

DOCUMENT Estudi	ÒRGAN CONTRACTACIÓ I NOUS PROJECTES	EXPEDIENT G122-000143-2025
Codi Segur de Verificació: 19c8c717-16ca-4c4e-b5a7-519c5f5faf3a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3012375 Data d'impressió: 06/08/2025 14:41:03 Pàgina 1 de 5		
SIGNATURES 1.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 31/07/2025 18:51:12 2.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de Manteniment), 01/08/2025 09:21:53		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://credusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



ESTUDI DE COSTOS DE LA CONTRACTACIÓ PER A L'ENGINYERIA DE DISSENY, SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE I POSADA EN SERVEI DE DIVERSOS SERVEIS GENERALS PER AL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

1. Antecedents

L'article 102.3 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura de que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació dels preus del contracte, pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte de l'enginyeria de disseny, subministrament, muntatge i posada en servei de diversos serveis generals per al Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental.

3. Metodologia

Per calcular els costos corresponents al contracte s'ha realitzat un estudi de mercat amb diferents proveïdors de béns com els de l'objecte del contracte per tal què els tipus de licitació estiguin actualitzats al moment i siguin acurats a la realitat.

Amb això es dona compliment al que estableixen articles següents de la llei 9/2017:

Article 100.2 - En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Article 101.7 - L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació iniciï el procediment d'adjudicació del contracte.

Article 102.3 - Els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

El contracte es divideix en els lots següents:

- Lot 1: Enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del Sistema de producció d'aigua descalcificada
- Lot 2: Enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del Sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial i d'aigua descalcificada

En relació amb els costos, s'ha optat per un tractament unificat d'aquests per a cada Lot ja que es tracta de contractes mixtos dels quals l'objecte principal és un subministrament en front dels serveis d'enginyeria i muntatge. Concretament els percentatges estimats per a cada lot són:

- Lot 1: subministrament (84,0 % del cost total), serveis d'enginyeria i muntatge (16,0 % del cost total)
- Lot 2: subministrament (63,5 % del cost total), serveis d'enginyeria i muntatge (36,5 % del cost total)

4. Estudi de costos

Tot seguit s'indica l'estudi de costos *per a cadascun dels lots que formen part de la licitació*:

4.1 Lot 1. Enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del Sistema de producció d'aigua descalcificada



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://credusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



4.1.1 Càlcul dels costos

Descripció	Preu unitari	Unitats	Total, IVA exclòs
Subministrament, transport i descàrrega de línia de descalcificació d'aigua industrial per a un cabal de 3.5 m3/h formada per 2 bombes d'alimentació, sistema de filtració (multimèdia, descalcificador i osmosi inversa), canonades d'interconnexió i valvuleria, instrumentació, quadre elèctric i de control, instal·lada dins de contenidor d'acord amb l'abast i funcionalitats descrites al Plec de Prescripcions Tècniques.	75.000 €	1,00	75.000 €
Treballs de muntatge mecànic i elèctric, direcció de muntatge, seguretat i salut i posada en servei incloent mitjans d'elevació del conjunt d'actuacions a realitzar per a la instal·lació de producció d'aigua descalcificada	7.500 €	1,00	7.500 €
Enginyeria i legalitzacions.	6.000 €	1,00	6.000 €
TOTAL			88.500 €

4.1.2 Preus unitaris

D'acord amb el punt anterior, els preus unitaris màxims millorables a la baixa per al subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del sistema de producció d'aigua descalcificada per al Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, és de 88.500,00 €, IVA exclòs.

4.1.3 Valor estimat del contracte

Pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte el pressupost base de licitació, que inclou Enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del Sistema de producció d'aigua descalcificada: 88.500€, IVA exclòs. S'ha previst també la possibilitat de modificació del contracte.

Amb tot això, el valor estimat del contracte és el següent:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost del subministrament del contracte	88.500,00 €
Total del valor estimat del LOT 1	88.500,00 €

4.1.4 Estimació de costos directes i indirectes

Per al càlcul dels costos directe i indirectes del servei, s'han tingut en compte els ratis sectorials del Banc d'Espanya.

D'acord amb aquests, per a la fabricació d'altra maquinària per a usos específics es pot considerar un 14,54% de despeses generals i un 5,99% de benefici industrial.

Així, els costos es distribueixen de la següent manera:

Concepte	IMPORT
Costos directes	70.330,95 €
Costos indirectes	18.169,05 €



4.1.5 Pressupost base

Amb tot això, el pressupost base de licitació és de 107.085 €, IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

Concepte	IMPORT
Costos directes	70.330,95 €
Costos indirectes	18.169,05 €
Pressupost base, IVA exclòs	88.500,00 €
IVA (21%)	18.585,00 €
Pressupost base, IVA inclòs	107.085,00 €

4.2 Lot 2. Enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del Sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial i d'aigua descalcificada

4.2.1 Càlcul dels costos

Descripció	Preu unitari	Unitats	Total, IVA exclòs
Subministrament, transport i descàrrega de sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial d'acord amb l'abast i funcionalitats descrites al Plec de Prescripcions Tècniques.	32.500 €	1,00	32.500 €
Subministrament, transport i descàrrega de sistema de bombeig i distribució d'aigua descalcificada d'acord amb l'abast i funcionalitats descrites al Plec de Prescripcions Tècniques.	24.500 €	1,00	24.500 €
Treballs de muntatge mecànic i elèctric, direcció de muntatge, seguretat i salut i posada en servei incloent mitjans d'elevació del conjunt d'actuacions a realitzar per a la instal·lació de bombeig i distribució d'aigua industrial i descalcificada	26.750 €	1,00	26.750 €
Enginyeria i legalitzacions.	6.000 €	1,00	6.000 €
TOTAL			89.750 €

4.2.2 Preus unitaris

D'acord amb el punt anterior, els preus unitaris màxims millorables a la baixa per al subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial i d'aigua descalcificada per al Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, és de 89.750,00 €, IVA exclòs.

4.2.3 Valor estimat del contracte

Pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte el pressupost base de licitació, que inclou Enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en servei del sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial i d'aigua descalcificada: 89.750 €, IVA exclòs.

S'ha previst també la possibilitat de modificació del contracte.

Amb tot això, el valor estimat del contracte és el següent:



CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost del subministrament del contracte	89.750,00 €
Possible modificació del contracte (fins al 20%)	17.950,00 €
Total del valor estimat del LOT 1	107.700,00 €

4.2.4 Estimació de costos directes i indirectes
Per al càlcul dels costos directe i indirectes del servei, s'han tingut en compte els ratis sectorials del Banc d'Espanya.

D'acord amb aquests, per a la fabricació d'altra maquinària per a usos específics es pot considerar un 14,54% de despeses generals i un 5,99% de benefici industrial.

Així, els costos es distribueixen de la següent manera:

Concepte	IMPORT
Costos directes	71.324,33 €
Costos indirectes	18.425,67 €

4.2.5 Pressupost base
Amb tot això, el pressupost base de licitació és de 108.597,50 €, IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

Concepte	IMPORT
Costos directes	71.324,33 €
Costos indirectes	18.425,67 €
Pressupost base, IVA exclòs	89.750,00 €
IVA (21%)	18.847,50 €
Pressupost base, IVA inclòs	108.597,50 €

4.3 Valor Total del contracte

1. Valor estimat del contracte –VEC–:

Tenint en compte la justificació anterior, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Preu contracte	178.250,00 €
Possible modificació del contracte (fins al 20%)	17.950,00 €
Total del valor estimat total	196.200,00 €

Per al lot 1, enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en marxa del sistema producció d'aigua descalcificada:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Preu contracte	88.500,00 €
Total del valor estimat del LOT 1	88.500,00 €

Per al lot 2, enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en marxa del sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial i d'aigua descalcificada:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Preu contracte	89.750,00 €
Possible modificació del contracte (fins al 20%)	17.950,00 €
Total del valor estimat del LOT 2	107.700,00 €

2. Pressupost base de licitació:

- a) El pressupost base de licitació és el següent:



Concepte	IMPORT
Costos directes	141.655,28 €
Costos indirectes	36.594,72 €
Pressupost base total, IVA exclòs	178.250,00 €
IVA (21%)	37.432,50 €
Pressupost base total, IVA inclòs	215.682,50 €

- b) Per al lot 1, enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en marxa del sistema producció d'aigua descalcificada el pressupost base de licitació és de 107.085,00 € IVA inclòs:

Concepte	IMPORT
Costos directes	70.330,95 €
Costos indirectes	18.169,05 €
Pressupost base LOT 1, IVA exclòs	88.500,00 €
IVA (21%)	18.585,00 €
Pressupost base LOT 1, IVA inclòs	107.085,00 €

El preu màxim, millorable a la baixa, IVA exclòs, per a l'execució del Lot 1 del contracte és de 88.500 €, IVA exclòs.

- c) Per al lot 2, enginyeria de disseny, subministrament, transport, descàrrega, muntatge i posada en marxa del sistema de bombeig i distribució d'aigua industrial i d'aigua descalcificada el pressupost base de licitació és de 108.597,50 € IVA inclòs:

Concepte	IMPORT
Costos directes	71.324,33 €
Costos indirectes	18.425,67 €
Pressupost base LOT 2, IVA exclòs	89.750,00 €
IVA (21%)	18.847,50 €
Pressupost base LOT 2, IVA inclòs	108.597,50 €

El preu màxim, millorable a la baixa, IVA exclòs, per a l'execució del Lot 2 del contracte és de 89.750 €, IVA exclòs

Document signat electrònicament