

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ

D'una banda, el Sr. Enric Marquès Serra, en qualitat de president del Consell Comarcal del Baix Empordà, actuant en el seu nom i representació, assistit per la secretària del Consell Comarcal, senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer.

D'altra banda, el Sr. Oriol Fuertes Cabassa, actuant com a representant de l'empresa Caring Well Gestion Directa SL amb CIF B02798460 i amb domicili social al Carrer Doctor Puig, 33 1r 2a de Barcelona (08202).

Ambdós compareixents es reconeixen mútuament capacitat legal per obligar-se i diuen:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I. Inici de l'expedient de contractació i aprovació del Plec de Clàusules Administratives i tècniques

Primer. Per Decret de Presidència número 2025-0370, del dia 30 d'abril de 2025, es va disposar:

***"Primer.** Iniciar l'expedient administratiu del contracte de la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD) del Consell Comarcal del Baix Empordà, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.*

***Segon.** Aprovar l'expedient administratiu del contracte de la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD), i justificar la idoneïtat i necessitat de la contractació d'acord amb el que disposa l'article 28 i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb un pressupost base de licitació de 823.872,94 euros, més un 10% d'IVA de 82.387,30 euros, TOTAL 906.260,24 euros, IVA inclòs, essent el valor estimat del contracte de 1.977.295,06 euros, IVA exclòs.*

***Tercer.** Aprovar la memòria justificativa del contracte, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació de l'esmentat contracte de serveis, pel procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada de l'article 156 de la LCSP, així com la despesa corresponent, en fase d'autorització.*

***Quart.** Convocar la licitació i la tramitació de l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada i mitjançant procediment obert de la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD) del Consell Comarcal del Baix Empordà.*

***Cinquè.** Disposar la publicació del corresponent anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de la corporació, d'acord amb el que estableix l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014."*

II. Proposició

A l'expedient de contractació hi consta la proposició econòmica presentada per l'adjudicatari, l'empresa Caring Well Gestion Directa SL.

III. Adjudicació definitiva i autorització de la despesa

Per Decret de presidència núm. 2025-0746, del dia 10 de juliol de 2025, es va disposar adjudicar a l'empresa Caring Well Gestion Directa SL, el contracte de la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD) del Consell Comarcal del Baix Empordà.

La contractació de la despesa fou autoritzada per la intervenció de fons, amb càrrec de l'aplicació pressupostària que oportunament s'ha habilitat al pressupost del Consell Comarcal per a l'exercici 2025.

IV. Garantia

No se li requereix la garantia definitiva d'acord amb el que regeix el punt L del quadre de característiques del PCAP: *"S'eximeix la constitució de garantia definitiva en atenció a la naturalesa i característiques del contracte ja que en la seva execució es porten a terme la prestació de serveis socials, de conformitat amb el que disposa l'article 107.1 de la LCSP."*

V. Formalització de l'encàrrec de tractament de dades personals

El contractista o adjudicatari estarà obligat a complir amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD), així com altres disposicions que, en matèria de protecció de dades, resultessin aplicables durant la vigència de la relació contractual.

Que en conseqüència, ambdues parts procedeixen a formalitzar el present contracte administratiu quedant subjectes a les següents:

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera. L'empresa Caring Well Gestion Directa SL s'obliga a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD) del Consell Comarcal del Baix Empordà. Les característiques que figuren al Plec de clàusules administratives i al Plec de prescripcions tècniques que, juntament amb l'oferta presentada, constitueixen llei d'aquest contracte.

Segona. El preu de l'adjudicació és de:

- 19,03€/hora, sense IVA, de servei d'atenció a la persona (20,93 €/hora, amb el 10% d'IVA inclòs)
- 16,38€/hora, sense IVA, de servei d'atenció de la llar i neteges de xoc (18,02 €/hora, amb el 10% d'IVA inclòs)

(*) Tots els costos de personal, desplaçaments, directes i indirectes estan inclosos en els preus unitaris.



**CONSELL COMARCAL
DEL BAIX EMPORDÀ**

Tenint en compte que s'estimen 13.000 hores de Servei d'Atenció a la Persona i 10.000 hores de Servei d'atenció a la Llar anuals, l'import previst anual és de 411.190 euros (IVA exclòs).

Tercera. El contracte, tindrà una durada de dos anys a comptar de la data de formalització del contracte.

Es podrà prorrogar el contracte per dos anys més, d'acord amb l'article 29 LCSP. La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte. En cap cas la pròrroga es podrà produir per consentiment tàcit de les parts.

Quarta. L'empresa adjudicatària, a través de la seva oferta, s'obliga així mateix al següent:

1. Es compromet a oferir 750 hores anuals de neteges de xoc realitzades per Caring Well Gestión Directa SL de forma gratuïta a usuaris proposats pel Consell Comarcal.
2. Es compromet a la cessió d'ajuts tècnics per als beneficiaris del servei, que l'empresa posa a disposició durant tota la durada del contracte i que millorin la qualitat de vida de l'usuari, sempre i quan el Consell Comarcal determini la seva necessitat i ho sol·liciti. S'oferiran el següent número:
 - Cadira de dutxa (valor 150 €)- 10 unitats
 - Taula de banyera (valor 30 €)- 40 unitats
 - Alça de WC (valor 40 €)- 40 unitats
3. Es compromet a la disponibilitat immediata de software i hardware de control de presència dels/les treballadors/res d'atenció directa, amb sistema de localització i de confirmació dels usuaris destinataris del servei.
4. Disposa d'indicadors per a mesurar i gestionar l'impacte social i ambiental del servei i estan publicats.

Cinquena. L'empresa Caring Well Gestion Directa SL se sotmet als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directius del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril), del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril) i del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny).

Sisena. L'empresa Caring Well Gestion Directa SL haurà de complir l'oferta presentada i en tot moment el plec de clàusules administratives particulars i annexos i el plec de prescripcions tècniques rectors del contracte, que formen part integrant d'aquest. En aquest sentit, se signa una còpia del plec de clàusules administratives particulars i una altra del plec de prescripcions tècniques per les parts contractants.





CONSELL COMARCAL
DEL BAIX EMPORDÀ

Setena. L'empresa Caring Well Gestion Directa SL queda obligada al compliment de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. En aquest sentit, es formalitza també un acord de la figura de l'encarregat del tractament que s'adjunta com annex d'aquest contracte.

Relació de documents annexos que formen part integrant del contracte:

- Plec de clàusules administratives particulars (i annexos) i Plec de prescripcions tècniques.
- Annex 3. Regles especials respecte del personal de l'empresa contractista (ja presentat signat correctament).
- Annex 6: Model de declaració responsable d'allotjament de dades (ja presentat signat correctament).
- Annex 7: Acord d'encàrrec de tractament de dades personals

Per la deguda constància de tot allò convingut, les part procedeixen a la seva signatura a les dates que consten en aquesta.

El president,

La secretària,

El contractista,

