

Expedient:	2024/3730
Procediment:	Contractacions de serveis per procediment obert

JOSEP JOAN SANCHO BALLESTER, SECRETARI ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT ADRIÀ DE BESÒS

Certifico:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que va tenir lloc el 21 de juliol de 2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

8. Dictamen relatiu a l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat, de la prestació dels servei de neteja d'edificis i dependències municipals

Expedient núm. 2388/2024

Fets

L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs és titular actualment de més de 45 edificis i dependències municipals a les quals és necessari disposar d'un servei de neteja.

Per tal de poder disposar i fer ús dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en unes condicions mínimes de neteja i salubritat, es necessari la contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, a les seves àrees d'influència i d'altres espais propis, definint les condicions mínimes de qualitat i de l'execució del contracte, amb criteris d'accessibilitat universal, criteris de sostenibilitat i prevenció de la contaminació mediambiental i criteris de sostenibilitat econòmica.

Vist l'informe acreditatiu de la necessitat de contractar els serveis esmentats, signat pel tècnic municipal.

Vistos els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per al'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat de la prestació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per un termini d'1 any possibilitat de pròrroques any a any fins a un total de 3 anys més amb previsió d'inici l'1 de gener de 2026, pels següents imports:

ANY	Annex VI: Justificació de preus Annex II			Annex VI: Justificació de preus Annex IIB			Total preu IVA exclòs	Total IVA 21%	Total preu IVA inclòs
	Preu IVA exclòs	IVA (21%)	Preu IVA inclòs	Preu IVA exclòs	IVA (21%)	Preu IVA inclòs			
2026	1.715.556,49 €	360.266,86 €	2.075.823,35 €	165.000,00 €	34.650,00 €	199.650,00 €	1.880.556,49 €	394.916,86 €	2.275.473,35 €

** A efectes de comptabilitat, el preu total amb IVA és el sumatori de les múltiples partides pressupostàries arrodonides en dos decimals.*

Vist que l'expedient de contractació s'inicia l'any 2024 però que s'executarà al 2026, l'efectivitat de l'adjudicació s'ha de sotmetre a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de l'exercici de 2026 i en cas de pròrroques als exercicis de 2027, 2028 i 2029; amb la previsió



que les partides del pressupost per cobrir les despeses derivades d'aquest contracte siguin les següents:

	Annex II		Annex II B		Annex II + Annex II B	
Partida	Total import partida sense IVA	Total import partida amb IVA	Total import partida sense IVA	Total import partida amb IVA	Total import partida sense IVA	Total import partida amb IVA
104.3321.22700	99.187,80 €	120.017,24 €	13.000,00 €	15.730,00 €	112.187,80 €	135.747,24 €
104.3330.22700	12.309,11 €	14.894,02 €	3.200,00 €	3.872,00 €	15.509,11 €	18.766,02 €
104.3340.22700	102.875,84 €	124.479,77 €	27.200,00 €	32.912,00 €	130.075,84 €	157.391,77 €
104.3370.22700	37.584,76 €	45.479,98 €	6.400,00 €	7.744,00 €	43.984,76 €	53.223,98 €
104.2310.22700	8.970,60 €	10.854,43 €	4.800,00 €	5.808,00 €	13.770,60 €	16.662,43 €
104.2311.22700	16.317,60 €	19.744,30 €	3.200,00 €	3.872,00 €	19.517,60 €	23.616,30 €
104.3260.22700	49.394,08 €	59.769,26 €	6.400,00 €	7.744,00 €	55.794,08 €	67.513,26 €
104.2314.22700	6.983,76 €	8.450,35 €	3.200,00 €	3.872,00 €	10.183,76 €	12.322,35 €
104.2317.22700	18.928,20 €	22.903,12 €	4.800,00 €	5.808,00 €	23.728,20 €	28.711,12 €
104.3230.22700	70.612,19 €	85.440,75 €	6.400,00 €	7.744,00 €	77.012,19 €	93.184,75 €
104.3231.22700	547.068,84 €	661.953,30 €	32.000,00 €	38.720,00 €	579.068,84 €	700.673,30 €
104.3261.22700	22.639,87 €	27.394,24 €	1.600,00 €	1.936,00 €	24.239,87 €	29.330,24 €
104.2410.22700	57.189,12 €	69.198,84 €	4.800,00 €	5.808,00 €	61.989,12 €	75.006,84 €
104.9201.22700	35.836,20 €	43.361,80 €	1.600,00 €	1.936,00 €	37.436,20 €	45.297,80 €
104.3420.22700	95.950,68 €	116.100,32 €	6.400,00 €	7.744,00 €	102.350,68 €	123.844,32 €
104.3421.22700	93.301,08 €	112.894,31 €	8.000,00 €	9.680,00 €	101.301,08 €	122.574,31 €
104.1300.22700	39.079,20 €	47.285,83 €	1.600,00 €	1.936,00 €	40.679,20 €	49.221,83 €
104.1350.22700	3.650,76 €	4.417,42 €	1.600,00 €	1.936,00 €	5.250,76 €	6.353,42 €
104.9200.22700	174.084,52 €	210.644,69 €	8.000,00 €	9.680,00 €	182.084,52 €	220.324,69 €
104.3423.22700	87.905,88 €	106.366,11 €	11.200,00 €	13.552,00 €	99.105,88 €	119.918,11 €
104.9290.22700	11.809,56 €	14.289,57 €	1.600,00 €	1.936,00 €	13.409,56 €	16.225,57 €
104.4312.22700	121.482,00 €	146.993,22 €	8.000,00 €	9.680,00 €	129.482,00 €	156.673,22 €
104.1721.22700	2.388,84 €	2.890,50 €	0,00 €	0,00 €	2.388,84 €	2.890,50 €
Total	1.715.554,49 €	2.075.823,35 €	165.000,00 €	199.650,00 €	1.880.554,49 €	2.275.473,35 €

Fonaments de dret

De conformitat amb el que preveuen els articles 17 i 122 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i el Plec de clàusules administratives generals aprovat en l'acord plenari de 26 de febrer de 2010;

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs és l'òrgan de contractació d'acord amb la normativa anterior.

Vistos els informes de Serveis Generals i de la Intervenció municipal.

Per tant, la Comissió Informativa d'Espai Públic, Serveis i Usos proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Aprovar l'expedient de contractació corresponent número 2388/2024 i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat de la prestació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per un termini d'1 any possibilitat de pròrrogues any a any fins a un total de 3 anys més amb previsió d'inici l'1 de gener de 2026, pels següents imports:



	Annex VI: Justificació de creus Annex II			Annex VI: Justificació de creus Annex IIB					
ANY	Preu IVA exclòs	IVA (21%)	Preu IVA inclòs	Preu IVA exclòs	IVA (21%)	Preu IVA inclòs	Total preu IVA exclòs	Total IVA 21%	Total preu IVA inclòs
2026	1.715.556,49 €	360.266,86 €	2.075.823,35 €	165.000,00 €	34.650,00 €	199.650,00 €	1.880.556,49 €	394.916,86 €	2.275.473,35 €

* A efectes de comptabilitat, el preu total amb IVA és el sumatori de les múltiples partides pressupostàries arrodonides en dos decimals.

2. Sotmetre l'efectivitat de l'adjudicació a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de l'exercici de 2026 i en cas de pròrrogues als exercicis de 2027, 2028 i 2029; amb la previsió que les partides del pressupost per cobrir les despeses derivades d'aquest contracte siguin les següents:

Partida	Annex II			Annex IIB		
	Total import partida sense IVA	Total import partida amb IVA		Total import partida sense IVA	Total import partida amb IVA	
104.3321.22700	99.187,80 €	120.017,24 €		13.000,00 €	15.730,00 €	112.187,80 €
104.3330.22700	12.309,11 €	14.894,02 €		3.200,00 €	3.872,00 €	15.509,11 €
104.3340.22700	102.875,84 €	124.479,77 €		27.200,00 €	32.912,00 €	130.075,84 €
104.3370.22700	37.586,76 €	45.479,98 €		6.400,00 €	7.744,00 €	43.986,76 €
104.2310.22700	8.970,60 €	10.854,43 €		4.800,00 €	5.808,00 €	13.770,60 €
104.2311.22700	16.317,60 €	19.744,30 €		3.200,00 €	3.872,00 €	19.517,60 €
104.3260.22700	49.396,08 €	59.769,26 €		6.400,00 €	7.744,00 €	55.796,08 €
104.2314.22700	6.983,76 €	8.450,35 €		3.200,00 €	3.872,00 €	10.183,76 €
104.2317.22700	18.928,20 €	22.903,12 €		4.800,00 €	5.808,00 €	23.728,20 €
104.3230.22700	70.612,19 €	85.440,75 €		6.400,00 €	7.744,00 €	77.012,19 €
104.3231.22700	547.068,84 €	661.953,30 €		32.000,00 €	38.720,00 €	579.068,84 €
104.3261.22700	22.639,87 €	27.394,24 €		1.600,00 €	1.936,00 €	24.239,87 €
104.2410.22700	57.189,12 €	69.198,84 €		4.800,00 €	5.808,00 €	61.989,12 €
104.9201.22700	35.836,20 €	43.361,80 €		1.600,00 €	1.936,00 €	37.436,20 €
104.3420.22700	95.950,68 €	116.100,32 €		6.400,00 €	7.744,00 €	102.350,68 €
104.3421.22700	93.301,08 €	112.894,31 €		8.000,00 €	9.680,00 €	101.301,08 €
104.1300.22700	39.079,20 €	47.285,83 €		1.600,00 €	1.936,00 €	40.679,20 €
104.1350.22700	3.650,76 €	4.417,42 €		1.600,00 €	1.936,00 €	5.250,76 €
104.9200.22700	174.086,52 €	210.644,69 €		8.000,00 €	9.680,00 €	182.086,52 €
104.3423.22700	87.905,88 €	106.366,11 €		11.200,00 €	13.552,00 €	99.105,88 €
104.9290.22700	11.809,56 €	14.289,57 €		1.600,00 €	1.936,00 €	13.409,56 €
104.4312.22700	121.482,00 €	146.993,22 €		8.000,00 €	9.680,00 €	129.482,00 €
104.1721.22700	2.388,84 €	2.890,50 €		0,00 €	0,00 €	2.388,84 €
Total	1.715.556,49 €	2.075.823,35 €		165.000,00 €	199.650,00 €	1.880.556,49 €

3. Trametre l'anunci al perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs perquè durant un període de 45 dies naturals a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, els interessats puguin presentar les seves ofertes a la licitació, ja que l'òrgan de contractació accepta la presentació d'ofertes mitjançant mitjans electrònics.

Tot això se certifica a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, d'acord amb allò que determina l'article 206 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

I, perquè consti així, expedeixo aquest certificat, per ordre, amb el vistiplau de l'alcalde.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment

L'alcalde





Ajuntament
de Sant Adrià de Besòs



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 15704321263170501506 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 4 / 4