



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
744/2025	El ple	07/08/2025

en qualitat de secretari d'aquest òrgan, **CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

EXPEDIENT 744/2025. ADJUDICACIÓ OBRES PREVENIR EXCÉS CALOR I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA ESCOLA DR. ROBERT I LLAR INFANTS

Favorable	Tipus de votació: Nominal A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 1	
	A favor	JOAN FAIG COLOMER Joan Sarria Blazquez M Àngels Reixach Sau Marc Coma Colomer Maria Casadesús Suñé Ramon Serrano Martínez Xavier Guitart Cano Xavier Juncà Morer
	En contra	---
	Abstencions	---
	Absents	Maria Guillaumes Garnatxe

Explicacions del sentit del vot:

1. Maria Guillaumes Garnatxe:

No participa ni en la deliberació ni en la votació d'aquest assumpte d'acord amb l'article 23.1.b de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règimen jurídic de les administracions públiques.

FETS I FONAMENTS DE DRET

ADJUDICACIÓ DE LES OBRES PER A "PREVENIR L'EXCÉS DE CALOR I MILLORAR L' EFICIÈNCIA ENERGÈTICA ALS CENTRES EDUCATIU MUNICIPALS LLAR D' INFANTS I CEIP DR. ROBERT".





Ajuntament de Camprodon

Per acord de Ple de data 12 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives i tècniques, de les obres per a Prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica als centres educatius municipals "Illa d'infants i CEIP Dr. Robert", 4 lots, per un import total de 522.928,78 euros + IVA.

La mesa de contractació va obrir els sobres únics de la licitació amb data 1 d'agost de 2025 i en va obtenir la següent valoració:





Ajuntament de Camprodon

LOT 1	35.896,54	Coberta i actuacions llar infants				
LICITADOR	PREU BASE (MAXIM 60 PUNTS)			AMPLIACIO GARANTIA MAXIM 20 PUNTS	MILLORA MAXIM 20 PUNTS	TOTAL PUNTS
	BAIXA MENYS 5%: 60 BAIXA 5-10%: 20 BAIXA +10%: 10	% BAIXA	PUNTS PREU	1 any més 5 punts 2 anys més: 10 punts 3 anys més: 15 punts 4 anys més: 20 punts	SI: 20 punts NO: 0 punts	
TRASMONTAJE SYF	32.716,11	-8,85999041	20	20	0	40
SERVIOBRES QUERALT	33.700,00	-6,11908557	20	20	0	40
CONSTRUCCIONS FREIXENET	35.896,54	0	60	20	20	100

LOT 2	32.611,95	Coberta escola Dr. Robert				
LICITADOR	PREU BASE (MAXIM 60 PUNTS)			AMPLIACIO GARANTIA MAXIM 20 PUNTS	MILLORA MAXIM 20 PUNTS	TOTAL PUNTS
	BAIXA MENYS 5%: 60 BAIXA 5-10%: 20 BAIXA +10%: 10	% BAIXA	PUNTS PREU	1 any més 5 punts 2 anys més: 10 punts 3 anys més: 15 punts 4 anys més: 20 punts	SI: 20 punts NO: 0 punts	
TRASMONTAJE SYF	29.722,53	-8,86000377	20	20	20	60
SERVIOBRES QUERALT	30.000,00	-8,00918068	20	20	20	60
CONSTRUCCIONS FREIXENET	32.611,95	0	60	20	20	100





Ajuntament de Camprodon

LOT 3	364.120,42	Tancaments escola Dr. Robert				
LICITADOR	PREU BASE (MAXIM 60 PUNTS)			AMPLIACIO GARANTIA MAXIM 20 PUNTS	MILLORA MAXIM 20 PUNTS	TOTAL PUNTS
	BAIXA MENYS 5%: 60 BAIXA 5-10%: 20 BAIXA +10%: 10	% BAIXA	PUNTS PREU	1 any més 5 punts 2 anys més: 10 punts 3 anys més: 15 punts 4 anys més: 20 punts	SI: 20 punts NO: 0 punts	
INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER A L'H'ABITAT	360.462,90	-1,00448088	60	20	20	100
GRUP XAVIER BABOT	364.120,42	0	60	20	20	100
TRANSMONTAJE SYF	331.859,35	-8,86000022	20	20	20	60
SERVIOBRES QUERALT	364.000,00	-0,03307148	60	20	20	100
XAVIER MORET	364.120,42	0	60	20	20	100

LOT 4	90.299,87	Revestiment SATE escola Dr. Robert				
LICITADOR	PREU BASE (MAXIM 60 PUNTS)			AMPLIACIO GARANTIA MAXIM 20 PUNTS	MILLORA MAXIM 20 PUNTS	TOTAL PUNTS
	BAIXA MENYS 5%: 60 BAIXA 5-10%: 20 BAIXA +10%: 10	% BAIXA	PUNTS PREU	1 any més 5 punts 2 anys més: 10 punts 3 anys més: 15 punts 4 anys més: 20 punts	SI: 20 punts NO: 0 punts	
SERVIOBRES QUERALT	80.000,00	-11,4062955	10	20	0	30
CONSTRUCCIONS FREIXENET	90.299,87	-	60	20	20	100

Considerat l'empat en la puntuació d'ofertes del lot 3, la mesa va requerir a les empreses empatades l'aportació d'un certificat acreditatiu de les condicions pel desempat, d'acord amb l'article 147 de criteris de desempat de la Llei de Contractes del Sector Públic, obtenint la següent informació:





LOT 3	364.120,42	Tancaments escola Dr. Robert
LICITADOR	TOTAL PUNTS	CRITERIS DE DESEMPAT
		1r criteri
		% TREBALLADORS DISCAPACITAT O EXCLUSIÓ SOCIAL
INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER A L'HÀBITAT	100	33,33
GRUP XAVIER BABOT	100	0
SERVIOBRES QUERALT	100	2
XAVIER MORET	100	0

Amb data 4/8/2025, la mesa de contractació resol l'empat d'empreses en les ofertes del lot 3 i proposa les següents adjudicacions:

Lot	Empresa	Import base (IVA a part)
1	CONSTRUCCIONS FREIXENET B17281593	35.896,54
2	CONSTRUCCIONS FREIXENET B17281593	32.611,95
3	INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER A L'HÀBITAT B62865472	360.462,90
4	CONSTRUCCIONS FREIXENET B17281593	90.299,87

FONAMENTS DE DRET

Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vista la proposta de resolució PR/2025/329 de 4 / d'agost / 2025.

RESOLUCIÓ





Per tot l'exposat, es proposa al Ple:

1r. ADJUDICAR a les empreses proposades per la mesa, els contractes dels lots 1 a 4, de les obres per a Prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica als centres educatius municipals llar d'infants i CEIP Dr. Robert:

Lot 1	CONSTRUCCIONS FREIXENET B17281593	35.896,54+IVA
Lot 2	CONSTRUCCIONS FREIXENET B17281593	32.611,95+IVA
Lot 3	INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER A L'H'ABITAT B62865472	360.462,90+IVA
Lot 4	CONSTRUCCIONS FREIXENET B17281593	90.299,87+IVA

2n. DISPOSAR la despesa dels contractes amb càrrec a l'aplicació 32.3231.61001 del pressupost municipal vigent.

3r. CONDICIONAR aquests acords a l'efectiva constitució de la garantia definitiva per part dels licitadors adjudicatari i a la presentació d'altra documentació requerida per la mesa de contractació. Un cop constituïda la garantia definitiva per a cada lot, i presentada la documentació requerida conforme als plecs de clàusules administratives, aquests acords esdevindran efectius.

4t. NOTIFICAR aquests acords a l'adjudicatari i procedir a la formalització dels contractes.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

I perquè consti als efectes oportuns, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'Alcaldia a reserva dels termes en què s'aprovi l'acta corresponent, de conformitat amb el que estableix l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

