

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ V DEL PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I REGULACIÓ NO HARMONITZADA DEL CONTRACTE RELATIU A LES OBRES DE REFORMA DE L'ESPAI DE COOPERATIVES I DEL SITUAT DE PRODUCTORS DE MERCABARNA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 2025OB0020

LLOC: Barcelona

DATA: 28 de juliol de 2025 a les 12:30 hores

ASSISTENTS:

Presidència: Sr. Marc Vilà Renaud, Director d'Infraestructures i Sostenibilitat.

Vocal: Sra. Teresa Ricol, Cap d'Obres i Oficina Tècnica.

Vocal: Sr. David Badenas, Responsable de Projectes de Construcció.

Vocal: Sra. Arantxa González, Directora econòmic-financera.

Secretaria: Sra. Núria Esteban, Responsable de Contractació.

Quedant vàlidament constituïda la Mesa de contractació designada per a l'adjudicació de LES OBRES DE REFORMA DE L'ESPAI DE COOPERATIVES I DEL SITUAT DE PRODUCTORSS DE MERCABARNA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 2025OB0020 mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i regulació no harmonitzada, la Presidència declara obert l'acte i es passa a tractar el següent

ORDRE DEL DIA:

PUNT NÚM. 1.- OBERTURA DEL SOBRE C, RELATIU ALS CRITERIS ECONÒMICS I/O AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

PUNT NÚM. 2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA PRESENT SESSIÓ

Tot seguit, es disposen a tractar el

PUNT NÚM. 1.- OBERTURA DEL SOBRE C, RELATIU ALS CRITERIS ECONÒMICS I/O AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

Es procedeix a iniciar a través del Portal de Licitacions Electròniques l'acte d'obertura de les propostes econòmiques i avaluables automàticament, procedint per part de la Secretària a obrir i descarregar la documentació continguda al sobre C del licitadors admesos, donat lectura del seu contingut amb el detall adjunt al perfil del contractant.

La Secretària recorda la determinació d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat establerta a l'apartat "H" del quadre de característiques del Plec, i que es transcriu parcialment a continuació:

De conformitat amb l'article 149.2 apartat b) de la LCSP, i per a qualsevol dels dos lots, es considerarà que les ofertes presenten uns valors anormalment baixos quan es compleixin els paràmetres objectius establerts a continuació:

- *Es considerarà que una proposta pot contenir valors anormals o desproporcionats, quan sigui inferior a 5 unitats percentuals (5%) a la de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades.*
- *Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a tres (3), no seran d'aplicació els criteris per apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.*

No obstant, quan s'haguessin presentat ofertes d'empreses que pertanyin a un mateix grup empresarial, en el sentit de l'article 42.1 del Codi de Comerç, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència de que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre o altres empreses alienes al grup i amb les quals concorren en unió temporal.

Un cop descarregada la documentació, es procedeix a la qualificació de la documentació, resultant el següent:

- L'empresa **CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.** aporta tota la documentació requerida a l'apartat G del quadre de característiques del PCAP. En conseqüència, es procedeix a la seva admissió i es trasllada la documentació a la unitat tècnica per a la seva valoració.
- L'empresa **M40 CONSTRUCCIÓN Y PROYECTES, S.L.** presenta errors esmenables en la documentació inclosa en el Sobre C. En conseqüència, es procedeix a la seva admissió provisional, per tal que esmenin aquests extrems i es pugui valorar la totalitat de la seva oferta.

Així, per part de la Presidència es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

"Primer.- Deixar constància que les empreses han presentat l'oferta avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec.

En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluables mitjançant fórmules o criteris automàtics conforme els quadres adjunts¹:

¹ El present apartat és un resum de la informació continguda al sobre C; en cas de discrepància entre la informació continguda en el present resum i la informació continguda a l'esmentat sobre, prevaldrà en qualsevol cas la continguda al sobre C.



mercabarna

CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.

1. OFERTA ECONÒMICA:

PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) : 322.008,15€

IMPORT IVA sobre el TOTAL: 67.621,71€

IMPORT TOTAL (amb IVA inclòs): 389.629,86€

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: 9 mesos

2. PERSONAL ASSIGNAT A L'EXPEDIENT:

- **Cap d'obra:** presentar emplenat l'ANNEX V: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA CAP D'OBRA

3. FOMENT DE LA CONTRACTACIÓ FEMENINA:

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de **1** dona.

4. QUALIFICACIÓ TÈCNICA DEL PERSONAL:

- Nombre de certificats del personal que s'adscriu al contracte: **8**

5. INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DEL PAVIMENT

☐ L'empresa es compromet a incrementar el termini de garantia del paviment en _ anys.
I així ho declara i es fa constar en la declaració responsable adjunta com annex VI.

☒ L'empresa NO incrementa el termini de garantia del paviment

6. GARANTIA CONJUNTA DEL FABRICANT DEL PAVIMENT

☐ L'empresa es compromet a incrementar el termini de garantia del paviment en ____ anys
conjuntament amb l'aplicador-fabricant dels productes del paviment.

☒ L'empresa NO incrementa el termini de garantia del paviment amb el compromís conjunt de
l'aplicador-fabricant dels productes del paviment.

7. MILLORES D'EXECUCIÓ:

- Compromís d'aportar les següents millores:
 - Millora del panell composite, increment del seu gruix de 4 a 6 mm o més
☒ SÍ / ☐ NO
 - Millora de l'acabat interior del panell composite, en lloc de pintat, lacat del mateix ral
i qualitat que l'exterior definit al projecte ☒ SÍ/ ☐ NO



mercabarna

M40 CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.L.

1. OFERTA ECONÒMICA:

PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) : 330.855,71 €

IMPORT IVA sobre el TOTAL: 69.479,70 €

IMPORT TOTAL (amb IVA inclòs) : 400.335,41€

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: 9 mesos

2. PERSONAL ASSIGNAT A L'EXPEDIENT:

- **Cap d'obra:** presentar emplenat l'ANNEX V: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA CAP D'OBRA

3. FOMENT DE LA CONTRACTACIÓ FEMENINA:

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de 0,00 dona.

4. QUALIFICACIÓ TÈCNICA DEL PERSONAL:

- Nombre de certificats del personal que s'adscriu al contracte: 7.

5. INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DEL PAVIMENT

X L'empresa es compromet a incrementar el termini de garantia del paviment en 2 anys.
I així ho declara i es fa constar en la declaració responsable adjunta com annex VI.

☐ L'empresa NO incrementa el termini de garantia del paviment

6. GARANTIA CONJUNTA DEL FABRICANT DEL PAVIMENT

☐ L'empresa es compromet a incrementar el termini de garantia del paviment en ____ anys
conjuntament amb l'aplicador-fabricant dels productes del paviment.

X L'empresa NO incrementa el termini de garantia del paviment amb el compromís conjunt
de l'aplicador-fabricant dels productes del paviment.

7. MILLORES D'EXECUCIÓ:

- Compromís d'aportar les següents millores:
 - Millora del panell composite, increment del seu gruix de 4 a 6 mm o més
☐ SÍ / X NO
 - Millora de l'acabat interior del panell composite, en lloc de pintat, lacat del mateix
ral i qualitat que l'exterior definit al projecte ☐ SÍ/ X NO

Segon.- Acordar l'admissió definitiva de l'empresa CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.



mercabarna

Tercer.- Admetre provisionalment el següent candidat, acordant requerir-lo perquè, en el termini de **TRES (3) DIES HÀBILS**, aporti:

Nom o raó social	Manca documentació
M40 CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.L.	Manca aportar la documentació acreditativa per valorar el criteri relatiu a "Qualificació tècnica del personal" .

Quart- Donar trasllat al departament del contingut de les propostes del sobre C, per tal que informi sobre l'adequació a l'exigit als Plecs, així com que efectuï una valoració dels criteris d'adjudicació establerts en l'apartat G del quadre de característiques del contracte. Quedant la valoració condicionada i a l'espera de la documentació requerida que acrediti el compliment dels criteris establerts".

Els acords s'adopten per unanimitat dels membres de la Mesa de contractació presents amb dret a vot, donant l'acta d'obertura del sobre C per finalitzat.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzat aquest punt.

PUNT NÚM. 2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA PRESENT SESSIÓ

Un cop redactada l'acta, la Presidència de la Mesa sotmet a aprovació l'acta de la present sessió, essent aquesta aprovada per unanimitat dels assistents amb dret a vot.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzada la present sessió, estenent-se la present acta en el dia i lloc indicats a l'encapçalament, amb independència de la data que consti a la darrera signatura, de la qual cosa la secretària que subscriu, amb el vist i plau de la Presidència, certifico.

La Presidència,

La Secretària,