

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT "D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI COM A PUNT D'ACCÉS, INICI I DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS ESPORTIVES DE L'OUTDOORPARK VALL DE BOÍ, INCLOENT LA SORTIDA I RETORN DELS USUARIS DE LA TIROLINA VALL DE BOÍ, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU"

A la Vall de Boí, a data i hora de la signatura electrònica.

D'una part, la Sra. Sònia Bruguera Diego Alcaldessa -Presidenta de l'Ajuntament de la Vall de Boí amb D.N.I. núm. 35.076.717S, assistida de la Secretària de la Corporació, Laura Asensio Clemente, amb DNI 21040918N, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, el senyor Daniel Omella i Juan, amb DNI 38.117.805-C, qui actua en nom i representació de l'entitat ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. en qualitat d'Apoderat, amb domicili a Lleida, Plaça de l'Ensenyança núm. 1, CIF B-25.303.611, en la seva condició d'adjudicatari del contracte d'obres d'adequació de l'espai com a punt d'accés, inici i desenvolupament d'activitats esportives de l'Outdoorpark Vall de Boí, incloent la sortida i retorn dels usuaris de la tirolina Vall de Boí, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Europeus Next Generation, a través del Pla de Sostenibilitat Turística: Pla de Sostenibilitat Turística de la Vall de Boí, Patrimoni Mundial Accessibilitat Universal.

Ambdues parts es reconeixen mútuament suficient competència i capacitat per a atorgar el present contracte administratiu i

Actuen

La Sra. alcaldessa, en nom i representació de l'Ajuntament de la Vall de Boí.

El senyor Daniel Omella i Juan, amb DNI 38.117.805-C, qui actua en nom i representació de l'entitat ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., amb NIF núm. B-25.303.611, la personalitat de la qual i el poder suficient acredita per escriptura d'elevació a públic d'acords socials i manifesta tenir plena capacitat per a contractar i no trobar-se incurs en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

Reconeixent-se mútuament legal capacitat per a obligar-se.

Diuen

Antecedents administratius

1. Pla de Sostenibilitat Turística en Destí.

L'Ajuntament de la Vall de Boí, en base al Pla de Sostenibilitat Turística en Destí (en endavant PSTD) contempla desenvolupar les accions i l'estratègia per a aconseguir posicionar la Vall de Boí com a destinació de muntanya de turisme incliusu líder als Pirineus.

La present contractació es desenvolupa com a actuació inclosa en el Pla de Sostenibilitat Turística 2021 "PSTD Vall de Boí: Patrimoni Mundial, Accessibilitat Universal", projecte que s'emmarca en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat pels fons europeus Next Generation EU, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14 "Pla de modernització i competitivitat del sector turístic", Inversió 1 "Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat" de la Política Palanca 5 "Modernització i digitalització del teixit industrial i de la PIME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora" de l'esmentat PRTR.

L'objecte del present contracte són les obres d'adequació de l'espai com a punt d'accés, inici i desenvolupament d'activitats esportives de l'Outdoorpark Vall de Boí, incloent la sortida i retorn dels usuaris de la tirolina Vall de Boí.

Les actuacions previstes inclouen:

- Treballs previs i implantació (senyalització, tancament i desbrossada)
- Moviment de terres i regularització del terreny (picat de blocs, estabilització de talussos i perfilat)
- Drenatge: execució de xarxa de drenatge superficial i tub soterrat de 700 mm de diàmetre
- Pavimentació: estabilització del sòl amb ciment i capa de rodadura de mescla bituminosa (AC 16 surf B 50/70, gruix 6 cm)
- Condicionament de l'espai per a activitats estivals i aparcament accessible

L'objectiu és millorar les infraestructures i l'experiència de visita a la Vall de Boí, fomentant el turisme esportiu i d'aventura sostenible en un entorn natural privilegiat, preservant així l'entorn i millorant l'eficiència en la gestió dels fluxos turístics.

L'empresa adjudicatària executarà les obres d'adequació amb les característiques que consten al projecte d'obra aprovat i la documentació tècnica de l'expedient.

En el Pressupost de l'administració general de l'entitat per a l'exercici de 2025, a la partida 619.151 hi ha consignació de crèdit per a atendre aquesta inversió, que serà finançada al 100% mitjançant ajut dels fons Europeus dins del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (Pla sostenibilitat turística en destí).

II. Autorització del contracte i fiscalització i contractació de la despesa .

L'Alcaldia per Decret de 2025-0142, de data 10 de juny de 2025, aprovà l'expedient de contractació per procediment obert simplificat del contracte d'obres "d'adequació de l'espai com a punt d'accés, inici i desenvolupament d'activitats esportives de l'Outdoorpark Vall de Boí, incloent la sortida i retorn dels usuaris de la tirolina Vall de Boí, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons

Europeus Next Generation", i aprovà el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació i el contracte.

III. Adjudicació definitiva.

L'Alcaldia, com a òrgan competent, mitjançant decret 2025-0185, de 18 de juliol de 2025, adjudicà les obres "d'adequació de l'espai com a punt d'accés, inici i desenvolupament d'activitats esportives de l'Outdoorpark Vall de Boí, incloent la sortida i retorn dels usuaris de la tirolina Vall de Boí, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Europeus Next Generation" a l'empresa **ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.** per l'import total de **228.271,69 € (IVA inclòs)**.

IV. Garantia.

ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., amb N.I.F. B-25.303.611, ha constituït, mitjançant assegurança de caució, la garantia definitiva per import de **9.432,71 €** (equivalent al 5% de l'import d'adjudicació sense IVA), que no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest sense culpa del contractista.

Convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari, aquest contracte d'obres, el formalitzen en aquest document administratiu, d'acord amb les següents

Clàusules

Primera.- El senyor Daniel Omella i Juan, amb DNI 38.117.805-C, qui actua en nom i representació de l'entitat **ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.**, amb NIF núm. B-25.303.611, es compromet a **executar el contracte d'obres d'adequació de l'espai com a punt d'accés, inici i desenvolupament d'activitats esportives de l'Outdoorpark Vall de Boí, incloent la sortida i retorn dels usuaris de la tirolina Vall de Boí**, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Europeus Next Generation, a través del Pla de Sostenibilitat Turística en Destí, d'acord amb el projecte d'obra, el quadre de característiques, el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques, que figuren a l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva.

Segona.- El preu del contracte total és de **228.271,69 euros** (dos-cents vint-i-vuit mil dos-cents setanta-un euros amb seixanta-nou cèntims) dels quals **188.654,29 euros** (cent vuitanta-vuit mil sis-cents cinquanta-quatre euros amb vint-i-nou cèntims) corresponen al preu del contracte i **39.617,40 euros** (trenta-nou mil sis-cents disset euros amb quaranta cèntims) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit; que inclou la proposta d'adjudicació per a l'execució de les obres projectades.

Tercera.- Forma de pagament

El preu s'abonarà mitjançant certificacions aprovades per l'Alcaldia i d'acord amb el plec de prescripcions tècniques i les clàusules del plec de clàusules administratives particulars.

S'expedirà acta de recepció de les obres o conformitat del servei, si és el cas, firmada pel responsable del contracte, moment en el qual s'iniciarà el còmput del termini establert per a la garantia.

Quarta.- La durada de l'execució del contracte es preveu de **tres mesos**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

El termini de garantia és de **dos (2) anys** des de la data de recepció de les obres.

Cinquena.- Els drets i obligacions de les parts i les condicions que regeixen el contracte són les que s'estableixen al plec de clàusules administratives particulars (expedient 38/2025) i al seu quadre de característiques, així com al plec de prescripcions tècniques i el projecte d'obra, que tenen caràcter contractual i formen part integrant d'aquest contracte.

Sisena.- Millores compromeses

L'adjudicació inclou les següents millores compromeses per l'empresa adjudicatària:

- **40 metres lineals** de barrera metàl·lica tipus Bionda
- **125 places d'aparcament** pintades segons normativa vigent

Setena.- Condicions especials d'execució

L'empresa contractista haurà de complir amb totes les condicions especials d'execució establertes en el plec de clàusules administratives particulars, incloent:

- Manteniment de les condicions laborals durant tot el període contractual
- Compliment del principi de "no causar un perjudici significatiu al medi ambient" (DNSH) i de l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del PRTR en què s'emmarquen les actuacions
- Gestió adequada dels residus generats amb un 70% destinat a preparació per a reutilització, reciclatge o valorització
- Informació sobre subcontractistes d'acord amb les obligacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, el signen electrònicament, en data i hora de la signatura electrònica, davant meu la Secretària que en dono fe.

ALCALDESSA I SECRETÀRIA

EMPRESA ADJUDICTÀRIA