

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

OBRA DE RENATURALITZACIÓ DE LA PLACETA DEL DOCTOR SABATER, EL CARRER SANT PANCRAÇ I LA CONFLUÈNCIA DEL CARRER MURALLA I LA RIERA DE MIRÓ.

RENATUREus. Acció B1R2a_2

(Expedient: CONOBR: 130/2025)

MARC PRADES VILLANOVA, enginyer de camins, canals i ports del servei d'Enginyeria de l'Ajuntament de Reus en relació a la valoració de les ofertes presentades per les empreses per la **"OBRA DE RENATURALITZACIÓ DE LA PLACETA DEL DOCTOR SABATER, EL CARRER SANT PANCRAÇ I LA CONFLUÈNCIA DEL CARRER MURALLA I LA RIERA DE MIRÓ. RENATUREus. Acció B1R2a_2"**

Es valoren a continuació les ofertes presentades:

S'han presentat els següents licitadors:

1. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL

Es procedeix a fer una valoració de l'oferta econòmica i de les millores qualitatives.

1) OFERTA ECONÒMICA (de 0 a 80 punts)

S'aplica la fórmula següent:

(Import de licitació – Oferta que es valora)

_____ * punts màxims que s'atorguen

(Import de licitació – Oferta més baixa)

RENATUReus compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU

Valoració de l'oferta econòmica

De 0 a 80 punts

LICITACIÓ (Base imposable, sense IVA)	158.145,90 €	
IVA	33.210,64 €	
LICITACIÓ (import iva inclòs)	191.356,54 €	
LÍMIT BAIXES DESPROPORCIONADES	143.517,40 €	-25,00%
si és inferior en més de 25 unitats percentuals al pressupost base de licitació		

OFERTES PRESENTADES	OFERTA IVA INCLÒS	% BAIXA	PUNTUACIÓ TOTAL
$P = \left(\frac{\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora}}{\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa}} \right) \times 80$			
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	179.779,47 €	6,05%	80,00

En aquest cas concorre un sol licitador, i el criteri per determinar l'existència de baixes presumptament anormals és quan és inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals. L'oferta no es considera anormal ja que no ens trobem en d'aquest supòsit.

2) RESUM DE LA VALORACIÓ DE LES MILLORES QUALITATIVES (de 0 a 20 punts)

Millors qualitatives					
De 0 a 20 punts					
	PUNTUACIÓ TOTAL	CRITERI 1			
		FINS A 20 PUNTS			
		Millora en el termini de garantia legal d'un any de l'obra executada			
		Garantia adicional d'un any per l'obra executada	Garantia adicional de dos anys per l'obra executada	Punts atorgats	
		10	20		
Punts					
OFERTES PRESENTADES (Punts)					
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	20		-	20	20

RENATUReus compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU

PUNTUACIÓ TOTAL

OFERTES PRESENTADES	Oferta econòmica	Millores	TOTAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	80,00	20,00	100,00

CONCLUSIÓ

Vista la valoració dels criteris d'adjudicació i vist que la baixa econòmica no està en temeritat respecte a l'establert en el plec, es proposa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL com a empresa adjudicatària del contracte, per un import de 179.779,47€, corresponents a una base imposable de 148.578,07€ i a un IVA(21%) DE 31.201,40€, i amb les següents millores:

- Garantia adicional de 2 anys de l'obra executada

Reus, a la data de la signatura digital del document

Marc Prades Villanova

Enginyer de camins, canals i ports

Serveis d'Enginyeria