



INFORME NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS

Expedient número X2025004693, relatiu a la contractació per procediment obert simplificat de subministrament de dos vehicles per a la Brigada Municipal d'Obres i Manteniment de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, amb modalitat de rènting.

DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

Subministrament, en mode d'arrendament, de dos vehicles per a la Brigada Municipal d'Obres i Manteniment, per a un període de quaranta vuit mesos a comptar des de la seva recepció.

Lots: Es descarta la separació en lot, ja que aquesta no procedeix per raons d'idoneïtat en l'execució global del subministrament. L'execució del contracte, en cas de divisió en lots, esdevindria complexa incidint en la pèrdua d'efectivitat, és a dir, no seria possible dur a terme la correcta coordinació de la totalitat de prestacions previstes al PPT per a la globalitat de vehicles de la flota objecte de contractació, circumstància que aniria en detriment de la qualitat en l'execució.

Codificació: CPV: 34100000-8, Vehicles a motor

Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

Entre les obligacions de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, hi figura mantenir els seus espais públics, elements urbans, i equipaments en bones condicions, realitzant el manteniment corresponent per part de la brigada d'obres i manteniment municipal.

Per realitzar aquests serveis de manteniment per part de la Brigada Municipal es indispensable disposar de mitjans de transport, tant per al desplaçament del personal com pel transport del material.

Actualment la brigada disposa de vehicles que es troben obsolets i no son suficients.

Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir:

Mitjançant la contractació de dos vehicles, a través d'una empresa de lloguer de vehicles de transport, per a personal i materials, es permet donar cobertura als citats treballs per part de brigada municipal.

Insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada no disposa de vehicles en propietat, en bones condicions, per al personal de brigada d'obres i manteniment.



ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Responsable del contracte

La persona responsable del contracte és el Coordinador d'Obres de l'Ajuntament.

Pressupost base de licitació i distribució en anualitats.

D'acord amb el previst a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 40.800,00 €, més 8.568,00 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 49.368,00 €. El pressupost es desglossa de la manera següent:

Tipus de vehicle	Durada (mesos)	Quota/mes	Total	IVA (21%)	Total
Furgó de càrrega fins a 2.500 kg de PMA. Volum 2-3 m3.	48	425 €	20.400 €	4.284 €	24.684 €
Furgó de càrrega fins a 2.500 kg de PMA. Volum 2-3 m3.	48	425 €	20.400 €	4.284 €	24.684 €
			40.800 €	8.560 €	49.368 €

El pressupost anual, per al conjunt dels 2 vehicles s'estableix en 12.342 € (IVA Inclòs).

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

Consignació pressupostària

El contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

El cost del contracte anirà a càrrec al pressupost i partida pressupostària següent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import base	IVA	TOTAL
2025 (2 mesos)	8 1533 20400	1.700 €	357 €	2.057 €
2026 (12 mesos)		10.200 €	2.142 €	12.342 €
2027 (12 mesos)		10.200 €	2.142 €	12.342 €
2028 (12 mesos)		10.200 €	2.142 €	12.342 €
2029 (10 mesos)		8.500 €	1.785 €	10.285 €

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004693
Codi Segur de Verificació: 0f9c818d-88f4-4447-b018-bf0bbe06f7b5 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_24712176 Data d'impressió: 01/08/2025 11:01:30 Pàgina 3 de 10		
SIGNATURES 1.- Marc Vilà Serena (TCAT) (Coordinador d'Obres), 16/07/2025 09:26 2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 18/07/2025 11:16		



Referència comptable

S'ha realitzat la proposta de RC en data 11 de Juliol de 2025

Valor estimat

D'acord amb la previsió de l'article 101 d ela LCP, el valor estimat del contracte, tenint en compte tota la seva durada, incloent pròrrogues i possibles modificats, ascendeix a 40.800,00 €.

Terminis d'execució màxims i pròrroga

D'acord amb la naturalesa del contracte, es proposa que la durada del contracte sigui 48 mesos, comptant des de l'endemà de la signatura de l'acte de recepció.

El termini màxim de lliurament dels vehicles serà de 30 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, moment en que es procedirà a la signatura de l'acte de recepció.

Els vehicles es lliuraran a l'adreça: carrer Vilatorrada 9 , Sant Joan de Vilatorrada (Magatzem brigada Municipal de Sant Joan de Vilatorrada) o altre lloc que indiqui l'Ajuntament al contractista. Les despeses de transport dels vehicles no generaran, en cap cas, costos addicionals

Tramitació de l'expedient

- Ordinària.

Criteris per a l'adjudicació

D'acord amb el previst a l'article 145.2 de la LCSP, la selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu, que tindran una ponderació màxima de 100 punts, amb la següent distribució:

1. Oferta econòmica (fins a 90 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació a aquell licitador que formuli el preu més baix i que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

Puntuació = (Oferta econòmica més baixa / Oferta a valorar) x 90

Justificació: S'ha escollit aquest criteri de valoració del preu de l'oferta perquè el preu constitueix una part fonamental de la relació contractual i l'Ajuntament, com a entitat local de l'Administració Pública, ha de procurar gestionar els recursos públics de la manera més eficient possible.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004693
Codi Segur de Verificació: 0f9c818d-88f4-4447-b018-bf0bbe06f7b5 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_24712176 Data d'impressió: 01/08/2025 11:01:30 Pàgina 4 de 10		
SIGNATURES 1.- Marc Vilà Serena (TCAT) (Coordinador d'Obres), 16/07/2025 09:26 2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 18/07/2025 11:16		



2. Reducció del termini màxim establert al PPT per al lliurament del vehicle (10 punts)

El termini d'entrega, previst en un màxim de 30 dies hàbils, podrà ser objecte de reducció fins a 15 dies hàbils. Aquesta millora de l'escurçament en el termini de lliurament es valorarà de la forma següent i fins a un màxim de 10 punts:

- Reducció 5 dies hàbils: 5 punts
- Reducció 15 dies hàbils: 10 punts

Els licitadors indicaran per escrit, el nombre de dies laborals de reducció sobre el màxim, per l'entrega del vehicle.

Justificació: Una reducció dels terminis de lliurament suposa una millora de la qualitat del servei.

Documentació acreditativa de la solvència tècnica

Les empreses licitadores han de complir el requisit mínim de solvència tècnica que es detalla a continuació:

a) Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dades i destinatari, sigui públic o privat. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat el millor any ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte. Això és: 38.013,36 €.

Mesa de contractació.

Titular: Cap d'àrea de Serveis Territorials
Suplent: Tècnic mig de serveis territorials

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Autorització de variants.

No s'autoritzen variants.

Garanties exigibles

L'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5% del preu ofertat, IVA exclòs.

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P0822500E • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.ajuntament@santjoanvilatorrada.cat • www.santjoanvilatorrada.cat



Drets i obligacions específiques del contractista

1. L'empresa adjudicatària s'ajustarà, amb caràcter general, i en tot moment a la legislació vigent en tot el referent a normes de protecció i/o seguretat exigibles en relació al subministrament de la comanda.
2. L'empresa contractista designarà una persona responsable de la bona marxa del contracte, que farà d'enllaç entre l'empresa i el responsable del contracte.
3. L'empresa adjudicatària estarà obligada a subscriure una assegurança amb les prestacions previstes al PPT.
4. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i esmentades i, en especial, els incompliments o els retards en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de les penaltats previstes en aquest plec.
6. L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials de les persones treballadores de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
7. L'empresa contractista s'obliga a aplicar en l'execució de les prestacions pròpies del subministrament les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
8. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
9. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, en els termes previstos en el PCAP.
10. L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Lloc de lliurament

L'entrega dels vehicles es portarà a terme al magatzem municipal de la brigada d'obres de Sant Joan de Vilatorrada, c/ Vilatorrada núm. 9 de Sant Joan de Vilatorrada.



Condicions especials d'execució del contracte

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

- Els tallers que realitzin el manteniment i les reparacions dels vehicles han de garantir que durant l'execució del contracte gestionen correctament els residus perillosos i no perillosos, segons la legislació vigent. Això implica, entre d'altres, la seva segregació en origen, un envasat correcte, un emmagatzematge adequat i la seva entrega a gestor de residus autoritzat quan procedeixi.
- Els tallers que realitzin el manteniment i les reparacions dels vehicles han de garantir que durant l'execució del contracte gestionen correctament les emissions a l'atmosfera, en especial, atenent als gasos de la combustió dels motors, als compostos orgànics volàtils (en les operacions de pintat) i a la pols.

Aquestes condicions s'hauran d'acreditar, mitjançant documentació suficient, una vegada realitzat el primer manteniment o reparació i, en tot cas, a requeriment del responsable del contracte. En cas de canvi del taller designat per l'adjudicatari s'haurà de presentar novament aquesta documentació.

La presentació del distintiu de garantia de qualitat ambiental per a tallers de vehicles, servirà per acreditar el compliment de les condicions especials d'execució.

Obligacions essencials

Són obligacions essencials del contracte:

- Complir amb el termini màxim de lliurament previst en els plecs, o en cas que l'oferta de l'adjudicatari l'hagi millorat, d'aquest últim.
- Adscriure els mitjans personals i materials als qual s'ha compromès l'empresa contractista de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Fer ús de les dades personals de conformitat amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.
- Les condicions especials d'execució de conformitat amb l'article 202.3 de la LCSP.
- L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P0822500E • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.ajuntament@santjoanvilatorrada.cat • www.santjoanvilatorrada.cat



conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

Forma de pagament

El contractista ha de presentar una factura mensual, corresponent a la prestació executada. La factura serà revisada i conformada per la persona responsable del contracte. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de 10 dies a comptar des de l'endemà de la recepció, per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

La factura es presentarà electrònica, amb la descripció, el codi d'expedient, el valor net i l'IVA corresponent.

Revisió de preus o indicació expressa de la seva improcedència

No procedeix la revisió de preus.

Causas especials de resolució del contracte

- a) Cedir el contracte o subcontractar amb tercers la prestació parcial del mateix, sense el consentiment de l'Ajuntament.
- b) La falsedat comprovada en qualsevol moment per l'Ajuntament de les dades o documents aportats per l'empresa adjudicatària en la fase de licitació.
- c) La incursió de l'empresa contractista en una de les causes de prohibició per contractar amb el sector públic enumerades a l'article 71 de la LCSP amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- d) L'extinció de la personalitat jurídica de l'empresa contractista.
- e) El mutu acord entre l'Ajuntament i l'empresa contractista.
- f) El compliment del termini establert en el contracte.
- g) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en els plecs o en el contracte.

Supòsits en que els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució
No correspon.

Penalitzacions

L' Ajuntament, podrà penalitzar o sancionar a l'empresa adjudicatària en els casos de produir-se les infraccions que tot seguit s'enumeren:



1.- Infraccions. Les infraccions que pugui realitzar el contractista en l'execució del servei es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Es consideraran faltes molt greus:

- L'incompliment del termini d'entrega del vehicle establert en el PPT, o incompliment del termini d'entrega ofertat, en cas d'haver ofert millora en l'escurçament del termini de lliurament.
- La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis, de forma reiterada, havent existint avisos previs (més de 5 vegades), en compliment de les condicions establertes.
- La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial dels serveis, sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- La desobediència reiterada per més de tres vegades respecte a la mateixa qüestió, relatives a l'ordre, forma i règim dels serveis, segons el contracte.
- Haver estat sancionat 2 vegades per una infracció greu i cometre una nova infracció.
- L'incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social amb el personal adscrit al servei.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.

Es consideraran faltes greus:

- L'incompliment del termini d'entrega d'un vehicle de substitució establert com a obligatori pel PPT.
- L'incompliment de les obligacions que implica el rènting (reparacions, manteniment, pagament d'assegurances, etc...)
- La inobservança de les prescripcions sanitàries o l'incompliment de la normativa per evitar situacions insalubres, perilloses o molestes.
- L'incompliment d'acords o decisions del Servei sobre variacions de detall del servei que no impliquin despeses per al contractista.
- La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis havent existint avisos previs (3 vegades) en compliment de les condicions establertes.
- La manca de presentació de la documentació exigida en els plecs en els terminis fixats.
- La reiteració en la comissió de faltes lleus.

Es consideraran faltes lleus:



- Es consideren infraccions lleus tota la resta d'infraccions no previstes anteriorment, i que conculquin d'alguna manera les condicions establertes en els plecs, en perjudici del correcte funcionament del servei.

2.- Sancions. Les sancions al contractista seran les següents:

- Per la comissió d'infraccions qualificades com a molt greus, multes de 1.501 € a 3.000 € i, en el seu cas, rescindir el contracte.
- Per la comissió d'infraccions qualificades com faltes greus, multes de 751 € a 1.500 €, excepte les dues primeres que podrà imposar-se addicionalment una penalització per a cada dia d'incompliment igual al cost diari per vehicle. El seu càlcul serà el resultant d'aplicar el prorrateig del cost mensual dividit per 30 dies.
- Per la comissió d'infraccions qualificades com a faltes lleus, multes de 60 € a 750 €.

3.- Circumstàncies modificatives de la responsabilitat. Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- La intencionalitat.
- La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps.
- El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció.
- Els danys produïts a l'administració o als usuaris.
- La reincidència en les infraccions.
- La participació en la comissió de la infracció.
- La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats.
- L'esmena dels defectes derivats de l'incompliment relatiu a les formalitats exigides per aquest plec per a l'exercici de les activitats que regula, sempre que del dit incompliment no s'hagin derivat perjudicis directes a l'Ajuntament o a tercers.
- La imposició de penalitats la farà l'òrgan de contractació, prèvia audiència del contractista. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no sigui possible deduir-se dels esmentats pagaments, de conformitat amb l'article 194.2 de LCSP.

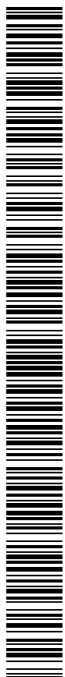
Subcontractació

L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb el previst al plec i als articles 215 a 217 de la LCSP.

Cessió

Els drets i obligacions de l'empresa contractista, derivats del contracte, poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004693
Codi Segur de Verificació: 0f9c818d-88f4-4447-b018-bf0bbe06f7b5 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_24712176 Data d'impressió: 01/08/2025 11:01:30 Pàgina 10 de 10		
SIGNATURES 1.- Marc Vilà Serena (TCAT) (Coordinador d'Obres), 16/07/2025 09:26 2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 18/07/2025 11:16		



estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que la cessió no comporti una restricció de la competència en el mercat i es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 214 de la LCSP.

Criteris de desempaten cas d'igualació d'ofertes.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, sempre que s'excedeixi de tres en algun dels lots, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre de criteris de l'article 147.2 de la LCSP:

- Major percentatge de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, afavorint en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat a plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A efectes d'aplicació d'aquests criteris les empreses licitadores hauran d'acreditar-se, si cas, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

Documentació complementaria

- Plec de prescripcions tècniques que han de regir la realització de la prestació amb la definició de les seves qualitats.
- RC anualitat 2025

Signat i datat electrònicament.