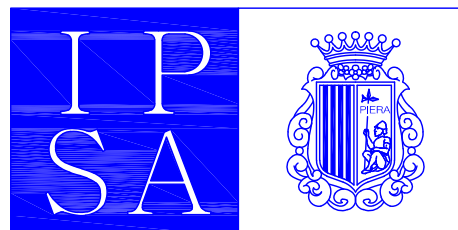


MEMÒRIA VALORADA
REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA
PISTA COBERTA i EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL de PIERA



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 25 08784 Piera

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE PIERA
EMPLAÇAMENT: PIERA
PIERA, MAIG 2024

INDEX

CONTINGUT

1 MEMÒRIA

2 ESTAT D'AMIDAMENTS

3 PRESSUPOST

4 FULL RESUM DE PRESSUPOST

5 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA-FOTOS/ESQUEMES

MEMÒRIA

1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA

- Introducció
- Promotors.
- Autor de la memòria valorada
- Emplaçament
- Superfícies
- Pressupost

1.2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- Objecte de la memòria
- Antecedents
- Programa de necessitats
- Mètode a seguir

MEMORIA VALORADA

REPARACIO COBERTA DE XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS

ANNEXES COBERTA PAVELLO

1.1 MEMÒRIA INFORMATIVA

- Introducció

L'objecte de la present memòria valorada, és la de proposar una sèrie de mesures de manteniment i correctives per tal de garantir l'estanqueïtat de les cobertes de la pista i els vestidors annexes al pavelló municipal.

Darrerament s'han verificat episodis de filtracions, principalment en la part annexe oest de la citada pista annexe al pavelló municipal.

Les filtracions són especialment problemàtiques atenent que la pavimentació de la pista annexe és de fusta, que es malmet en cas de rebre filtracions pluvials.

La jerarquia i fases de l'equipament són d'un certa complexitat, ja que es tracta d'un conjunt construït en diverses fases que comparteixen emplaçament i xarxa de desaigua. El mal funcionament d'un d'ells pot afectar la resta d'equipaments.

- Promotor

AJUNTAMENT DE PIERA, NIF P-0816000 D , amb domicili al Carrer de la Plaça, núm. 16 de Piera.

- Autor del projecte/memòria valorada

Jaume Nogués Marcet, Arquitecte col·legiat amb número 43.587-2 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

- Emplaçament

Passeig del Prat cantonada amb el carrer Calderon de la Barca del casc urbà de Piera.

- Superfícies

A continuació es detallen les superfícies de les diverses fases i la seva coberta que afecten el conjunt de més antic a més recent:

Pavelló municipal	35x46	1610 m ²
Vestidors annexes al pavelló	42x4	168 m ²
EDIFICI ORIGINAL NO AFECTAT		1778 m ²
Ampliació vestidors (2008)	42x4	168 m ²
<u>Lluerna entre edificis vestidors (2008)</u>	<u>42x1,6</u>	<u>70 m²</u>
<u>Nova pista coberta (2008)</u>	<u>20x36</u>	<u>720 m²</u>
AMPLIACIO 2008		958 m ²
Ampliació gimnàs edifici piscina	29x10	290 m ²
Cúpula coberta piscina municipal	19,50x36	702 m ²
<u>Annexe cúpula piscina</u>	<u>2x36</u>	<u>72 m²</u>
<u>Coberta rampa accés pista annexe</u>	<u>2x36</u>	<u>72 m²</u>
<u>Coberta accés pista annexe</u>		<u>330 m²</u>
(Subratllades les fases afectades pel manteniment) TOTAL		1264 m ²

- Pressupost

El pressupost per a coneixement de l'administració puja a

36.552,75 € euros previ iva.

44.228,83 IVA inclòs.

Així doncs en base a les citades superfícies (1264) i pressupost en surt un cost per metre quadrat de 35 €/m² iva inclòs

1.2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

Objecte de la memòria valorada

Com exposat en la introducció, l'objecte de la present memòria valorada, és la de proposar una sèrie de mesures de manteniment i reparació per resoldre els problemes de filtracions que presenten tant la pista coberta annexe al pavelló municipal com els vestidors annexes.

PATOLOGIES DETECTADES

A continuació es llisten les patologies detectades per posteriorment proposar solucions a les citades patologies.

Edifici annexe al pavelló municipal d'ampliació de vestidors existents:

Es tracta d'un edifici executat l'any 2008, de 4x42 metres lineals amb una coberta a una sola aigua executada amb una doble xapa grecada (amb aïllament entre ambdues) que desaigua cap a oest, cap a la façana que fa front a la riera de Can Aguilera.

Entre els vestidors pre existents, de la mateixa superfície que l'ampliació, 4x42 metres lineals per un total de 168 metres quadrats i l'ampliació d'igual mida, hi ha un passadís d'accés de 160 cms d'ample i els mateixos 42 metres lineals de longitud (uns 80 metres quadrats). En el citat pas d'accés entre les dues fases, la coberta segueix la mateixa pendent que les dues fases dels vestidors, però en lloc de ser de doble xapa grecada, és una doble capa grecada de policarbonat transparent amb la mateixa greca que la coberta dels vestidors.

Amb els 16 anys que han passat des de la seva construcció, la greca de policarbonat, s'ha envellit per la seva exposició directa al sol, produïnt-se trencaments, que han acabat amb filtracions.

Pista coberta annexe al pavelló

Es tracta d'un edifici executat l'any 2008, de 20x36 metres lineals amb una coberta en forma de cúpula, que desaigua al dos laterals de 36 metres (façana est i oest) en una canal de recollida amb 2 baixants a cada façana, en concret als extrems de la citada pista coberta.

Posteriorment a la citada cúpula, en una fase successiva, l'Ajuntament va executar una cobrícia de les façanes i laterals de la citada pista, creant un nivell de coberta inferior a la cúpula. En façana est, espai destinat a l'accés a la pista annexe de 330 metres quadrats, mentre que en façana oest, són 36 metres lineals x2 metres d'amplada, 72 metres quadrats de cobertura de la rampa d'accés entre pista i vestidors.

En primer lloc i començant per les cotes més altes, les CANALS de recollida de la cúpula presenten la següent problemàtica (els assignem el codi C de canal):

C1.- són canals de pendent 0%, de manera que treballen per nivell d'aigua fins que arriben als baixants. Entre peces que componen la canal, hi ha unes juntes de solapament, fixades mecànicament amb perfil·leria autoroscant que forada la canal generant un punt feble de possible filtració. En l'actualitat s'observa l'aplicació de pintura impermeabilitzant a l'interior de la canal per donar estanqueïtat als forats que representen els ja citats auto roscants.

C2.- S'observa alhora un mal funcionament dels baixants degut a la manca de manteniment i aportació de massa vegetal que arriba per acció del vent fins les canals. En especial la unitat sud oest més propera a la zona de l'arbrat i que genera aportació d'aigua al paviment de fusta de la pista coberta annexa.

C3.- Finalment les citades juntes entre peces de canal, si coincideixen amb el pilar que és un perfil metàl·lic tipus IPE (insertit dins una canal de xapa buida) representa una via directa d'aigua com si fos una canal fins el paviment de l'interior de la pista.

Si seguim baixant des del punt més alt de la coberta a cotes inferiors, passem a la FAÇANA LATERAL de la pista annexa. Li assignem el codi F, de façana.

F1.- Les juntes de la fusteria vertical amb els pilars i els travessers metàl·lics requereixen de manteniment per garantir la seva estanqueïtat. En certs punts s'observa com aporten aigua a l'interior de la pista coberta.

F2.- En la façana sud de 20 metres d'ample, observem un ràfec de xapa grecada que no té garantida la seva continuïtat amb la perfil·leria del vidre i per tant és potencialment un punt d'entrada d'aigua per la

El següent nivell baixant aigües avall, és la COBERTA DE LA RAMPA de xapa grecada, que cobreix la rampa de dos metres d'amplada i 36 metres de llarg, coincidint amb la longitud de la pista annexa. Li assignem el codi CR, de coberta rampa.

CR1.- La junta entre la coberta de la rampa i la façana lateral, està resolta amb una xapa plegada que s'aixeca i no mostra total estanqueïtat amb la xapa plegada de la citada coberta. Si considerem alhora que recull la no estanqueïtat de la canal, és un potencial punt d'entrada d'aigua cap a l'interior de la pista.

CR2.- Les juntes entre xapes grecades que formen la coberta. La coberta està formada per peces de xapa grecada amb desaigua en sentit de greca de dos metres de llarg que solapen entre elles amb una canal elevada de greca. Cal fer un repàs del citat solapament a efectes d'estanqueïtat.

CR3.- Finalment observem com l'extrem lliure de la citada coberta de 2 metres d'amplada, finalitza amb un goteig cap una canal de recollida, un escopidor lliure que es resol amb una L de remat de la greca on pica l'aigua i cau cap a canal. Observem falta de manteniment en el citat punt, amb vegetació o obturacions que dificulten el pas de l'aigua cap a la canal de recollida.

Coberta gimnàs

Just per sota de la coberta de la rampa, trobem l'edifici del gimnàs, una ampliació dels vestidors de la piscina en planta pis de 10x29 metres i 290 metres quadrats de superfície. Executada amb xapa grecada a dues aigües i canals de 29 metres de llarg en façana sud a carrer i nord a piscina.

CG1.- En l'extrem sud de la coberta de la rampa, lleugerament més elevada que la coberta del gimnàs, observem com l'aigua de la coberta del gimnàs arriba a la canal de recollida nord del gimnàs. El pilar de la pista coberta, interromp dita canal nord i en concret al llarg de 8 metres lineals, la canal del gimnàs limita amb la façana sud de la pista annexe, generant humitats. Es tracta d'una canal sense cap tipus d'assolellament i amb poca pendent, que té un reflexe interior a la pista coberta amb humitats en façana.

Coberta piscina

Just per sota de la coberta de la rampa anteriorment exposada, trobem la COBERTA PISCINA. De les mateixes mides que la coberta de la rampa, d'uns 36 metres lineals de llarg i 2 d'amplada. Executada amb la mateixa xapa grecada que la coberta de la rampa, té en l'extrem superior dels 2 metres de pendent, una façana vidriada de la pista annexe i en l'extrem inferior una caiguda lliure amb goteró, sense canal de recollida cap a la canal de la cúpula de la piscina.

CP1.- La junta entre la coberta i la façana lateral, està resolta amb una xapa plegada que s'aixeca i no mostra total estanqueïtat amb la xapa plegada de la citada coberta, és un potencial punt d'entrada d'aigua cap a l'interior de la pista.

CP2.- Les juntes entre xapes grecades que formen la coberta. La coberta està formada per peces de xapa grecada amb desaigua en sentit de greca de dos metres de llarg que solapen entre elles amb una canal elevada de greca. Cal fer un repàs del citat solapament a efectes d'estanqueïtat.

CP3.- Finalment observem com l'extrem lliure de la citada coberta de 2 metres d'amplada, finalitza amb un goteig que per gravetat acaba en la canal de recollida de la cúpula de la piscina. Un escopidor lliure que es resol amb una L de remat de la greca on pica l'aigua i cau cap a canal. Observem falta de manteniment en el citat punt, amb vegetació o obturacions que dificulten el pas de l'aigua cap a la canal de recollida.

CP4.- La canal de recollida més baixa de la coberta de la piscina requereix de manteniment, per un doble motiu. El primer perquè es tracta de punt baix de recollida amb proximitat de vegetació i el segon perquè al tractar-se del punt més baix de tots, recull les aigües de tots els espais més alts en cota.

PROPOSTES A EXECUTAR

Edifici annexe al pavelló municipal d'ampliació de vestidors existents:

Substitució de la xapa grecada de policarbonat malmesa per l'exposició solar. A col·locar amb solapament existent, segons gravetat, placa més alta sobre placa inferior. La col·locació implica solapament amb el vestidor existent (cota superior) caldrà posar la nova placa de policarbonat per sota de la coberta dels vestidors existents i solapament amb l'ampliació de vestidors (cota inferior) caldrà posar la placa de policarbonat per sobre la coberta de l'ampliació dels vestidors.

Pista coberta pavelló

Seguint la pauta marcada per les patologies observades i de dalt a baix, adjuntem propostes a executar:

CANALS de la coberta pavelló.

C1.- Per resoldre les juntes entre peces de canals de recollida, fixades mecànicament amb perfil·laria autoroscant que forada la canal generant un punt feble de possible filtració, recoberta en l'actualitat de pintura impermeabilitzant a l'interior de la canal per donar estanqueïtat als forats, es proposa revestir la canal existent amb una canal interior de xapa plegada continua sense forats de tornilleria i amb unions soldades entre peces de canal si s'escau. La xapa galvanitzada sempre tindrà major durabilitat i menys manteniment que repintat interior de canal com en l'actualitat.

C2.- El mal funcionament dels baixants, requereix de manteniment dels mateixos (fet que no es pot resoldre amb la present proposta), atenent l'arribada de restes vegetals de les zones verdes properes que els obturen. En especial la unitat sud oest més propera a la zona de l'arbrat i que genera aportació d'aigua al paviment de fusta de la pista coberta annexa. Es proposa, de manera preventiva l'execució de sobre eixidors laterals a la canal de manera que, en un eventual episodi de taponament dels baixants, els sobre eixidors treguin aigua cap a la coberta immediatament inferior, no aportant per tant aigua al paviment de fusta de la pista coberta.

Es proposa alhora executar registres dels baixants accessibles des de la pista, per comprovar i netejar possibles obturacions dels baixants.

Finalment el baixant sud oest, que actualment aporta aigua a pista es derivarà cap a la nova canal de la coberta gimnàs CG1, de manera que no porti aigua al paviment de fusta i baixi per façana exterior a la connexió de clavegueram ja exposada en CG1.

C3.- Per evitar que les peces de recobriment dels pilars facin de canal de portada d'aigua a l'interior de la pista coberta, es proposa executar un escopidor a cada costat de l'ànima del pilar cap a la coberta de la rampa, aturant així la canal lliure cap a l'interior de la pista coberta. Qualsevol filtració de la canal, no anirà cap a l'interior de la pista i si cap a la coberta exterior de la rampa.

FAÇANA LATERAL

F1.- Rejuntat de les juntes entre el vidre i el perímetre del mateix, marc metàl·lic, amb especial atenció a la junta horitzontal inferior, que és la que rep l'aigua per gravetat de tota la façana. Amb el rejuntat de fusteria de dit punt es garanteix l'estanqueïtat de la façana cap a l'interior de la pista.

F2.- La façana sud de la pista coberta, de 20 metres lineals, té un ràfec que cal fixar amb la façana per evitar que l'aigua del citat ràfec entri a l'interior de la pista. Cal alhora assegurar que els citats 20 metres de ràfec no s'aixequin respecte el perfil travessar de la façana generant un punt feble d'entrada d'aigua.

Amb la fixació mecànica d'una L invertida lacada en blanc, al travessar de la façana, amb posterior fixat de la part superior de la L al ràfec, assegurem que dit ràfec no s'aixequi i l'estanqueïtat a l'aigua en façana sud.

COBERTA RAMPA

CR1.- La junta que hi ha entre la coberta i la façana vidriada amb una xapa metàl·lica plegada que entrega la greca amb el vidre, pateix aixecaments i és un punt feble doncs recull l'aigua que cau per gravetat de la façana. El rejuntat de dit punt complementa el ja descrit en F1, doncs són dos juntes molt properes que recullen l'aigua per gravetat de la façana.

CR2.- La coberta està formada per peces de xapa grecada amb desaigua en sentit de greca de dos metres de llarg que solapen entre elles amb una canal elevada de greca. Cal fer un repàs del citat solapament a efectes d'estanqueïtat i eventual sellat de dites juntes de 2 metres de llarg.

CR3.- L'extrem lliure de la citada coberta de 2 metres d'amplada, finalitza amb un goteig cap una canal de recollida, un escopidor lliure que es resol amb una L de remat de la greca on pica l'aigua i cau cap a canal. Dita peça que en l'actualitat presenta brutícia i acumulacions de vegetació, cal que sigui netejada en tota la seva longitud, 36 metres lineals per garantir el desaigua.

En proposta s'inclou escala accés i línia de vida per facilitar el manteniment de la present unitat. 36 metres lineals + 10 metres en façana sud, coberta gimnàs.

Coberta Gimnàs

CG1.- El pilar de la pista annexe cau en la canal nord de la coberta gimnàs i representar una interrupció de la mateixa. Genera uns 8 metres lineals de canal que fan façana directe amb la coberta de la pista annexe, com a punt feble que provoca humitats en la façana de la pista coberta. La proposta és doble. D'una banda, en lloc de deixar que l'aigua caigui a la canal d'obra que limita directament amb la façana mullant-la, executar una canal de mitja canya amb xapa plegada i connectar-la a un baixant en façana que es connectarà al desaigua en planta baixa, zona aire condicionats de la piscina. Alhora i per més seguretat, es farà un sobre eixidor de dits 8 metres de canal cap a la façana del baixant, de manera que mai rebi humitat la façana de la pista coberta.

Coberta Piscina

CP1.- La junta entre la coberta i la façana lateral, està resolta amb una xapa plegada que s'aixeca i no mostra total estanqueïtat amb la xapa plegada de la citada coberta, és un potencial punt d'entrada d'aigua cap a l'interior de la pista. Es preveu doncs el rejuntat del citat junt al llarg de tot el desenvolupament de la pista coberta annexe de 36 metres lineals.

CP2.- La coberta està formada per peces de xapa grecada amb desaigua en sentit de greca de dos metres de llarg que solapen entre elles amb una canal elevada de greca. Cal fer un repàs del citat solapament a efectes d'estanqueïtat i eventual sellat de dites juntes de 2 metres de llarg.

CP3.- L'extrem lliure de la citada coberta de 2 metres d'amplada, finalitza amb un goteig cap al nivell inferior (canal més baixa de la coberta mòbil de la piscina), un escopidor lliure que es resol amb una L de remat de la greca on pica l'aigua i cau cap a canal. Dita peça que en l'actualitat presenta brutícia i acumulacions de vegetació, cal que sigui netejada en tota la seva longitud, 36 metres lineals per garantir el desaigua.

CP4.- La canal de recollida més baixa de la coberta de la piscina requereix de manteniment, per un doble motiu. El primer perquè es tracta de punt baix de recollida amb proximitat de vegetació i el segon perquè al tractar-se del punt més baix de tots, recull les aigües de tots els espais més alts en cota.

Antecedents

Ja exposats en les successives fases d'execució del complexe d'equipaments.
Resumidament:

Pavelló i piscina com edificis originals

Ampliació vestidors i cobrició pista annexe any 2008

Posterior ampliació planta primera gimnàs sobre vestidors piscina

Finalment cobrició de façanes pista annexe al pavelló.

Programa de necessitats

Resoldre les humitats per falta de manteniment de les edificis annexe al pavelló, en concret lluernari dels vestidors annexes i coberta rampa accés a pista annexe al pavelló.

Execució de tasques preventives que facilitin el manteniment.

Execució de sol.lucions que facin de sortida d'aigua alternativa i controlada en cas de taponaments de canals i baixants per falta del citat manteniment.

En el programa de necessitats s'inclou una escala en zona d'accés restringida a personal per accedir a la coberta lateral de la pista annexe i línia de vida per facilitar-ne el manteniment.

Mètode a seguir

Atenent que es tracta d'edificis ja executats, alhora en diverses fases, caldrà fer tasques de manteniment en les diverses cobertes corresponents a diverses execucions.

Començant per les més importants a nivell d'afectació a continuació descrites i acabant amb aquelles preventives:

TASQUES URGENTS

1.- reposició del lluernari malmès per l'acció solar entre les vestidors originals i l'ampliació de vestidors del 2008, executada amb planxa grecada de policarbonat. Especial importància en el citat cas al correcte solapament entre fases, sempre a favor de gravetat, ubicant sobre la planxa més alta i fent el solapament de planxes contra gravetat.

2.- repàs de les canals laterals de la pista annexe. Atenent que es tracta de peces fetes amb unions atornillades que demanen de pintat periòdic per garantir estanqueïtat es farà una canal interior continua amb junta soldada sense perforacions.

3.- reconducció dels 8 metres lineals de la canal de coberta gimnàs que dona humitats a la façana sud de la pista annexe. Nova canal amb sobre eixidor connectada a baixant en façana, evitant el contacte d'aigua amb façana sud de la pista coberta.

TASQUES DE MANTENIMENT

- 1.- Rejuntat de totes les juntes de fusteria (perfil inferior horitzontal) amb façana de vidre, tant el tram que dona a coberta rampa, com en el tram que dona a coberta piscina.
- 2.- Rejuntat preventiu de les juntes entre plaques de greca metàl·lica en les cobertes annexes, rampa i piscina.

TASQUES PREVENTIVES

- 1.- Sobre eixidors de canal lateral de pista annexe en el cas que es produeixi embús dels baixants, quan la canal agafi nivell i inserció de registre de baixants de pista coberta per millora i control de taponaments des de la pista.
- 2.- S'inclou una escala d'accés a la coberta lateral de la pista coberta, així com línia de vida en tot el seu recorregut per facilitar-ne el manteniment.

Jaume Nogués Marcet

Arquitecte IPSA

Piera Maig 2024

IP
SA



INDUSTRIAL PIERA, S.A. (IPSA)
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça, 27 - 08784 Piera (BCN) - T 93 708 78 00 - Fax 93 708 78 01
C.I.F. A-59089128

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESUPUESTO 01
CAPÍTULO 00 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 F219FFC0 m Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NOU DESAIGUA A CONNECTAR	T	ML	UN				
2	FAÇANA SUD PISTA ANNEXE		10,000	2,000			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					20,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,000

2 F2194AF5 m2 Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NOU DESAIGUA A CONNECTAR	T	ML	AMPLE				
2	FAÇANA SUD PISTA ANNEXE		10,000	0,500			5,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					5,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3 P930-IQJR m3 Base per a paviment de formigó d'ús no estructural HNE-15/B/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NOU PAVIMENT DESAIGUA A CONNECTAR	T	ML	AMPLE	GRUIX			
2	FAÇANA SUD PISTA ANNEXE		10,000	0,500	0,200		1,000	C#*D#*E#*F#
3	PREVISIO		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 P2R5-DT0X m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TRANSPORT	T	M2			ESPONJAM		
2			10,000			1,350	13,500	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					13,500	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 13,500

5 P2RA-EU7I m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 2

1	TRANSPORT	T	M2		ESPONJAM			
2			10,000		1,350	13,500	C#*D#*E#*F#	
4	Subtotal "A origen"	O				13,500	SUMORIGEN(G1:G3)	

TOTAL AMIDAMENT 13,500

6	F2225123	m3	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i càrrega mecànica del material excavat					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NOU DESAIGUA	T	ml	ample	fons			
2	ROSALIA CASTRO ENTRADA 125		10,000	0,300	1,000		3,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					3,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 3,000

7	F2285M00	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NOU DESAIGUA	T	ml	ample	fons			
2	ROSALIA CASTRO ENTRADA 125		10,000	0,300	1,000		3,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					3,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 3,000

OBRA 01 PRESUPUESTO 01
CAPÍTULO 01 REJUNTATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P7JB-5QD1	m	Segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REJUNTAT FUSTERIES PISTA ANNEXE	T	ML			UN		
2	FAÇANA OEST TROBADA AMB COBERTES		36,000			2,000	72,000	C#*D#*E#*F#
3	FAÇANA EST TROBADA AMB COBERTES		36,000			1,000	36,000	C#*D#*E#*F#
4	FAÇANA SUD		20,000			1,000	20,000	C#*D#*E#*F#
5	PREVISIO TRAVESSERS FAÇANA	T						
6			36,000			2,000	72,000	C#*D#*E#*F#
7	Subtotal "A origen"	O					200,000	SUMORIGEN(G1:G6)

TOTAL AMIDAMENT 200,000

2	P7JC-5QDP	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 10 mm d'amplària i 5 mm de fondària, amb massilla de poliuretà bicomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REJUNTAT XAPA COBERTA AMB FAÇANA PISTA ANNEXE	T	ML			UN		
2	FAÇANA OEST		36,000			2,000	72,000	C#*D#*E#*F#
3	FAÇANA EST		36,000			1,000	36,000	C#*D#*E#*F#
4	FAÇANA SUD		20,000			1,000	20,000	C#*D#*E#*F#
5	PREVENTIU ENTRE XAPES GRECADES PUNT ALT	T	ML			UN		
6	ample coberta rampa		2,000			36,000	72,000	C#*D#*E#*F#
7	Subtotal "A origen"	O					200,000	SUMORIGEN(G1:G6)

TOTAL AMIDAMENT 200,000

3 P445-E7GL kg Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FAÇANA SUD SOTA RAFEC	T	ML		KG/ML			
2	LN 35/4 SOTA RAFEC		20,000		2,090		41,800	C#*D#*E#*F#
3	PLATAFORMA ELEVADORA	T						
4	40 €/HORA			20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
5	Subtotal "A origen"	O					61,800	SUMORIGEN(G1:G4)

TOTAL AMIDAMENT 61,800

OBRA 01 PRESUPUESTO 01
CAPÍTULO 02 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P560-6RMZ m2 Lluernes de plaques de policarbonat cel·lular de 8 mm de gruix i 4 parets, de 600 mm d'amplària i tractament per a l'absorció de la radiació ultraviolada a les dues cares, amb suports de perfil d'alumini i junts d'estanqueïtat, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PAS ENTRE VESTIDORS	T	ML	AMPLE		UN		
2	160 + 40 X 2 SOLAPAMENT		42,000	2,400		1,000	100,800	C#*D#*E#*F#
3	PREVISIO CAPA INFERIOR MALMESA		5,000	2,400			12,000	C#*D#*E#*F#
4	RETIRADA PLACA EXISTENT	T						
5			42,000	0,200			8,400	C#*D#*E#*F#
6	Subtotal "A origen"	O					121,200	SUMORIGEN(G1:G5)

TOTAL AMIDAMENT 121,200

2 P54C-WHHC m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,6 mm de gruix, 15 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plects, per a minvell, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	L REMAT COBERTA RAMPA	T	UN	ML		FACTOR		
2	EXTREM LLIURE		2,000	36,000			72,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 4

3	RETIRADA I NETEJA EXISTENT		2,000	36,000		0,200	14,400	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					86,400	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **86,400**

3 P542-9006 m2

REPOSICIO M2 DE 5,5 CARGOLS AUTO ROSCANTS AMB VOLANDERA Coberta amb perfil nerrat de planxa d'acer galvanitzada, d'1 mm de gruix, amb una inèrcia entre 242 i 244 cm4 i una massa superficial entre 12,5 i 13,5 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	UN					
2			150,000				150,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					150,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **150,000**

OBRA 01 PRESUPUESTO 01
CAPÍTULO 03 DESAIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P5ZJ1-52D6 m

Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REVESTIMENT SOBRE CANAL	T	ML			UN		
2	LATERALS PISTA ANNEXE		36,000			2,000	72,000	C#*D#*E#*F#
3	RECONDUCCIO GIMNAS -FAÇANA SUD PISTA ANNEXE		8,000			1,000	8,000	C#*D#*E#*F#
4	PREVISIO		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
5	Subtotal "A origen"	O					90,000	SUMORIGEN(G1:G4)

TOTAL AMIDAMENT **90,000**

2 P5ZH0-10MCL u

Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, adherida sobre làmina bituminosa en calent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SOBRE EIXIDORS CANAL LATERAL	T	UN			COSTATS		
2	LATERALS CANAL PISTA ANNEXE		3,000			2,000	6,000	C#*D#*E#*F#
3	PREVISIO		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					7,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

3 PD18-8D51 m

Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	ML			UN		
2	RECONDUCCIO COBERTA GIMNAS		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 5

3	RECONDUCCIO LATERAL OEST PISTA ANNEXE		3,000			2,000	6,000	C#*D#*E#*F#
4	A COMPTE DE REGISTRE EN BAIXANT A PISTA	T	ML/REGISTRE			UN		
5			3,000			4,000	12,000	C#*D#*E#*F#
6	PLATAFORMA ELEVADORA 20M ALÇADA-10 HORITZ	T						
7	40 €/HORA		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
8	Subtotal "A origen"	O					36,000	SUMORIGEN(G1:G7)

TOTAL AMIDAMENT 36,000

4	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 5 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ESCUPIDORS PILARS	T			UN/PILAR	PILARS X 2		
2			0,300	0,300	2,000	12,000	2,160	C#*D#*E#*F#
3	PREVISIO ESCUPIDORS		0,300	0,300		12,000	1,080	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					3,240	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 3,240

5	PD781-WBTL	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el rebert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	NOU DESAIGUA A CONNECTAR	T	ML					
2	FAÇANA SUD PISTA ANNEXE		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					10,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 10,000

6	P5ZZ3-6PJ3	m	Neteja de canal i desembussament de gàrgoles i baixants					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	ML			UN		
2			15,000			4,000	60,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					60,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 60,000

OBRA 01 PRESUPUESTO 01
CAPÍTULO 04 LINEA VIDA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 6

1	EB71US10	u	Columna d'acer inoxidable de 50 cm d'alçada, amb placa d'ancortge per a suport de fixacions de línia de vida horitzontal fixa, ancorada a estructura, coberta o paviment amb fixacions mecàniques					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	un					
2	LV1		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					6,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

2	EB71UH20	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FAÇANA LATERAL OEST	T	PILARS					
2	EXTREMS		2,000			0,000	0,000	C#*D#*E#*F#
3	INTERMITJOS		4,000			2,000	8,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					8,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

3	EB71UC10	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació < 15 m) i tesat					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FAÇANA LATERAL OEST	T	ML					
2	LONGITUD		36,000			2,000	72,000	C#*D#*E#*F#
3	PREVISIO FAÇANA SUD		10,000			1,000	10,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					82,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **82,000**

4	EB71UA20	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	un					
2	nivell superior		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	nivell inferior		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					12,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **12,000**

5	EB71UE30	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protectors, segons UNE_EN 795/A1					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTREMS	T	PARELLA EXTREMS					
2	nivell superior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 09/05/24

Pàg.: 7

3	nivell inferior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 2,000

6	EB711111	u	EMISIÓ CERTIFICAT FINAL OBRA EXECUCIÓ LINEA DE VIDA PER TÈCNIC SUPERIOR					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REDACCIÓ-EMISIÓ CERTIFICAT	T	un					
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					4,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 4,000

7	EB711112	m	Subministre i muntatge d'escala prefabricada en alumini per accés a coberta. Collada a paret amb tac químic. Composada per graons tubulars de 3 cms de fons, ample de pas 60 cms i protecció perimetral de seguretat 70 cms de diàmetre Inclou tancament inferior per impedir accés a persones no autoritzades.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	REDACCIÓ-EMISIÓ CERTIFICAT	T	un					
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal "A origen"	O					5,000	SUMORIGEN(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 5,000

PRESSUPOST

Data: 09/05/24

Pàg.: 1

Obra 01 Presupuesto 01
 Capítulo 00 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	HORES	MÀ D'OBRA
1	F219FFC0	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 9)	8,18	20,000	163,60	5,00	110,10
2	F219AF5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (P - 8)	6,59	5,000	32,95	0,00	0,00
3	P930-IQJR	m3	Base per a paviment de formigó d'ús no estructural HNE-15/B/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat (P - 24)	93,59	2,000	187,18	1,20	29,82
4	P2R5-DT0X	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 12)	7,96	13,500	107,46	0,00	0,00
5	P2RA-EU7I	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 13)	15,95	13,500	215,33	0,00	0,00
6	F2225123	m3	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i càrrega mecànica del material excavat (P - 10)	10,33	3,000	30,99	0,24	5,11
7	F2285M00	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant (P - 11)	45,56	3,000	136,68	0,60	13,21
TOTAL Capítulo			01.00			874,19	7,04	158,24

Obra 01 Presupuesto 01
 Capítulo 01 REJUNTATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	HORES	MÀ D'OBRA
1	P7JB-5QD1	m	Segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació (P - 22)	2,03	200,000	406,00	10,00	286,10
2	P7JC-5QDP	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 10 mm d'amplària i 5 mm de fondària, amb massilla de poliuretà bicomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica (P - 23)	3,57	200,000	714,00	20,00	572,20
3	P445-E7GL	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a	3,68	61,800	227,42	4,39	121,84

PRESSUPOST

Data: 09/05/24

Pàg.: 2

l'obra amb soldadura (P - 14)

TOTAL	Capítulo	01.01	1.347,42	34,39	980,14
--------------	-----------------	--------------	-----------------	--------------	---------------

Obra 01 Presupuesto 01

Capítulo 02 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	HORES	MÀ D'OBRA
1	P560-6RMZ	m2	Lluernes de plaques de policarbonat cel·lular de 8 mm de gruix i 4 parets, de 600 mm d'amplària i tractament per a l'absorció de la radiació ultraviolada a les dues cares, amb suports de perfil d'alumini i junts d'estanqueïtat, col·locat (P - 18)	102,43	121,200	12.414,52	254,52	7.009,48
2	P54C-WHHC	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,6 mm de gruix, 15 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, per a minvell, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (P - 17)	17,49	86,400	1.511,14	32,40	892,30
3	P542-9006	m2	REPOSICIO M2 DE 5,5 CARGOLS AUTO ROSCANTS AMB VOLANDERA Coberta amb perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada, d'1 mm de gruix, amb una inèrcia entre 242 i 244 cm4 i una massa superficial entre 12,5 i 13,5 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 16)	10,86	150,000	1.629,00	54,00	1.458,27

TOTAL	Capítulo	01.02	15.554,66	340,92	9.360,05
--------------	-----------------	--------------	------------------	---------------	-----------------

Obra 01 Presupuesto 01

Capítulo 03 DESAIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	HORES	MÀ D'OBRA
1	P5ZJ1-52D6	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de diàmetre 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant (P - 20)	41,73	90,000	3.755,70	58,50	1.609,83
2	P5ZH0-10MCL	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, adherida sobre làmina bituminosa en calent (P - 19)	61,10	7,000	427,70	8,66	238,57
3	PD18-8D51	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 25)	37,72	36,000	1.357,92	21,60	594,86
4	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 5 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m (P - 15)	149,43	3,240	484,15	4,05	108,57
5	PD781-WBTL	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre	59,00	10,000	590,00	9,98	264,84

PRESSUPOST

Data: 09/05/24

Pàg.: 3

			nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (P - 26)					
6	P5ZZ3-6PJ3	m	Neteja de canal i desembussament de gàrgoles i baixants (P - 21)	4,90	60,000	294,00	12,00	286,56
TOTAL Capítulo				01.03		6.909,47	114,79	3.103,23
Obra				01	Presupuesto 01			
Capítulo				04	LINEA VIDA			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	HORES	MÀ D'OBRA
1	EB71US10	u	Columna d'acer inoxidable de 50 cm d'alçada, amb placa d'ancortge per a suport de fixacions de línia de vida horitzontal fixa, ancorada a estructura, coberta o paviment amb fixacions mecàniques (P - 7)	126,65	6,000	759,90	2,40	54,29
2	EB71UH20	u	Element de suport intermedi per a línia de vida horitzontal fixa, d'acer inoxidable, fixat amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 (P - 6)	69,43	8,000	555,44	2,40	54,29
3	EB71UC10	m	Cable d'acer inoxidable 316, de 10 mm de diàmetre i composició 7x19+0, homologat per a línia de vida horitzontal segons UNE_EN 795/A1, fixat als terminals i als elements de suport intermig (separació $< 15\text{ m}$) i tesat (P - 4)	5,30	82,000	434,60	2,46	64,77
4	EB71UA20	u	Placa amb anella, d'acer inoxidable, per a fixació d'arnès de seguretat, fixada amb cargols d'acer inoxidable, segons UNE_EN 795/A1 (P - 3)	31,14	12,000	373,68	3,60	81,43
5	EB71UE30	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protectors, segons UNE_EN 795/A1 (P - 5)	370,54	2,000	741,08	1,00	26,33
6	EB711111	u	EMISIÓ CERTIFICAT FINAL OBRA EXECUCIÓ LINEA DE VIDA PER TÈCNIC SUPERIOR (P - 1)	42,86	4,000	171,44	4,00	165,64
7	EB711112	m	Subministre i muntatge d'escala prefabricada en alumini per accés a coberta. Collada a paret amb tac químic. Composada per graons tubulars de 3 cms de fons, ample de pas 60 cms i protecció perimetral de seguretat 70 cms de diàmetre Inclou tancament inferior per impedir accés a persones no autoritzades. (P - 2)	420,01	5,000	2.100,05	10,00	244,75

PRESSUPOST

Data: 09/05/24

Pàg.: 4

TOTAL	Capítulo	01.04	5.136,19	25,86	691,50
				Hores totals de ma d'obra:	523,00
				Import total de la ma d'obra:	14.293,16

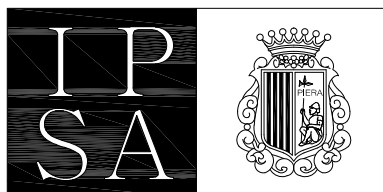
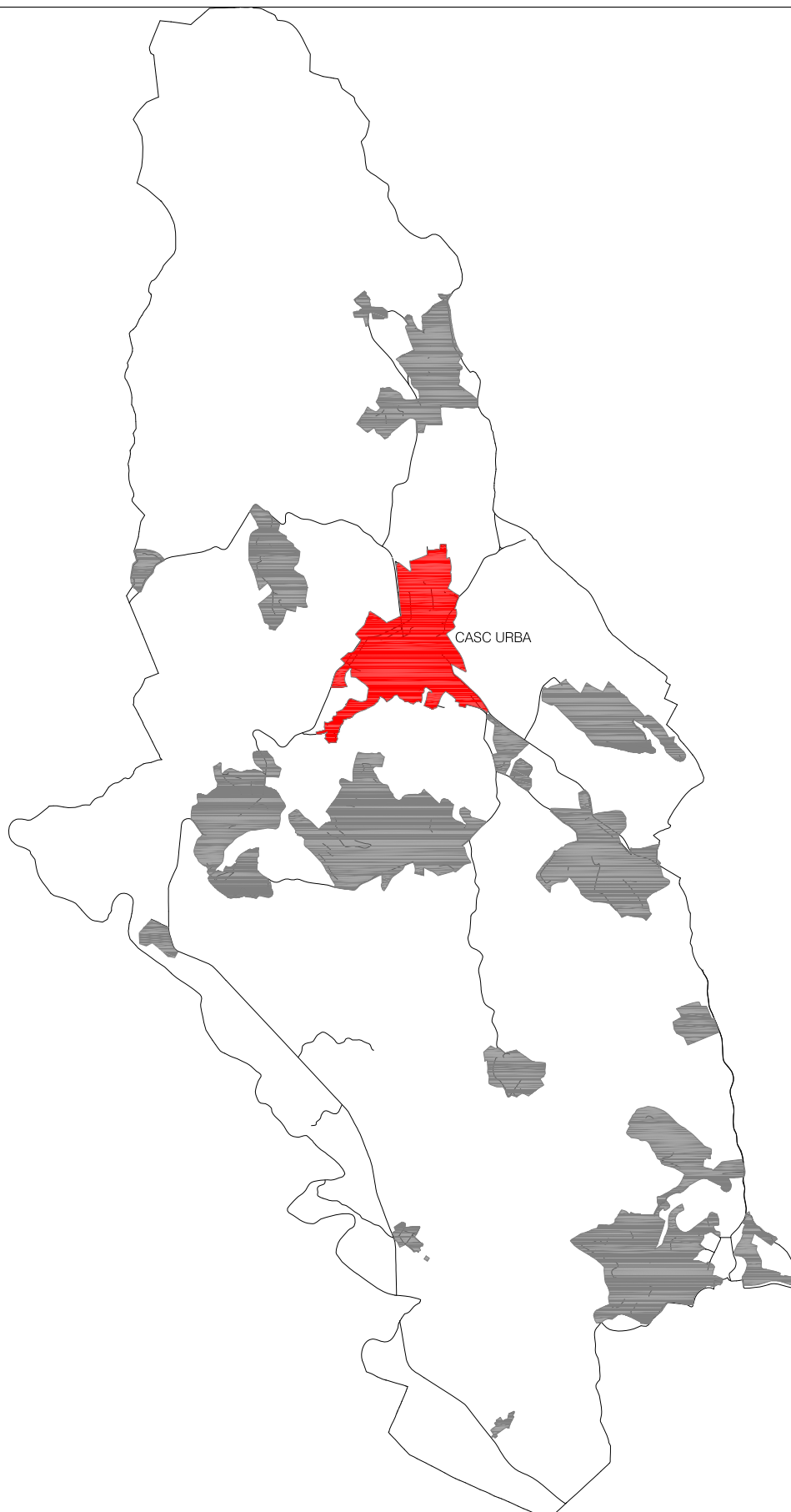
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	29.821,93
3 % SEURETAT SALUT SOBRE 29.821,93.....	894,66
Subtotal	30.716,59
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 30.716,59.....	1.843,00
13 % DESPESES INDIRECTES SOBRE 30.716,59.....	3.993,16
21 % IVA SOBRE 36.552,75.....	7.676,08
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 44.228,83

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-QUATRE MIL DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera

MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL de PIERA

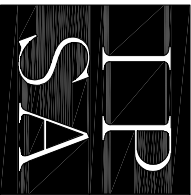
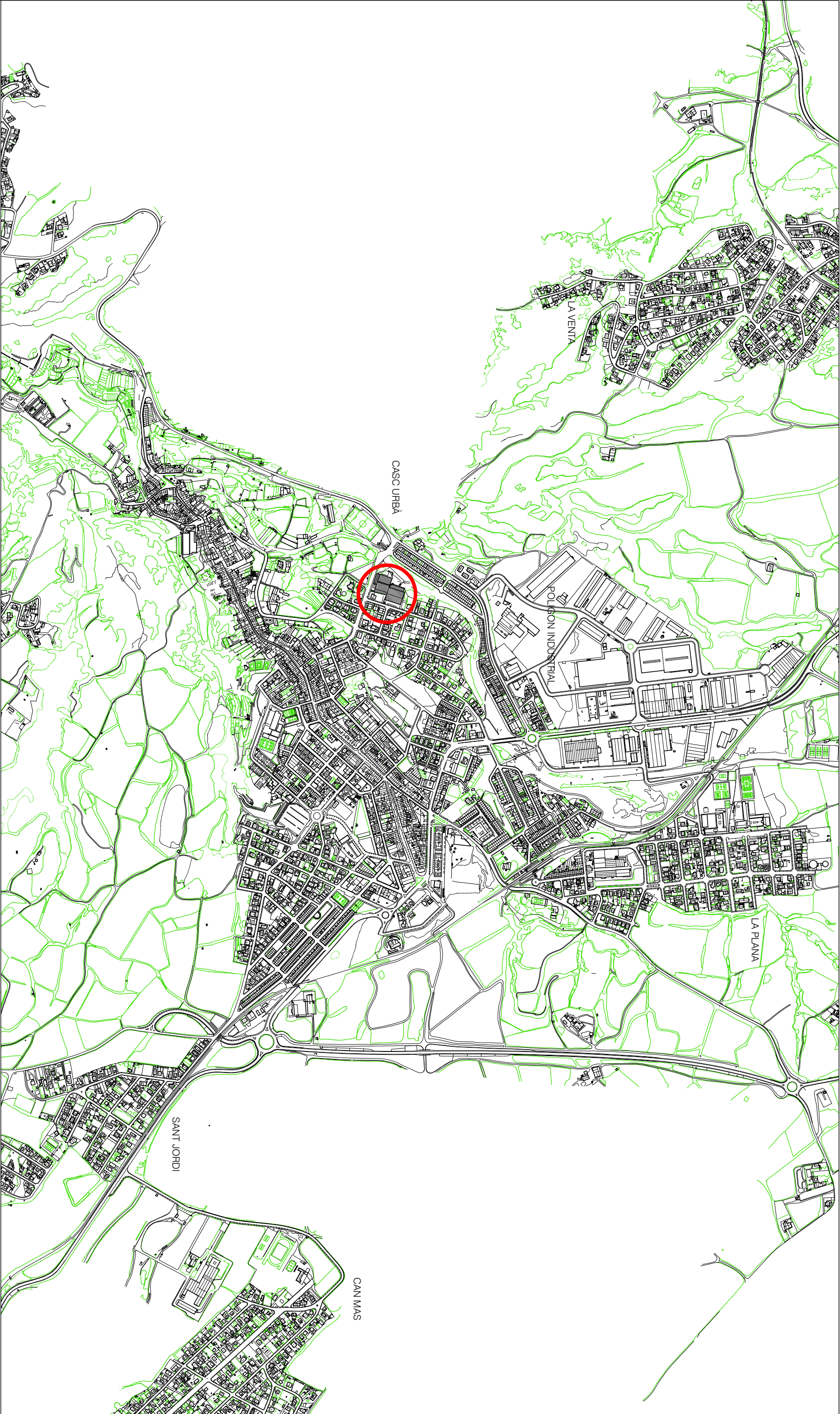
SITUACIÓ-TERME MUNICIPAL



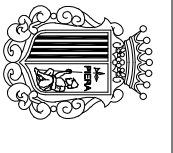
E: S/E

AJUNTAMENT DE PIERA

MAIG 2024



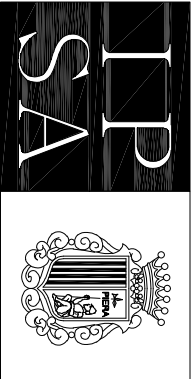
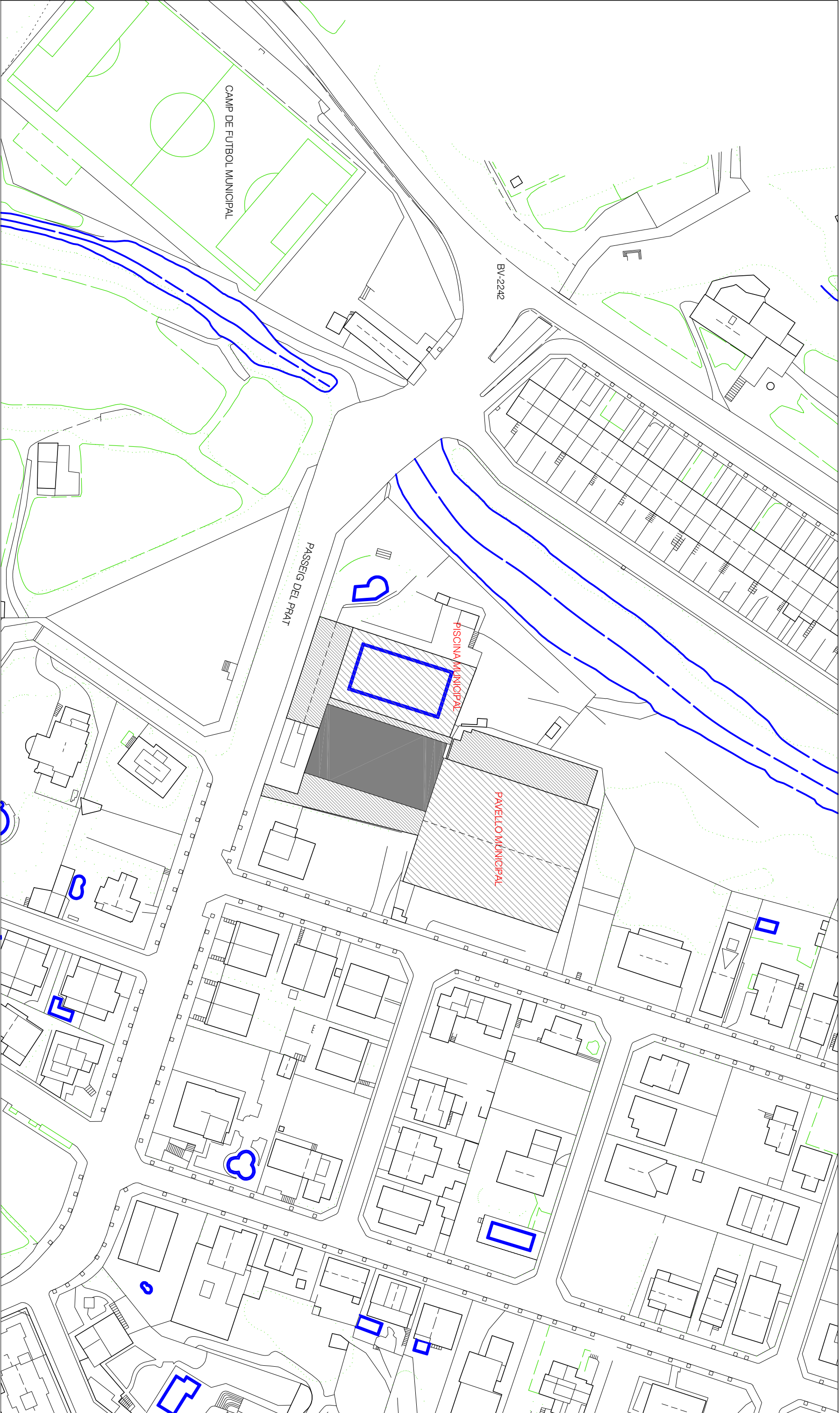
INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera



MEMORIA VALORADA
REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL DE PIERA
EMPLAÇAMENT



E: 1/10.000 AJUNTAMENT DE PIERA
MAIG 2024



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera

MEMORIA VALORADA

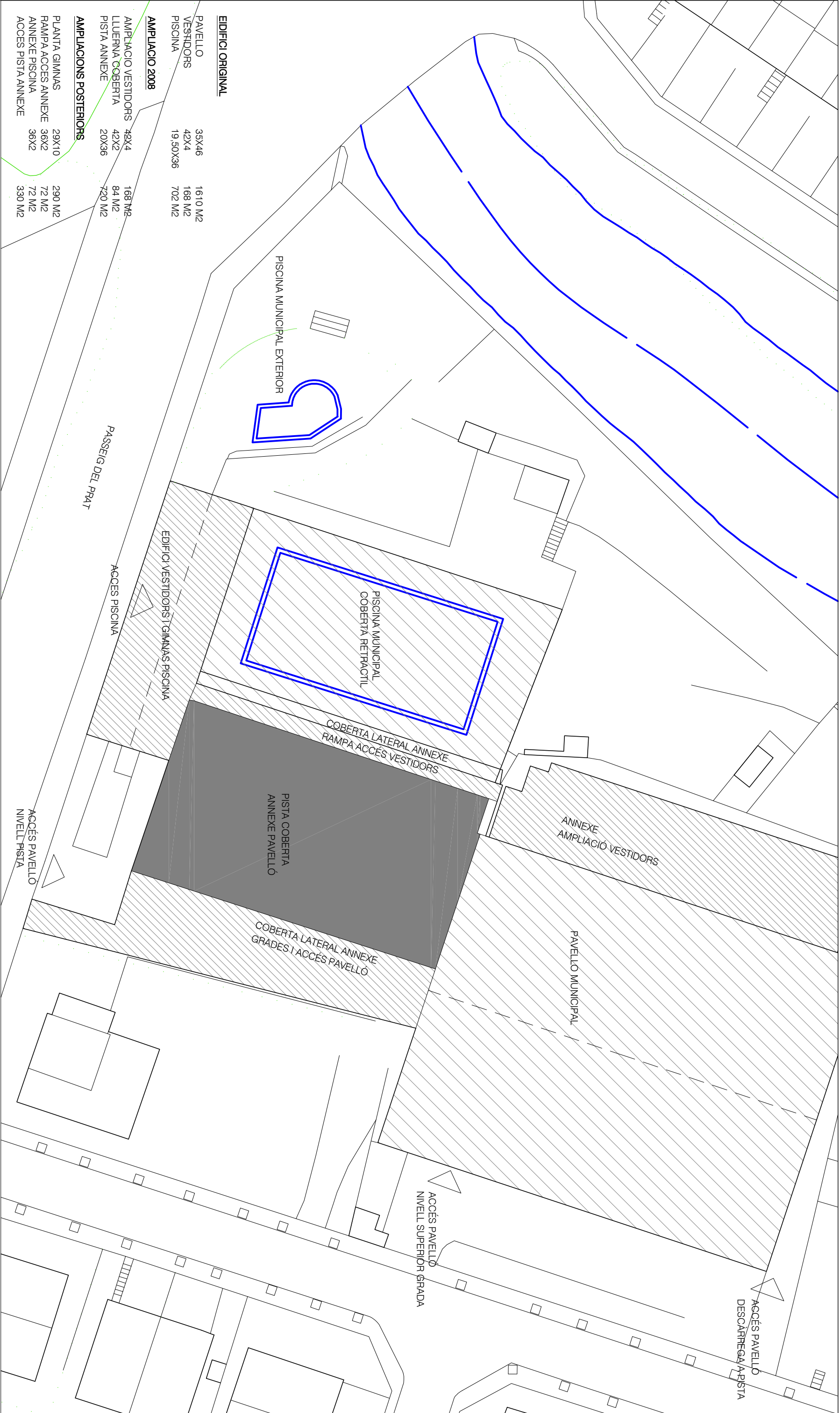
REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS

ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL DE PIERA

EMPLAÇAMENT



E: 1/1.000 AJUNTAMENT DE PIERA
MAIG 2024



EDIFICI ORIGINAL

PAVELLO	35X46	1610 M2
VESTIDORS	42X4	168 M2
PISCINA	19.50X36	702 M2

AMPLIACIO 2008

AMPLACIO VESTIDORS	48X4	168 M2
LLUERNA COBERTA	42X2	84 M2
PISTA ANNEXE	20X36	720 M2

AMPLIACIONS POSTERIORES

PLANTA GIMNAS	29X10	290 M2
RAMPA ACCES ANNEXE	36X2	72 M2
ANNEXE PISCINA	36X2	72 M2
ACCES PISTA ANNEXE		330 M2

PISCINA MUNICIPAL EXTERIOR

PISCINA MUNICIPAL
COBERTA RETRACTIL

COBERTA LATERAL ANNEXE
RAMPA ACCES VESTIDORS

PISTA COBERTA
ANNEXE PAVELLO

COBERTA LATERAL ANNEXE
GRADES I ACCES PAVELLO

ANNEXE
AMPLIACIO VESTIDORS

PAVELLO MUNICIPAL

ACCES PAVELLO
DESCARREGA/ARSTA

ACCES PAVELLO
NIVELL SUPERIOR GRADA

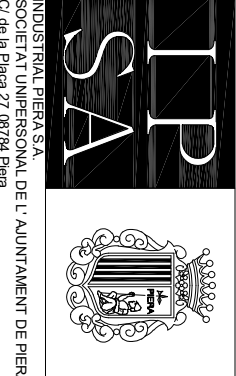
PASSEIG DEL PRAT

ACCES PISCINA

ACCES PAVELLO
NIVELL PISTA

MEMORIA VALORADA

REPARACIO COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLO MUNICIPAL DE PIERA



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera

EMPLAÇAMENT



E: 1/400
AJUNTAMENT DE PIERA
MAIG 2024



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera



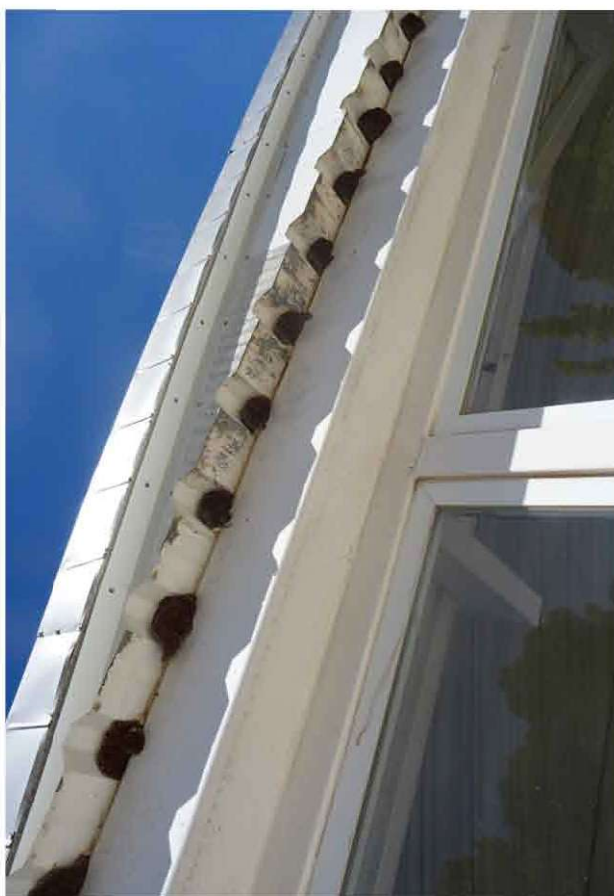
MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIERA

ESTAT ACTUAL-FOTOS
VISTA GENERAL EXTERIOR

AJUNTAMENT DE PIERA

MAIG 2024



INDUSTRIAL PIRA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIRA
C/ de la Plaça 27 08784 Pira

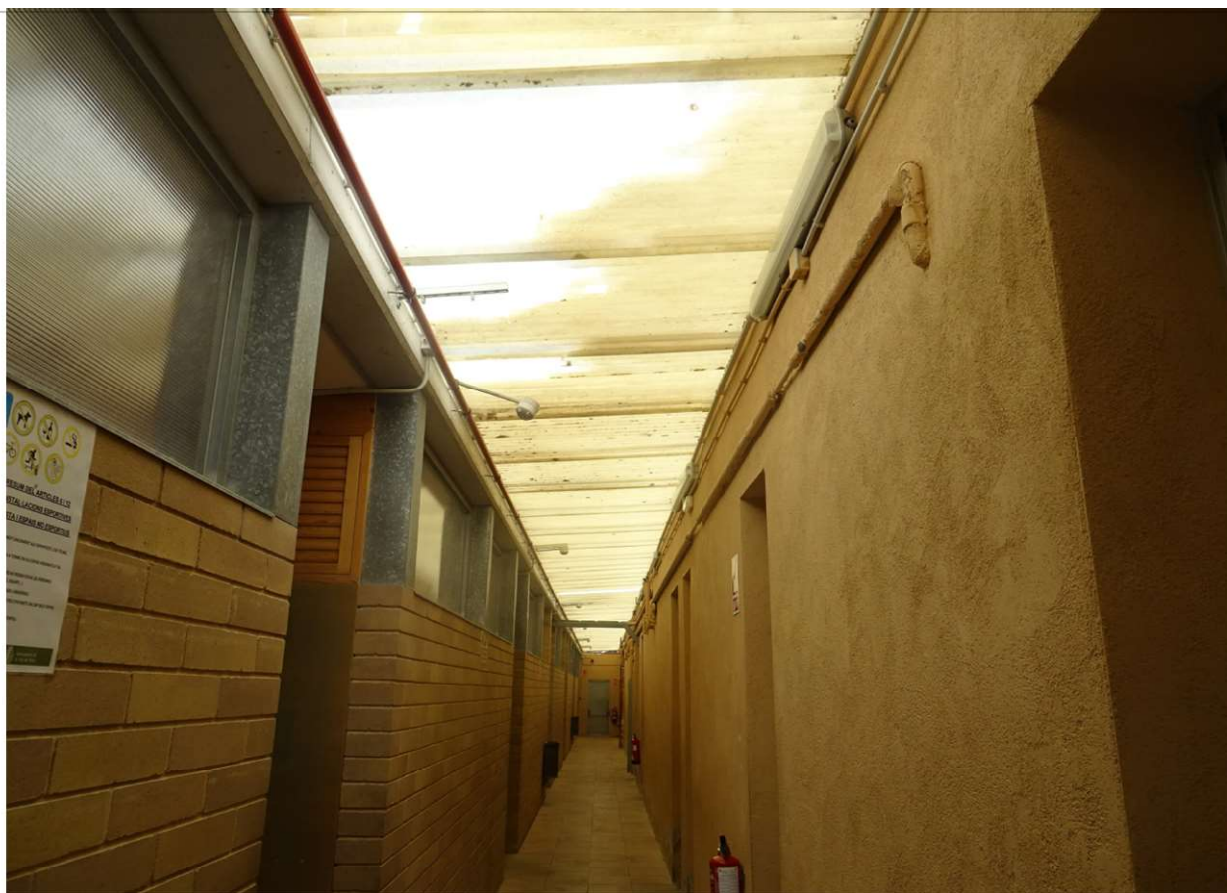


MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIRA
ESTAT ACTUAL-FOTOS
FAÇANA SUD ENTRADA PAVELLÓ

AJUNTAMENT DE PIRA

MAIG 2024



INDUSTRIAL PIRA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIRA
C/ de la Plaça 27 08784 Pira



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS

ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIRA

ESTAT ACTUAL-FOTOS
CANAL LLUERNA COBERTA VESTIDORS

AJUNTAMENT DE PIRA

MAIG 2024



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIERA
ESTAT ACTUAL-FOTOS
COBERTA RAMPA ACCES VESTIDORS

AJUNTAMENT DE PIERA

MAIG 2024



INDUSTRIAL PIRA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIRA
C/ de la Plaça 27 08784 Pira



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIRA

ESTAT ACTUAL-FOTOS
COBERTA RAMPA ACCES VESTIDORS- DETALLS

AJUNTAMENT DE PIRA

MAIG 2024



INDUSTRIAL PIRA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIRA
C/ de la Plaça 27 08784 Pira



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIRA

ESTAT ACTUAL-FOTOS
CANAL RECOLLIDA PISTA ANNEXE PAVELLÓ

AJUNTAMENT DE PIRA

MAIG 2024



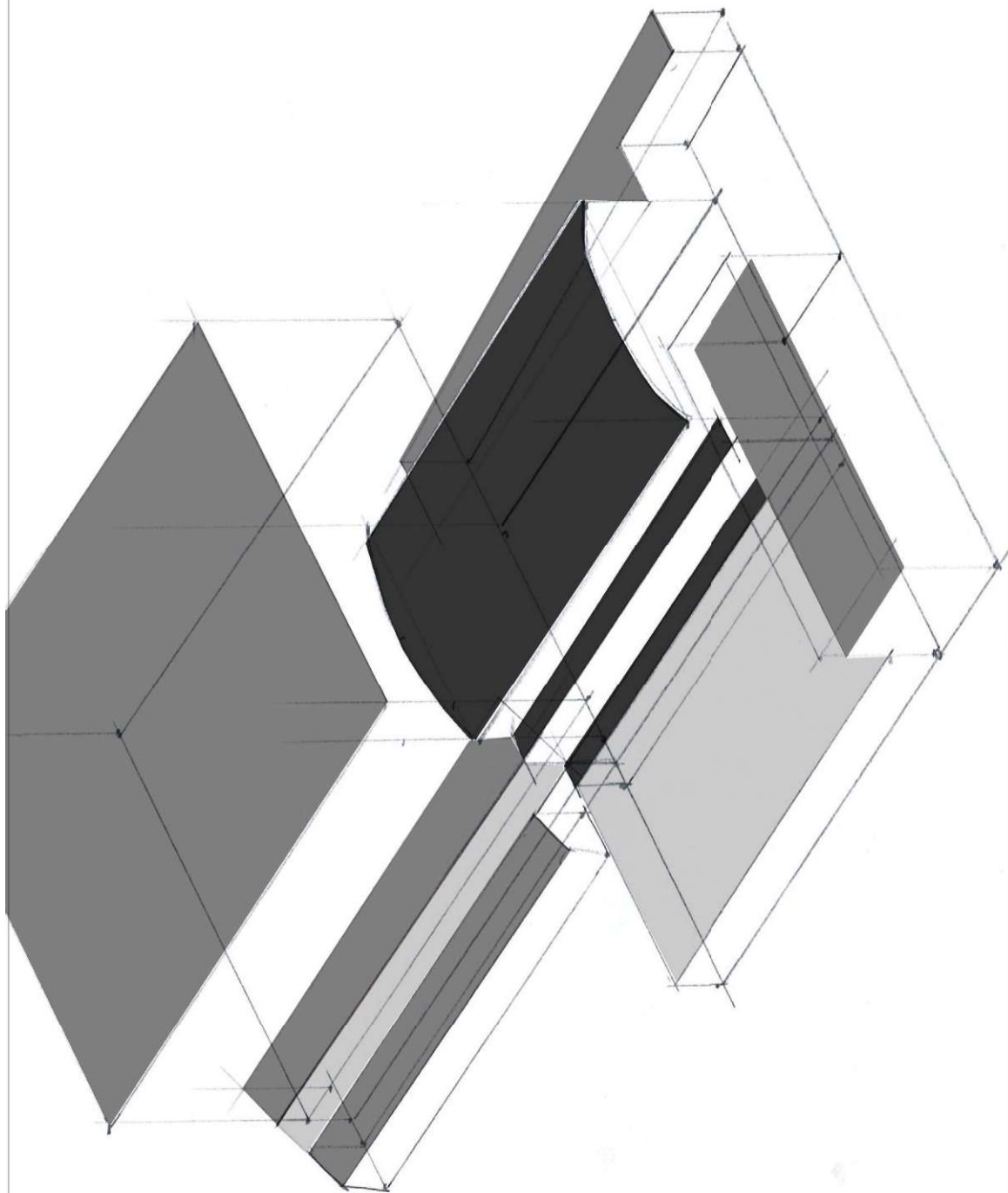
INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIERA
ESTAT ACTUAL-FOTOS
CANAL COBERTA GIMNÀS

AJUNTAMENT DE PIERA
MAIG 2024



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS

ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL de PIERA

AJUNTAMENT DE PIERA

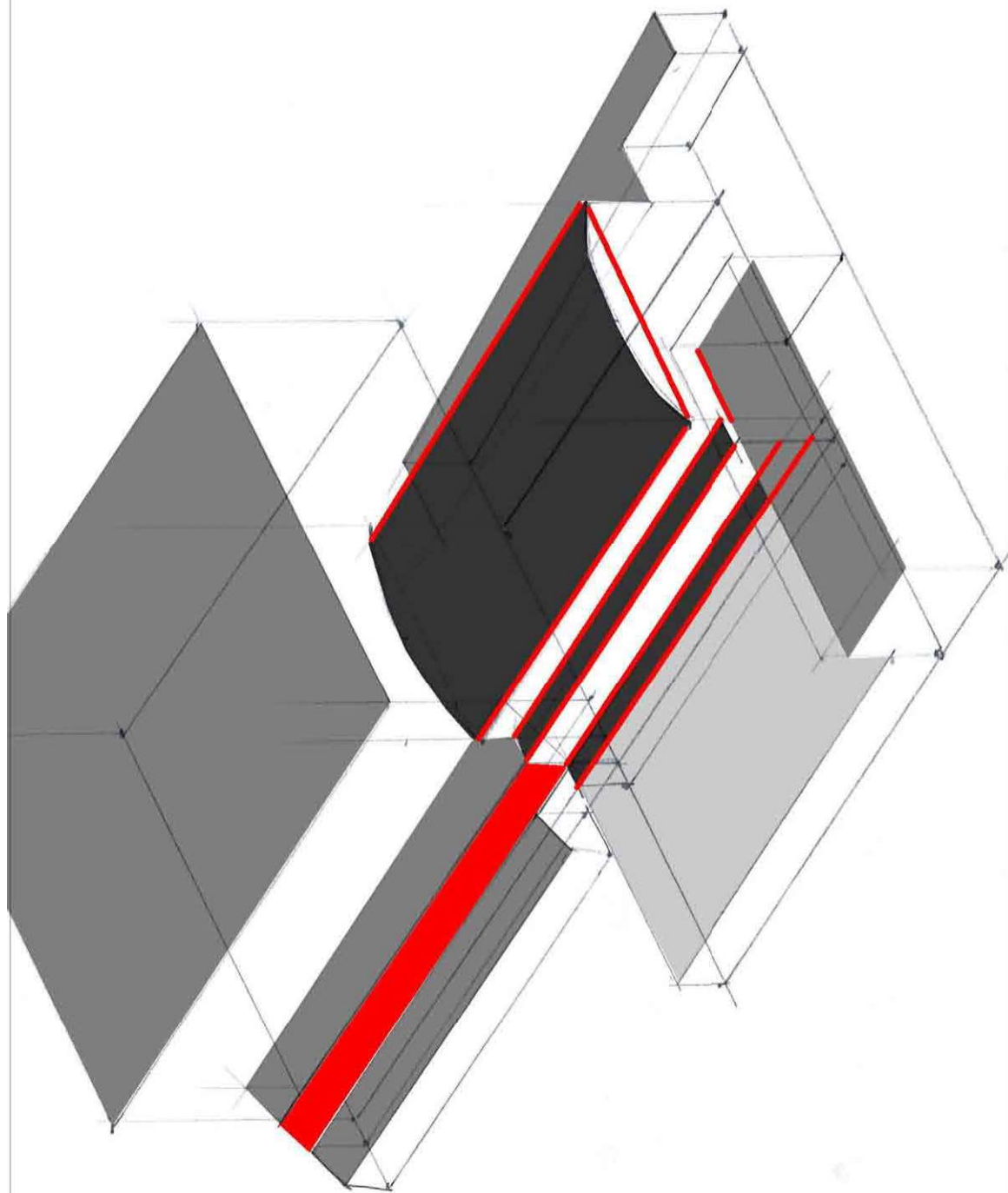
MAIG 2024



**IP
SA**

INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera

AXONOMETRIA ESQUEMA FASES
ESTAT ACTUAL



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS

ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL de PIERA

AJUNTAMENT DE PIERA

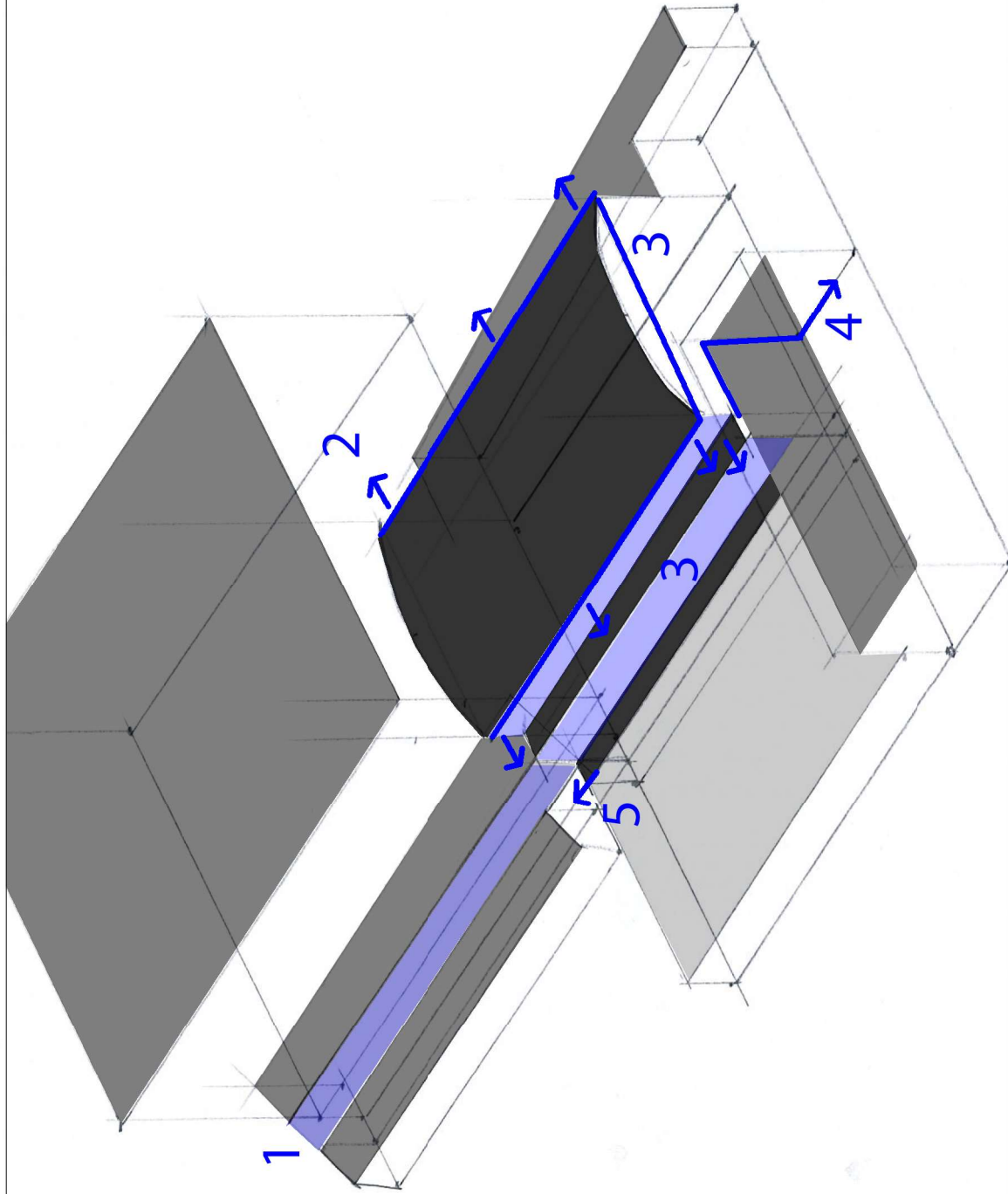
MAIG 2024



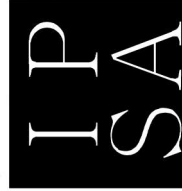
**IP
SA**

INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera

AXONOMETRIA ESQUEMA FASES
PATOLOGIES



- 1.-CANVI LLUERNA POLICARBONAT
- 2.-NOVA CANAL SENSE JUNTS ATORNILLATS
INCLOENT SOBRE EXIDORS SEGURETAT
ESCUPIDORS LATERALS PILARS
- 3.-REJUNTAT UNIONS FUSTERIES
REJUNTAT TRANSICIÓ FAÇANA I COBERTES ANNEXES
- 4.-NOU DESAIGUA COBERTA GIMNÀS
ANNEXE A FAÇANA SUD PISTA COBERTA
- 5.- NOVA ESCALA ACCÉS COBERTA-LINIA VIDA COBERTA LATERAL



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPAL de PIERA
AXONOMETRIA ESQUEMA FASES
PROPOSTA REPARACIÓ-MANTENIMENT

AJUNTAMENT DE PIERA
MAIG 2024



[



INDUSTRIAL PIRA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIRA
C/ de la Plaça 27 08764 Pira



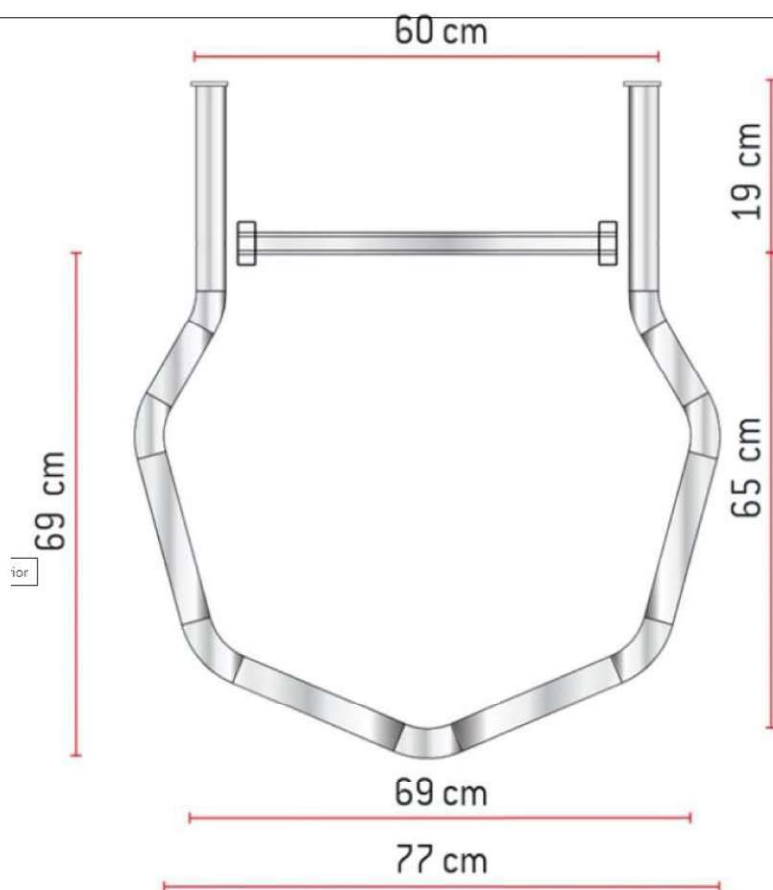
MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIRA

PROPOSTA
ESCALA ACCÉS COBERTA

AJUNTAMENT DE PIRA

MAIG 2024



INDUSTRIAL PIERA S.A.
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 27 08784 Piera



MEMORIA VALORADA

REPARACIÓ COBERTA XAPA GRECADA PISTA COBERTA I EDIFICI VESTIDORS
ANNEXES AL PAVELLÓ MUNICIPLA de PIERA

PROPOSTA
DETALLS ESCALA ACCÉS COBERTA

AJUNTAMENT DE PIERA

MAIG 2024