



ACTA PER A L'OBERTURA DEL SOBRE 3 DE LES OFERTES PRESENTADES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE DIVERSOS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE RIUDOMS I ORGANISMES QUE EN DEPENEN.

Lloc: Presencial. Sala de Formació

Data: 7 d'agost de 2025

Horari: 11:00 h

Hi assisteixen:

President: Josep Maria Massana Carrera, Coordinador de Serveis Públics.

Vocals: Sílvia Font Ferraté, secretària accidental de l'Ajuntament.
Sílvia Ortiz Xifré, interventora accidental de l'Ajuntament.
Andrés Muñoz Díaz de los Bernardos, funcionari adscrit a Serveis Tècnics Municipals

Secretària: Sara Jiménez García, funcionària de l'Ajuntament.

Desenvolupament de la sessió

L'objecte de la sessió és l'obertura del Sobre 3 (criteris automàtics) de les ofertes admeses per a la contractació del Servei de manteniment d'instal·lacions tèrmiques de diversos edificis municipals de l'Ajuntament de Riudoms i organismes que en depenen, una vegada publicades les valoracions mitjançant criteris de judici de valor.

Antecedents:

2. El 22 d'abril de 2025, es van publicar al Perfil del contractant els plecs i es va obrir el termini per a la presentació de les ofertes.

3. El dia 7 de maig de 2025, va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions per a participar en el procediment de contractació, les quals s'han presentat mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. Les ofertes presentades han estat les següents:



Empresa	NIF
Eixumara d'Indústries, SL	B55667489
Instal·lacions Miró, SL	B43609692
Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	A79486833

4. El 26 de maig de 2025, té lloc la 1a Mesa de Contractació, per a l'obertura del Sobre 1 de documentació administrativa. L'empresa Eixumara d'Indústries, SL ha presentat el certificat d'estar inscrit al RELI però no acredita de la solvència tècnica (3 dígits del CPV) ni està classificada, per tant, es considera com a no acreditada la solvència i s'exclou de la licitació.

5. El 10 de juny de 2025, té lloc la 2a Mesa de contractació, una vegada aplicades les credencials per les custòdies a l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Contractació de la Generalitat i arribat al quòrum necessari per a l'obertura de les ofertes, s'obre el Sobre 2 de criteris de judici de valor de les ofertes admeses a la licitació i es descarrega la documentació d'aquestes. I s'acorda traslladar aquesta documentació a l'enginyer Tècnic Municipal per a la valoració de la documentació, mitjançant criteris de judici, d'acord amb els paràmetres establerts al plec.

6. D'acord amb l'informe valoratiu de la documentació d'acord amb els **CRITERIS SUBJECTIUS**, redactat per l'enginyer Tècnic Municipal, en data 28 de juliol de 2025, es valora la documentació presentada per l'Empresa Elecnor Servicios y Proyectos, SAU, amb CIF número A 79486833, amb 18 punts i la documentació presentada per l'empresa Instal·lacions Miró, SL, amb CIF número B43609692, amb 17 punts, del 20 màxims que s'establien al plec per als criteris de judici de valor.

7. Una vegada publicada al Perfil del Contractant la puntuació atorgada mitjançant els criteris de judici de valor, es pot obrir el Sobre 3 de criteris automàtics.

8. Els custodis apliquen les credencials per poder obrir el sobre 3, i es descarrega tota la documentació.

9. Revisada la documentació, s'acorda traslladar-la a Serveis Tècnics perquè valorin les ofertes, d'acord amb les fórmules automàtiques establertes al plec.

Per tot això, la Mesa adopta els següents acords:



Primer. Traslladar la documentació de les ofertes presentades a l'Enginyer Tècnic Municipal perquè les valori, aplicant-hi les fórmules automàtiques establertes al plec.

El president de la Mesa de Contractació dona per finalitzada la present reunió a les 11:13 hores.

I perquè quedi constància, s'expedeix la següent acta perquè sigui signada i es publiqui al Perfil del Contractant de Riudoms. Document signat digitalment.

President

Josep Maria Massana
Carrera

Vocal

Sílvia Ortiz Xifré

Vocal

Sílvia Font Ferraté

Vocal

Andrés Muñoz Díaz de los
Bernardos

Secretària de la Mesa

Sara Jiménez García

Relació de signants del document

Sílvia Ortiz Xifré - DNI ** (TCAT) el dia 07/08/2025 a les 12:02:57

Juan Andrés Muñoz Díaz de los Bernardos - DNI ** (TCAT) el dia 07/08/2025 a les 12:03:04

SILVIA FONT FERRATE - DNI ** (TCAT) el dia 07/08/2025 a les 12:05:44

Sara Jimenez Garcia - ** (TCAT) el dia 07/08/2025 a les 12:26:44

Josep Maria Massana Carrera - DNI ** (TCAT) el dia 08/08/2025 a les 09:10:55