitat no comercial i vàlida, entre d'altres, per elaborar la proposta de licitació.

Dades personals

L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Gelida a la contractista, en la comunicació amb les persones responsables del contracte o les persones en qui deleguin, i, si s'escau, amb les persones responsables de les instal·lacions i espais públics que depenguin de l'Ajuntament. En qualsevol cas, la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Signat electrònicament.