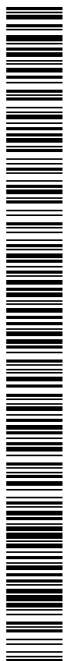


Codi Segur de Verificació: bf252220-e1a0-4a2a-8209-eab0cb04bf20
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_3012398
Data d'impressió: 06/08/2025 14:04:06
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- MUNOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 31/07/2025 18:51:12
2.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 01/08/2025 09:48:22

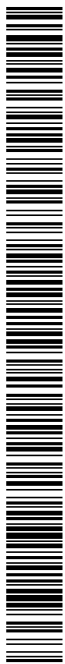


CONTRACTE MIXT D'EXECUCIÓ PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE DUES SALES TÈCNIQUES PER A UBICAR ELS EQUIPS ASSOCIATS ALS DIGESTORS 3 I 4 PER A L'AMPLIACIÓ DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

**ANNEX 1 DEL PLEC DE
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES:
BASES TÈCNIQUES**

Codi Segur de Verificació: bf252220-e1a0-4a2a-8209-eab0cb04bf20
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_3012398
Data d'impressió: 06/08/2025 14:04:06
Pàgina 2 de 6

SIGNATURES
1.- MUNOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 31/07/2025 18:51:12
2.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 01/08/2025 09:48:22



ANNEX 1 DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE MIXT PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE DUES SALES TÈCNIQUES PER A UBICAR ELS EQUIPS ASSOCIATS ALS DIGESTORS 3 I 4 PER A L'AMPLIACIÓ DEL CENTRE COMARCAL DETRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

Í N D E X

1	ANTECEDENTS	3
2	ACTUACIONS A REALITZAR.....	3
3	VALORACIÓ ECONÒMICA DELS TREBALLS A REALITZAR.....	5
3.1	SALA 1	5
1.1	SALA 2	5
1.2	RESUM DE PRESSUPOST	6

1 ANTECEDENTS

El Consorci de Gestió de Residus del Vallès Oriental (en endavant CGRVO) està executant l'ampliació de la Planta de Digestió Anaeròbia i de Compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental d'acord amb les determinacions de l'Agència de Residus de Catalunya.

Actualment s'està executant la primera fase del projecte amb l'objectiu d'ampliar la capacitat de tractament de la planta fins a 80.000 t/any de matèria orgànica.

En aquesta primera fase d'actuacions planta disposarà d'un total de quatre digestors, dos de 3.750 m³ de volum i dos de 3.000 m³ de volum, per a la digestió anaeròbia de la suspensió orgànica generada en una etapa de pretractament sec i humit. El biogàs generat es valoritzarà tant a motors de cogeneració com a un procés d'upgrading, mentre que el digest obtingut es deshidratarà, compostarà i finalment es refinarà obtenint-se compost.

El projecte d'ampliació preveu una segona fase per ampliar la capacitat fins a 100.000 t/any.

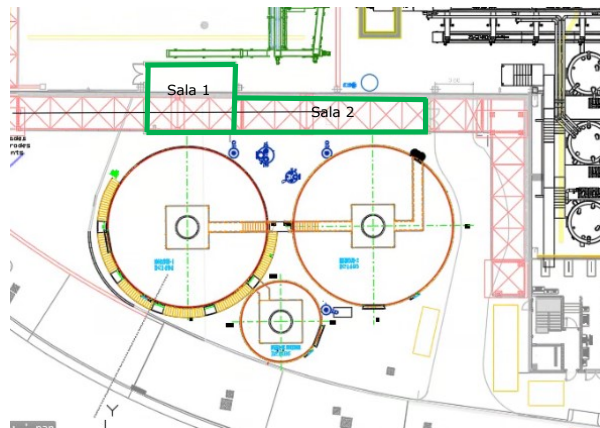
Forma part d'aquesta segona fase la instal·lació d'un cinquè digester de 3.000 m³ de volum per a poder donar una millor flexibilitat a l'operació de la planta.

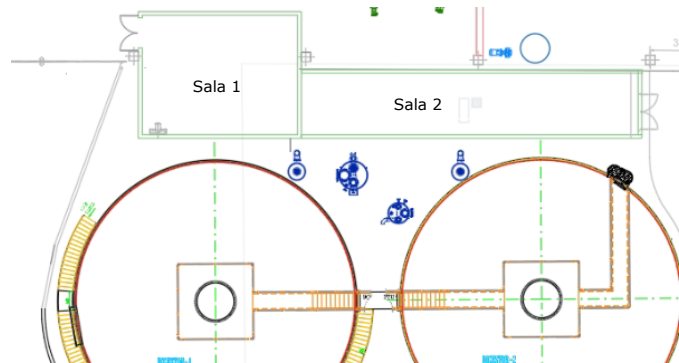
Com a part dels treballs a realitzar, cal construir dues sales tècniques per tal d'acollir als equips auxiliars associats als dos nous digestors (bombes, compressors, bescanviadors de calor) que s'han d'instal·lar dins d'aquestes sales.

Aquest Annex del PPT estableix les bases tècniques i la valoració econòmica de les actuacions a realitzar.

2 ACTUACIONS A REALITZAR

Els equips i instal·lacions associats als digestors 3 i 4 es muntaran dins de dues sales contigües ubicades sota el tram de passarel·la de visites que transcorre entre els digestors i la façana de la nau de pretractament existent, tal i com es mostra a les imatges següents. En color verd es mostra el contorn de les dues sales.





Queden fora de l'abast del contracte, els treballs d'execució de la solera d'ambdues sales així com la xarxa de drenatge d'aigües de l'interior de els sales i la seva connexió a la xarxa de lixiviats de la planta.

Sala 1. Compressors de biogàs

Aquesta sala queda integrada amb la nau de pre-tractament, per lo que caldrà realitzar treballs previs de demolició/desmuntatge dels elements de façana de la nau de pretractament que a continuació s'indiquen:

- Demolició del tram de paret de bloc i desmuntatge de tram de xapa de façana afectats per la sala de compressors
- Desmuntatge de portes existents, una d'una fulla d'alumini/vidre i una porta industrial de 5 metres d'amplada.
- Gestió dels residus generats en la demolició/desmuntatge

La sala de compressors tindrà unes dimensions interiors en planta aproximades de 6,5x8,25 metres.

El tancament serà amb paret de bloc de formigó armat de 20 cm, a dos cares vistes. La nau disposarà d'una alçada lliure de 4 metres. Compartirà tancament en un dels laterals amb la Sala 2 (tancament d'aprox. 3,5 metres). Els tancaments de bloc seran vistos tant per l'exterior com per l'interior.

L'estructura que suporta la coberta estarà formada per dos perfils HEB-240 de 6,5 metres de longitud, recolzats sobre el tancament de bloc.

La coberta estarà formada per una llosa mixta de mínim 15 cm de cantell amb xapa col·laborant d'acer galvanitzat amb forma grecada, de gruix mínim 0.75 mm i formigó armat. En el tram exterior, la coberta s'impermeabilitzarà amb doble tela bituminosa.

Al llarg del perímetre de la coberta s'executarà un mur perimetral de bloc d'1 metre d'alçada a mode de barana. La coberta disposarà de pendents que abocaran a un punt de recollida.

Per la ventilació interior de la sala es col·locarà una reixa de formigó prefabricat de 50x50 cm.

L'accés a la sala es realitzarà:

- Desde l'interior de la nau de pre-tractament amb una porta RF de dues fulles batents i llum 160x200 cm, amb tanca antipànic pany i clau, que ha de servir per a accés per manteniment/desmuntatge dels equips.
- Una porta peatonal a l'exterior, d'un full i 80x200 cm, amb tanca antipànic pany i clau.

Sala 2. Sala de bombes

La sala de bombes tindrà unes dimensions interiors en planta aproximades de 3,5x18 metres.

El tancament serà amb paret de bloc de formigó armat de 20 cm, a dos cares vistes. La nau disposarà d'una alçada lliure de 4 metres. Compartirà tancament en un dels laterals amb la Sala 1 (tancament d'aprox. 3,5 metres de longitud). Els tancaments de bloc seran vistos tant per l'exterior com per l'interior.



L'estructura que suporta la coberta estarà formada per 6 perfils HEB-240 de 4 metres de longitud, recolzats sobre el tancament de bloc.

La coberta estarà formada per una llosa mixta de mínim 15 cm de cantell amb xapa col·laborant d'acer galvanitzat amb forma grecada, de gruix mínim 0.75 mm i formigó armat. En el tram exterior, la coberta s'impermeabilitzarà amb doble tela bituminosa.

Al llarg del perímetre de la coberta s'executarà un mur perimetral de bloc d'0,5 metres d'alçada a mode de peto. La coberta disposarà de pendents que abocaran a dos punts de recollida.

Per la ventilació interior de la sala es col·locaran tres reixes de formigó prefabricat de 50x50 cm.

L'accés a la sala es realitzarà a través d'una porta RF de dues fulles batents i llum 160x200 cm, amb tanca antipànic pany i clau, que ha de servir per a accés per manteniment/desmuntatge dels equips.

Instal·lació elèctrica (per a cada sala)

Subministrament i muntatge de subquadre elèctric amb sortides per enllumenat, preses de corrent i posada a terra. L'alimentació elèctrica a aquest quadre serà realitzada per tercers.

Subministrament i muntatge d'enllumenat amb pantalles estanques, enllumenat d'emergència i caixes per a preses de corrent així com cablejat a aquests elements.

Les safates i cablejat de potència i control per als equips de procés instal·lats a l'interior de la sala seran realitzats per tercers.

- Detecció i equips d'extinció d'incendis en compliment de la Normativa contra incendis

Contra incendis

Ambdues sales disposaran de Senyalètica, 1 extintor de pols i 1 extintor de CO

Fontaneria

Ambdues sales disposaran d'una presa d'aigua amb vàlvula de bola tipus jardí amb tub de coure a sortida de la sala, queda esclosa l'escomesa fins a aquest punt.

3 VALORACIÓ ECONÒMICA DELS TREBALLS A REALITZAR

3.1 SALA 1

Pos.	Id. / Descripció	IMPORT (€)
A.	DEMOLICIONS I DESMUNTATGES INCLOSA GESTIÓ RESIDUS	3.000,00 €
B.	COBERTA I ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT	15.500,00 €
C.	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	8.500,00 €
D.	INSTAL·LACIONS (ELECTRICITAT, VENTILACIÓ, PLUVIALS, PCI I FONTANERIA)	4.000,00 €
E.	Preu d'execució material sense IVA (A+B+C+D)	31.000,00 €

1.1 SALA 2

Pos.	Id. / Descripció	IMPORT (€)
A.	DEMOLICIONS I DESMUNTATGES INCLOSA GESTIÓ RESIDUS	0,00 €
B.	COBERTA I ESTRUCTURA METÀL·LICA DE SUPORT	14.600,00 €



Pos.	Id. / Descripció	IMPORT (€)
C.	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	9.550,00 €
D.	INSTAL·LACIONS (ELECTRICITAT, VENTILACIÓ, PLUVIALS, PCI I FONTANERIA)	5.000,00 €
E.	Preu d'execució material sense IVA (A+B+C+D)	29.150,00 €

1.2 RESUM DE PRESSUPOST

Pos.	Id. / Descripció	IMPORT (€)
1	Redacció del Projecte Constructiu i preparació documentació As-Built	6.000,00 €
2.	Execució de les Obres	
A.	Sala 1 (sala de compressors)	31.000,00 €
B.	Sala 2 (sala de bombes)	29.150,00 €
C.	Seguretat i Salut a l'obra	2.000,00 €
E.	Preu d'execució material sense IVA (A+B+C)	62.150,00 €
F.	Despeses Generals (13% x E)	8.079,50 €
G.	Benefici Industrial (6% x E)	3.729,00 €
H.	TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA (E+F+G)	73.958,50 €
3.	TOTAL (PROJECTE+EXECUCIÓ OBRES) (1+H)	79.958,50 €
4.	IVA (21% x 3)	16.791,29 €
5.	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (3+4)	90.749,79 €

