

CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE LA MAQUINÀRIA ESCÈNICA DEL GRAN TEATRE DEL LICEU**INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS I DE VALORACIÓ FINAL DE LES OFERTES PRESENTADES****1. EMPRESES PRESENTADES I ADMESES**

Finalitzat el termini atorgat a les empreses en el plec de condicions particulars han presentat oferta vàlida dins del mateix les empreses que s'indiquen a continuació:

EMPRESES PRESENTADES I ADMESES	NIF
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	A28815322

El resultat de la valoració d'aquesta primera fase (criteris avaluables a través d'un judici de valor) és el següent:

EMPRESES	PUNTS	VALIDESA
TECNOCONTROL	28,50	Vàlida

Totes les empreses presentades van realitzar la visita obligatòria de les instal·lacions, realitzada el dia 28/04/25 a les 10:00 del matí, i es van acreditar en el registre de control de visites que obra en l'expedient.

2. VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**2.1. OFERTA ECONÒMICA. De 0 a 80 punts.**

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació

Essent el $VP = 1$ i IL : Import de Licitació, és a dir import o preu unitari sobre el qual es presenta oferta.

Criteris per l'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals:

Es considerarà que les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats en els següents casos:

En el cas que concorri a la licitació **1 única empresa**, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 40%.
2. La puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 80% de la puntuació total d'aquests criteris.

En el cas que concorrin a la licitació **2 empreses**, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
2. El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.

En el cas que concorrin a la licitació **més de 2 empreses**, es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu. En aquests casos es seguirà el procediment contradictori establert al plec de condicions per l'acceptació o rebuig de l'oferta.

En aquests casos es seguirà el procediment contradictori establert a la Clàusula 14.5 d'aquest plec de condicions per l'acceptació o rebuig de l'oferta.

L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

2.1.1. OFERTA ECONÒMICA RESPECTE L'IMPORT DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DE LA PART FIXA ESTABLERTA EN 500.523,12 € ABANS D'IVA PER TRES ANYS DE CONTRACTE**2.1.1.1. OFERTES ECONÓMIQUES PRESENTADES PER LES EMPRESES**

EMPRESSES	OFERTA (€/ABANS IVA)
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	500.473,07

2.1.1.2. Oferta econòmica presentada per TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.

1.1. Oferta econòmica del servei	MÀXIM	TECNOCONTROL
Import de l'oferta del licitador (Ov)	500.523,11 €	500.473,07 €
% baixa respecte a l'import de la licitació		0,01%
VALORACIÓ	40,00	40,00
Baixa anormal o desproporcionada		no

2.1.2. OFERTA DE PREU UNITARI PER HORA DE SERVEI ABANS D'IVA RESPECTE A L'ESTABLERTA AL PRESSUPOT DE LICITACIÓ DE 26 €/HORA ABANS D'IVA APLICABLE A LA PARTIDA ALÇADA DE MANTENIMENT I ATENCIÓ ALS ACTES I ESDEVENIMENTS.

2.1.2.1. OFERTES ECONÓMIQUES PRESENTADES PER LES EMPRESES

EMPRESES	OFERTA (€/ABANS IVA)
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	25,99

2.1.2.2. Oferta econòmica presentada per TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.

1.2. Preu unitari de mà d'obra aplicable a la partida alçada de la bossa d'hores previstes a la Parada tècnica i per a treballs per administració	MÀXIM	TECNOCONTROL
Import de l'oferta del licitador (Ov)	26,00 €	25,99 €
% baixa respecte a l'import de la licitació		0,04%
VALORACIÓ	4,00	4,00
Baixa anormal o desproporcionada		no

2.2. ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA. De 0 a 18 punts.

2.1. Reducció de temps de resposta en emergències i urgències respecte l'establert al plec tècnic. De 0 a 3 punts.

Nivell de cobertura del personal tècnic en horari fora de servei. Temps de resposta en avisos d'emergències i urgències ofert. El temps màxim d'assistència es fixa en 60 minuts i el temps mínim es fixa en 30 minuts.

S'atorgarà la puntuació de la següent manera:

TEMPS DE RESPOSTA	PUNTUACIÓ
30 minuts	3 punts
40 minuts	2 punts
50 minuts	1 punts
60 minuts	0 punts

No s'acceptaran temps de resposta inferiors a 30 minuts.

2.2. Increment de fins a 100 hores de la bossa d'hores del servei estipulada en 300 hores. De 0 a 10 punts.

La bossa d'hores del Servei està fixada en 300 hores anuals. Es valorarà el compromís d'ampliar la bossa d'hores del Servei de 300 hores fins a 400 hores anuals.

S'atorgarà la puntuació de la següent manera:

AMPLIACIÓ DE BOSSA D'HORES DEL SERVEI	PUNTUACIÓ
400 hores	10
350 hores	5
300 hores	0

2.3. Increment d'un tècnic amb acreditació per a realitzar treballs verticals del mínim exigít. De 0 a 5 punts.

El servei de manteniment disposarà com a mínim d'un tècnic acreditat per a realitzar treballs verticals. Es valorarà el compromís d'ampliar d'un (1) tècnic a dos (2) tècnics.

S'atorgarà la puntuació de la següent manera:

AMPLIACIÓ TÈCNIC DE TREBALLS VERTICALS	PUNTUACIÓ
2 Tècnics	5
1 Tècnic	0

2.2.1. ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PRESENTATS PER LES EMPRESES

Oferta presentada per TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.

2.1.Reducció de temps de resposta en emergències i urgències respecte l'establert al plec tècnic	TEMPS	TECNOCONTROL
	30	30
	VALORACIÓ	3,00 3,00
2.2. Increment de fins a 100 hores la bossa d'hores del servei estipulada en 300 hores respecte l'establert al plec tècnic	HORES	TECNOCONTROL
	400	300
	VALORACIÓ	10,00 0,00
2.3. Increment d'un tècnic amb acreditació per a realitzar treballs verticals del mínim exigít	TÈCNICS	TECNOCONTROL
	2	1
	VALORACIÓ	5,00 0,00

2.3. OFERTES AMB VALORS PRESUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Vist el resultat de les ofertes dels licitadors, no hi ha cap oferta econòmica inferior en més del 40% al pressupost de licitació ni la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu són superiors al 80% de la puntuació total d'aquests criteris, per tant, es considera que cap de les ofertes presentades és susceptible de contenir valors desproporcionats o anormals.

2.4. RESUM PUNTUACIONS DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

A. Criteris avaluables automàticament		Punt. Màxima	TECNOCONTROL
1. Oferta econòmica	1.1. Oferta econòmica del Servei	40,00	40,00
	1.2. Preu unitari de mà d'obra aplicable a la partida alçada de la bossa d'hores previstes a la Parada tècnica i per a treballs per administració	4,00	4,00
2. Altres criteris automàtics	2.1. Reducció de temps de resposta en emergències i urgències respecte l'establert al plec tècnic	3,00	3,00
	2.2. Increment de fins a 100 hores la bossa d'hores del servei estipulada en 300 hores	10,00	0,00
	2.3. Increment d'un tècnic amb acreditació per a realitzar treballs verticals del mínim exigít	5,00	0,00
PUNTUACIÓ		62,00	47,00

3. RESUM FINAL DE PUNTUACIONS

3.1. RESUM PUNTUACIONS DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

D'acord amb l'informe tècnic de valoració, de data 30 de maig de 2025, a continuació es presenta el resum de les puntuacions obtingudes pels criteris avaluables mitjançant judici de valor per les empreses licitadores:

Criteris avaluables mitjançant judici de valor		Punt. Màxima	TECNOCONTROL
1. Equip de treball	1.1. Equip de treball i organigrama	5,00	5,00
	1.2. Planning i horaris	2,00	0,50
	1.3. Mitjans d'enginyeria	3,00	3,00
2. Descripció de la metodologia dels serveis	2.1. Metodologia del servei de manteniment diari	5,00	5,00
	2.2. Metodologia del servei d'emergències i atenció a avaries	2,00	2,00
	2.3. Metodologia del servei a les parades tècniques	10,00	4,00
3. Pla de formació		5,00	5,00
4. Plans de transició i devolució	4.1. Pla de transició	2,00	2,00
	4.2. Pla de devolució	2,00	1,00
5. Procediments interns de control de qualitat del servei		2,00	1,00
PUNTUACIÓ		38,00	28,50

3.2. RESUM PUNTUACIONS DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

A. Criteris avaluables automàticament		Punt. Màxima	TECNOCONTROL
1. Oferta econòmica	1.1. Oferta econòmica del Servei	40,00	40,00
	1.2. Preu unitari de mà d'obra aplicable a la partida alçada de la bossa d'hores previstes a la Parada tècnica i per a treballs per administració	4,00	4,00
2. Altres criteris automàtics	2.1. Reducció de temps de resposta en emergències i urgències respecte l'establert al plec tècnic	3,00	3,00
	2.2. Increment de fins a 100 hores la bossa d'hores del servei estipulada en 300 hores	10,00	0,00
	2.3. Increment d'un tècnic amb acreditació per a realitzar treballs verticals del mínim exigít	5,00	0,00
PUNTUACIÓ		62,00	47,00

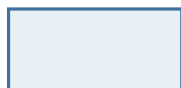
3.3. RESUM FINAL DE PUNTUACIONS

Amb les puntuacions exposades en cadascun dels apartats, i tenint en compte l'annex 7 del PCP, s'exposa a continuació les ofertes presentades amb el total de punts assolits:

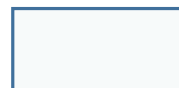
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	PUNTS
TECNOCONTROL	28,50	47,00	75,50

4. CONCLUSIÓ

Vist el resultat de la valoració l'empresa TECNOCONTROL SERVICIOS S.A. és la millor oferta i per aquest motiu es proposa a la Mesa de Contractació la seva adjudicació.



30f410d9-80a3-3390-b6e0-dada1af61127
2025-06-19 12:12:43 UTC



e938c529-3560-39be-9df1-ae87bcfbcb66
2025-06-19 14:26:07 UTC

Domingo García Calet
Responsable Manteniment Maquinària Escènica

Jordi Tarragó i Sàbat
Director de RRHH i Serveis Generals