



AJUNTAMENT DE VILAGRASSA

(Urgell - Lleida)

Expedient núm.: 13/2025
Procediment: Contracte d'Obres
Procediment Obert
Assumpte: Neteja dels edificis i dependències municipals
Data d'iniciació: 02.06.2025
Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura del sobre B
Dia i hora de la reunió: 07/08/2025 a les 10:00h
Lloc de celebració: Sala d'Actes de l'Ajuntament de Vilagrassa
Assistents: Sra. Sònia Solé, Sr. Jordi Martí, Sra. Marta Llanes i Sra. Gemma Verdes,
Absents: CAP
Document signat per: El President, els Vocals

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE B I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ»

Reunits en el Sala d'Actes de l'Ajuntament de Vilagrassa, el dia 07/08/2025 a les 10 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: serveis	
Objecte del contracte: Servei de neteja edificis municipals	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90900000-6	
Valor estimat del contracte: 147.459,22	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 146.725,60	
Increment interanual costos salaris 1% a partir del 3r any: 733,62 2027/2028 i 2028/2029	
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 147.459,22	
Durada de l'execució: 4 anys (2025-2026 a 2028-2029)	Durada màxima: 4 anys

La composició de la taula és la següent:

- Sònia Solé Puiggené, TSAG Cap dels SCT, Presidenta
- Jordi Martí Gasull, Secretari interventor, Vocal
- Marta Llanes Capdevila, Directora Llar d'infants, Vocal
- Gemma Verdés Farré, funcionària, Tècnica administrativa, Secretària

A la vista de l'informe de valoració tècnica que llança el següent resultat:

1. Associació Alba, 75,39 punts



AJUNTAMENT DE VILAGRASSA

(Urgell - Lleida)

2. Vintage Quality, S.L., 99,11 punts
3. Benifonsservices, S.L., 85,17 punts
4. Clanser, puntuació de 83,01 punts

Després de la lectura de la valoració, es procedeix a l'obertura del sobre«B» (proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament), amb els següents resultats:

PROPONENTS	CIF	MODEL ECON.	PROGRAMA TREBALL	MODEL NUM HORES	PUNTS		
					ECON	HORES	OFERTA ECONÒMICA. MÍNIM 75 PUNTS
ASSOCIACIÓ ALBA	G25014077	178.425,66 €	SÍ	15	72,99	2,40	75,39
VINTAGE QUALITY, S.L.	B87698460	175.721,04 €	SÍ	156	74,11	25,00	99,11
BENIFONSSERVICES S.L.	B01740810	178.405,02 €	FALTA	76	73,00	12,18	85,17
CLANSER	A25040759	173.636,36 €	SÍ	50	75,00	8,01	83,01

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del servei, en haver obtingut la puntuació més alta, a la proposició presentada per Vintage Quality, S.L..

D'acord al plec de clàusules administratives, la Mesa de contractació fa constar que el proposat "Vintage Quality S.L." resta condicionat a la constitució d'una garantia corresponent al 5% del preu ofert, exclòs l'IVA, equivalent a 7.261,20 €, el qual ha de ser presentat en un termini de set dies hàbils, a més de presentar la documentació justificativa.

La Presidenta dona per acabada la reunió a les 12 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretaria, redacto Acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT