



mercabarna

**INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES TÈCNIQUES
SOBRE B: CRITERIS D'ADJUDICACIO AVALUABLES
MITJANÇANT JUDICI DE VALOR**

**OBRES RELATIVES A LA REFORMA DE L'ESPAI DE COOPERATIVES I DEL
SITUAT DE PRODUCTORS DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB
MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

(Exp. 2025OB0020)

A la licitació de les **obres relatives a la REFORMA DE L'ESPAI DE COOPERATIVES I DEL SITUAT DE PRODUCTORS LOCALS DE DE MERCABARNA, amb mesures de contractació pública sostenible**. S'han presentat les següents empreses:

- CONSTRAULA, SAU, en davant **CONSTRAULA**
- M 40 CONSTRUCCION Y PROYECTOS, SL, en davant **M 40**

A continuació es procedeix a fer la valoració tècnica d'aquestes ofertes. Els criteris de valoració són els indicats a l'apartat G del PCAP.

1. **SOBRE B**

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR FINS A 30 PUNTS

Les empreses licitadores han de presentar una memòria/ proposta tècnica explicativa de les tasques a realitzar en el contracte. Es valorarà la claredat, la senzillesa, la transparència i la precisió en la redacció de la memòria així com que cada apartat estigui ben definit per a facilitar la seva revisió. El contingut mínim de la memòria és el següent:

- **Programa de treball.....Fins a 14 punts**
 - a) Es valorarà el programa de treball proposat, que compleixi el contingut del PPT i que contingui la identificació d'activitats, nombre i seqüència d'equips, rendiments, terminis de subministraments, etc. Es valorarà el grau de compromís de compliment de la programació per part dels subministraments dels materials. Ha de quedar definit al programa que l'horari de treball serà sempre fora de l'operativa del Mercat fins a 12 punts
 - **CONSTRAULA 9 punts**

La programació presentada s'adapta a les condicions exposades al plec respecte a l'abast, termini, premisses bàsiques, etc.

S'identifiquen les activitats amb nombre i rendiment dels equips, però es considera que aquests no estan ben justificats donades les característiques específiques de l'obra.

S'identifiquen els subministraments principals, amb indicacions dels terminis necessaris, però no s'apliquen correctament a la programació presentada.

Queda definit al programa que l'horari de treball serà sempre fora de l'operativa del Mercat.
 - **M 40 7 punts**

La programació presentada s'adapta a les condicions exposades al plec respecte a l'abast, termini, premisses bàsiques, etc.

S'identifiquen les activitats principals amb nombre i, en alguns casos, rendiment dels equips, però sense que s'arribi a justificar la programació presentada.

No s'identifiquen els subministraments principals, ni la seva afectació a la programació presentada.

Queda definit al programa que l'horari de treball serà sempre fora de l'operativa del Mercat.

b) En cas que el programa de treball proposat representi una reducció de termini respecte a la durada inicialment prevista (3 mesos), es valorar segons s'indica a continuació fins a 2 punts

i. Reducció d'1 setmana.....1 punt

ii. Reducció de 2 setmanes o més.....2 punts

○ **CONSTRAULA** **2 punts**

Presenta una reducció de termini de 2 setmanes.

○ **M 40** **0 punts**

No presenta cap reducció de termini.

• **Procediment executiu**.....**Fins a 10 punts**

Es valorarà el procediment de treball amb identificació detallada de totes les activitats, solucions constructives, treballs auxiliars, idoneïtat dels materials i eines proposats (amb aportació de fitxes tècniques), anàlisi de possibles afectacions amb l'operativa i mesures per minimitzar riscos a les zones d'actuacions, com proteccions dels treballs no finalitzats a les jornades, tant a nivell dels treballs com de la seguretat dels usuaris, senyalitzacions, neteja, magatzem d'obra, etc.

○ **CONSTRAULA** **7,5 punts**

Es descriuen les activitats principals (paviment, enllumenat, fris de composite i tendals motoritzats) de manera genèrica, considerant idonis els materials i sistemes especificats al projecte.

S'aporten fitxes tècniques d'alguns materials i eines proposades.

Les afectacions a l'operativa del Mercat es centren bàsicament a l'entorn exterior (vials i zona d'implantació), no al interior de les zones de treball. Igualment les mesures proposades per minimitzar riscos a les zones d'actuació tracten fonamentalment de l'exterior.

Les proteccions dels treballs no finalitzats a les jornades de treball no són adequades a les premisses del plec.

○ **M 40** **5 punts**

No es presenta un procediment executiu com a tal, basat en la descripció d'activitats, si no que, al seu lloc, es presenten una sèrie de premisses, que

indirectament expliquen alguns procediments de treball, però que principalment responen als requeriments bàsics definits al plec.

Es presenten fitxes tècniques d'algunes eines.

Les mesures que es proposen per minimitzar els riscos a les zones d'actuació són genèriques.

No s'indiquen proteccions dels treballs no finalitzats a les jornades de treball.

- **Metodologies d'autocontrol de qualitat.....Fins a 3 punts**

Es valorarà la presentació de les metodologies pròpies d'autocontrol de qualitat aplicable a l'obra concreta, amb propostes específiques.

- **CONSTRAULA 2,5 punts**

Presenta metodologia d'autocontrol prou completa i certificada segons la norma ISO 9001, però de tipus genèric, sense propostes específiques per a l'obra.

- **M 40 1,5 punts**

S'indiquen mesures d'autocontrol de qualitat bàsiques que abasten els aspectes principals, sense presentar propostes específiques per a l'obra.

- **Metodologies de prevenció de riscos laborals.....Fins a 3 punts**

Es valorarà la presentació de les metodologies pròpies, tant de prevenció de riscos laborals com de seguretat i salut a l'obra, amb propostes específiques aplicables a aquest projecte.

- **CONSTRAULA 2,5 punts**

Presenta un sistema de seguretat i salut laboral estructurat i prou complet, amb propostes per aplicar a l'obra, però de tipus genèric, sense propostes específiques per a l'obra.

- **M 40 1,5 punts**

Metodologia de prevenció de riscos laborals bàsica pel compliment normatiu essencialment, sense propostes específiques per a l'obra.

2. RESUM DE PUNTUACIO

S'adjunta a continuació quadre resum de les puntuacions obtingudes als diferents apartats analitzats.

	Programa de treball	Procediment executiu	Autocontrol qualitat	Prevenió riscos laborals	TOTAL
PUNTUACIÓ MÀXIMA	14	10	3	3	30
CONSTRUULA	11	7,5	2,5	2,5	23,5
M 40	7	5	1,5	1,5	15

3. CONCLUSIONS AVALUCIONS SOBRE B

Havent complert les dues empreses amb la condició de la puntuació mínima de 15 punts en aquesta fase del procediment de licitació, passen a la següent, amb la puntuació que s'indica a continuació:

- **CONSTRAULA** – 23,5 punts
- **M 40** – 15 punts

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

David Badenas Carpio

Responsable de Projectes de Construcció