

DECRET

Assumpte: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PEL SERVEI MANTENIMENT DE XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS CENTRES EDUCATIUS DE SANT JOAN LES FONTS.

Expedient X2024000765

Antecedents de fet

I. En data 29 de juliol de 2025 es va redactar memòria justificativa de la necessitat de contractar el servei de manteniment de la caldera de biomassa i la instal·lació tèrmica de la xarxa de calor que dona servei als edificis de l'escola Castanyer i de l'escola bressol El Niu. Així mateix, s'ha justificat la insuficiència de mitjans i la no divisió en lots del contracte.

II.- Característiques del contracte

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Servei de manteniment de xarxa de calor amb biomassa als centres educatius de Sant Joan les Fonts	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50700000-2: Serveis de reparació i manteniment d'equips d'edificis. 50721000-5: Posada en marxa d'instal·lacions de calefacció. 50531100-7: Serveis de reparació i manteniment de calderes.	
Valor estimat del contracte: 25.769,91 € (IVA exclòs)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 12.853,07 €	IVA (21%): 2.699,14 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 15.552,21 €	
Durada de l'execució: 2 anys. El contracte es podrà prorrogar per dues anualitats més, any a any.	Durada màxima: 4 anys

III.- Conformen l'expedient els següents documents:

Document
Memòria justificativa de la necessitat del contracte i justificació d'insuficiència de mitjans i de no divisió en lots.
Informe de Secretaria sobre procediment
Informe d'Intervenció sobre existència de crèdit adequat i suficient
Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques del contracte

Fonaments de Dret

- ✓ Articles 17, 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- ✓ Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- ✓ Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- ✓ Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- ✓ (LBRL)
- ✓ DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya. (TRLMC)
- ✓ Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis. (ROAS)
- ✓ Article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
- ✓

Considerant que, d'acord amb els antecedents exposats, l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable.

Considerant que l'article 174.2 del TRLRHL disposa que podran adquirir-se compromisos per despeses que hagin d'estendre's a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritza, sempre que la seva execució s'iniciï en el propi exercici i que compleixin els requisits que la pròpia norma estableix.

Atès que de conformitat amb el disposat a la Disposició addicional segona de la LCSP l'òrgan de contractació competent és l'Alcaldessa.

Per tot el que s'ha exposat, d'acord amb els antecedents i fonaments de dret,

RESOLC:

PRIMER. Aprovar la memòria justificativa emesa, en data 29 de juliol de 2025, pel regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme en què es motiva la necessitat del contracte esmentat.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, pel servei de manteniment de xarxa de calor amb biomassa als centres educatius de Sant Joan les Fonts, convocant la seva licitació.

TERCER. Autoritzar la despesa màxima del contracte, per un import total de 15.552,21 €, segons detall:



Exercici	Aplicació pressupostària	Descripció	Total (IVA inclòs)
2025	320.212.04	Reparacions escola Castanyer	2.047,71 €
2026	320.212.04	Reparacions escola Castanyer	7.366,09 €
2027	320.212.04	Reparacions escola Castanyer	6.138,41 €

Es fa constar que a l'exercici en curs existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació mencionada. Tanmateix, la despesa que comporta aquest contracte no es finança amb finançament afectat.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter pluriennal, se subordinarà al crèdit que per a cada exercici es prevegi als respectius pressupostos, per la qual cosa cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

QUART. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, d'acord amb el disposat a l'article 63.3.a de la LCSP.

SETÈ.- Facultar a la mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 de la LCSP, i fer el requeriment de documentació establert a l'article 149 de la mateixa Llei.

VUITÈ.- Designar com a custodis per a l'obertura dels sobres digitals a les persones següents:

Sr. Vicenç Gil Terradellas, TAG
Sra. Sabina Mercadal Calzada, tècnica de serveis econòmics
Sr. Víctor Díaz Gómez, tècnic auxiliar informàtic
Sr. Joan Manso Bosoms, secretari-interventor de la Corporació.

Sant Joan les Fonts, data signatura electrònica

L'alcaldessa
Maria Vidal Jodar