



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Jacob Plans Santiago, arquitecte tècnic del Consell Comarcal del Moianès, en la prestació d'assistència tècnica a l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja, emet el següent informe:

INFORME DE NECESSITAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MANTENIMENT I MILLORA DE CAMINS MUNICIPALS 2024 – CAMÍ DE BARNILS, CAMÍ DE CAN TRIPETA I CAMÍ DE L'ULLAR DE BERTÍ

Expedient: X2024000329

0.- OBJECTE DE L'INFORME

De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació d'un servei per el compliment i realització dels seus fins institucionals.

Per aquest motiu, en el present informe es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres de manteniment i millora dels camins municipals 2024 – Camí de Barnils i camí de Can Tripeta en el terme municipal de Sant Quirze Safaja.

I.- ANTECEDENTS

En data 13 de desembre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal, va redactar la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de varis camins en el terme municipal de Sant Quirze de Safaja (camí de Barnils, camí de Can Tripeta i el Camí de l'Ullar de Bertí), amb un pressupost per a la seva execució de 55.484,32€ IVA inclòs

La memòria valorada en qüestió, té per objecte les obres manteniment i millora són els camins de Barnils, el camí de Can Tripeta i el camí de l'Ullar de Bertí, ja que els tres camins són camins principals en la xarxa de comunicació entre masies, nuclis aïllats, disseminats i diferents poblacions. L'objectiu de l'ajuntament es procedir a millorar l'estat de conservació i manteniment del diferents camins, així millorant l'accessibilitat, la seguretat viària i garantint una segura evacuació en cas d'incendis forestals, tot seguint els criteris marcats per la guia tècnica de característiques dels accessos la xarxa bàsica d'incendis forestals i el pla de prevenció d'incendis forestals PPI.

En data 30 de Desembre de 2024, en sessió ordinària de la Junta de Govern Local, acorda l'aprovació inicial de la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de varis camins, camí de Barnils, camí de Can Tripeta i el Camí de l'Ullar de Bertí, en el terme municipal de Sant Quirze de Safaja, amb un pressupost per a la seva execució de 55.484,32€ IVA inclòs.

S'acorda sotmetre la memòria valorada a informació pública, per un període de trenta dies hàbils mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el BOP, als efectes de la presentació d'al·legacions i reclamacions.

En data 3 de Gener de 2025, es publica el text íntegre de la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de varis camins, camí de Barnils, camí de Can Tripeta i el Camí de l'Ullar de Bertí, en el terme municipal de Sant Quirze Safaja, està a la disposició dels interessats al Tauler electrònic d'aquest Ajuntament a l'enllaç:

<https://tauler.seu.cat/pagDetall.do?idEdicte=541785&idens=823970005>



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



En data 20 i 27 de Gener de 2025 amb registre d'entrada E2025000095 i E2025000127 dos propietaris afectats presenten escrit d'al·legacions i reclamacions de la propietat Mas Barnils i Soler de Bertí on sol·liciten el següent:

“... Que l'ajuntament exclougui la totalitat del CAMÍ DE L'ULLAR DE BERTÍ de la memòria valorada per les obres de manteniment i millora dels camins municipals 2024. Com s'ha posat de manifest en aquest escrit d'al·legacions, es tracta d'un camí de titularitat privada i d'ús privatiu.”

En data 06 de Juny de 2025 l'arquitecte tècnic municipal emet informe on es proposa estimar les al·legacions presentades, i respondre als interessats, que un cop estudiades les consideracions tècniques i jurídiques corresponents, s'exclourà la totalitat del Camí de l'Ullar de la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de varis camins en el terme municipal de Sant Quirze de Safaja 2024. I indica que es realitzarà una modificació no substancial de la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de varis camins en el terme municipal de Sant Quirze de Safaja 2024, on s'exclourà de la memòria el camí de l'Ullar que transcórrer per les propietats “Soler de Bertí” i “Mas Barnils”, i es realitzaran modificacions puntuals en la memòria segons les necessitats actuals de millora dels camins de Can Tripeta i de Barnils.

En data 06 de Juny de 2025 l'arquitecte tècnic municipal modifica la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de varis camins en el terme municipal de Sant Quirze de Safaja 2024 (camí de Barnils, camí de Can Tripeta), amb un pressupost per a la seva execució de 39.154,34 € IVA inclòs

II.- CONSIDERACIONS

II.1 Necessitat de contractar

L'ajuntament de Sant Quirze de Safaja sol·licita els serveis tècnics la redacció del present informe per tal de justificar les necessitats de contractació de les obres de conservació, manteniment i millora de camins municipals 2024 Camí de Barnils i camí de Can Tripeta.

Els camins on es pretén dur a terme les actuacions de manteniment i millora són els camins de Barnils i el camí de Can Tripeta, ja que els dos camins són camins principals en la xarxa de comunicació entre masies, nuclis aïllats, disseminats i diferents poblacions. Aquets camins actualment es troben en un mal estat de conservació degut a les inclemències meteorològiques intenses, el trànsit excessiu en el cas de Barnils i el poc manteniment realitzat en els darrers anys.

L'objectiu de l'ajuntament es procedir a millorar l'estat de conservació i manteniment del diferents camins, així millorant l'accessibilitat, la seguretat viària i garantint una segura evacuació en cas d'incendis forestals, tot seguint els criteris marcats per la guia tècnica de característiques dels accessos la xarxa bàsica d'incendis forestals i el pla de prevenció d'incendis forestals PPI.

Donat que l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja no disposa ni dels mitjans humans ni materials propis per efectuar aquesta actuació, és per aquest motiu que es proposa la contractació d'una empresa externa per executar-la.

II.2 Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la contractació de les obres manteniment i millora dels camins municipals de Sant Quirze Safaja - el camí de Barnils i el camí de Can Tripeta. On es duran a terme diverses actuacions de manteniment i millora en els camins.



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Camí de Barnils:

Estat del camí: el tram inicial del camí de Barnils es troba en un mal estat de conservació, degut el seu característiques i traçat amb un pendent elevat i això combinat amb les diferents inclemències meteorològiques dels últims mesos i un trànsit elevat per aquest tipus de camins, han provocat que l'estat de conservació del camí empitjores considerablement i no es poden garantir les condicions mínimes d'accés i seguretat de la xarxa bàsica de camins.

Es proposa realitzar una actuació de manteniment i conservació del camí existent aportant realitzant una adaptació de la plataforma existent i aportant material adequat per tal d'evitar l'aparició de xargalls i flonjalls. L'actuació es compon per les següents actuacions:

En el tram de camí que transcorre entre el km 0,00 fins el km 0,370 es realitzarà una actuació de manteniment del ferm existent, aportant material adequat per tal d'evitar l'aparició de xargalls, flonjalls. L'actuació es compon per les següents actuacions:

- Adaptació de plataforma existent compost per realització de pendents transversals, formació i/o reparació de trenques i canals de recollida d'aigües pluvials
- Subministrament i col·locació de tot-u procedent de granulats reciclats, naturals o artificials de 5 cm de gruix mitjà, col·locada amb estenedora i piconatge del material al 98% del PM. Inclòs reparació de possibles flonjalls i humectació del camí si fos necessari. Per crear un pont d'unió entre la bases consolidada existent i el material aportat. S'ha previst aportació de material en el 100% del camí.

En el tram que transcorre entre el km 0,370 i el km 0,480, s'actuarà en tota la seva longitud (110 m) i una amplada mitjana de 3,75 metres, aquest tram té un major desgast degut al seu pendent elevat i proposa realitzar una pavimentació amb formigó per tal d'evitar l'aparició de xargalls, flonjalls i pèrdues constants de materials d'aportació. L'actuació es compon per les següents actuacions:

- Adaptació de plataforma existent compost per realització de pendents transversals, formació i/o reparació de trenques i canals de recollida d'aigües pluvials
- Subministrament i col·locació de sub-base de tot-u artificial procedent de granulats reciclats, naturals o artificials de 5 cm de gruix mitjà, col·locada amb estenedora i piconatge del material al 98% del PM. Inclòs reparació de possibles flonjalls i humectació del camí si fos necessari. Per crear un pont d'unió entre la bases consolidada existent i el material aportat.
- Ferm rígid de formigó per a freqüència alta de trànsit pesat, compost per capa de formigó vibrat, HF-4 MPa de 15 cm de gruix, ratllat manual, sobre esplanada existent.

Camí de Can Tripeta:

Estat del camí: el tram inicial del camí de Can Tripeta es troba en un mal estat de conservació, degut a les característiques del terreny i traçat amb un pendent elevat i això combinat amb les diferents inclemències meteorològiques dels últims mesos, han provocat que l'estat de conservació del camí empitjores considerablement i no es poden garantir les condicions mínimes d'accés i seguretat de la xarxa bàsica de camins.

Es proposa realitzar una actuació de manteniment i conservació del camí existent aportant realitzant una adaptació de la plataforma existent i aportant material adequat per tal d'evitar l'aparició de xargalls i flonjalls. L'actuació es compon per les següents actuacions:

S'actuarà en el tram de camí que transcorre des del Clascar Km 2+200 fins el coll de Can Tripeta al km 4+400 en el límit del terme municipal, el tram en qüestió té una longitud de 2,20 km i una amplada mitjana de 2,75 metres, aquest tram té un major desgast degut al seu pendent elevat,



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



es proposa realitzar una actuació de manteniment aportant material adequat per tal d'evitar l'aparició de xargalls, flonjalls. L'actuació es compon per les següents actuacions:

- Tallada, poda i estassada de la vegetació existent en la franja del voral del camí per tal d'aconseguir una secció de servei sense vegetació, segons especificacions PPI, mitjançant tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència amb braç desbrossador, amb un mínim de dues passades de màquina
- Adaptació de plataforma existent compost per realització de pendents transversals, formació i/o reparació de trenques i canals de recollida d'aigües pluvials
- Subministrament i col·locació de tot-u procedent de granulats reciclats, naturals o artificials de 5 cm de gruix mitjà, col·locada amb estenedora i piconatge del material al 98% del PM. Inclòs reparació de possibles flonjalls i humectació del camí si fos necessari. Per crear un pont d'unió entre la bases consolidada existent i el material aportat. S'ha previst aportació de material en el 100% del camí.

En les actuacions es seguiran les directrius marcades per l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), i llurs modificacions posteriors per el Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

També **s'exigirà la utilització d'un mínim d'àrids reciclats del 5%** del pes en totes les obres públiques tal com determina l'article 147.2 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, que modifica el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, estableix que els projectes de construcció d'obra pública i d'obra privada han de determinar l'ús d'àrids reciclats procedents de la valorització de **residus de la construcció i la demolició en un percentatge mínim del 5% en pes sobre el total d'àrids previstos**.

Paral·lelament, l'Ordre ACC/9/2023, de 23 de gener, per la qual es regula la utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició, estableix els requisits, els usos, classifica els àrids reciclats, entre d'altres.

III. TERMINIS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 29 de la Llei 9/2017, la durada dels contractes del sector públic s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions.

S'estima un termini d'execució de **8 SETMANES**, que compren de l'endemà de la data de la seva formalització fins que s'axequi la corresponent acta per part del responsable del contracte.

IV. DIVISIÓ PER LOTS

L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, indica que l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte dels contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament a l'expedient.

Entre el motius vàlids per justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

“ b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient. " (article 99.3 de la Llei 9/2017)

En aquest sentit es defineix a continuació la NO conveniència de la divisió per lots per a la realització de les diferents operacions per diferents contractistes en base a:

Des de un punt de vista tècnic

- Les operacions descrites són inesperables o imprescindibles de manera conjunta per tal d'assegurar la correcta execució del contracte.
- Les operacions compreses en l'objecte del contracte constitueixen una unitat funcional per si mateixes.

Respecte a l'execució del contracte

- Amb la divisió en lots del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del mateix.
- Amb la divisió en lots el contracte es perd la coordinació de l'execució de les operacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les condicions d'escala.

En qualsevol cas la NO divisió de l'objecte del contracte, en cap cas minven els principis d'igualtat i no discriminació establertes per la legislació vigent.

V.- ANÁLISIS ECONÓMICA

El cost de les obres objecte del present informe són el definit en la modificació de la memòria valorada corresponent de manteniment i millora dels camins municipals 2024 - Camí de Barnils, camí de Can Tripeta i camí de l'Ullar de Bertí en el terme municipal de Sant Quirze Safaja.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	27.192,41
13 % Despesa generals SOBRE 27.192,41.....	3.535,01
6 % Benefici industrial SOBRE 27.192,41.....	1.631,54
Subtotal	32.358,96

21 % IVA SOBRE 32.358,96..... 6.795,38

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € **39.154,34**

Així doncs, s'estableix un pressupost d'execució per contracte de **39.154,34 € (IVA inclòs)**, (TRENTA-NOU MIL CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS IVA INCLÓS).

Pel que respecte al valor estimat del contracte s'estima en **32.358,96 € IVA exclòs**, al tipus 21% aplicable, donat que no es preveuen ni modificacions, ni prorrogues, ni qualsevol mena d'altre opció, per la qual cosa el contracte es qualifica com a contracte menor d'obres, d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.



Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



VI.- CRITERIS D'AJUDICACIÓ:

Al tractar-se d'una obra per la qual es disposa d'una subvenció atorgada per a la seva realització, l'adjudicació no es farà en base al millor preu, sinó en base a les millores ofertades. La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte l'aplicació dels següents criteris tots ells avaluable automàticament. Puntuació total d'aquests criteris: 100 punts.

Millora aportació material (80 punts)

L'aportació de tones de tot-ú artificial ZA25 o tot-ú natural ZN40, extres a les previstes en l'amidament. S'atorgarà un punt per tona de material aportat, és a dir, aportació d'una tona 1 punt, aportació de 2 tones 2 punts, i així successivament. Per la qual cosa en la oferta s'haurà d'indicar el nombre de tones de tot-ú artificial ZA25 o tot-ú natural ZN40, que s'aporta com a millora.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli la major aportació de material, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_i = P \left(\frac{O_i}{O_m} \right)$$

P_i = punts oferta

P = punts del criteri de millora

O_i = oferta presentada

O_m = millor oferta presentada

L'aportació de material implica l'estesa i piconatge de tot-ú, amb compactació del 95% PM, utilitzant corró vibratori autopropulsat, i amb necessitat d'humectació. La seva distribució es realitzarà d'acord amb la Direcció d'obra que ho haurà acordat prèviament amb totes les parts implicades. S'adjudicarà el contracte a l'empresa que obtingui una major puntuació. En cas d'empat, es realitzarà un sorteig per resoldre'l.

Serà **d'obligat compliment** el que determina l'article 147.2 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, que modifica el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, estableix que els projectes de construcció d'obra pública i d'obra privada han de determinar l'ús d'àrids reciclats procedents de la valorització de **residus de la construcció i la demolició en un percentatge mínim del 5% en pes sobre el total d'àrids previstos**.

S'haurà d'aportar la **certificació acreditativa de d'aportació de àrid reciclats**. Aportant els següents certificats: el Certificat de Subministrament d'Àrids Reciclats (CSAR) i/o el Certificat d'Utilització d'Àrids Reciclats (CUAR).

Millora mediambiental reducció d'emissions (20 punts)

Es valorarà la proximitat geogràfica de la base de l'empresa, respecte el municipi de Sant Quirze Safaja, per tal de reduir les emissions en el transport de la maquinària necessària per realitzar les actuacions descrites a la memòria. La puntuació de la millora serà la següent segons la distància:

- 20 punts: Distància inferior a 15 km
- 15 punts: Distància superior a 15 km i igual o inferior a 25 km
- 10 punts: Distància superior a 25 km i igual o inferior a 35 km
- 5 punts: Distància superior a 35 km i igual o inferior a 45 km
- 0 punts: Distància superior a 45 km

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000008-2024
Codi Segur de Verificació: cb7b402f-2230-4a78-a6ef-a3b13624dd90 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082397_2025_24814078 Data d'impressió: 05/08/2025 11:50:06 Pàgina 7 de 8		SIGNATURES 1.- Jacob Plans Santiago (AUT) (Arquitecte tècnic), 25/07/2025 09:08



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat

S'aportarà còpia del CIF, escriptura de propietat o contracte de lloguer de la base logística on es trobi l'empresa o document similar que acrediti indubtablement la ubicació de la base per a la prestació del servei. En cas de no aportar aquesta documentació no s'atorgarà cap puntuació.

VII.- REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

V.1- Solvència i classificació professional

a) Pel que fa a la solvència econòmica:

D'acord amb l'article 87.1 de la LCSP, el licitador haurà de disposar de solvència econòmica i financera

b) Pel que fa a la solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 88.1 LCSP, el licitador haurà de disposar de la següent solvència tècnica o professional acreditant una relació de les principals obres d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte executades durant els darrers 5 anys, que inclogui: import, dates, destinatari (públic o privat) i lloc d'execució.

V.2- Dedicació de mitjans personal

Els licitadors han d'assumir el compromís d'adscriure o de dedicar a l'execució del contracte els mitjans personals suficients per al seu compliment. Aquests compromís (mitjans personal) és obligació essencial i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1 lletra f) LCSP.

V.3- Obligacions de adjudicatari

L'empresa adjudicatària estarà obligada a aportar els justificants dels m3 aportats en el transcurs de l'obra, així justificant la millora oferta. També serà d'obligat compliment l'aportació de la **certificació acreditativa de d'aportació de àrid reciclats**. Aportant els següents certificats: el Certificat de Subministrament d'Àrids Reciclats (CSAR) i/o el Certificat d'Utilització d'Àrids Reciclats (CUAR).

VIII.- TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el procediment per a la seva adjudicació serà mitjançant contracte menor d'obres, en tractar-se d'un contracte d'obra amb un VEC inferior a 40.000 euros.

El present contracte està classificat com a obres de conservació i manteniment segons el que indica l'article 12.4 del ROAS.

Es proposa realitzar la tramitació de la contractació a través d'un contracte menor d'obres amb publicació al perfil del contractant.

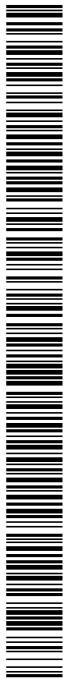
IX.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte no es podrà modificar.

X.- PRESTACIÓ DEL SERVEI

La prestació del servei s'iniciarà a la signatura del contracte

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000008-2024
Codi Segur de Verificació: cb7b402f-2230-4a78-a6ef-a3b13624dd90 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082397_2025_24814078 Data d'impressió: 05/08/2025 11:50:06 Pàgina 8 de 8		SIGNATURES 1.- Jacob Plans Santiago (AUT) (Arquitecte tècnic), 25/07/2025 09:08



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat

XI.- SEGUIMENT DEL CONTRACTE

La persona responsable del seguiment del contracte seran els serveis tècnics designats per l'ajuntament, ja sigui a través de personal propi o bé de l'Oficina de Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Moianès.

CONCLUSIONS

Per tot el que s'ha exposat en el present informe, i amb la finalitat de precedir a l'arranjament dels camins als efectes de restablir la normalitat d'accessibilitat en vehicle, per part d'aquest ajuntament, queda plenament justificada la necessitat de contractació, per tant es proposa aprovar la tramitació de l'expedient de contractació de les OBRES DE MANTENIMENT I MILLORA DELS CAMINS MUNICIPALS 2024 – CAMÍ DE BARNILS I CAMÍ DE CAN TRIPETA

Sant Quirze Safaja, a la data de la signatura electrònica.

L'arquitecte tècnic municipal