



Òrgan: Ple

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 22 de juliol de 2025

Expedient núm. X2025000260 - X2025000260

Per Unanimitat

Aprovat Per 11 Vots A Favor (Salvador Coll Baucells, Montserrat Colomé Serra, Jordi Escandell Garcia, Jose Antonio Hidalgo Garcia, Pau Padrosa Sala, Xavier Mach Casellas, Verònica Fusté Neras, Rosa Coll Jordà, Joan Bartrina Gironès, Pere Coll Jordà, Marta Oliveras Brunsó)

ACORD

“Aprovar l'adjudicació del contracte del servei de neteja d'edificis i equipaments municipals

Text:

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data	Observacions
Informe de Secretaria – intervenció	26.03.2025	No divisió per lots
Informe de Secretaria - intervenció	27.03.2025	No divisió per lots
Memòria justificativa del Servei	02.04.2025	
Provisió d'alcaldia	02.04.2025	Legislació aplicable i procediment a seguir
Informe de Secretaria – Intervenció	02.04.2025	Legislació aplicable i procediment a seguir
Informe de Secretaria – Intervenció	02.04.2025	Òrgan competent per a contractar la Junta de Govern Local
Plec de clàusules administratives	02.04.2025	
Plec de prescripcions tècniques	02.04.2025	
Informe de secretaria – intervenció	02.04.2025	Fiscalització de l'autorització de la despesa
Informe – proposta de secretaria – intervenció	02.04.2025	
Acord Ple, en sessió ordinària	08.04.2025	Incoar el contracte i convocar la licitació
Anunci publicat en el DOUE	24.04.2025	
Anunci publicat en el perfil del contractant	25.04.2025	Durant 35 dies naturals (del 25.04.2025 al 30.05.2025)
Certificat d'ofertes presentades	02.06.2025	S'ha presentat una oferta
Acta de la mesa de contractació	12.06.2025	Valoració de l'oferta i proposta d'adjudicació

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

- A la vista dels següents antecedents:



L'objecte del contracte és la prestació dels serveis consistents en la neteja dels diferents edificis, locals i dependències municipals de l'Ajuntament de Cornellà del Terri. La prestació dels serveis inclou, els serveis ordinaris o generals, que són els programats, i els serveis extraordinaris, que són els treballs fora de programa, els quals estan vinculats a festes ciutadanes o culturals, o especials com ara neteges d'obra, neteges per a actes no habituals, o altres per circumstàncies imprevistes.

- Característiques del contracte:

Tipus de contracte: serveis	
Objecte del contracte: servei per a la neteja dels edificis i equipaments municipals	
Procediment de contractació: Obert harmonitzat	Tipus de Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 90911200-8 Servei de neteja d'edificis	
Valor estimat del contracte: 425.499,32 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 207.462,39	IVA%: 43.567,10
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 251.029,49	

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert harmonitzat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria - intervenció, i de conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'alcalde proposa al Ple de la corporació l'adopció del següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals, mitjançant procediment obert harmonitzat, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques a la FUNDACIÓ MAS XIRGU, amb NIF G-55121909.

Segon.- Notificar a la Fundació Mas Xirgu, adjudicatària del contractar, el present acord.

Tercer.- Designar com a responsable del contracte en Guillem Tarradas i Pou.

Quart.- La durada del contracte s'estableix en dos anys, iniciant-se els efectes del mateix a partir del dia 1 de setembre de 2025, o en el cas que la formalització del contracte es produeixi amb posterioritat serà el primer dia del mes següent a la seva formalització. El contracte pot ser prorrogat dos anys més.



Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Cornellà del Terri, en el termini de 15 dies, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Sisè.- Formalitzar el contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 LCSP, sempre un cop transcorreguts 15 dies hàbils des de l'endemà del dia en què l'adjudicació s'hagi notificat de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP als candidats o licitadors que hagin estat admesos en el procediment, atès que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Setè.- Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil del contractant, d'acord amb els apartats 1 i 3 de l'article 154 de la LCSP, dins dels deu dies de la seva formalització.

Vuitè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari.

Novè.- Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient."

Signat electrònicament