

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1600/2025	La junta de govern local	23/07/2025

AIDA SOLER COMELLAS EN QUALITAT DE SECRETARI/A ACCIDENTAL D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 1600/2025. CONTRACTACIONS: «LOT 1. ARRANJAMENT DE LA FAÇANA EN PLANTA BAIXA I SUBSTITUCIÓ DE FUSTERIA.» DEL PROJECTE D'OBRA «MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRANJAMENT D'UNA PART DE LA FAÇANA, SUBSTITUCIÓ DE FUSTERIES I INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES DE 10 KWP PER A L'AUTOCONSUM. ACTUALITZACIÓ DE PREUS AGOST 2024» DE L'ALBERG DE CASTELLADRAL.

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Expedient núm.: 1600/2025

Procediment: Contractacions: «LOT 1. Arranjament de la façana en planta baixa i substitució de fusteria.» del projecte d'obra «Memòria valorada per l'arranjament d'una part de la façana, substitució de fusteries i instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de 10 kwp per a l'autoconsum. Actualització de preus agost 2024» de l'alberg de Castelladral, per procediment obert simplificat.

Data d'iniciació: 18/07/2025

A la vista dels següents antecedents:

Exp.	Procediment
1205/2022	Aprovació definitiva del Projecte d'Obres: «Memòria valorada per a l'arranjament d'una part de la façana, substitució de fusteries i instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de 10 kwp per a l'autoconsum. Actualització de preus agost 2024 » de l'Alberg de Castelladral, versió actualitzada de data 07/08/2024 redactada per Xavier Pons Camps, Arquitecte N° col·legiat: 24896/7.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:



1600/2025: LOT 1. Arranjament de la façana en planta baixa i substitució de fusteria.» del projecte d'obra «Memòria valorada per l'arranjament d'una part de la façana, substitució de fusteries i instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de 10 kwp per a l'autoconsum. Actualització de preus agost 2024» de l'alberg de Castelladral, per procediment obert simplificat.

Documents
Projecte d'Obres: «Memòria valorada per a l'arranjament d'una part de la façana, substitució de fusteries i instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de 10 kwp per a l'autoconsum. Actualització de preus agost 2024 » de l'Alberg de Castelladral, versió actualitzada de data 07/08/2024.
Informe de Secretaria
Plec de clàusules administratives particulars

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

«LOT 1. ARRANJAMENT DE LA FAÇANA EN PLANTA BAIXA I SUBSTITUCIÓ DE FUSTERIA.»				
Procediment: Obert simplificat		Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 45000000-7 Treballs de construcció	Accepta renovació: No		Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 84.780,42 €	Impostos: 21%		Total: 102.584,31 €	
Valor estimat del contracte LOT 1: 84.780,42€	Impostos: 21%		Total: 102.584,31 €	
Data d'inici execució: Acta de comprovació del replanteig	Data fi execució: 3 mesos	Durada execució: 3 mesos		Durada màxima: 3 mesos
Garantia provisional: No		Garantia definitiva: Sí (5% preu)		Garantia complementària: No

LOT 1:	Codi CPV: 45000000-7
Descripció del lot: Obra civil	
Valor estimat: 84.780,42€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 84.780,42€	IVA%: 21



Pressupost base de licitació IVA inclòs: 102.584,31€

Lloc d'execució: Alberg de Castelladral

El Projecte de les obres «**Memòria valorada per a l'arranjament d'una part de la façana, substitució de fusteries i instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de 10 kwp per a l'autoconsum. Actualització de preus agost 2024**» de l'Alberg de Castelladral va ser aprovat inicialment per Acord de la Junta de Govern Local, amb data 4 de desembre de 2024 i publicat al BOPB i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament en dates 13/12/2024 a 31/01/2025, restant en exposició pública per un termini de 30 dies hàbils.

El Projecte referit va ser aprovat definitivament per Acord de la Junta de Govern Local amb data 7 de maig de 2025 (Exp.1205/2022).

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment Obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i en conseqüència de tot el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Vista la proposta de resolució PR/2025/625 de 22 / de juliol / 2025.

RESOLUCIÓ

ACORDS

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment Obert simplificat per a la **Contractació del «Lot 1. Arranjament de la façana en planta baixa i substitució de fusteria»** del Projecte d'obra «Memòria valorada per l'arranjament d'una part de la façana, substitució de fusteries i instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de 10 kwp per a l'autoconsum. Actualització de preus agost 2024» de l'alberg de Castelladral.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de **102.584,31 euros (IVA inclòs)**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2025.018.333.63200 (PROJECTE 2024.2. INVER 8) del pressupost de la Corporació per l'exercici 2025, en la qual existeix consignació pressupostària suficient per atendre aquesta despesa.

QUART. Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables en el moment en que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de



contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el projecte. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar els membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— Jaume Casals Ció, alcalde, que actuarà com a President de la mesa.

— Gisela Juncarol Ruiz, Vocal, Secretària accidental de la Corporació.

— Núria Irla Sala, Vocal, Arquitecta Municipal

— Alfred Riera Maristany, Vocal, Arquitecte Tècnic Municipal

— Aida Soler Comellas, Vocal, Secretària de la Mesa, Tècnica d'administració General en funcions.

La Mesa de contractació podrà ser assistida pels assessors tècnics que es designin i pel personal d'administració que s'estimi convenient, tots ells sense dret a vot.

VUITÈ. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

