



Albert Mustarós i Gel, secretari de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, comarca del Maresme (Barcelona)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local en sessió extraordinària celebrada el dia 7 d'agost de 2025, entre d'altres, va adoptar els següents acords a reserva de la redacció que en resulti de l'aprovació definitiva de l'acta:

"PROPOSTA D'ACORD A JGL

Expedient: 2025/903

Proposta: 2025/169

Àrea:	Governació, Serveis Generals i Planificació Estratègica
Àmbit:	Serveis Generals i Planificació Estratègica
Servei:	Contractació i Compra Pública
Procediment:	Contracte administratiu d'execució de les obres d'endegament i millores del torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el Mar, amb mesures de contractació pública sostenible
Assumpte:	Aprovació de l'expedient de contractació i plecs de clàusules administratives per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte d'obres d'endegament i millores del torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el Mar.

Fets

1. La memòria justificativa i informe de necessitat del contracte, emesa en data 24 de juliol de 2025 per l'Enginyer Municipal de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, en la qual es manifesta la necessitat de contractar l'execució de les obres d'endegament i millores del torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el Mar, amb mesures de contractació pública sostenible, en els següents termes:

"(...)

1. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

El Torrent Vinyals està situat al sud oest del terme municipal de Cabrera de Mar. En el tram baix, just a l' inici de la zona urbanitzada, conflueix amb el Torrent de Can Amat, quina conca també abasta terrenys de Cabrils i de Vilassar de Mar. Aigües avall d'aquest punt, el torrent discorre per un carrer més de la trama urbana, causant greus problemes d'inundabilitat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	07/08/2025	SECRETARI	ALBERT VENTURA VIÑALS	07/08/2025	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





Per tal de solucionar aquests fets i dotar de la secció hidràulica adient al torrent Vinyals, l'Agència Catalana de l'Aigua va redactar amb data d'octubre del 2001 el Projecte d'endegament del Torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el mar, al terme municipal de Cabrera de Mar, que posteriorment va ser actualitzat al Projecte Modificat d'endegament del Torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el mar de Juliol de 2007.

Aquesta actuació és una obra d'interès, ja que Els torrents de Ca n'Amat i Vinyals al seu pas pels termes municipals de Cabrera de Mar han estat identificats com a tram amb risc d'inundació (codi ES100700_050) en el marc de la revisió i actualització de l'avaluació preliminar del risc d'inundació, dictaminada favorablement pel Consell

d'Administració de l'Agència en sessió d'11 d'abril de 2019, i posteriorment aprovada mitjançant resolució del Director de l'Agència de 3 de maig de 2019.

En data 7 de setembre de 2022 es va signar el conveni urbanístic entre l'ajuntament de Cabrera de Mar i "la guardiola, s.c.c.l." en relació a la sala la maresma que entre d'altres s'acorda que els polígon d'actuació urbanístic es gestionaran pel sistema d'expropiació.

*Atès tot l'esmentat, és necessari l'inici de la licitació de les obres incloses en el projecte de les obres que s'adjunta al present informe.
(...)"*

2. A l'esmentada memòria justificativa del contracte es justifica la no divisió de l'objecte del contracte en lots, i s'informa favorablement i es proposa iniciar procediment de licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte administratiu d'execució de les obres d'endegament i millores del torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el Mar, amb mesures de contractació pública sostenible, de conformitat amb l'establert al projecte de les obres que conté el plec de prescripcions tècniques, i essent el pressupost base de licitació per un import total de 5.367.800,30 € (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial).

3. El tècnic del Servei de Contractació i Compra Pública de l'Ajuntament de Cabrera de Mar ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. Vist el projecte de les obres aprovat, que conté el plec de prescripcions tècniques, que

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	07/08/2025	SECRETARI	ALBERT VENTURA VIÑALS	07/08/2025	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





haurà de regir la present contractació, el qual consta l'expedient.

5. El termini màxim d'execució de les obres objecte del contracte és de 10 mesos o el que resulti de l'oferta realitzada per l'adjudicatari del contracte, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

6. A l'esmentat informe, es realitza la previsió de que el contracte pugui ser modificat fins a un 20% del preu del contracte.

7. El valor estimat del contracte (VEC) és per un import de 5.323.438,32 € (IVA exclòs), d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	4.436.198,60 €
Possibles modificacions previstes art. 204 LCSP (20%)	887.239,72 €
Valor Estimat del Contracte (VEC) =	5.323.438,32 €

8. El pressupost base de licitació és per un import total de 5.367.800,30 € (inclòs l'IVA, despeses generals i el benefici industrial), d'acord amb el següent detall:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		3.727.897,97 €
DESPESES GENERALS	13%	484.626,74 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	223.673,88 €
PEC (Sense IVA)		4.436.198,60 €
IVA	21%	931.601,70 €
TOTAL =		5.367.800,30 €

9. El finançament del contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària SER 1720 60900 – (Endegament Rambla dels Vinyals) del pressupost general de l'exercici de 2026, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost general de l'exercici de 2026.

Finançament de l'actuació previst:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	07/08/2025	SECRETARI	ALBERT VENTURA VIÑALS	07/08/2025	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





Subvenció atorgada per : conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Cabrera de Mar i l'agència catalana de l'aigua per a l'execució de les obres associades a l'endegament del torrent vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar i Argentona al mar.	4.436.198,59 €
Fons propis de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, provinents de préstec bancari.	931.601,70 €

La disposició addicional tercera de la LCSP, apartat segon, relatiu a la tramitació anticipada dels contractes, l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent o aquells que el seu finançament depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altre entitat pública o privada, sometent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar el contracte corresponent.

10. Vist l'informe emès pel tècnic del Servei de Contractació i Compra Pública.

11. Vist l'informe del Secretari de la corporació.

12. Vist l'informe de l'Interventor municipal.

Fonaments de dret

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de contracte administratiu d'obres, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 13 de la LCSP.

3. L'article 25.1 a) i el capítol I del títol II del llibre II (art. 231 a 246) de la LCSP, que regulen el contracte administratiu d'obres.

4. L'article 29 de la LCSP, relatiu al termini d'execució dels contractes administratius.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del valor estimat dels contractes, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
ALBERT MUSTAROS GEL	ALBERT VENTURA VIÑALS
07/08/2025	07/08/2025
SECRETARI	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





modificat.

6. L'article 20.1 de la LCSP, segons la qual per l'import del valor estimat, el present contracte no es considera subjecte a regulació harmonitzada.

7. Els articles 135, 156.6 de la LCSP, pels quals, per raó de la quantia del contracte, procedeix anunciar la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, amb una antelació mínima de **26 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

8. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix la forma d'adjudicació mitjançant procediment obert.

9. L'article 63 de la LCSP, relatiu al perfil del contractant.

10. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

11. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

12. La disposició addicional tercera de la LCSP, apartat segon, relatiu a la tramitació anticipada dels contractes, l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent o aquells que el seu finançament depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altre entitat pública o privada, sometent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar el contracte corresponent.

13. L'article 242 apartat 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) preveu que l'excés de mesuraments que no superin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial; així com la inclusió de preus nous fixats de forma contradictòria sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que excedeixin en un 3% del pressupost inicial del contracte no tindran la consideració de modificacions del contracte d'obres.

14. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi hagi

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	07/08/2025	SECRETARI	ALBERT VENTURA VIÑALS	07/08/2025	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

15. Els Decrets d'Alcaldia núm. RES2023/546 i RES2023/652 de data 21 de juny de 2023 i 3 d'agost de 2023 respectivament, de delegació de competències als Tinents d'Alcaldia.

16. L'acord del Ple municipal de data 19 de desembre de 2024 de delegació d'atribucions, en virtut del qual l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cabrera de Mar.

Per tot l'esmentat, el regidor de Serveis de Planificació Urbanística, Llicències, Habitatge i Sostenibilitat, d'Espai Públic i Serveis Urbans proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer: INCIAR I TRAMITAR PROCEDIMENT DE LICITACIÓ per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte administratiu d'execució de les obres d'endegament i millores del torrent Vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar a Argentona i el Mar, amb mesures de contractació pública sostenible, de conformitat amb l'establert projecte de les obres que conté el plec de prescripcions tècniques, i essent el pressupost base de licitació per un import total de 5.367.800,30 € (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial, d'acord amb el següent detall:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		3.727.897,97 €
DESPESES GENERALS	13%	484.626,74 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	223.673,88 €
PEC (Sense IVA)		4.436.198,60 €
IVA	21%	931.601,70 €
TOTAL =		5.367.800,30 €

Segon: APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que, junt amb el projecte de les obres, hauran de regir el contracte.

Tercer: DECLARAR aquest expedient de contractació de tramitació ordinària i CONVOCAR procediment obert per a l'adjudicació del contracte.

Quart: AUTORITZAR una despesa per import de 5.367.800,30 €, amb càrrec a l'aplicació

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	07/08/2025	SECRETARI	ALBERT VENTURA VIÑALS	07/08/2025	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





pressupostària SER 1720 60900 – (Endegament Rambla dels Vinyals) del pressupost general de l'exercici de 2026, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost general de l'exercici de 2026.

Finançament de l'actuació previst:

Subvenció atorgada per : conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Cabrera de Mar i l'agència catalana de l'aigua per a l'execució de les obres associades a l'endegament del torrent vinyals entre la carretera de Vilassar de Mar i Argentona al mar.	4.436.198,59 €
Fons propis de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, provinents de préstec bancari.	931.601,70 €

La disposició addicional tercera de la LCSP, apartat segon, relatiu a la tramitació anticipada dels contractes, l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent o aquells que el seu finançament depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altre entitat pública o privada, **sometent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar el contracte corresponent.**

Cinquè: PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Cabrera de Mar amb una antelació mínima de 26 dies naturals a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

Sisè: DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat i a l'Àmbit de Serveis generals i Planificació estratègica (Servei d'Intervenció i Serveis econòmics) als efectes que corresponguin.

Setè: RATIFICAR els presents acords en el Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri”.

Albert Ventura i Viñals, 3r Tinent d'Alcaldia de Serveis de Planificació Urbanística, Llicències, Habitatge i Sostenibilitat, d'Espai Públic i Serveis Urbans

I, perquè consti, expedeixo el present certificat amb el vistiplau del tercer tinent d'alcalde, el Sr. Albert Ventura Vinyals.

Cabrera de Mar, signat electrònicament al peu del document, a la data que hi figura.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	07/08/2025	SECRETARI	ALBERT VENTURA VIÑALS	07/08/2025	Alcalde accidental

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	730c29415b7a4dbe9a37c0be56d8df86001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -

