

ACTA DE LA REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL DIA 31.07.2025

Exp. 1930/2025

CONTRACTACIÓ PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENT A LA PRIMERA FASE DE REFORMA I NATURALITZACIÓ DEL PARC DE LA TORRE FABREGAT**Procediment obert****Divisió en lots: NO****Pressupost base de licitació: 439.701,59 (IVA exclòs)****Durada: 4 mesos**

En data 31 de juliol a les 9:10 hores es reuneixen els integrants de la mesa de contractació que es relacionen a continuació, a la Sala de Reunions de l'Ajuntament, per realitzar mitjançant l'eina Sobre Digital l'obertura del sobre únic digital de les ofertes presentades per a participar en la licitació del contracte d'obra corresponent a la 1a fase del projecte de reforma i naturalització del parc de la Torre Fabregat.

President: el Regidor Sr. Alberto Segura Fuentes

Vocals:

- La Secretària, Sra. Isabel Aríñez Álamo
- La Interventora accidental, Sra. Isabel Cívico Díaz
- La tècnica de medi ambient, Sònia Cano Lavado

Secretària accidental de la Mesa: Maria Isabel Ballesteros Rodríguez.

Assisteix com a oient la Sra. Maria Gutiérrez Coca, auxiliar administrativa.

Abans de procedir a l'obertura del sobre únic, es procedeix al recompte de les ofertes presentades mitjançant l'eina Sobre Digital durant el període concedit per a la presentació de proposicions, que va finalitzar a les 14:00 h del dia 28.07.2025, havent-se rebut les següents ofertes:

**Certificado de la herramienta Sobre Digital**

Para la licitación correspondiente a "Obras de la fase 1a correspondiente al proyecto de reforma i naturalització del parc de la Torre Fabregat" con el código de expediente "1930/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 28/07/2025, a las 14:00:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL	B65572539	25/07/2025	09:44:00	2025-E-RC-2561
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.	A64966179	28/07/2025	08:43:00	2025-E-RC-2576
Constraula, S.A.U	A58142639	28/07/2025	13:51:00	2025-E-RC-2589



Al tractar-se d'una licitació que es tramita mitjançant procediment obert simplificat, les empreses licitadores han de reunir les condicions d'aptitud per contractar establertes a la clàusula 1.9 del Plec de Clàusules Administratives (en endavant PCAP) i essent una obra quin valor estimat del contracte és superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses licitadores han de disposar de la classificació empresarial especificada a la clàusula 1.10 del PCAP, de conformitat també d'acord amb el que estableix l'art. 77.1.a) de la LCSP.

Prèviament a l'apertura del sobre únic, s'han realitzat aquestes comprovacions, i es declaren admeses per a participar en aquesta licitació les proposicions presentades de les tres les empreses.

A continuació, es realitza l'obertura del **sobre únic**, que conté la documentació administrativa i l'oferta econòmica, un cop han aplicat prèviament les credencials un mínim de 2 custodis.



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 1930/2025

Sobre: Sobre únic

Data	Acció
30/07/2025 08:00:52	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 30/07/2025 08:00:52.
30/07/2025 08:03:22	L'empresa Constraula, S.A.U ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 30/07/2025 08:03:22.
30/07/2025 08:15:24	L'empresa TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 30/07/2025 08:15:24.
30/07/2025 09:05:06	L'empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 30/07/2025 09:05:06.
31/07/2025 09:14:31	El custodi Isabel Cívico Díaz ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 31/07/2025 09:14:31 (Credencials aplicades: 1/2).
31/07/2025 09:20:13	El custodi Maria Isabel Ballesteros Rodríguez ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 31/07/2025 09:20:13 (Credencials aplicades: 2/2).



D'acord amb el resum de les ofertes que genera l'eina Sobre Digital, les empreses licitadores han presentat dintre del **sobre únic**, la documentació següent:

- CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL VERMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA

Datos de la empresa

Tipo de participación: Una sola empresa

Nombre de la empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL

El valor del identificador no es válido: B65572539

País de la empresa: Espanya

← Anterior

Siguiente →

 Descargar documentación

Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:46:21 - Maria Isabel	DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)	Document europeu únic de contractació - Plataforma de Serveis de Contractació Pública - SIGNAT.pdf	805 KB	No	25/07/2025 09:41:35	
Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:46:21 - Maria Isabel	Dades de l'empresa licitadora	ANNEX II - DADES EMPRESA - SIGNAT.pdf	200 KB	No	25/07/2025 09:41:41	
Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:46:21 - Maria Isabel	Declaració de confidencialitat de les dades i documents aportats	ANNEX III - DECLARACIÓ CONFIDENCIALITAT - SIGNAT.pdf	217 KB	No	25/07/2025 09:41:47	
Parte económica						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:46:21 - Maria Isabel	Oferta econòmica i d'altres criteris avaluables de manera automàtica	ANNEX IV - OFERTA + PLANNING - SIGNAT.pdf	982 KB	No	25/07/2025 09:41:22	



• TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.

Datos de la empresa

Tipo de participación: Una sola empresa

Nombre de la empresa: TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.

El valor del identificador no es válido: A64966179

País de la empresa: Espanya

← Anterior

Siguiente →

📄 Descargar documentación

Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:43:36 - Maria Isabel	DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)	1. DEUC GENCAT 2025 SIGNAT.pdf	1 MB	No	28/07/2025 08:39:56	✕
Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:43:36 - Maria Isabel	Dades de l'empresa licitadora	2. Dades empresa Annex II SIGNAT.pdf	214 KB	No	28/07/2025 08:40:12	✕
Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:43:36 - Maria Isabel	Declaració de confidencialitat de les dades i documents aportats	3. Confidencialitat Annex III SIGNAT.pdf	204 KB	No	28/07/2025 08:40:21	✕
Parte económica						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:43:36 - Maria Isabel	Oferta econòmica i d'altres criteris avaluables de manera automàtica	4. Oferta econòmica Annex IV SIGNAT.pdf	211 KB	No	28/07/2025 08:40:29	✕
31/07/2025 12:43:36 - Maria Isabel	Oferta econòmica i d'altres criteris avaluables de manera automàtica	4a. Diagrama de Gantt SIGNAT.pdf	348 KB	No	28/07/2025 08:40:35	✕



- CONSTRAULA S.A.U.

Datos de la empresa

Tipo de participación: Una sola empresa

Nombre de la empresa: Constraula, S.A.U

El valor del identificador no es válido: A58142639

País de la empresa: Espanya

Anterior Siguiente

Descargar documentación

Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:47:31 - Maria Isabel	DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)	DEUC_sig.pdf	11 MB	No	28/07/2025 13:49:04	
Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:47:31 - Maria Isabel	Dades de l'empresa licitadora	ANNEX II_sig.pdf	446 KB	No	28/07/2025 13:49:12	
Parte administrativa						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:47:31 - Maria Isabel	Declaració de confidencialitat de les dades i documents aportats	ANNEX III_sig.pdf	437 KB	No	28/07/2025 13:49:23	
Parte económica						
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío	Acciones
31/07/2025 12:47:31 - Maria Isabel	Oferta econòmica i d'altres criteris avaluables de manera automàtica	ANNEX IV_sig.pdf	839 KB	No	28/07/2025 13:49:39	

Tot seguit, es procedeix a la lectura de part administrativa i l'oferta econòmica i altres criteris avaluables automàticament, de conformitat amb la clàusula 2.1 del PCAP i es comprova que pel que fa a l'oferta presentada per l'empresa CONSTRAULA SA l'oferta econòmica excedeix del pressupost base de licitació (IVA exclòs), quedant exclosa automàticament, per la qual cosa l'ordre de classificació és el següent:



31 DE JULIOL DE 2025

LICITACIÓ PROJECTE DE REFORMA I NATURALITZACIÓ
PARC TORRE FABREGAT- 1A FASE

OFERTA ECONÒMICA (40 Punts)		DISMINUCIÓ TERMINI (40 Punts)		AUGMENT GARANTIA (20 Punts)		PUNTUACIÓ FINAL	
$Po=(Xoa/Xoe) \times 40$		$Pt=(Xte/Xta) \times 40$		$Pg=(Xge/36) \times 20$			
PEC Original 439.701,59 €		Termini inicial 4 mesos					
LICITADOR	Oferta Presentada (Xoe)	Puntuació (Po)	Oferta Presentada (Xte)	Puntuació (Pt)	Oferta Presentada (Xge)	Puntuació (Pg)	Puntuació final
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL	416.964,04 €	38,72	2	20,00	36	20,00	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL 78,72
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DELADERAS Y OBRAS SA	403.620,76 €	40,00	4	40,00	36	20,00	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DELADERAS Y OBRAS SA 100,00
CONSTRAULA SA	514.407,89 €	31,39	3	30,00	36	20,00	CONSTRAULA SA 81,39
Mitja aritmètica	444.997,56 €		Mitja aritmètica	3,00	Límit mesos	36,00	
Limit oferta anormalment baixa (15% mitja aritmètica)	378.247,93 €		Limit oferta anormalment baixa (50% mitja aritmètica)	4,50			
Millor oferta econòmica presentada (Xoa) =	403.620,76 €		Millor termini (Xta) =	4	Millor termini (Xge) =	36	

Codi Validació: 6GSFH6C47DKYXYTG2TD5HLD6F
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7



D'acord amb l'exposat es comprova que l'empresa que ha obtingut major puntuació és **TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA** i la Mesa proposa a l'òrgan de contractació:

Primer.- **APROVAR** la següent classificació per ordre decreixent de les proposicions presentades:

DENOMINACIÓ EMPRESES	PUNTUACIÓ
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DELADERAS Y OBRAS SA	100
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES SL	78,72

Segon.- **ELEVAR** a l'òrgan de contractació la proposta de classificació a fi d'efectuar la tramitació corresponent i adjudicar aquest contracte al primer classificat.

Es dona per finalitzada la sessió, aixecant la secretària de la Mesa la present acta, per a la seva constància i efectes oportuns, en Pallejà essent les 9:50 hores.

CERTIFICO
Maria Isabel Ballesteros Rodríguez
SECRETARIA ACCIDENTAL DE LA MESA

VIST I PLAU
Alberto Segura Fuentes
PRESIDENT DE LA MESA

