



Exp. Actio.: 8102280001-2024-0002799

Informe tècnic Ref. 0812025

Procediment: Contractació CCM_ Projectes i obres

Identificació de l'expedient

Informe de la necessitat de contractació de les obres del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR dels Valentins per a l'autoconsum amb excedents aollits a compensació" i del "Projecte constructiu d'instal·lació fotovoltaica a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja per a l'autoconsum amb excedents aollits a compensació"

Fets

1. El Consell Comarcal del Montsià (CCM) és l'Ens gestor del servei de sanejament en alta del municipi de Sant Jaume d'Enveja i d'Uldecona (municipi dintre el qual es troba el nucli dels Valentins), en virtut de la delegació de competències atribuïdes per l'Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja en sessió del ple de data 28 de maig de 2014, i en virtut de la delegació de competències atribuïdes per l'Ajuntament d'Uldecona en sessió del ple de data 07/07/1994 i de la seva modificació per a incloure l'EDAR dels Valentins de data 14/07/2014.
2. L'any 2023, els serveis tècnics del COPATE en nom del CCM, van realitzar estudis de viabilitat d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per l'EDAR d'Els Valentins i per l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja.
3. FV EDAR Els Valentins

En data 15/11/2022 el CCM va trametre el PRIM 2023-2027, en el qual es va sol·licitar l'atribució de fons per a l'actuació:

	ACTUACIÓ	PRESSUPOST €
1	DULLT_02 Estudi viabilitat i redacció PC instal·lació FV	5.661,17

En data 30/05/2023 els serveis tècnics del COPATE (Àrea Energia) van presentar INFORME TÈCNIC – Ref. 230530_2 Estudi viabilitat inicial per una instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum amb injecció d'excedents a l'EDAR a l'EDAR d'Els Valentins.

En data 06/07/2023 els serveis tècnics del COPATE van presentar el document Ref. 8702023 PROPOSTA SERVEI redacció PC FV EDAR ELS VALENTINS dintre de l'expedient de contractació i en data 08/07/2023 van presentar document Ref. 0892023 Informe de necessitats projecte FV EDAR Valentins i el Ref. 0882023 Memòria Tècnica contracte menor redacció projecte FV EDAR Valentins. El pressupost inicial de licitació va ser de 4.000,00 € més IVA.

En data 05/10/2023 el CCM va informar a FRANCESC JORNET (E3 INTEGRAL) com a adjudicatari del contracte per a la redacció del PC FV Els Valentins, per un import de 2.220 € més IVA.

En data 14/12/2023 FRANCESC JORNET (E3 INTEGRAL) va presentar per instància al CCM el projecte definitiu per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'EDAR d'Els Valentins.



4. FV EDAR Sant Jaume d'Enveja

En data 15/11/2022 el CCM va trametre el PRIM 2023-2027, en el qual es sol·licitava l'atribució de fons per a l'actuació:

	ACTUACIÓ	PRESSUPOST €
1	DSJE_02 Estudi viabilitat i redacció PC instal·lació FV	5.661,17

En data 30/05/2023 els serveis tècnics del COPATE (Àrea Energia) van presentar INFORME TÈCNIC VIABILITAT FV_EDAR SANT JAUME D'ENVEJA on es va proposar una instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum amb injecció d'excedents i una potència nominal del generador fotovoltaic de 34.14 kWp i amb una potència nominal de l'inversor de 26 kW.

En data 06/07/2023 el COPATE va presentar el document *Ref. 0902023 PROPOSTA SERVEI REDACCIÓ PC FV EDAR ST JAUME D'ENVEJA* dintre de l'expedient de contractació i en data 07/07/2023 va trametre al CCM els documents *Ref. 0912023 Memòria tècnica* contracte menor redacció projecte FV EDAR Sant Jaume d'Enveja i *Ref. 0922023 Informe de necessitat de contractació redacció projecte FV EDAR Sant Jaume d'Enveja*. El pressupost inicial de licitació va ser de 4.000,00 € més IVA

En data 05/10/2023 el CCM va informar a FRANCESC JORNET (E3 INTEGRAL) com a adjudicatari del contracte per a la redacció del PC FV Els Valentins, per un import de 2.220 € més IVA.

En data 21/12/2023 FRANCESC JORNET (E3 INTEGRAL) va presentar per instància al CCM el projecte definitiu per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja.

5. En data 12/03/2024 l'ACA va trametre al CCM l'atribució de fons AF24000086 corresponent a les anualitats 2024-2026 i que deixen sense efecte les AF23000148, AF21000421 i AF23000365:

PRIM	PRESSUPOST € més IVA
Anualitat 2024	307.021,00
Anualitat 2025	300.223,00
Anualitat 2026	250.000,00
TOTAL	857.244,00

6. En data 23/05/2024 es va redactar la fitxa de l'Actuació DSJE 01-25 sobre l'execució de la planta FV a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja.

	ACTUACIÓ DSJE 01-25	PRESSUPOST €
1	Instal·lació fotovoltaica segons projecte	83.043,56 €
1	Direcció obra i coordinació seguretat i salut i legalització	6.500,00 €
1	Assistència tècnica COPATE	5.533,03 €
	TOTAL	95.076,59 €



7. En data 23/05/2024 es va redactar la fitxa de l'Actuació DULLT 01-25 sobre l'execució de la planta FV a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona).

	ACTUACIÓ DULLT 01-25	PRESSUPOST €
1	Instal·lació fotovoltaica segons projecte	25.020,06 €
1	Direcció obra i coordinació seguretat i salut i legalització	5.500,00 €
1	Assistència tècnica COPATE	4.777,92 €
TOTAL		35.297,98 €

8. En data 23/05/2024 el CCM va demanar a l'ACA la sol·licitud de reposicions, millores i noves inversions amb codi SDXVPK, que inclou la sol·licitud amb codi CCMO24.058 per a l'execució de la instal·lació FV EDAR Sant Jaume d'Enveja i codi CCMO24.059 per a l'execució de la instal·lació FV EDAR Valentins per a l'anualitat 2025 amb un import total demanat de 130.374,57€ més IVA.

	ACTUACIÓ	PRESSUPOST €
1	CCMO24.058 Obra FV EDAR Sant Jaume d'Enveja	95.076,59 €
1	CCMO24.059 Obra FV EDAR Els Valentins	35.297,98 €
TOTAL		130.374,57 €

Necessitats a satisfer

Segons la Llei 16/2017 del canvi climàtic i en aplicació de l'article 28.2, al 2020 un mínim del 20% del consum energètic total del conjunt de les instal·lacions públiques de gestió de residus, de sanejament d'aigües residuals urbanes i de potabilització d'aigua, la gestió de les quals és competència dels departaments de la Generalitat o dels organismes que en depenen haurà de procedir de fonts pròpies d'origen renovable. Per aquest motiu es vol construir una instal·lació d'autoconsum fotovoltaic a l'EDAR d'Els Valentins (TM Ulldecona) i una altra a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja.

Objecte de l'informe

L'objecte del present informe és justificar la necessitat de contractar les obres de "PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 7,0 KW A L'EDAR D'ELS VALENTINS (TM ULLDECONA)" i les obres de "PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 30,0 KW A L'EDAR DE SANT JAUME D'ENVEJA (TM SANT JAUME D'ENVEJA)" com a necessitat per a complir amb la llei 16/2017 del canvi climàtic i en aplicació del seu article 28.2.

Anàlisi del procediment

1. Justificació del procediment

S'ha triat el procediment obert per ser el procediment més transparent i el que pot atraure una major concurrència competitiva, procurant complir amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP.

Els avantatges d'aquest procediment són els següents:



Transparència: En publicar la convocatòria i els requisits, es garanteix que tots els interessats tinguin la mateixa informació i oportunitats.

Competència: Fomenta la competència entre els licitadors, la qual cosa pot resultar en millors preus i qualitat dels serveis oferts.

Equitat: Tots els participants tenen les mateixes condicions per presentar les seves propostes, la qual cosa promou la igualtat d'oportunitats.

Confiança pública: La transparència i l'equitat en el procés poden augmentar la confiança en les institucions i en la gestió de recursos públics.

Dins del procediment obert s'ha triat el simplificat per agilitat procedimental ja que es compleix amb tots els requisits de l'article 159.1 de la LCSP.

D'acord amb la definició de l'Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, l'actuació que es defineix al present informe, és un contracte d'obres. Tal com es diu en el punt 2 del present article: *"Por «obra» se entenderá el resultado de un conjunto de trabajos de construcción o de ingeniería civil, destinado a cumplir por si mismo una función económica o técnica, que tenga por objeto un bien inmueble"*.

2. Classificació del contracte

No es requereix la classificació empresarial obligatòria del contractista, al tractar-se de contractes d'obres amb un valor estimat del contracte inferior a 500.000€.

No obstant, aquest pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeix en aquest plec.

LOT 1:

Grup: I, Instal·lacions elèctriques
Subgrup: 2 Centrals producció energia
Categoria: 1

LOT 2

Grup: I, Instal·lacions elèctriques
Subgrup: 2 Centrals producció energia
Categoria: 1

3. Anàlisi d'execució per lots

Es considera adequada la divisió en lots de cada execució del projecte per separat, quedant:



Lot 1: Execució obra del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 Kw a l'EDAR Els Valentins (TM Ulldecona)"

Lot 2: Execució obra del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"

Amb les consideracions següents:

- Els licitadors poden presentar ofertes a tots els lots.
- La valoració es realitzarà de forma independent per a cadascun dels lots
- La duració en el temps de cadascun, dependrà dels terminis que marca el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) i serà independent en cada lot.

4. Durada

El termini màxim previst per l'execució dels treballs és de:

Lot 1. un (1) mes.

Lot 2. tres (3) mesos.

Començant a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, fins a la finalització de les actuacions (certificat final d'obra) en els termes establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte d'obres.

Cadascun dels contractes avançarà de forma independent, adaptant-se al que marca el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Aquest termini no inclou la legalització de les instal·lacions, ja que depèn de la validació d'altres organismes i empreses distribuïdores, pel que no es pot preveure la seva duració.

Degut als problemes actuals derivats a la manca de l'estocatge de material elèctric, es podrà aturar el termini d'execució de l'obra si es justifica adequadament que hi ha una demora en els terminis d'entrega de materials elèctrics.

L'incompliment del termini, no justificat, comportarà l'aplicació de les corresponents penalitzacions previstes al PCAP.

5. Execució i descripció del contracte d'obra

El contracte s'executarà subjecte a l'establert a les clàusules i als plecs/projecte. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències derivades de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Tot seguit es descriuen les obres a realitzar:

Lot 1: "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 Kw a l'EDAR Els Valentins (TM Ulldecona)"

La instal·lació està dissenyada sense cap tipus d'acumulació d'energia. Per tant, la producció dels receptors fotovoltaics, en corrent continu, és transformada a corrent altern a través d'un inversor que subministra l'energia a corrent altern per poder ser consumida als equips consumidors o per injectar a la xarxa per la seva compensació.



A la instal·lació fotovoltaica s'hi instal·laran un total de 20 receptors fotovoltaics amb una potència pic de 440Wp cadascun. La instal·lació es projecta amb un inversor de 7kW de potència nominal. Aquest inversor disposa de dos punts de seguiment de màxima potència (MPPT). Els inversors es connecten a xarxa en línia interior de l'edifici en règim d'autoconsum individual amb compensació d'excedents segons RD 244/2019 de 5 d'abril pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica.

Les connexions de cada sèrie de receptors fotovoltaics es faran mitjançant els connectors ràpids que aquests porten incorporats o mitjançant cable, segons el cas.

El dimensionat de cada sèrie s'ha projectat de manera que la tensió de la sèrie estigui en l'interval de tensió en el què l'inversor està capacitat per fer el seguiment del punt de màxima potència i, per tant, de manera que s'aconsegueixi el màxim rendiment de la instal·lació.

S'instal·larà una caixa de protecció de corrent continu equipada amb fusibles fotovoltaics per cadascuna de les sèries de receptors fotovoltaics, i amb descarregadors de sobretensions i seccionador per a cada MPPT. Des de la caixa de protecció de corrent continu es farà la connexió a l'inversor.

Lot 2: "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"

S'instal·laran un total de 76 receptors fotovoltaics amb una potència pic de 440Wp cadascun. De la totalitat de receptor fotovoltaics, 36 aniran sobre la coberta de l'edifici existent suportats mitjançant una estructura d'alumini anoditzat amb inclinació 10° i ancorats amb un conjunt de contrapesos i 40 receptors fotovoltaics més, aniran col·locats sobre una pèrgola d'estructura metàl·lica plana de nova construcció, on les plaques fotovoltaiques aniran ancorades també mitjançant estructura d'alumini anoditzat amb inclinació 10°.

La instal·lació es projecta amb dos inversors de 15kW de potència nominal cadascun. Aquests inversors disposen de dos punts de seguiment de màxima potència (MPPT). Els inversors es connecten a xarxa en línia interior de l'edifici en règim d'autoconsum individual amb compensació d'excedents segons RD 244/2019 de 5 d'abril pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica.

Les connexions de cada sèrie de receptors fotovoltaics es faran mitjançant els connectors ràpids que aquests porten incorporats o mitjançant cable, segons el cas.

El dimensionat de cada sèrie s'ha projectat de manera que la tensió de la sèrie estigui en l'interval de tensió en el què l'inversor està capacitat per fer el seguiment del punt de màxima potència i, per tant, de manera que s'aconsegueixi el màxim rendiment de la instal·lació.

S'instal·larà una caixa de protecció de corrent continu equipada amb fusibles fotovoltaics per cadascuna de les sèries de receptors fotovoltaics, i amb descarregadors de sobretensions i seccionador per a cada MPPT. Des de la caixa de protecció de corrent continu es farà la connexió a l'inversor.

6. Provisió per major import del contracte i revisió de preus

No s'escau



7. Solvència financera i professional

Econòmica o financera

Es requereix que s'acrediti un volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de major volum dels tres darrers conclosos, haurà de ser, tal com especifica l'art. 87.1 a) LCSP, almenys igual a:

LOT 1: 37.530,09 €

LOT 2: 124.505,34 €

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en el qual hagués estat inscrit. Els empresaris individuals acreditaran llur volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació:

De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Tècnica o professional

La justificació de la solvència tècnica o professional, d'acord a l'article 88 de la Llei 9/2017, es basa en el compliment, de:

- El licitador haurà de disposar del següent personal tècnic, que ostentarà els títols i/o acreditacions acadèmiques o professionals i/o experiència professional mínima que s'assenyala al punt 4 "Mitjans a dedicar per part de l'adjudicatari" del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) d'aquesta licitació.

S'haurà d'acreditar mitjançant la presentació dels currículums amb tot l'història professional de l'equip i còpia de les seves titulacions acadèmiques.

Els treballs que es volen contractar poden ser desenvolupats competencialment per diferents professionals de l'enginyeria. Per aquesta raó, no es pot concretar la titulació universitària de grau superior que han de tenir les persones de l'equip tècnic. Els licitadors hauran d'acreditar que els tècnics que proposen a les seves ofertes són competents per desenvolupar les feines que es pretenen contractar, mitjançant els corresponents justificants dels col·legis professionals.

Adscripció de mitjans

S'hauran d'adscriure a l'execució de l'obra els mitjans personals descrits com a solvència tècnica o professional.



Justificació:

De conformitat amb el que disposa l'article 116.4 i 88 aquest criteri garanteix la solvència tècnica per a executar obres de la mateixa naturalesa donat que prova de forma fefaent la capacitat de l'empresa en l'execució d'obres equivalents amb els recursos humans i materials escaients i necessaris per tal d'executar les tasques amb garanties.

S'haurà acreditar la solvència mitjançant la inscripció al Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitador i Empreses classificades del Sector Públic (ROLECE), sempre i quan, la informació continguda estigui actualitzada i compleixi amb el requisits mínims de solvència requerits. La inscripció al RELI o ROLECE no eximeix al licitador de la presentació de la documentació acreditativa de la justificació de les condicions especials del contracte o altres extrems requerits.

8. Disposicions relatives a la cessió

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

9. Disposicions relatives a la subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

En aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a les figures de delegat/da d'obra, cap d'obra, encarregat d'obra, atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven.

Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures de delegat/da d'obra, cap d'obra, encarregat d'obra i responsable d'equips/instal·lacions.

Anàlisi tècnica

1. Insuficiència de mitjans

Actualment el CCM no disposa de mitjans humans pel que fa al perfil professional, experiència i disponibilitat suficients, ni de mitjans materials, ni eines informàtiques de treball, ni el suport tècnic i tecnològic adequat que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte.

2. Consideracions tècniques i requeriments



La contractació de les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 Kw a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)" i les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)" han de contemplar les següents actuacions (entre altres):

- Aconseguir que l'obra es faci, impulsar la seva execució segons el projecte aprovat, tot resolent les possibles indefinicions i els problemes esdevinguts o amb tercers. Que l'obra es faci bé, garantint, amb un grau de confiança suficient, que totes les característiques de l'obra executada s'ajustin als plànols i al plec de condicions tècniques, tot respectant i fent respectar tots els requeriments mediambientals. Aconseguir que l'obra es faci en el termini contractual i que es faci amb el cost previst.
- Els treballs a realitzar per part de l'equip de les obres consisteixen en tots aquells que permetin desenvolupar, de manera òptima, les obres definides en el projecte vigent en tots els aspectes generals que s'estipulen a la normativa vigent, al seu reglament d'aplicació.
- Interpretació i maneig del contracte de l'obra, de forma coordinada amb el CCM.
- Tots els treballs de l'obra s'informaran i es coordinaran amb l'empresa explotadora de l'EDAR i es realitzaran sense alterar substancialment el normal funcionament de l'explotació. El contractista no podrà accedir a les instal·lacions fins que no disposi de la corresponent CAE (Coordinació d'Activitats Empresariales) amb l'empresa explotadora.

3. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especials d'execució les següents:

La persona contractista resta obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria medi ambiental, en particular, a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte. Pel que fa a les restes i residus que es poden ocasionar al efectuar aquesta obra, l'empresa adjudicatària esta obligada a retirar-les i a donar estricte compliment a una correcta gestió dels mateixos.

Per acreditar aquest compliment, la persona contractista lliurarà al Consell Comarcal del Montsià abans de la finalització del contracte, certificats o informes que acreditin el compliment d'aquest reciclatge o alternativament una declaració responsable.

El seu incompliment és considerarà com a falta molt greu.

Justificació:

S'ha triat el tercer criteri relacionat amb el medi ambient pensant en el manteniment o millora de valors mediambientals.

En fomentar el reciclatge, es protegeix l'entorn natural i s'evita l'acumulació de residus en abocadors, la qual cosa beneficia el medi ambient i la comunitat. S'intenta la promoció de



pràctiques sostenibles. En incloure el reciclatge com a criteri especial, s'impulsa l'economia circular i se sensibilitza sobre la importància de la gestió responsable dels recursos.

Anàlisi econòmica

1. Elaboració del pressupost

En data 14/12/2023 l'empresa E3 (Francesc Jornet Vilaplana) va entregar el document definitiu PC FV els Valentins.

EDAR ELS VALENTINS

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	21.025,26
13 % Despeses Generals SOBRE 21.025,26.....	2.733,28
6 % Benefici Industrial SOBRE 21.025,26.....	1.261,52

Subtotal 25.020,06

21 % IVA SOBRE 25.020,06..... 5.254,21

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 30.274,27

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(TRENTA MIL DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)

Facultatiu: FRANCESC JORNET VILAPLANA DNI 46666303Q cetib num col. 19118

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL

En data 21/12/2023 l'empresa E3 (Francesc Jornet Vilaplana) va entregar el document definitiu PC FV Sant Jaume d'Enveja.



EDAR ST. JAUME D'ENVEJA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	69.784,50
13 % Despeses Generals SOBRE 69.784,50.....	9.071,99
6 % Benefici Industrial SOBRE 69.784,50.....	4.187,07
Subtotal	83.043,56
21 % IVA SOBRE 83.043,56.....	17.439,15
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 100.482,71

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)

Facultatiu : FRANCESC JORNETVILAPLANA DNI 46666303Q CETIB num col. 19118

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL

El pressuposts inclouen totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents, incloent, sense que la relació que segueix sigui limitadora sinó merament enunciativa, els següents:

- Els sous, plus i dietes de tot el personal col·laborador, ja sigui propi o extern.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Les despeses i tots impostos amb motiu del contracte, llevat de l'IVA.
- L'increment de despeses que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

2. Pressupost base de licitació

L'import total de la licitació per a les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 Kw a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)" i les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica



de 30,0 kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)" és de **130.756,98€ IVA inclòs**.

3. Valor estimat

En la següents taules es detallen el valor estimat del contracte, que coincideix amb el PBL (pressupost base de licitació), sense IVA, a les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 Kw a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)" i les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)", desglossat per als dos LOTS proposats:

Lot 1. Execució obra del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 Kw a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)"

D'acord al disposat a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), el valor estimat del contracte ascendeix a 25.020,06 euros (sense IVA) per tota la possible durada del contracte, tenint en compte que no hi ha prorrogues ni modificacions previstes.

LOT 1. OBRA FV EDAR ELS VALENTINS	Import sense IVA	IVA (21 %)	Import amb IVA
Execució obra	25.020,06 €	5.254,21 €	30.274,27 €
VALOR ESTIMAT	25.020,06 €	5.254,21 €	30.274,27 €

Lot 2: execució obra del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"

D'acord al disposat a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), el valor estimat del contracte ascendeix a 83.043,56 euros (sense IVA) per tota la possible durada del contracte, tenint en compte que no hi ha prorrogues ni modificacions previstes.

LOT 2. OBRA FV EDAR ST JAUME D'ENVEJA	Import sense IVA	IVA (21 %)	Import amb IVA
Execució obra	83.043,56 €	17.439,15 €	100.482,71 €
VALOR ESTIMAT	83.043,56 €	17.439,15 €	100.482,71 €

4. Partida pressupostària

La partida pressupostària assignada per a cada bloc són:

LOT 1: 2271000

LOT 2: 2271000

Criteris d'adjudicació

El procediment obert es troba regulat a l'article 159.1 de la LCSP. La valoració de les ofertes, es faran segons:



1. Proposició econòmica i documentació tècnica quantificable de forma automàtica:

- L'oferta econòmica es farà tal com marca el model de l'Annex 1.
- L'oferta dels criteris tècnics quantificables de forma automàtica es formularà estrictament, mitjançant les fitxes que s'inclouen a l'Annex 1 del present document i aniran signades pel representant de l'empresa.
- Els criteris d'adjudicació es mostren a l'Annex 2.

Límits i paràmetres objectius per valorar el possible caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes

D'acord amb l'article 149.2 b), quan s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut igual o més de 50 punts en els criteris d'adjudicació diferents de la proposició econòmica:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Modificacions de contracte, preus contradictoris, compliment de terminis, correcta execució del contracte, penalitats i règim de responsabilitats

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses



les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Degut als problemes actuals derivats a la manca d'estocatge de material elèctric, es podrà aturar el termini d'execució de l'obra si es justifica adequadament que hi ha una demora en els terminis d'entrega de materials elèctrics.

Les penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós, si s'escau, es preveuen a l'Annex 3 de la memòria tècnica.

D'acord amb l'article 194.2 de la LCSP el responsable del contracte ha d'elaborar una proposta raonada en què es descriu l'incompliment concret i es delimiti el seu abast temporal, s'estableixi la responsabilitat del contractista i es determini la quantitat de la penalitat, d'acord amb els criteris i els càlculs previstos a aquests efectes al plec.

La proposta del responsable del contracte donarà lloc a una resolució de l'Òrgan de Contractació per la que s'imposarà una penalitat i que serà immediatament executiva.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

La quantia de cadascuna de les penalitats imposades no podrà superar el 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% del preu del contracte.

Les modificacions del contracte i els preus contradictoris estaran regulats per l'article 242 de la LCSP.

Obligacions del contractista

En cas de canvi de la persona que ocupa el càrrec de delegat/ada d'obra, de cap d'obra, encarregat i/o de responsable d'equips i instal·lacions, l'adjudicatari del contracte té l'obligació de comunicar i acreditar aquesta circumstància i sol·licitar autorització al CCM per a la substitució de la persona afectada amb una antelació mínima de 15 dies, sempre amb el mateix (o superior) perfil professional.

L'adjudicatari/a del contracte, s'obliga a mantenir en vigor una pòlissa de responsabilitat civil i de tot risc construcció que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte i a mantenir-la durant la seva vigència. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari/a serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats.



L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat vigent i amb les condicions establertes en el PCAP.

En qualsevol supòsit de resolució de contracte, l'adjudicatari/a resta obligat a deixar les obres confinades i en condicions de total seguretat a criteri del director/a de les obres, qui emetrà un informe detallant les mesures a adoptar per l'adjudicatari/a, al seu càrrec, per a garantir aquest extrem.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre del CCM o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte.

L'empresa contractista s'obliga a la retirada del/s cartell/s d'obra en el termini màxim d'un mes a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció de les obres.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 del de la LCSP.

En cas que les obres afectin a un dels municipis declarats de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el decret 226/2006, de 23 de maig, i que la direcció general de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic del departament de Territori i Sostenibilitat dicti un avís preventiu de contaminació atmosfèrica per partícules PM10 (partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres), l'empresa contractista s'obliga a aplicar, al seu càrrec, les mesures indicades pel CCM orientades a reduir l'impacte de les obres ocasionat per la càrrega, descàrrega, manipulació, apilament o transport de material pulverulent, així com pel trànsit de vehicles, camions i maquinària. En cas de decretar-se un episodi de contaminació ambiental per PM10, el CCM podria decretar la suspensió temporal de qualsevol activitat potencialment generadora de pols mentre duri l'episodi.

Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.
L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix l'annex 3 d'aquesta memòria.
- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar el contracte les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra i la persona responsable del contracte, segons el cas.



d) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

e) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

f) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

g) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

h) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

També està obligada a col·locar un cartell informatiu de l'obra, amb les dimensions, geometria i característiques que marqui el promotor

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.



L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

- i) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- j) L'adjudicatari queda obligat a facilitar al CCM tota la informació necessària per a donar compliment a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Aquesta informació serà facilitada a l'Agència prèvia sol·licitud per part d'aquesta. La informació al complet serà facilitada en un termini d'un mes a comptar des de la sol·licitud formulada per l'Agència, excepte que el contractista pugui acreditar la impossibilitat material de facilitar la informació en aquest termini.

k) CLÀUSULA ÈTICA

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.



d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte.

f) Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

g) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

h) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

3. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Conclusions

1. Entenent necessari i justificada l'execució de les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 KW a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)" i les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)" segons el termes anteriors, proposem a l'Òrgan de Contractació la tramitació del contracte de serveis descrit a continuació.

Característiques del contracte :

Objecte del contracte: "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 KW a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)" i les obres del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"	
Tipus de contracte: Contracte d'obres	
Subtipus del contracte: I - Instal·lacions elèctriques	
Procediment de contractació: Obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària



Codi CPV dels dos lots: 45315600-4 Instalaciones de baja tensión
Valor estimat del contracte: 108.063,62€
Pressupost base de licitació: 130.756,98€
Partida pressupostaria: LOT 1: 2271000 LOT 2: 2271000
Divisió en lots: Si Es considera adequada la divisió en lots de cada execució de les obres per separat, quedant: Lot 1: Execució obra del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 KW a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)" Lot 2: Execució obra del "Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"
Durada del contracte: Lot 1: 1 mesos Lot 2: 3 mesos
Ampliació de termini: sí, en cas necessari degut a causes no imputables al contractista.

2. Des dels Serveis Tècnics s'ha redactat el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) que s'ha incorporat a l'exp. 8102280001-2024-0002799.

Document signat digitalment,

COPATE _ El Tècnic de projectes i obres
Javier Roig Prades



**Consell Comarcal
del Montsià**



CONSORCI DE POLÍTQUES AMBIENTALS
DE LES TERRES DE L'EBRE

ANNEX 1. MODELS DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS



A.1. (LOT 1) MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr/Sra., amb residència a....., carrer número....., i amb NIF....., en representació de l'empresa, assabentat/ada de les condicions i els requisits establerts per poder ser adjudicatari del contracte d'execució de l'obra del **"Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 KW a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)"**, es compromet a executar els treballs amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en el plec reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, per un preu de**XIFRES**..... (sense IVA) i de**XIFRES**..... (IVA del 21% inclòs) (*).

El pressupost per a l'execució dels treballs anteriorment citat es desglossa en els següents conceptes:

DESCRIPCIÓ	IMPORT (sense IVA)	IMPORT (IVA inclòs)
Execució obra		
Pressupost d'execució total		

I per a què consti, signo aquesta oferta econòmica a (data)

(*) En cas de produir-se un error en el càlcul per a l'obtenció del preu ofert del contracte amb l'IVA inclòs, el valor que prevaldrà serà el del preu ofert sense IVA.



A.1. (LOT 2) MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr/Sra., amb residència a....., carrer número....., i amb NIF....., en representació de l'empresa, assabentat/ada de les condicions i els requisits establerts per poder ser adjudicatari del contracte d'execució de l'obra del **"Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"**, es compromet a executar els treballs amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en el plec reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, per un preu de**XIFRES**..... (sense IVA) i de**XIFRES**..... (IVA del 21% inclòs) (*).

El pressupost per a l'execució dels treballs anteriorment citat es desglossa en els següents conceptes:

DESCRIPCIÓ	IMPORT (sense IVA)	IMPORT (IVA inclòs)
Execució obra		
Pressupost d'execució total		

I per a què consti, signo aquesta oferta econòmica a (data)

(*) En cas de produir-se un error en el càlcul per a l'obtenció del preu ofert del contracte amb l'IVA inclòs, el valor que prevaldrà serà el del preu ofert sense IVA.



A.2 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6 (LOT 1) MODEL DE PRESENTACIÓ DE CRITERIS TÈCNICS AUTOMÀTICS

El/la Sr/Sra. amb residència a, carrer número, i amb NIF, en representació de l'empresa....., assabentat/ada de les condicions i els requisits establerts per poder ser adjudicatari del contracte d'execució de les obres del **"Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 7,0 KW a l'EDAR dels Valentins (TM Ulldecona)"**, es compromet a executar els treballs amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, d'acord amb la següent proposta tècnica.

Descripció	Puntuació màxima	Oferta (marcar amb una X la que correspongui)
A.2. Ampliació del termini de garantia	5	
1 any		
2,5 anys		
3 anys		
A.3. Increment de la potència instal·lada	30	
2,5 Kwp		
5 Kwp		
A.4. Instal·lació sensor radiació solar	5	
SI		
NO		
A.5. Instal·lació interruptor-seccionador	5	
SI		
NO		
A.6. Suportat plaques fotovoltaïques mitjançant SOLARBLOCK H-S/18 o similar	15	
SI		
NO		

I per què consti, signo el present annex.....(data)



A.2 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6 (LOT 2). MODEL PRESENTACIÓ DE CRITERIS TÈCNICS AUTOMÀTICS

El/la Sr/Sra. amb residència a, carrer número, i amb NIF, en representació de l'empresa....., assabentat/ada de les condicions i els requisits establerts per poder ser adjudicatari del contracte d'execució de les obres del **"Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 30,0 Kw a l'EDAR de Sant Jaume d'Enveja (TM Sant Jaume d'Enveja)"**, es compromet a executar els treballs amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, d'acord amb la següent proposta tècnica.

Descripció	Puntuació màxima	Oferta (marcar amb una X la que correspongui)
A.2. Ampliació del termini de garantia	5	
1 any		
2,5 anys		
3 anys		
A.3. Increment de la potència instal·lada	30	
5 Kwp		
10 Kwp		
A.4. Instal·lació sensor radiació solar	5	
SI		
NO		
A.5. Instal·lació interruptor-seccionador	5	
SI		
NO		
A.6. Instal·lació diferencial 300 mA regulable	15	
SI		
NO		

I per què consti, signo el present annex.....(data)



ANNEX 2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de cada Lot del que es divideix la present licitació, les proposicions i la determinació de la millor oferta, es tindran en compte diferents criteris de valoració, que seran per valoració automàtica.

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració dels diferents criteris de valoració automàtics.

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

LOT 1. PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 7,0 KW A L'EDAR D'ELS VALENTINS (TM ULLDECONA)

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ PARCIAL	PUNTUACIÓ MÀXIMA
A. Avaluables de forma automàtica		100
A.1. Proposició econòmica	40	
A.2. Ampliació termini garantia	5	
A.3. Increment de la potència instal·lada	30	
A.4. Instal·lació sensor de la radiació solar de referència	5	
A.5. Instal·lació interruptor-seccionador	5	
A.6. Suportat de plaques fotovoltaïques mitjançant SOLARBLOCK H-S/18 o similar	15	

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius serà de **100 punts**.

La valoració es realitzarà atenent als conceptes i criteris especificats en l'Annex 1 del plec tècnic d'obra (PTPP), que hauran de fer servir els licitadors per a la presentació de les seves propostes.

La valoració de la qualitat de les ofertes de forma automàtica es realitzarà segons els criteris:

- A.1. Proposició econòmica
- A.2. Ampliació termini garantia
- A.3. Increment de la potència instal·lada
- A.4. Instal·lació sensor de la radiació solar de referència
- A.5. Instal·lació interruptor-seccionador.
- A.6. Suportat de plaques fotovoltaïques mitjançant SOLARBLOCK H-S/18 o similar

A.1. Proposició econòmica (valoració màxima 40 punts)

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 40 punts. La fórmula aplicable a efectes de puntuació econòmica és:

$$P = 40 * \left(1 - \left(\frac{Po - P_{min}}{IL}\right) * \left(\frac{1}{VP}\right)\right)$$



On:

P = Puntuació de l'oferta a valorar

P_o = Preu de licitació a valorar

P_{min} = Preu de licitació més baix de totes les ofertes admeses

IL = Import de licitació

VP = Valor de ponderació, serà igual a 1

La valoració econòmica es definirà tal com es marca a l'Annex 1 del present document.

Objectiu de la fórmula

L'objectiu és assignar una puntuació proporcional a les ofertes econòmiques presentades, on la millor oferta (la més barata) rep la puntuació màxima (40 punts), i la resta d'ofertes reben una puntuació decreixent en funció de com s'allunyen del millor preu.

Avantatges d'aquesta fórmula:

- Equitat: No penalitza de manera extrema les ofertes lleugerament més cares.
- Proporcionalitat: Les puntuacions reflecteixen la distància real respecte al millor preu.
- Transparència: Està clar com es calcula la puntuació.

Aquesta fórmula és una eina justa i coherent per valorar econòmicament les ofertes. Prioritza les més econòmiques sense eliminar completament les que tenen un preu lleugerament superior, sempre respectant els límits del contracte (IL). També és fàcilment comprensible per a les empreses participants i útil per evitar empats.

A.2. Ampliació del termini de garantia (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a l'ampliació del termini de garantia de l'obra, s'establirà segons la següent relació:

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	PUNTUACIÓ
1 any	0 punt (*)
2 anys	2,5 punts
3 anys	5 punts

(*) El projecte marca un termini mínim de garantia de l'obra d'un any, per això l'oferiment d'aquest termini de garantia no puntua (no representa un increment).

S'inclou la valoració de l'ampliació del termini de garantia de les obres, establert en un any, per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació:

Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte instal·lacions elèctriques, com és el cas que ens ocupa, el termini de garantia sigui el més extens possible de manera que resulti un incentiu per a la



bona execució i, alhora, es disposi d'un període de temps més ampli per a detectar possibles defectes a esmenar.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.

A.3. Increment de la potència instal·lada. (valoració màxima 30 punts)

La puntuació per a l'ampliació de la potencia instal·lada, s'establirà segons la següent relació:

Increment potència	PUNTUACIÓ
2,5 Kwp	15 punts
5 Kwp	30 punts

Aquest increment de potència inclou les plaques, els suports (tipus solarblock o disposició en sostre), el cablejat dels mateixos models i característiques que els del projecte. També inclou possibles canvis de cablejat per a poder instal·lar aquestes plaques complint el que marca el REBT (Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió) i les seves instruccions tècniques complementàries, en concret les ITC-BT-07, ITC-BT-19, ITC-BT-21 i ITC-BT-40).

Els càlculs preveuen que la caiguda de tensió total (CC+CA) sigui menor a 1,5% en condicions estàndard de 25°C-1.000 W/m². Tots els conductors seran de coure i per a ús a la intempèrie, resistent als raigs ultraviolats i lliures d'halògens. El cablejat anirà conduit per l'interior de tubs o canaletes segons ITC-BT-30 per locals a la intempèrie.

A.4. Instal·lació sensor de referència de la irradiació solar. (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a la instal·lació del sensor de referència de la irradiació solar, serà:

INSTAL·LACIÓ SENSOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	5 punts

Aquest sensor és un instrument de mesura electrònic de precisió que permet la mesura de la radiació solar global sobre un pla i de la temperatura. Aquest sensor anirà connectat al datalogger de la instal·lació i oferirà lectures en continu. La seva instal·lació, proves i funcionament està tota contemplada en aquesta millora.

S'inclou la valoració d'aquest sensor perquè permetrà tenir un control de la instal·lació pel que fa al seu rendiment, amb el que es podrà saber en tot moment si hi ha problemes o el perquè no subministra l'energia teòrica en un moment concret.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.

A.5. Instal·lació interruptor seccionador. (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a la instal·lació de l'interruptor seccionador, serà:



INSTAL·LACIÓ INTERRUPTOR SECCIONADOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	5 punts

L'Interruptor seccionador Gave MPV532100 o similar es un instrument de seguretat modular de 2 circuits de 25A.

Els dos circuits s'operen amb el mateix comandament, amb tecnologia de fulles lliscants autonetejables i tall de l'arc multipunt. Fixació a carril Din o fons armari. Tres mòduls d'ample i apte per a instal·lar en caixes moduls amb finestra de 45mm. Comandament directe incorporat i que es pot prolongar mitjançant eix amb i comandament exterior blocable mitjançant cadenat.

S'inclou la valoració d'aquest interruptor seccionador per millorar la protecció contra contactes indirectes a la instal·lació de corrent continua fotovoltaica així com per evitar arcs multipunt en obertures de fusibles en carga.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.



A.6. Suportat de plaques fotovoltaïques mitjançant SOLARBLOCK H-S/18 (15°) o similar. (valoració màxima 15 punts)

La puntuació per al suportat de les plaques fotovoltaïques mitjançant SOLARBLOCK H-S/18 (15°) o similar, serà:

Suportat de plaques fotovoltaïques mitjançant SOLARBLOCK HS/18 (15°) o similar.	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	15 punts

S'inclou la valoració d'aquests blocs de suportació perquè amb aquest muntatge s'aconseguirà un augment de la distància de les plaques fotovoltaïques a la superfície del terreny, aconseguint d'aquesta manera disminuir el risc de contacte amb l'aigua de pluja que es pugui acumular per fortes avingudes o inundacions. També s'aconsegueix una estructura més robusta enfront la força del vent, degut al major pes de les estructures.

La millora ha d'incloure totes les eines necessàries per a la correcta anivellació de les plaques damunt les estructures de formigó així com per evitar el vinclament de les plaques fotovoltaïques degut a la distància de separació entre blocs (que es correspondrà amb la llargada de les plaques fotovoltaïques).

Aquests tipus de blocs tenen un pes aproximat de 560 kg, una inclinació de plaques de 15° i les següents dimensions aproximades: 1570x650x1110 mm.



A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

LOT 2. PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 30,0 KW A L'EDAR DE SANT JAUME D'ENVEJA (TM SANT JAUME D'ENVEJA)

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ PARCIAL	PUNTUACIÓ MÀXIMA
A. Avaluables de forma automàtica		100
A.1. Proposició econòmica	40	
A.2. Ampliació termini garantia	5	
A.3. Increment de la potència instal·lada	30	
A.4. Instal·lació sensor de la radiació solar de referència	5	
A.5. Instal·lació interruptor-seccionador	5	
A.6. Instal·lació diferencial regulable	15	

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius serà de **100 punts**.

La valoració es realitzarà atenent als conceptes i criteris especificats en l'Annex 1 del plec tècnic d'obra (PTPP), que hauran de fer servir els licitadors per a la presentació de les seves propostes.

La valoració de la qualitat de les ofertes de forma automàtica es realitzarà segons els criteris:

- A.1. Proposició econòmica
- A.2. Ampliació termini garantia
- A.3. Increment de la potència instal·lada
- A.4. Instal·lació de sensor de la radiació solar de referència
- A.5. Instal·lació interruptor-seccionador
- A.6. Instal·lació diferencial regulable

A.1. Proposició econòmica (valoració màxima 40 punts)

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 40 punts. La fórmula aplicable a efectes de puntuació econòmica és:

$$P = 40 * \left(1 - \left(\frac{Po - Pomin}{IL}\right) * \left(\frac{1}{VP}\right)\right)$$

On:

P = Puntuació de l'oferta a valorar

Po = Preu de licitació a valorar

Pomin = Preu de licitació més baix de totes les ofertes admeses

IL = Import de licitació

VP = Valor de ponderació, serà igual a 1

La valoració econòmica es definirà tal com es marca a l'Annex 1 del present document.



A.2. Ampliació del termini de garantia (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a l'ampliació del termini de garantia de l'obra, s'establirà segons la següent relació:

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	PUNTUACIÓ
1 any	0 punt (*)
2 anys	2,5 punts
3 anys	5 punts

(*) El projecte marca un termini mínim de garantia de l'obra d'un any, per això l'oferiment d'aquest termini de garantia no puntuja (no representa un increment).

S'inclou la valoració de l'ampliació del termini de garantia de les obres, establert en un any, per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació:

Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte instal·lacions elèctriques, com és el cas que ens ocupa, el termini de garantia sigui el més extens possible de manera que resulti un incentiu per a la bona execució i, alhora, es disposi d'un període de temps més ampli per a detectar possibles defectes a esmenar.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.

A.3. Increment de la potència instal·lada. (valoració màxima 30 punts)

La puntuació per a l'ampliació de la potència instal·lada, s'establirà segons la següent relació:

Increment potència	PUNTUACIÓ
5 Kwp	15 punts
10 Kwp	30 punts

Aquest increment de potència inclou les plaques, els suports (incloent ampliació de l'estructura en mènsula o altres opcions), el cablejat dels mateixos models i característiques que els de projecte.

També inclou possibles canvis de cablejat per a poder instal·lar aquestes plaques complint el que marca el REBT (Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió) i les seves instruccions tècniques complementàries, en concret les ITC-BT-07, ITC-BT-19, ITC-BT-21 i ITC-BT-40).

Els càlculs preveuen que la caiguda de tensió total (CC+CA) sigui menor a 1,5% en condicions estàndard de 25°C-1.000 W/m². Tots els conductors seran de coure i per a ús a la intempèrie, resistents als raigs ultraviolats i lliures d'halògens. El cablejat anirà conduit per l'interior de tubs o canaletes segons ITC-BT-30 per locals a la intempèrie.



S'inclou aquesta millora perquè en tractar-se d'una licitació que busca un autoconsum elèctric fotovoltaic, a major potència instal·lada també complirà millor la Llei 16/2017 del canvi climàtic en l'aplicació del seu article 28.2.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.

A.4. Instal·lació sensor de referència de la irradiació solar. (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a la instal·lació del sensor de referència de la irradiació solar, serà:

INSTAL·LACIÓ SENSOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	5 punts

Aquest sensor és un instrument de mesura electrònic de precisió que permet la mesura de la radiació solar global sobre un pla i de la temperatura. Aquest sensor anirà connectat al datalogger de la instal·lació i oferirà lectures en continu. La seva instal·lació, proves i funcionament està tota contemplada en aquesta millora.

S'inclou la valoració d'aquest sensor perquè permetrà tenir un control de la instal·lació pel que fa al seu rendiment, amb el que es podrà saber en tot moment si hi ha problemes o el perquè no subministra l'energia teòrica en un moment concret.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.

A.5. Instal·lació interruptor seccionador. (valoració màxima 5 punts)

La puntuació per a la instal·lació de l'interruptor seccionador, serà:

INSTAL·LACIÓ INTERRUPTOR SECCIONADOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	5 punts

L'Interruptor seccionador Gave MPV532100 o similar es un instrument de seguretat modular de 2 circuits de 25A.

Els dos circuits s'operen amb el mateix comandament, amb tecnologia de fulles lliscants autonetejables i tall de l'arc multipunt. Fixació a carril Din o fons armari. Tres mòduls d'ample i apte per a instal·lar en caixes moduls amb finestra de 45mm. Comandament directe incorporat i que es pot prolongar mitjançant eix amb i comandament exterior blocable mitjançant cadenat.

S'inclou la valoració d'aquest interruptor seccionador per millorar la protecció contra contactes indirectes a la instal·lació de corrent continua fotovoltaica així com per evitar arcs multipunt en obertures de fusibles en carga.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.



A.6. Instal·lació diferencial regulable. (valoració màxima 15 punts)

La puntuació per a la instal·lació del diferencial regulable, serà:

INSTAL·LACIÓ SENSOR	PUNTUACIÓ
NO	0 punts
SI	15 punts

Aquest diferencial regulable model CIRCUTOR RGU-2 o similar es un relé de tipus A ultraimmunitzat, amb filrats de corrents d'alta freqüència i alta immunitat. Mesura en verdader valor eficaç (TRMS).

Es un equip programable amb visualització per display LCD retroiluminat.

La instal·lació d'aquest relé diferencial també inclourà la instal·lació d'un transformador diferencial model CIRCUTOR WGC-35 o similar.

S'inclou la valoració d'aquest sensor perquè permetrà una protecció diferencial intel·ligent i robusta a tot tipus de disjunts intempestius. El fet d'ocupar solament 2 mòduls d'espai, que inclogui display LCD, led de barres i que sigui totalment programable, ho converteixen en un relé diferencial fonamental per a la protecció de persones i per al manteniment preventiu de les instal·lacions.

Les empreses licitadores hauran d'incloure aquesta millora segons marca la fitxa de l'Annex 1 del present document.



ANNEX 3. PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENTS

Aquests incompliments es poden definir com a molt greus, greus o lleus segons la tipificació que a continuació es recull:

Es qualifica de molt greu tota pertorbació de l'execució del compliment del contacte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos del Consell Comarcal del Montsià, quan justifiqui la resolució del contracte.

Tindran la consideració d'incompliments contractuals, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

Incompliments molt greus

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la correcta execució de les obres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit a l'obra.
- c) La inexistència o falta de vigència de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del contracte, o trobar-se en situació d'impagament de les primes per la seva part.
- d) L'incompliment de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i Reglament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
- e) La realització de tres infraccions greus.

Incompliments greus

- a) L'incompliment de les condicions especials d'execució no essencials i de les condicions de la clàusula ètica.
- b) La manca de compliment dels terminis establerts per a l'execució de l'obra.
- c) La desobediència reiterada a les ordres escrites del Consell, relatives a l'execució de l'obra. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- d) Les paralitzacions o interrupcions no justificades en l'execució de l'obra.
- e) L'incompliment pel que fa a les especificacions de l'obra i/o l'incompliment dels requeriments tècnics establerts al present plec de clàusules.



- f) La disminució de l'activitat habitual o la negligència o desídia en el treball que afecti la bona marxa de l'obra.
- g) La modificació de l'obra, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- h) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades per la persona responsable del contracte.
- i) La realització de tres infraccions lleus.

Incompliments lleus

- a) L'omissió del deure de comunicar actuacions contràries a la correcta prestació del treball contractista.
- b) La falta de respecte als usuaris i/o als treballadors/es del Consell i a la resta de personal que es trobi a l'interior del Consell o a la via pública.
- c) La comissió de furt o robatoris durant la prestació de l'obra.
- d) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar el contracte.
- e) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec, que pugui ocasionar perjudici a l'obra i que no es contempli en la resta de tipificacions.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 2% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 4% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 8% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia; sempre i quan no es tracti de l'incompliment d'obligacions contractuals essencials previstes com a tals en la documentació contractual, on es derivaran els efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211 (resolució del contracte).

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:



- la gravetat de la infracció comesa.
- la importància econòmica.
- l'existència d'intencionalitat.
- la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties de cada una d'elles, no superant el 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni en total de les mateixes superiors al 50 % del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.