

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte: Instal·lació del control d'accessos de vehicles i servei de manteniment preventiu i correctiu del sistema de gestió del pàrquing de MERCABARNA-FLOR i barreres de MERCABARNA, amb mesures de contractació pública sostenible.

Import PBL: 138.350€ (IVA exclòs)

CPV: 34926000-4 – Equips de control d'aparcaments
48421000-5 – Software de gestió d'instal·lacions
50530000 – Serveis de reparació i manteniment de maquinaria

Juan Carlos Oviedo Sierra, cap de Seguretat i Vigilància, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, que estableix l'obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l'inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l'objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei ☒

Subministrament ☒

Obra ☐

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

A l'actualitat, MERCABARNA disposa d'un sistema de control d'accessos de vehicles implantat a MERCABARNA-FLOR obsolet, amb avaries continuades i amb resolució per part del fabricant de poca fiabilitat i durada, no disposant ja d'alguns recanvis i fent-se necessari instal·lar peces de segona mà ja utilitzades, afectant a la qualitat del servei als usuaris i professionals i en els ingressos econòmics de l'entitat.

El referit sistema va ser inaugurat al 2008. Els equips d'entrada i de sortida de vehicles instal·lats (barreres, emissors de tiquets, lectors de tiquets) funcionen 24 hores. Donada l'antiguitat dels mateixos i la notable obsolescència, des de fa anys venen generant freqüentment problemes de funcionament fent que els costos de manteniment d'aquests sistemes sigui alt, i a més provoca continúes queixes per part dels usuaris, ja que els equips de referència no donen un ús òptim (unes vegades no llegeix els tiquets, o no imprimeix correctament els tiquets, altres vegades no aixeca la barrera, etc.). És per aquest motiu que s'ha d'instal·lar un nou sistema de control d'accessos de vehicles a MERCABARNA-FLOR.

A més, per garantir el correcte funcionament del pàrquing és necessari portar a terme un manteniment preventiu i correctiu que garanteixi la continuïtat del servei i evitar posar en risc la seguretat del sistema.

La finalitat del contracte consisteix en la instal·lació d'un sistema nou d'accessos de vehicles així com portar a terme el manteniment preventiu i correctiu dels equipaments de MERCABARNA-FLOR i de les barreres de MERCABARNA, i garantir els mínims temps de resposta i reparació davant de possibles avaries o incidències.

2. JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA, DE 24 DE ABRIL DE 2017, DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA:

A l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

3.1 Com a criteris d'execució:

	Sí	No
A. Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.	X	

3. PRESSUPOST DEL CONTRACTE:

El Pressupost Base de Licitació (PBL): s'entén el límit màxim de despesa que aquest tipus de contracte pot comprometre l'òrgan de contractació. Així, segons el desglossament següent, el pressupost total de la licitació és de **138.350,00 € (IVA exclòs)**:

Costos directes	
Costos salarials i seguretat social (aprox. 6%)	8.301,00 €
Cost pel funcionament del servei, materials, transport i altres (aprox. 83%)	114.830,50 €
TOTAL (Suma costos directes)	123.131,50 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura, coordinació i seguiment, suport tècnic, dades mòbils (aprox. 5%)	6.917,50 €
Benefici industrial (6%)	8.301,00 €
TOTAL (Suma costos indirectes)	15.218,50 €
TOTAL DE COSTOS ANUALS (directes + indirectes)	138.350,00 €

4. DIVISIÓ EN LOTS:

	Sí	No
Divisió objecte del contracte en LOTS		X
Justificació de la no divisió en lots: De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la divisió en lots, atès que és un servei que, per la seva pròpia naturalesa, ha d'anar coordinat per una sola empresa, ja que la prestació es considera única i indivisible, i s'ha d'optimitzar la seva bona gestió i no dificultar la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic.		

5. PERÍODE D'EXECUCIÓ:

Termini lliurament instal·lació	<u>20 setmanes</u>		
Durada contracte manteniments	<u>36 mesos</u>		
Possibilitat de pròrroga	☒ Sí	24	Període (mesos)
	☐ No		

6. PROPOSTA:

Per tot això, proposo la contractació de la **INSTAL·LACIÓ DEL CONTROL D'ACCESSOS DE VEHICLES I SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DEL SISTEMA DE GESTIÓ DEL PÀRQUING DE MERCABARNA-FLOR I BARRERES DE MERCABARNA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, per un pressupost total de **138.350,00 € (IVA exclòs)**.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Juan Carlos Oviedo

Cap de Seguretat i Vigilància