



**mercabarna**

**INFORME DE VALORACIO SOBRE C (CRITERIS AUTOMATICS)  
I PROPOSTA D'ADJUDICACIO**

**OBRES RELATIVES A LA REFORMA DE L'ESPAI DE COOPERATIVES I DEL  
SITUAT DE PRODUCTORS DE MERCABARNA (BARCELONA)  
AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

**(Exp. 2025OB0020)**

## 1.- ANTECEDENTS

El passat dia 28 de juliol de 2025, la Mesa de Contractació va publicar l'acta IV del procediment obert de les **obres relatives a la REFORMA DE L'ESPAI DE COOPERATIVES I DEL SITUAT DE PRODUCTORS LOCALS DE DE MERCABARNA, amb mesures de contractació pública sostenible. (2025OB0020)**. Incloent el següent quadre resum de la puntuació de les ofertes valuables mitjançant criteris subjectes a judici de valor:

	Programa de treball	Procediment executiu	Autocontrol qualitat	Prevenió riscos laborals	TOTAL
PUNTUACIÓ MÀXIMA	14	10	3	3	30
CONSTRAULA	11	7,5	2,5	2,5	23,5
M 40	7	5	1,5	1,5	15

Havent complert les dues empreses amb la condició de la puntuació mínima de 15 punts en aquesta fase del procediment de licitació, passen a la següent, amb la puntuació que s'indica a continuació:

- **CONSTRAULA** – 23,5 punts
- **M 40** – 15 punts

## 2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT ..... FINS A 70 PUNTS

A continuació, el mateix dia, es va procedir a l'obertura pública del sobre C corresponent als criteris valuables automàticament, segons es deixa constància a l'acta V de la Mesa de Contractació.. Als apartats següents es procedeix a la valoració de les ofertes rebudes les empreses indicades anteriorment.

- **Oferta econòmica ..... Fins a 35 punts**

És entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. Així doncs, la puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$PE = (( PB-Oi )/(PB- Omin )) x 35$$

On :

*PE = puntuació*

*Oi = import oferta a valorar (IVA exclòs)*

*Omin = import oferta més baixa (IVA exclòs) no exclosa per baixa temerària*

*PB= pressupost base de licitació*

Núm.	EMPRESA	OFERTA LICITADOR	% BAIXA LINIAL RESPECTE LICITACIÓ	% BAIXA RESPECTE MITJANA	PUNTS
1	CONSTRAULA	322.008,15 €	4,20%	-1,36%	35,00
2	M 40	330.855,71 €	1,57%	1,36%	13,06

Càlcul Oferta Econòmica	punts
$P = (PB - O_i) / (PB - O_{\min}) \times$	35
$P = \text{Puntuació } (0 \leq P \leq 35)$	
$O_i = \text{Oferta del licitador a valorar}$	
$O_{\min} = \text{Oferta mínima presentada}$	€ 322.008,15
Oferta mitjana presentada	€ 326.431,93
<b>PB = Pressupost de licitació</b>	<b>€ 336.125,41</b>

• **Experiència del cap d'obra ..... fins a 6 punts**

Es valorarà l'experiència del/la cap d'obra en la direcció d'equips de treball d'execució d'obres de característiques similars a la present, en quant a materials empleats, extensió de l'obra, condicionants del projecte, etc. en els darrers 5 anys. Es valorarà a partir de la declaració de participació en actuacions similars, realitzada d'acord amb el formulari de l'annex V.

Es tindrà en compte l'import global de les actuacions i el nombre d'actuacions en què ha desenvolupant el mateix càrrec que la posició del contracte per a la qual es presenta. A tal efecte es defineixen els següents paràmetres:

- IR: Import de referència (ACUM d'experiència) com a mínim obligatori (150.000 €).
- ACUM: Suma dels imports PEC de les diferents actuacions indicades en que la persona ha participat en la posició oferta, declarades al corresponent annex V.
- TOTPART: Nombre total de participacions indicades de la persona tècnica, en actuacions similars a les del contracte, declarades al corresponent annex V.
- TIPUSC: Vinculació laboral (tipus de contracte) de la persona oferta amb el licitador declarada al corresponent annex V.

Per l'import acumulat d'experiències (ACUM):

- Si  $(ACUM \geq 4 \times IR)$  : 2 punts
- Si  $(3 \times IR \leq ACUM < 4 \times IR)$  : 1,5 punts
- Si  $(2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR)$  : 1 punt
- Si  $(IR \leq ACUM < 2 \times IR)$  0,5 punts
- Si  $(ACUM < IR)$ : 0 punts

Pel nombre d'actuacions (TOTPART):

- Si  $(TOTPART \geq 4$  actuacions) : 2 punts
- Si  $(TOTPART \geq 3$  actuacions) : 1,5 punt
- Si  $(TOTPART \geq 2$  actuacions) : 1 punt
- Si  $(TOTPART \geq 1$  actuacions) : 0,5 punts
- Si  $(TOTPART = 0$  actuacions): 0 punts

Pel tipus de contracte laboral (TIPUSC):

- Si està vinculat amb l'empresa mitjançant un contracte laboral indefinit: 2 punts
- Si està vinculat amb l'empresa mitjançant un contracte laboral no indefinit: 1 punts
- Si NO està vinculada amb l'empresa mitjançant un contracte laboral: 0 punts

<b>Experiència cap d'obra</b>	<b>ACUM</b>	<b>TOTPART</b>	<b>TIPUS C</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>6</b>
<b>CONSTRAULA</b>	2	2	2	6
<b>M 40</b>	1,5	2	2	5,5

• **Foment de la contractació femenina..... fins a 2 punts**

Per tal de fomentar la contractació femenina es valorarà amb 2 punts aquella oferta que presenti com a Cap d'obra personal femení. Aquest criteri s'aplicarà exclusivament al perfil del Cap d'Obra definit a l'annex V.

<b>Contractació femenina</b>	<b>Perfil femení</b>	<b>Punts/perfil</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>CONSTRAULA</b>	1	2	2
<b>M 40</b>	0	2	0

- **Qualificació tècnica del personal.....fins a 7 punts**

A banda del cap d'obra l'empresa destinarà a l'obra la quantitat de treballadors que consideri pel volum i tipologia dels treballs a executar. Tot i això, es valorarà la qualificació tècnica de part del personal que l'empresa assigni a l'obra. Exemples de tipus de certificacions:

- Certificat de qualificació de soldador expedit per entitat de certificació reconeguda.
- Certificació acadèmica, mínim grau mig de FP, corresponent a les seves funcions.
- Certificat de formació en l'aplicació dels productes previstos a l'oferta emès pels fabricants dels mateixos, com per exemple: panell composite, pintura, paviment...

Es valorarà amb 1 punt per cada certificació que s'acrediti dels operaris que l'empresa destini al projecte, fins a un màxim de 7 punts.

<b>Qualificació tècnica personal</b>	<b>Perfil amb certificació</b>	<b>Punts/Perfil</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>7</b>
<b>CONSTRAULA</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
<b>M 40</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Ambdues empreses han presentat altres certificacions referents a la qualificació tècnica dels treballadors, però al no correspondre a la tipologia demanada, per tenir un grau acadèmic inferior o no tractar-se d'activitats específiques d'aquesta obra (soldadura o materials previstos) no han estat valorats. Únicament s'han valorat els que sí es corresponen amb el que es va sol·licitar.

- **Increment del termini de garantia del paviment ..... fins a 8 punts**

Es valorarà la proposta d'incrementar el termini de garantia del paviment més enllà de l'establert al contracte de les obres (2 anys). Es puntuaran 4 punts per cada bienni d'increment de termini de garantia de les obres, fins a un màxim de 8 punts (2 biennis addicionals al termini de garantia inicial, és a dir, 6 anys de garantia). Les inspeccions periòdiques per la revisió i manteniment de la garantia estaran incloses.

<b>Increment termini garantia paviment</b>	<b>Bienni</b>	<b>Punts/bienni</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>8</b>
<b>CONSTRAULA</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
<b>M 40</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

- **Increment conjunta del fabricant del paviment ..... fins a 4 punts**

Es valorarà que el tipus de garantia ofert pel paviment de l'obra sigui conjunta Aplicador-Fabricant dels productes del paviment

Es valorarà com a increment del termini de garantia establert en aquest el contracte de les obres (2 anys). Es puntuarà amb 2 punts per cada bienni d'increment de termini de garantia del paviment de tipus conjunt, fins a un màxim de 4 punts (2 biennis de garantia conjunta addicionals al termini de garantia inicial, és a dir, 6 anys de garantia conjunta).

<b>Increment termini garantia conjunta paviment</b>	<b>Bienni</b>	<b>Punts/bienni</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
CONSTRAULA	0	2	0
M 40	0	2	0

- **Millores a l'execució ..... fins a 8 punts**

Es valoraran les millores a l'execució referents a les característiques dels materials definits al projecte i fins i tot l'aportació de nous, amb l'objectiu de millorar la qualitat i la durabilitat de l'obra. Es valoraran les següents millores:

- Millora del panell composite, increment del seu gruix de 4 a 6 mm o més .....4 punts
- Millora de l'acabat interior del panell composite, en lloc de pintat, lacat del mateix ral i qualitat de l'exterior definit al projecte .....4 punts.

<b>Millores a l'execució</b>	<b>Gruix panell</b>	<b>Acabat interior</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>8</b>
CONSTRAULA	4	4	8
M 40	0	0	0

## RESUM DE LA PUNTACIÓ SOBRE C

El resum de la puntuació dels criteris avaluable automàticament per cada lot és:

	<b>Oferta econòmica</b>	<b>Experiència cap d'obra</b>	<b>Contractació femenina</b>	<b>Qualificació tècnica personal</b>	<b>Increment termini garantia paviment</b>	<b>Increment termini garantia conjunta</b>	<b>Millores a l'execució</b>	<b>TOTAL</b>
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	35	6	2	7	8	4	8	<b>70</b>
CONSTRAULA	35	6	2	3	0	0	8	<b>54,00</b>
M 40	13,06	5,5	0	3	4	0	0	<b>25,56</b>

### 3.- RESUM DE PUNTUACIO LICITACIÓ

La puntuació global de les ofertes, considerant els criteris valorats al sobre B (criteris avaluables mitjançant judici de valor) i al sobre C (criteris automàtics) és la següent:

	sobre B	sobre C	PUNTUACIÓ TOTAL
<b>PUNTUACIO MAXIMA</b>	<b>30</b>	<b>70</b>	<b>100</b>
<b>CONSTRAULA</b>	23,50	54,00	<b>77,50</b>
<b>M 40</b>	15,00	25,56	<b>40,56</b>

Per tant, l'empresa amb millor puntuació ha estat:

- **CONSTRAULA, SAU**

Amb una puntuació total de **77,50 punts**.

La seva oferta econòmica és de **332.008,15 €** (iva exclòs), que suposa una baixa respecte al pressupost de licitació del 4,20 %.

Termini d'execució de l'obra ofert de **3 mesos menys 2 setmanes**.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

**David Badenas Carpio**

*Responsable de Projectes de Construcció*