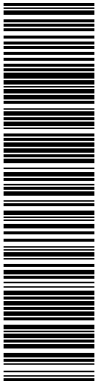


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 1 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomtabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA DE LA FAÇANA DE LA SEU DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES

ÍNDEX

Clàusula 1. Objecte del contracte	3
Clàusula 2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....	3
Clàusula 3. Règim jurídic del contracte	3
Clàusula 4. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de Contractes Codi CPV (vocabulari comú de contractes públics)	5
Clàusula 5. Pressupost base de licitació, valor estimat del contracte i existència de crèdit	5
Clàusula 6. Termini de durada del contracte.....	6
Clàusula 7. Òrgan de contractació i perfil del contractant.....	6
Clàusula 8. Procediment d'adjudicació. Termini de presentació de l'oferta.....	6
Clàusula 9. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	6
Clàusula 10. Mitjans de comunicació electrònics.....	8
Clàusula 11. Aptitud per contractar	11
Clàusula 12. Solvència de les empreses licitadores	13
Clàusula 13. Criteris d'adjudicació del contracte	15
Clàusula 14. Oferta amb valors anormals o desproporcionats	19
Clàusula 15. Criteris de desempat	20
Clàusula 16. Presentació de documentació i de proposicions.....	21
Clàusula 17. Mesa de contractació i pràctica de la valoració de les ofertes.....	29
Clàusula 18. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previa a l'adjudicació	30
Clàusula 19. Garantia definitiva.....	32
Clàusula 20. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	33
Clàusula 21. Adjudicació del contracte	33
Clàusula 22. Formalització i perfecció del contracte.....	33
Clàusula 23. Condicions especials d'execució.....	34
Clàusula 24. Execució del contracte. Abonaments al contractista	36

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 2 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



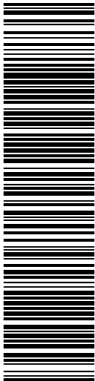
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 25. Modificació del contracte	36
Clàusula 26. Suspensió.....	37
Clàusula 27. Subcontractació	37
Clàusula 28. Successió i cessió del contracte	39
Clàusula 29. Revisió de preus	40
Clàusula 30. Responsabilitat en l'execució del contracte.....	40
Clàusula 31. Personal	44
Clàusula 32. Altres obligacions de l'empresa contractista	46
Clàusula 33. Pla de Seguretat i Salut	49
Clàusula 34. Gestió dels residus	49
Clàusula 35. Equip, maquinària, delegació i personal d'obra del contractista	50
Clàusula 36. Acta de comprovació i de replanteig i d'inici de les obres	50
Clàusula 37. Permisos i llicències.....	51
Clàusula 38. Senyalització de les obres	51
Clàusula 39. Execució, supervisió i control de les obres	52
Clàusula 40. Interpretació del projecte	52
Clàusula 41. Avís de final d'execució de l'obra	52
Clàusula 42. Responsabilitat de l'empresa contractista	52
Clàusula 43. Compliment de terminis, execució defectuosa i demora ..	54
Clàusula 44. Recepció i liquidació	55
Clàusula 45. Mesurament general i certificació final	55
Clàusula 46. Treballs defectuosos i responsabilitat per vicis ocults.....	56
Clàusula 47. Termini garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	56
Clàusula 48. Resolució del contracte	57
Clàusula 49. Prerrogatives.....	58
Clàusula 50. Resolució d'incidències i dubtes interpretatius.....	58
Clàusula 51. Clàusula ètica.....	58
Clàusula 52. Recursos	60
Clàusula 53. Règim d'invalidesa	61
Clàusula 54. Jurisdicció competent.....	61
Annex 1. Model de Declaració Responsable	62
Annex 2. Model Proposta econòmica	66

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 3 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liarant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de reforma de la façana del Consell Comarcal del Bages per tal de millorar la imatge exterior de l'edifici, atorgant-li notorietat mitjançant un disseny més noble i institucional.

Les actuacions a executar consten determinades en el projecte executiu anomenat "reforma de la façana de la seu del Consell Comarcal del Bages", el qual es troba aprovat inicialment pel Consell en data 27 de juliol de 2025, pel que aquesta licitació resta condicionada a l'aprovació definitiva del projecte referenciat.

El projecte de reforma de la façana de la seu del Consell, s'incorpora a l'expedient com a plec de prescripcions tècniques de la licitació, i queden totalment prohibides les variacions del projecte, no s'admeten variants.

Clàusula 2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

La necessitat principal que cal satisfer amb l'execució del present contracte és la dignificació de la façana de la seu del Consell Comarcal del Bages, que actualment presenta un estat deficitari i dificulta l'atenció als usuaris dels diferents serveis al no permetre als mateixos identificar degudament la seu del Consell.

Així, el projecte de reforma té la finalitat de millorar la imatge exterior de l'edifici, atorgant-li notorietat mitjançant un disseny més noble i institucional, i fent-lo més accessible a la ciutadania.

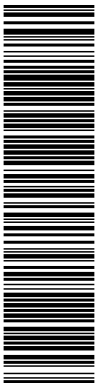
No hi ha cap altre actuació que no sigui la consistent en l'execució de les obres previstes en el plec de prescripcions tècniques que assegurin la reforma de la façana de la seu del Consell Comarcal, per tant, la licitació és el mecanisme idoni.

En virtut de l'article 99 de la LCSP, no és possible la divisió en lots perquè es tracta d'una única prestació indivisible que no és susceptible de realitzar-se en prestacions diferenciades. Tanmateix, en cas de desmembrament de l'objecte del contracte, s'impossibilitaria la correcte execució de l'obra des d'un punt de vista tècnic ja que l'objecte consisteix en la reforma de la façana del Consell i es necessita d'uns treballs homogenis i fàcils de coordinar amb un sol executor, que permeti controlar la qualitat i exigir responsabilitats, si s'escau, sense que hi hagi confusions en els autors de possibles penalitats.

Clàusula 3. Règim jurídic del contracte

D'acord amb el que disposa l'article 13 del Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es tipifica el present contracte com un contracte administratiu d'obres.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 4 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

La memòria, els plànols, els quadres de preus, el plec de prescripcions tècniques particulars (PPT) i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat, per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

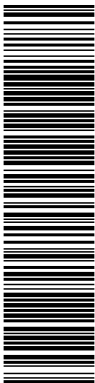
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 5 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 4. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de Contractes Codi CPV (vocabulari comú de contractes públics)

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és: 45443000-4 Treballs de façana

Clàusula 5. Pressupost base de licitació, valor estimat del contracte i existència de crèdit

5.1.- Pressupost base de licitació

El Pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, inclou el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, però sense incloure possibles pròrrogues ni modificacions recollides en aquest plec.

Considerant l'anterior, el pressupost base de licitació és de **55.105,04 euros IVA exclòs (66.677,10 IVA inclòs)**.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte si tinguessin la solvència per presentar-se en ambdós lots.

Aquest pressupost es troba desglossat en el plec de prescripcions tècniques de la present licitació.

5.2.- Valor estimat del contracte

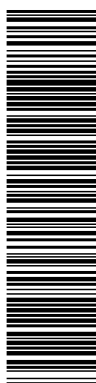
En virtut de l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte es calcula, en obres, subministraments i serveis, agafant l'import total sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, però incloent en tot cas possibles pròrrogues i modificacions, essent aquest import, l'import de referència per a procedir a la licitació.

El valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a **55.105,04 euros**.

5.3.- Existència de crèdit i finançament

Aquestes actuacions es finançaran mitjançant recursos ordinaris del Consell, i en concret es trauran de la partida pressupostària 920.0 622 de l'exercici pressupostari de l'any 2025.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 6 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millorant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 6. Termini de durada del contracte

El termini d'execució serà de **3 MESOS** a comptar des de les dates de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari.

Clàusula 7. Òrgan de contractació i perfil del contractant

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació és la Presidència, al no superar-se el 10% dels recursos ordinaris.

El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087803?categoria=0>

Clàusula 8. Procediment d'adjudicació. Termini de presentació de l'oferta

El procediment d'adjudicació és l'obert simplificat de l'article 159 de la LCSP, donat que el present plec contempla el requeriment de solvència prèvia i garantia definitiva, així com criteris automàtics per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu. La licitació s'anunciarà en el perfil del contractant del Consell Comarcal del Bages. El termini per a la presentació d'ofertes serà de **20 DIES NATURALS a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.**

Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

Les ofertes s'hauran d'entrar a través del perfil del contractant fent ús del sobre digital.

Per obtenir més informació sobre el Sobre Digital:

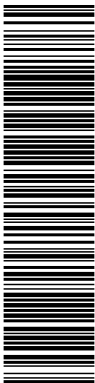
<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Clàusula 9. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb allò disposat a l'article 62.1 de la LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per aconseguir la correcta realització de l'obra.

De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Direcció facultativa, d'acord amb els articles del 237 al 246 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 8 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomtabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

executi conforme a les instruccions, d'obligat compliment, que doni la Direcció i inspecció de l'obra.

En aquest cas, la Direcció de l'obra anirà a càrrec d'un tècnic extern al Consell Comarcal del Bages, habilitat contractualment per a tal fi.

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte seran els Serveis Generals del Consell Comarcal.

Clàusula 10. Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 9 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087803?categoria=0>

Inici > Perfils de contractant > Consell Comarcal del Bages > Servei escolar de transport adaptat LT-A0

Servei escolar de transport adaptat LT-A0

Codi de l'expedient: CS 01/20023

TAULER D'AVISOS

ENVIAR PREGUNTA

SUBSCRIURE'S

Anunci de licitació

Expedient en avaluació

Adjudicació

Formalització

Execució

Anul·lació / Declaració
desert

Evidències de la publicació

PDF Segell de temps

Dades bàsiques

Òrgan de contractació: Consell Comarcal del Bages

Codi de l'expedient: CS 01/20023

Tipus de tramitació: Ordinària

Tipus de contracte: Serveis

Subjunt de contracte: Servei de transport per vís taronja; inclou el servei de ferrocarril i servei de minitrucks, aquests al

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del contractant genèric, prèvia l'autenticació requerida. L'espai de les empreses licitadores està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Empreses licitadores" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 10 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Inici

Presentació

Perfils de contractant

Empreses licitadores

Subscripcions

Avisos

Dades d'ús de la Plataforma

Durant l'any 2022 els 1.976 òrgans de contractació donats d'alta en els perfils de contractant residenciats a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública han publicat un total de 78.790 anuncis i han realitzat un total de 27.180 licitacions fent ús de les eines de presentació electrònica d'ofertes. La mitjana de persones visitants diàries a la PSCP ha sigut de 8.314.

Cercadors

Cercador d'expedients

☐ Incloure publicacions de la Plataforma de Contratació del Sector Públic

Tipus d'expedient

Últimes publicacions PSCP

Anuncis de licitació en termini

Obra civil per a l'ampliació de l'aparcament soterrat de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol
Data de publicació: 27/02/2023 11:45

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una “guia del licitador”.

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Inici > Material d'ajuda per a persones usuàries

Material d'ajuda per a persones usuàries

Plataforma de serveis de contractació pública

Títol	Descripció	Enllaç
Manual Plataforma de serveis de contractació pública	Manual d'ús de la Plataforma de serveis de contractació pública per a empreses i ciutadania	Document

Eina de presentació electrònica d'ofertes (eLicitat)

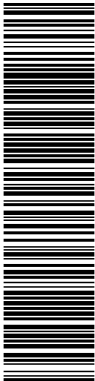
Títol	Descripció	Enllaç
Video tutorial per presentar oferta	Ajuda en format vídeo tutorial per a la presentació d'ofertes a través de les eines de licitació electrònica	Enllaç
Manual de presentació d'ofertes	Manual per a les empreses licitadores de com presentar oferta	Document
Preguntes freqüents per empreses licitadores	Recull de les preguntes més freqüents destinades a les empreses licitadores	Document

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que “una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres”.

Pà g i n a 10 | 67

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 11 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 11. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

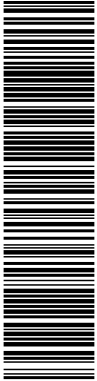
Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

L'acreditació de la capacitat d'obrar i personalitat dels licitadors es realitzarà de la següent forma:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 12 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



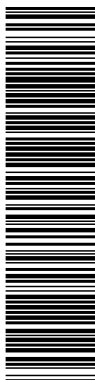
CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Persones físiques (empresaris individuals i professionals): DNI o document que el substitueixi, no caducat i acreditació, si escau, del nom comercial amb què opera en el tràfic mercantil. Quan sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte una determinada habilitació empresarial, s'acompanyarà còpia compulsada del certificat que acrediti les condicions d'aptitud professional.
- Persones jurídiques espanyoles: Escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial de la persona que actuï per representació i escriptura de constitució o d'adaptació, si s'escau, de la societat en què consti el darrer objecte del contracte inscrita en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció el sigui exigible de conformitat amb la legislació mercantil. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.
- Persones jurídiques no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu: Inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE. L'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.
- Persones jurídiques no comunitàries: Informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP, excepte les empreses d'estats signataris de l'Acord sobre contractació pública de la Organització Mundial del Comerç, i disposar d'una sucursal en territori espanyol.
- Unions temporals d'empreses. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 13 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

trobad a de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 12. Solvència de les empreses licitadores

El licitador haurà de complir les condicions següents:

La documentació acreditativa de la solvència haurà de ser presentada únicament pel licitador proposat com a adjudicatari i en els termes que es detallen en el requeriment.

Els licitadors hauran de disposar de la solvència següent:

12.1.- Solvència econòmica i financera ([article 87 LCSP](#))

12.1.1.- Declaració sobre el volum anual de negocis de licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos

Mínim: Per un import mínim de igual al valor estimat del contracte en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigui inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. També es pot acreditar mitjançant certificació bancària i declaració de l'empresari en que indiqui el volum de negocis global de l'empresa.

12.2.- Solvència tècnica o professional contractes d'obres ([Article 88 LCSP](#))

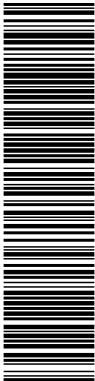
12.2.1.- Relació de les principals obres o treballs realitzats en els darrers cinc anys del mateix tipus o naturalesa a la qual correspon l'objecte del contracte, avalada per certificats de bona execució.

Mínim: haver **executat com a mínim 2 treballs** de característiques similars a l'objecte del projecte en el curs dels últims tres anys i haurà d'acreditar que el seu objecte i/o epígraf fiscal li permet la realització de projectes d'aquesta naturalesa, per un valor que **sigui igual o superior a 50.000,00 euros**.

Documentació acreditativa dels treballs/serveis mínims realitzats és la que es detalla a continuació:

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 14 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars pot acudir, a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE), que en tot cas ha de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. Si el plec no ho preveu, s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

12.3.- Altres mitjans de solvència

De conformitat amb l'article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte, disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a la que es recorri no està incursa en una prohibició de contractar.

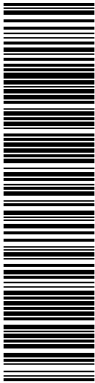
De conformitat amb el que disposa l'article 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que acreditin l'execució d'un determinat nombre de serveis. La seva solvència tècnica o professional es podrà acreditar pel segon requisit de titulació acadèmica. No obstant, hauran de comptar amb la inscripció al RELI o ROLECE.

Quan una empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, haurà de demostrar que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de dites entitats. Aquest compromís es presentarà pel licitador que hagués presentat la millor oferta, previ requeriment complimentat de conformitat amb el que es disposa a l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP, sense perjudici del que s'estableix a l'apartat 3 de l'article 140 de la LCSP.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquest plec. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 15 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E87727BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

12.4.- Classificació empresarial

Atès que es tracta d'una obra amb un valor inferior als 500.000 euros, no es requereix de classificació empresarial, sense perjudici que els licitadors la presentin, havent de ser requisit sine qua non, la inscripció al RELI o ROLECE i l'aportació de la documentació de solvència si fos necessària la seva comprovació.

12.5.- Adscripció de mitjans personals i materials

És imprescindible que l'adjudicatari destini a l'execució de les actuacions previstes en el projecte amb els mitjans personals i materials, que resultin necessaris per executar degudament les diferents partides d'obra.

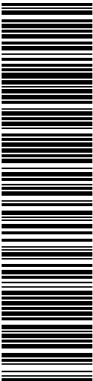
Clàusula 13. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu per a l'execució de l'obra.

En quan a la fórmula per puntuar les millores econòmiques, s'empra una fórmula tendent a modular les ofertes econòmiques, i per tant, a no puntuar en accés aquelles rebaixes efectuades en el preu de la licitació, per tal que tot i que l'oferta econòmica sigui un factor important, no sigui el factor definitiu, o almenys aquells licitadors que vulguin obtenir la màxima puntuació, hauran de presentar-se en la resta de criteris.

Aquests criteris no tant sols es basen en l'obtenció de la millor oferta econòmica, sinó que van destinats a millorar l'execució de l'obra i assegurar la seva funcionalitat, atès que es requereix la presentació d'un pla de gestió mediambiental i s'incorpora la millora de la garantia, com un element d'obtenció del millor acabat possible en l'execució de l'obra que eviti l'aparició de vicis i malformacions estructurals.

Ulteriorment, es preveu la valoració de l'experiència del contractista amb l'aportació d'altres projectes de reforma i/o rehabilitació de façanes d'immobles, per tal que es pugui acreditar que el contractista ha realitzat obres de la mateixa indole i les ha finalitzat satisfactòriament.

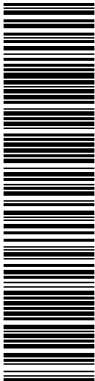


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Criteri	Puntuació màxima
Millora en el preu de la licitació S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta més baixa respecte el pressupost de licitació, puntuant-se la resta d'ofertes de manera proporcional, mitjançant la següent fórmula: FÒRMULA AMB VALOR DE PONDERACIÓ = 1 $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \right] \times P$ PV: puntuació de l'oferta P: punts (50) OM: Millor oferta OV: Oferta a valorar IL: Import de licitació L'import màxim és el que preveu el plec de clàusules i el PPT, i quedaran excloses aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació.	50 punts
Ampliació del termini de garantia de l'obra Es puntuarà aquells licitadors que ofereixin un període superior de garantia de l'obra, prevista per dos anys des de la data de recepció, i d'acord amb els següents barems: a) Per un període de garantia de tres anys (1 any ampliació): 5 punts b) Per un període de garantia de quatre anys (2 anys d'ampliació): 10 punts	10 punts



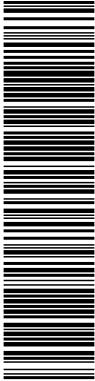
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU) i no té validesa legal. El document original està signat amb la clau pública del signatari. El document original està signat amb la clau pública del signatari. El document original està signat amb la clau pública del signatari.



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Experiència en l'execució d'obres d'igual naturalesa Es puntuarà amb 2 punts aquell licitador que acrediti l'experiència en l'execució d'obres d'igual naturalesa que la prevista en aquesta licitació, descomptant els projectes que s'utilitzin per justificar la solvència tècnica, fins a un màxim de 20 punts. Per aquest motiu, el licitador que indiqui que compte amb aquesta experiència l'haurà d'acreditar prèvi requeriment de l'òrgan de contractació, aportant el projecte en qüestió i/o qualsevol altre document que permeti la comprovació fefaent de la rehabilitació de la façana. Aquests documents hauran de relacionar directament el projecte amb el licitador presentat, restan sense puntuació aquells projectes o documents dels que no es pugui saber amb certesa que l'empresa executora del projecte ha sigut l'empresa licitadora que concorre en la licitació. Caldrà aportar certificat de bona execució, ja sigui per projectes amb les administracions públiques o bé, amb projectes privats.	20 punts
Presentació d'un pla de gestió mediambiental Considerant les actuacions, els licitadors hauran de presentar una memòria o document, en el que s'especifiqui quin tractament dels residus generats en l'obra es durant a terme, i on s'estableixi un programa de minorització de l'impacte mediambiental i molèsties de l'obra al veïnat i/o als usuaris del Consell. En cas que el document no versis sobre aquests temes, o s'en descuidi algun d'ells, el document no serà avaluat en el marc de la licitació. Els elements indispensables doncs són: - Tractament dels residus generats - Programa de minorització de l'impacte mediambiental - Mecanismes de reducció de les molèsties de l'obra al veïnat i als usuaris del Consell.	20 punts

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 18 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E87727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

En el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres presentats per les empreses admeses. L'apertura de les proposicions no s'efectuarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

Després de l'obertura de el sobre o arxiu electrònic i en la mateixa sessió la mesa procedirà a:

1r Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments de el plec, avaluar i classificar les ofertes.

2n Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.

3r Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no està sotmesa a cap prohibició per contractar.

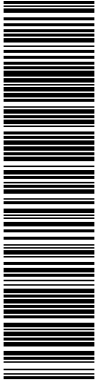
4t Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que es s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP; i tot això en el termini **de set dies hàbils** a comptar de l'enviament de la comunicació.

g) En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta a la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 20 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

dies per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

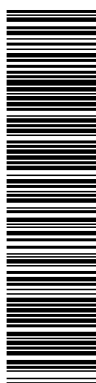
Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 15. Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els criteris de preferència que s'indiquen, i segons l'ordre de prelación següent, i de conformitat amb l'article 147 LCSP:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 21 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) A favor de la proposició que contingui l'oferta econòmica més baixa.
- e) En el cas de seguir persistent l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació entre elles per sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix la present clàusula apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Clàusula 16. Presentació de documentació i de proposicions

16.1.- Presentació de documentació

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitza el dia que s'assenyali en l'anunci a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

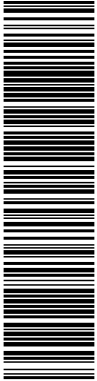
Els licitadors hauran d'indicar quins documents o dades dels inclosos en les ofertes tenen la consideració de confidencials, sense que resultin admissibles les declaracions genèriques de confidencialitat de tots els documents o dades de l'oferta. La condició de confidencial haurà de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma clarament identificable) en el propi document que tingui aquesta condició, assenyalant a més els motius que justifiquen aquesta consideració. No es consideraran confidencials documents que no hagin estat expressament qualificats com a tals pels licitadors.

Les empreses licitadores, quan així faci constar ens han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **UN ÚNIC SOBRE DIGITAL**, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087803?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 22 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. **Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.**

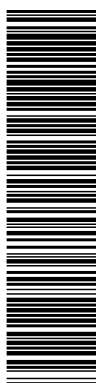
Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 23 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa el 04/08/2025 a les 18:15. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; si és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de “Material d'ajuda per a persones usuàries” dins de “suport” de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: (<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

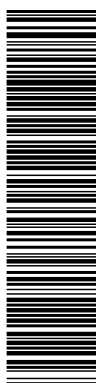
D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 24 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:
(<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

Els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan
(<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087803?categoria=0&tipus=104&page=0>)

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 25 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millorant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Inici

Presentació

Perfils de contractant

Empreses licitadores

Subscripcions

Avisos

Inici > Perfils de c... > Ajuntament d... > CONTRACTE DE SERVEIS DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ, EN LA MODALITAT DE PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL (...)

CONTRACTE DE SERVEIS DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ, EN LA MODALITAT DE PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL (PFI-PTT), DEL PERFIL D'AUXILIAR D'HOTELERIA: CUINA I SERVEIS DE RESTAURACIÓ

Codi de l'expedient: 2023/018 (22/2023/CONT)

TAULER D'AVISOS

ENVIAR PREGUNTA

SUBSCRIURE'S

Anunci de licitació

Expedient en avaluació

Adjudicació

Formalització

Execució

Anul·lació / Declaració desert

Presentar oferta

Evidències de la publicació
PDF JSON Segell de temps

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

No es podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions que hagi presentat.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'apartat següent, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors:

INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament:

Responsable del tractament de les dades personals: Consell Comarcal del Bages

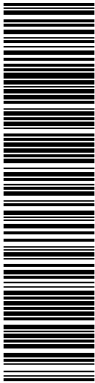
Finalitat: Contractació

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a <https://www.ccbages.cat/tramits/tramits-electronics/>

Informació adicional: www.ccbages.cat

Pàgina 25 | 67

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 26 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

16.2.- Contingut dels sobres digitals

Els sobres digitals hauran d'incorporar els models presents en l'Annex I i l'annex II del present PCAP, i s'hauràn de presentar en tot cas els següents:

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex I a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

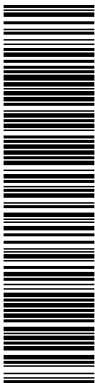
Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 27 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

b) Proposta tècnica i econòmica

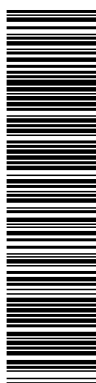
Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a annex 2 a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 28 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

- Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre denominat "oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor" i, si s'escau, en el sobre relatiu a "oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules", es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

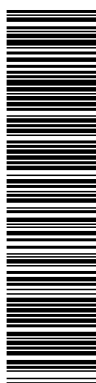
En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Els documents relatius als criteris d'adjudicació no són en cap cas obligatoris pels licitadors, però en cas que no siguin aportats, no s'assolirà cap puntuació en els criteris fixats.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 29 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

c) Memòria o document Pla de gestió mediambiental (opcional)

Considerant les actuacions, els licitadors podran presentar una memòria o document, en el que s'especifiqui quin tractament dels residus generats en l'obra es durant a terme, i on s'estableixi un programa de minorització de l'impacte mediambiental i molèsties de l'obra al veïnat i/o als usuaris del Consell.

L'aportació d'aquest document serà indispensable per obtenir puntuació del criteri previst en la clàusula 13ena.

En cas que el document no versí sobre aquests temes, o s'en descuidi algun d'ells, el document no serà avaluat en el marc de la licitació. Els elements indispensables doncs són:

- Tractament dels residus generats
- Programa de minorització de l'impacte mediambiental
- Mecanismes de reducció de les molèsties de l'obra al veïnat i als usuaris del Consell.

Clàusula 17. Mesa de contractació i pràctica de la valoració de les ofertes

En virtut del previst en la Disposició Adicional Segona de la LCSP apartat 7, es configura la mesa de contractació integrada pels membres següents:

Presidència

- La Sra. Carina Ibáñez Vidal, Arquitecta del Consell Comarcal.

Vocals:

- El/La Secretari/Secretaria del Consell Comarcal.
- El/La Interventor/a del Consell Comarcal.

Secretària:

- La Sra. Eva Lopez Quesada, Administrativa de l'Àrea de Serveis Generals.

Tanmateix, en cas d'indisposició o incompareixença dels membres indicats es preveuen els següents suplents dels membres de la mesa:

Presidència

- El Sr. Pedro Luís Herreros Chavarría, Arquitecte del Consell Comarcal

Vocals:

- El/La Secretari/a accidental del Consell Comarcal
- El/La Interventor/a accidental del Consell Comarcal

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 30 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Secretària:

- La Sra. Cristina Sala Trulls, Tècnica de Serveis Generals.

Clàusula 18. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previa a l'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en aquest PCAP.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de **set dies hàbils** a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

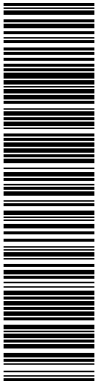
Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar- aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació següent, si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 31 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Documentació acreditativa de les autoritzacions corresponents per a la prestació del servei o les corresponents habilitacions.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils esmentat.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

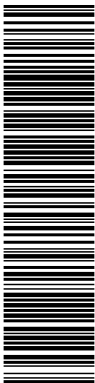
Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 32 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 19. Garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva és del 5% del preu final ofert per l'empresa licitadora, exclòs l'IVA.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

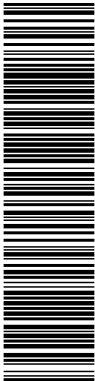
- En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 del RGLCAP i als models que figuren en els annexos III i IV de la mateixa norma. L'efectiu s'ha de dipositar a la Tresoreria del Consell Comarcal del Bages.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar la tresoreria.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria.
- Mitjançant retenció sobre el preu. Aquesta retenció s'efectuarà sobre el global de la primera factura i si aquesta no ho cobris en la seva totalitat, el mateix s'efectuarà sobre les següents fins a cobrir el total de la garantia.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 33 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E87727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 20. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 21. Adjudicació del contracte

Un cop presentada la documentació requerida, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Clàusula 22. Formalització i perfecció del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de licitació i es podrà formalitzar en escriptura pública si ho sol·licita el contractista, essent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà d'entregar al Consell Comarcal una

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 34 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

còpia legitimada i una de simple d'aquesta escriptura.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació, en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

De conformitat amb l'establert a l'article 153.4 de la LCSP quan el contracte no s'hagi formalitzat en aquest termini per causes imputables al contractista se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït, sens perjudici de l'establert a l'article 71.2.b) LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

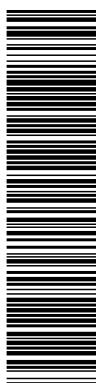
Clàusula 23. Condicions especials d'execució

23.1.- Condicions Socials

A l'inici de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació justificativa a l'entitat contractant:

- Alta a la Seguretat Social i contractes del personal que ha ofert per a l'execució del contracte (els ja contractats i els nous contractats).
- El contractista haurà de garantir, a més, que el personal contractat sigui el que exerceix la seva activitat en l'execució de l'obra.
- Pagament del preu a les empreses subcontractistes. Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de la empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons els obligacions de pagament del preu fixat en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com obligació contractual entre les parts que l'òrgan de contractació procedirà a pagar directament a l'empresa subcontractista.
- El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la Seguretat Social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals i altra normativa aplicable.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 35 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- e) Compliment de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva entre dones i homes, de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes i la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgèneres i intersexuals i per eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia.

Aquestes condicions especials d'execució, cas de no complir-se, en base a l'article 192 de la LCSP, tindrà la consideració de infracció molt greu als efectes que estableix l'article 71.2.c), amb independència de les penalitats que com a falta molt greu li pertocuin.

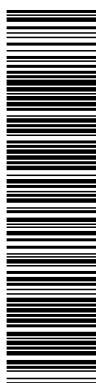
23.2.- Condicions ètiques i de conducta

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_OBRES FAÇANA_04082025	
ALTRES DATES	SIGNATURES
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 36 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT
	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa per l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 24. Execució del contracte. Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment o per agrupació de partides executades, a criteri de la Direcció facultativa, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com per exemple instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

Les factures hauran de conformar-se per part del responsable del contracte. Conformada la factura, s'aprovarà el pagament per part de l'òrgan competent del Consell Comarcal.

La factura serà expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques. Als efectes de la factura electrònica, s'informa que **la unitat tramitadora és L06090007, l'òrgan gestor és L06090007, i l'oficina comptable és L06090007.**

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

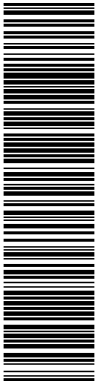
Clàusula 25. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 37 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 26. Suspensió

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

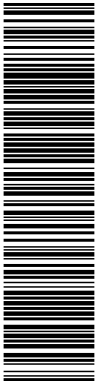
L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Clàusula 27. Subcontractació

L'empresa contractista ha d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes. No obstant, restaran com a actuacions crítiques o de caràcter obligatori exempts de la subcontractació, aquelles partides corresponents a l'arrendament de la façana.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 38 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millorant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomtabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

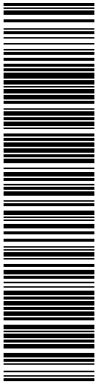
La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:

- L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.
- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.
- La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:
- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte, o la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)
- Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 39 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa pel sistema d'informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 28. Successió i cessió del contracte

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

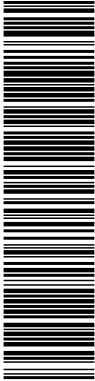
Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 40 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8777BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte

Clàusula 29. Revisió de preus

No hi ha lloc a la revisió de preus.

Clàusula 30. Responsabilitat en l'execució del contracte

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part del Consell Comarcal.

El contractista haurà d'indemnitzar al Consell Comarcal dels perjudicis derivats de culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit la indemnització es determinarà pel Consell Comarcal en raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència del contractista, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

El Consell, d'acord amb l'article 192 de la LCSP, podrà imposar penalitats al contractista que no podran ser superiors al 10% del preu del contracte per cada penalitat, ni superar el total de les penalitats imposades el 50% del preu del contracte en el seu conjunt, en ambdós casos IVA exclòs, pels incompliments detallats a continuació:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 41 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8727BC9B7C092761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

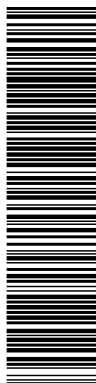
a) Incompliments molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquests Plecs.
- L'incompliment en el termini d'execució de l'obra marcat en el present Plec, o l'ofertat com a millora.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquests Plecs i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de l'obra.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment de les obligacions previstes en matèria de subcontractació.
- No complir amb les obligacions del contracte especificades en el PPT.
- Divulgar o publicar qualsevol document que el Consell Comarcal hagi qualificat com a confidencial.

b) Incompliments greus

- L'incompliment de les ordres de la Direcció facultativa o del coordinador de seguretat i salut.
- La deixadesa en la neteja de les voreres, espais públics i privats del Consell que s'hagin de fer servir en el marc de les actuacions.
- La reiteració en la comissió de faltes lleus.
- No assistir o bé anular a les reunions de coordinació i seguiment del projecte sense justificar-ho durant la vigència del contracte.
- No assistir a les reunions convocades per la persona de referència del Consell Comarcal.
- Utilitzar obres i/o imatges sense l'autorització dels titulars dels seus drets.
- Incomplir l'obligació d'indemnitzar a tercers, al Consell Comarcal o al seu

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 42 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

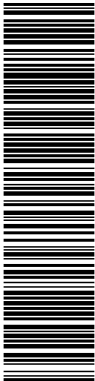
personal pels danys i perjudicis que es produeixin amb motiu de l'execució del contracte, llevat que derivessin d'ordre específica del Consell Comarcal comunicada per escrit.

- Desobeir o no atendre a les potestats del Consell Comarcal per reordenar l'execució del contracte per implantar les modificacions que aconselli l'interès públic.
- No posar a disposició del Consell Comarcal informació acreditativa del compliment de la legislació sobre seguretat social i seguretat i salut laboral, o qualsevol altra documentació que reclami aquest en compliment d'alguna normativa o procediment administratiu.
- Qualsevol altra acció o omissió que infringeixi obligacions recollides en els documents contractuals i altra normativa d'aplicació i no resulti tipificada d'infracció molt greu en aquest plec.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a molt greus.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de Seguretat i Salut.
- L'incompliment en l'actualització de la documentació de l'obra (llibre d'obres, llibre d'incidències).
- No informar a la persona de referència del Consell Comarcal de qualsevol incidència que pugui sorgir en l'execució del contracte.
- No proposar solucions o no col·laborar amb el Consell Comarcal, per part de la persona encarregada del contracte, en la resolució dels problemes que l'execució del contracte plantegi.
- No prendre, per part de la persona encarregada del contracte, les mesures adequades per a evitar interrupcions o demores als treballs.
- No atendre les comunicacions telefòniques i/o telemàtiques efectuades pel personal tècnic del Consell Comarcal del Bages per un període superior als 3 dies.
- Qualsevol altra acció o omissió que infringeixi obligacions recollides en els documents contractuals i altra normativa d'aplicació i no resulti tipificada d'infracció greu o molt greu en aquest plec.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 43 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, el Consell Comarcal podrà aplicar les sancions següents:

- Incompliments lleus: penalitat de fins al 3% sobre el preu del contracte, entès com a import d'adjudicació. En el cas de no assistir sense justificació a les visites o reunions de coordinació i seguiment s'aplicarà una penalització d'un 0,5% del preu total de licitació del conjunt de contracte.
- Incompliments greus: penalitat de fins a un 6 % del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.
- Incompliments molt greus: penalitat de fins a un 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

Es determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, les quals es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- Intencionalitat.
- La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'Administració i en general a l'interès públic.
- La reincidència en la comissió d'incompliments.
- La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatari.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació al Consell Comarcal, s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionada per resolució administrativa ferma.

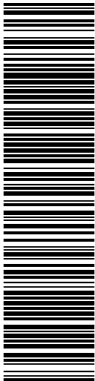
El termini per a imposar la corresponent penalitat contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació.

El Consell Comarcal podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 44 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats al Consell Comarcal, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Penalitats per demora

L'adjudicatari quedarà obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

Clàusula 31. Personal

Les empreses o entitats adjudicatàries aportaran tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció del Consell Comarcal del Bages.

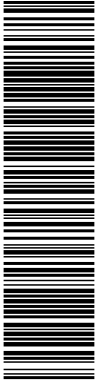
L'empresa o entitat contractista haurà de disposar de personal suplent amb els mateixos requisits de capacitat i solvència que estableixen els plecs administratius per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte de contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties, segons les hores establertes.

Els canvis o suplències seran comunicades a la persona responsable del contracte del Consell Comarcal de manera immediata. L'empresa adjudicatària serà responsable que les persones suplents tinguin les titulacions i capacitats adequades per prestar correctament el servei.

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriugui a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament.

L'empresa adjudicatària i el personal al seu càrrec que presti l'atenció directa, hauran d'afavorir una bona relació amb les persones destinatàries, com a base de la prestació

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 46 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8777BC9B7CD92761E83A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Clàusula 32. Altres obligacions de l'empresa contractista

El contractista ha de realitzar l'obra amb estricta subjecció a les disposicions del plec de prescripcions tècniques i a les instruccions que rebi del Consell Comarcal.

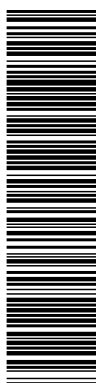
El contractista ha de facilitar a l'Administració amb periodicitat mensual i sempre que aquesta ho requereixi, els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte. Amb aquesta finalitat ha de confeccionar les relacions nominals de treballadors (TC-2) amb el personal adscrit exclusivament a aquest servei, i no podrà incloure en elles personal que pugui tenir contractat en activitats diferents de les que són objecte d'aquest contracte.

El contractista resta obligat a complir en tot moment els requisits legals vigents en matèria de seguretat i higiene laboral, així com totes aquelles accions formatives i legals que comportin el correcte desenvolupament del servei. L'incompliment d'aquestes exigències, serà responsabilitat exclusiva del contractista.

Respecte a l'execució:

- Facilitar a la Direcció facultativa i al Consell l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- Netejar de forma diària i sistemàtica tota la zona d'obres i la via pública que resulti afectada per la realització de les obres, així com les zones adjacents, retirant els elements que puguin ser perjudicials per a tercers.
- Custodiar els llibres d'ordres i assistència, el d'incidències i el de subcontractació.
- Efectuar les connexions dels serveis provisionals, col·locar les tanques de l'obra i fer-se càrrec de les despeses corresponents.
- Responsabilitzar-se que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels vianants com del personal que els hagin de manipular, es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del RD 842/2002 de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 47 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



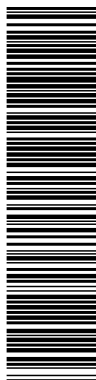
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- f) Fer-se càrrec de les despeses derivades dels assaigs i les anàlisi de materials i unitats d'obres, i dels informes específics que el Director facultatiu ordeni, en una quantitat no superior al 1,5% del pressupost de l'obra.
- g) Lliurar a la Corporació la documentació relativa al control de qualitat de l'obra, inclosos els assaigs, les proves finals i la posada en servei de totes les instal·lacions existents en l'obra.
- h) Fer una correcta gestió ambiental i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne els impactes: l'acústic sobre l'entorn, la correcta gestió dels residus i els embalatges. Així mateix, són a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles canons d'abocador.
- i) Comunicar al Consell, mitjançant la Direcció facultativa, les incidències que puguin sorgir durant l'execució de l'obra, a l'efecte d'informar-ne oportunament la ciutadania, en el cas que el Consell ho estimi necessari.
- j) Elaborar al seu càrrec i sota la supervisió de la Direcció facultativa de les obres periòdicament al llarg de l'execució de les obres, el projecte final d'obra o as built que incorporarà totes les modificacions que hi hagi hagut en l'execució del projecte. Els plànols tindran la mateixa escala que els plànols del projecte. Aquests documents es lliuraran en el suport informàtic que estableixi el Consell. Aquesta documentació s'haurà de lliurar en el termini màxim d'un mes des de la data de recepció de les obres.
- k) S'haurà d'incloure en les despeses del contractista la redacció i la tramitació davant d'Indústria dels projectes de legalització de les distintes instal·lacions, en cas que sigui necessari.
- l) En el moment de la recepció de les obres, amb la conformitat prèvia de el Consell, el contractista retirarà tots aquells cartells d'obra, així com qualsevol altre cartell o senyalització que no formi part de l'espai.
- m) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin i descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la Direcció d'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideren propietat del Consell i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.
- n) Seran a compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 48 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Personal:

- a) Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Així mateix, també s'haurà de responsabilitzar de l'afiliació i cotització a la Seguretat Social de la totalitat del personal adscrit en qualsevol moment al contracte. Si el Consell així els ho requereix, hauran d'aportar la documentació següent:
 - a. Els TC2 confeccionats expressament per al personal que intervén en la contracta del present Plec, en format digital (fitxers de sistema RED o qualsevol altre vigent per la TGSS, i PDF) i en suport paper si s'escau.
 - b. Els certificats mensuals acreditatius d'estar al corrent en els pagaments a la Seguretat Social i a la Hisenda Pública estatal.
- b) Donar compliment absolut de la normativa laboral vigent, en els supòsits en què les empreses considerin la necessitat objectiva i absolutament justificada per raons econòmiques, organitzatives, tècniques o de producció, per procedir a una disminució de determinats llocs de treball.

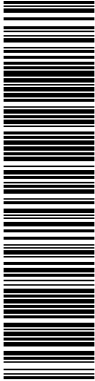
Compliment de la normativa:

- a) Complir íntegra i estrictament la totalitat de la normativa que li sigui aplicable en cada moment i, en especial, en matèria laboral, de prevenció de riscos laborals, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració de persones amb discapacitats, d'igualtat efectiva entre homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals, de gestió de residus i mediambiental.

Als afectes d'assegurar el compliment del previst al paràgraf precedent així com per aplicació d'allò previst a l'article 201 LCSP, el consell comarcal estarà facultat per adoptar les mesures que en cada moment consideri necessàries o adients per tal de garantir el compliment de la normativa que li sigui d'aplicació al contractista i, de forma especial, de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes per el dret de la Unió Europea, el dret estatal, autonòmic i local, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a Espanya i, en particular, les contingudes a l'Annex V de la LCSP.

- b) Prestar, durant tota la vigència del contracte, la més absoluta col·laboració i atendre puntualment qualsevol requeriment d'informació o documentació que es pugui realitzar en el marc de consultes i/o investigacions dutes a terme per l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 49 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8727BC987CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Idioma:

- Emprar, de forma preferent, el català tant en les seves relacions amb el Consell Comarcal com en la prestació dels serveis i el tracte amb els usuaris, excepte que l'usuari sol·licités de forma expressa l'ús del castellà.
- Emprar de forma preferent i informar als subcontractistes que han d'emprar, de forma preferent, el català en qualsevol notificació, rètol, publicació, avís, campanya publicitària o qualsevol altre tipus de comunicació que es puguin derivar de l'execució del contracte.

Clàusula 33. Pla de Seguretat i Salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació i en els termes del que disposa l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi bàsic. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'Annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i Annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la Direcció facultativa i el Consell.

El contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut en suport paper i en suport informàtic per tal que sigui aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per l'obra o, en el seu cas, per la Direcció facultativa.

En cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

Clàusula 34. Gestió dels residus

El contractista també haurà de presentar al Consell, en el termini de vint dies naturals des de l'adjudicació del contracte, el Pla de gestió de residus de l'obra, de conformitat amb el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 50 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

de residus de construcció i demolició. La Direcció facultativa haurà de donar conformitat d'aquest Pla.

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

En cas d'haver presentat el pla de gestió mediambiental, el licitador haurà d'adequar el pla de gestió de residus al pla prèviament presentat dins del sobre, ampliant-lo en aquells aspectes requerits per la Direcció facultativa.

Clàusula 35. Equip, maquinària, delegació i personal d'obra del contractista

El contractista aportarà a les obres l'equip i la maquinària necessària pel bon desenvolupament del projecte. Aquest equip i maquinària quedaran adscrits a l'obra i no podran retirar-se o modificar-se sense autorització escrita de la Direcció facultativa. L'organigrama de l'equip tècnic, amb especificació de la jerarquia i de les competències dels responsables, es donarà a conèixer a tots els interessats.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic competent, amb experiència acreditada en obres de naturalesa similar a les que són objecte del contracte. Serà el responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal que s'hi adscriu. També haurà de fer d'enllaç amb els serveis municipals corresponents i la Direcció facultativa.

Si s'escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

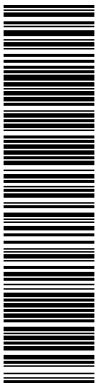
En el termini màxim de 8 dies següents a la signatura del contracte, el contractista haurà de comunicar al Consell la designació del delegat d'obra, el cap d'obra i l'encarregat d'obra. També haurà de comunicar els canvis que es puguin produir.

Clàusula 36. Acta de comprovació i de replanteig i d'inici de les obres

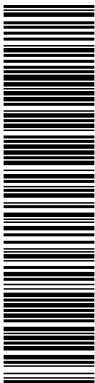
D'acord amb allò establert als articles 139 a 141 RGLCAP, dins un termini no superior a **15 DIES** des de la data de formalització del contracte i als efectes que s'hi preveuen, es procedirà, en presència del contractista o del seu representant, a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la Direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i el Consell signaran una acta d'inici de les



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 51 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

obres en un termini màxim de deu dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

Un exemplar d'aquesta acta s'incorporarà a l'expedient i es considerarà part integrant del contracte.

Clàusula 37. Permisos i llicències

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi ho faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament o obra, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

Així, com a regla general tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

Clàusula 38. Senyalització de les obres

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu compte, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres, tant en la zona com en l'entorn immediat.

En el supòsit que es mantingui el trànsit per l'indret, s'assenyalaran i es protegiran els itineraris i s'indicaran les restriccions que calgui en cada cas.

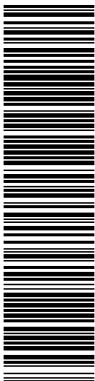
El contractista és responsable de la correcta senyalització i protecció de l'obra, així com de la seva conservació, manteniment i retirada de la senyalització. El Director de l'obra pot ordenar que s'instal·lin senyals complementaris o que es modifiquin els que ja estan instal·lats.

A més, el contractista ha de tenir cura i mantenir els cartells i senyals esmentats i estarà obligat a reposar-los immediatament, si cal. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

Diàriament, abans de finalitzar la jornada, s'han de repassar tots els elements de seguretat, circulació de vianants i vehicles dins de la zona d'actuació i influència de l'obra, amb especial atenció durant el cap de setmana.

El contractista haurà de complir amb totes les ordres que rebí de la Direcció facultativa sobre la instal·lació de senyals complementàries o modificació de les que ja estan instal·lades. Serà directament responsable dels perjudicis que l'incompliment d'aquestes ordres i normes pugui ocasionar.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 52 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Fins el lliurament i recepció de l'obra per part del Consell, el manteniment general de totes les unitats d'obra aniran a càrrec del contractista.

Clàusula 39. Execució, supervisió i control de les obres

Les obres s'executaran seguint estrictament les estipulacions contingudes en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Projecte que actua com a Plec de prescripcions tècniques, i es faran conforme a les instruccions que la Direcció facultativa de l'obra doni al contractista en interpretació tècnica del contracte i en els àmbits de la seva competència.

La Direcció facultativa de l'obra (formada per la Direcció d'obra, la Direcció executiva i el coordinador de seguretat i salut) que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de Direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. La Direcció podrà estar auxiliat pel personal que designi l'òrgan de contractació.

Clàusula 40. Interpretació del projecte

La interpretació tècnica del projecte correspon a la Direcció facultativa, així com la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà eludir, en cap cas, la indefinició del projecte. Si a judici seu tingués alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit a la Direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització, i la Direcció facultativa haurà de contestar en el termini màxim d'un mes a aquesta sol·licitud.

Clàusula 41. Avis de final d'execució de l'obra

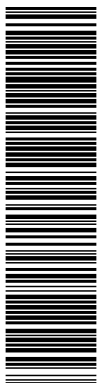
El contractista, amb una antelació mínima de deu dies, comunicarà per escrit a la Direcció d'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a efectes que en pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació del representant per a la recepció i la comunicació a la Intervenció, es regularan per l'establert a l'article 163 del RGLCAP.

Clàusula 42. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes al plec.

D'acord amb allò establert a l'article 196 de la LCSP el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de l'obra ja sigui per actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà la responsable dins el límits establerts en la Llei. També serà l'Administració la responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte, sens perjudici de la

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 53 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa per l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

possibilitat de repetir contra el redactor del projecte, d'acord amb l'establert a l'article 315 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura, d'acord amb allò establert a l'article 197 de la LCSP, i està obligada a efectuar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats. En tot cas aniran a càrrec seu les indemnitzacions que es puguin derivar de l'execució de les obres, el Consell s'allibera de tota responsabilitat o reclamació que li pogués ser exigida al respecte.

L'empresa contractista serà responsable, entre d'altres, dels danys i perjudicis que s'esdevinguin en els edificis adjacents, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin de ser indemnitzats. Assumirà la total responsabilitat, amb la complerta indemnitat municipal dels danys i perjudicis que s'ocasionin amb motiu dels treballs realitzats objecte del contracte i tindrà l'obligació d'indemnitzar a tercers per tots els danys i perjudicis que es causin com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució d'aquest contracte.

El contractista no solament respondrà dels actes propis sinó també dels actes dels subcontractistes i, si s'escau, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent. El contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

Serà a càrrec del contractista la vigilància de l'obra al llarg de tot el seu període de construcció i fins la recepció provisional. Per tant, serà responsable dels béns propis dels que disposi i de l'obra executada, així com dels materials en propietat o entregats pel Consell.

Totes les despeses derivades de la vigilància de l'obra seran a càrrec del contractista i es consideren incloses en els preus, pel que no s'abonarà cap quantitat.

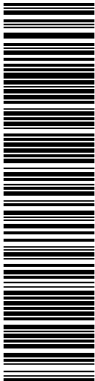
Per tant, el contractista està obligat no tan sols a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció.

Les propietats o serveis danyats hauran de ser reparats pel seu compte, restablint les seves condicions primitives o compensant adequadament pels danys i perjudicis causats, compensant, així mateix, els perjudicats.

El contractista haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb la cobertura suficient per poder afrontar qualsevol eventualitat que, per la seva actuació, omissió o negligència, sorgeixi en el desenvolupament del present contractat per aquest concepte.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de l'incorrecte execució de l'obra, el Consell procedirà a la imposició de penalitats.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 54 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 43. Compliment de terminis, execució defectuosa i demora

El contractista resta obligat a complir el termini total d'execució del contracte i dels terminis parcials que estiguin fixats al programa de treball que consta al projecte.

Si les obres patissin un retard en la seva execució i sempre que aquest no sigui imputable al contractista i aquest ofereixi complir els seus compromisos se li ampliarà el termini inicial d'execució. L'òrgan de contractació li concedirà un termini que sigui, com a mínim, igual al temps perdut, a no ser que el contractista en demani un de menor, d'acord amb allò establert a l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els seus requisits i tràmits conforme l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe en el qual es determinarà si l'endarreriment s'ha produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb allò disposat a l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi una demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sens perjudici de les penalitats que procedeixin en el seu cas, resultant aplicable allò previst a l'article 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora respecte el termini de compliment del contracte, el Consell podrà optar, atenent a les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o la imposició de les penalitats previstes en el plec.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en la qual la penalitat no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis. En aquest sentit, l'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis originats per demora del contractista a que pugui tenir dret el Consell.

En tot cas, la constitució de demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part del Consell.

Els imports de les penalitats imposades es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 55 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 44. Recepció i liquidació

El contracte s'entendrà complert per part del contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'obra, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Administració.

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra es procedirà a la seva recepció, mitjançant acte formal.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció municipal a efectes de la seva assistència a efectes de l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat pel Consell i representant d'aquesta Administració les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta de recepció, que serà signada per tots els concurrents a la recepció i donant-ne una còpia pel Consell, una per la Direcció facultativa, una per a la intervenció municipal i una quarta per al contractista, començant llavors el termini de garantia. En l'acta de recepció la Direcció facultativa fixarà la data per a l'inici del mesurament general, quedant notificat el contractista mitjançant aquest acta. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

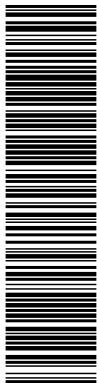
El contractista té la obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en un termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, i que resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i la Direcció facultativa assenyalarà els defectes observats i fixarà les instruccions precises, fixant un termini per posar remei als defectes detectats. Si transcorregut aquest termini el contractista no els hagi esmenat, podrà concedir-se-li un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

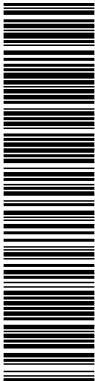
Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Clàusula 45. Mesurament general i certificació final

Rebudes les obres, es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista formulant-se per part de la Direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les obres realment executades d'acord amb el Projecte. Dins del termini de tres mesos comptats des de la recepció l'òrgan de



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 56 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades que, en el seu cas, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 198.4 de la LCSP.

Clàusula 46. Treballs defectuosos i responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra no està subjecta estrictament als plànols i demás documents del Projecte o, encara fent-ho, els materials no són de la qualitat requerida, s'aprecien vicis o defectes en la construcció, o es tenen raons fonamentades per creure que existeixen vicis ocults en l'obra executada, el contractista haurà de demolir-la i refer-la fins a deixar-la a completa satisfacció de la Direcció facultativa. Les despeses d'aquestes operacions seran a càrrec del contractista.

Ni el fet que la Direcció facultativa examini l'obra durant la seva execució, així com els materials, ni la inclusió de parts d'obra en les certificacions, eximeixen al contractista d'aquesta responsabilitat.

En el mateix sentit, si l'obra s'arruïna o sofreix un deteriorament greu incompatible amb la seva funció amb posterioritat a que hagi finalitzat el termini de garantia, per vicis ocults en la construcció a causa d'un incompliment del contracte per part del contractista, serà aquest el que respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de deu anys des de la recepció.

El contractista també respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin els elements estructurals i l'estabilitat de l'obra, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o de l'esmena d'aquestes.

Les accions per a exigir aquesta responsabilitat derivada dels vicis o defectes prescriurà en el termini de dos anys des de que es produeixin o es manifestin aquests danys, sens perjudici de les accions que es puguin emprendre per a exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 47. Termini garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de devolució de la garantia serà **de dos anys** des de la finalització dels treballs i començarà a computar a partir de la recepció total de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Aprovada la liquidació del contracte, si no en resulten responsabilitats que s'hagin d'exercir sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres, es dictarà acord de devolució d'aquesta garantia, en base a les disposicions contingudes en aquest plec.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 58 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 49. Prerogatives

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 50. Resolució d'incidències i dubtes interpretatius

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

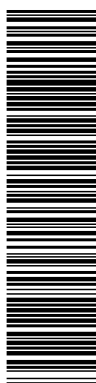
Clàusula 51. Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 59 de 67	El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15	SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) emesa per l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

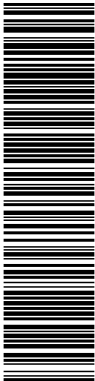
Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 60 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) signat amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Clàusula 52. Recursos

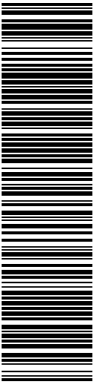
Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament a la interposició de recurs potestatiu, els interessats podran interposar recurs directe davant de l'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu que serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No obstant, donada la quantia contractual, no es possible interposar el recurs especial en matèria de contractació regulat en l'article 44 de la LCSP que hauria de resoldre el Tribunal Català de Contractes de Catalunya.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 61 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



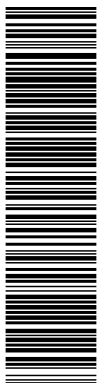
CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 53. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP

Clàusula 54. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) i no té validesa legal. El document electrònic original es pot comprovar a la web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Annex 1. Model de Declaració Responsable

Declaració responsable d'acord amb el següent model

"El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, amb CIF núm. _____ i domicili social a _____ (direcció/CP/municipi) en qualitat de _____, opta a la contractació relativa a l'execució de les obres de reforma de la façana de la seu del Consell Comarcal del Bages, i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que el perfil de l'empresa és el següent:

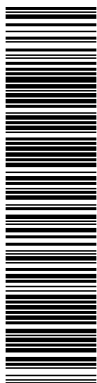
Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	☐
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	☐
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	☐
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	☐

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

☐ SÍ ☐ NO

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits en el PPT, així com reuneix els criteris de solvència d'aquest plec.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 63 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15
	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Respecte l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA
- ☐ Esta no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE
- ☐ Esta no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas de ser proposat adjudicatari autoritza al Consell Comarcal del Bages a l'obtenció dels certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com de l'alta a l'IAE (en el seu cas).

☐ SÍ ☐ NO



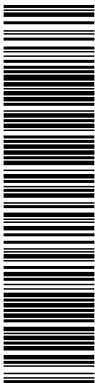
- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- | NOM EMPRESA | NIF EMPRESA |
|-------------|-------------|
| | |

- | Inicials | Titulació habilitant |
|----------|----------------------|
| | |
| | |

- P à g i n a 64 | 67



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248, J7N75-RA2NO-OPRSU, E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Personales autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al Consell Comarcal del Bages per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que el Consell Comarcal pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que de presentar alguna de les millores proposades com a criteris d'adjudicació, compto amb la documentació acreditativa del seu compliment i serà presentada en el moment sol·licitat pel Consell Comarcal.

SIGNAR ELECTRÒNICAMENT"



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Annex 2. Model Proposta econòmica

Proposta econòmica

"El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, domiciliat/da a _____ i amb NIF/CIF núm. _____ opta a la contractació relativa als serveis per a la creació i manteniment de webs comarcals de promoció econòmica, i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que l'executarà amb estricta subjecció al següent cost:

Import IVA exclòs	IVA	Import IVA inclòs

Aquesta oferta representa una baixa sobre e tipus de licitació de _____ %

Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al del pressupost d'execució del contracte fixat en el projecte, 55.105,04 euros IVA exclòs.

- Ampliació del termini de garantia de l'obra

Es puntuarà aquells licitadors que ofereixin un període superior de garantia de l'obra, prevista per dos anys des de la data de recepció:

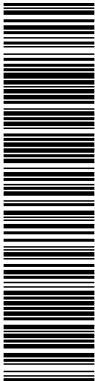
S'ofereix un període de garantia de 3 anys (1 any d'ampliació): Sí ☐ NO ☐

S'ofereix un període de garantia de 4 anys (2 any d'ampliació): Sí ☐ NO ☐

- Experiència en l'execució d'obres d'igual naturalesa

Denominació del projecte	Empresa executora	Anualitat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _OBRES FAÇANA_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: J7N75-RA2NO-OPRSU Data d'emissió: 7 de Agost de 2025 a les 11:32:14 Pàgina 67 de 67	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- President/a accidental de Consell Comarcal del Bages. Signat 04/08/2025 18:15 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 18:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36006248_J7N75-RA2NO-OPRSU_E8727BC9B7CD92761E93A1643D903D51F649E7F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Presentació d'un pla de gestió mediambiental

SÍ ☐ NO ☐

El pla de gestió incorpora els següents elements:

- Tractament dels residus generats SÍ ☐ NO ☐
- Programa de minorització de l'impacte mediambiental SÍ ☐ NO ☐
- Mecanismes de reducció de les molèsties de l'obra al veïnat i als usuaris del Consell SÍ ☐ NO ☐

SIGNAR ELECTRÒNICAMENT''