

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ BASADA PER A EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, REDUCCIÓ D'EMISSIONS I IMPLEMENTACIÓ DE PDR AL CENTRE DE CONSERVACIÓ DE CARRETERES DE REUS, CLAU PC-CGT-23116-A1 I MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, REDUCCIÓ D'EMISSIONS I IMPLEMENTACIÓ DE PDR AL CENTRE DE CONSERVACIÓ DE CARRETERES DE GIRONA, CLAU PC-CGG-25013.

Atès que el present informe es refereix a una contractació basada en l'Acord marc per a la contractació d'obres i subministraments de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments (Clau: OC. MEC-22L03), i que a aquest li és aplicable entre d'altres, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'emet el present informe justificatiu als efectes del previst a l'article 116 de l'esmentada Llei LCSP.

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és realitzar les actuacions necessàries per a l'Execució de les obres de les obres de Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Reus amb Clau: PC-CGT-23116-A1 i Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Girona amb Clau: PC-CGG-25013, així com les gestions prèvies administratives necessàries i de legalització. Totes aquestes actuacions estan definides a PC- CGT-23116: obres de Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR en el Centres de Conservació de Carreteres de Solsona i Vic i en el Centre de Control de Túnels de Vic i al PC-CGG-25013: obres de Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Girona.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

Vist l'Acord del Govern de 2 d'agost de 2022 pel qual s'aprova el Programa d'Encàrrec d'Actuacions (PEA) de la societat Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU (Infraestructures.cat) en relació amb les actuacions i aportacions del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya del període 2021-2031.

Vist que l'esmentat PEA aprovat pel Govern preveu l'actuació "Actuacions de descarbonització de les infraestructures viàries".

L'objecte d'aquest encàrrec es podria cofinançar pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió europea, en el marc del Programa operatiu FEDER de Catalunya 2021-2027.

En data 1/8/2025, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya encarregà i en data 24/07/2025 aprovà a Infraestructures.cat, la gestió de l'execució de l'actuació "Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Reus, clau PC-CGT-23116-A1 i Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Girona, clau PC-CGG-25013".

Per aquests motius, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç per assegurar la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment basat en Acord marc per a la contractació d'obres i subministraments de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments (Clau: OC. MEC-22L03) atès que es tracta d'unes obres d'import superior a 5.000 € (IVA no inclòs) i inferior a 840.000 € (IVA no inclòs) contemplades dins de l'objecte de dit Acord marc. En concret, aquesta licitació basada, està inclosa dins del lot 3 (obres o subministraments de materials relacionats amb instal·lacions singulars amb un pressupost inferior a 500.000 € IVA no inclòs).

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

3. Lotització del contracte

Aquest contracte NO es divideix en lots atesa la necessitat d'assegurar una execució més eficient i coordinada ja que totes les actuacions es troben en una mateixa zona geogràfica i en equipaments de la mateixa tipologia d'activitat. Dividir el contracte en lots podria generar dificultats de coordinació entre diferents adjudicataris, incrementar costos de gestió i risc d'incompatibilitats tècniques, i afectar els terminis d'execució. Per tant, es garanteix una execució més homogènia, econòmicament eficient i tècnicament coherent.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 145.570,83 euros (IVA inclòs), desglossats en 120.306,47 euros (IVA no inclòs) i 25.264,36 euros (IVA al tipus vigent del 21%).

Actuació	Pressupost Obres (IVA Inclòs)
Execució de les obres Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Reus, clau PC-CGT-23116-A1	86.475,64 €
Execució de les obres Millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions i implementació de PdR al Centre de Conservació de Carreteres de Girona, clau PC-CGG-25013	59.095,19 €
TOTAL	145.570,83 €

El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris: SI

El pressupost s'ha estimat en funció de les obres a executar a contractar, els costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els següents costos directes i indirectes i les següents despeses:

- Despeses directes: subministrament de materials a peu d'obra, mà d'obra i maquinària per la seva col·locació d'acord amb la justificació de preus inclosa en el document de Projecte.
- Despeses indirectes: s'han considerat unes despeses indirectes de 10,25% per cadascuna de les obres, que inclouen els mitjans humans i materials necessaris per al desenvolupament de l'obra i que no tenen una imputació directe.
- Altres despeses: l'import corresponent al control de qualitat establert en el document de Memòria valorada.

5. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte és 120.306,47 euros (IVA no inclòs) i es correspon amb el pressupost de licitació (IVA no inclòs).

6.- Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte d'1 mes per cadascuna de les obres. S'estima que les obres s'iniciaran 15/10/2025.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència exigible als licitadors per a participar en aquest procediment són els contemplats a l'Acord marc (clàusula 7.2), ja acreditats per resultar adjudicataris del Lot 3 de l'Acord marc.

Es considera que la solvència demandada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

7. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència exigible als licitadors per a participar en aquest procediment són els contemplats a l'Acord marc (clàusula 7.2), ja acreditats per resultar adjudicataris del Lot 3 de l'Acord marc

Es considera que la solvència demandada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

8.- Presentació d'ofertes per als contractes basats

Infraestructures.cat demanarà als adjudicataris del lot que presentin l'acreditació dels mitjans personals compromesos pel licitador en l'adjudicació de l'Acord Marc (Cap d'obra, Delegat d'obra i Responsable de Seguretat i Salut). Concretament:

- Designació dels tècnics proposats amb nom i cognoms, NIF, titulació (en el seu cas), any d'obtenció de la mateixa (en el seu cas) i l'empresa a la que pertany, concretant també el tipus de contracte que el vincula (indefinit, temporal, temps complet, dedicació parcial o altre) i la data d'inici de vigència del mateix. S'adjuntarà currículum vitae dels tècnics.
- Acreditació d'haver participat en una "Obra similar" a la de l'objecte de la licitació del contracte basat, segons la definició establerta en l'apartat 9 del QC de l'Acord Marc, finalitzada en els darrers 10 anys.

9. Criteris d'adjudicació

El criteri d'adjudicació serà l'establert a la clàusula 14.2 del Plec de clàusules administratives (PCAP) de l'Acord marc en funció de l'ordre de la classificació d'adjudicataris de l'Acord Marc mitjançant un sistema rotatori de les empreses adjudicatàries del Lot 3 per aquesta licitació.

El preu i el termini d'adjudicació seran iguals a l'import i al termini de licitació.

10. Modificacions del contracte

No hi ha modificacions previstes.

11. Condicions especials i essencials del contracte

1. Són condicions especials del contracte:

- El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari/a i als seus subcontractistes (aplicable en cas que el licitador sigui una persona jurídica)
- Compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter d'obligació essencial del contracte:

- La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari/a i als seus subcontractistes, en cas que el/a licitador/a sigui persona jurídica, i si no ho fos, tindrà caràcter de condició essencial del contracte el compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos a nivell de Delegat d'obra, Cap d'obra, i Responsable de Seguretat i Salut, que formen part dels mitjans personals i materials per l'execució de les obres presentats a l'oferta.
- El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

12. Limitació de la Subcontractació

No hi ha limitació de la Subcontractació.

PoI Martínez Barrabeig
Cap de Gerència d'Energies Renovables.