

FITXA DEL CONTRACTE
Nom del contracte / Objecte: Subministrament Biocombustible [Estella] per les instal·lacions zona esportiva Centre Esportiu Masquefa - CEM
Referència expedient: Expedient número CON: 2025_25 [núm. exp. gestor intern: X2025001950]
Unitat/Àrea: Serveis Territorials – Obres i Serveis
Responsable Tècnica del contracte: Núria Mora Díaz
Tipus de Contracte: SUBMINISTRAMENT
Subtipus: Adquisició
Codi CPV: 09111400-4 (combustibles de fusta)
Està sotmès a regulació harmonitzada: ☒ NO
Està relacionat a algun expedient: ☒ NO
TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA
PROCEDIMENT: OBERT SIMPLIFICAT

DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

1. Consultes Prèvies al Mercat (ART. 115 DE LCSP)

☒ No

- Estudi de Mercat

Per la determinació del preu base de licitació, el valor estimat del contracte, el consum previst i la resta de magnituds emprades en aquesta licitació, s'ha estat al consum realment efectuat en el darrer any, acreditat per les corresponents factures.

Ateses aquestes consideracions, les empreses hauran de presentar un preu/tona, a ports pagats, tenint en compte la quantitat màxima de subministrament de 325 tones/anuals

2. Objecte del Contracte. Definició de l'objecte del contracte

El contracte té per objecte el subministrament de combustible de biomassa (estella) pel correcte funcionament de les calderes que donen servei a les instal·lacions esportives municipals. Des de fa ja un temps s'han posat en funcionament les calderes de biomassa per la producció d'aigua calenta a les piscines, i per la producció d'ACS pels vestidors del CEM i del camp de futbol. Atès el volum de compra d'estella l'Ajuntament es veu amb la necessitat de realitzar el concurs per l'adjudicació de la mateixa. Es tracta del volum anual aproximat de consum d'estella que es considera en 325,00 tones. Aquesta estella es subministrarà segons capacitat de sitja, que és de 30,00 m3 en camions amb bolquet. Cada subministrament es considera aproximadament de 8 tones d'estella.

a) Situació actual.

L'estella es subministrarà al Centre Esportiu de Masquefa (CEM), Passatge del camp s/n, just el costat de l'entrada principal es troba situada la sitja que dona servei a les calderes, la capacitat de la sitja és d'aproximadament uns 30,00 m3 això fa que el subministra màxim d'estella per viatge sigui de unes 8,00 tones.

Al tenir la sitja aquesta capacitat, implicarà que l'empresa adjudicatària, hagi de subministrar l'estella en diferents viatges de manera que actualment es realitzen entre 1 ó 2 viatges a la setmana en període hivernal i un viatge cada quinze dies/ tres setmanes en període estiuenc.

b) **Marc Normatiu**

Article 16.3 lletra a) de la Llei de Contractes del Sector Públic que diu:

3. En todo caso, se considerarán contratos de suministro los siguientes:

a) Aquellos en los que el empresario se obligue a entregar una pluralidad de bienes de forma sucesiva y por precio unitario sin que la cuantía total se defina con exactitud al tiempo de celebrar el contrato, por estar subordinadas las entregas a las necesidades del adquirente.

L'objecte material i l'adjudicació que realitzi el subministrament d'estella de fusta procedent de bosc o restes i subproductes de fusta no tractada químicament.

L'estella subministrada serà de classe A1 o A2 i granulometria P31S (equivalent a un G30 / G 50 de referència en la norma austríaca ÖNORM 7133), i complirà amb les especificacions establertes per la norma internacional ISO 17225-4:2014

L'estella subministrada complirà amb les limitacions granulomètriques especificades pel fabricant de la caldera. En cas que el proveïdor no disposi d'un segell de qualitat, haurà de realitzar una anàlisi de mida de partícula del combustible en un laboratori autoritzat per verificar la compatibilitat del combustible abans de l'inici del subministra.

Lots:

☒ **No:** Obligatòriament indicar motius justificació per la no divisió en lots:

Atès que l'objecte del contracte és un únic tipus de material a subministrar i la divisió en lots del seu subministrament dificultaria la correcta execució del contracte. En aquest sentit, indicat que el subministrament en qüestió està emparat en un únic CPV (combustible de fusta) i que es tracta d'un únic producte, perfectament determinat, a subministrar de manera recurrent i continuada durant la durada del contracte.

3. Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

Pel correcte funcionament de les calderes de Biomassa instal·lades al CEM, posades en funcionament fa sis anys, la instal·lació Centre Esportiu Municipal, el qual està dotat amb tres calderes de Biomassa per la producció d'aigua calenta sanitària (ACS) tant del CEM com del camp de futbol i per escalfar l'aigua de les dues piscines climatitzades.

4. Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir:

De conformitat amb les necessitats i situació actual indicades anteriorment de l'adquisició del subministrament de Biocombustible [Estella] pel funcionament correcte de les calderes situades en les instal·lacions esportives municipals de l'Ajuntament de Masquefa, atès el volum de compra d'estella l'Ajuntament es veu amb la necessitat de realitzar el concurs per l'adjudicació de la mateixa.

Es tracta del volum anual aproximat de consum d'estella que es considera en 325,00 tones. Aquesta estella es subministrarà segons capacitat de sitja, que és de 30,00 m3 en camions amb bolquet. Cada subministrament es considera aproximadament de 8 tones d'estella.

5. Terminis d'execució màxims i prorroga

- Termini **durada Inicial:** **UN (1) Any**
- Possibles pròrrogues: ☒ Sí: termini pròrrogues: **UNA (1) Any.** El contracte podrà ser prorrogat una o diverses vegades abans de la finalització d'aquest. La durada de les pròrrogues no podrà superar, aïllada o conjuntament, el termini d'un any. Per tant, la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir de dos anys.

Durada màxim incloses les pròrrogues: **DOS (2) Anys**

Data previsió inici: 01/08/2025

Data previsió final: 31/07/2026

*data previsió pròrroga: del 1/8/2026 al 31/7/2027

ASPECTES A VALORAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

6. Aspectes Econòmics del Contracte

a) VEC I PBL - Pressupost Base Licitació i distribució en anualitats

El preu s'ha determinat en base a Preus Unitaris, tenint en compte l'estimació de la quantitat a subministrar Tones i el preu del producte.

L'estimació de Tones a subministrar és estimativa i en tot cas estarà subjecte a les necessitats de l'Ajuntament de Masquefa, sense que hi hagi una garantia de compliment d'aquest consum de Tones estimades.

- b) El valor estimat del contracte total del contracte és de **106.675,00** sense IVA, què inclou els següents conceptes:

<i>VEC</i>	<i>Import</i>
Pressupost base licitació - <u>Anual</u>	47.125,00 €
Pròrroga [Un(1) any]	47.125,00 €
Modificacions 20% (sobre PBL període inicial)*	9.425,00€
VEC	103.675,00 €

**De conformitat amb el que preveu l'article 301.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic que diu:*

2. En el contrato de suministros en el que la determinación del precio se realice mediante precios unitarios, se podrá incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del 10 por ciento del precio del contrato, a que se refiere el artículo 205.2.c).3.º, sin que sea preciso tramitar el correspondiente expediente de modificación, siempre que así se haya establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y se haya acreditado la correspondiente financiación en el expediente originario del contrato.

- c) El **pressupost base de licitació** període inicial (1 any) del contracte és: **47.125,00** sense IVA; corresponent l'import IVA (21%): **9.896,25€**, ascendint el pressupost base de licitació **IVA inclòs** la quantitat de **57.021,25€** que es desglossa en els següents conceptes:

Producte a subministrar	Tones anuals	Preu Tona	Total ANUAL (sense IVA)
Biocombustible: ESTELLA	325	145€	47.125,00 €
		IVA 21%	9.896,25€
		TOTAL (IVA inclòs)	57.021,25 €

Als efectes de la Llei 9/2017, per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra (article 100 LCSP).

Aquest es el límit màxim de despeses (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest concepte, pot comprometre's l'òrgan de contractació.

El pressupost màxim, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions de les necessitats i no suposa una obligació de despesa per part de l'entitat atès que aquesta es determinarà en funció del es necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

La corporació, d'acord amb la disposició addicional 33ena LCSP, podrà assolir la consignació pressupostària, tot respectant els preus unitaris que va ofertar l'adjudicatari, fins el pressupost màxim de licitació.

d) El preu de licitació del contracte és:

Previsió Tones Anuals	Preu Unitari Tona	Preu licitació contracte sense impostos - Una(1) Anualitat	Tipus IVA 21% - Import IVA	Preu licitació inclòs IVA - Una(1) Anualitat
325	145,00€	47.125,00 €	9.896,25€	57.021,25€

El licitador haurà de presentar la seva oferta a la baixa sobre el Preu Unitari Tona sense impostos – i amb el càlcul pel número Tones anuals previstes-, resultant el preu ofertat total, el qual haurà de ser inferior al pressupost base licitació anual sense impostos.

La dada del número de Tones anuals previstes no pot ser modificada pel licitador: són 325 Tones/Anuals previstes.

L'empresa licitadora haurà de presentar la seva oferta del preu de licitació en base a l'estimació de la quantitat Tones Anuals i el preu unitari Tona per ajustar els pagaments a la quantitat realment subministrada.

El preu ha d'incloure les entregues (transport – ports).

e) Règim econòmic del contracte

- Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? ☒ Despesa
- Contractació anticipada: NO
- Aplicació pressupostària: 361.342-22103
- Existència de crèdit adequat i suficient: ☒ SÍ - Operació comptable AD/ RC: No
- Contracte Subvencionat: ☒ No

f) Font de finançament:

- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? ☒ No
- El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria? ☒ No

g) Imputació al pressupost municipal:

La despesa associada a aquest contracte s'aplica a la partida pressupostària 361.342 22103 dels pressupostos de la corporació:

- **Distribució per anualitats:** el límit màxim de despesa per cada una de les anualitats possibles és el següent:

ANY	MESOS	IMPORT PBL	Import Despesa anualitat x mesos	Increment 10% període inicial	IVA Increment 10%	IVA 21%	DESPESA ANUAL amb Impostos
2025	5	47.125,00 €	19.635,42 €	4.712,50 €	989,63 €	4.123,44 €	62.723,38 €
	01/08/2025 al 31/12/2025						
2026	7		27.489,58 €		5.772,81 €		
	01/01/2026 al 31/7/2026						
• POSSIBLE pròrrogues	5	47.125,00 €	9.817,71 €		2.061,72 €	11.879,43 €	
2026	1/1/8/2026 al 31/12/2026						
2027	7				2.886,41 €	16.631,20 €	
	01/01/2027 al 31/07/2027						
		0,00 €	13.744,79 €				
		0,00 €					

	TOTAL Període Inicial	47.125,00 €	51.837,50 €		10.885,88 €	62.723,38 €
	TOTAL Període de pròrroga	47.125,00 €		4.948,13 €	52.073,13 €	
	Modificacions 10%	4.712,50 €				
	TOTAL període inicial + 10% límit despesa + pròrroga	103.675,00 €				
	Sense impostos	[VEC]				

*Despesa plurianual: ☒ Sí: Aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals:

h) Forma de Pagament del contracte

La facturació es durà a terme amb una periodicitat mensual en funció dels subministraments efectuats en el període indicat.

Les factures seran electròniques i caldrà fer-hi constar el període de facturació; el servei o unitat o partida pressupostària; i el número d'operació comptable, si s'escau.

7. Solvència i/o classificació exigida

Exigeix Classificació? ☒ No

Es potestativa? ☒ No

▪ La Solvència econòmica – financera:

— Acreditació a través del volum anual de negocis d'acord amb l' Article 87 de la LCSP, i sota els següents criteris:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels TRES (3) últims [anys: 2020-2021-2022] disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.

El volum de negocis mínim anual exigít serà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, es a dir, per un import mínim de 155.512,50 €.

▪ **La Solvència tècnica o professional**

D'acord amb el tipus de contracte i amb el procediment del mateix, per tant d'acord els articles 89¹ i 159.6 b) de la LCSP, es demana un requisit potestatiu i mínim, que és el següent:

- a) Acreditació documental: El licitador haurà d'acreditar l'execució d'un mínim de **(3) contractes** durant els tres anys anteriors amb un import d'adjudicació per cadascun d'ells igual o superior al (70%) del **pressupost de licitació** i un objecte similar. La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Mitjançant la relació dels principals subministraments realitzats en els tres últims anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte. El requisit mínim de solvència tècnica serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser = o > al 70% la anualitat mitjana del contracte, això és per un import mínim de **32.987,50 euros**, IVA exclòs.

Els subministraments s'acreditaran mitjançant certificats emesos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat emès per aquest o bé mitjançant una declaració de l'empresari.

8. Criteris per l'adjudicació

- Criteris **objectius**: ☒ Sí
- Criteris **subjectius**: ☒ No

Incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris adjudicació: Automàtic - Formula

Diversos Criteris: millor oferta qualitat-preu

CRITERIS	VALORACIÓ	PUNTS
Millora en el preu	OBJECTIUS AUTOMÀTICA	90
Millora en la qualitat de l'estella baixant la humitat a 25%		5
Compromís de subministrament en menys de 24 h		5
	TOTAL	100

A. Criteris quantificables aplicació formula preu ofertat: [90 punts]

I. Millora del preu unitari [€/Tona]. Fins a 90 punts

La oferta econòmica del licitador es valorarà mitjançant la següent formula:

Preu mes baix basat en les ofertes rebudes: L'oferta més baixa té 90 punts, formula aplicació:

$$(O + eco \times PMC) / (Oferta)$$

¹ Article 89 té els apartats de l'a) a la i) per acreditar la solvència tècnica contractes de subministraments – aquest informe s'ha indicat només l'opció a) – s'adjunta annex la resta d'apartats article per si es vol seleccionar altres mitjans de dita acreditació.

O+eco: Oferta més econòmica d'entre les presentades pel licitadors.

PMC: Puntuació màxima per aquest criteri

Oferta: Oferta concreta a valorar

Els licitadors hauran d'aportar la seva oferta econòmica, segons el model especificat als plecs de clàusules administratives contractuals (**Annex 2**) amb indicació de l'import de la seva oferta econòmica (IVA exclòs).

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

Els licitadors hauran d'aportar la seva oferta econòmica, segons el model especificat als plecs de clàusules administratives contractuals amb indicació de l'import de la seva oferta econòmica (IVA exclòs).

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

B. Altres criteris de forma automàtica: [10 punts]

II. Millora Qualitat Estella baixant la humitat a 25% 5 punts

Obligació Acreditació: Aportació Certificat Homologat indicatiu d'aquesta millora qualitat humitat en la quedi constància de que la humitat de l'estella subministrada és del 25 % o inferior.

III. Milliores relacionadas amb el termini de resposta entrega del subministrament: entrega inferior a 24 hores..... 5 punts

Obligació Acreditació millora termini entrega: Aportació Compromís entrega subministrament inferior a 24 hores.

En el supòsit de no aportar els documents d'acreditació indicats i s'hagin ofertat dites milliores - comportarà valoració amb 0 punts.

C. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, l'adjudicació del contracte es decidirà:

- I. en primer lloc s'adjudicarà a l'empresa amb millor oferta preu unitari,
- II. en segon lloc si segueix empat s'adjudicarà a la millor qualitat de la humitat de l'estella
- III. en tercer lloc a la millora del termini,

i si continua l'empat mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic , prèvia convocatòria.

9. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

☒ **Sí:** Indicar un dels dos supòsits següents:

☒ Quan hagi judici valor i criteris forma automàtica: Diversos criteris d'adjudicació, els límits i els paràmetres objectius per determinar l'existència d'una oferta presumptament anormal s'han d'establir per referència a l'oferta considerada en el seu conjunt.

Aquests paràmetres objectius es poden materialitzar en fórmules matemàtiques referides als diferents aspectes, econòmics i tècnics de les ofertes; o estar referits a les diferències en les puntuacions parcials i en la puntuació total de les ofertes o a les diferències entre les puntuacions econòmiques i tècniques, entre d'altres, sempre responant a una consideració global i de conjunt de les proposicions.

S'aplicarà formula Diputació Girona – Redactat PCADM.

10. Garanties Exigibles

Termini de la Garantia a comptar partir data lliurament del subministrament: UN (1) MES a partir de la finalització del contracte.

☒ 5% quan es formuli a preus unitaris del PBL (sense IVA).

11. Lloc de lliurament

Instal·lacions zona Esportiva – Centre Esportiu Masquefa[CEM] – Passatge del Camp s/n.

Hores establertes per la descàrrega equipaments serà:
Centre Esportiu Municipal des de les 07:00 a les 18:00 hores.

12. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableix les següents condicions especials d'execució del contracte, que té la naturalesa de clàusula mediambiental:

- Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte ambiental que l'execució del servei pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus i els embalatges i del material a utilitzar.
- Disposar una **assegurança de responsabilitat civil** amb una cobertura mínima de 600.000€ per sinistre [riscos i perills- per les instal·lacions del CEM durant les operacions de càrrega i descàrrega i per a tercers en els mateixos casos, derivats de les persones i béns que estiguin sota la seva responsabilitat durant les operacions del subministrament.]
- Els **Vehicles**, preferentment bolquets, han d'estar dotat d'**equips de mesurament homologats i verificats** d'acord amb la normativa aplicable vigent.
- El contractista ha de disposar dels mitjans humans i materials necessaris per a realitzar el transport del bio-combustible i la seva descàrrega en la sitja corresponent.
- El **subministrador a les instal·lacions de l'equipament** ha de complir amb les mesures de seguretat i higiene dels treballs, estan obligat a adoptar les mesures que dicti el Coordinador de Seguretat i Salut, a presentar la documentació de coordinació d'activitat que es requereixi, si s'escau.

Obligacions essencials

Tindran la condició d'obligació essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de les condicions especials d'execució establertes en la licitació.
- b) Lliurar el producte, en cas d'emergències-urgències o situacions imprevistes, dins del termini màxim de 24 Hores següents a l'avís.
- c) Les obligacions establertes en el PCADM particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d) El compliment de la proposta d'adjudicació en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establertes en el contracte.
- e) El compliment de totes i cadascuna de les especificacions sobre subcontractació establertes.
- f) El pagaments dels salaris dels treballadors i treballadores i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- g) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

13. Revisió de preus o indicació expressa de la seva improcedència

☒ No procedeix la revisió de preus.

14. Causes especials de resolució del contracte

☒ No se'n preveuen

15. Supòsits en que els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

☒ Sí : Incompliment parcial causa de resolució: L'incompliment de les obligacions essencials faculta a l'Ajuntament o bé per la imposició d'una penalitat per infracció molt greu del 10% de l'import del contracte o bé per a sol·licitar la resolució contractual, en funció de la gravetat i efectes jurídics produïts per l'incompliment

16. Penalitzacions per demora

Indicar tipus penalitzacions per demora:

1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini de lliurament del subministrament establert en el Plec clàusules administratives, plec prescripcions tècniques i la seva proposta.
2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment del termini de lliurament, per causes imputables a ella, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 192 i següents de la LCSP.
3. Qualificació dels incompliments de l'empresa contractista:
 - a) Lleus
 - b) Greus
 - c) Molt Greus
- a) Qualificació com a lleus: els incompliments , compliments defectuosos o demores en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin tipificades com a greus o molt greus, que

comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions contractuals.

❖ En tot cas, tenen la consideració de lleus:

- a) Subministrar el producte sense adaptar-se als paràmetres de qualitat requerits en el PPT referent al [indicar.... en el supòsit de sub estella: al dimensionat homogeni, contingut d'humitat i contingut en cendres.]
- b) No especificar a l'albarà d'entrega les dades requerides del producte subministrat segons el PPT.

- b) Qualificació com a **Greus**: els incompliments, compliments defectuosos o demores en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici als interessos municipals com als destinataris del servei sense que posi en perill la prestació del servei.

❖ En tot cas, tenen la consideració de greus:

- a) Realitzar les entregues del producte fora dels terminis establerts.
- b) Realitzar entregues en quantitats insuficients.
- c) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social.
- d) Incompliment de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
- e) La reiteració en la comissió de 2 o més faltes lleus.
- f) Qualsevol altre incompliment de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que posi en perill la prestació del servei.

- c) Qualificació com a **Molt Greus**: l'incompliment de les prestacions establertes en el PCAP, en el PPT o en la oferta presentada per l'empresa adjudicatària que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals.

❖ En tot cas, tenen la consideració de molt greus:

- a) Realitzar les entregues del producte fora dels terminis establerts i que suposin una parada de la caldera per manca de combustible.
- b) Incompliment reiterat de les obligacions laborals o de la seguretat social.
- c) Incompliment greu de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
- d) La reiteració en la comissió de 2 o més faltes greus.

L'empresa contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

- a) **Lleus**: Es podran imposar penalitzacions de quantia superior a un 2,5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) **Greus**: Es podran imposar penalitzacions de quantia no superior a un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) **Molt Greus**: Es podran imposar penalitzacions de quantia no superior a un 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

L'incompliment de les obligacions essencials faculta a l'Ajuntament o bé per la imposició d'una penalitat per infracció molt greu del 10% de l'import del contracte o bé per a sol·licitar la resolució contractual, en funció de la gravetat i efectes jurídics produïts per l'incompliment.

En el cas d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució del contracte en què la penalitat prevista no cobreixi els danys causats a l'Administració, serà exigible una indemnització per danys i perjudicis. Aquesta indemnització serà acordada per l'òrgan de contractació a proposta del responsable del contracte. L'acord serà immediatament executiu i es farà efectiu mitjançant deducció del es quanties pendents d'abonar a l'empresa adjudicatària o sobre la garantia definitiva dipositada.

4. Les penalitats s'aplicaran individualment per actuació i dia, i la seva quantia serà acumulativa, amb els límits establerts en el PCAP. Quan un incompliment per reiteració passi d'una categoria inferior a superior, s'aplicarà la penalitat d'aquesta última.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a l'empresa contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'inici de realitzar per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en que tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs, de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagament corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, o no se n'hagés dipositat, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

17. Risc i Ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del licitador, segons l'establert en l'article 197 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

18. Subcontractació

☒ Sí es permet la subcontractació segons el que preveu l'article 215 de la LCSP.

19. Compromís d'adscripció de mitjans

☒ No procedeix

20. Modificacions de contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 205 a 207 de la LCSP.

Modificacions Previstes:

- Augment quantitat de Tones a subministrar superiors a les previstes (325 T/Any) a la caldera del Centre Esportiu Municipal (CEM).

En aquests casos es podrà augmentar fins a un màxim del 20 % del preu inicial del contracte.

Especialment es preveu, de conformitat amb el que estableix l'article 301.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

2. En el contrato de suministros en el que la determinación del precio se realice mediante precios unitarios, se podrá incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del 10 por ciento del precio del contrato, a que se refiere el artículo 205.2.c).3.º, sin que sea preciso tramitar el correspondiente expediente de modificación, siempre que así se haya establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y se haya acreditado la correspondiente financiación en el expediente originario del contrato

Així doncs, no s'haurà de tramitar el corresponent expedient de modificació la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats a subministrar sobre les previstes inicialment en el contracte, les quals es recollirà en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.

Modificacions No Previstes:

De conformitat amb el que estableix l'article 205 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

21. Admissió de Variants

☒ No

22. Responsable del Contracte

Departament d'Urbanisme – Obres i Serveis: Tècnica Municipal Núria Mora Díaz.

23. Protecció de Dades: Tractament (el contracte implica tractament de dades personals):

☒ No

I perquè consti, signo aquesta oferta.

(lloc i data) Signatura electrònica.»

Masquefa, dilluns, 19 / maig / 2025

Serveis Tècnics municipals. El Tècnic-ca municipal Nuria Mora Diaz.