



ACTA D'OBERTURA SOBRE A. SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC DE LES INSTAL·LACIONS GENERALS (MECÀNIQUES, ELÈCTRIQUES I DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS) DELS EDIFICIS DE LA FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA. EXP. NÚM. 2024-01.

Essent les 16:00h hores del dia 22 de juliol de 2025, s'ha constituït la Mesa de Contractació (d'ara endavant, la **"Mesa"**) per a realitzar, en sessió privada, l'obertura del sobre A de les ofertes presentades, mitjançant sobre digital, al procediment obert convocat per la Fundació Parc Científic de Barcelona pel servei de manteniment multi-tècnic de les instal·lacions generals (mecàniques, elèctriques i de protecció contra incendis) dels edificis de la Fundació Parc Científic de Barcelona.

La convocatòria de la licitació es va publicar en el perfil del contractant de la Fundació Parc Científic de Barcelona el 16 de juny de 2025 i al Diari Oficial de la Unió Europea, essent l'últim dia per presentar ofertes el 21 de juliol de 2025 a les 15:00:00 hores.

L'import de licitació màxim es va fixar en 9.353.062,88 €, 21% d'IVA exclòs.

Dins el període de presentació, s'han presentat CINC (5) ofertes:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "2024-01 SERVEI MANTENIMENT MULTITÈCNIC DE LES INSTAL·LACIONS GENERALS (MECÀNIQUES, ELÈCTRIQUES I DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS) EDIFICIS PCB" amb el codi d'expedient "2024-01" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 21/07/2025, a les 15:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CLECE FS, S.A.	A87045498	17/07/2025	14:51:52	9020/33592/2025
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L	B60650801	21/07/2025	09:36:24	9020/33993/2025
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789	21/07/2025	11:19:20	9020/34068/2025
ISTEM SLU	B43331412	21/07/2025	11:57:26	9020/34095/2025
Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U.	B25426867	21/07/2025	13:38:00	9020/34178/2025

A les 16:05h, s'accedeix al contingut del sobre A de les propostes presentades amb aplicació de les credencials requerides (veure document annex amb el registre d'obertures).

L'empresa CLECE FS, S.A. presenta, tal i com marquen els plecs, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i el compromís de mitjans. També presenta el DEUC de les dues empreses amb qui té intenció de subcontractar.

L'empresa GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L. presenta, tal i com marquen els plecs, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i el compromís de mitjans.

L'empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. presenta, tal i com marquen els plecs, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i el compromís de mitjans. També presenta el DEUC de les tres empreses amb qui té intenció de subcontractar.

L'empresa ISTEM S.L.U. presenta, tal i com marquen els plecs, el Document Europeu Únic de



Contractació (DEUC) i el compromís de mitjans.

L'empresa AXER, INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA, S.L.U. presenta, tal i com marquen els plecs, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i el compromís de mitjans.

La Mesa considera correcte el contingut dels documents presentats al sobre A per totes les empreses.

En virtut de l'anterior, la Mesa

ACORDA:

Admetre a la licitació a totes les empreses presentades.

Barcelona,

Neus Jimenez Ferrer

[Neus Jimenez Ferrer \(24 de jul. 2025 09:58:21 GMT+2\)](#)

Sra. Neus Jiménez Ferrer
Presidenta

Ignasi Viader

[Ignasi Viader \(23 de jul. 2025 16:42:18 GMT+2\)](#)

Sr. Ignasi Viader Olivé
Secretari

Mercè Alegre Roca-Ribas

Sra. Mercè Alegre Roca-Ribas
Vocal

Lluís Bofarull

[Lluís Bofarull \(24 de jul. 2025 10:23:59 GMT+2\)](#)

Sr. Lluís Bofarull Buñuel
Vocal

[Elisabet Gonzalez Núñez \(24 de jul. 2025 10:14:13 GMT+2\)](#)

Sra. Elisabet González Núñez
Vocal

Carme Arenillas

Sra. Carme Arenillas Oliveras
Vocal



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 2024-01

Sobre: Sobre A: DOCUMENTACIÓ GENERAL

Data	Acció
22/07/2025 15:16:38	El custodi Ignasi Viader Olivé ha aplicat les credencials al sobre Sobre A: DOCUMENTACIÓ GENERAL, a data i hora 22/07/2025 15:16:38 (Credencials aplicades: 1/2).
22/07/2025 15:33:47	El custodi Mercè Alegre Roca-Ribas ha aplicat les credencials al sobre Sobre A: DOCUMENTACIÓ GENERAL, a data i hora 22/07/2025 15:33:47 (Credencials aplicades: 2/2).
22/07/2025 16:05:41	El custodi Ignasi Viader Olivé ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 22/07/2025 16:05:41.