

ANNEX I.2. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I CONVENIÈNCIA DE CONTRACTAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT, EL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I INSTAL·LACIONS PROVISIONALS DEL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DELS HORTS.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, a l'article 25 punt 1 indica que el Municipi, per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Així mateix al punt 2 del mateix article, exposa que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, entre d'altres les matèries relacionades amb; infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat, protecció contra la contaminació lumínica en les zones urbanes, protecció civil, informació i promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local, fires, abastos, mercats, llotges i comerç ambulant, així com promoció de l'esport, ocupació del temps lliure, i promoció de la cultura.

La mateixa Llei reguladora de les Bases del Règim Local, a l'article 26, punt 1 apartat a) indica que els Municipis, han de prestar entre d'altres i en tot cas el servei d'enllumenat públic.

Les instal·lacions d'enllumenat públic, i les instal·lacions destinades al subministraments elèctrics provisionals per actes extraordinaris, com instal·lacions receptores d'energia elèctrica alterna i tensió inferior a 1.000 volts, estan subjectes a regulació específica segons allò establert al Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió (REBT), i les seves Instruccions tècniques Complementaries (ITC).

D'acord amb l'article 20 del REBT, l'ajuntament com a titulars d'aquestes instal·lacions té l'obligació de mantenir-les en bon estat de funcionament, utilitzar-les d'acord amb les seves característiques i abstenir-se d'intervenir en les mateixes per modificar-les. I en tot cas, davant la necessitat de modificació, garantir que s'executen per part d'una empresa instal·ladora.

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts compta actualment amb un parc de 4.891 punts de llum, connectats a 83 quadres de comandament, en les que es considera necessari executar tasques de renovació, modernització, adequació, manteniment i conservació, tant de la xarxa d'enllumenat públic, com de les instal·lacions destinades al subministraments elèctrics provisionals per actes extraordinaris, per mantenir el seu nivell tècnic i/o funcional, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, els manteniments normatius, preventius i correctius. Servei que es pretén cobrir mitjançant el contracte, que tindrà una durada de 2 anys amb possibilitat de pròrroga de 2 anys més. Aquesta durada és considerada idònia per tenir un servei cobert amb continuïtat però amb la possibilitat de finalització sense allargar les pròrroques en cas que calgui adaptar el servei a noves necessitats.

Tenint en compte aquesta necessitat per al compliment dels fins d'interès general de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, i la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer les tasques de renovació, modernització, adequació, manteniment i conservació de les instal·lacions d'enllumenat públic, i de les instal·lacions destinades al subministraments elèctrics provisionals per actes extraordinaris.

Vist que d'acord amb allò establert als articles 18, 20 i 22 del REBT, i el punt 5.4 de la seva ITC-BT04, la posada en marxa i manteniment de les instal·lacions elèctriques en baixa tensió receptores d'energia elèctrica han de ser executades, posades en servei i mantingudes per empreses instal·ladores. A tal efecte les empreses han d'estar inscrites al Registre Integrat Industrial, regulat en el títol IV de la Llei 21/1992, de 16 de juliol, i estar en possessió de número d'identificació assignat per Comunicat Autònoma en el moment de formalitzar la inscripció en el Registre. Així mateix el personal que l'executi ha de comptar amb qualificació corresponent d'oficial de primera i segona electricistes.

Atès que segons l'exposat al paràgraf anterior es constata que l'Ajuntament dins del cos de brigada municipal no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per realitzar aquests serveis; per tractar-se de serveis molt concrets i específics que requereixen de disposar de tecnologia concreta, infraestructura de gestió i recepció d'incidències 24 hores tots els dies de l'any i personal amb la qualificació adient, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als

principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

En compliment del que estableix l'article 116 en relació a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Un cop analitzat el valor estimat del contracte, que és de 1.135.279.52 €, IVA exclòs, es proposa la contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat, segons el que disposa l'article 131 de la LCSP.

Es sol·licita Informe d'Intervenció on es constati l'existència de crèdit suficient per a dur a terme aquesta despesa, en l'any en curs i el compromís per als futurs exercicis pressupostaris.

Amb l'objectiu de d'assolir una major transparència en la contractació pública i aconseguir una major relació qualitat – preu en els serveis contractats, s'han dissenyat els criteris d'adjudicació que permetran obtenir uns serveis de gran qualitat. Més concretament s'han definit diferents aspectes per la valoració de les ofertes presentades mitjançant criteris de valoració subjectiva i objectiva.

Com a criteris subjectius d'assignació per judici de valor es considera imprescindible valorar els següents aspectes que complementin i/o millorin als requeriments establerts al PPT:

Organització i distribució dels treballs.

- Control de funcionament, instal·lacions, revisions, adequacions a normativa, neteja de quadres, etiquetatge i aïllaments de línies.
- Freqüència de les tasques: Visita inicial; terminis d'execució; revisions, fitxes de treball de tots els elements, etc.
- Planificació detallada canvi general làmpades, equips i neteja llumeneres.
- Tasques especialitzades: Inventari; Controls EIC; Documentació tècnica RBT; Pla director, Estudis luxumètrics, estudis energètics, etc.

Organització i estructura del personal.

- Organització i personal destinat, incloent-hi els responsables, especificant de forma concreta els recursos destinats al servei de guàrdia i atenció telefònica per part del Servei d'Atenció Avaries.
- Horari que es farà amb expressa indicació de les hores de dedicació.
- Calendari de vacances i festius del personal ajustat a les necessitats de l'Ajuntament.
- Temps resposta guàrdia telefònica.
- Temps assistència de posada en marxa i vigilància instal·lacions provisionals.
- Temps resposta manteniment correctiu (incloent les avaries urgents) i recursos personals adscrits situacions emergència i/o avaries fora horari ordinari.

Organització i estructura de la maquinària, eines i vehicles

- Materials, maquinària, vehicles i centre de treball.
- Stock de recanvis i recursos materials adscrits a situacions d'emergència i/o avaries fora d'horari ordinari.

Aquests aspectes es valoraran com a criteris subjectius i en es tindrà en compte el detall descriptiu de les solucions i dades aportades. La personalització del servei, seguint les exigències contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques i d'acord amb l'inventari d'enllumenat existent al municipi de Sant Vicenç dels Horts, i el detall en les planificacions del servei, així com la integració de les solucions aportades vers els diferents departaments municipals, en especial aquells que dins de les seves tasques s'inclouen la promoció d'actes festiu i fires i per tant sol·licitaran cobertura d'instal·lacions elèctriques provisionals o temporals.

Aquesta descripció detallada es considera essencial per garantir que el servei a contractar integrarà de forma generalitzada les necessitats identificades al PPT, i de forma particular les de cada instal·lació d'enllumenat i instal·lació provisional o temporal, ja que es valorarà el grau d'adequació i concreció de les tasques destinades a:

- Donar continuïtat als treballs de vigilància i manteniment de les instal·lacions garantint la seva seguretat, funcionament continuat, posada en marxa i aturada.
- Prendre coneixement des de l'inici del contracte de la configuració i estat de les instal·lacions per tal de realitzar en cas necessari la seva integració als sistemes

propis de l'empresa i la millora davant defectes de seguretat i funcionament que es puguin detectar.

- Planificar les tasques de control normatius i preventius, així com establir els medis materials i personals per reduir el temps de resposta davant de treballs correctius, evitant l'aturada del sistema i en cas d'avaría que a l'hora de l'encesa estigui en funcionament, ja sigui total o parcialment.
- Assegurar que en cas de traspàs de central d'avarías aquesta tasca es realitzarà de forma que en cap moment el servei restarà sense supervisió.
- Establir els canals de comunicació amb l'Ajuntament en els treballs propis de manteniment, tramitació de documentació tècnica, emissió de parts de treballs, revisions d'inventari, emissió i gestió de pressupostos,

El farà que l'Ajuntament pugui establir quina proposta és la més adequada en relació a la qualitat dels serveis ofertats, i l'efectivitat i eficiència vers les característiques pròpies de construcció i ús de cada instal·lació. Així com garantir que obtindrà millor puntuació l'empresa que aporti una proposta que s'ajusti més i amb més qualitat a l'objecte del contracte. En aquest sentit, obtindrà més puntuació la proposta presentada que aporti més qualitat al servei a executar

Com a criteris objectius d'assignació automàtica es valora de forma independent en relació a:

- La baixa econòmica ofertada respecte a l'import anual corresponent al manteniment base anual del contracte segons l'estipulat en el PPT i establert a partir dels preus unitaris de l'annex B.1.
- La baixa econòmica ofertada respecte a l'import anual corresponent a la renovació general de làmpades i equips, i la neteja general de llumeneres segons l'estipulat en el PPT i establert a partir dels preus unitaris dels annexos B.2 i B.3 respectivament.
- La baixa econòmica ofertada respecte a l'import anual corresponent a les instal·lacions temporals i/o provisionals segons l'estipulat en el PPT i establert a partir del preu tant alçat de l'annex C.
- La baixa econòmica ofertada respecte al valor mitjà corresponent al subministrament de lluminàries, suports, resta de material, i servei de guardia presencial, segons l'estipulat en el PPT i establerts a partir dels preus unitaris dels annexos D.1, D.2, D.3 i E respectivament.

- L'increment del % de descompte en el material no relacionat als annexos D.1, D.2, D.3, destinat a subministrar, i facturar per l'empresa adjudicatària, segons allò previst en el PPT.

Aquests criteris valoren de forma directa les diferents tipologies de tasques a executar per part de l'empresa adjudicatària, i estan directament relacionats amb la despesa a assolir per part de l'Ajuntament, i per tant al tractar-se de diner públic, es consideren essencials per assolir la millor relació qualitat – preu lligat a garantir l'assignació eficient de recursos públics.

Respecte als criteris de solvència econòmica referents al volum anual de negoci i als principals serveis o treballs efectuats en els tres últims anys, es consideren justos, suficients i necessaris, així com per garantir que l'empresa adjudicatària podrà donar compliment a l'execució del contracte de forma òptima, ja que les empreses que demostrin disposar del volum anual de negoci i de la relació de serveis efectuats en els últims tres anys mínima exigida demostrin tenir la capacitat necessària i estructura suficient per executar el contracte seguint les exigències dels plecs.

Pel que fa a la solvència tècnica, es vetlla per donar compliment a allò establert als articles 18, 20 i 22 del REBT, i es requereix que les empreses estiguin inscrites al Registre Integrat Industrial, regulat en el títol IV de la Llei 21/1992, de 16 de juliol, i estar en possessió de número d'identificació assignat per Comunicat Autònoma. Aquest requisit s'exigeix en compliment del que es disposa en l'esmentada llei.

Respecte a responsable tècnic de la contracta, haurà d'acreditar la seva capacitat segons allò establert a la ITC-BT-04, i disposar de titulació d'enginyeria tècnica o un altre titulació equivalent, amb experiència i competència tècnica en la matèria, per a la redacció de projectes i direcció dels treballs, que li representi davant l'Ajuntament, actuant com a Director dels treballs.

Respecte els 2 oficials de primera i 2 oficials de segona electricistes, hauran acreditar la seva capacitat amb qualsevol de les situacions especificades al punt 4 de la ITC-BT-03, entre les que es troba tenir una reconeguda competència professional adquirida per experiència professional laboral d'acord amb el que estipula el Reial Decret 1224/2009, de 17 de juliol, de reconeixement de les competències professionals adquirides per experiència laboral, en les matèries objecte del Reglament electrotècnic

per a baixa tensió, aprovat pel Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, i de les seves instruccions tècniques complementàries.

A més, s'exigeix, d'acord amb l'article 76 de la LCSP que l'empresa contractista adscriui a l'execució del contracte un seguit de mitjans personal i materials, que es consideren necessaris i imprescindibles per la bona execució del mateix. En especial caldrà que s'aporti la disponibilitat d'1 responsable de la contracta amb titulació d'enginyeria tècnica o un altre titulació equivalent, amb competència tècnica en la matèria, i tasques d'integració, coordinació i supervisió d'equips de treball. 1 administratiu/va, 2 oficials de primera i 2 oficials de segona electricistes, amb experiència mínima de 4 anys. Aquesta experiència aporta major destresa i fiabilitat en l'execució del contracte a l'haver-ne executat altres de la mateixa naturalesa i volum. I garantirà una execució correcta tenint en compte que es dona compliment a allò que estableix la normativa sectorial en vigor i que els treballadors podran fer front a circumstàncies moltes vegades ja patides i solventades per conflictes de diversificació de tecnologies i materials, que provoquen la necessitat d'assegurar un elevat grau de coneixement dels diferents sistemes que existeixen al mercat actual, així com de les innovacions tecnològiques que es desenvolupen al sector de la seguretat i les comunicacions.

Per últim, tot i que en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat, d'acord amb el previst en l'article 77.1 b de la LCSP, s'estableix la classificació com a mitjà pel qual les empreses podran acreditar la seva solvència.

Les característiques específiques de l'esmentat contracte són les que es detallen a continuació:

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I INSTAL·LACIONS PROVISIONALS, DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DELS HORTS– PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT

A. Objecte

Descripció:

La prestació del servei té com a principal finalitat la renovació, modernització, adequació, el manteniment i la conservació de la xarxa d'enllumenat públic, enllumenats festius, instal·lacions de les xarxes destinades al subministraments elèctrics provisionals per actes extraordinaris i/o temporals (Nadal, Festes, Fires, o qualsevol altre que l'Ajuntament pugui considerar necessari aquests tipus de servei) i altres instal·lacions anàlogues, elèctriques i/o d'il·luminació que pugui encarregar l'Ajuntament per mantenir el seu nivell tècnic i/o funcional, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, els manteniments normatius, preventius i correctius, incloent tasques de reparació, modificació, obra civil, rehabilitació i intervencions programades o imprevistes, així com tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

Lots:

NO

L'objecte i àmbit del contracte engloba la totalitat dels elements d'enllumenat, instal·lacions temporals i/o provisionals o elements anàlegs de la totalitat del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts. Aquests elements malgrat siguin de diferent model i fabricant, tenen les mateixes característiques i necessitats de verificació, que facilita una planificació més eficient de les rutines de manteniment preventiu, predictiu i normatiu, i una major estandardització dels elements a substituir en el cas de realització de tasques de manteniment correctiu i/o renovacions, modernitzacions, modificacions. Així doncs per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una

correcte execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes. Per tant queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poder ser executades les prestacions a contractar de forma independent sense menyscabar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Segons això s'estima convenient la no divisió en lots del contracte incrementant l'eficàcia i eficiència en la seva execució, així com garantir la disponibilitat dels medis materials i humans necessaris per la prestació del servei en la quantitat i temps en els casos d'actuacions urgents. Altra factor que també indica la conveniència de la no divisió en lots és aprofitar l'economia d'escala, ja que l'empresa adjudicatària al gestionar un major parc de punts de llum podrà optimitzar tant la gestió logística d'inspeccions i acopi de recanvis dins dels seus magatzems, com dels desplaçaments destinats als treballs de manteniment preventiu com normatiu, així com atendre amb major celeritat les necessitats correctives que s'esdevinguin per fallides no previstes.

Codi CPV:

50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del pressupost base de licitació del contracte ha estat en base a unitats d'execució i de temps segons els preus especificats al Annexos B.1, B.2, B.3, C, D.1, D.2, D.3, D.4 i E, i es descriu a l'apartat 7. CONDICIONS ECONÒMIQUES del Plec de Prescripcions Tècniques. El càlcul d'aquest pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes següents:

1. COSTOS DIRECTES

Els costos directes representa 81 % de l'import d'execució del contracte. Pel seu càlcul s'ha tingut en compte l'aplicació dels imports segons els següents conceptes:

- a. Manteniment Base Anual (ANNEX B.1): Dins d'aquest import s'inclou tots els medis materials i personals de qualsevol tipologia i natura necessaris pel desenvolupament de les tasques de manteniment recollides al PPT, exceptuant aquells que tenen un valoració específica i descrita en els paràgrafs següents. L'import es el resultat de multiplicar els preus unitaris de tasques de manteniment pel nombre d'unitats de cada tipus, per 365 dies/any donarà per cada un el seu import de manteniment anual. Finalment la suma de tots aquests imports ens atorgarà els costos directes de l'Import Total Manteniment Base Anual.

- b. Renovació general d'equips i làmpades (Annex B.2): Dins d'aquest import s'inclou tots els medis materials i personals de qualsevol tipologia i natura necessaris pel desenvolupament de les tasques de renovació general de làmpades i equips. La suma dels imports unitaris de cada tipus de làmpada ens aportarà el cost de la renovació de la totalitat dels elements. Tenint en compte que la renovació general de làmpades i equips es farà a raó d'una quarta part cada any, dividint l'import total resultant entre 4 obtindrem l'Import base anual de tasques de renovació general de làmpades i equips.

- c. Neteja general (Annex B.3): Dins d'aquestes import s'inclou tots els medis materials i personals de qualsevol tipologia i natura necessaris pel desenvolupament de les tasques de neteja general de llumeneres. La suma dels imports unitaris de cada tipus d'element ens aportarà el cost de la neteja de la totalitat dels elements. Tenint en compte que la neteja general de llumeneres es farà a raó d'una quarta part cada any, dividint l'import total resultant entre 4 obtindrem l'Import base anual de tasques de neteja general de llumeneres.

- d. Instal·lacions provisionals i/o temporals (Annex C): Dins d'aquestes import s'inclou tots els medis materials de petita entitat com cargols, brides, cinta, fusibles, ..., personals i medis auxiliars de qualsevol tipologia i natura necessaris pel desenvolupament de les tasques destinades a les instal·lacions provisional i/o temporal segons allò disposat al present Plec.

- e. Treballs a facturar (annex D.1, D.2, D.3, D.4 i E): Dins d'aquest import s'inclou el subministrament de material dels elements a instal·lar, calculats en funció de preus unitaris de mercat i que engloben la totalitat del material necessari, medis auxiliars,

i cost salarial del personal que desenvoluparà les feines previstes segons l'establert al PPT. Els preus unitaris dels annexos fan referència a:

- Preus unitaris Il·luminàries (Annex D.1)
- Preus unitaris suports (Annex D.2)
- Preus unitaris altres elements (Annex D.3)
- Descompte resta material (Annex D.4)
- Preus unitaris serveis de guàrdia presencial (Annex E)

El pressupost d'aquesta licitació es pren, com a referència objectiva per a determinar el preu (hora) del personal que executa les actuacions objecte del contracte, el salari dels treballadors segons el conveni col·lectiu de l'Indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona en vigor (codi número 08002545011994). A efectes de càlcul pels anys 2025 a 2029 els imports corresponents al salari base, pagues extres i plus nocturn, s'incrementen un 2,5% cada any al no existir valors establerts a les taules del conveni.

Grup professional 2.

- Enginyers Tècnics. Treballador/a que amb un alt grau d'autonomia, iniciativa i responsabilitat, realitza tasques tècniques complexes, amb objectius globals definits, o que tenen un alt contingut intel·lectual o d'interrelació humana. Responsable directe de la integració, coordinació i supervisió de funcions, realitzades per un conjunt de col·laboradors en una mateixa àrea funcional.

Evolució salari mensual.

G2. Enginyer/a Tècnic/a	2025	2026	2027	2028	2029	Mitja 2025 - 2029
SALARI BASE	2.086,96 €	2.139,13 €	2.192,61 €	2.247,43 €	2.303,61 €	2.193,95 €
EXTRES	347,83 €	534,78 €	548,15 €	561,86 €	575,90 €	513,70 €
TOTAL MENSUAL	2.434,79 €	2.673,92 €	2.740,77 €	2.809,28 €	2.879,52 €	2.707,65 €

Evolució import hora de jornada nocturna.

	2025	2026	2027	2028	2029	Mitja 2025 - 2029
plus nocturn	1,05	1,08 €	1,10 €	1,13 €	1,16 €	1,10 €

Càlcul import €/h.

Grup professional 2. Enginyer/a tècnic/a		
Salari base (€/any)		26.327,39 €
Pagues extres (€/any)		6.164,46 €
Total salari base (€/any)		32.491,85 €
Seguretat social	35%	10.400,26 €
Total salari base (€/any)		43.864,00 €
Jornada laboral mes (hores)		1750
Cost jornada ordinària diürna (€/h):		25,07 €
Plus jornada nocturna (€/h):	1,10 €	1,36 €
Import base jornada ordinària diürna (€/h)		25,07 €
Import base jornada nocturna (€/h)		26,56 €

Grup professional 5.

- Oficial administratiu/va. És el treballador/a que executa tasques administratives desenvolupades amb utilització d'aplicacions informàtiques destinades a càlcul de salaris, valoració de costos, funcions de cobrament i pagament, etc. depenent i executant directament les ordres d'un comandament superior. Així com tasques d'arxiu, registre, càlcul, facturació o similars, que requereixin algun grau d'iniciativa

Evolució salari mensual.

G5. Oficial administratiu/va	2025	2026	2027	2028	2029	Mitja 2025 - 2029
SALARI BASE	1.782,29 €	1.826,85 €	1.872,52 €	1.919,33 €	1.967,31 €	1.873,66 €
EXTRES	297,05 €	456,71 €	468,13 €	479,83 €	491,83 €	438,71 €
TOTAL MENSUAL	2.079,34 €	2.283,56 €	2.340,65 €	2.399,16 €	2.459,14 €	2.312,37 €

Evolució import hora de jornada nocturna.

	2025	2026	2027	2028	2029	Mitja 2025 - 2029
plus nocturn	1,05	1,08 €	1,10 €	1,13 €	1,16 €	1,10 €

Càlcul import €/h.

Grup professional 5. Oficial administratiu/va.		
Salari base (€/any)		22.483,92 €
Pagues extres (€/any)		5.264,52 €
Total salari base (€/any)		27.748,45 €
Seguretat social	35%	8.881,94 €
Total salari base (€/any)		37.460,40 €
Jornada laboral mes (hores)		1750
Cost jornada ordinària diürna (€/h):		21,41 €
Plus jornada nocturna (€/h):	1,10 €	1,36 €
Import base jornada ordinària diürna (€/h)		21,41 €
Import base jornada nocturna (€/h)		22,90 €

- Oficial de 1^a i 2^a. És el treballador/a que executa tasques sota dependència de comandaments o de professionals de més alta qualificació dins de l'esquema de cada empresa, normalment amb alt grau de supervisió, però amb certs coneixements professionals, en l'àmbit de la electrònica, instrumentació, muntatge o soldadura, electricitat, mecànica, etc., amb capacitat suficient per resoldre tots els requisits del seu ofici o responsabilitat. En especial en l'execució de tasques de localització d'avaries, la realització de les reparacions i la reposició del servei, així com la realització de les maniobres necessàries "in situ" de caràcter programat o no programat en entorns especialment perillosos per la pròpia seguretat o per la seguretat d'altres amb la supervisió i vigilància del compliment de normes generals de seguretat.

Evolució salari mensual.

G5. Oficial 1a i 2a	2025	2026	2027	2028	2029	Mitja 2025 - 2029
SALARI BASE	1.782,29 €	1.826,85 €	1.872,52 €	1.919,33 €	1.967,31 €	1.873,66 €
EXTRES	297,05 €	456,71 €	468,13 €	479,83 €	491,83 €	438,71 €
TOTAL MENSUAL	2.079,34 €	2.283,56 €	2.340,65 €	2.399,16 €	2.459,14 €	2.312,37 €

Evolució import hora de jornada nocturna.

	2025	2026	2027	2028	2029	Mitja 2025 - 2029
plus nocturn	1,05	1,08 €	1,10 €	1,13 €	1,16 €	1,10 €

Càlcul import €/h.

Grup professional 5. Oficial 1a i 2a		
Salari base (€/any)		22.483,92 €
Pagues extres (€/any)		5.264,52 €
Total salari base (€/any)		27.748,45 €
Seguretat social	35%	8.881,94 €
Total salari base (€/any)		37.460,40 €
Jornada laboral mes (hores)		1750
Cost jornada ordinària diürna (€/h):		21,41 €
Plus jornada nocturna (€/h):	1,10 €	1,36 €
Import base jornada ordinària diürna (€/h)		21,41 €
Import base jornada nocturna (€/h)		22,90 €

2. COSTOS INDIRECTES

Als Costos Directes s'aplica un 13 % en concepte de COSTOS INDIRECTES, que engloba el manteniment de les estructures empresarials de l'empresa adjudicatària i de les seves empreses subcontractades.

3. BENEFICI INDUSTRIAL

Es considera un Benefici Industrial per la totalitat dels serveis a contractar, d'acord amb els costos assumits, objectius a assolir i interès legal del diner, corresponent a un 6% dels Costos Directes.

4. TOTAL PRESSUPOST NET ANUAL

La suma dels Costos Directes + Costos Indirectes + Benefici Industrial ens atorgarà IMPORT TOTAL ANUAL (IVA exclòs). Considerant-se aquest import com el Total Pressupost Net Anual, per un any de durada del contracte.

Multiplicant l'import del IMPORT TOTAL ANUAL (IVA exclòs) pel nombre d'anys de durada del contracte (2) sense tenir en compte els anys de la possible pròrroga (2) ens donarà l'import del pressupost del contracte.

Total pressupost net IVA exclòs: 516.036,15 euros pel dos anys de contracte

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

B2. Valor estimat del contracte: 1.032.072,28 € sense IVA, al que se l'hi afegeix 103.207,23 € en concepte del 10% corresponent a les variacions descrites a l'apartat N. Fent un total del valor estimat de contracte de 1.135.279,51 €, IVA exclòs.

S'estarà a allò previst a l'article 101 de la LCSP, així el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Valor estimat contracte serà la suma de:

- Pressupost Manteniment Base (ANNEX B.1): Import total del manteniment base del contracte segons l'estipulat en el PPT, pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més. ($160.335,96 \times 4 = 641.343,84$ € IVA exclòs)
- Renovació general d'equips i làmpades (Annex B.2): Import total corresponent a les tasques per renovació massiva d'una quarta part anual dels punts de llum objecte del contracte, segons allò previst al punt 4.7.1 apartat i) del PPT, pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més. ($6.285,49 \times 4 = 25.141,96$ € IVA exclòs)
- Neteja general (Annex B.3): Import total corresponent a les tasques de neteja general d'una quarta part anual dels punts de llum objecte del contracte, segons allò previst al punt 4.7.1 apartat j) del PPT, pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més. ($2.146,62 \times 4 = 8.586,48$ € IVA exclòs)
- Instal·lacions provisionals i/o temporals (Annex C): Import total corresponent a les tasques d'instal·lacions destinades al subministraments elèctrics provisionals per actes extraordinaris i/o temporals (Nadal, Festes, Fires, o qualsevol altre que l'Ajuntament pugui considerar necessari aquests tipus de servei), i altres instal·lacions anàlogues, elèctriques i/o d'il·luminació que pugui encarregar l'Ajuntament, segons allò previst al punt 4.7.2 d'aquest PPT, pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més. ($17.850 \times 4 = 71.400$ € IVA exclòs)

- Import Treballs a facturar (annex D.1, D.2, D.3, D.4 i E): Import derivat dels subministraments de material dels elements a instal·lar, calculats en funció de preus unitaris de mercat i que engloben la totalitat del material necessari, medis auxiliars, i cost salarial del personal que desenvoluparà les feines previstes segons l'establert al PPT, pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més. ($71.400 \times 4 = 285.600$ € IVA exclòs)
- % variacions contracte: 10% corresponent a les variacions descrites a l'apartat N. Fent un total pels dos anys de durada de contracte més la possible prorroga de dos anys més de 103.207,23 €, IVA exclòs.

Així, s'inclou l'increment màxim del 10% atenent al que es disposa en l'apartat N d'aquest Annex, a conseqüència de que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi un augment en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte.

En l'actualitat no es pot preveure en quin moment hi haurà la necessitat de modificar el contracte, per tant s'estableix com a import del VEC l'import màxim que el contracte pot assolir, tenint en compte les pròrrogues i totes les modificacions a l'alça previstes (Informe 2/2020, 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent)).

La modificació afectarà només l'anualitat del contracte en què es produeixi i no té per què afectar a les següents. Amb aquesta previsió, es decideix, per tal de calcular l'import del VEC, repartir l'import de la modificació proporcionalment entre la durada del contracte i les pròrrogues tindran el mateix import que l'anualitat precedent.

B3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 516.036,15 € IVA exclòs

Import IVA exclòs	Tipus d'IVA	Quota IVA	Import Total
516.036,15 €	21 %	108.367,59 €	624.403,74 €

Aquest pressupost és l'import total màxim, el pressupost detallat de cada un dels preus unitaris que compona la licitació, i dels quals el licitador haurà de fer-ne la seva proposta

individual, són els que s'adjunten en l'INVENTARI I ESTUDI ECONÒMIC. Les propostes contingudes en els esmentats Annexos hauran de contemplar **el detall de tots preus unitaris** i també de les unitats estimades **per una anualitat de cadascun dels preus que componen el servei i que queden concretats en l'excel d'INVENTARI I ESTUDI ECONÒMIC**, i s'hauran de presentar, **obligatòriament**, en el mateix format que es publiquen (full de càlcul excel).

El pressupost màxim de despesa és indicatiu. El volum anual de despesa vindrà determinat pel número de serveis efectivament realitzats.

Així, els serveis que es concreten en aquesta licitació, i que s'identifiquen en el present Annex així com també en l'INVENTARI I ESTUDI ECONÒMIC (excel), tenen efectes de previsió per la qual cosa no suposarà una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost total de licitació atès que els serveis seran prestats segons les necessitats de l'Ajuntament. En cap cas l'adjudicatari podrà demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.

L'import del pressupost de licitació inclou el benefici industrial i les despeses generals, essent a càrrec de l'empresa contractista adjudicatària totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, i especialment les despeses, taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins al lloc de lliurament, si escau.

Tots els transports i desplaçaments que motivin els serveis contractats, són a compte del contractista adjudicatari i s'entenen compromesos en el preu ofertat.

Cada un dels preus unitaris poden ser millorats a la baixa pels licitadors i no poden superar els preus màxims detallats. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el preu base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques

Els licitadors **NO** podran variar el valors indicats a la columna UNITATS dels annexos B.1, B.2 i B.3 a l'hora de presentar l'oferta, la seva variació comportarà l'exclusió automàtica de l'oferta.

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/UNITAT/DIA) especificats a l'annex B.1 **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la J173 de la pestanya ANNEX B_1 de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/UNITAT) especificats a l'annex B.2 **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la G32 de la pestanya ANNEX B_2 de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/UNITAT) especificats a l'annex B.3 **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la E16 de la pestanya ANNEX B_3 de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar l'import anual (€) especificats a l'annex C **(cel·la marcada en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la D3 de la pestanya ANNEX C de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/UNITAT) especificats a l'annex D.1 **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la F25 de la pestanya ANNEX D_1 de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/UNITAT) especificats a l'annex D.2 **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la H30 de la pestanya ANNEX D_2 de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/UNITAT) especificats a l'annex D.3 **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la F58 de la pestanya ANNEX D_3 de l'arxiu excel).

Els licitadors **SI** podran variar el percentatge (%) especificats a l'annex D.4 (cel·la marcada en verd) i que donarà com a resultat la seva proposta individual, per aquest concepte (cel·la F4 de la pestanya ANNEX D_4 de l'arxiu excel)

Els licitadors **SI** podran variar els imports unitaris (€/HORA) especificats a l'annex E **(cel·les marcades en blau)** que donaran com a resultat la seva proposta individual (cel·la E15 de la pestanya ANNEX E de l'arxiu excel).

En cas que alguns dels preus unitaris ofertats, corresponents als conceptes especificats a l'Annex D.1, D.2, D.3 o E, sigui superior als preus unitaris especificats en la licitació, o sigui zero o negatiu l'oferta serà automàticament exclosa. També serà exclosa l'oferta si manca algun dels preus unitaris

En cas que el % de descompte ofertat a l'annex D.4 fos inferior al % de descompte especificat a la licitació l'oferta serà automàticament exclosa. També serà exclosa l'oferta si manca ofertar aquest % de descompte.

Per altra banda, aquesta relació de serveis previstos podrà tenir algunes variacions en les característiques tècniques o quantitats finals, sense que aquest fet suposi, en cap cas, variacions en l'import del contracte.

En el supòsit que el tècnic responsable consideri necessàries variacions, aquestes seran definides per l'Ajuntament, i el seu preu, al no haver estat previst, es determinarà mitjançant preus contradictoris, on l'Ajuntament fixarà el seu preu, prèvia audiència del contractista, en un termini mínim de 3 dies hàbils. En el cas que el contractista mostri el seu desacord se li podrà encarregar l'esmentat servei a una altra empresa.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: 210 165 22799 Serveis: Contracte manteniment enllumenat públic

C2. Expedient d'abast plurianual:

SI

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2025 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida esmentada en l'apartat anterior.

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al /als pressupost/os i partida/es següent/s:

2026 – 25 210 165 22799 Serveis: Contracte manteniment enllumenat públic
2027 – 25 210 165 22799 Serveis: Contracte manteniment enllumenat públic.

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Distribució de les anualitats:

Any	Mesos	%
2025	2,5	10,4%
2026	12	50,0%
2027	9,5	39,6%
Total	24	100

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: dos (2) anys a comptar des de l'endemà de la seva formalització i no abans del 16 d'octubre del 2025, que és quan finalitza el contracte actual. Aquesta durada és la òptima per tal de tenir un servei eficient i eficaç, atenent a l'interès general.

Possibilitat de pròrroques i termini: SI, fins un màxim de dos (2) anys que es podran prorrogar d'un sol cop o successivament, sense sobrepassar en cap cas aquest

màxim, i sempre per motius d'interès general i per continuar existint els motius que varen justificar la contractació.

E. Variants

NO

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària.

Procediment d'adjudicació: obert harmonitzat considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: SI

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o Professional

G1 a. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas

de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

G1 b. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional

a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats **en els tres últims anys**, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV, però també estaran permesos altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE).

b) S'haurà de donar compliment a allò establert als articles 18, 20 i 22 del REBT, i el punt 5.4 de la seva ITCBT04, la posada en marxa i manteniment de les instal·lacions elèctriques en baixa tensió receptores d'energia elèctrica han de ser executades, posades en servei i mantingudes per empreses instal·ladores que han d'estar inscrites al Registre Integrat Industrial, regulat en el títol IV de la Llei 21/1992, de 16 de juliol, i estar en possessió de número d'identificació assignat per Comunicat Autònoma en el moment de formalitzar la inscripció en el Registre.

c) El responsable tècnic de la contracta disposarà de titulació d'enginyeria tècnica o un altre titulació equivalent, amb experiència i competència tècnica en la matèria, per a la direcció dels treballs, que li representi davant l'Ajuntament, actuant com a Director dels treballs.

d) Als electricistes especialitats l'hi serà d'aplicació allò establert al punt 4 de la ITC-BT-03, del Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat pel Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, en la que s'especifica que l'instal·lador en baixa tensió haurà de desenvolupar la seva activitat en el si d'una empresa instal·ladora de baixa tensió habilitada i ha de complir i poder acreditar davant l'Administració competent quan aquesta així ho requereixi en l'exercici de les seves facultats d'inspecció, comprovació i control, una de les següents situacions:

- i. Disposar d'un títol universitari l'àmbit competencial, atribucions legals o pla d'estudis cobreixi les matèries objecte del Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat pel Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, i de les seves instruccions tècniques complementàries.
- ii. Disposar d'un títol de formació professional o d'un certificat de professionalitat inclòs en el Repertori Nacional de Certificats de Professionalitat, l'àmbit competencial inclogui les matèries objecte del Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat pel Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, i de les seves instruccions tècniques complementàries.
- iii. Tenir reconeguda una competència professional adquirida per experiència laboral, d'acord amb el que estipula el Reial Decret 1224/2009, de 17 de juliol, de reconeixement de les competències professionals adquirides per experiència laboral, en les matèries objecte del Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat pel Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, i de les seves instruccions tècniques complementàries.
- iv. Tenir reconeguda la qualificació professional d'instal·lador en baixa tensió adquirida en un altre o altres estats membres de la Unió Europea, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 581/2017, de 9 de juny, pel qual s'incorpora a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2013/55 / UE del Parlament Europeu i de Consell, de 20 de novembre de 2013, per la qual es modifica la Directiva 2005/36 / CE relativa a el reconeixement de qualificacions professionals i el Reglament (UE) núm 1024 / 2012 relatiu a la cooperació administrativa a través del Sistema d'Informació del Mercat Interior (Reglament IMI).

- v. Posseir una certificació atorgada per una entitat acreditada per a la certificació de persones per ENAC o qualsevol altre Organisme Nacional d'Acreditació designat d'acord amb el que estableix el Reglament (CE) núm 765/2008 de el Parlament Europeu i de Consell, de 9 de juliol de 2008, pel qual s'estableixen els requisits d'acreditació i vigilància de mercat relatius a la comercialització dels productes i pel qual es deroga el Reglament (CEE) núm 339/93, d'acord amb la norma UNE- EN ISO / IEC 17024. Totes les entitats acreditades per a la certificació de persones que vulguin atorgar aquestes certificacions hauran d'incloure en el seu esquema de certificació un sistema d'avaluació que inclogui els continguts mínims que s'indiquen a l'apèndix II d'aquesta instrucció tècnica complementària. Qualsevol de les situacions o titulacions previstes (títol universitari, títol de formació professional o certificat de professionalitat, experiència laboral reconeguda o certificació atorgada per una entitat acreditada) són vàlides indistintament per a les diferents categories d'instal·lador de baixa tensió, en funció dels coneixements acreditats. D'acord amb la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, el personal habilitat per una comunitat autònoma pot executar aquesta activitat dins d'una empresa instal·ladora a tot el territori espanyol, sense que es puguin imposar requisits o condicions addicionals.

e) Declaració que indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposa per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació. Caldrà la seva acreditació, en el moment previ a l'adjudicació, acreditant que es disposa de com a mínim allò que s'indica als apartats 3.3. Maquinària i eines, 3.4. Material i Stock de recanvis, 3.5. Disposició de vehicles, i 3.6. Disposició de locals del Plec de Prescripcions Tècniques,

G2. Classificació empresarial:

D'acord amb el previst en l'article 77.1 b de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència. Segons el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, a tal efecte les descripcions del grup, subgrups i categoria aplicables, són:

Grup P – Subgrup 1 – Categoria 1.

- Subgrup 1: Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques.
- Categoria 2: Quan l'anualitat mitja del valor estimat del contracte sigui igual o superior a 150.000 € i inferior a 300.000 €.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sl. D'acord amb l'article 76 de la LCSP, haurà de presentar el comprimís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials següents:

Personal

- 1 responsable de la contracta amb titulació d'enginyeria tècnica o un altre titulació equivalent, amb competència tècnica en la matèria. I experiència mínima de 4 anys en tasques d'integració, coordinació i supervisió d'equips de treball. Amb habilitació d'acord amb els criteris establerts al punt G1.b.c)
- 1 administratiu/va amb experiència mínima de 4 anys en tasques administratives d'arxiu, registre, càlcul, facturació o similars.
- 2 oficials de primera i 2 oficials de segona electricistes amb experiència mínima de 4 anys en treballs d'instal·lació i manteniment d'elements d'enllumenat públic. Amb habilitació d'acord amb algun dels criteris establerts al punt G1.b.d)

Equips

- Registrador / analitzador de xarxes elèctriques i senyals febles.
- Escales extensibles fins un màxim de 8 metres.
- Multímetre digital
- Equip de comprovació detectros d'incendis
- Equips mesuradors de cobertura de xarxes de comunicació.
- Smatphone.

Vehicles

- 1 vehicle lleuger.

Superfícies

- Oficines administratives
- Magatzem de materials
- Dependències de Personal

L'adscripció del personal té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

La resta d'adscripcions exigides en aquest apartat, diferents a la del personal, cas de no complir-se, en base a l'article 192.2 de la LCSP, tindran la consideració d'infracció molt greu i es procedirà segons allò disposat en l'apartat U d'aquest Annex I.

Els mitjans personals / materials adscrits a l'execució del contracte, hauran de quedar acreditats i determinats, nomenant les persones / màquines concretes, seguint allò establert en l'article 150.2 de la LCSP, en el moment en que li sigui requerida la documentació a l'empresa que hagi presentat la millor oferta. **Per tant, caldrà que en el sobre A únicament es declari (mitjançant declaració responsable) el compromís d'aquestes adscripcions, i s'aportarà l'acreditació del seu compliment en el moment del requeriment al possible adjudicatari, demostrant de forma fefaent en el requeriment, aquesta qualificació o experiència professional mínima/ aquest material.**

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

Caldrà que l'empresa licitadora presenti declaració responsable conforme conta amb els següents certificats, que haurà de presentar en cas que en sigui la possible adjudicatària.

- Sistema de Gestió Ambiental (SGA): ISO 14001, EMAS o equivalent pel servei objecte del contracte.
- Sistema de Gestió Qualitat (SGQ): ISO 9001 o equivalent pel servei objecte del contracte.
- Sistema de Gestió Seguretat i Salut en el Treball (SGSS): OHSAS 18001 o equivalent pel servei objecte del contracte.
- Sistema de Gestió Energètica (SGE): ISO 50001 o equivalent pel servei objecte del contracte.
- Sistema de Gestió de Seguretat de la Informació (SGSI). ISO 27001 o equivalent pel servei objecte del contracte.
- Sistema de Gestió de Privacitat de la Informació (SGPI). ISO 27701 o equivalent pel servei objecte del contracte.

- Identificació de les persones responsables del compliment del SGA, SGQ, SGSS, SGE, SGSI i SGPI durant el servei.

G.5. Assegurança

Amb independència de la solvència s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte.

Import: 600.000 € per sinistre causat per les instal·lacions o com conseqüència dels treballs de prestació del servei.

Sublimit per víctima: Si. 300.000 €

H. Criteris d'adjudicació

I.- Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Subjectius)	Punts
Es valorarà la personalització del servei, seguint les exigències contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques i d'acord amb l'inventari d'enllumenat existent al municipi de Sant Vicenç dels Horts, i el detall en les planificacions del servei segons els següents apartats: I.1. Organització i distribució dels treballs. - Control de funcionament, instal·lacions, revisions, adequacions a normativa, neteja de quadres, etiquetatge i aïllaments de línies. (4 punts) - Freqüència de les tasques: Visita inicial; terminis d'execució; revisions, fitxes de treball de tots els elements, etc. (4 punts) - Planificació detallada canvi general làmpades, equips i neteja llumeneres. (4 punts) - Tasques especialitzades: Inventari; Controls EIC; Documentació tècnica RBT; Pla director, Estudis luxumètrics, estudis energètics, etc. (4 punts) I.2. Organització i estructura del personal. - Organització i personal destinat, incloent-hi els responsables, especificant de forma concreta els recursos destinats al servei de guàrdia i atenció telefònica per part del Servei d'Atenció Avaries. (3 punts) - Horari que es farà amb expressa indicació de les hores de dedicació. (2 punts)	20 (5 + 5 + 5 + 5) 14 (3 + 3 + 2 + 2 + 2 + 2)

- Calendari de vacances i festius del personal ajustat a les necessitats de l'Ajuntament, contingudes en el Plec de Prescripcions Tècniques. (2 punts) - Temps resposta guàrdia telefònica. (2 punts) - Temps assistència de posada en marxa i vigilància instal·lacions provisionals. (2 punts) - Temps resposta manteniment correctiu (incloent les avaries urgents) i recursos personals adscrits situacions emergència i/o avaries fora horari ordinari. (2 punts)	
I.3. Organització i estructura de la maquinària, eines i vehicles - Materials, maquinària, vehicles i centre de treball que complementin i/o millorin en tipologia i quantitat als requeriments establerts al punt <u>G.1.b</u> d'aquest document. (3 punts) - Stock de recanvis i recursos materials adscrits a situacions d'emergència i/o avaries fora d'horari ordinari. (3 punts)	6 (3 + 3)
Total	40

En el cas de no aconseguir un mínim de 24 punts, no es superarà aquesta fase i per tant quedarà exclòs del procés de selecció de la proposta més avantatjosa per l'Ajuntament.

II.- Criteris avaluable de forma automàtica (Objectius)	Punts
II.1. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. TOTAL ANNEX B.1 MANTENIMENT BASE ANUAL Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'annex B.1 del Plec de Prescripcions Tècniques.	32 punts

Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	
II.2. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. TOTAL ANUAL ANNEX B.2 RENOVACIÓ GENERAL LAMPADES I EQUIPS (1/4) Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'annex B.2 del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	2 punts
II.3. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. TOTAL ANUAL ANNEX B.3 NETEJA GENERAL LLUMENERES (1/4) Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les	2 punt

partides reflectides a l'annex B.3 del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	
II.4. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu tant alçat. TOTAL ANUAL ANNEX C INSTAL·LACIONS PROVISIONALS O TEMPORALS Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de la partida reflectides a l'annex C del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	5 punts
II.5. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. VALOR MITJÀ. ANNEX D.1. PREUS UNITARIS LLUMINARIES Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al valor mitjà de licitació ni superior a cada un dels preus unitaris. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors	5 punts

presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'annex D.1 del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	
II.6. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. VALOR MITJÀ. ANNEX D.2. PREUS UNITARIS SUPORTS Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al valor mitjà de licitació ni superior a cada un dels preus unitaris. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'annex D.2 del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	4 punts
II.7. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. VALOR MITJÀ. ANNEX D.3. PREUS UNITARIS ALTRES ELEMENTS Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades. O = oferta econòmica que s'avalua.	4 punts

L'oferta no podrà ser superior al valor mitjà de licitació ni superior a cada un dels preus unitaris. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'annex D.3 del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	
II.8. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. ANNEX D.4. % DESCOMPTE RESTA MATERIAL Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (O / *XO)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = % de descompte mes alt dels presentats. O = % de descompte que s'avalua. El % de descompte presentat no podrà ser inferior al valor de % de descompte de licitació. Per justificar el % de descompte de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat el % reflectit a l'annex D.4 del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	3 punts
II.9. Oferta econòmica per la part de la prestació valorada al Pressupost a preu unitari. VALOR MITJÀ. ANNEX E - PREUS UNITARIS SERVEI DE GUARDIA PRESENCIAL. Es valorarà entre 0 punts i la puntuació màxima assignada. La puntuació s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula: $P = *PX \times (*XO / O)$ On: P = puntuació corresponent a l'oferta que s'està valorant *PX = puntuació màxima . *XO = oferta econòmica més baixa de les presentades.	3 punts

O = oferta econòmica que s'avalua. L'oferta no podrà ser superior al valor mitjà de licitació ni superior a cada un dels preus unitaris. Per justificar el preu de la oferta serà obligat que els licitadors presentin detallat els preus de cadascun de les partides reflectides a l'annex E del Plec de Prescripcions Tècniques. Aquesta informació s'haurà de presentar a més de en el format pdf, en format de full de càlcul excel.	
Total	60

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixin tres dels quatre criteris següents:
 - a. Que la suma dels imports de l'oferta econòmica dels criteris II.1 + II.2 + II.3 + II.4 sigui un 25% més baixa que la suma dels imports respectius de licitació.
 - b. Que la suma dels preus mitjos de l'oferta econòmica dels criteris (criteri II.5 + II.6 + II.7 + II.9) sigui un 25% més baixa que la suma dels preus mitjos respectius de licitació,
 - c. Que el % de descompte ofertat al criteri II.8 sigui un 60% més alt que el descompte fixat a la licitació.
 - d. Que la suma de les puntuacions que li correspongui als criteris I.1 + I.2 + I.3, sigui superior al 90% de la suma de la puntuació total establerta als criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Subjectius) descrits a l'apartat H d'aquest document.
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixin tres dels quatre criteris següents:
 - a. Que la suma dels imports de l'oferta econòmica dels criteris II.1 + II.2 + II.3 + II.4, sigui inferior en més d'un 20% a la suma dels imports respectius de l'altra oferta.

- b. Que la suma dels preus mitjos ofertats al criteri II.5 + II.6 + II.7 + II.9 sigui inferior en més d'un 20% a la suma dels preus mitjos respectius de l'altra oferta.
 - c. Que el % de descompte ofertat al criteri II.8, sigui un 40% més alt que el descompte de l'altra oferta.
 - d. Que la suma de les puntuacions que li correspongui als criteris I.1 + I.2 + I.3, sigui superior al 90% de la suma de la puntuació total establerta als criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Subjectius) descrits a l'apartat H d'aquest document.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixin tres dels quatre criteris següents:
- a) Que la suma dels imports de l'oferta econòmica dels criteris II.1 + II.2 + II.3 + II.4, sigui inferior en més d'un 10% a la mitja aritmètica de la suma dels imports respectius ofertats de totes les ofertes econòmiques presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de dita mitja aritmètica la oferta amb la suma més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitja aritmètica.
 - b) Que la suma dels preus mitjos ofertats al criteri II.5 + II.6 + II.7 + II.9 sigui inferior en més d'un 10% a la mitja aritmètica de la suma dels preus mitjos respectius ofertats de totes les ofertes econòmiques presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de dita mitja aritmètica la oferta amb la suma més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitja aritmètica.
 - c) Que el % de descompte ofertat al criteri II.8, sigui un 10% més alt a la mitja aritmètica dels descomptes ofertats de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de dita mitja aritmètica la oferta de descompte més baix quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitja aritmètica.
 - d) Que la suma de les puntuacions que li correspongui als criteris I.1 + I.2 + I.3, sigui superior al 90% de la suma de la puntuació total establerta als criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Subjectius) descrits a l'apartat H d'aquest document.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

NO.

K. Garantia provisional

No es requereix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP

L. Garantia definitiva

SI

Import: el 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs) de la totalitat del contracte.

Forma de constitució: qualsevol de les enumerades en el Plec Administratiu.

M. Condicions especials d'execució essencials

1. L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores dins del termini legalment establert. A més, es considera condició especial d'execució, l'obligació del contractista de subministrar informació referent al subcontractista i el compliment de pagaments als mateixos. El seu incompliment tindrà la consideració d'infracció molt greu, poden comportar una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

Aquestes condicions especials d'execució, cas de no complir-se, en base a l'article 192 de la LCSP, tindrà la consideració d'infracció molt greu als efectes que estableix l'article 71.2.c), amb independència de les penalitats que com a falta molt greu li pertoquin.

2. L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
 - a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

- c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial. Els efectes previstos són els que consten en la clàusula Trenta-tres del plecs de clàusules administratives particulars.

- 3. Atenent a l'exigència de l'article 202.1 de la LCSP, l'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

- 4. L'empresa contractista està obligada al compliment de les consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació que persegueixin:
 - a. Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina, d'acord amb l'establert al capítol XIV. Política d'igualtat del conveni de referència; Conveni col·lectiu de l'Indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (codi número 08002545011994).
 - b. Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; conforme allò establert Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals,

l'empresa adjudicatària posarà a disposició de l'Ajuntament sempre que l'hi sigui requerit la documentació relativa a les obligacions que estableix aquesta norma; a) Avaluació dels riscos per a la seguretat i la salut en el treball, i planificació de l'acció preventiva, b) Mesures de protecció i de prevenció que s'han d'adoptar i, si s'escau, material de protecció que s'ha d'utilitzar. c) Resultat dels controls periòdics de les condicions de treball i de l'activitat dels treballadors, d) Pràctica dels controls de l'estat de salut dels treballadors i conclusions obtingudes, e) Relació d'accidents de treball i malalties professionals que hagin causat al treballador una incapacitat laboral superior a un dia de treball.

Aquestes condicions especials d'execució, cas de no complir-se, en base a l'article 192 de la LCSP, tindrà la consideració d'infracció molt greu als efectes que estableix l'article 71.2.c), amb independència de les penalitats que com a falta molt greu li pertoquin.

5. Preferentment s'utilitzaran mitjans electrònics per evitar la producció de paper innecessària. Cas que sigui necessària la utilització de paper per a dur a terme activitats relacionades amb la prestació del servei, aquest haurà de ser paper reciclat amb el segell PCF processed chlorine free, o amb el segell Àngel Blau o algun altre d'equivalent.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

També es consideren condicions especials, i si s'escau essencials, del contracte aquelles que quedin establertes com a tals en aquest Annex, Plec de Clàusules Administratives Particulars o Plec de Prescripcions Tècniques i en especial els ítems que hagin aportat per ser valorats com a criteri de valoració i que queden assenyalats expressament com a condicions especials o essencials d'execució en l'apartat H d'aquest Annex

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

N. Modificació del contracte prevista

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació a més de poder modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, podrà modificar-lo en el supòsit que calgui augmentar la despesa d'adquisició de més unitats dels productes establerts en els annexos D.1, D.2, D.3, D.4 i E per fer front als treballs de manteniment correctiu i/o serveis de guàrdia presencial. En cap cas aquestes modificacions alteraran la naturalesa global del contracte.

Així, en base a la Disposició Addicional 33 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de serveis amb pressupost limitat, en què l'empresari s'obliga a prestar una pluralitat de serveis de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de serveis inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la formalització, si les necessitats reals són superior a les estimades inicialment, es preveu la possibilitat de modificar el contracte com a conseqüència d'aquesta circumstància, en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP

Valor Estimat de Contracte el 10% s'aplica a:

- Import Treballs a facturar (annex D.1, D.2, D.3, D.4 i E): En el cas d'increment del nombre d'elements adquirits i/o hores de guàrdia presencial a realitzar per fer front a les necessitats del contracte. El preu a aplicar serà en base al preu unitari i/o % de descompte ofertat pel contractista.

El procediment per modificar el contracte serà l'establert ens els articles 191 i 207, entre altres, de la LCSP

Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En cas que les modificacions totals superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs

realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

O. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte, amb els límits de l'article 214 de la LCSP

P. Subcontractació

S'admet la subcontractació

L'Adjudicatari haurà de comunicar abans de l'inici del contracte, i per escrit la seva intenció de celebrar subcontractes, especificant la prestació a subcontractar i la identitat del subcontractista, justificant la seva aptitud, solvència i acreditant que no es troba en cap causa de prohibició de contractar.

Les infraccions de les normes de subcontractació, poden comportar una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte

Q. Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

R. Termini de garantia

SI.

S'estableix un termini mínim de garantia de 12 mesos des de la finalització de la totalitat dels serveis objecte de la present contractació, sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

En el cas que es derivin despeses en publicacions obligatòries, l'adjudicatari se'n farà càrrec amb un màxim de 500€ (harmonitzats)

T. Programa de treball

No es demana programa de treball, a l'haver estat valorat com a criteri d'adjudicació.

El contractista estarà obligat, durant el compliment del contracte, al seguiment de les instruccions del departament responsable del contracte, així com a la necessària coordinació i programació de les actuacions que porti a terme, de conformitat amb allò establert al plec de prescripcions tècniques.

U. Règim específic de penalitats.

U.1 Demora en el compliment dels terminis total o parcials

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. És a dir ateses les circumstàncies del cas, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0'60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament podrà procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En el cas que la demora no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

La penalitat es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

U.2 Incorrecte execució del contracte o incompliments de les obligacions contractuals

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes com a tals en els plecs de condicions tècniques, en el plec de clàusules administratives particulars (entre altres les obligacions establertes en les clàusules 23 i 29 d'aquest Plec Administratiu) i en

aquest Annex: entre altres les dels apartats G.3 (Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte), H (Criteris d'adjudicació), M (Condicions especials d'execució) i si s'escau apartat W (Subrogació), quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.

- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació, en el cas que aquesta exigència no s'hagi establert com a condició especial d'execució en l'apartat M. d'aquest Annex.
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic, o les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat i la seguretat.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat
- La no subscripció / renovació de les assegurances de responsabilitat civil i per accidents previstes en els plecs i en aquest Annex.

- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.
- En tot cas es consideraran molt greus:
 - a. Tota pertorbació de l'execució del compliment del contracte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos de l'Ajuntament.
 - b. Les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat i la seguretat.
 - c. Tractes incorrectes reiterats amb els usuaris o destinataris dels treballs o serveis objecte del contracte, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
 - d. L'incompliment greu de la normativa vigent i les seves instruccions tècniques complementaries aplicable als elements objecte del contracte.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o la persona que aquest designi en relació al servei.

- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.
- En tot cas es consideraran greus:
 - a. La demora, sense causa justificada en l'execució dels treballs urgents.
 - b. Les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte, incorrent en un incompliment directe de qualsevol de les clàusules del Plec de Prescripcions Tècniques, que no siguin considerades com a molt greus.
 - c. La no reparació en el termini establert al PPT o a l'oferta presentada de qualsevol avaria, desperfecte o trencament urgent.
 - d. L'incompliment d'obligacions documentals, com ara Llibre Registre de Muntatge i Manteniment, certificacions de materials i muntatge, inspeccions reglamentàries, documentació acreditativa del compliment de les obligacions laborals i de seguretat social, declaracions o documents similars de caràcter preceptiu.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques i en el plec de clàusules administratives particulars quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències, incidències o irregularitats en la prestació del servei
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes
- En tot cas, es consideraran lleus:
 - a. No facilitar als/les operaris/es tots els materials, documentació, informació i qualsevol altra explicació necessària per poder realitzar els treballs.
 - b. Les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que sense estar tipificats amb un altre greu o molt greu, infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el plec de clàusules administratives, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexos, implicant una deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte.
 - c. La no realització del seguiment de les tasques d'execució i control dels serveis objecte del contracte.
 - d. La no realització del manteniment preventiu, normatiu i correctiu que no tingui la consideració d'urgent, segons les condicions expressades en aquest document, o que indiqui la normativa en vigor que l'hi sigui d'aplicació.
 - e. L'execució incorrecta dels treballs, així com el no ús dels mètodes i materials adequats.
 - f. La no disponibilitat de contacte per part del serveis tècnics municipals amb el telèfon mòbil d'assistència 24 hores/dia.
 - g. La demora sense causa justificada en el lliurament dels informes d'estat i/o execució que l'Ajuntament pugi requerir a l'empresa adjudicatària.
 - h. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3 % com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia; sempre i quan no es tracti de l'incompliment d'obligacions contractuals essencials previstes com a tals en la documentació contractual, on es derivaran els efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211 (resolució del contracte).

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa,
- La importància econòmica,
- L'existència d'intencionalitat,
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- El benefici obtingut pel contractista.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties no superiors al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 % del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

V. Forma de facturació:

El pagament de les factures es realitzarà mensualment, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

W. Subrogació de personal

NO

X. Unitat Tècnica encarregada del seguiment i execució del contracte i**Responsable del contracte:**

- Unitat Tècnica encarregada del seguiment i execució del contracte és el Departament d'Espai Públic i Serveis Municipals
- Responsable del contracte, als efectes de l'article 62 de la LCSP: Cap d'Espai Públic i Serveis Municipals

Sant Vicenç del Horts, a data de la signatura electrònica

Javier Enríquez Latorre

Cap d'Espai Públic i Serveis Municipals

Aprovat mitjançant decret
2025LLDR002312 de data 29 de
juliol de 2025